

2. JAVNA PIZIV

2. PIZIV

FINA - OČEVIDNIK NEKRETNOSTI

 Pretraživanje nekretnina (/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina)

 Pretraživanje pokretnina (/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina)

 Pretraživanje prava (/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava)

 Pretraživanje imovine (/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina)

 Pregled nadmetanja u najavi (/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi)

 Pregled nadmetanja u tijeku (/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku)

Očevnik - korisnička uputa  (/ocevidnik-web/preuzmi/upute)

Financijska agencija - Ovrha na nekretninama i pokretninama (<http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1754>)

Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>)

Detalji predmeta prodaje

 Povratak na listu predmeta prodaje (/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	ST-373/2016
Opis	Nekretnina oznake kat. čest. 4209/2 upisana u ZU 282 za KO Jasenice ukupne površine 30.272 m ² . Ruševina površine 1.372 m ² , pašnjak površine 28.291 m ² , put površine 609 m ² , u granicama građevinskog područja u gospodarskoj zoni na adresi Jasenice, proizvodno-gospodarska zona Vulića Dolac.
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	732.000,00 kn
Napomena	Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Uvjeti prodaje

Način prodaje	Prikupljanje pisanih ponuda
Datum odluke o prodaji	24.01.2018
Tip ročišta	prikupljanje pisanih ponuda
Datum i vrijeme ročišta za dražbu	05.03.2018 00:00:00
Mjesto i adresa ročišta	Zadar, Put Gazića 14A

za dražbu

Ostali uvjeti prodaje

Pisane ponude dostavljaju se do 05.03.2018.g. na adresu stečajne upraviteljice Marica Nekić (za Dalmatinske rudnike boksita d.o.o. u stečaju Obrovac), 23000 Zadar, Put Gazića 14A.

Minimalna zakonska
cijena ispod koje se
predmet prodaje ne
može prodati

549.000,00

Razgledavanje

U dogovoru sa stečajnom upraviteljicom na mob. 091/789-3583.

Iznos jamčevine

Ostali uvjeti za
jamčevinuRok u kojem je kupac
dužan položiti
kupovninu

15 dana od zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Napomena

Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko ocjeni da je za njega nepovoljna.

Nekretnine

VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA
⊕ Ostale nekretnine	Jasenice	1.372,00 m2	Jasenice	proizvodno gospodarska ; Dolac
⊕ Ostale nekretnine	Jasenice	609,00 m2	Jasenice	proizvodno-gospodarska ; Dolac
⊕ pašnjak	Jasenice	28.291,00 m2	Jasenice	poizvodno-gospodarska z Dolac

Prikazano 1 do 3 od 3 rezultata

Nazad

1

Naprijed



SUDAČKA MREŽA

2. PIZIV

160

NEA (DECA)

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Aktualni oglasi
Sud	Trgovački sud u Zadru	Broj postupka	
Stečajni dužnik	DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. - , Obrovac	Stečajni upravitelj	Marica Nekić - Put Gazića 20 Zadar
Kategorija imovine	Nekretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	05.03.2018.	Datum dražbe	
Novi datum za ponude		Novi datum dražbe	
Vrijednost	732.000,00 HRK (100.829,22 EUR) (Kat. čest. br. 4209/2, zk. ul. br. 282, k.o. Jasenice, u naravi ruševine površine 1.372 m2 , pašnjak površine 28.291 m2, put površine 609 m2, ukupne površine 30.272 m2. Zemljište se nalazi u naselju Jasenice, u Proizvodno-gospodarskoj zoni Vulića Dolac (u granicama građevinskog područja).)		
Napomena	Marica Nekić, 23000 Zadar, Put Gazića 14A mob. 091 7893582, mail: mneki67@gmail.com		

Na temelju čl. 229. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17), stečajna upraviteljica stečajnog dužnika DALMAT RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac, OIB: 3178217231, posl. br. St-373/16, oglašava

**PRODAJU NEKRETNINE STEČAJNOG DUŽNIKA
PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA**

PREDMETI PRODAJE:

Kat. čest. br. 4209/2, zk. ul. br. 282, k.o. Jasenice, u naravi ruševine površine, pašnjak površine, put površine 60 ukupne površine 30.272 m2.

Zemljište se nalazi u naselju Jasenice, u Proizvodno-gospodarskoj zoni Vulića Dolac (u granicama građevir područja).

Procijenjena vrijednost nekretnine po sudskom vještaku je 732.000,00 kuna.

Nekretnina je zemljišno-knjižno vlasništvo prodavatelja, u posjedu je prodavatelja, te nije opterećena nikakvim uknjiženi neuknjiženim teretima.

UVJETI PRODAJE:

1. Ponudu mogu dostaviti sve fizičke i pravne osobe, koje prema propisima Republike Hrvatske mogu stjecati pravo vlas na nekretninama.
2. Po ovom oglasu nekretnina se neće prodati ispod $\frac{3}{4}$ procijenjene vrijednosti, tj. ispod 549.000,00 kuna.
3. Ponude za kupnju sa ponudnom cijenom i osnovnim podacima o ponuditelju (ime i prezime/naziv, OIB, adresa, žiro-računa, broj telefona, mail adresa), dostaviti do 05. ožujka 2018., na adresu stečajne upraviteljice: Marica Nekić, Zadar, Put Gazića 14A.
4. Je li njihova ponuda prihvaćena ili ne ponuditelji će biti izviješteni u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu ponuda.
5. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 8 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponu prodavateljem sklopiti pisani kupoprodajni ugovor, te u daljnjem roku od 15 dana uplatiti kupoprodajnu cijenu. U protivn se smatrati da je odustao od kupnje.
6. Prodaja se vrši po načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca.
7. Sve troškove u svezi sa sastavom ugovora o kupoprodaji, poreze i ostale pristojbe snosi kupac.
8. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu, ukoliko ocjeni da je za njega neprihvatljiva.
9. Sve informacije mogu se dobiti te nekretnina razgledati uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom na mot 7893583.
10. Ovaj oglas je objavljen na Očevidniku nekretnina Financijske agencije te na www.sudacka-mreza.hr/web-stečaj

Zadar, 15. veljače 2018.

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude
1		DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. , Obrovac	Marica Nekić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
2		DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. , Obrovac	Marica Nekić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
3		DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. , Obrovac	Marica Nekić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
4		DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. , Obrovac	Marica Nekić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
# 4 (50/4)				



Na temelju čl. 229. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17), stečajna upraviteljica stečajnog dužnika DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac, OIB: 3178217231, posl. br. St-373/16, oglašava

PRODAJU NEKRETNINE STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

PREDMETI PRODAJE:

Kat. čest. br. 4209/2, zk. ul. br. 282, k.o. Jasenice, u naravi ruševine površine, pašnjak površine, put površine 609 m², ukupne površine 30.272 m².

Zemljište se nalazi u naselju Jasenice, u Proizvodno-gospodarskoj zoni Vulića Dolac (u granicama građevinskog područja).

Procijenjena vrijednost nekretnine po sudskom vještaku je 732.000,00 kuna.

Nekretnina je zemljišno-knjižno vlasništvo prodavatelja, u posjedu je prodavatelja, te nije opterećena nikakvim uknjiženim niti neuknjiženim teretima.

