



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17612/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Denisa Merc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kuliš Branko, OIB: 03303946816, iz Zvezdana ulica 26, Zagreb zastupan po punomoćniku Filip Gereci, OIB: 14474504108, iz Zagreba protiv protustranke Krajina Ivana, OIB: 32113529975, iz Hauptstrasse 43a, 7666 Fleringen, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva i spajanja suvlasničkih omjera dana 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6878 katastarske općine Granešina Nova dopušta se sljedeći upis:

I.Na temelju Potvrde Matičnog ureda Križevci, od 24.03.2026. i Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 22.01.2020.,

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kuliš Ivana Zvezdana br. 26 Zagreb koje se sastoje

od:2/8 dijela dijela kčbr. 7279 Zvezdana ulica ukupne površine 1053 čm (dvorište površine 916 čm, Kuća Zagreb, Zvezdana ulica br. 26 113 čm i spremište površine 24 čm)

za korist:

Kuliš Branko, OIB: 03303946816, iz Zvezdana ulica 26, 10000 Zagreb u 2/8 dijela prema cjelini

II.Na temelju čl. 36 st. 6 do 9 ZZK NN 63/19 .128/22,155/23 i 127/24 .

spajaju se suvlasnički omjeri kod zk vlasnika Kuliš Branko, OIB: 03303946816, iz Zvezdana ulica 26, 10000 Zagreb u 4/8+2/8+2/8 dijela tako da upis sda glasi:

Kuliš Branko, OIB: 03303946816, iz Zvezdana ulica 26, 10000 Zagreb u cijelosti.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 10. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Denisa Merc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kuliš Branko po opunomoćeniku Filip Gereci, -
2. Krajina Ivana, Hauptstrasse 43a, 7666 Fleringen, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.04.2026 09:
37

**Serijski broj
certifikata**

145479256695546711574171320011452485303768904931

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184963275c68a01c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-