

Zagreb, 16.5.2022.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Amruševa 2/II  
HR-10000 ZAGREB

stečajna sutkinja Vesna Sremec Šoštar

**Na broj: St-1001/2022**

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza MAURICIO j.d.o.o. u stečaju**, OIB: 63704100912, kojeg zastupa stečajni upravitelj Matija Potočnjak

radi:

Stečajni upravitelj u skladu s člankom 221. i 223. SZ-a, dostavlja

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (sukladno članku 221. SZ-a)**  
**i**  
**PREGLED IMOVINE I OBVEZA (sukladno članku 223. SZ-a)**

**1. Predmeti stečajne mase i imovina**

Dužnik je vlasnik nekretnine:

- zk.č.br. 166/3, UL. ROVINA površine 133 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE 133 m<sup>2</sup>, i to 5. suvlasnički dio 1/3, sve upisano u zk.ul.br. 1890, k.o. Kraljevica, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rijeka

Rbr.	Nekretnina	Utvrđena vrijednost (kn)
1.	zk.č.br. 166/3, UL. ROVINA površine 133 m <sup>2</sup> , DVORIŠTE 133 m <sup>2</sup> , i to 5. suvlasnički dio 1/3, sve upisano u zk.ul.br. 1890, k.o. Kraljevica, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rijeka	<b>7.141,31</b>

**2. Prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika**

**I. viši isplatni red**

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
RH, Min. financija, Porezna uprava	3.478,00 kn	3.478,00 kn	0,00

**II. viši isplatni red**

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
-----------	-------------	----------	----------

RH, Min. financija, Porezna uprava	31.824,09 kn	31.824,09 kn	0,00 kn
---------------------------------------	--------------	--------------	---------

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	3.478,00 kn	3.478,00 kn	0,00 kn
II. viši isplatni red	31.824,09 kn	31.824,09 kn	0,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>35.302,09 kn</b>	<b>35.302,09 kn</b>	<b>0,00 kn</b>

### 3. Predračun troškova

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 22. veljače 2022. do 11. svibnja 2022.

Vrsta	Iznos	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	250,00 kn		250,00 kn
Troškovi računovodstva	750,00 kn	2,5 mjeseci	1.875,00 kn
Izrada pečata	149,00 kn		149,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>2.274,00 kn</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 11. svibnja 2022. do 11. studenog 2022.

Vrsta	Iznos	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	250,00 kn		250,00 kn
Troškovi računovodstva	750,00 kn	1 mjesec	750,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>1.000,00 kn</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 16. svibnja 2022. do 16. studenog 2022.

U skladu sa čl. 89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno (kn)
Troškovi računovodstva	750,00 kn	6	4.500,00
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00
Otvaranje računa			100,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	100,00 kn	6	600,00
Eventualni drugi troškovi, uključujući obilazak nekretnine, razgledavanje nekretnine itd.			5.000,00
Bruto nagrada steč. upravitelja, uvećana za doprinose *			1.142,60
<b>UKUPNO:</b>			<b>11.702,60</b>

**SVEUKUPNO (1+2) =**

**12.702,60 kn**

**Stečajni upravitelj**  
Matija Potočnjak