UVJETI PRODAJE:

1. Ponudu mogu dostaviti sve fizičke i pravne osobe, koje prema propisima Republike Hrvatske mogu stjecati pravo vlasništva na nekretninama.
2. Po ovom oglasu nekretnina se neće prodati ispod $\frac{3}{4}$ procijenjene vrijednosti, tj. ispod **549.000,00 kuna.**
3. Ponude za kupnju sa ponuđenom cijenom i osnovnim podacima o ponuditelju (ime i prezime/naziv, OIB, adresa, broj žiro-računa, broj telefona, mail adresa), dostaviti do 05. ožujka 2018., na adresu stečajne upraviteljice: Marica Nekić, 23000 Zadar, Put Gazića 14A.
4. Je li njihova ponuda prihvaćena ili ne ponuditelji će biti izviješteni u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu ponuda.
5. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 8 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponude s prodavateljem sklopiti pisani kupoprodajni ugovor, te u daljnjem roku od 15 dana uplatiti kupoprodajnu cijenu. U protivnom će se smatrati da je odustao od kupnje.
6. Prodaja se vrši po načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca.
7. Sve troškove u svezi sa sastavom ugovora o kupoprodaji, poreze i ostale pristojbe snosi kupac.
8. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu, ukoliko ocjeni da je za njega neprihvatljiva.
9. Sve informacije mogu se dobiti te nekretnina razgledati uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom na mob. 091 7893583.
10. Ovaj oglas je objavljen na Očevidniku nekretnina Financijske agencije te na www.sudačka-mreža.hr/web-stečaj

Zadar, 15. veljače 2018.

FINA - OČEVIDNIK NEKRETNOSTI

163

1. JAVNI POZIV

OKA - 2. 11. 2018. 1

[Pretraživanje nekretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina\)](#)[Pretraživanje pokretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina\)](#)[Pretraživanje prava \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava\)](#)[Pretraživanje imovine \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina\)](#)[Pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi\)](#)[Pregled nadmetanja u tijeku \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku\)](#)[Očevidnik - korisnička uputa \(/ocevidnik-web/preuzmi/upute\)](#)Financijska agencija - Ovrha na nekretninama i pokretninama (<http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1754>)Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>)

Detalji predmeta prodaje

[Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak\)](#)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	ST-373/2016
Opis	Nekretnina oznake kat. čest. 4209/2 upisana u ZU 282 za KO Jasenice ukupne površine 30.272 m2 Ruševina površine 1.372 m2, pašnjak površine 28.291 m2, put površine 609 m2, u granicama građevinskog područja u gospodarskoj zoni na adresi Jasenice, proizvodno-gospodarska zona Vulića Dolac.
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	732.000,00 kn
Napomena	Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Uvjeti prodaje

Način prodaje	Prikupljanje pisanih ponuda
Datum odluke o prodaji	24.01.2018
Tip ročišta	prikupljanje pisanih ponuda
Datum i vrijeme ročišta za dražbu	09.02.2018 00:00:00
Mjesto i adresa ročišta za dražbu	Zadar, Put Gazića 14A
Ostali uvjeti prodaje	Pisane ponude dostavljaju se do 09.02.2018.g. na adresu stečajne upraviteljice Marica Nekić (za Dalmatinske rudnike boksita d.o.o. u stečaju Obrovac), 23000 Zadar, Put Gazića 14A.
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	732.000,00
Razgledavanje	U dogovoru sa stečajnom upraviteljicom na mob. 091/789-3583.
Iznos jamčevine	
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od zaključenja kupoprodajnog ugovora.
Napomena	Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko ocjeni da je za njega nepovoljna.

Nekretnine

164

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	ASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	Ostale nekretnine	Jasenice	1.372,00 m2	Jasenice	proizvodno gospodarska zona Vulića Dolac	
⊕	Ostale nekretnine	Jasenice	609,00 m2	Jasenice	proizvodno-gospodarska zona Vulića Dolac	
⊕	pašnjak	Jasenice	28.291,00 m2	Jasenice	poizvodno-gospodarska zona Vulića Dolac	

Prikazano 1 do 3 od 3 rezultata

Nazad

1

Naprijed

A. BILAN

Zadar, 23. siječnja 2018.



WIEA JUDGE

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Aktualni oglasi
Sud	Trgovački sud u Zadru	Broj postupka	
Stečajni dužnik	DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. - Obrovac	Stečajni upravitelj	Marica Nekić - Put Gazića 20, Zadar
Kategorija imovine	Nekretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	09.02.2018.	Datum dražbe	
Novi datum za ponude		Novi datum dražbe	
Vrijednost	732.000,00 HRK (100.829,22 EUR) (Kat. čest. br. 4209/2, zk. ul. br. 282, k.o. Jasenice, u naravi ruševine površine 1.372 m2, pašnjak površine 28.291 m2, put površine 609 m2, ukupne površine 30.272 m2. Zemljište se nalazi u naselju Jasenice, u Proizvodno-gospodarskoj zoni Vulića Dolac.)		

Na temelju čl. 229. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17), stečajna upraviteljica stečajnog dužnika DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac, OIB: 3178217231, posl. br. St-373/16, oglašava

PRODAJU NEKRETNINE STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

PREDMETI PRODAJE:

Kat. čest. br. 4209/2, zk. ul. br. 282, k.o. Jasenice, u naravi ruševine površine 1.372 m2, pašnjak površine 28.291 m2, put površine 609 m2, ukupne površine 30.272 m2.
Zemljište se nalazi u naselju Jasenice, u Proizvodno-gospodarskoj zoni Vulića Dolac.

Procijenjena vrijednost nekretnine po sudskom vještaku je 732.000,00 kuna.

Nekretnina je zemljišno-knjižno vlasništvo prodavatelja, u posjedu je prodavatelja, te nije opterećena nikakvim uknjiženim niti neuknjiženim teretima.

UVJETI PRODAJE:

- Ponudu mogu dostaviti sve fizičke i pravne osobe, koje prema propisima Republike Hrvatske mogu stjecati pravo vlasništva na nekretninama.
- Po ovom oglasu nekretnina se neće prodati ispod procijenjene vrijednosti.
- Ponude za kupnju sa osnovnim podacima o ponuditelju (ime i prezime/naзив, OIB, adresa, broj žiro-računa, broj telefona, mail adresa), dostavi preporučenom poštom, do 09. veljače 2018. na adresu stečajne upraviteljice: Marica Nekić, 23000 Zadar, Put Gazića 14A.
- Je li njihova ponuda prihvaćena ili ne ponuditelj će biti izvijesteni u roku od 10 dana od isteka roka za dostavu ponuda.
- Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena je dužan u roku od 8 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponude s prodavateljem sklopiti pisani kupoprodajni ugovor, te u daljnjem roku od 15 dana uplatiti kupoprodajnu cijenu. U protivnom će se smatrati da je odustao od kupnje.
- Prodaja se vrši po načelu «videno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca.
- Sve troškove u svezi sa sastavom ugovora o kupoprodaji, poreze i ostale pristojbe snosi kupac.
- Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu, ukoliko ocjeni da je za njega neprihvatljiva.
- Sve informacije mogu se dobiti te nekretnina razgledati uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom na mob. 091 7893583.
- Ovaj oglas je objavljen u Zadarskom listu, u očevidniku nekretnina Financijske agencije, te na www.sudacka-mreza.hr/web-stecaj.

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude
1		DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o., Obrovac	Marica Nekić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
# 1 (50/1)				

stecaj@judges-web.org

Na temelju čl. 229. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17), stečajna upraviteljica stečajnog dužnika DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac, OIB: 3178217231, posl. br. St-373/16, oglašava

PRODAJU NEKRETNINE STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

PREDMETI PRODAJE:

**Kat. čest. br. 4209/2, zk. ul. br. 282, k.o. Jasenice, u naravi ruševine površine 1.372 m², pašnjak površine 28.291 m², put površine 609 m², ukupne površine 30.272 m².
Zemljište se nalazi u naselju Jasenice, u Proizvodno-gospodarskoj zoni Vulića Dolac.**

Procijenjena vrijednost nekretnine po sudskom vještaku je **732.000,00 kuna**.

Nekretnina je zemljišno-knjižno vlasništvo prodavatelja, u posjedu je prodavatelja, te nije opterećena nikakvim uknjiženim niti neuknjiženim teretima.

UVJETI PRODAJE:

1. Ponudu mogu dostaviti sve fizičke i pravne osobe, koje prema propisima Republike Hrvatske mogu stjecati pravo vlasništva na nekretninama.
2. Po ovom oglasu nekretnina se neće prodati ispod procijenjene vrijednosti.
3. Ponude za kupnju sa osnovnim podacima o ponuditelju (ime i prezime/naziv, OIB, adresa, broj žiro-računa, broj telefona, mail adresa), dostaviti preporučenom pošiljkom, do **09. veljače 2018.** na adresu stečajne upraviteljice: Marica Nekić, 23000 Zadar, Put Gazića 14A.
4. Je li njihova ponuda prihvaćena ili ne ponuditelji će biti izviješteni u roku od 10 dana od isteka roka za dostavu ponuda.
5. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena je dužan u roku od 8 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponude s prodavateljem sklopiti pisani kupoprodajni ugovor, te u daljnjem roku od 15 dana uplatiti kupoprodajnu cijenu. U protivnom će se smatrati da je odustao od kupnje.
6. Prodaja se vrši po načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca.
7. Sve troškove u svezi sa sastavom ugovora o kupoprodaji, poreze i ostale pristojbe snosi kupac.
8. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu, ukoliko ocjeni da je za njega neprihvatljiva.
9. Sve informacije mogu se dobiti te nekretnina razgledati uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom na mob. 091 7893583.
10. Ovaj oglas je objavljen u Zadarskom listu, u očevidniku nekretnina Financijske agencije, te na www.sudačka-mreža.hr/web-stečaj.

Zadar, 23. siječnja 2018.

Josip Nekić, OIB: 30420754270, Kraljice Mira 25, 23000 Zadar - Hrvatska

Tomislav Škulić, OIB: 20561786754, Admirala Jakova Šubića de Cesana 25c, 23000 Zadar – Hrvatska

E - mail: skulic.tomislav@gmail.com

Mob.: 00 385 98 301 294, 00 385 91 430 65 95

Dalmatinski rudnici boksita d.o.o. – u stečaju

Stjepana Radića, 23450 Obrovac

n/r Marica Nekić, stečajni upravitelj

Put Gazića 14a, 23000 Zadar

PISMO NAMJERE

Predmet: PISMO NAMJERE ZA KUPNJU GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU
DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA D.O.O. – U STEČAJU

Poštovani,

Ovim pismom iskazujemo interes za kupnju sljedeće nekretnine:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PROIZVODNO GOSPODARSKOJ ZONI

Broj zemljišta (k.č.): 758/401 k.o. Jasenice

Ponuda: 430.000,00 HRK

Također se obvezujemo snositi sve troškove vezane za prijenos vlasništva kao i porez na nekretninu.

U očekivanju Vašeg odgovora.

Lijep pozdrav,

Josip Nekić



Tomislav Škulić



Mjesto i datum:

Zadar, 21-03-2018

169
DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac
23450 Obrovac, Jadranska 1
OIB 31782172312
Posl. br. St-373/16

Marica Nekić, stečajna upraviteljica
23000 Zadar, Put Gazića 14A
Mob. 091 7893583
E-mail: mneki67@gmail.com

Zadar, 26. ožujka 2018.

TOMISLAV ŠKULIĆ
Admirala Jakova Šubića de Cesana 25c
23000 Zadar

Poštovani,

izvješćujemo Vas da je zajednička ponuda Vas i gospodina Josipa Nekića, od 21. ožujka 2018., za kupnju kat. čest. 785/401, k.o. Jasenice, **prihvaćena**.

Napominjemo da smo u Državnom arhivu u Zadru pronašli Rješenje o građevinskoj dozvoli i Dozvolu za upotrebu, iz 1985. godine, kojih će ovjereni preslici biti u prilogu kupoprodajnom ugovoru.

U tijeku je priprema kupoprodajnog ugovora, te ćemo Vas do konca tjedna kontaktirati, radi potpisa i ovjere istog.

Srdačan pozdrav,

Stečajna upraviteljica:
[Signature]
Marica Nekić
DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA
d.o.o. -u stečaju- OBROVAC
OIB: 31782172312

DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, Obrovac, OIB: 31782172312, zastupan po zakonskoj zastupnici, stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra, Put Gazića 14/a, OIB: 75245904208 kao prodavatelj (u nastavku teksta: Prodavatelj)

i

1. **JOSIP NEKIĆ** iz Zadra, Kraljice Mira 25, OIB: 30420754270

2. **TOMISLAV ŠKULIĆ** iz Zadra, Admirala Jakova Šubića de Cesana 25c, OIB: 20561786754 kao kupci, (u nastavku teksta: Kupci)

zaključuju slijedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a kupci kupuju na jednake dijelove nekretninu upisanu u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela Obrovac za k.o. Jasenice u preoblikovanju u z.k. ul. br. 282, k.č. br. 4209/2 sveukupne površine 30.272 m² u naravi ruševina površine 107 m², ruševina površine 769 m², ruševina površine 496 m², pašnjak površine 28.291 m² i put površine 609 m², a koja se nalazi u Proizvodno – gospodarskoj zoni Dračevac – Vulića Dolac.

Članak 2.

Ugovorne strane za nekretninu iz čl. 1. ovog ugovora ugovaraju kupoprodajnu cijenu u iznosu od **430.000,00 kn** (slovima: četrstotridesettisućakuna).

Kupci se obvezuju isplatiti iznos iz st. 1. ovog članka u roku od 30 dana od zaključenja ovog ugovora na žiro račun Prodavatelja otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. IBAN: HR 71 2390 0011 1009 6721 7.

Članak 3.

Nekretnina se prodaje slobodna od stvari i osoba, kao i svih tereta i prava trećih osoba.

Prodavatelj jamči Kupcima da je prodana nekretnina njegovo isključivo vlasništvo, da na istoj ne postoji neko pravo trećeg koje isključuje, umanjuje ili ograničava kupčeva prava, a posebno da ta nekretnina nije opterećena nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

Članak 4.

