



ODVJETNIK VINKO KNEZOVIĆ

Reljkovićeve 6 Zagreb Tel: 01/37-777-08 Fax: 01/37-770-02
e-mail: odvjetnikvinkoknezovic@email.t-com.hr

Naš znak: GZ-2126

Na broj: Ps-110/09
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po punomoćniku, odvjetniku Vinko Knezović iz Zagreba, Reljkovićeve 6 temeljem punomoći SU-3762/08

TUŽENIK: SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Sajmišna cesta 8, OIB: 43375729792

Radi: predaje u posjed

PODNEŠAK TUŽITELJA

U gore navedenom predmetu, tužitelj je uz podnesak od 13.04.2023. dostavio presudu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske Pž-644/23 od 14.03.2023. kojom se potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-4513/2010 od 29. prosinca 2022. u dijelu točke I. izreke kojom je naloženo tuženiku platiti tužitelju iznos od 94.953.566,76 kn / 12.602.503,68 EUR, zajedno sa zateznim kamatama i troškovima postupka, a na ime naknade za korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta, u odnosu na koje zemljište se vodi i spor u ovoj pravnoj stvari.

Ovim putem, tužitelj dostavlja u spis i Rješenje Vrhovnog suda RH, Revd-2362/2023 od 30.08.2023. kojim je odbijen prijedlog ovdje tuženika za dopuštenje revizije protiv presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, Pž-644/2023 od 14.03.2023.,

Dokaz: Rješenje Vrhovnog suda RH, Revd-2362/2023 od 30.08.2023, prilaže se

Tužitelj ističe kako i navedena odluke Vrhovnog suda RH potvrđuje osnovanost tužbenog zahtjeva tužitelj u ovoj pravnoj stvari te predlaže u cijelosti usvojiti tužbu i tužbeni zahtjev tužitelja, specificiran podneskom od 20.05.2020., uz naknadu tužitelju troškova postupka, zajedno sa zateznom kamatom tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude do isplate po stopi sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, sve u roku 15 dana.

U Zagrebu, 18.10.2023.

TUŽITELJ po pun.

Vinko
Knezović

Digitalno potpisao: Vinko
Knezović
Datum: 2023.10.18 13:24:45
+02'00'



REPUBLIKA HRVATSKA
VRHOVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
Z A G R E B

Broj: Revd 2362/2023-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Vrhovni sud Republike Hrvatske u vijeću sastavljenom od sudaca Renate Šantek predsjednice vijeća, mr. sc. Igora Periša člana vijeća i suca izvjestitelja, Damira Kontreca člana vijeća, Darka Milkovića člana vijeća i dr. sc. Jadranka Juga člana vijeća, u pravnoj stvari tužitelja Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, kojeg zastupa punomoćnik Vinko Knezović, odvjetnik u Zagrebu, Reljkovićeva 6, protiv tuženika Sajam Automobila Zagreb d.o.o., Zagreb, Sajmišna cesta 8, OIB: 43375729792, kojeg zastupa punomoćnik Nenad Škare, odvjetnik u Zagrebu, Dalmatinska 2, radi isplate, odlučujući o prijedlogu za dopuštenje revizije tuženika protiv presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-644/2023-2 od 14. ožujka 2023., kojim je djelomično potvrđena i djelomično preinačena presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-4513/2010 od 29. prosinca 2022., u sjednici održanoj 30. kolovoza 2023.,

riješio je:

Prijedlog za dopuštenje revizije se odbija.

Obrazloženje

1. Tuženik je podnio prijedlog za dopuštenje revizije protiv presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-644/2023-2 od 14. ožujka 2023. radi pravnih pitanja navedenih u prijedlogu.
2. Tužitelj nije odgovorio na prijedlog za dopuštenje revizije.
3. Postupajući u skladu s odredbama čl. 385.a i čl. 387. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 57/11, 148/11, 25/13, 28/13, 89/14, 70/19, 80/22 i 114/22, dalje: ZPP), revizijski sud je ocijenio da pravna pitanja naznačena u prijedlogu za dopuštenje revizije nisu važna za osiguranje jedinstvene primjene prava i ravnopravnosti svih u njegovoj primjeni, ili za razvoj prava kroz sudsku praksu.
4. Tuženik u prijedlogu za dopuštenje revizije postavlja sljedeća pravna pitanja:

„1) Kada dospijeva potraživanje naknade iz čl. 165. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ako stvar nije predana vlasniku u posjed odnosno može li sud usvojiti dio tužbenog zahtjeva koji se odnosi na kamate ako zastara nije počela teći?

2) Je li tužitelj aktivno legitimiran za podnošenje zahtjeva za isplatom naknade za korištenje nekretnina iz čl. 165. ZV-a za razdoblje prije nego je isti stekao pravo vlasništva tih nekretnina na koje se naknada odnosi?

5. U odnosu na prvo pitanje iz predmetnog prijedloga valja reći da je u postupku pred nižestupanjским sudovima zauzeto pravno shvaćanje kako tražbina vlasnika prema nepoštenom posjedniku dospijeva na naplatu danom podnošenja zahtjeva za naknadu, što je u skladu s praksom ovog suda izraženom u odluci poslovni broj Rev 181/2022 od 7. rujna 2022. Kroz drugo pitanje iz prijedloga tuženik implicira da je u postupku pred nižestupanjским sudovima utvrđeno kako tužitelj nije bio vlasnik predmetnih nekretnina u utuženom razdoblju, a što ne odgovara utvrđenjima iz nižestupanjских odluka.

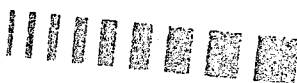
6. Slijedom navedenog, u ovome predmetu nisu ispunjene zakonske pretpostavke za intervenciju revizijskog suda u smislu odredbe čl. 385.a st. 1. ZPP, pa je ovaj sud na temelju odredbe čl. 389. b. st. 1. i 2. ZPP riješio kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 30. kolovoza 2023.

