

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb, Ul. Grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 3 St-5645/16-2

FINANCIJSKA AGENCIJA

ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

27 -09- 2016

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

~~KLASA~~

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Zdravko Žuža

OIB 27417918399

Adresa / sjedište

Kozjak 45 / Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VIŠEVICA-KOMP d.o.o.

OIB 99808350057

Adresa / sjedište

Jordanovac 47, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Dodatak br. 17 Ugovora o kreditu reg. Br. ZC-231/08 od 11.09.2015.

- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5000053932 od 14.04.2014.

- Ugovor o izdavanju kunske garancije za uredno plaćanje obveza br. 9710099498 od 21.03.2011.

- Ugovor o dugoročnom kreditu br. 5010504909 od 15.04.2014.

- Ugovor o dugoročnom kreditu sa valtunom klauzulom br. 07-48/07 od 24.01.2007.

Iznos dospjele tražbine 8.733.491,00 (kn)

Glavnica 8.733.491,00 (kn)

Kamate 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
30.488.999,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Dodatak br. 17 Ugovora o kreditu reg. Br. ZC-231/08 od 11.09.2015.

- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5000053932 od 14.04.2014.

- Zadužnica br.: OV-5318/11 od 21.03.2011. (J.B. Branko Jakić)

- Zadužnica br.: OV-1995/14 od 17.04.2014. (J.B. Nikola Tadić)

- Ugovor o dugoročnom kreditu sa valtunom klauzulom br. 07-48/07 od 24.01.2007.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 27.09.2016.

Potpis vjerovnika



SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d.

Split (Grad Split), Ruđera Boškovića 16, MBS: 060000488, OIB: 69326397242
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

VIŠEVICA-KOMP d.o.o.

Zagreb (Grad Zagreb), Jordanovac 47, MBS: 080353000, OIB: 99808350057
zastupano po zakonskom zastupniku Zdravku Žuži
(u daljnjem tekstu: Korisnik ili Nalogodavatelj)

SIGNAL SERVIS d.o.o.

Zagreb (Grad Zagreb), Jordanovac 47, MBS: 080353704, OIB: 53378619995
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: Jamac 1)

PRIMORJE-PLIN d. o. o.

Omišalj (Općina Omišalj), Servisno-uslužna zona Pušća,
Ulica Pušća, kompleks C 1, MBS: 040196799, OIB: 26379831932
zastupano po zakonskom zastupniku Zdravku Žuži
(u daljnjem tekstu: Jamac 2)

ZDRAVKO ŽUŽA

Zagreb, Kozjak 45, OIB: 27417918399
(u daljnjem tekstu: Jamac 3)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju
u Zagrebu dana 11.09.2015.
(slovima: jedanaestirjadvjetisućepetnaeste)

**DODATAK br. 17
UGOVORU O KREDITU
reg.br. ZC-231/08**

(u daljnjem tekstu: Dodatak)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima na snazi:

► Ugovor o kreditu reg.br. ZC-231/08 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) od 02.07.2008. (slovima: drugisrpnja dvjetisućeosme), I Aneks Osnovnom ugovoru od 30.06.2009. (slovima: tridesetipnjadvjetisućedevedete), Dodatak br. 2 Osnovnom ugovoru od 15.12.2009. (slovima: petnaestiprosincadvjetisućedevedete), Dodatak br. 3 Osnovnom ugovoru od 15.06.2010. (slovima: petnaestilipnjadvjetisućedesete), Dodatak br. 4 Osnovnom ugovoru od 15.12.2010. (slovima: petnaestiprosincadvjetisućedesete), Dodatak br. 5 Osnovnom ugovoru od 15.06.2011. (slovima: petnaestilipnjadvjetisućejedanaeste), Dodatak br. 6 Osnovnom ugovoru od 12.06.2012. (slovima: dvanaestipnjadvjetisućedvanaeste), Dodatak br. 7 Osnovnom ugovoru od 14.06.2012. (slovima: četrnaestilipnja dvjetisućedvanaeste), Dodatak br. 8 Osnovnom ugovoru od 13.12.2012. (slovima: trinaestiprosincadvjetisućetrinaeste), Dodatak br. 9 Osnovnom ugovoru od 14.03.2013. (slovima: četrnaestiožjkadvjetisućetrinaeste), Dodatak br. 10 Osnovnom ugovoru od 14.06.2013. (slovima: četrnaestilipnjadvjetisućetrinaeste), Dodatak br. 11 Osnovnom ugovoru od 13.12.2013. (slovima: trinaestiprosincadvjetisućetrinaeste), Dodatak br. 12 Osnovnom ugovoru od 13.06.2014. (slovima: trinaestilipnjadvjetisućetrinaeste), Dodatak br. 13 Osnovnom ugovoru od 12.12.2014. (slovima: dvanaestiprosincadvjetisućetrinaeste), Dodatak br. 14 Osnovnom ugovoru od 11.03.2015. (slovima: jedanaestiožjkadvjetisućepetnaeste), Dodatak br. 15 Osnovnom ugovoru od 13.03.2015. (slovima: trinaestiožjkadvjetisućepetnaeste) te Dodatak br. 16 Osnovnom ugovoru od 12.06.2015. (slovima: dvanaestilipnjadvjetisućepetnaeste) sklopljeni na ukupni iznos od 9.000.000,00 HRK (slovima: devetmilionu kuna), uvećano za kamate ugovorene u visini 4,00 (slovima: četiri) postotna poena godišnje, fiksna naknade i troškove s rokom korištenja do 15.09.2015. (slovima: petnaestirjadvjetisućepetnaeste) i rokom dospjeća na dan 15.09.2015. (slovima: petnaestirjadvjetisućepetnaeste).

1


Članak 2.

(1) Ugovorne strane su suglasne da se stupanjem na snagu ovog Dodatka odobreni kredit u iznosu od 9.000.000,00 HRK (slovima: devetmilijunakuna) iz Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka pretvara u kratkoročni ne-revolving kredit a sukladno uvjetima iz ovog Dodatka

(2) Odobreni ne-revolving kredit koristiti će se kako slijedi:

- ▶ za zatvaranje iskorištenog dijela kredita iz Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka u iznosu od 9.000.000,00 HRK (slovima: devetmilijunakuna).

(3) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane temeljem Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka - otpлата 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zatezних kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u kunama (kn), kao valuti Osnovnog ugovora i valuti plaćanja.

(4) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita

(5) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada - osim ako Osnovnim ugovorom i pripadajućim dodacima nije drukčije određeno - iskoristiti djelomični iznos kredita iz Stavka 1 ovog Članka najkasnije do

- ▶ 30.09.2015

(slovima: tridesetirujnadvjetisućepetnaeste).

(6) Datum iz prethodnog stavka je ujedno i dan prijenosa kredita u otplatu. Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(7) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće

(8) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

- ▶ direktno na račun otvoren kod Kreditora za zatvaranje obveza iz Stavka 2 ovog Članka

(9) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz Stavka 10. ovog Članka

(10) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti - kao što su primjerice

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative, promijenjene Kreditorove kreditne politike i kreditnog potencijala;
- okolnosti koje upućuju na povećanje bankovnog rizika;
- okolnosti koje upućuju na poremećaje općih gospodarskih uvjeta poslovanja;

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita,
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima
- iv) raskinuti Osnovni ugovor i pripadajuće dodatke.

(11) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

(12) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(13) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

▶ 6,00 (slovima: šest) postotnih poena godišnje - nepromjenjiva.

(14) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjenjena redovna kamata.

(15) Obračun i naplata redovne kamate vrši se - mjesečno.

(16) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog temeljem Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka.

(17) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospeljaca uplatiti u valuti plaćanja (HRK) na Kreditorov poslovni račun IBAN HR242330003100000013, poziv na broj 9260100002-98000.

(18) U slučaju da Korisnik kasni u podmirenju dospjele kamate ili naknade više od pet radnih dana, Kreditor može ukupno Korisnikovo dugovanje učiniti dospjelim, uključujući nastale troškove, (ostale) naknade za pružene bankovne usluge i glavnicu - osnovni Korisnikov dug.

(19) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(20) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

- 1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljaca Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančinih odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.
- 2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.
- 3) Zatezna kamata na dospjele a nepodmirene tražbine je promjenjiva a obračunavat će se - naplaćivat u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(21) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljaca Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove oostave.