Kupci stupaju u posjed nekretnine iz čl. 1. ovog ugovora nakon isplate cjelokupne kupoprodajne cijene iz čl. 2. ovog Ugovora.

Članak 5.

Prodavatelj će nakon što Kupci u cijelosti isplate ugovorenu kupoprodajnu cijenu izdati Kupcima posebno ovlaštenje temeljem kojeg će Kupci u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva nekretnine iz čl. 1. ovog Ugovora na svoje ime (tabularna izjava).

Uz tabularnu izjavu iz st. 1. ovog članka Prodavatelj će Kupcima predati i ovjerene preslike Rješenja o građevinskoj dozvoli izdane od strane bivše Socijalističke Republike Hrvatske, Općine Obrovac, Sekretarijata za upravno-pravne poslove, Odjela za privredu, Odsjeka za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, broj: 04/2-UP-I-1506/85.M.Lj. od 28. lipnja 1985 i Dozvole za upotrebu izdane od bivše Socijalističke Republike Hrvatske, Općine Obrovac, Sekretarijata za upravno-pravne poslove, Odjela za privredu, Odsjeka za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, broj: 04/2-UP-I-2474/1985. od 6. prosinca 1985.

Članak 6.

Porez na promet nekretninama plaćaju Kupci.

Članak 7.

Troškove ovjere ovog Ugovora snose Kupci.

Članak 8.

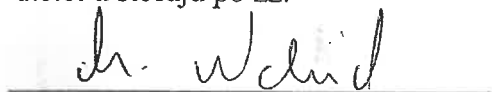
Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj ugovor sadržava i predstavlja njihovu stvarnu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u jednom (1) izvorniku kojeg zadržavaju Kupci i četiri (4) ovjerena preslika od kojih Prodavatelj zadržava dva (2), a Kupci dva (2) ovjerena preslika.

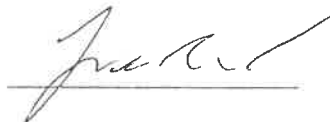
U Zadru, 29. ožujka 2018.

DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA
d.o.o. u stečaju po zz.

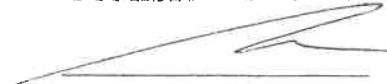


DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA
d.o.o. -u stečaju- OBROVAC
OIB: 31782172312

JOSIP NEKIĆ



TOMISLAV ŠKULIĆ



Ja, javni bilježnik **Vera Marčina**, Zadar, 112. brigade br. 3,
potvrđujem da je stranka:

MARICA NEKIĆ, OIB 75245904208, ZADAR, PUT GAZIĆA 14 A, kao stečajna upraviteljica
DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, MBS: 060022950, OIB:
31782172312, Obrovac, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
112198842 PU Zadarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar elektroničkim putem
na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 7,50 kuna.

Broj: OV-3187/2018
Zadar, 29.03.2018.



Javni bilježnik
Vera Marčina

za javnog bilježnika
PRISJEDNIK
Goran Marčina



Ja, javni bilježnik **Vera Marčina**, Zadar, 112. brigade br. 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovor o kupoprodaji nekretnine - ovjerena pod brojem OV-3187/2018 dana 29.03.2018.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 4 primjerka na zahtjev
stranke: **MARICA NEKIĆ, OIB 75245904208, ZADAR, PUT GAZIĆA 14 A**. Izvornu ispravu
posjeduje podnositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 17,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 40,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 10,00 kuna.

Broj: OV-3188/2018
Zadar, 29.03.2018.



Javni bilježnik
Vera Marčina

za javnog bilježnika

PRISJEDNIK
Goran Marčina

TABULARNA IZJAVA

Kojom DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, Obrovac, OIB: 31782172312, zastupan po zakonskoj zastupnici, stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra, Put Gazića 14/a, OIB: 75245904208 kao prodavatelj

potvrđuje

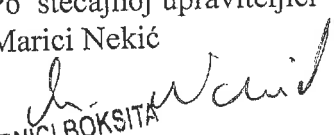
da su Kupci JOSIP NEKIĆ iz Zadra, Kraljice Mira 25, OIB: 30420754270 i TOMISLAV ŠKULIĆ iz Zadra, Admirala Jakova Šubića de Cesana 25c, OIB: 20561786754 isplatili cjelokupnu ugovorenu kupoprodajnu cijene sukladno Kupoprodajnom ugovoru ovjerenom kod javnog bilježnika Vere Marčine iz Zadra, 112. brigade br. 3, ovjera br. OV-3187/2018 od 29. ožujka 2018. godine, slijedom čega

d o z v o l j a v a m

kupcima JOSIPU NEKIĆU iz Zadra, Kraljice Mira 25, OIB: 30420754270 i TOMISLAVU ŠKULIĆU iz Zadra, Admirala Jakova Šubića de Cesana 25c, OIB: 20561786754, da na temelju Kupoprodajnog ugovora ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčine iz Zadra, 112. brigade br. 3, ovjera br. OV-3187/2018 od 29. ožujka 2018. godine i ove tabularne izjave, bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja, zatraže i ishode upis prijenosa prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela Obrovac za k.o. Jasenice u preoblikovanju u z.k. ul. br. 282, a odnosi se na k.č. br. 4209/2 sveukupne površine 30.272 m² u naravi ruševina površine 107 m², ruševina površine 769 m², ruševina površine 496 m², pašnjak površine 28.291 m² i put površine 609 m², a koja se nalazi u Proizvodno – gospodarskoj zoni Dračevac – Vulića Dolac sa imena prodavatelja na svoja imena, na jednake suvlasničke udjele uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena Dalmatinskih rudnika boksita d.o.o. u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima.

U Zadru, 16. travnja 2018.

DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA
Po stečajnoj upraviteljici
Marici Nekić


DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA
d.o.o. -u stečaju- OBROVAC
OIB: 31782172312

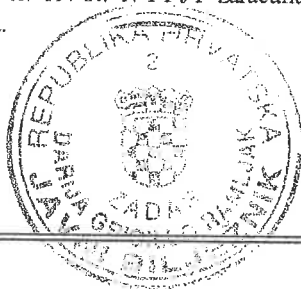
174

Ja, javni bilježnik **Darija Grigillo-Ramljak**, Zadar, Dalmat.sabora 2,
potvrđujem da je stranka:

MARICA NEKIĆ, OIB 75245904208, ZADAR, PUT GAZIĆA 14 A, kao stečajni upravitelj
DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, MBS 060022950, OIB 31782172312,
Obrovac, Obrovac bb, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
112198842 PU Zadarska. ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 7,50 kuna.

Broj: OV-2193/2018
Zadar, 16.04.2018.



Javni bilježnik
Darija Grigillo-Ramljak

Ja, javni bilježnik **Darija Grigillo-Ramljak**, Zadar, Dalmat.sabora 2,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Tabularna izjava - ovjerena pod brojem OV-2193/2018 dana 16.04.2018.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **MARICA NEKIĆ, OIB 75245904208, ZADAR, PUT GAZIĆA 14 A**, kao stečajni
upravitelj **DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, MBS 060022950, OIB**
31782172312, Obrovac, Obrovac bb, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu
br. 112198842 PU Zadarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 11,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 7,50 kuna.

