Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2392/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Belvest d.o.o., OIB: 39327124109, iz Kašinski odvojak 30, Sesvete, Zagreb zastupan po punomoćniku Rusendić Silva, OIB: 71215167603, iz Obala kralja Tomislava 6 , Makarska 21300, Vlašić Selfina, OIB: 82344684131, iz Vrbovečka ulica 14, Sesvete, Zagreb zastupan po punomoćniku Rusendić Silva, OIB: 71215167603, iz Obala kralja Tomislava 6 , Makarska 21300, Belvest d.o.o., OIB: 39327124109, iz Kašinski odvojak 30, Sesvete, Zagreb zastupan po punomoćniku Rusendić Silva, OIB: 71215167603, iz Obala kralja Tomislava 6 , Makarska 21300 protiv protustranke Babić Nikola, OIB: 33562442428, iz Jones Street 99, Stirling, Australija radi Uknjižba prava vlasništva dana 22. travnja 2025.

r i j e š i o j e

I.Na temelju ugovor o kupoprodaji OV-1988/2025 od 14.03.2025.,broj ov-1988/2023, tabularna izjava OV-2765/2025 od 11.04.2025., punomoć od 11.04.2025., osobna iskaznica od 11.04.2025., dopušta se u zemljišnoj knjizi za Ko Bast-Baška Voda sledeći upis:
II-Otpis čest.zem.7536/2,maslinik sa 604 m2,iz zu-11303,u novi zu-11396,
III-Uknjižba prava vlasništva:
-čest.zem.7536/2,maslinik sa 604 m2,zu-11396,za korist:
A/Belvest d.o.o., OIB: 39327124109, iz Kašinski odvojak 30, Sesvete, Zagreb ,za 67/100
B/ Vlašić Selfina, OIB: 82344684131, iz Vrbovečka ulica 14, Sesvete, Zagreb,za 33/100.
uz istodobnu uknjižbu brisanja navednog prava sa imena Babić Nikole.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 22. travnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Belvest d.o.o. po opunomoćeniku RUSENDIĆ SILVA, Obala kralja Tomislava 6 , Makarska 21300
2. Vlašić Selfina po opunomoćeniku RUSENDIĆ SILVA, Obala kralja Tomislava 6 , Makarska 21300
3. BABIĆ NIKOLA, Jones Street 99, Stirling, Australija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.04.2025 08:38	**Serijski broj certifikata**	1518685614962904972
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z17261504803d61ec		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -