



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-12556/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Bernardi Drašković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Sabljak Piera, OIB: 50963236388, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin protiv protustranke Kučinić Cilike, OIB: 05771656653, Latin 80, Latin, Plašk, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 07. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 99 katastarske općine Kunić dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina Broj: OV-3883/2026 od 04.09.2026., na nekretninama u suvlasništvu Kučinić Cilike, OIB: 05771656653, Latin 80, Latin, Plaški u 5/12 dijela koje se sastoje od kčbr. 974 donje luke 725 m2 (livada 725 m2) uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Sabljak Piero, OIB: 50963236388, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin

2. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina Broj: OV-3883/2026 od 04.09.2026. na nekretninama u suvlasništvu Sabljak Piera, OIB: 50963236388, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin u 5/12 dijela koje se sastoje od kčbr. 974 donje luke 725 m2 (livada 725 m2) uknjižuju se prava osobne služnosti - prava stanovanja, uporabe i plodouživanja za korist:

Kučinić Cilika, OIB: 05771656653, Latin 80, Latin, Plaški

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20 katastarske općine Latin dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina Broj: OV-3883/2026 od 04.09.2026., na nekretninama u suvlasništvu Kučinić Cilike, OIB: 05771656653, Latin 80, Latin, Plaški u 5/6 dijela koje se sastoje od kčbr. 42 vrtal 1162 m2 (kuća i dvorište 572 m2, voćnjak 590 m2), kčbr. 43 vrtal 2258 m2 (livada 2258 m2), kčbr. 55 dolina 602 m2 (oranica 602 m2), kčbr. 62 dolina 1103 m2 (oranica 1103 m2), kčbr. 63 tuločnik 472 m2 (pašnjak 472 m2), kčbr. 70 tuločnik 7040 m2 (pašnjak 7040 m2), kčbr. 360 dočići 1184 m2 (oranica 1184 m2), kčbr. 361 dočići 1240 m2 (livada 1240 m2), kčbr. 383 stublić 499 m2 (livada 499 m2), kčbr. 392 brdašce 1243 m2 (pašnjak 1243 m2), kčbr. 453 polje 3563 m2 (oranica 3563 m2), kčbr. 502 resa 5769 m2 (pašnjak 5769 m2), kčbr. 503 resa 712 m2 (pašnjak 712 m2), kčbr. 511 resa 4057 m2 (pašnjak 4057 m2), kčbr. 1423 jezerina 1225 m2 (oranica 1225 m2) uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Sabljak Piero, OIB: 50963236388, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin

2. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina Broj: OV-3883/2026 od 04.09.2026. na nekretninama u suvlasništvu Sabljak Piera, OIB: 50963236388, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin u 5/6 dijela koje se sastoje od kčbr. 42 vrtal 1162 m2 (kuća i dvorište 572 m2, voćnjak 590 m2), kčbr. 43 vrtal 2258 m2 (livada 2258 m2), kčbr. 55 dolina 602 m2 (oranica 602 m2), kčbr. 62 dolina 1103 m2 (oranica 1103 m2), kčbr. 63 tuločnik 472 m2 (pašnjak 472 m2), kčbr. 70 tuločnik 7040 m2 (pašnjak 7040 m2), kčbr. 360 dočići 1184 m2 (oranica 1184 m2), kčbr. 361 dočići 1240 m2 (livada 1240 m2), kčbr. 383 stublić 499 m2 (livada 499 m2), kčbr. 392 brdašce 1243 m2 (pašnjak 1243 m2), kčbr. 453 polje 3563 m2 (oranica 3563 m2), kčbr. 502 resa 5769 m2 (pašnjak 5769 m2), kčbr. 503 resa 712 m2 (pašnjak 712 m2), kčbr. 511 resa 4057 m2 (pašnjak 4057 m2), kčbr. 1423 jezerina 1225 m2 (oranica 1225 m2) uknjižuju se prava osobne služnosti - prava stanovanja, uporabe i plodouživanja za korist: Kučinić Cilika, OIB: 05771656653, Latin 80, Latin, Plaški

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 445 katastarske općine Latin dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina Broj: OV-3883/2026 od 04.09.2026., na nekretninama u suvlasništvu Kučinić Cilike, OIB: 05771656653, Latin 80, Latin, Plaški u 4650/9612 dijela koje se sastoje od kčbr. 1428 bibanuša 9612 m2 (oranica 5580 m2, oranica 4032 m2) uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Sabljak Piero, OIB: 50963236388, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin.

2. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina Broj: OV-3883/2026 od 04.09.2026. na nekretninama u suvlasništvu Sabljak Piera, OIB: 50963236388, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin u 4650/9612 dijela koje se sastoje od kčbr. 1428 bibanuša 9612 m2 (oranica 5580 m2, oranica 4032 m2) uknjižuju se prava osobne služnosti - prava stanovanja, uporabe i plodouživanja za korist:

Kučinić Cilika, OIB: 05771656653, Latin 80, Latin, Plaški

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 07. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Bernarda Drašković

ZK referent:
Vesna Cetinjanin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Sabljak Piero, Josipa bana Jelačića 3A, Ogulin
2. Kučinić Cilika, Latin 80, Latin, 47304 Plaški

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, 47300 Ogulin, B. Frankopana 11



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.09.2026 14:
23

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

110172363914277344688623663619544920653847444898

EC

Z1896269120168bed