

1st-23/15

OBRAZAC 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud _ZADAR

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa 1 St-23/15-51

17-11-2016

PRIMLJENO

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

FUZUL INTERNATIONAL d.o.o. Zadar, OIB: 40314449316,

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD_01.03. 2016.G
DO_31.10.2016.G**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim duž je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. PODUZETE RADNJE TJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

- 1.1. Prema rješenju Trgovačkog suda Zadar od u vezi pokretanje aktivnosti radi unovčenje nekretnine, upućen je dopis Sberbanci d.d. Zagreb i ŽDO Zadar u kome zatraženo izjašnjenje oko utvrđivanja procijenjene vrijednosti navedene nekretnine.

U da tom roku, nisu se izjasnili.

Potom sam, prikupio ponude za procjenu vrijednosti. Po primitku stih, upućen je zahtjev sudu da odobri zaključenje ugovora sa najpovoljnijom ponudom.

Iza tog podneska sudu, Sberbanka d.d. dostavila je procijenu-odnosno elaborat procijene vrijednosti koja je proslijeđena sudu na razmatranje.

- 1.2. Zaključen je ugovor sa tvrtkom za knjigovodstvene usluga. Zahtjev za prihvaćanja ovog ugovora proslijeđen je sudu dana 6.09.2016.g..

Ovaj ugovor bilo je potrebno zaključiti radi toga, što ni jednu aktivnost u vezi dostava finansijskih izvješća nije moguć aktivirati.

Kako je poznato, primjena zakona o računovodstvu, ne dozvoljava kontakt sa Poreznom

upravom nikom tko nema certifikat.

Također, bez certifikata ne može vršiti nikakva transakcije , a niti otvaranja žiro-računa.

1.3. Zaključen je ugovor o zakupu sa tvrtkom u skladu odobrenja skupštine vjerovnika od 14.06.2016.g.

1.4. Istražena su iskazana potraživanja u iznosu od trgovačkog društva .

Navedeno trgovačko društvo nalazi se u fazi predstečajnog postupka . Velika vjerojatnost da ta sredstva nisu naplativa.,

1.5. Što se tiče, motocikla marke istražen je od strane Policije što je vidljivo iz zapisnika i isti nije pronađen.

U predanoj financijskoj dokumentaciji pronađena je PROMETNA DOZVOLA br. 10482121 iz koje je vidljivo, da je motocikli sa oznakama koje su navedene u Potvrdi o raspolaganju vozila izdane od strane MUP-Zadar identične.

Registracija je važila za period od 20.05.2014.g. do 20.05.2016.g.

Motocikli se nalazi u dvorištu Željka Fuzul, Bibinje Punta 4,

1.6. Također, pregledom financijske dokumentacije, pronađena je DOZVOLA ZA PLOVIDBU

BRODICE oznake 1434 ZD izdana od strane REPUBLIKE HRVATSKE , Minist, mora, turizma, prometa i razvitka, Lučke Kapetanije Zadar , za plovni objekat slijedećih karakterista:

Ime brodice : ANGUS ;Marka: VOLVO;br:motora 2; Snaga motora 125; Tvornička oznaka motora:0082; godina gradnje 1998; vlasništvo FUZUL INTERNATIONAL d.o.o. Zadar, A.Hebranga 7 Zadar.

Izgradnje 1998.g.Materijal: stakloplastika

Brodaca se nalazi u dvorištu Željka Fuzul, Bibinje Punta 4

(dokaz: fotografije brodice)

3. Zaključen je ugovor o najmu sa tvrtkom MARINA PETROL d.o.o. Zadar sa visinom najma od 2.000,00 uvećan sa PDV , rokim do kraja stečajnog postupka .

2. RADNJE KOJE SU POTREBNE PODUZETI RADI OKONČANJA STEČ. POSTUPKA

____ Poduzete svu sve pravne radnje radi naplate spornih potraživanja.

1. Prodaja nekretnine ,čestic.zem.3731/2 z.k.ul.13517, k.o.Zadar
2. Procjena vrijednosti brodice oznaka 1434ZD. i prodaja iste,
3. Procjena motocikla PIAGGIO BEVERLY 250 oznaka ZD993DO i prodaja istog_____

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

POPIS IMOVINE STEČAJNE MASE			
Red.br:	Opis	Iznos knjig..vrijed.	
1	nekretnina		4.523.385,04
2	motocikli		183.997,81
3	brodica		260.000,00
	ukupno		4.967.382,85

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

1. Najamnina mijesečan iznos 2.000,00 kn, ukupno sa 10 mj/16. Iznos od 20.000,00 kuna..

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga :

POPIS IMOVINE STEČAJNE MASE			
Red.br:	Opis	Iznos knjig..vrijed.	
1	nekretnina		4.523.385,04
2	motocikli		183.997,81
3	brodica		260.000,00
	ukupno		4.967.382,85

Nekretnina pod točkom 1. U procesu prodaje

Za motocikli i brodica potrebno je izvršiti procijenu,odnosno pripremiti uvjete za prodaju.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo je na nekretnini čestica zk.ul. k.o. Zadar, ovrha Sberbanka

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo je na nekretnini čestica br:373/2, zk.ul.13517 k.o. Zadar, ovrha Sberbanka sporazum o osig.kredita solimiziran, MF Porezna uprava Zadar, prav. rješenje za nepl.poreza

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Potraživanja radnika po osnovu plaće nema, jer stečajni dužnik nema ni jednog zaposlenog

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Dioba nije bila niti u nijednom djelu.

9. ostali podaci.

IZVJEŠTAJ O TROŠKOVIMA STEČAJNOG POSTUPKA

Financijsko izvješće na dan 31.10.2016.g.				
PRIHODI		20.000,00		
RASHODI				
naknada bankarska kuna		133,4		
-Tatjana j.d.o.o. 4.900,00 kuna		8.900,00		
nag.pr.st.up. Neto		2.716,80		
-Croatia osiguranje 2.002,00 kuna		2.002,00		
PTT- žig		387		
porez i prirez na nag.p,st.up.		283,2		
UKUPNI TROŠKOVI		14.422,40		
Novac na računu		5.577,60		

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU
Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 1.6.
do_30.09.2016.g.

PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINA

1. Usvajanja izvješća stečajnog upravitelja,
2. Odluka o unovčenju stečajne mase i način utvrđivanja vrijednosti stečajne mase za slijedeću imovinu stečajnog dužnika:
 - 2.1. Nekretnine upisane u zemljišne knjige z.k.13517, K.O.Zadar br.čestice3731/2,
 - 2.2. Plovilo – brodica sa oznakom 1434ZD,
 - 2.3. Motocikli sa oznakom ZD993DO
3. Odluka o pokretanju pravnih aktivnosti naplate potraživanja u iznosu od 12.992.737,16 kuna koja se odnose na poslovnu 2007.g. i 2008.g.

Zadar, 15.11.2016.g.

Stečajni upravitelj

Antun Kovačević