

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Tužitelj: **ZLATKO BRCKO (OIB: 33358279029), Čemernica Lonjska 36,**
Čemernica Lonjska 10310, Ivanić-Grad, zastupa ga pun.Julijana Pešo,
odvj. u Šibeniku;

Tuženi: 1. RADOVČIĆ DIANA OIB: 63992731486, Mihe Klaića 7, Šibenik,
2. RADOVČIĆ GORAN OIB: 15709707770, Krste Odaka 4 D, Zadar,
3. RADOVČIĆ SANJA OIB: 86174915873, Rijeka, Dobriše Cesarića 8,
4. LAKOŠ NEDILJKO OIB: 44718501372, Ulica I-Istočna obala 21, Kaprije,
5. DANICA RADOVČIĆ OIB: 03952120376, Kaprije, Ulica IV Put groblja 4,
6. LAKOŠ JANES pok.Mate, Šibenik, Stjepana Radića 56, Šibenik,
7. DINKO JELOVČIĆ OIB: 60218775077, Ul.VII-Zapadna obala 116,Kaprije,
8. ZLATA JELOVČIĆ OIB: 606164340090, Kaprije, Put kroz selo 10,
9. SVETINKA ZELJAK OIB: 17456206626, Wyndora Ave, Freshwater 16 A, Sydney,
Australia,
10. VENKA KARDUM r.Radovčić, Šibenik, Julija Petrovića 6,
11. SENIJA ŽIVKOVIĆ OIB: 59324781219, Šibenik, Bana Ivana Mažuranića 5,
12. ANITA MIJAT (OIB: 92411294351), Srima XII 1, Srima,
13. DINKA PEČAREVIĆ-RAJAK OIB: 23231762653, Trnsko 48 E, Zagreb;

TUŽBA

-radi ispravka uknjižbe
VPS: 1.500,00 EUR

1 primjerak
punomoć

== == ==

I. Kupnjom od Zorana Pranješa a temeljem ugovora o kupoprodaji koji je u potpisu prodavatelja ovjeren po Ivanu Juriću, j.b. u Zagrebu, br.OV-5691/2021 od dana 3.11.2021., tužitelj je stekao valjani pravni osnov za uknjižbu prava vlasništva čest.br.1820/16 (kuća od 48 m2, dvorište od 51 m2, Kaprije, Ul.III-put škole) Z.U.1943 K.O.Žirje, u naravi kuća i dvorište tužitelja, položena na otoku Kapriju.

DOKAZ: prilaže se cit.ugovor i rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Klasa: UPI-361-02/18-01/67 Ur.broj: 2183/01-08-20-8 od dana 11.rujna 2020. sa priložima istom;

II. Prednik tužitelja, Zoran Pranješa predmetnu nekretninu stekao je kupnjom od Verice Kardum ž.Miljenka, Venke Kardum i Majde Vukičević temeljem ugovora o prodaji nekretnine koji je u Zbirci isprava Naslovnog suda položen pod br.Z-1282/11.

DOKAZ: prilaže se cit.ugovor, pregled zemljišnih knjiga;

III. U zemljišnim knjigama na predmetnim nekretninama upisani su tužitelj, tuženi i njihovi pravni prednici, dok je kao posjednica ove nekretnine kod DGU PUK Šibenik upisana tužena ad 13).

DOKAZ: kao pod I. ove tužbe, pregled zemljišnih knjiga i katastarskih operata, do potrebe očevid te saslušanje stranaka i svjedoka;

IV. Tužitelj ima pravni interes srediti tk stanje svojih nekretnina pa predlaže makar zbog izostanka ili ogluhe donijeti slijedeću

PRESUDU

1. Utvrđuje se da je tužitelj **ZLATKO BRCKO (OIB: 33358279029), Čemernica Lonjska 36, Čemernica Lonjska 10310, Ivanić-Grad** temeljem ugovora o kupoprodaji koji je u potpisu prodavatelja ovjeren po Ivanu Juriću, j.b. u Zagrebu, br.OV-5691/2021 od dana 3.11.2021., stekao valjani pravni osnov za uknjižbu prava vlasništva čest.br.1820/16 (kuća od 48 m2, dvorište od 51 m2, Kaprije, Ul.III-put škole) Z.U.1943 K.O.Žirje, na svoje ime i za cijelo.

2. Ovlašćuje se tužitelj **ZLATKO BRCKO (OIB: 33358279029), Čemernica Lonjska 36, Čemernica Lonjska 10310, Ivanić-Grad** temeljem ove presude zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva čest.br.1820/16 (kuća od 48 m2, dvorište od 51 m2, Kaprije, Ul.III-put škole) Z.U.1943 K.O.Žirje, na svoje ime i za cijelo uz istovremeni izbris dosadašnje uknjižbe prava vlasništva čest.br.1820/16 (kuća od 48 m2, dvorište od 51 m2, Kaprije, Ul.III-put škole) Z.U.1943 K.O.Žirje, s imena Lakoš Pava pok.Jose, Lakoš Marija pok.Jakova, Lakoš Danijela pok.Jakova, Lakoš Marjaan pok.Jakova, Jelovčić Marija ž.Tome, Lakoš Danijel pok.Jakova, Jelovčić Marija ž.Tome, Radovčić Ante pok.Stipe, Lakoš Petar, Coates Desanka, Lakoš Janes pok.Mate, Radovčić Danica ž.Ante, Lakoš Vesela, Zagreb, Jelovčić Dinko pok.Ferdinanda, Zagreb, Jelovčić Zlata pok.Ferdinanda, Kaprije, Zeljak Svetink ž.Špire, Australija, Živković Senija OIB: 59324781219), Šibenik, Bana Ivana Mažuranića 5, Anita Mijat (OIB: 92411294351), Srima, Srima XII 1 i Zlatko Brcko (OIB: 33358279029), Čemernica Lonjska 36, Čemernica Lonjska 10310, Ivanić-Grad.

U Šibeniku, 19.prosinca 2025.

ZLATKO BRCKO po pun.