Predsjednica vijeća:
Renata Šantek

Dokument je elektronički potpisan:
RENATA ŠANTEK

Vrijeme potpisivanja:
13-10-2023
09:41:00



DN:
C=HR
O=VRHOVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
2.5.4.97=F130D485232303539363335323638
L=ZAGREB
S=ŠANTEK
G=RENATA
CN=RENATA ŠANTEK

Broj zapisa: **9-3085c-38f3f**

Kontrolni broj: **05ed6-ebfc8-6f0ff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=RENATA ŠANTEK, L=ZAGREB, O=VRHOVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Vrhovni sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski građanski sud u
Zagrebu

Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Vinko Knezović**, OIB 39781178569, dana **18.10.2023.** u **13:28:36** sati u svojstvu **Odvjetnik** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Općinski građanski sud u Zagrebu
Postojeći predmet na koji se pošiljka odnosi	Ps-110/2009
Primjedba	-

Podnesak

Vrsta	Podnesak tužitelja
Podnositelj	GRAD ZAGREB
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	GZ SAJAM AUTOMOBILA PODNESAK dostava rješenja VSRH 18102023.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	229,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	808495209ae29990ca1e37c23036b2812bfb97adefd9e668f373eac8e3e52f95

Prilóg s rednim brojem 1

Opis	RJE_ENJE VS RH OD 30.8.2023.
Broj stranica	3
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	RJE_ENJE VS RH OD 30.8.2023..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	255,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	fd4c559f5644df8d47d1bd43e3c4863fbad2fe530503460fb68e659bad079f32

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB – Ul. grada Vukovara 84
Poštanski pretnac 303

Poslovni broj: 4 Ps-110/2009-145

Zapisnik

od 14. studenog 2023.

o održanoj glavnoj raspravi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Prisutni od suda:

Zrinka Berečki

Sudac:

Nataša Pavelić

Zapisničar

Tužitelj: Grad Zagreb

Tuženik: Sajam automobila
Zagreb d.o.o.

Radi: predaje u posjed

Sudac započinje glavnu raspravu u 11,45 sati, i objavljuje predmet raspravljanja.
Rasprava je javna.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: pun. Vinko Knezović, odv.

Za tuženika: nitko, uredno pozvan

Utvrđuje se da je neposredno prije ročišta zaprimljen podnesak punomoćnika tuženika od 13. studenog 2023. u kojem moli odgodu današnjeg ročišta zbog privremene nesposobnosti za rad te iznenadnog oboljenja zamjenika punomoćnika, odnosno nemogućnosti da zbog kratkoće roka osigura zamjenu zastupanja na današnjem ročištu, a uz koji podnesak je dostavljena i medicinska dokumentacija. Utvrđuje se da je isti podnesak u međuvremenu otpremljen pun.tužitelja putem e-komunikacije te se pun.tužitelja uručuje ispis istog podneska.

Pun. tužitelja izjavljuje da se protivi odgodi današnjeg ročišta te smatra da je pun.tuženika imao dovoljno vremena osigurati zamjenu zastupanja na današnjem ročištu.

Sud donosi

rješenje

Današnje ročište se odgađa, a sljedeće se određuje za dan

22. siječnja 2024. godine u 13,20 sati, soba 339/III kat.

što prisutni pun.tužitelja prima na znanje te se na isto ročište obvezuje pristupiti bez posebnog poziva, dok će se posebno pozvati pun.tuženika.

Dovršeno u 11,52 sati

Sudac:

Stranke:

Zapisničar:

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB – Ul. grada Vukovara 84
Poštanski pretnac 303

Poslovni broj: 4 Ps-110/2009-147

Zapisnik

od 22. siječnja 2024.

o održanoj glavnoj raspravi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Prisutni od suda:

Zrinka Berečki

Sudac:

Vesna Rajnović

Zapisničar

Tužitelj: Grad Zagreb

Tuženik: Sajam automobila
Zagreb d.o.o.

Radi: predaje u posjed

Sudac započinje glavnu raspravu u 13,20 sati, i objavljuje predmet raspravljanja.
Rasprava je javna.

Utvrdjuje se da su pristupili:

Za tužitelja: pun. Vinko Knezović, odv.

Za tuženika: zpun. Andro Marijanović, odv., prema zamjeničkoj punomoći

Pun. tužitelja prije početka raspravljanja izjavljuje da je tek nedavno zaprimio podnesak tuženika od 11. siječnja 2024. te moli dodjelu kraćeg roka za očitovanje na isti podnesak, slijedom čega predlaže odgodu današnjeg ročišta.

Pun. tuženika ne protivi se dodjeli roka pun. tužitelja.

Sud donosi

Rješenje

Dodjeljuje se pun. tužitelja rok od 8 dana za očitovanje na podnesak tužitelja od 11. siječnja 2024.

Današnje ročište se odgađa, a sljedeće se određuje za dan
15. ožujka 2024. godine u 11,50 sati
što prisutni punomoćnici primaju na znanje te se na isto ročište obvezuju pristupiti bez posebnog poziva.

Dovršeno u 13,25 sati

Sudac:

Stranke:

Zapisničar:

./.

ODVJETNIK VINKO KNEZOVIĆ

Reljkovićeva 6 Zagreb Tel: 01/ 37-777-08 Fax: 01/ 37-770-02
e-mail: odvjetnikvinkoknezovic@email.t-com.hr

thp. 22.1.2024.

Naš znak: GZ-2126

Na broj: Ps-110/09

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po punomoćniku, odvjetniku Vinko Knezović iz Zagreba, Reljkovićeva 6 temeljem punomoći SU-3762/08

TUŽENIK: SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Sajmišna cesta 8, OIB: 43375729792

Radi: predaje u posjed

PODNEŠAK TUŽITELJA

Kojim uređuje tužbeni zahtjev

U gore navedenoj pravnoj stvari, u tijeku je postupak radi predaje u posjed nekretnina u k.o. Jakuševac.