(22) Naknada za neiskorišteni iznos kredita

- ▶ 0,40 (slovima: nulacijelihčetrdeset) postotnih poena godišnje, promjenjivo, obračun i naplata naknade vrši se ▶ tromjesečno (zadnjeg radnog dana u mjesecu) - unatrag.

(23) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun IBAN HR242330003100000013, poziv na broj: 92601000710-98000.

(24) Korisnik je obvezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(25) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora - što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka - prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

(26) Broj i iznos rata glavnice

- ▶ 10 (slovima: deset) jednakih mjesečnih rata glavnice u iznosu od 181.818,18 HRK (slovima: stoosamdesetjednatisućaoamstoosamnaestkunarosamnaestlipa) sa dospeljećem prve rate na dan 31.10.2015. (slovima: tridesetprvikolovozaadvijetisućepetnaeste); a desete rate na dan 31.07.2016. (slovima: tridesetprvikolovozaadvijetisućepetnaeste).
- ▶ jedna rata glavnice u iznosu od 181.818,20 HRK (slovima: stoosamdesetjednatisućaoamstoosamnaestkunar dvadesetilipa) sa dospeljećem na dan 31.08.2016. (slovima: tridesetprvikolovozaadvijetisućepetnaeste),
- ▶ te posljednje rate glavnice u iznosu od 7.000.000,00 HRK (slovima: sedammilijunakuna) sa dospeljećem na dan 30.09.2016. (slovima: tridesetirunadvijetisućepetnaeste).

(27) Korisnik je dužan na dan dospeljaca podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja, odnosno primjenom valutne klauzule kad je tako određeno - na Kreditorov račun s pozivom na broj iz Stavka 17 ovog Članka.

(28) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Osnovnim ugovorom i pripadajućim dodacima nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu konstanti vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(29) U slučaju da je dospjeće bilo koje obveze po ovom Dodatku definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospjeće se pomiče na idući radni dan.

(30) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza temeljem Osnovnim ugovorom i pripadajućim dodacima

(31) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće propćenje koje je neopozivo

(32) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno

(33) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu u visini od

► 1 00 (slovima jedan) postotni poen, obračunato na prijevremeno otplaćeni iznos kredita

Članak 3.

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka Korisnik se obvezuje dostaviti sljedeće nove instrumente osiguranja:

► 1 (slovima jednu) zadužnicu izdanu od Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik

► 1 (slovima jednu) zadužnicu izdanu od Jamca 1 za iznos sveukupne tražbine iz Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

► 1 (slovima jednu) zadužnicu izdanu od Jamca 3 za iznos sveukupne tražbine iz Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik

(2) Korisnik se obvezuje

► uplatiti naknadu za obradu zahtjeva u visini od 0,60% (slovima nulacijelihšezdesetposto) od iznosa kredita iz Članka 2. ovog Dodatka, jednokratno, unaprijed.

► prije stupanja na snagu ovog Dodatka podmiriti sve dospjele a nepodmirene obveze koje ima prema Kreditoru

(3) Korisnik se obvezuje:

► najkasnije do 11.11.2015. (slovima jedanaestistudenogdvijetisućepetnaeste) dostaviti Kreditoru vlasnički list za nekretninu označenu kao K.O. POKUPJE HRNETIČKO, Z.U. 818, 2. UDIO 21/50, kat.čest. 16/1 IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I PUT ukupne površine 1509 čhv (PUT površine 1497 čhv, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE površine 12 čhv), iz kojeg je vidljivo da je izbrisano založno pravo u korist Privredne banke Zagreb d.d. (OIB. 02535697732) upisane pod poslovnim brojem Z-2630/06 u iznosu od 22.000.000,00 HRK (slovima dvadesetdvamilijunakuna)

► najkasnije do 11.11.2015. (slovima jedanaestistudenogdvijetisućepetnaeste) dostaviti Kreditoru vlasnički list za nekretninu označenu kao K.O. Perušić, Z.U. 2078, kat. čest. 5028/3 DVORIŠTE PERUŠIĆ ukupne površine 8708 m² iz kojeg je vidljivo da su izbrisana založna prava u korist Privredne banke Zagreb d.d. (OIB. 02535697732) upisana pod poslovnim brojem 228/2004 u iznosu od 15 000.000,00 HRK (slovima petnaestmilijunakuna) te pod poslovnim brojem 82/2006 u iznosu od 22 000 000,00 HRK (slovima dvadesetdvamilijunakuna)

(4) Ugovorne strane su suglasne da će se, ukoliko Korisnik ne ispuní uvjete iz prethodnog Stavka iznos rate glavnice kredita povećati za 50.000,00 HRK (slovima pedesettisućakuna), za što će se sklopiti novi dodatak Osnovnom ugovoru

(5) Uvjet iz prethodnog stavka vrijedi sve dok Korisnik ne dostavi Kreditoru dostave vlasničke listove iz Stavka 2 ovog Članka iz kojih je vidljivo da su založna prava u korist Privredne banke Zagreb d.d. (OIB. 02535697732) izbrisana

Članak 4.

(1) Sve odredbe Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka koje nisu mijenjane ovim Dodatkom, kao i instrumenti osiguranja iz Osnovnog ugovora i pripadajućih dodataka- ostaju na snazi.

(2) Sve javnobilježničke troškove i druge troškove koji mogu nastati u svezi s ovim Dodatkom u cijelosti snosi Korisnik

Članak 5.

1) Dodatak je sklopljen u 6 (šest) primjeraka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (jedan) odani primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe

(2) Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka ima pravne učinke izvornika

(3) Ova, Dodatak stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada se kumulativno ispune sljedeći uvjeti

- Kreditor zaprimi ovaj Dodatak potpisan od strane svih Ugovornih strana
- budu ispunjeni svi Dodatkom predviđeni preduvjeti

(4) Iznimno od prethodnog, ako ispunjenje uvjeta iz prethodnog stavka nastupi nakon 12.00 sati, kao dan stupanja na snagu i primjene ovog Dodatka računat će se prvi sljedeći radni dan.

VIŠEVICA-KOMP d.o.o.
za trgovinu, proizvodnju i usluge
Z A G R E B: 4

Zdravko Žuža

JAMAC 1

KREDITOR

~~SOCIÉTÉ GÉNÉRALE~~
SPLITSKA BANKA d.d.
Split, R. Boškovića 16
0217/11

PRIMORJE PLIN d.o.o.
za građenje, trgovinu i usluge
K B K

Zdravko Žuža

JAMAC 3

Zdravko Žuža

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Račun broj: HR9524020061031262160, OIB HR23057039320
(u daljnjem tekstu Banka)

i
ŽUŽA ZDRAVKO
10000 ZAGREB, KOZJAČIĆ 25 , , OIB: 27417918399
(u daljnjem tekstu Jamac - platac)

Sklopili su dana 14.04.2014. (četnaesti travanj dvijetisućečetnaeste)

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ 5000053932

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne da su Banka i društvo VIŠEVICA-KOMP D.O.O. za trgovinu, proizvodnju i usluge, ZAGREB, OIB: 99808350057 (u daljnjem tekstu: Glavni dužnik), sklopili dana 14.04.2014. Ugovor o kreditu broj 5000053932, u iznosu =2.220.000,00 EUR (u daljnjem tekstu: Ugovor). Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti sve obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Ugovora.

Članak 2.

INSTRUMENTI OSIGURANJA:

- izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica)
- jednu (1) vlastitu bianco mjenicu Jamca platca s klauzulom "bez protesta".

Potpisom ovog Ugovora Jamac platac neopozivo jamči svom svojom imovinom te ovlašćuje Banku da za slučaj neispunjenja obveze Jamca platca iz ovog Ugovora, bianco mjenice iz stavka 1. ovog članka ispuni na dospjeli neplaćeni iznos tražbine, upiše datum dospijeca mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice, domicilira i podnese mjenice na isplatu, a u slučaju nemogućnosti isplate poduzme odgovarajuće, na zakonu osnovane radnje.

Po podmirenju svih obveza Glavnog dužnika iz Ugovora odnosno Jamca platca iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje Jamcu platcu vratiti mjenice iz stavka 1 ovog članka.

Jamac platac potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da može bez njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem ovog Ugovora, naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod Banke.

Jamac platac se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platac izriječkom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko Jamac platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 3.

Ovaj Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme i ostaje na snazi do podmirenja obveza Glavnog dužnika po Ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci proizašlih iz članka 1. ovog Ugovora.

