Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3241/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000 radi uknjižbe prava vlasništva; dana 31. siječnja 2024.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5427 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana ovjerenog u Makarskoj pod broj OV-4380/2023 od 17. svibnja 2023.g. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini zk. vlasnika BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000,(E-4)koja se sastoji od:

- 71/535 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 630/53 "vrisika" 455 m2 (dvorište 288 m2, stambena zgrada, poluugrađena građevina (zapadni dio) stambene namjene, put masline 2 167 m2), povezano s vlasništvom -71/535 povezan sa stambenom jedinicom, stanom oznake S2 u prizemlju, koji se u naravi sastoji od dvije (2) sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika ukupne površine 60,22 m2 odnosno korisne površine 60,22 m2 i pripadajućih sporednih dijelova i to lođe, spreme (Sp5-u suterenu) i parkirališnog mjesta (P5-u suterenu) ukupne površine 24,37 m2, odnosno korisne površine 11,01 m2; za korist:

Dronjić Zlatko, OIB: 65139963858, AM WOLFSBORN 7, SCHLANGENBAD, Njemačka

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 31. siječnja 2024.g.

Nacrt izradio:
zk. referent:
Tamara Hrabar Pantelić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. JURIŠIĆ JERKO, BAŠKOVOŠKA 2B, Makarska 21300
2. BIG HILL ADRIA d.o.o., Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000
3. Nuić Mladen, Dicmo Kraj 71, Dicmo Kraj, 21232 Dicmo
4. DRONJIĆ ZLATKO, AM WOLFSBORN 7, SCHLANGENBAD, Njemačka, Njemačka

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	31.01.2024 14:11	**Serijski broj certifikata**	8034241672561463634
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z1574547015acb98a		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -