



Republika Hrvatska
Javni bilježnik
Javorka Martinić
Zabok, Matije Gupca 47



U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Zlataru u ostavinskom postupku koji je proveo Javni bilježnik Javorka Martinić, Zabok, Matije Gupca 47, OIB: 61621689742 kao sudski povjerenik, iza pok. HABLJAK STJEPANA

riješio je

Iza pok. HABLJAK STJEPANA, OIB: 56054296105, sina Josipa, umirovljenika iz Bedekovčine, Stjepana Radića 87, rođenog 13. travnja 1949., a umrlog 21. travnja 2017. u Bedekovčini, državljana Republike Hrvatske.

I. Utvrđuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja čine:

A) NEKRETNINE:

-upisane u zk.ul. 2120 k.o. 334324 Bedekovčina

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3197	LIVADA		461	1658	
		UKUPNO:		461	1658	

u 1/1 dijela

-upisane u zk.ul. 270 k.o. 334324 Bedekovčina

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	848/1	ŠUMA		1254	4510	
2.	849/3	PAŠNJAK		490	1762	
3.	850/5	PAŠNJAK		244	878	
4.	851/5	LIVADA		844	3036	
5.	852/4	ORANICA		627	2255	
6.	852/8	ORANICA		106	381	
7.	852/10	ORANICA		10	36	
8.	852/11	ORANICA		25	90	
9.	855/3	ŠUMA	1	105	6132	
		UKUPNO:	1	3705	19080	

u 40/135 dijela

-2-

-upisane u zk.ul. 422 k.o. 334405 Komor

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6170/3	ŠUMA		435	1565	
2.	6171/1	ORANICA		1003	3607	
3.	6214	ORANICA I VINOGRAD		390	1403	
4.	6216/1	ORANICA		292	1050	
5.	6216/4	VINOGRAD		87	313	
6.	6231/2	VINOGRAD		56	201	
7.	6285	ORANICA		956	3438	
8.	6288/1	ORANICA		1407	5060	
9.	6289/3	PAŠNJAK		1140	4100	
10.	6289/5	PAŠNJAK		116	417	
11.	6290	ORANICA		239	860	
12.	6291	PUT		78	281	
13.	6292/1	ORANICA		301	1083	
14.	6293/1	LIVADA		385	1385	
15.	6293/6	LIVADA		7	25	
16.	6295/2	KUĆA		382	1374	
17.	6296	KUĆA		6	22	
18.	6297	KUĆA		12	43	
19.	6298/1	PAŠNJAK		6	22	
20.	6298/2	PAŠNJAK		14	50	
21.	6299/3	LIVADA		1428	5136	
22.	6596	PAŠNJAK		117	421	
23.	6597	ORANICA	1	1246	10236	
		UKUPNO:	1	10103	42092	

u 12/84 dijela

-upisane u zk.ul. 1843 k.o. 334324 Bedekovčina

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3568/1	LIVADA		151	545	
2.	3568/2	LIVADA		251	901	
		UKUPNO:		402	1446	

u 1/1 dijela

-upisane u zk.ul. 769 k.o. 334324 Bedekovčina

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	840/2	PAŠNJAK		409	1471	
2.	841/2	LIVADA		155	557	
		UKUPNO:		564	2028	

u 1/12 dijela

-posjedovni list broj 276 k.o. Bedekovčina (Mbr. 334324) u 1/1 dijela
-posjedovni list broj 241 k.o. Komor (Mbr. 334405) u 1/1 dijela

B) POKRETNINE:

-potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu
-tekući račun kod Zagrebačke banke d.d. broj računa IBAN HR2223600003512992908 sa stanjem u neutvrđenom iznosu
-Maestro kartica kod Zagrebačke banke d.d. broj računa IBAN HR0923600003244579883 sa stanjem u neutvrđenom iznosu

C) PRAVO KORIŠTENJA:

-pravo korištenja grobnog mjesta na neodređeno vrijeme za dvije osobe u C-polju, red 4, grob broj 9 na mjesnom groblju Bedekovčina

II. Njegovim nasljednicima na osnovi Zakona, ustupa i sporazuma o diobi imovine proglašavaju se:

1. Božena Habljak r. Kotarski, rođena 27. travnja 1965., OIB: 19362833287, supruga ostavitelja iz Bedekovčine, Bedekovčina, Ulica Stjepana Radića 87 koja iz ostavine dobiva:

-čkbr. 3197 livada od 461 čhv 1658 m² upisana u zk.ul. 2120 k.o. Bedekovčina – u 2/10 dijela
-izvanknjižnu nekretninu oznake čkbr. 6249 Doma od 666 m² od čega dvorište 547 m² te kuća i zgr. 119 m² upisana u PL 276 k.o. Bedekovčina – u 2/10 dijela
-ostale nekretnine – u cijelosti osim nekretnina koje su pripale ostalim sunasljednicima
-pokretnine – u cijelosti
-pravo korištenja grobnog mjesta – u cijelosti

2. Josip Habljak, rođen 7. lipnja 1986., OIB: 35344026326, sin ostavitelja iz Bedekovčine, Bedekovčina, Ulica Stjepana Radića 87 koji iz ostavine dobiva:

-čkbr. 3197 livada od 461 čhv 1658 m² upisana u zk.ul. 2120 k.o. Bedekovčina – u 5/10 dijela
-izvanknjižnu nekretninu oznake čkbr. 6249 Doma od 666 m² od čega dvorište 547 m² te kuća i zgr. 119 m² upisana u PL 276 k.o. Bedekovčina – u 5/10 dijela

3. Božidar Habljak, rođen 15. prosinca 1990., OIB: 79608744704, sin ostavitelja iz Bedekovčine, Bedekovčina, Ulica Stjepana Radića 87 koji iz ostavine dobiva:

-čkbr. 3197 livada od 461 čhv 1658 m² upisana u zk.ul. 2120 k.o. Bedekovčina – u 1/10 dijela
-izvanknjižnu nekretninu oznake čkbr. 6249 Doma od 666 m² od čega dvorište 547 m² te kuća i zgr. 119 m² upisana u PL 276 k.o. Bedekovčina – u 1/10 dijela

4. Štefica Habljak, rođena 28. prosinca 1982., OIB: 67239780147, kći ostavitelja iz Bedekovčine, Stjepana Radića 87 koji iz ostavine dobiva:
-čkr. 3197 livada od 461 čhv 1658 m² upisana u zk.ul. 2120 k.o. Bedekovčina – u 1/10 dijela
- izvanknjižnu nekretninu oznake čkr. 6249 Doma od 666 m² od čega dvorište 547 m² te kuća i zgr. 119 m² upisana u PL 276 k.o. Bedekovčina – u 1/10 dijela

5. Nikola Habljak, rođen 4. prosinca 1996., OIB: 91406888412, sin ostavitelja iz Bedekovčine, Stjepana Radića 87 koji iz ostavine dobiva:
-čkr. 3197 livada od 461 čhv 1658 m² upisana u zk.ul. 2120 k.o. Bedekovčina – u 1/10 dijela
- izvanknjižnu nekretninu oznake čkr. 6249 Doma od 666 m² od čega dvorište 547 m² te kuća i zgr. 119 m² upisana u PL 276 k.o. Bedekovčina – u 1/10 dijela

III Općinski sud u Zlataru zemljišnoknjižni odjel Zabok izvršiti će nakon pravomoćnosti ovog rješenja upis prava vlasništva nasljednika na nekretninama navedenim pod točkom I. izreke ovog rješenja na način naveden pod točkom II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Tijekom ostavinskog postupka utvrđeno je da ostavinsku imovinu čini imovina navedena pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Ostavitelj nije ostavio oporuku. Ostavitelj je bio jedanput u braku i to s Boženom Habljak, suprugom ostavitelja, a u kojem braku je rođeno petero djece i to Josip Habljak, Božidar Habljak, Nikola Habljak i Damir Habljak, sinovi ostavitelja te Štefica Habljak, kći ostavitelja. Druge bračne, izvanbračne kao ni posvojene djece nema. Slijedom navedenog, na nasljedstvo je valjalo pozvati gore navedene zakonske nasljednike I. zakonskog nasljednog reda. Svi zakonski nasljednici prihvatili su nasljedni dio koji im na temelju Zakona pripada iza ostavitelja, s time da su se sporazumjeli o diobi imovine na način kako je to navedeno u točki II. izreke rješenja. Damir Habljak, sin ostavitelja svoj je nasljedni dio u cijelosti ustupio majci Boženi Habljak. Ujedno su Božena Habljak, Josip Habljak, Nikola Habljak i Štefica Habljak opunomoćili Božidara Habljaka da u njihovo ime primi rješenje o nasljeđivanju i odrekne se prigovora na isto. Damir Habljak odrekao se prava prigovora na rješenje i ne traži pismeni otprijava rješenja.

Na temelju stanja spisa i nasljedničkih očitovanja zakonskih nasljednika i primjenom odredbi čl. 9. i 226.st. 2. Zakona o nasljeđivanju valjalo je odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Zaboku, dana 6. lipnja 2017.

Javni bilježnik
Javorka Martinić

Pouka o pravnom lijeku:

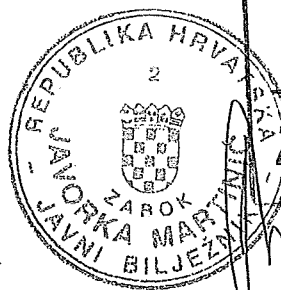
Protiv ovog rješenja može se podnijeti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana njegovog primitka. Prigovor se podnosi ovom uredu u 3 (tri) primjerka, a o njemu odlučuje Općinski sud u Zlataru.

Dostaviti:

1. Nasljednik Božidar Habljak osobno te kao pun. nasljednika pod 1., 2., 4. i 5.

Po pravomoćnosti:

1. Porezna uprava Zabok ePrijava
2. OS u Zlataru zk. odjel Zabok
3. Državna geodetska uprava Zabok
4. HZMO putem nasljednika
5. Zagrebačka banka d.d. putem nasljednika
6. Općina Bedekovčina putem nasljednika



Rješenje pravomoćno

14.06. 2017

Tabok, 14.06. 2017

ODRICEH SE PRIBOVORH OSOBLO I U IME BOLENE HADJAH,
JOSIP HADJAH, MIROSLAV HADJAH, STEFICA HADJAH
14.06.2017.

H. H. B. B.

