



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 17.07.2026. 15:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 159

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24756/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 5, 118 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	507	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 184 I 184/A I DVORIŠTE, ILICA STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 184 I 184/A DVORIŠTE			2304 1119 1185	
		UKUPNO:			2304	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 07.05.2012. broj Z-23975/12	
3.1	Temeljem čl. 268a Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN-76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za stambeno-poslovnu zgradu priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, KI. UP/I-361-05/2012-001/23 ur.br. 251-13-22/103-12-5 od 11. travnja 2012.g.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garažno mjesto GM 4, u podrumu objekta, površine 16,29 m2, u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom, 1/2 NINKOVIĆ MILOMIR, OIB: 27728113290, KRALJA TOMISLAVA 151, 31431 ČEPIN 1/2 NINKOVIĆ MARINA, OIB: 79813147418, SRIMA III 75, SRIMA 22211 VODICE	
5.	Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) garažno mjesto GM 5, u podrumu objekta, površine 16,54 m2, u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom 1/2 NINKOVIĆ MILOMIR, OIB: 27728113290, KRALJA TOMISLAVA 151, 31431 ČEPIN 1/2 NINKOVIĆ MARINA, OIB: 79813147418, SRIMA III 75, SRIMA 22211 VODICE	
118.	Suvlasnički dio: 280/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	četverosobni stan oznake B7-48, u potkrovlju objekta, koji se sastoji od ulaznog dijela, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije ostave, wc, dva hodnika, dvije kupaonice, tri sobe i vešeraja, ukupne površine 121,51 m ² , s loggiom, natkrivenom terasom i nenatkrivenom terasom, ukupne površine 111,79 m ² , sveukupne površine 233,30 m ² , u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, 1/2 NINKOVIĆ MILOMIR, OIB: 27728113290, KRALJA TOMISLAVA 151, 31431 ČEPIN 1/2 NINKOVIĆ MARINA, OIB: 79813147418, SRIMA III 75, SRIMA 22211 VODICE	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2026.