Članak 4.

U slučaju spora nadležan je sud u sjedištu Banke.

J A M A C P L A T A C :

M.P.

BANKA:
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 253

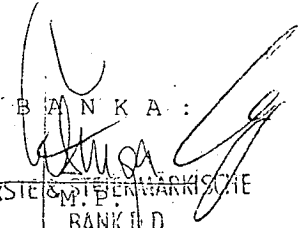
Članak 5.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Jamca platca, a 2 (dva) za potrebe Banke.

JAMAC PLATAČ :

M.P.

BANKA :


EKSPLOATACIONI BANKA D.D.
BANK D.D.

173 RIJEKA 253

9/11 k. LUTIGMA

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partija: 9710099498

Račun: 9990001

MBK: 447642

**UGOVOR O IZDAVANJU KUNSKE GARANCIJE
ZA UREDNO PLAĆANJE OBVEZA**

zaključuju:

BANKA: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – dioničko društvo, Podružnica 07 Zagreb, Zagreb, Radnička cesta 42, sjedište osnivača: Zagreb, Račkoga 6. OIB:02535697732

NALOGODAVAC: VIŠEVICA-KOMP d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47, OIB: 99808350057 koje zastupa direktor Zdravko Žuža

SUDUŽNIK/CI: SIGNAL SERVIS d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47, OIB: 53378619995 koje zastupa direktor Zdravko Žuža

ugovaraju:

1. IZDAVANJE GARANCIJE

Na temelju naloga i za račun Nalogodavca, Banka će izdati garanciju za uredno plaćanje obveza po Ugovoru o kupoprodaji trupaca od dana 03.02.2011.g., a u korist Hrvatske Šume d.o.o. Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 69693144506 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u iznosu do HRK 5.000.000,00 (pet milijunakuna) s rokom važnosti do 31.03.2012.g. (trideset prvi ožujak dvijetisućedvanaeste godine), a prema tekstu garancije koji je prihvatio Nalogodavac.

2. NAČIN PLAĆANJA I PRAVO REGRESA

izmjene obveze: Nalogodavac će pravovremeno obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na bilo koju obvezu koja se osigurava garancijom. Za svako mijenjanje obveze Banke po garanciji potrebna je prethodna pisana suglasnost Banke.

Poziv: Ako Korisnik garancije postavi prema Banci zahtjev za isplatu dijela ili cijelog garantiranog iznosa, o primljenom pozivu na plaćanje po garanciji, Banka će u najkraćem mogućem roku izvijestiti Nalogodavca. Banka će osnovanost tog zahtjeva procjenjivati isključivo na temelju uvjeta navedenih u garanciji, te će izvršiti plaćanje u skladu s obvezom iz garancije. Da bi izvršila plaćanje, Banci nije potrebna prethodna suglasnost Nalogodavca. U slučaju da je garancijom predviđeno da Korisnik garancije uz zahtjev za plaćanje mora dostaviti i druge dokumente, Banka je dužna utvrditi samo da li prezentirani dokumenti po svom vanjskom izgledu odgovaraju uvjetima garancije, pri čemu nije dužna utvrđivati istinitost dokumenata u cijelosti ili djelomično, ili potpisa na dokumentu.

Pokriće: Ako Banka bude pozvana na plaćanje, Nalogodavac je na prvi poziv Banke dužan odmah doznačiti puno pokriće za plaćanje po garanciji.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Nalogodavca o pozivu na plaćanje po garanciji, obvezi uplate pokrića i/ili isplati po garanciji u trenutku kada mu je uputila poruku telefaksom ili preporučenom poštom.

Regres: Nalogodavac se obvezuje uredno i pravovremeno ispuniti obvezu koja se osigurava garancijom i to prema ugovorenim uvjetima, te se obvezuje regresirati Banci, bez prigovora, svaki iznos koji Banka plati po garanciji izdanoj po ovom Ugovoru uvećano za pripadajuće kamate i troškove Banke. Ako Banka bude pozvana i izvrši plaćanje temeljem izdane garancije iz svojih sredstava, plaćeni iznos s danom isplate predstavlja dospjelu tražbinu Banke, te će Banka od prvog sljedećeg dana od dana plaćanja na svaki tako isplaćeni iznos obračunati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

9

3. NAKNADA

Nalogodavac se obvezuje platiti Banci naknade prema Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama važećoj na dan obračuna naknada kako slijedi:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,15% (od sto) od iznosa garancije, najmanje 500,00 kn, promjenjiva, naplaćuje se jednokratno unaprijed; (korisnik Paketa PBZ Sinergo plus)
- naknadu za izdavanje garancije s rokom važenja preko 90 dana u visini 0,75% (od sto) od iznosa garancije, najmanje 500,00 kn, promjenjiva, naplaćuje se tromjesečno unaprijed;
- naknada za plaćanje po garanciji u visini 4,00 % (od sto) od plaćenog iznosa iz sredstava Banke, promjenjiva;
- ostale: u skladu s Odlukom o naknadama Privredne banke Zagreb d.d.
- dodatne stvarne troškove koje će Banka imati prilikom izvršenja usluga

Banka će izdati garanciju iz ovog Ugovora pod uvjetom da su naknada za obradu zahtjeva i naknada za izdavanje garancije za prvo tromjesečje plaćene.

Banka obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama. Nalogodavac će naknaditi Banci platnoprometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Banka ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno Odluci o naknadama.

Nalogodavac je dužan Banci platiti sve naknade utvrđene Odlukom o naknadama, i to zajedno sa svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Sve naknade su promjenjive u skladu s Odlukom o naknadama što Nalogodavac prihvaća, te se Banka obvezuje obavještavati Nalogodavca o promjenama Odluke o naknadama.

4. ZATEZNA KAMATA

Ako Banka bude pozvana i izvrši plaćanje temeljem izdane garancije iz svojih sredstava, Banka će od prvog dana na svaki tako isplaćeni iznos obračunavati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu određenu za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Ako Nalogodavac i/ili svaki Sudužnik pravovremeno ne plati naknade i troškove, te ne uplati depozit zbog povrede obveze iz članka 7. ovog Ugovora, Banka će na iznos neplaćenih naknada i troškova, te na iznos neuplaćenog depozita obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu iz prethodnog stavka.

5. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Nalogodavac obavezan dostaviti Banci prije izdavanja garancije:

- 2 (dvije) blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Nalogodavca uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (jedna) zadužnice Nalogodavca koju će Zdravko Žuža, Zagreb, Kozjačić 25, OIB: 27417918399 **supotpisati u svojstvu jamca platca/jamacu plataca**, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona,
- po 2 (dvije) blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" svakog Sudužnika uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- po 1 (jedna) zadužnica svakog Sudužnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.
- 2 (dvije) blanco vlastite akceptirane mjenice "bez protesta" g. Zdravka Žuža, uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika

Svaki Sudužnik zajedno s Nalogodavcem odgovara Banci za sve obveze Nalogodavca iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Nalogodavac. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Nalogodavca dobio odgovarajuću protučinidbu od Nalogodavca. Stoga niti jedan Sudužnik neće Banci isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Nalogodavca i Sudužnika.

Nalogodavac i svaki Sudužnik potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljenе mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

formačim i
obračuna

10,00 kn,

d iznosa

Banke,

ada za

iranim
ika o

lama,
koje

vojim

inka

od
nu

og
na

1,
3

Nalogodavac i svaki Sudužnik je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Nalogodavca po ovom Ugovoru. Na svakog Sudužnika se odnose i obveze ovog Ugovora na isti način kao i na Nalogodavca.

Za osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja:

- založno pravo na nekretninama u vlasništvu VIŠEVICA-KOMP. D.O.O. ZAGREB, JORDANOVAC 47

- kat.br. 5028 u naravi Perušić površine 97542 m2. upisano u z.k.ul.br. 2078 k.o. Perušić kod Općinskog suda u Gospiću

- 20 00 dijela nekretnina i to: - kat.čest.br. 16/1 u naravi stan vrtlara, gosp. zgrade, zdenac, kotlovnica, pećnica, radiona, spremište za ugljen, spremište za ulje, spremište za sirovine, radiona, ložiona, spremište za gotovu robu, jednokatna zgrada ravnateljska, jednokatna zgrada za činovnike, glavna pomoćna zgrada, spremište za polugotovu robu, električni transformator i dvorište upisanih u zk.ul.br. 818 M.O. Pokupje Hrnetičko kod Općinskog suda u Karlovcu

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Nalogodavac sklopiti s Bankom.