Broj: OV-2194/2018
Zadar, 16.04.2018.



Javni bilježnik
Darija Grigillo-Ramljak

175

DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac

23450 Obrovac, Jadranska 1

OIB: 31782172312

Mob. 091 7893583

Žiro račun: Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb

IBAN HR71 2390 0011 1009 6721 7

DUŠKO JURJEVIĆ

23450 Obrovac, Kruševo Jurjevići 27

OIB: 22609151173

RAČUN br. 1/2016

R. br.	Naziv robe	Jed. mj.	Količina	Cijena	Iznos/kn
1.	Osobni automobil, marka: SUZUKI, Tip: GRAND VITARA, snaga motora: (kW) 103, broj šasije: JSAJTD54V00504964, reg.ozn.: ZD 691 CC	kom	1	17.956,00	17.956,00
Ukupno:					17.956,00
PDV (25,00%, osnovica 17.956,00)					4.489,00
Sveukupno:					22.445,00

Datum računa: 03. listopada 2016.

Rok plaćanja: 8 dana

Poziv na broj: broj računa

DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA

d.o.o. -u stečaju- OBROVAC

OIB: 31782172312





REPUBLIKA HRVATSKA
VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
Z A G R E B

176
Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
S P L I T

17-10-2007

XLVII Pž-6633/04-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Viktorije Lovrić, predsjednice vijeća, te mr. sc. Srđana Šimca i Branke Ćiraković, članova vijeća, u pravnoj stvari tužitelja DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.d. Obrovac, Bravar b.b, kojeg zastupa punomoćnik Filip Brdar, odvjetnik u Zadru, Plemića Borelli 7/I, protiv tuženika NAUTA LAMJANA d.d. Kali, Vela Lamjana b.b., kojeg zastupa punomoćnica Dajana Bjedov, odvjetnica u Zadru, Smiljanića 2, radi isplate iznosa od 120.000,00 kn, odlučujući o tužiteljevoj žalbi protiv presude Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj IX P-751/00 od 2. lipnja 2004. u sjednici vijeća održanoj 4. srpnja 2007.,

presudio je

Odbija se tužiteljeva žalba kao neosnovana i potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj IX P-751/00 od 2. lipnja 2004.

Obrazloženje

Pobijanom presudom, prvostupanjski sud je odbio tužitelja sa zahtjevom da mu tuženik plati iznos od 120.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama, kao i da mu naknadi trošak postupka. Rješenjem o trošku prvostupanjski sud je obvezao tužitelja tuženiku platiti iznos od 3.360,00 kn.

U obrazloženju pobijane presude sud je naveo da tužitelj od tuženika traži naknadu štete nastale potonućem njegovog broda m/b Bukovica za vrijeme tegljenja tuženikovim brodom m/t Vruljica izvršenog 1. travnja 1998., iz luke Maslinica u tuženikovo brodograđilište Lamjani. Tuženik je prigovorio tužbenom zahtjevu tvrdnjom da ga tužitelj nije izvijestio o stvarnom stanju broda, a nakon što ga je

tuženik pregledao i tužitelja upozorio na mogućnost rasušenosti oplate broda, tužitelj je unatoč tome inzistirao da se tegljenje izvrši. Tuženik je istaknuo i prigovor zastare utužene tražbine, pozivom na odredbu čl. 686. st. 1. Pomorskog zakonika („Narodne novine“ broj 17/94, 74/94 i 43/96; dalje: PZ), budući da je tegljenje započelo i dovršeno 1. travnja 1998., a tužba podnijeta po proteku jednogodišnjeg zastarnog roka. Svoje protivljenje prigovoru zastare tužitelj je obrazložio time što se njegov zahtjev odnosi na naknadu štete zbog potonuća broda, koji zastarijeva u roku od tri godine. Nakon provedenog dokaznog postupka prvostupanjski sud je prihvatio tuženikov prigovor zastare i primjenom odredbe čl. 686. st. 1. PZ-a, odbio tužbeni zahtjev. Sud je obrazložio da je riječ o ugovoru o iskorištavanju brodova, kod kojeg zastara tražbina nastupa nakon proteka jedne godine od dovršetka tegljenja. Na temelju nespornih činjenica da je tegljenje dovršeno 1. travnja 1998., a tužba podnijeta 26. siječnja 2000., prvostupanjski sud je zaključio o nastupanju zastare utužene tražbine. Sud je naročito ukazao i na sadržaj odredbe čl. 686. st. 5. PZ-a iz koje proizlazi da osim tražbine po osnovi neplaćene tegljarine, iz tog ugovora mogu nastati i druge tražbine, pa iako i tražbina s osnove naknade štete za uništen i brod. O trošku postupka sud je odlučio primjenom odredbe čl. 154. st. 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01 i 117/03; dalje: ZPP).

Protiv navedene presude žalbu je podnio tužitelj zbog pogrešne primjene materijalnog prava, s prijedlogom drugostupanjskom sudu da je preinači prihvaćanjem njegovog zahtjeva u cijelosti.

Obrazlažući svoju žalbu, tužitelj je ponovio svoj stav o trogodišnjem zastarnom roku zahtjeva za naknadu štete nastale potonućem tegljenog broda. On drži kako se jednogodišnji zastarni rok odnosi samo na tražbinu po osnovi tegljarine, a ne i na druge tražbine iz tog ugovora. Tužitelj smatra da sadržaj odredbe čl. 686. st. 1. PZ-a upućuje upravo na navedeni zaključak.

Tužiteljeva žalba nije osnovana.

Ispitujući pobijanu presudu na temelju odredbe čl. 365. st. 2. ZPP-a, u granicama dopuštenih žalbenih razloga, pazeći pritom po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba parničnog postupka iz odredbe čl. 354. st. 2., t. 2., 4., 8., 9. i 11. ZPP-a, kao i na pravilnu primjenu materijalnog prava, ocijenjeno je kako je prvostupanjski sud pravilno i zakonito odlučio kada je tužiteljev zahtjev odbio.

Tužbeni zahtjev odnosi se na naknadu štete nastale na tužiteljevoj strani uslijed potonuća njegovog broda do kojeg je došlo tijekom tegljenja.

Prvostupanjski sud je otklonio osnovanost tužbenog zahtjeva prihvaćanjem tuženikovog prigovora zastare. S obzirom na žalbene navode, među strankama je sporno koji se zastarni rok ima primijeniti na utuženu tražbinu?

Odnosi iz ugovora o tegljenju propisani su odredbama PZ-a. To je poseban propis, *lex specialis*, koji ima prednost u primjeni u odnosu na opća pravila obveznog prava.

Pomorski zakonik je jasno definirao trajanje zastarnog roka za tražbine iz ugovora o tegljenju. Tako je odredbom čl. 686. st. 5. t. 4. PZ-a propisano da tražbine iz ugovora o tegljenju zastarijevaju nakon što protekne jedna godina od dana kad je tegljenje završeno. Iznimka je propisana samo za tražbine s osnove tegljarine kod kojih rok počinje teći od dana njihove dospjelosti.