Nakon posljednje specifikacije tužbenog zahtjeva od 20.5.2020., glede nekretnina koje su predmet postupka u ovoj pravnoj stvari, usklađeno je stanje u katastru i zemljišnim knjigama, i to na način da su u zemljišnim knjigama brisane čestice zk.č.br 1303/1 k.o. Jakuševac, površine 154924 m2, zk.č.br 1300/1 k.o. Jakuševac, površine 63290 m2, zk.č.br 1301/1 k.o. Jakuševac, površine 30858 m2 zk.č.br. 83/1 k.o. Jakuševac, površine 1375 m2, te su od dijelova tih čestica formirane nove zemljišnoknjižne čestice i to kč.br 74/1 površine 121.004 m2, k.o. Jakuševac, kč.br 73, površine 10965 m2, k.o. Jakuševac, kč.br 74/4, površine 45613 m2, k.o. Jakuševac i kč.br 75/1, površine 20429 m2, k.o. Jakuševac, koje u cijelosti odgovaraju katastarskim česticama istoga broja i iste površine, u istoj katastarskoj općini.

U odnosu na nalaz i mišljenje vještaka Mladena Bebera izrađen ranije tijekom postupka u ovoj pravnoj stvari, a glede novoformiranih zemljišnoknjižnih čestica, tužitelj ističe da:

- Novoformirana zemljišnoknjižna čestica 74/1 površine 121.004 m2, upisana u zk.ul. 1865 k.o. Jakuševac, odgovara katastarskoj kč.br 74/1 površine 121.004 m2, k.o. Jakuševac, koja u zemljišnim knjigama ranije odgovarala dijelu zkčbr 1303/1 k.o. Jakuševac, površine 19372 m2, koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., , na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 151-213-212-211-165-166-167-168-150-151, dijelu zkčbr 1300/1 k.o. Jakuševac, površine 37538 m2, koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen

spojnicom točaka 151-213-212-211-210-209-208-207-206-205-152-151 te dijelu zkčbr 1301/1 k.o. Jakuševac, površine 64094 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 205-206-207-208-209-210-164-163-162-161-160-159-158-157-156-155-154-153-205;

- Novoformirana zemljišnoknjižna čestica broj 73, površine 10965 m², upisana u zk.ul.1863 k.o. Jakuševac, odgovara katastarskoj kčbr 73, površine 10965 m², k.o. Jakuševac, koja je u zemljišnim knjigama ranije odgovarala dijelu zk.č.br 1300/1 k.o. Jakuševac, površine 3873 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 146-147-148-149-214-150-151-152-205-215-146 i dijelu zk.č.br 1301/1 k.o. Jakuševac površine 7092 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 215-205-153-154-155-156-157-158-143-142-144-215;
- Novoformirana zemljišnoknjižna čestica broj 74/4 površine 45613 m², upisana u zk.ul.1483 k.o. Jakuševac, odgovara katastarskoj kč.br 74/4, površine 45613 m², k.o. Jakuševac, koja je u zemljišnim knjigama ranije odgovarala dijelu zk.č.br. 1300/1 k.o. Jakuševac, površine 11883 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 200-132-133-134-200, dijelu zkčbr 1301/1 k.o. Jakuševac, površine 33162 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 200-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-204-203-202-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-131-200 te dijelu zk.čbr. 83/1 k.o. Jakuševac, površine 568 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 202-203-204-145-115-202;
- Novoformirana zemljišnoknjižna čestica broj 75/1, površine 20429 m², upisana u zk.ul. 1482 k.o. Jakuševac, odgovara katastarskoj kčbr 75/1, površine 20429 m², k.o. Jakuševac, koja je u zemljišnim knjigama odgovarala dijelu zkčbr 1301/1 k.o. Jakuševac površine 18166 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 108-109-110-111-112-113-201-202-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-108 u površini od 18166 m² i dijelu zkčbr 83/1 k.o. Jakuševac površine 2263 m², koji je dio u Nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za geodeziju Mladena Bebera od 29.12.2015., te Izmjeni i dopuni toga Nalaza i mišljenja geodetskog vještaka od veljače 2020., na Skici lica mjesta određen spojnicom točaka 113-201-202-115-114-113.

Dokaz: Službeni izvadci iz zemljišne knjige za zk.č.br: 74/1, 75/1, 74/4 i 73 k.o. Jakuševac, prilažu se
Posjedovni listovi za kč.br 74/1, 75/1, 74/4 i 73 k.o. Jakuševac, prilažu se
Kopija plana za kč.br 74/1, 75/1, 74/4 i 73 k.o. Jakuševac, prilaže se

Tužitelj ističe da je iz dostavljenih kopija plana za svaku česticu razvidno da iste odgovaraju upravo onom obuhvatu i površini koju je utvrdio vještak Mladen Beber u svom nalazu i mišljenju u ovoj pravnoj stvari.

Prema tome, tuženik je dužan tužitelju predati u posjed cijele novoformirane zemljišnoknjižne čestice zk.č.br: 74/1, 75/1, 74/4 i 73 k.o. Jakuševac, koje odgovaraju katastarskim kč.br 74/1, 75/1, 74/4 i 73 k.o. Jakuševac, u cijelosti.

Slijedom toga, tužitelj sukladno provedenoj obnovi zemljišne knjige, usklađuje tužbeni zahtjev te predlaže Naslovnom sudu da nakon provedenog postupka u ovoj pravnoj stvari donese sljedeću:

Presudu:

I. Nalaže se tuženiku SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Sajmišna cesta 8, OIB:43375729792 da preda tužitelju GRADU ZAGREBU, Trg Stjepana Radića 1, OIB:61817894937, u neposredan posjed, slobodne od svih osoba i stvari, u cijelosti, nekretnine u k.o. Jakuševac, ukupne površine 198.011 m², to kako slijedi:

- Nekretninu označenu u katastru kao kč.br 74/1 površine 121.004 m², k.o. Jakuševac, koja u zemljišnim knjigama odgovara kč.br 74/1 površine 121.004 m², upisana u zk.ul.1865/ k.o. Jakuševac ✓
- Nekretninu označenu u katastru kao kč.br 73, površine 10965 m², k.o. Jakuševac, koja u zemljišnim knjigama odgovara kč.br 73, površine 10965 m², upisana u zk.ul.1863 k.o. Jakuševac ✓
- Nekretninu označenu u katastru kao kč.br 74/4, površine 45613 m², k.o. Jakuševac, koja u zemljišnim knjigama odgovara kč.br 74/4, površine 45613 m², upisana u zk.ul. 1483 k.o. Jakuševac ✓
- Nekretninu označenu u katastru kao kč.br 75/1, površine 20429 m², k.o. Jakuševac, koja u zemljišnim knjigama odgovara kč.br 75/1, površine 20429 m², upisana u zk.ul.1482 k.o. Jakuševac, sve u roku od 15 dana. ✓

II. Nalaže se tuženiku SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Sajmišna cesta 8, OIB:43375729792 da u tužitelju GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB:61817894937, naknadi trošak ovog parničnog postupka zateznom kamatom tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude pa do isplate, pa do isplate po stopi sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, u roku od 15 dana.