Nalogodavac se obavezuje dostaviti Banci rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Banke, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatkom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Banke već provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba, osim tereta: Societe generale-splitska banka d.d. Rudeša Boškovića 16. Split i Hrvatska banka za obnovu i razvitak Strossmayerov trg 9. Zagreb.

Nalogodavac se obavezuje predati Banci policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Banke, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za vrijeme trajanja ovog ugovora Nalogodavac je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Banke i dostaviti istu Banci najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a policu osiguranja vinkulirana na Banku, Banka ima pravo sama osigurati/obnoviti policu o trošku Nalogodavca, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Nalogodavac. Osim navedenih instrumenata osiguranja, Nalogodavac je dužan na zahtjev i po izboru Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Nalogodavac je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Nalogodavca obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate obveza. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza, Nalogodavac se obavezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.

Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu procijenjene na zahtjev Banke o trošku Nalogodavca, Banka ima pravo sama ishoditi procjenu o trošku Nalogodavca, te pokrenuti bilo koje sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

6. OBVEZE:

izjave, jamstva i obveze Nalogodavca

Nalogodavac izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Nalogodavca postoje i na snazi su, te Nalogodavac ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljena Banci cjeloviti su i istiniti,
- Nalogodavcu ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Nalogodavca da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Nalogodavac se obavezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do prestanka svih obveza po ovom Ugovoru.

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća, te dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
 - obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
 - da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Banci;
 - obavještavati Banku bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Banci;
 - dozvoliti Banci svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- da neće podmiriti bilo koju obvezu po osnovi zajma koji su mu odobrili ili će mu odobriti njegovi vlasnici prije potpunog podmirenja svih obveza prema Banci, bez obzira na pravni temelj, osim u slučaju prethodne pisane suglasnosti Banke.>

Nalogodavac se obvezuje na Banku usmjeravati kunska i devizna novčana sredstva iz cjelokupnog poslovanja, proporcionalno omjeru u kojem Banka sudjeluje u financiranju Nalogodavca u odnosu na druge banke, te je dužan na zahtjev Banke dostavljati banci BON-2 obrazac (podaci o solventnosti) radi kontrole ispunjavanja ove obveze, osim za račune otvorene kod Banke.

7. UPLATA NOVČANOG DEPOZITA

U slučaju povrede obveze koju Banka može razumno smatrati bitnom za pravni odnos reguliran ovim Ugovorom i svim njegovim eventualnim dodatcima, a osobito u sljedećim slučajevima.

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Nalogodavca proizlazi iz ovog Ugovora;
- ukoliko Nalogodavac ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Nalogodavac koristi ili će koristiti kod Banke, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja potraživanja po bilo kojem plasmanu kojeg Nalogodavac koristi ili će koristiti kod Banke;
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Nalogodavca da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje;
- u slučaju da Nalogodavac promijeni tvrtku i/ili sjedište (adresu) u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Banku u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili sjedištu (adresi) u pisanom obliku;

Banka može zahtijevati od Nalogodavca i/ili svakog Sudužnika da uplati na račun Banke beskamatni novčani depozit u visini izdane garancije (uvećano za sporedne tražbine) kao osiguranje naplate tražbine po ovom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodatcima, što je ovaj dužan bez odgađanja učiniti, a u protivnom Banka ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate novčanog depozita.

Banka ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Nalogodavcem i/ili svakim Sudužnikom u slučaju iz ovog članka iz bilo kojeg od razloga navedenih u ovom članku.

Zahtjev za uplatu novčanog depozita Banka će učiniti putem pisane izjave. Dan dostave pisane izjave je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Nalogodavca i/ili svakog Sudužnika, odnosno na adresu o kojoj je Banka uredno izvještena. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Nalogodavac i svaki Sudužnik su dužni promptno izvijestiti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snose Nalogodavac i svaki Sudužnik.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Banke.

8. OSTALO

Jednako rangiranje tražbina: Nalogodavac jamči da se tražbine Banke po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Banke neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Banke osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Nalogodavca, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritarnog namirenja.

Prijeboji: Nalogodavac i svaki Sudužnik ovlašćuju Banku da svoje dospjele tražbine prema Nalogodavcu i/ili svakom Sudužniku koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Nalogodavca i/ili svakog Sudužnika prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na sva kunska i devizna računa Nalogodavca i svakog Sudužnika u Banci, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Nalogodavca i svakog Sudužnika

Ugovorna ovlast: Nalogodavac i svaki Sudužnik ovlašćuju Banku da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Nalogodavca i/ili svakog Sudužnika, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Nalogodavca i svakog Sudužnika u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula: Nalogodavac se obvezuje za trajanja ovog Ugovora da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti, te očuvanja prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Nalogodavac potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Porezi i druge pristojbe: Nalogodavac i svaki Sudužnik će sva plaćanja po ovom Ugovoru izvršiti bez ustega ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Nalogodavac i/ili svaki Sudužnik će platiti Banci dodatne iznose koji su potrebni da Banka primi pune iznose koje bi primila da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama – neovisno o okretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci, posebno prigovor smanjenja duga.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snose Nalogodavac i svaki Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi, te akti o poslovanju Banke, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Banke te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac i svaki Sudužnik daju suglasnost Banci da sve podatke o Nalogodavcu i svakom Sudužniku do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može prosljediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

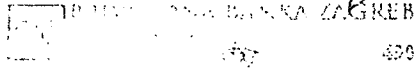
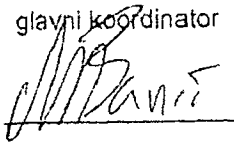
Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetna i jednakovaljana primjerkā od kojih Nalogodavac i svaki Sudužnik zadržava po jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu.

ZA BANKU

ZA NALOGODAVCA

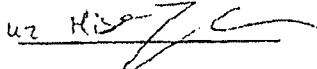
Miro Barić
glavni koordinator



(po ovlaštenju Odluke UB br. 2551-135/09 27.05.2009.)

Datum potpisa: 21.3.2011.


Branimir Leko
direktor Regije



VIŠEVICA-KOMP d.o.o.

Zdravko Žuža
direktor

VIŠEVICA-KOMP d.
za Irgovinu, proizvodnju i usl
Z A G R E B

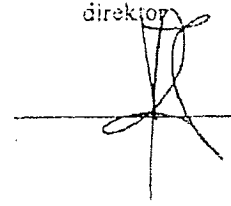


Datum potpisa: 21.3.2011.

ZA SUDUŽNIKA/E:

SIGNAL SERVIS d.o.o.

Zdravko Žuža
direktor



Datum potpisa: 21.3.2011.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5010504909

Račun i partija: 5001600-5010504909

MBK: 447642

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

i

KORISNIK KREDITA:

VIŠEVICA-KOMP D.O.O., ZAGREB, JORDANOVAC 47, OIB 99808350057 koje zastupa ZDRAVKO ŽUŽA, direktor

i

SUDUŽNIK:

SIGNAL SERVIS d.o.o., ZAGREB, JORDANOVAC 47, OIB 53378619995 koje zastupa ZDRAVKO ŽUŽA, direktor

1. IZNOS KREDITA: 11.500.000,00 kn (slovima: jedanaestmilijunapetstotisuća kuna)

2. NAMJENA:

za jednokratno podmirenje obveza prema dobavljaču H Š d.o.o. temeljem Sporazuma o jednokratnom podmirenju preostalog dugovanja koji će se sklopiti između Viševica-komp d.o.o. i H Š d.o.o.

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na 91 dan uvećano za kamatnu maržu od 6,40 postotnih poena, godišnje, promjenjiva, minimalno 7,00 % godišnje.

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima, odnosno u visini redovne kamate iz stavka 1. ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate.

Redovna kamata promjenjiva je sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

O promjeni redovne kamate uslijed promjene kamatne marže Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem na adresu iz ovog Ugovora 15 dana prije primjene promijenjene redovne kamate.

Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Načela te da prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o čemu će ih Kreditor izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

- a) **Rok:** Najkasnije do 25.05.2014. g. (slovima: dvadesetpetog svibnja dvijetisućečetnaeste)
- b) **Uvjeti korištenja:** Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

Uvjet za korištenje kredita iz ovog Ugovora je i prethodno izmirenje svih dospjelih obveza koje Korisnik kredita ima prema Kreditoru.

c) Način korištenja:

isplatom na poslovni račun broj 2500009-1101192030 u korist Hrvatske šume društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Ul. Ljudevita Farkaša Vukotinića 2, OIB 69693144506, za zatvaranje potraživanja temeljem Ugovora o obročnoj otplati potraživanja, ur. broj: DIR-01/03-11-1167/04 od dana 12.4.2011. i Sporazuma o jednokratnom podmirenju preostalog dugovanja koji se klijent obvezuje dostaviti prije korištenja kredita

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

u 60 (slovima: šezdeset) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 191.666,67 kn (slovima: stodevedesetjednutisućušestošezdesetšest cijelih šezdesetsedam kuna) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 31.05.2014. g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvijetisućečetnaeste), a zadnja 30.04.2019. g. (slovima: tridesetog travnja dvijetisućedevenaeste).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,1500 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 500,00kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,6000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 500,00kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za odobreni, a neiskorišteni iznos u visini 0,0417 % (od sto) od odobrenog a neiskorištenog iznosa kredita, godišnje, mjesečno unatrag, najmanje 1.000,00kn (slovima: tisuću kuna)
- naknadu za prijevremenu otplatu kredita u visini 2,0000 % (od sto) od iznosa prijevremene otplate, najmanje 1.000,00kn (slovima: tisuću kuna)

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Sve naknade su promjenjive u skladu s Odlukom o naknadama što Korisnik kredita prihvaća, te se Kreditor obvezuje obavještavati Korisnika kredita o promjenama Odluke o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komada bianco akceptiranih vlastitih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika kredita koju će ZDRAVKO ŽUŽA, OIB 27417918399, 10000 ZAGREB, KOZJAČIĆ 25 supotpisati u svojstvu jamca-platca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 2 (slovima: dva) komada bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" ZDRAVKO ŽUŽA, 10000 ZAGREB, KOZJAČIĆ 25, OIB 27417918399, datum rođenja 11.11.1962.g., uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.
- 2 (slovima: dva) komada bianco akceptiranih vlastitih mjenica "bez protesta" Sudužnika SIGNAL SERVIS d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47, OIB 53378619995 uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedna) zadužnica Sudužnika SIGNAL SERVIS d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47, OIB 53378619995, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Svaki Sudužnik zajedno s Korisnikom kredita odgovara Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kredita. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protučinidbu od Korisnika kredita. Stoga niti jedan Sudužnik neće Kreditoru isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita i Sudužnici dužni su osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- založno pravo na nekretninama u vlasništvu VIŠEVICA-KOMP d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47 i to:
 - k.č.br. 5028/1 u naravi gosp. zgr - TS Perušić površine 30 m², gosp. zgr Perušić površine 765 m², gosp. zgr Perušić površine 29 m², ruš. Perušić površine 115 m²,

gosp.zgr Perušić površine 459 m², gosp. zgr Perušić površine 3278 m², gosp. zgr Perušić površine 12 m², ruš. Perušić površine 234 m², gosp.zgr Perušić površine 1659 m², gosp. zgr Perušić površine 178 m², gosp. zgr Perušić površine 113 m², gosp. zgr Perušić površine 1215 m², gosp. zgr Perušić površine 64 m², ruš. Perušić površine 877 m², dvorišta Perušić površine 414 m², gosp. zgr Perušić površine 6 m², dvorišta PERUŠIĆ površine 75249 m², ruš. Perušić površine 837 m², gosp. zgr Perušić površine 9954 m², gosp. zgr Perušić površine 537 m², gosp. zgr Perušić površine 32 m², gosp. zgr Perušić površine 921 m², gosp. zgr Perušić površine 405 m², RUŠ. Perušić površine 158 m², sveukupne površine 97 541 m², sve upisano u zk.ul.br. 2078 k.o. Perušić kod Općinskog suda u Gospiću.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti s Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatkom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba osim tereta PBZ d.d. u iznosima od 15.000.000 kn, 22.000.000 kn, 3.259.548,47 EUR i 1.000.000 EUR i SG - SPLITSKA BANKA d.d. u iznosima od 12.000.000 kn, 400.000 EUR i 135.000 EUR.

- založno pravo na 21/50 dijela nekretnina u vlasništvu VIŠEVICA-KOMP d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47 i to:
 - k.č.br. 16/1 u naravi stan vrtlara, gosp. zgrade, zdenac, kotlovnica, pržiona, radiona, spremište za ugljen, spremište za ulje, spremište za sirovine, radiona, ložiona, spremište za gotovu robu, jednokatna zgrada ravnateljska, jednokatna zgrada za činovnike, glavna tvornička zgrada, spremište za polugotovu robu, električni transformator i dvorište površine 27 rali i 395 hvati sve upisano u zk.ul.br. 818 k.o. Pokupje Hrnetičko kod Općinskog suda u Karlovcu.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti s Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatkom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba osim tereta PBZ d.d. u iznosima od 22.000.000 kn, 3.259.548,47 EUR i 1.000.000 EUR te SG - Splitska banka d.d. u iznosima od 300.000 EUR, 11.000.000 kn i 135.000 EUR.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za vrijeme trajanja ovog ugovora Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita dužan je na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu procijenjene na zahtjev Kreditora o trošku Korisnika kredita, Kreditor ima pravo sam ishoditi procjenu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koje sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

8. OSTALI UVJETI: /

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita.

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- Korisnik kredita se obvezuje dostaviti procjenu nekretnina koje služe kao instrument osiguranja po kreditu iz ovog Ugovora, sačinjenu od PBZ Nekretnine d.o.o., najkasnije do 31.05.2014.g.

Obveza obavljanja platnog prometa:

Korisnik kredita se obvezuje uključivati sredstva u potencijal Kreditora proporcionalno udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u odnosu na druge vjerovnike, te je dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti) radi kontrole ispunjavanja ove obveze, osim za račune otvorene kod Kreditora.

Za slučaj nepridržavanja ove obveze obavljanja platnog prometa preko Kreditora, Kreditor je ovlašten povećati redovnu kamatnu stopu za 1,0 postotni poen. Tako uvećana redovna

kamatna stopa bi se primjenjivala do ispunjenja ugovorne obveze, s tim da je Kreditor ovlašten, ako ponovo utvrdi nepoštivanje navedene odredbe povećati redovnu kamatnu stopu kako je prethodno navedeno.

10. OTKAZ UGOVORA:

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita i/ili Sudužnik povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da su Korisnik kredita i/ili Sudužnik povrijedili odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijete nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita i/ili Sudužnikom u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita i Sudužnik su dužni promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora i Sudužnik.

11. OSTALO:

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeca tražbina direktnim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR0223400091100155569 koji Korisnik kredita ima kod Kreditora odnosno drugog računa po određenju Kreditora o čemu će Kreditor pisano obavijestiti Korisnika kredita, davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i

plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Kreditora uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita koji se vodi kod Kreditora nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita i Sudužnik ovlašćuju Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita i Sudužnika prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita i Sudužnika kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita i Sudužnika.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita i Sudužnik ovlašćuju Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita i Sudužnika, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita i Sudužnika u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtne posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita i Sudužnik će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita i/ili Sudužnik će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično u cijelosti ili

djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita i Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi te akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Sudužnik daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i Sudužniku do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjerka od kojih Korisnik kredita i Sudužnik zadržavaju po jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu

ZA KREDITORA:

LIDIJA MAJER
menadžer za odnose
s klijentima

(po ovlaštenju Odluke 3693 - 195/12 od 29. svibnja 2012.g.)

Datum potpisa: 15.04.2014.

BRANIMIR LEKO
direktor regije

ZA KORISNIKA KREDITA:

ZDRAVKO ŽUŽA
direktor

VIŠEVICA-KOMP d.o.o.
za trgovinu, proizvodnju i usluge
Z A G R E B

Datum potpisa: 15.04.2014.

