

Stalni sudski vještak za građevinarstvo
i procjenu vrijednosti nekretnina
Dinko Hrehorović, dipl. ing. građ.
V. Lisinskog 18, 31400 Đakovo
OIB: 08595886911
e-mail: dhrehorovic@gmail.com

DINKO HREHORVIĆ
HR-08595886911

Elektronički potpisano
Electronically signed
06.10.2026.15:41:41

Skenirajte za više informacija->
Scan for more information->



CERTILIA

OPĆINSKI SUD U ĐAKOVU
Trg dr. F. Tuđmana 2
31400 Đakovo

PREDMET: dopuna nalaza i mišljenja

 u predmetu Poslovni broj: R1-33/2023-101

Na ročištu održanom dana 7 rujna 2026. godine u izvanparničnom predmetu predlagatelja Anđelka Kopecki i protustranke Marije Subašić i dr., radi osnivanja nužnog prolaza zatražena je dopuna nalaza i mišljenja tržišne vrijednosti prava služnosti prolaza u vidu jednokratne isplate.

Sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/2015) naknada u obliku jednokratne isplate predstavlja razliku između tržišne vrijednosti povlasne nekretnine, uzimajući u obzir okolnost služnosti puta i tržišne vrijednosti bez uzimanja u obzir te okolnosti.

Sukladno navedenom, a kako je i u samom elaboratu prikazano, tržišna vrijednost naknade za osnivanje prava služnosti puta jednokratnom isplatom iznosi 1.230,77 EUR, zaokruženo 1.230,00 EUR.

U Đakovu, 5. listopada 2026. godine

Dinko Hrehorović, dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za građevinarstvo
i procjenu vrijednosti nekretnina