U Zagrebu, 22.01.2024.

TUŽITELJ po pun.

Vinko Knezović Digitalno potpisao: Vinko Knezović
Datum: 2024.01.22 12:45:25 +01'00'



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski građanski sud u
Zagrebu

Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je Vinko Knezović, OIB 39781178569, dana 22.01.2024. u 12:47:08 sati u svojstvu Odvjetnik sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Općinski građanski sud u Zagrebu
Postojeći predmet na koji se pošiljka odnosi	Ps-110/2009
Primjedba	-

Podnesak

Vrsta	Podnesak
Podnositelj	GRAD ZAGREB
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	GZ SAJAM AUTOMOBILA PODNESAK SPECIFIKACIJA NAKON OBNOVE ZK KO JAKUŠEVEC.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	246,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7b6ba700a768fde3fd37143030328831bcbdf5a4d12de28894f5efaab1563812

Prilog s rednim brojem 1

Opis	K.Č.BR. 75-1 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTAR
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 75-1 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTAR.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	62,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	239e6cfb7d3030f3ca67e5bb5ae927d2776547104df0cd42977632408dbee341

Prilog s rednim brojem 2

Opis	K.Č.BR. 74-1 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTARSKI PLAN
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 74-1 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTARSKI PLAN.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	67,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	19ac0420f88c7fb37c86bcf45e533683991df680748cd19c80de6a1890f72143

Prilog s rednim brojem 3

Opis	K.Č.BR. 73 K.O. JAKUŠEVEC- KATASTARSKI PLAN
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 73 K.O. JAKUŠEVEC- KATASTARSKI PLAN.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	71,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	cfba9b94fe0fd74bd2ea1d1289d2a544bebf02d4c4e51c1d6283a07052f7b030

Prilog s rednim brojem 4

Opis	K.Č.BR. 74-1 K.O. JAKUŠEVEC- KATASTAR
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 74-1 K.O. JAKUŠEVEC- KATASTAR.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	73,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	bea7539f4bfaeff4385e46d1c8cd42e4e80098afc9bc1f2194a14ef203e038b

Prilog s rednim brojem 5

Opis	K.Č.BR. 75-1 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTARSKI PLAN
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 75-1 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTARSKI PLAN.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	50,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	4d5075eac799439e4b59023e2991185b3873ceeeef31b8f1e211348a775b951da

Prilog s rednim brojem 6

Opis	K.Č.BR. 74-4 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTARSKI PLAN
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 74-4 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTARSKI PLAN.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	66,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	5dd60d1adc790b5f4c159724fc47a6d82a8f405ab17f1b648813b3f9f8821069

Prilog s rednim brojem 7

Opis	K.Č.BR. 74-4 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTAR
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 74-4 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTAR.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	61,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	a71c5a2b3aa8366a8e2b3437badc4c094df40ad81bc9a94d7437abb5add54759

Prilog s rednim brojem 8

Opis	K.Č.BR. 73 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTAR
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 73 K.O. JAKUŠEVEC - KATASTAR.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	58,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	72bb8bb118f7cb5b957026488ae17d8cf316c9b3e19e816d56da568139738bfb

Prilog s rednim brojem 9

Opis	K.Č.BR. 75-1 K.O. JAKUŠEVEC - ZK IZVADAK
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 75-1 K.O. JAKUŠEVEC - ZK IZVADAK.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	61,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7a8a1a3cf435e027eb1ae2dfa44c2c3f853cb3c2763eb572067399c4b9d03cb8

Prilog s rednim brojem 10

Opis	K.Č.BR. 74-4 K.O. JAKUŠEVEC - ZK IZVADAK
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 74-4 K.O. JAKUŠEVEC - ZK IZVADAK.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	59,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	817f39a6b3eb901d0f9f18de3328bcba2ec461b5ff517e6b9a6c4c50a065b8a6

Prilog s rednim brojem 11

Opis	K.Č.BR. 73 K.O. JAKUŠECEC - ZK IZVADAK
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 73 K.O. JAKUŠECEC - ZK IZVADAK.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	58,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7553c0cb7edf0e4285ceabbaece4e6c55e22a6b808c9f6de15c9f6c6846abcff

Prilog s rednim brojem 12

Opis	K.Č.BR. 74-1 K.O. JAKUŠEVEC - ZK IZVADAK
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	K.Č.BR. 74-1 K.O. JAKUŠEVEC - ZK IZVADAK.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	71,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	bfb1dc008fc6b89196e0ace2356fa574018a01774c4fac6087478d7c52ee78f

ODVJETNIK VINKO KNEZOVIĆ

Reljkovićeve 6, Zagreb Tel: 01/ 37-777-08 Fax: 01/ 37-770-02
e-mail: odvjetnikvinkoknezovic@email.t-com.hr

Naš znak: GZ-2126

Na broj: Ps-110/2009
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po punomoćniku, odvjetniku Vinku Knezoviću iz Zagreba, Reljkovićeve 6 temeljem generalne punomoći SU-3762/08

TUŽENIK: SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Sajmišna cesta 8, OIB: 43375729792

Radi: predaje u posjed

PODNEŠAK TUŽITELJA

Kojim se očituje na podnesak tuženika od 11.01.2024.

Tužitelj je zaprimio podnesak tuženika od 11.01.2024. te se sukladno ročišnom rješenju naslova od 22.01.2024. očituje kako slijedi:

Tuženik u podnesku od 11.01.2024., u bitnom ističe da tuženik više nije u posjedu predmetnih nekretnina, odnosno ističe da su predmetne nekretnine sada u posjedu društva SCORETTO d.o.o., Zagreb, Sajmišna cesta 8, OIB: 37141864489 temeljem Zapisnika o primopredaji nekretnina od 05.05.2023.