ZA SUDUŽNIKA:

ZDRAVKO ŽUŽA
direktor
REGIONAL SERVIS
d.o.o. za proizvodnju, projektiranje,
ugradnju i servisiranje signalnih
i telekomunikacijskih uređaja
Z A G R E B

Datum potpisa: 15.04.2014.

pos 20 stepen - 0 30 - 1502 2017

EUR 2.186.815,82

C Broj ugovora: 07-48907

Račun i partija: 5101600-5170091430

MBK: 447642

do 31.12.2017

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM *WLO-C*

zaključuju

KREDITOR: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – dioničko društvo, Podružnica 07-ZAGREB, Zagreb, Radnička 42, sjedište osnivača: Zagreb, Račkoga 6, (u daljnjem tekstu: Banka)

KORISNIK KREDITA: VIŠEVICA-KOMP d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i usluge, Zagreb, Jordanovac 47, MBS: 00929573, zastupan po direktoru Zdravko Žuža (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

SUDUŽNIK: SIGNAL SERVIS d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47, MBS 00929549, zastupan po direktoru Zdravko Žuža (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

1. IZNOS KREDITA: Banka daje Korisniku kredita, a Korisnika kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

24.000.000,00 kuna
(slovima: dvadesetčetirijunakuna)

pod uvjetima i u rokovima ugovorenim i utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu. Iznos danog kredita u kunama, obračunat po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR=7,362983 kn) na dan 28.12.2006. godine je protuvrijednost od 3.259.548,47 EUR. Iznos u EUR predstavlja zaduženje Korisnika kredita.

Kredit se odobrava iz sredstava Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) prema uvjetima iz "Programa kreditiranja razvitka gospodarskih djelatnosti", a temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji broj PS-19/01 zaključenog između Kreditora i HBOR-a dana 12.3.2001. godine sa pripadajućim dodacima i Ugovora o kreditu broj G-01/07 zaključenog između Kreditora i HBOR dana 03.01.2007. godine.

Kredit se isplaćuje u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate, evidencijski se vodi u EUR po srednjem tečaju HNB na dan 28.12.2006. godine, te iznos izražen u EUR prema obračunu HBOR predstavlja zaduženje Kreditora prema HBOR-u i Korisnika kredita prema Kreditoru, a iznosi EUR 3.259.548,47, utvrđenog dana 28.12.2006. godine primjenom srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR.

2. NAMJENA: za kupnju opreme za proizvodnju peleta

3. KAMATNA STOPA:

a) Redovna: fiksna, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan uplate, u visini 2 % (slovima: dva posto), godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR.

Obračun kamate vrši se proporcionalnom metodom mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospjeća glavnice kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna.

Ako se pokaže da je iznos redovne kamate koju je Kreditor dužan platiti HBOR-u veći od iznosa redovne kamate koju je temeljem ovog Ugovora Korisnik kredita dužan platiti Kreditoru, Korisnik kredita će na prvi poziv Kreditoru nadoknaditi razliku.

Interkalarna kamata: U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope. Na obračun i naplatu interkalarne kamate odgovarajuće se primjenjuje odredbe ovog Ugovora i ostali obračunu i naplati redovne kamate. Ako se pokaže da je iznos interkalarne kamate koji je Korisnik dužan platiti HBOR-u veći od iznosa interkalarne kamate koju je temeljem ovog Ugovora Korisnik kredita dužan platiti Kreditoru, Korisnik kredita će na prvi poziv Kreditoru naknaditi razliku.

Zatezna kamata: Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita dužan je temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospjeloj u visini zakonske zatezne kamate, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i iznosi 15% godišnje.

5.3.3. UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) **Rok:** do 31.12.2007. g. (slovima: tridesetpridvanaestdijetisućesedme) godine, koji je ujedno i datum istosisa kredita u otplatu.

b) **Uvjeti korištenja:** Prema mogućostima Kreditora. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na najviše 10 (deset) pojedinačnih korištenja. Korisnik kredita se prije svakog povlačenja obavezuje Kreditoru dostaviti plan korištenja sredstava.

Korisnik kredita dužan je pismeno obavijestiti Kreditora o povlačenju svake tranše kredita najmanje 15 dana prije povlačenja kredita.

c) **Način korištenja:** Isplatom na žiro račun izvođača radova, ili dobavljača opreme, na temelju odgovarajuće pravovaljane, ovjerene dokumentacije.

Za sve isplate iz kredita primijenit će se srednji tečaj HNB za 1 EUR na dan isplate.

5.3.4. **ROK I UVJETI OTPLATE:** Glavnica kredit se otplaćuje u 108 (stoosam) jednakih mjesečnih rata koje utvrđuje HBOR, od kojih prva dospijeva 31.01.2009. a zadnja 31.12.2017. godine. Utvrđena rata obračunava se u EUR a naplaćuje u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan uplate.

PERIOD POČEKA: do 31.01.2009. god.

Korisnik kredita nadoknadit će Kreditoru na njegov prvi poziv sve razlike iznosa koje Kreditor plaći HBOR-u po kreditu odobrenom Kreditoru temeljem međubankarskog Ugovora o kreditu broj G-01/07 i iznosa koje Korisnik kredita plaći Kreditoru temeljem ovog Ugovora tako da Kreditor, djelujući u dobrom vjeri i pažnjom dobrog gospodarstvenika, ne može biti na financijskom gubitku ili izmakloj dobiti zbog uzimanja kredita kod HBOR-a radi plasiranja ovog kredita Korisniku kredita.

6. NAKNADE

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti sve naknade utvrđene Odlukom HBOR-a i Odlukom Kreditora o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama, koja, zajedno sa svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, čini njegov sastavni dio.

Korisnik kredita obavezuje se platiti Kreditoru sljedeće naknade:

- za obradu kreditnog zahtjeva u visini od 0,8% (od sto), jednokratno, na iznos odobrenog kredita, naplaćuje se prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita;

- za rezervaciju sredstava HBOR u visini od 0,25% (od sto) godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava HBOR-a, obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag. Korisnik kredita obavezuje se platiti naknadu za rezervaciju sredstava, počevši po proteku 30 dana od datuma Ugovora o kreditu broj G-01/07, a o roku od 15 dana po proteku kvartala. HBOR je ovlašten uskratiti iznos naknade i iz sredstava kredita.

- za prijevremenu otplatu: 1% (od sto) - HBOR, najmanje 500,00 kuna, na iznos prijevremeno otplaćenog dijela kredita.

- kamata za vrijeme poćeka: u visini redovne

Ako se pokaže da je iznos naknade za obradu zahtjeva i/ili naknade za rezervaciju sredstava koje je Kreditor dužan platiti HBOR-u veći od iznosa naknade za obradu zahtjeva i/ili naknadu za rezervaciju sredstava koju je temeljem ovog Ugovora Korisnik kredita dužan platiti Kreditoru, Korisnik kredita će na prvi poziv Kreditoru nadoknaditi mu razliku.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama. Korisnik kredita će nadoknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno Odluci o naknadama.

OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Naplata svih tražbina iz ovog Ugovora bit će osigurana sljedećim instrumentima osiguranja:

Sudužnik: SIGNAL SERVIS d.o.o., Zagreb Jordanovac 47

a) po 5 (pet) blanco vlastitih akceptiranih potpisanih mjenica s odredbom "bez protesta" Korisnika kredita i Sudužnika, s mjeničnim očitovanjem ovjerenim kod javnog bilježnika;

b) po 2 (dvije) zadužnice Korisnika kredita i Sudužnika ovjerene od javnog bilježnika;

c) 2 (dvije) blanco vlastite akceptirane potpisane mjenice s odredbom "bez protesta" vlasnika, g. Zdravka Žuže, s mjeničnim očitovanjem ovjerenim od javnog bilježnika;

d) 2 (dvije) zadužnice vlasnika, g. Zdravka Žuže, ovjerene kod javnog bilježnika;

e) Cesija potraživanja od HŽ-Infrastruktura d.o.o., Zagreb

f) Generalna cesija potraživanja od kupaca;

g) zasnivanje založnog prava na nekretninu u vlasništvu Viševice-Komp d.o.o.:

- k.č. 318 industrijska zgrada i industrijsko dvorište, k.č. 298/2 dvorište upisano u zku br. kat. pl.br. 653/A, k.o. Perušić

- k.č. 2755 pristupni put, zgrada, porta upisano u br. kat.pl.br. 653/C, k.o. Perušić

- k.č. 2749 industrijska zgrada, k.č. 2749 industrijsko dvorište, k.č. 328/2 industrijsko dvorište upisano u br. kat pl. br. 653/B, k.o. Perušić

Procijenjena vrijednost nekretnina od strane PBZ Nekretnine d.o.o. iz XI mj. 2006.g. iznosi EUR 9.510.731,00.

h) zasnivanje založnog prava upisanoj u zk ul.br. 818, kat. čest. 16/1 gosp. zgrade, spremišta, jednokatna zgrada, glavna tvornička zgrada, dvorište i dr. k.o. Pokupje Hrnetičko, na suvlasničkom dijelu VIŠEVICA-KOMP d.o.o. Zagreb, Jordanovac 47, udio 42/100.

