Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Cehovska ulica 1

Poslovni broj: St-97/2025-39

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Međimurjeplet basket d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, uvoz-izvoz i proizvodnju pletenih proizvoda, u stečaju, OIB: 65073325890, iz Kotoribe, Nikole Tesle 1, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Tanja Krašovec, iz Novog Marofa, Možđenec 1C, izvan ročišta 11. studenoga 2026.,

r i j e š i o j e

I. Iz cijene ostvarene prodajom nekretnine stečajnoga dužnika, i to:

-čkbr. 202/2/1/1/1 zgrada i dvor od 630 čhv, upisana u z. k. ul. broj 6664E, k.o. 302813 Čakovec: 11. suvlasnički dio: 2200/413803 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)
Poslovni prostor „kancelarijski prostor“ na I katu (4), površine 22,00 m2 (u elaboratu označen crvenom bojom), upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec, u iznosu od 26.100,00 eura, namiruju se:

a)troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškovi njegova unovčenja u iznosu od 7.042,71 eura,

b)razlučni vjerovnik Međimurjeplet Mura d.d., OIB: 15800720751, Kotoriba, Nikole Tesle 1, u iznosu od 18.408,91 eura.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da sa računa otvorenog za uplatu kupovnine po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu iznosa od 7.691,09 eura na račun stečajnoga dužnika Međimurjeplet basket d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, uvoz-izvoz i proizvodnju pletenih proizvoda, u stečaju, OIB: 65073325890, iz Kotoribe, Nikole Tesle 1, broj IBAN: HR3623900011101560517 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., te iznosa od 18.408,91 eura na račun razlučnog vjerovnika Međimurjeplet Mura d.d., OIB: 15800720751, Kotoriba, Nikole Tesle 1, IBAN: HR2924020061100029170 otvoren kod Erste & Steiermärkische bank d.d.

Obrazloženje

1. Nakon što je rješenje o dosudi nekretnine kupcu poslovni broj St-97/2025-25 od 5. listopada 2026. postalo pravomoćno, te nakon što je kupac položio kupovninu sud je pristupio namirenju vjerovnika primjenom odredbe čl. 111. Ovršnoga zakona ("Narodne novine", broj 112/12, 25/13., 93/14., 55/16.,73/17., 131/20., 114/22. i 6/24., dalje: OZ-a), te čl. 248. Stečajnoga zakona ("Narodne novine", broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ-a) i čl. 254. SZ-a.

2. Primjenom navedenih odredbi SZ-a iz iznosa ostvarenog prodajom najprije su namireni troškovi iz čl. 254. SZ-a, a zatim tražbina razlučnog vjerovnika, sve u skladu sa prijedlogom stečajnoga upravitelja od 28. listopada 2026. i utvrđenoj tražbini razlučnog vjerovnika Međimurjeplet Mura d.d. iz Kotoribe.

3. U konkretnom slučaju, stečajna je upraviteljica dostavila sudu obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo navevši da ukupna vrijednost predmeta stečajne mase iznosi 28.723,66 eura, da prihodi od prodane nekretnine u ukupnoj vrijednosti stečajne mase iznose 90,87%, da izravni troškovi unovčenja koji terete nekretninu u stopostotnom iznosu su troškovi koji se odnose na procjenu nekretnine , na troškove zajedničke pričuve te troškova prodaje u postupku elektroničke javne dražbe putem Financijske agencije i da ukupno iznose 1.051,64 eura, da neizravni troškovi terete prodanu nekretninu za 76% iznosa, a odnose se na knjigovodstvene usluge, sudske pristojbe, troškove platnog prometa, troškove elektroničnog poslovanja te na putne troškove stečajnoga upravitelja i ukupno iznose 2.1105,41 eura te da se u te troškove treba pribrojiti i nagrada stečajnome upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima u iznosu od 3.885,66 eura slijedom čega ukupni troškovi iznose 7.042,71 eura. Stečajna je upraviteljica predložila da se navedeni iznos na ime troškova uplati na račun stečajnoga dužnika radi podmirenja tih troškova, a da se iz iznosa kupovnine sa iznosom od 18.408,91 eura u cijelosti namiri tražbina razlučnog vjerovnika Međimurjeplet Mura d.d. iz Kotoribe.

4. Na ročištu za diobu kupovnine održanom kod ovoga suda 5. studenoga 2026. stečajna upraviteljica navela je da ostaje u cijelosti kod svog pisanog podneska od 28. listopada 2026. s prijedlogom diobe ostvarene prodajom predmetne gore navedene nekretnine.

5. Radi svega navedenoga, a temeljem odredbe čl. 111. OZ-a, čl. 248. SZ-a, čl. 254. i čl. 27. st. 4. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine", broj 156/14. i 28/21.) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 11. studenoga 2026.

Sudac:
Hugo Wedemeyer

Dokument je elektronički potpisan:
HUGO WEDEMEYER
Vrijeme potpisivanja:
11-11-2026
11:05:40

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.5.4.97=#130D485230373339373931353131 31
L=VARAŽDIN
S=WEDEMEYER
G=HUGO
CN=HUGO WEDEMEYER

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se može izjaviti u roku od osam (8) dana od dostave rješenja, a o kojoj žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

Stečajna upraviteljica Tanja Krašovec, iz Novog Marofa, Možđenec 1C,

Razlučni vjerovnik Međimurjeplet Mura d.d. Kotoriba, Nikole Tesle 1, kojeg zastupa punomoćnica Romana Belovari, odvjetnica iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Romana Belovari i Maja Sambolek Grahovec, Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 16,

e-Oglasna ploča ovoga suda,

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70. (nakon pravomoćnosti rješenja).

Broj zapisa: **9-3088f-f4351**

Kontrolni broj: **0b5e3-0892c-d9a85**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.