Tuženik stoga predlaže da se navedeno društvo SCORETTO d.o.o. kao posjednik pozove da temeljem odredbe čl. 192. Zakona o parničnom postupku stupi u pravni položaj tuženika u ovoj pravnoj stvari.

Tužitelj sukladno odredbi čl. 195 st.2. ZPP-a **ne pristaje** pozivanju društva SCORETTO d.o.o. Zagreb, Sajmišna cesta 8, OIB: 37141864489 da stupi u ovu parnicu umjesto tuženika.

Nastavno na navedeno, tužitelj ističe neovisno od toga što je tuženik predao posjed trećoj osobi tijekom ovog parničnog, tužitelj u smislu odredbe čl. 195. st.1. Zakona o parničnom postupku može dovršiti ovaj postupak protiv tuženika.

S tim u vezi tužitelj ukazuje i na to da je na petoj sjednici Građanskog odjela Vrhovnog suda Republike Hrvatske (5/19) održana 21.10.2019. zauzeto sljedeće pravno shvaćanje:

"Kada tuženik otuđi stvar ili pravo tijekom parnice, na što suprotna stranka nije mogla utjecati, primjenjuju se odredbe iz čl. 162. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a tek u slučaju kada te odredbe nije moguće primijeniti, tada čl. 195. st. 1. Zakona o parničnom postupku isključuje primjenu pravila o pravno relevantnim činjenicama koje postoje u vrijeme zaključenja glavne rasprave, dakle, mjerodavno je stanje koje je postojalo u vrijeme podnošenja tužbe."

Takvo pravno shvaćanje potvrđuje i Vrhovni sud RH u nizu svojih novijih odluka, primjerice Rev-506/15 od 09.02.2021. i Rev-2028/16 od 18.12.2019., iz kojih je razvidno da pri primjeni navedenih odredbi nije odlučno je li tužitelj pokušao izvršiti subjektivnu preinaku tužbe.

Privitak: Izvod iz sjednice VSRH od 21.10.2019., prilaže se
Odluke VSRH Rev-506/15 od 09.02.2021. i Rev-2028/16 od 18.12.2019.,
prilažu se

Navedena pravna shvaćanja polaze od toga da okolnost da je zbog otuđenja stvari ili prava tuženiku eventualno otežano ispunjenje obveze, nije razlog zbog kojeg bi takav tuženik bio oslobođen svoje obveze jer je takva situacija nastala tuženikovim aktivnostima, nakon što je već obaviješten o parničnom postupku pokrenutom protiv njega.

Suprotnim shvaćanjem otvara se mogućnost zloupotreba u parničnim postupcima ignoriranjem načela savjesnosti i poštenja u pravnom prometu s učinkom sprječavanja subjekata u njihovim pokušajima da ostvare svoja prava utemeljena na zakonitim očekivanjima.

Nadalje, tuženik neosnovano predlaže prekid ovog postupka do donošenja pravomoćne odluke u predmetu koji se vodi kod naslovnog suda pod poslovnim brojem P-6686/2022. čemu se tužitelj protivi.

Naime, utvrđenja iz navedenog postupka koji se vodi kod naslovnog suda pod poslovnim brojem P-6686/2022 glede navodnih ulaganja tuženika nisu odlučna u ovoj pravnoj stvari jer je tuženik nepošteni posjednik predmetnih nekretnina, a što je tužitelj dokazao tijekom ovoga postupka.

Dakle, predmet spora u ovoj pravnoj stvari je zahtjev tužitelja za predaju u posjed tužitelju predmetnih nekretnina koje tuženik koristi bez ikakve pravne osnove, kao nepošteni posjednik, i to nakon isteka roka zakupa po Ugovoru o zakupu od 15.12.1994., a koji je počeo steći 01.1.1995. istekao 31.12.2004., a ne zbog prestanka predmetnog ugovora prije isteka roka na koji je bio zaključen, voljom zakupodavca, u kojem slučaju bi tuženiku eventualno mogla pripasti prava iz odredbe čl.3.st.3. Ugovora o zakupu od 15.12.1994.

Prema tome, odluka Županijskog suda u Sisku, Gž-470/2022 od 17.11.2022., a na koju se neosnovano poziva tuženik, nije od nikakvog utjecaja na postupak u ovoj pravnoj stvari jer je i taj drugostupanjski sud utvrdio da tužitelj i tuženik nisu sklopili novi ugovor o zakupu predmetnog zemljišta nakon isteka roka zakupa po Ugovoru o zakupu od 15.12.1994. i neprijeporno je da je tuženik nepošteni posjednik.

Nepoštenje tuženika tužitelj je dokazao tijekom ovoga postupka, a što je utvrdio i Trgovački sud u Zagrebu u presudi P-4513/2010 od 29.12.2022. potvrđene presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske Pž-644/23 od 14.03.2023. koje prileže spisu, a koji postupak je vođen između istih stranaka i za isto zemljište radi naknade na ime koristizakupnine sukladno čl.165.st.1. Zakona o vlasništvu..... koje je tuženik ostvario za vrijeme nepoštenog posjedovanja nakon isteka ugovornog roka ukupnoj površini od 198.011 m², i to za površinu od 121.000,00 m² od isteka Ugovoru o zakupu od 15.12.1994., tj. od 31.12.2004., a za preostalu površinu od 77.011,00 m² (razlika do 198.011 m²) od početka korištenja.

Kako tužitelj i tuženik nisu sklopili novi ugovor o zakupu predmetnih nekretnina po isteku desetgodišnjeg roka na koji je bio zaključen Ugovor o zakupu od 15.12.1994., dana 18.07.2005. pokrenut je ovaj parnični postupak pred naslovim sudom radi predaje u posjed predmetnih nekretnina.

Slijedom svega navedenog, tužitelj predlaže u cijelosti usvojiti tužbu i tužbeni zahtjev tužitelja, uz nadoknadu tužitelju troškova parničnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od presuđenja pa sve do isplate po stopi propisanoj čl.29.st.2. ZOO-a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, koja referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve to u roku od 15 dana.

U Zagrebu, 30.01.2024.

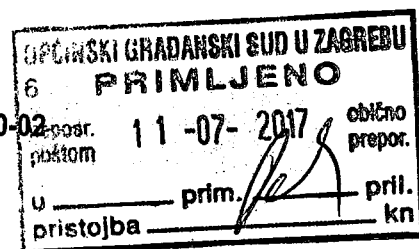
TUŽITELJ po pun.:

Vinko Knezović
Digitalno potpisao:
Datum: 2024.01.30
142002 +0100



ODVJETNIK VINKO KNEZOVIĆ

Vinogradska c. 1/II Zagreb Tel: 01/37-777-08 Fax: 01/37-770-02
e-mail: odvjetnikvinkoknezovic@email.t-com.hr



Naš znak: GZ-2126

Na broj: Ps-110/2009

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB:61817894937, zastupan po punomoćniku, odvjetniku Vinko Knezović iz Zagreba, Vinogradska c.1/II, temeljem punomoći SU-3762/08

TUŽENIK: SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Sajmišna cesta 8, OIB:43375729792

Radi: predaje u posjed

PODNEŠAK TUŽITELJA

Sukladno rješenju Naslova od 17.05.2017. u predmetu pod gornjim brojem tužitelj dostavlja dokaz o uplati predujma u iznosu od 250,00 kn za pristup vještaka dipl. ing. Mladena Bebera na ročište radi usmenog obrazloženja nalaza i mišljenja.

Dokaz: Preslika potvrde u uplati, prilaže se

U Zagrebu, 10.07.2017.g.

TUŽITELJ po pun.

ODVJETNIK
VINKO KNEZOVIĆ
Zagreb, Vinogradska c. 1

Grad Zagreb
Trg S.Radića 1
Zagreb

Datum: 06.07.2017
Naziv izvješća: spec_rash_iban_I

IZVADAK broj 186
Rashodi po obračunskim jedinicama

Datum izvoda 05.07.2017
Broj izvoda 186

Redni broj	Rbr.st. izvoda	Datum knjiženja Referenca	Datum valute	Račun i naziv uplatitelja/primatelja	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Opis prometa	Iznos prometa Duguje	Potražuje
------------	----------------	---------------------------	--------------	--------------------------------------	--	-------------------------	-----------

Račun: HR3423600001813300007

Oznaka valute: HRK

Obračunska jedinica		1301	GRAD ZAGREB GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA				
1	211	05.07.2017	05.07.2017	HR2323400091100205049	HR011301-0009-0019720002	2.500,00	
		20170705-CK10117070891292361701		INŽENJERSKI BIRO D.D. ZA POSLOVNE USLUGE	HR02311709 PO PREDRAČUNU -SAVJETOV. JAV. NA B. 06.07.17 ŠKRLIN B.CICVARIĆ M		
2	898	05.07.2017	05.07.2017	HR3423600001813300007	HR011301-0056-0019890000	134.475,06	
		20170705-HP00317070892557776204			HR285720-051-153613-1216 JANKOMIR 11-KOMUNALNI DOPRINOS		
3	1419	05.07.2017	05.07.2017	HR4223900011100017042	HR011301-0017-0019730007	56,88	
		20170705-HP00317070892557056204		FINA	HR0520018100-255-048972 DANIJELO DELIJA-IZDAVANJE PODATAKA IZ OČEVIDNIKA		
4	1420	05.07.2017	05.07.2017	HR4223900011100017042	HR011301-0017-0019740002	56,88	
		20170705-HP00317070892557066204		FINA	HR0520018100-255-046102 LESNIK PETRA-IZDAVANJE PODATAKA IZ OČEVIDNIKA		
5	1421	05.07.2017	05.07.2017	HR4223900011100017042	HR011301-0017-0019750008	56,88	
		20170705-HP00317070892557076204		FINA	HR0520018100-255-048613 HATA BEGOVIĆ-IZDAVANJE PODATAKA IZ OČEVIDNIKA		
6	1422	05.07.2017	05.07.2017	HR1723900011300003265	HR011301-0016-0019760011	117,20	
		20170705-HP00317070892557086204		OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR05116-11989-16 SUD.DOST.-REBERSKI IGOR, OVR-11989/16		
7	1423	05.07.2017	05.07.2017	HR1723900011300003265	HR011301-0016-0019760100	117,20	
		20170705-HP00317070892557096204		OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR05213-2417-16 SUD.DOST.-JANEŠ DARKO, P-2417/16		
8	1424	05.07.2017	05.07.2017	HR1723900011300003265	HR011301-0016-0019760119	117,20	
		20170705-HP00317070892557106204		OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR05116-3288-16 SUD.DOST.-TRSTENJAK TIBOR, OVR-3288/16		
9	1425	05.07.2017	05.07.2017	HR1723900011300003265	HR011301-0016-0019760020	250,00	
		20170705-HP00317070892557116204		OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR05256-110-09 PRIST.VJEŠT.-SAJAM AUTOMOBILA D.O.O.PS-110/0		
10	1426	05.07.2017	05.07.2017	HR1723900011300003265	HR011301-0016-0019760038	117,20	
		20170705-HP00317070892557126204		OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR05132-16507-00 SUD.OVRŠ.-MIHOCI IVICA,OVRVZ-16507/00		

ODVJETNIK VINKO KNEZOVIC

Reljkovićeva 6 Zagreb Tel: 01/37-777-08 Fax: 01/37-770-02
e-mail: odvjetnikvinkoknezovic@email.t-com.hr

Naš znak: GZ-2126

Na broj: Ps-110/09

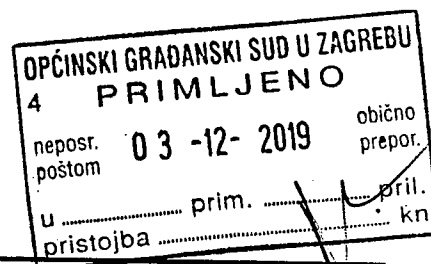
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po punomoćniku, odvjetniku Vinko Knezović iz Zagreba, Reljkovićeva 6 temeljem punomoći SU-3762/08

TUŽENIK: SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Sajmišna cesta 8, OIB: 43375729792

Radi: predaje u posjed

PODNEŠAK TUŽITELJA



Ročišnim rješenjem od 05.11.2019. tužitelj je pozvan u roku od 30 dana uplatiti predujam troška za pristup vještaka dipl.ing. Mladena Bebera na ročište u iznosu od 250,00 kn.