Procijenjena vrijednost nekretnina od strane PBZ Nekretnine d.o.o. iz XI mj. 2006.g. iznosi EUR 2.729.871,00

i) police osiguranja založenih nekretnina, vinkulirane u korist Banke za vrijeme trajanja otplate kredita.

Sudužnik zajedno s Korisnikom kredita odgovara Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kredita. Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protučinidbu od Korisnika kredita. Stoga Sudužnik neće Kreditoru isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresu, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Korisnik kredita i Sudužnik neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju Kreditora i drugog zakonitog imatelja mjenice da za iznos nenaplaćenih tražbina zajedno s kamatama (za redovnu i interkalarnu u visini važeće godišnje referentne kamatne stope koju utvrđuje Agencija za zaštitu tržišnog natjecanja, a koja se na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 5,52% godišnje, promjenjiva), naknadama i troškovima po ovom Ugovoru, može uručene mjenice u svako doba učiniti dospjelim, ispuniti, domicilirati te pokrenuti postupak naplate.

Korisnik kredita i Sudužnik se odriču svih mjeničnih prigovora po osnovi navedenih mjenica, te su dužni osigurati da navedeni broj mjenica bude konstantno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita i Sudužnik dužni su na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obaveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obaveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

OSTALI UVJETI:

Ukoliko tijelo nadležno u prvom stupnju za nalog povrata državnih potpora danih ili korištenih preovlaštima utvrdi da Ugovor o kreditu broj G-01/07 zaključen između Kreditora i HBOR, ili ovaj Ugovor zaključen između Korisnika kredita i Kreditora, sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima te da HBOR-u povrat državnih potpora odobrenih temeljem Ugovora broj G-01/07 i/ili ovim Ugovorom, Korisnik kredita je obavezan vratiti Kreditoru ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata Kreditoru. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora, da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz pramjlenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.

Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalog povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, Kreditor će u skladu s drugostupanjskom odlukom od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita je obavezan Kreditoru u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz prethodnog stavka ove točke, sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će Kreditor višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita vratio Kreditoru po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita, tek nakon što Kreditoru u cijelosti bude uplaćen višak navedenih sredstava s pripadajućom zateznom kamatom.

Kreditor se obvezuje izvršiti povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora HBOR-u nakon što Korisnik kredita izvrši povrat tih sredstava Kreditoru odnosno nakon što Kreditor ista sredstva naplati iz pramjlenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, sve u roku od dva dana od izvršenog plaćanja od strane Korisnika kredita, odnosno naplate tih sredstava po instrumentima osiguranja. HBOR ovlašćuje Kreditora da u svoje ime, a za račun HBOR-a iz instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.

Korisnik kredita daje izričito ovlaštenje Kreditoru da aktivira instrumente osiguranja zaprimljene temeljem ovog Ugovora ukoliko Korisnik kredita ne izvrši povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora zajedno sa zakonskom zateznom kamatom u roku od 15 dana od dana je Kreditor uputio zahtjev za povrat.

Zbog prethodno navedenog, Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora je izričito suglasan da se u svim instrumentima osiguranja iz ovog Ugovora, redovna kamata osigurava u visini godišnje referentne kamatne stope koju određuje Agencija za zaštitu tržišnog natjecanja, a koja se na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 5,52%, godišnje, promjenjiva.

- b) Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema njemu koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.
- c) Kreditor zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno izmjeni istih od strane HBOR-a i Kreditora.
- d) Kreditor zadržava pravo promjene tečaja po kojem se vrši otplata kamata i rata kredita iz članka 3. i 5. ovog Ugovora, u slučaju izmjene tečaja od strane HBOR-a.
- e) Korisnik kredita obvezuje se 1 (jedan) dan prije dospijeca bilo koje obveze prema Kreditoru pisмено izvijestiti Kreditora o izvršenju obveze.
- f) U slučaju nelikvidnosti Kreditora, neurednog ispunjenja odnosno neispunjenja obveza iz ovog Ugovora o kreditu, otvaranja stečaja ili redovne likvidacije Kreditora, HBOR može stupiti u direktan vjerovničko-dužnički odnos s Korisnikom kredita pod uvjetima ugovorenim ovim Ugovorom, o čemu će HBOR obavijestiti Kreditora i Korisnika kredita pisanom obavijesti. Od primitka navedene obavijesti Korisnik kredita je dužan sve obveze podmiriti direktno HBOR-u.
- g) Svako onemogućavanje izvršenja financijske i tehničke kontrole te općeg nadzora namjenskog korištenja danog kredita i to kako kod Kreditora, tako i kod Krajnjeg korisnika, kao i u slučaju davanja neistinite dokumentacije u svrhu odobrenja kredita daje pravo HBOR-u da bez ikakvog roka otkáže Ugovor o kreditu broj: G-01/07 od 03.01.2007. i odmah zatraži plaćanje cjelokupnog iznosa duga u kom slučaju će Kreditor odmah otkazati ovaj Ugovor.
- h) HBOR je ovlašten otkazati kredit i bez davanja posebnog roka, tražiti povrat cjelokupnog dugovanja po Ugovoru o kreditu broj: G-01/07 od 03.01.2007. u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije odnosno duže nelikvidnosti Kreditora i/ili Korisnika kredita čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom.

9. Korisnik kredita će odmah po pisanom zahtjevu Kreditora nadoknaditi Kreditoru sve troškove koje on bude imao u vezi provedbe ovog Ugovora.
10. Korisnik kredita se obvezuje za trajanja ovog Ugovora da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti, te očuvanja prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik okvira potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.
11. Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit s pripadajućim kamatama uz prethodnu suglasnost i uvjete propisane aktima Kreditora i HBOR-a, uz upute Kreditora i HBOR-a i uvjete propisane aktima Kreditora i HBOR-a koji važe na dan prijevremene otplate.
12. Korisnik kredita dužan je ispuniti i slijedeće obveze:
- koristiti kredit za namjenu iz članka 2. ovog Ugovora te omogućiti Kreditoru i HBOR financijsku i tehničku kontrolu namjenskog korištenja kredita;
 - voditi knjige evidencija financijskih transakcija, pripremiti sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu RH, dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige o evidenciji financijskih transakcija te u roku od 15 dana od izrade, a najkasnije 15 dana od isteka zakonske obveze za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća te drugu dokumentaciju i podatke;
 - dostaviti Kreditoru mjesečno, a radi kontrole solventnosti tvrtke, odgovarajuću dokumentaciju ovjerenu od financijskih institucija kod koje se vode računi tvrtke;
 - izvijestiti Kreditora o svim statusnim, imovinsko-pravnim i drugim promjenama vezanim za sudski registar za osnivanje vlastitih društava ili drugih ulaganja kapitala, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana nastale promjene. Korisnik kredita dostavit će Banci o nastalim promjenama odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz.
 - bez pisane obavijesti Kreditoru ne zaduživati se kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki dio njezinih stvari, niti ga dati u zakup;
 - dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koja se koriste kao instrument osiguranja naplate potraživanja iz ovog Ugovora;
 - pridržavati se propisa i mjera monetarne, kreditne i devizne politike;
 - usmjeravati na račune otvorene kod Kreditora 100% kunskih i deviznih novčanih sredstava iz svog cjelokupnog poslovanja, proporcionalno udjelu Kreditora u financiranju u odnosu na druge vjerovnike.

3. OTKAZ KREDITA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi odredbe i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da je Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora.
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijete nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku.
- ukoliko HBOR iz bilo kojeg razloga učini prijevremeno dospjelim kredit Kreditoru iz kojeg je Kreditor plasirao ovaj kredit Korisniku kredita.

Stranke su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita. Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora i HBOR-a.

13. Ovaj Ugovor sklopljen je na temelju odluka nadležnih tijela ugovornih strana, a svaka ugovorna strana svojim potpisom jamči da su odluke, odobrenja, suglasnosti i ovlaštenja za potpis ovog Ugovora pravovaljani i usklađeni s aktima potpisnika.