Tužitelj neosnovano ustaje u tvrdnji o pogrešnoj primjeni materijalnog prava u konkretnom slučaju, smatrajući kako se odredba iz čl. 686. st. 1. PZ-a, kojom je propisan jednogodišnji zastarni rok za tražbine iz ugovora o iskorištavanju brodova, odnosi samo na tražbine brodarka tegljača, a ne i na štetu koji bi tegljač počinio. U PZ-u nema uporišta za takvu tvrdnju, već naprotiv, propisan je jednogodišnji zastarni rok za sve tražbine iz tog ugovora, osim za tražbine po osnovi tegljarine. Odatle i ocjena ovog suda kako je prvostupanjski sud pravilnom primjenom materijalnog prava osnovano odbio tužiteljev zahtjev, pored nesporne činjenice da je tuženik započeo i završio tegljenje tuženikovog broda 1. travnja 1998. godine (čl. 649. PZ-a), a tužbu podnio 28. siječnja 2000.

Potonuće broda predstavlja jednu od tipičnih pomorskih havarija do koje može doći uslijed različitih razloga, pa i uslijed tegljenja. Na temelju odredbe čl. 653. PZ-a, pomorsko-pravni institut zajedničke havarije se primjenjuje i u odnosima tegljača i tegljenog broda. Budući da je odredbom čl. 833. PZ-a, propisano da i tražbine koje izviru iz tog specifičnog instituta zastarijevaju protekom jednogodišnjeg zastarnog roka, žalitelj nije ničim doveo u sumnju pravilnost i zakonitost pobijane presude.

Zakonita je i odluka o troškovima postupka kako po osnovi (čl. 154. st. 1. ZPP-a) tako i po visini (čl. 155. ZPP-a).

Slijedom navedenog, tužiteljeva žalba je neosnovana, pa je odlučeno kao u izreci presude (čl. 368. ZPP-a).

U Zagrebu 4. srpnja 2007.



PREDSJEDNICA VIJEĆA
VIKTORIJA LOVRIĆ v.r.

Za točnost otpravka

REPUBLICA HRVATSKA
MINISTARSTVO POMORSTVA
PROMETA I VEZA

LUCKA KAPETANIJA ZADAR

Komisija za prekršaje

Broj PR/I-16/98

Zadar, 18. 10. 1998.

Komisija za prekršaje Luckske kapetanije Zadar, u sastavu od Mirka Petrice, predsjednika komisije, te Fedorina Klarina i Ivana Stanišića, članova komisije, nadležna temeljem članka 1011. Pomorskog zakonika ("Narodne novine", broj 13/94, 74/94 i 43/96) u pravosudnom postupku protiv okrivljenika Igora Valjina zbog prekršaja iz članka 1027. Pomorskog zakonika, na temelju članka 114. Zakona o prekršajima ("Narodne novine", broj 33/95 do 33/96) dana 18. listopada 1998. godine donijela je ovo

RJEŠENJE

Okrivljenik IGOR VALJIN, sin Branka, rođen 18. travnja 1954. godine u Zadru, sa stanovništvom u Kalima, članom, otac dvoje maloljetne i jednog punoljetnog djeteta, Hrvat, državljanin Republike Hrvatske, pomorac, kapetan Luke - pilot u "Brodogoront Zadar" d.d. Kalij, do sada nekadašnjav za pomorske prekršaje

k r i v i j e

Što dana 1. travnja 1998. godine kao zamjenik zapovjednika m/b "Uruljica", koja se vrtilo tegljenje m/b "Bukovića" iz Maslinice do brodogradilišta u uvali Vela Lanjana - protivno odredbi članka 150. u sverti odredbe članka 165. stavka 1. Pomorskog zakonika - prilikom tegljenja nije postupao u skladu sa svojim dužnostima propisanim tim zakonikom i pravilima navigacije te poduzeo sve mjere potrebne za sigurnost tegljenog broda i plovidbe, uslijed čega je došlo do potonuća tegljenog broda na poziciji 44° 12.5' N 15° 02.8' E

čime je počinio prekršaj iz članka 1027. Pomorskog zakonika

pa se na temelju istog pravila

k a z n i c a

izdavanje kazne u iznos od 300000,00 kuna, plus troškovi postupka.

Okrivljenik je dužan na ime troškova prekršajnog postupka platiti sudbini iznos od 100.000 kuna,

Okrivljenik je dužan novčanu kaznu i troškove postupka platiti u roku 15 dana od pravomoćnosti ovog rješenja na žiro račun bržavog proračuna broj 30162-100-11 pozivom na broj 23 (protokolni broj 6042-16-98 (polje), i to putem uplatnice koja se dostavlja u izvršku ovog rješenja, te nakon uplate, kao dokaz o izvršenju uplati, primiti uplatnicu dostaviti ovoj Luckske kapetaniji. Okoliko okrivljenik novčanu kaznu i troškove prekršajnog postupka ne plati u predviđenom roku, nadležni prekršajni sud će na zahtjev ove komisije novčanu kaznu zamijeniti kaznom zatvora, a troškovi prekršajnog postupka naplatiti će se prisilno.

Inspektor sigurnosti vinovide ova laska kspatanije domna je protiv okrivljenika zahtjev
za pokretanje prekršajnog postupka klasa: 342-36/96-03/17 urbro: 530-12-04-98-01/S od 08. 04. 1998.
godine zbog prekršaja činjenično ocisnog i pravno oznacenog u tom zahtjevu.
Okrivljenik u sudskoj obrani