Slijedom navedenog, tužitelj dostavlja dokaz o uplati 250,00 kn predujma troška za pristup vještaka na ročište.

Privitak: dokaz o uplati 250,00 kn predujma troška za pristup vještaka na ročište, prilaže se

U Zagrebu, 02.12.2019.

TUŽITELJ po pun.

ODVJETNIK
VINKO KNEZović
Zagreb, Reljkovićeva 6

Datum izvoda 29.11.2019
Broj izvoda 333

IZVADAK broj 333
Rashodi po obračunskim jedinicama

Redni broj	Datum knjiženja izvoda	Rbr.st. Referenca	Datum valute	Račun i naziv uplatitelja/primatelja	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Opis prometa	Duguje	Iznos prometa	Potražuje
------------	------------------------	-------------------	--------------	--------------------------------------	--	--------	---------------	-----------

Račun: HR3423600001813300007

Oznaka valute: HRK

Obračunska jedinica 1301

GRAD ZAGREB GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA

1	1079	29.11.2019 20191129-IIB0319112399384966605	29.11.2019	HR1723900011300003265 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR011301-0016-0103080000 HR05256-276-16 SUD.DOST.-BJAŽIĆ MISLAV,PS-276/16		116,50	
2	1080	29.11.2019 20191129-IIB0319112399384976605	29.11.2019	HR1210010051863000160 MINISTARSTVO FINACIJA	HR011301-0016-0103130007 HR645045-47199-186618 PRIST,TUŽBA, PRESUDA-MINIST.GRADITELJSTVA,USL-1866/18		900,00	
	1081	29.11.2019 20191129-IIB0319112399384986605	29.11.2019	HR4523600001102657245 ZAGREBAČKI ELEKTRIČNI TRAMVAJ DOO	HR011301-0008-0104430005 HR00120410-019-14411 ZET PRIJEVOZ ZA ZAPOSLENE ZA 8/19		69.700,00	
	1082	29.11.2019 20191129-IIB0319112399384996605	29.11.2019	HR3623400091110343158 GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA D.O.O.	HR011301-0031-0105430006 HR0072286-040109279-193 VARŠAVSKA 3 PLIN PP ZA 08/2019		25,00	
	1083	29.11.2019 20191129-IIB0319112399385006605	29.11.2019	HR3623400091110343158 GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA D.O.O.	HR011301-0031-0105450007 HR0072581-040109306-199 ILICA 29/DV PLIN PP ZA 08/2019		12,50	
	1084	29.11.2019 20191129-IIB0319112399385016605	29.11.2019	HR3823600001500033197 HEP TOPLINARSTVO D.O.O	HR011301-0020-0105700004 HR0131900250617-0619-4 HORVAČANSKA 120 - TOPL. ZA 6/19		160,94	
	1085	29.11.2019 20191129-IIB0319112399385026605	29.11.2019	HR1723900011300003265 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR011301-0016-0095650000 HR05400-1581-18 GRAD.VJEŠT.,OČEVID-POLLETI KOPEŠIĆ A.,POVRV-1581/18		4.372,80	
	1086	29.11.2019 20191129-IIB0319112399385036605	29.11.2019	HR9223900011300000460 TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU	HR011301-0016-0095720009 HR001525-2018 FINACIJ.VJEŠTAČ.-ŽAMBOKI MARIO,POVRV-1525/18		2.500,00	
	1087	29.11.2019 20191129-IIB0319112399385046605	29.11.2019	HR1723900011300003265 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR011301-0016-0098460008 HR05256-110-09 PRIST.VJEŠTAKA SAJAM AUTOMOBILA D.O.O.,PS-110/09		250,00	
	1088	29.11.2019 20191129-IIB0319112399385056605	29.11.2019	HR1723900011300003265 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB	HR011301-0016-0098470003 HR05213-7978-15 GEODET.VJEŠTAČ.-JELAČIĆ VID, P-7978/15		2.686,40	
	1089	29.11.2019 20191129-IIB0319112399385066605	29.11.2019	HR3023900011300068797 OPĆINSKI SUD SESVETE	HR011301-0016-0098480009 HR05116-1219-194 SUD.OVRŠ.-PRANJIĆ IVIC, R-1219/19		246,00	

Zagreb, 21. ožujak 2013

Naš broj: D 693 /

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU	
9 PRIMLJENO	
neposr. poštom	22 -03- 2013. obično prepor.
u _____ prim. _____	pril. _____ kn
prijava _____	

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Posl. broj: Ps-110/2009

Pravna stvar:

Tužitelj: GRAD ZAGREB, kojeg na temelju specijalne punomoći zastupaju
punomoćnici Ljiljana Nogolica i Zvonko Nogolica, odvjetnici iz Zagreba

Tuženik: SAJAM AUTOMOBILA ZAGREB d.o.o.

Radi: Predaje u posjed

ODVJETNIČKI URED
LJILJANA NOGOLICA I ZVONKO NOGOLICA
ZAGREB, Ilica 73

PODNEŠAK TUŽITELJA

kojim dostavlja dokaz o uplati

U rubriciranoj pravnoj stvari tužitelj, sukladno rješenju suda od dana 15. veljače 2013. godine, u privitku podneska dostavlja sudu dokaz o uplati predujma za vještačenje u iznosu od 109.428,24 kuna.

Grad Zagreb, pp

LJILJANA NOGOLICA I ZVONKO NOGOLICA
ZAGREB, Ilica 73

21-03-2013



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-
PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA

KLASA: 401-03/13-01/2331
URBROJ: 251-14-05/003-13-3

Zagreb, 15.03. 2013.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
NOGOLICA
Ilica 73, Zagreb

PREDMET: Uplata predujma
- Grad Zagreb c/a Sajam automobila Zagreb d.o.o.

Poslovni broj: Ps-110/09

Sukladno Vašem zahtjevu, u privitku ovog dopisa dostavlja se dokaz o uplati predujma za vještačenje u iznosu od 109.428,24 kn, u predmetu Grad Zagreb c/a Sajam automobila Zagreb d.o.o.

