

MILICA PAKASIN iz Sigeca, Berute Ivana 35, OIB: 00166735640, s jedne strane, u daljnjem tekstu kao darovateljica

I

IVAN PAKASIN iz Sigeca, Berute Ivana 35, OIB: 87999691095, s druge strane, u daljnjem tekstu kao daroprimac,

sklopili su dana 16. travnja 2026. godine, slijedeći

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

I.

Temeljem ovog Ugovora, darovateljica, supruga, daruje daroprimcu, svojem suprugu, svoj suvlasnički dio nekretnine koji se sastoji od 6/12 dijela cijelih nekretnina, i to:

Nekretnine upisanu u zk. ul. broj 9458 k.o. Sigetec,
kčbr. 753/2, Poljana sa 2154m²;
oranica sa 2154m²,

daroprimcu:

**IVANU PAKASINU iz Sigeca, Berute Ivana 35,
OIB: 87999691095, u cijelosti.**

II.

Daroprimac prema darovateljici, sa zahvalnošću prima na dar nekretninu kako to proizlazi iz čl. I. ovog Ugovora.

III.

Darovateljica dopušta daroprimcu da si temeljem ovog Ugovora, bez bilo kakovog daljnjeg pitanja ili odobrenja, na nekretnini iz čl. I. ovog Ugovora, odnosno na suvlasničkom dijelu darovateljice koji se sastoji od 6/12 dijela cijelih nekretnina, kod nadležnog zk. odjela, Općinskog suda u Koprivnici, može izvršiti uknjižbu prava vlasništva, u svoju korist u cijelosti.

IV.

Daroprimac stupa u posjed darovane nekretnine iz čl. I. ovog Ugovora, s danom zaključenja ovog Ugovora.

V.

Troškove sastava ovog Ugovora, ovjere potpisa na ovom Ugovoru te sudske pristojbe na uknjižbu prava vlasništva, snosi daroprimac. Daroprimac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina sukladno čl. 15. st. 1. t. 1. Zakona o porezu na promet nekretnina.

VI.

Nakon što im je isti pročitani i protumačeni, stranke potpisnice ovog Ugovora, prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak pristanka na sastav podnose na ovjeru kod Javnog bilježnika.

DAROVATELJICA:

MILICA PAKASIN

Pakasina Milica

DAROPRIMAC:

IVAN PAKASIN

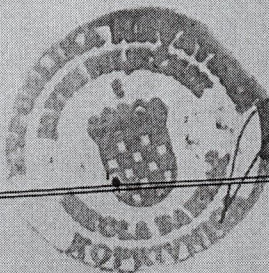
Pakasina Ivan

Ja, javni bilježnik Nikola Bakrač, Koprivnica, Opatička 5, potvrđujem da je stranka:

MILICA PAKASIN, OIB 00166735640, SIGETEC, PETERANEC, Berute Ivana 35, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 117056890 PU Koprivničko-križevačka. IVAN PAKASIN, OIB 87999691095, SIGETEC, BERUTE IVANA 35, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116120765 PU Koprivničko-križevačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-3390/2026
Koprivnica, 16.04.2026.



Javni bilježnik
Nikola Bakrač

Pakasina
Za javnog bilježnika

Javnobilježnički prisjednik
Maja Bakrač

MILICA PAKASIN iz Sigeca, Berute Ivana 35, OIB: 00166735640, s jedne strane, u daljnjem tekstu kao darovateljica

I

IVAN PAKASIN iz Sigeca, Berute Ivana 35, OIB: 87999691095, s druge strane, u daljnjem tekstu kao daroprimac,

sklopili su dana 16. travnja 2026. godine, slijedeći

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

I.

Temeljem ovog Ugovora, darovateljica, supruga, daruje daroprimcu, svojem suprugu, svoj suvlasnički dio nekretnine, **kao izvanknjižno vlasništvo**, koji se sastoji od 6/12 dijela cijelih nekretnina, i to:

Nekretnine upisanu u zk. ul. broj 9458 k.o. Sigetec,
kčbr. 753/2, Poljana sa 2154m²;
oranica sa 2154m²,

(upisanu u zk. knjigama na Lončar Martina)
odnosno upisanu kod Područnog ureda za katastar Koprivnica u posjedovni list broj 2406 za k.o. Sigetec

daroprimcu:

**IVANU PAKASINU iz Sigeca, Berute Ivana 35,
OIB: 87999691095, u cijelosti,**

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da je darovateljica upisana i kao knjižna vlasnica nekretnine u 6/12 dijela cijelih nekretnina, koji dio je također darovala daroprimcu.

II.

Daroprimac prema darovateljici, sa zahvalnošću prima na dar nekretninu kako to proizlazi iz čl. I. ovog Ugovora.

III.

Darovateljica dopušta daroprimcu da si temeljem ovog Ugovora, bez bilo kakovog daljnjeg pitanja ili odobrenja, na nekretnini iz čl. I. ovog Ugovora, kod nadležnog zk. odjela, Općinskog suda u Koprivnici, može provesti postupak radi uknjižbu prava vlasništva, u svoju korist u cijelosti.

IV.

Daroprimac stupa u posjed darovane nekretnine iz čl. I. ovog Ugovora, s danom zaključenja ovog Ugovora.

V.

Daroprimac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina sukladno čl. 15. st. 1. t. 1. Zakona o porezu na promet nekretnina.

VI.

Nakon što im je isti pročitao i protumačen, stranke potpisnice ovog Ugovora, prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak pristanka na sastav vlastoručno potpisuju.

DAROVATELJICA:

MILICA PAKASIN

Pakasini Milica

DAROPRIMAC:

IVAN PAKASIN

Ivan