Okrivljenik u svojoj obrani ističe da je tri dana prije kritičnog događaja kap. Vico Štara njemu i članovima posade togliara "Vladimir" dao nalog da izvrše tegljenje mot. "Bukovica" iz Marlinama do brodogradilišta u Marlinama, međutim, zbog vremenskih prilika to da ranije nisu mogli izvršiti. Kritičnog dana s navedenim tegljačem, u oboj su posada prije njega još bili motoristi i kormilar, da su u jutranjim satima stigli u Marlinicu te vizualno izvršili pregled broda. Tom prilikom da su ustanovili da je paluba broda u dobrom stanju i poravnata, kabina i nadkabina da su u dobrom stanju ali neodržavane te da u kajuži da ima oko 100 litara vode, dok da se rasuspenost nije mogla ustanoviti zbog oblačnosti s oplatom. Na temelju tog pregleda, a i okolnosti da im je kap. Vico Štara ranije kazao da je on pregledao brod i ustanovio da je u dobrom stanju te da se može tegliti, da su ustanovili da je brod sposoban za tegljenje te da su ga upeli u tegalj, vezujući ga za tri kraja tegalji, kako bi se brod u svakom trenutku moglo kontrolirati. Tijekom tegljenja da su učestalo, najviše u razmacima od jednog sata, kontrolirali tegljeni brod te ustanovljavali da je stanje normalno i nepromijenjeno, posebno što na početku plovidbe vrijeme nije stvaralo probleme i što su plovili u ravjetrini. Nakon što su prošli suvjetnik na otoku Viru za oko 1,5 Nm, da su provjerili stanje tegljenog broda te da nije bilo nikakvih problema ni na brodu niti u brodu. Stoga da su nastavili putovanje uz lagani vjetar iz jugoistoka u pravačani bok. Kako su plovili dalje i sve više otvarali razdaljinu, vjetar i valovi da su se malo pojačavali, oplakujući pritom vanjsku oplatu broda. U 12.00 sati da je ustanovljeno osjetno povećanje mora u brodu te je on ostao za kormilom, a ostala dva člana posade su prešla na tegljeni brod te stala izbacivati more. Pritom su odmah i smanjili brzinu plovidbe. Tada da im je pozicija bila 3,5 Nm od otoka Vira, 4 Nm od Frivlake i 2,5 Nm od plicine Saída. Budući da je tegljeni brod još imao visoko navodje, odlučili su nastaviti prema Mulinama, vjerujući da će do tamo sigurno doploviti, a ako se stanje pogorša da će brod nasukati na otok Idulu ili u krajnjem slučaju na plicinu Saída. Međutim, već za desetak minuta, usrkos izlivanjeju mora iz tegljenog broda, razina mora u njemu da se naglo povećavala, zbog čega je opadala i brzina tegljenja. Oko 12,25 sati, a s obzirom na stanje mora u tegljenom brodu te stanje mora i vjetra, tegljeni brod da je bio u opasnosti, pa da je odlučeno da se članovi posade sa tegljenog broda vrata na tegljač. Dalje da je nastavljeno lagano tegljenje, a za slučaj potonuća tegljenog broda za njega da su vezali plutaju. Međutim, zbog struganja teglja od razni te posrtanja i valovanja da je u 12,30 sati došlo do lutanja teglja i potonuća tegljenog broda na poziciji navedenoj u zahtjevu za pokretanje prekršajnog postupka. Okrivljenik se ne smatra odgovornim za potonuća broda, nego stoga što on nije bio niti je mogao biti zapovjednik tegliara, a niti je član posade tegliara, te stoga što da su on i ostali članovi posade učinili sve što je bilo u njihovoj mogućnosti da ne dođe do potonuća tegljenog broda. Istina je da potonuća tegljenog broda došlo valjano neposredno prije broda iz plovidbe, a moralo da dolazi naglo brodiranje mora u brod, da čega je on slegavom marlinom došlo zbog popuštanja podudne marline ili ne zbog velike različenosti. Neizbježnost tegljenog broda iz plovidbe da je trebao ustanoviti netko drugi, a ne on, mada su on i ostali članovi tegliara prethodno izvršili pregled broda kao što je naveo.

U dokaznom pravcu saslušani su svjedoci Vincenzo Gattara i Danijel Gregov, pročitani su Biljeva pomorske nesreće broda od 2. travnja 1998. godine, izvješće okrivljenika o potonuću tegljača od 8. travnja 1998. godine, izvadak iz sistematizacije poslova koji se odnosi na kapetana luka-pelja-ra, rješenje "Brodermont Zadar" d.d. Kali broj: 523/97 od 28. 11. 1997. godine, izvještaj okrivlje-nika o potonuću m/b "Bukovica" bez oznake datuma, izvadak iz brodskog dnevnika za 1. travnja 1998. go-dine i službena bilješka od 21. svibnja 1998. godine te je izložen uvid u izvadak iz evidencije o vođenju za pomorske prekršaje od 19. 10. 1999. godine.

Svjedok Vincenzo Gatare u svom iskazu ističe da okrivljenik radi u radnoj jedinici kojoj on rukovodi, i to na radnom mjestu kaptana lukoplovnice, te da mu je dužnost između ostalog, nada to izričito ne stoji u ovisu poslova iz navedene radne jedinice, da se pobrbi radi kao zapovjednik tegljača, što da je okrivljenik i radio. Budući da je odgovorio da se n/t "Bukovica", koji se vijećuje u Maslinici, radnika bočara iz Obrova, doveze u Lamljenu na popravak i radi korištenja, on da je nekoliko dana prije kritičnog događaja kazao zapovjednicima tegljača u njihovom poduzeću da taj brod dotegla iz Maslinice do Lamljene. To da je kazao i okrivljenik, budući je isti na tegljaču "Bukovica" duže vrijeme zamjenjivao zapovjednika tog tegljača. Prije toga, on je dao taj nalog, da se pregleda navedeni brod te ustanovi da je brod ispod morice linije malo rasutan, da u njemu ima malo vode, koja je mogla potjecati i od kase, ali da je u svakom slučaju sposoban za tegalj do brodogradilišta u Lamljeni. I sam okrivljenik da su je dan prije kritičnog događaja kazao da sutradan ide dotegnuti navedeni brod.

Svjedok Danijel Gregur u svom iskazu ističe da je kritične priloge bio mornar na tegljaču, a da je okrivljenik bio vođa puta. Nakon što su sa tegljačem obavili jednu asistenciju u luci Gačini, otišli u Zadru, da su krenuli prema Maslinici te kad su došli u Maslinicu, sva tri člana posade da su pregledali brod koji su trebali tegljati te ustanovili da mu se ispod razine mora malo rasuteno, da u brodu ima malo vode, da je kaluba broda bila u redu, bar koliko se moglo vidjeti, a da se stalo da su odlučili brod uzeti u tegalj i doveze do Lamljene. Brod je vezan kratkim tegljem, kako bi se sa tegljača moglo skočiti na tegljeni brod i kontrolirati njegovo stanje. Za vrijeme tegljenja za kormilom da je bio okrivljenik, dok da su on i drugi član posade bili u istoj prostoriji u kojoj je bio i okrivljenik, a koja je jedina prostorija na brodu i služi kao kormilarnica i salon. Prilikom tegljenja sve do otoka Vira da je bilo u redu, a on i drugi član posade da su svakih sat vremena pregledavali stanje broda na način da bi skočili na tegljeni brod i isti pregledali, a inače su ga u međuvremenu kontrolirali kroz stražnji prozor kormilarnice. Nakon što su došli do svjetionika na otoku Viru i krenuli prema prolazu između otoka Ugljana i Rivnja, da je primjetio da puše južni vjeter i pravi manje valove, a kako su dalje plovili isti su se pojačavali. Kad su već bili na pola puta između otoka Vira i otoka Idule, da su primjetili da je tegljeni brod malo potonuo odnosno da mu se smanjilo nadvodje. Odmah da je smanjena brzina tegljenja, a on i motorista da su odmah krenuli na tegljeni brod i primjetili da nadolazi voda, pa su stali sa plastičnim posudama izbacivati more iz broda. Kroz to vrijeme okrivljenik je bio za kormilom i promatrao što se zbiva. On da nije mogao vidjeti kako more prodire u brod, ali smatra da je ulazilo kroz bokove, jer preko razme nije ulazilo, a ni kroz palubu, sve da je i moglo, jer nije ni padalo na palubu. Na navedeni način da su more izbacivali oko 15-tak minuta, ali nisu uspijevali smanjiti razinu mora u brodu, naprotiv isto se je povećavalo. Na brodu da nisu imali zamu pa da istu upotrijebe. Kad je u tegljenom brodu more već bilo pod vodom, da su prestali izbacivati more i u zadnji trenutak, prije nego što je potonuo, kad je na tegljaču, potopljenom da su ga vidjeli, vrijeme polako napili, a onda se dogodilo da brod potone. Kako bi se iskusi izvukao iz vode, u međuvremenu se okrenuo i tegljeni brod i krenuo. Prve toga za tegalj su čekali da usznom plastičnom kantom na krsu, kako bi se zvala odlijeva potopljeni brod nalsai. Za vrijeme tegljenja i od rta otok Vira da su on i motorista kontrolirali stanje broda, ali da su stali na tegljenog broda kakvo je bilo kad su započeli sa izbacivanjem mora iz njega uocili tek kad su bili na trećini kanala. Inače za vrijeme tegljenja da su on i motorista odmah merendu i merendivala te da su i čitali novine. Nakon što je brod potonuo o tome da su radni vodici obavijestili luku kapetaniju i tada su krenuli u Lamljenu.

