



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Belom Manastiru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8966/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željki Petrović, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Belom Manastiru, OIB: 87798782755, Kralja Tomislava 53, Beli Manastir, ovrhovoditelja APS Hvar društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 33155390758, Radnička cesta 43, Zagreb protiv protustranke Jambrović Zdravka, OIB: 62279565024, Trg Darka Drevenšeka 10, Kneževo, Beli Manastir, dana 08. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1139 katastarske općine Branjina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Belom Manastiru broj: Ovr-1486/2021-100 od 26.03.2026., zaključka Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Belom Manastiru broj: Ovr-1486/2021-107 od 08.06.2026. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti broj: Ovr-1486/2021-106 od 08.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Jambrović (Antuna) Zdravka, OIB: 62279565024, Trg Darka Drevenšeka 10, Kneževo, 31300 Beli Manastir koje se sastoje od kčbr. 599 Matije Gupca 17 od 3042 m² (dvorište 500 m², oranica 2381 m², zemljišta pod zgrada 161 m²) za korist:

APS HVAR društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 33155390758, Radnička cesta 43, 10000 Zagreb,

- briše se zabilježba dosude pod poslovnim brojem Z-4814/2026,
- brisanje uknjižbe založnog prava pod poslovnim brojem Z-2820/07,
- brisanje uknjižbe ustupanja založnog prava pod poslovnim brojem Z-1774/2020,
- brisanje zabilježbe ovrhe pod poslovnim brojem Z-15074/2021.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Navedena isprava stavlja se u zbirku isprava, a prijedlog u spis.

Beli Manastir, 08. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željka Petrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. APS Hvar društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Radnička cesta 43, 10000 Zagreb
2. Jambrović Zdravko, Trg Darka Drevenšeka 10, Kneževo, 31300 Beli Manastir

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Beli Manastir, 31300 Beli Manastir, Kralja Tomislava 53
2. Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir na broj: OVR-1486/2021



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.06.2026 11:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

286803251251684647199627804765736709102000215514

RSA

Z18698197895ed022