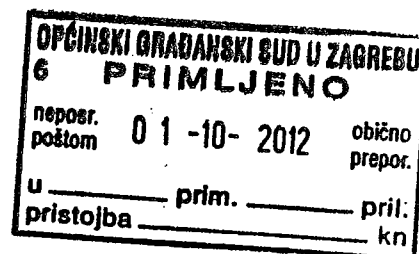
S poštovanjem,

PROČELNICA

Ninoslava Zeković, dipl. pravnik

Privitak:
- kao u tekstu

MLADEN BEBER dipl.inž.geod.
 stalni sudski vještak za geodeziju
 10090 Zagreb
 Šublinov brijeg 30



II-Ps-110/2009

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
 10000 ZAGREB
 Ul. Grada Vukovara 84

TROŠKOVNIK GEODETSKOG VJEŠTAKA

ISKAZ TROŠKOVA

A.) GRUPA RADOVA PREMA PRAVILNIKU O STALNIM SUDSKIM VJEŠTACIMA (N.N.3/94, 100/96, 131/97)

MATERIJALNI TROŠKOVI

2. Korištenje vozila za prijevoz figuranata, opremu i prilikom prikupljanja dokumentacije katastra, pripremne radove izmjere i izmjeru (1km=30% cijene benzina 98 oktana)

$400 \text{ km} * 11 \text{ kn/km} * 0.33 * 0.5$

=726

2. Javni prijevoz

= -

3. Cestarina, tunelarina, mostarina

= -

4. Dnevnic

= -

5. Hotelski račun

= -

6. prijepis-stranica teksta (4 boda)

1*50*4

=200

-stranica tabela (10 boda)

7. Crtanje skica (30 do 100 bodova)

= -

8. Uredski materijal, omotnice, preslike, papir, HPT, omotnica, preuzimanje i otprema spisa
 fotokopiranje realni trošak =1000

- 8.1. Posebni radovi nužni za vještačenje (83800 kn)

=41900

-tahimetrijsko snimanje područja zahvata postupka od 20 hektara (uključuje sve topografske objekte nad zemljom) -60.000 kn

-radovi na istraživanju i snimanju podzemnih instalacija -9.000 kn

-prikupljanje dokumentacije postojećih grafičkih planova arhivi katastra zemljišta i vodova za područje od 20 ha -2500 kn

-terenska dešifraža i izrada „katastra snimljenih objekata i nastambi“ radi izrade tematske karte (skice) -5000 kn

Vektoriziranje analogne i digitalne dokume tacije radovi na terenskom snimanju radi georeferenciranja, obrada digitalnih sadržaja, povezivanje u sustav, izrada tematskog kartografskog sadržaja -7300 kn

ZAJEDNIČKE ODREDBE ZA SVE SEKCIJE

- | | | |
|---|--------|-------|
| 9. Pristup na glavnu raspravu | očevid | =100 |
| 10. Pristup na glavnu raspravu izvan sjedišta vještaka do 50km u jednom smjeru (150boda) | | =- |
| 11. Pristup na glavnu raspravu izvan sjedišta vještaka od 50km u jednom smjeru (200 boda) | | =- |
| 12. Pribivanje raspravi koja traje dulje od dva sata uz odgovarajuću stavku pridodati po satu | | 70=- |
| 13. Davanje mišljenja (150 do 4000 bodova) | | =4000 |
| 14. Interdisciplinarno vještačenje (150 boda) | | =- |
| 15. Očevid s istražnim sucem (po satu 35bodova) | | =- |
| 16. Izrada nacrtu u mjerilu (50 do 300 bodova) | | =- |

IZRAČUN POREZNE OSNOVICE – sve sekcije zajedno

- | | |
|-------------------|-----------|
| 17. Ukupno bodova | =47926bod |
|-------------------|-----------|

vrijednost boda 1bod= 2.00 kn

- | | |
|------------------|-----------------|
| 18. Trošak netto | =95.852,00 kuna |
| 19. PDV (23%) | =23.963,00 kuna |

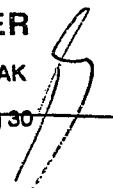
-
- | | |
|------------------------------------|------------------|
| 21. SVEUKUPNO troškovi vještačenja | =119.815,00 kuna |
|------------------------------------|------------------|
-

Slovima: stotinudevetnaesttisuća osamstotinapetnaestkuna

Zagreb, listopad 2012.g.

Geodetski vještak:

MLADEN BEBER
 dipl. ing. geod.
 STALNI SUDSKI VJEŠTAK
 ZA GEODEZIJU
 ZAGREB, Sublinov brijeg 30





22-02-2013

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Posl. broj: II-Ps-110/09-68

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu tog suda Andrijani Markić Jurišić kao sucu pojedincu u pravnoj stvari tužitelja Grada Zagreba zastupanog po punomoćnicima Ljiljani i Zvonku Nogolica, odvjetnicima u Zagrebu, protiv tuženika Sajam automobila Zagreb d.o.o. Zagreb, Sajmišna cesta 8, zastupan po punomoćnici Senki Ursić-Bukorović, odvjetnici u Zagrebu, radi predaje nekretnine, dana 15. veljače 2013. godine

riješio je

Poziva se tužitelj u roku od 15 dana uplati predujam za vještačenje u iznosu od 109.428,24 kn uz upozorenje u smislu čl. 153/3 ZPP.

Uplatu je potrebno izvršiti na žiro račun OGS u Zagrebu broj HR1723900011300003265, model HR05, poziv na broj primatelja 221-broj spisa-godina spisa (npr. 221-423-03) te u spis dostaviti dokaz o uplati.

U Zagrebu, 15. veljače 2013. godine

S u d a c
Andrijana Markić Jurišić, vr.

DNA
odv. Ljiljana Nogolica

Rj.
kal 30 dana



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJER ZA PROJEKAT EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

07-03-2024

PREDSTECAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR BROJ:

POŠTARINA PLOČICA
U POŠTANSKOM UREDU
10000 ZAGREB



J

FINA

ULICA

GRADA

VUKOVARA

1133

10

000

ZAGREB