14. Za sve što nije obuhvaćeno ovim Ugovorom vrijede zakonski i podzakonski propisi, uzance, poslovni običaji i akti o poslovanju Kreditora i HBOR-a te odredbe Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-19/01 zaključen 12.03.2001. godine između HBOR-a i Kreditora sa pripadajućim dodacima te uvjeti poslovne suradnje Kreditora i HBOR-a.

Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora i HBOR-a te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

15. Korisnik kredita je upoznat sa svim uvjetima kredita po ovom Ugovoru i ne zahtjeva izračun i predocjenje efektivne kamatne stope.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita do kojih dode tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

16. Korisnik kredita je obvezuje da se tijekom trajanja ovog Ugovora neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

17. Ovaj Ugovor predstavlja pravu volju ugovornih strana. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni usmeni ili pismeni dogovori postignuti između ugovornih strana glede predmeta ovog Ugovora. Ovaj Ugovor nema u trenutku potpisivanja nikakvih usmenih dodataka odnosno pisanih priloga osim onih koji su izričito navedeni kao njegov sastavni dio.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

18. U slučaju spora po ovom Ugovoru nadležan je sud u Zagrebu.

19. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita zadržava 1 (jedan), dok Kreditor zadržava ostale primjerke za potrebe suda i javnog bilježnika.

U Zagrebu, 24.01.2007.g.

[Handwritten signature]



PRIZIVA KREDITORA ZAGREB
dioničarsko društvo
Podružnica 07

Zagreb 1000

Željko Stipetić
ukovoditelj Službe

Mijo Jukić
direktor Podružnice Zagreb

ZA KORISNIKA KREDITA:

VIŠEVICA-KOMP d.o.o.

Zdravko Žuža

~~VIŠEVICA-KOMP~~ d.o.o.
za trgovinu, proizvodnju i usluge
ZAGREB

ZA SUDUŽNIKA:

SIGNAL SERVIS d.o.o.

Zdravko Žuža

direktor

Signal servis d.o.o.
Brijuni 1
51000 Ploče
tel: 051 811 111

~~SIGNAL SERVIS~~

(po ovlaštenju Uprave Banke br. 1449-78/06 od 18.07.2006.g.)

Datum potpisa: _____

Datum potpisa: _____

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VIŠEVICA-KOMP D.O.O.
 Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB (Grad Zagreb), JORDANOVAC 47
 OIB: 99808350057

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO¹

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od¹: 11.500.000,00 kn (slovima: jedanaest milijunapetstotisuća kuna);

uvećano za²: redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi prinos na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na 91 (slovima: devedeset jedan) dan uvećano za kamatnu maržu od 6.40 (slovima: šest cijelih četrdeset) postotnih poena godišnje, minimalno 7.00% (slovima: sedam posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

sa zateznom kamatom po stopi od³: u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15,00% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ove zadužnice ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom se slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako se vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahlijev predati.

Isprava iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti izvrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine", broj 78/93., 29/94., 162/98., 6/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

VIŠEVICA-KOMP d.o.o.
 za trgovinu, proizvodnju i usluge
 Z A G R E B 1

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrтка ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ZDRAVKO ŽUŽA

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, KOZJAČIĆ 25

OIB: 27417918399

SUGLASAN SAM

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrтка ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrтка ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNI BILJEŽNIK
 Nikola Tadić
 Zagreb
 Prilaz Gjuro Deželića 33

**POTVRDA
 (SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Nikola Tadić, Zagreb, Prilaz Gjuro Deželića 33 potvrđujem da su -----
 1. VIŠEVICA-KOMP d.o.o. (OIB: 99808350057) Zagreb, Jordanovac 47, koje zastupa direktor Zdravko
 Čučić, Zagreb, Kozjačić 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104090465 izdanu
 od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava i PR putem
 interneta na današnji dan, MBS:060353000 -----
 2. zidarske Ž. Ja (OIB: 27417918399), Zagreb, Kozjačić 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu
 iskaznicu br. 104090465 izdanu od PU Zagrebačka -----
 podnijeli prednju privatnu ispravu - Zavodila od 17.04.2014, na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o
 javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
 ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj
 pravoj volji.-----

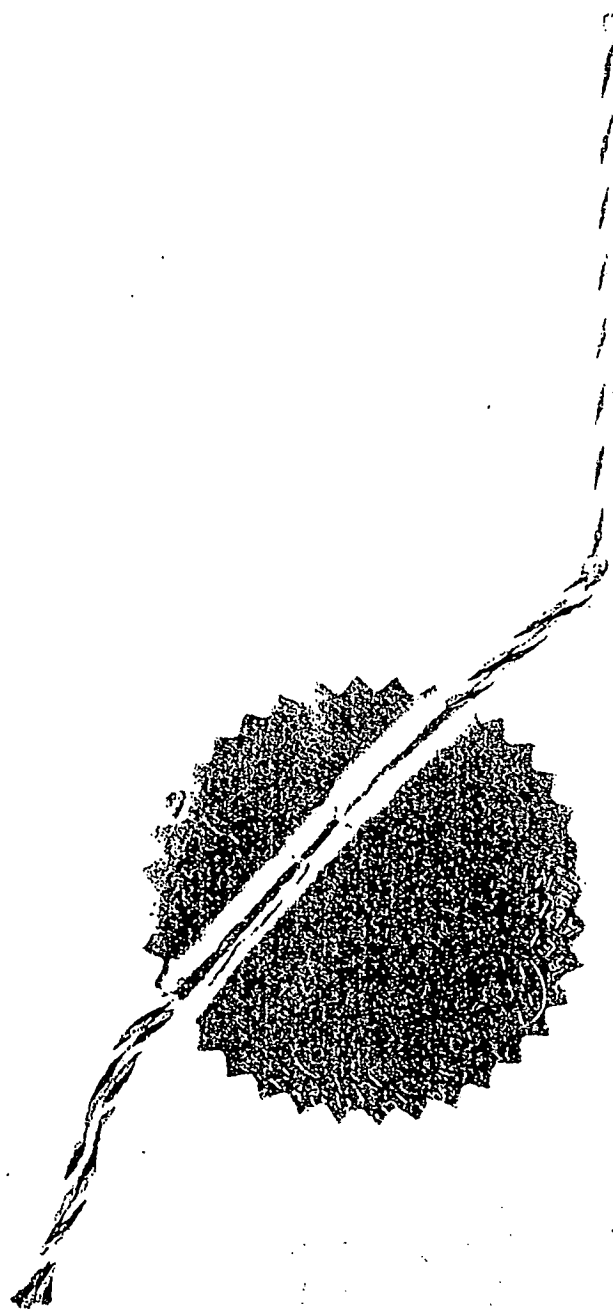
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na
 primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn + PDV 25% (125,00 kn), a trošak 17,00 kn +
 PDV 25% (4,25 kn). -----

Broj: OV-1995/14

Zagreb, 17.04.2014.

Javni bilježnik
 Nikola Tadić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VIŠEVICA-KOMP d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Jordanovac 47
OIB: 99808350057

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Račkoga 6

OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ HRK 5.000.000,00 (petmilijunakuna)

uvećanom za²:

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje odnosno u visini redovne kamate iz ove zadužnice ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, a koja leže od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnoga ovršitelja, odnosno javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine», broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

VIŠEVICA-KOMP d.o.o.
za trgovinu, proizvodnju i usluge
Z A G R E B 4

¹ Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zdravko Žuža
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Kozjačić 25
OIB: 27417918399

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Zagreb, 22.12.2011.

[Potpis]

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Obrazac zadužnice–stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su mi stranke:

DUŽNIK: VIŠEVICA-KOMP d.o.o., Zagreb, Jordanovac 47,
koju zastupa direktor **Zdravko Žuža**, Zagreb, Kozjačić 25, čiju sam istovjetnost utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu br. 104090465 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za
zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH.
JAMAC PLATAC: Zdravko Žuža, Zagreb, Kozjačić 25, čiju sam istovjetnost utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu broj 104090465 izdanu od PU Zagrebačka,
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o
sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Priloge nisam čitao, jer to sudionici nisu
zahtijevali.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to
odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od
115,00 kn.

BROJ: OV-5318/11

U Zagrebu 21.03.2011.

(dvadesetprviožujkadvijetisućeijedanaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