Na temelju obrane okrivljenika i provedenih dokaza komisija je ustanovila da je okrivljenik izvršio prekršaj koji mu se stavlja na teret, pa ga je komisija za taj prekršaj proglasila krivim i izrekla mu novčanu kaznu kao u izreci.

Naime, u ovom slučaju sporno je u kojem je svojstvu okrivljenik kritične priloge bio na tegljaču te da li je s obzirom na to svojstvo odgovoran za prekršaj koji mu se stavlja na teret odno-

ena za potonuće tegljenog broda. Glede prve od navedenih spornih okolnosti, komisija smatra da se okrivljenik, iada formalno nije bio oficir na tegljaču kao zapovjednik, a niti kao član posade u nekom drugom svojstvu, kritično priigade bio u funkciji zapovjednika broda. To proizilazi iz iskaza svjedoka Vinodara Sartara, koji ističe da okrivljenik je potpuno samostalno zapovjedio tegljačem, a i iz iskaza svjedoka Danijela Gregora, koji iskazuje da je okrivljenik kritično priigade bio vodja puta. U krajnjem, to proizilazi i iz iskaza samog okrivljenika, posebno iz okolnosti da je neposredno prije kritičnog događaja duže vrijeme bio u posadi tegljača kao zamjena zapovjednika koji je bio na bolovanju, a i sam je tijekom plovidbe vodio brodski dnevnik te nakon kritičnog događaja podnosio izvješće o događaju i prijavu pomorske nesreće broda. Što se tiče druge sporne okolnosti, komisija je zaključila da je do potonuća tegljenog broda došlo upravo iz razloga što okrivljenik kao zapovjednik tegljača nije poduzeo potrebne mjere da se izbjegne. Naime, iz obrane okrivljenika i iskaza svjedoka proizilazi da je stanje tegljenog broda, bar koliko se moglo vidjeti iz daljinskog pregleda, prije tegljenja bilo takvo da se tegljenje moglo uspješno obaviti. Ustalom, da nije bilo takvo, okrivljenik kao zapovjednik tegljača i kao takvo odgovoran za uspjeh plovidbenog podhvata nije ni smio započeti tegljenje. Po mišljenju komisije tu okolnost potvrđuje i činjenica da je tegljenje sve do rta otoka Vira i daljnji dio puta vršeno bez problema. To proizilazi iz obrane okrivljenika, iskaza svjedoka Danijela Gregora te i iz brodskog dnevnika. Pogoršano stanje sa tegljenja brodom uočava se tek kad su se tegljač i tegljeni brod nalazili negdje na polovici relacije između otoka Vira i prolaza između otoka Ugljana i Rionja odnosno otocica Idula i to oko 12.00 sati. Prema brodskom dnevniku, u 11.00 sati izvršena je kontrola tegljenog broda i stanje je bilo uredno, a sljedeća bilješka u brodskom dnevniku upisana je 12.00 sati i tada je stanje tegljenog broda takvo da je uočljivo osjetno povećanje mora u brodu te se započelo sa izbacivanjem mora iz broda. Ta okolnost upravo ukazuje da se nije vršila dovoljna kontrola stanja tegljenog broda, posebno obratom na okolnost da su bokovi broda iznad razine mora bili malo rasušeni te okolnost da je nakon rta Vira more bilo valovito i da su valovi olakivali bokove broda. Za takvo postupanje odnosno nepostupanje prvenstveno je odgovoran okrivljenik kao zapovjednik tegljača, koji je o tim okolnostima trebao voditi računa te po potrebi i sam ili pak preko preostala dva člana posade češće kontrolirati stanje tegljenog broda, jer da je tako postupano, onda bi se po mišljenju komisije na vrijeme uočilo da u tegljeni brod ulazi more te pravodobno poduzele potrebne mjere, kako pravodobnim započinjanjem sa izbacivanjem mora, tako i sa potrebnim smanjenjem brzine tegljenja, a eventualno i drugim potrebnim mjerama kao s promjenom pravca kretanja i dr. Naprotiv, upravo zbog navedenog kasno je, po mišljenju komisije, uočeno da se je tegljeni brod napunio s morem u tolikoj količini da na mjere koje su nakon toga poduzete (smanjivanje brzine i izbacivanje mora iz broda) nisu mogle pomoći da se dodje do potonuća tegljenog broda.

Kako je navedenim ponašanjem okrivljenik postupio protivno odredbi članka 150. o svozi odredbe članka 165. stavka 1. Pomorskog zakonika, jer nije kao zapovjednik broda poduzeo sve mjere koje je u skladu sa svojim dužnostima trebao poduzeti, a koje su bile potrebne za sigurnost tegljenog broda i plovidbe, to se u skladu sa svojim ponašanjem stičući činjenice prekršila 12 članka 162. stavak 1. Pomorskog zakonika pa ga je komisija za to prekršaj proglašila krivim i izrekla mu kaznu u iznosu od 2.000,00 KM.

Prilikom odmjerenja kazne komisija je cijnila sve okolnosti iz članka 28. i 29. Zakona o prekršajima, pa je okrivljeniku kao olakčavajuće uzela težinu prekršaja i stupanj odgovornosti okrivljenika, dok mu je kao olakčavajuće uzela njegove obiteljske prilike tj. da je otac dvoje maloljetne djece te okolnost da do sada nije prekršajno kažnjavan. Komisija smatra da je izrečena kazna odmjerenja te da se u svemu ostića svrhu prekršajnog kažnjavanja kako prema okrivljeniku tako i prema drugima.

Odluka o troškovima temelji se na odredbi članka 123. Zakona o prekršajima, a troškovi su određeni na paušalni iznos i utvrdjeni su uzvši u obzir težinu i složenost postupka.

Zbog svega navedenog riješeno je kao u izreci.

PREDSJEDNIK
KOMISIJE ZA PREKRŠAJE

Petrice
Petrica

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja okrivljenik, podnositelj zahtjeva za pokretanje prekršajnog postupka i osobe iz članka 124. Zakona o prekršajima mogu podnijeti žalbu Komisiji za prekršaje Ministarstva unutarnjih poslova i veza u roku 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se podnosi pismeno u dva primjeka putem ove komisije i može se neposredno ili uz žalbu dostaviti, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik u ovoj lučkoj kapetaniji.

DOSTAVITI:

1. Igor Valjin, Kali
2. Podnositelju zahtjeva, odjele
3. Pisschren