



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-24057/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ružici Vranjković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šurina Sandre, OIB: 40800728705, iz Skokov prilaz 4, Zagreb, protiv protustranke Novi Stan, iz Praška Br. 10/I, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 07. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20367 katastarske općine Zaprudski Otok na nekretninama Šurine Sandre, OIB: 40800728705, iz Skokov prilaz 4, 10000 Zagreb (E-195) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 710/4 maretićeva ulica 3057 m² (dvorište 71 m², dvorište 180 m², dvorište 316 m², zgrada mješovite uporabe, avenija dubrovnik 42, maretićeva ulica 1, maretićeva ulica 3, maretićeva ulica 5, maretićeva ulica 7, maretićeva ulica 9, maretićeva ulica 11, maretićeva ulica 13, maretićeva ulica 15, maretićeva ulica 17 2490 m²), povezano s vlasništvom Dvosobni stan br. 51 u V (petom) katu u površini od 57,47 m², Maretićeva 15, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga predlagatelja od 04.09.2026. i čl. 162 st.2 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) uknjižuje se brisanje založnog prava, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.913,90 DIN za korist Novi Stan, Praška Br. 10/I, Zagreb, pod poslovnim brojem Z-11206/77.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 07. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ružica Vranjković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šurina Sandra, Skokov prilaz 4, 10000 Zagreb
2. Novi Stan, Praška Br. 10/I, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novigrad Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.09.2026 13:02

**Serijski broj
certifikata**

75046992746559368982463949042534845773597358813

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189668867e17f644

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-