



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6069/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivandić Zorica, OIB: 40712018295, Zagrebačka 5, Promajna, Baška Voda protiv protustranke Fischer Kristina, OIB: 18259097928, Orffstrasse 5, Aschaffenburg, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. rujna 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10204 katastarske općine Bast-Baška Voda dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine ovjeren od strane j.b. Anje Pejković Vujčić iz Makarske pod br. OV-6953/2025 od 22.09.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Fischer Kristina, OIB: 18259097928, koja se sastoji od:

- 51/521 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2929/6 stambeno-poslovna zgrada i dvorište 550 m² (stambeno-poslovna zgrada 225 m², dvorište 325 m²), s kojim se neraskidivo povezuje pravo vlasništva posebnog dijela,poslovni prostor(apartman) oznake P5,na 1. katu,koji se sastoji od hodnika,kuhinje i dnevnog boravka,sobe,kupaonice,ukupne površine 50,70 m²,te sporednog dijela-natkrivene terase ukupne površine 12,50 m², a koji je apartman u elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom, (E-5), za korist:

Ivandić Zorica, OIB: 40712018295, Zagrebačka 5, Promajna, 21320 Baška Voda.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 26. rujna 2025.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ivandić Zorica, Zagrebačka 5, Promajna, 21320 Baška Voda
2. Fischer Kristina, Orffstrasse 5, Aschaffenburg, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.09.2025 13:49

Serijski broj certifikata

7476554128841397383

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z177977114933a64f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-