



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2454/2025-85

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u predstečajnom postupku nad dužnikom Smart House j.d.o.o., OIB 55288531362, Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, dana 10. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Dopušta se produženje roka za završetak predstečajnog postupka i produženje trajanja zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja u odnosu na dužnika Smart House j.d.o.o., OIB 55288531362, Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11, do donošenja odluke Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske povodom žalbe podnesene protiv rješenja ovog suda poslovni broj St-2454/2025-80 od 16. srpnja 2026.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda od 20. studenog 2025., koje je objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča ovoga suda 20. studenog 2025., otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom u skladu s odredbama čl. 34. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015, 104/17, 36/22 i 27/24: dalje: SZ).

2. Odredbom čl. 63. st. 1. SZ-a propisano je da se predstečajni postupak mora završiti najkasnije u roku od 120 dana od dana otvaranja predstečajnog postupka. Iznimno, sukladno st. 2. istog članka sud može, na prijedlog dužnika, vjerovnika ili povjerenika, dopustiti produženje roka najviše za daljnjih 180 dana ako smatra da je postignut napredak u pregovorima o planu restrukturiranja i da postoji vjerojatnost uspješnog okončanja predstečajnog postupka. Odredbom čl. 68. st. 2. SZ-a propisano je da danom otvaranja predstečajnog postupka nastupa prekid ovršnih postupaka i postupaka osiguranja, kao i zabrana pokretanja novih ovršnih postupaka i postupaka osiguranja protiv dužnika u svezi s tražbinama na koje predstečajni postupak utječe. Zabrana provođenja ovrhe traje 120 dana. Prije isteka tog roka sud u predstečajnom postupku može na zahtjev dužnika, vjerovnika ili povjerenika produžiti trajanje zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja dva puta za daljnjih 90 dana, pod uvjetom da je postignut relevantan napredak u pregovorima o planu restrukturiranja i da je navedena zabrana nužna radi ostvarivanja plana restrukturiranja. Zahtjev za produljenje roka mora se podnijeti najkasnije 15 dana prije isteka roka zabrane provedbe ovrhe ili postupka osiguranja.

3. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2454/2025-23 od 10. ožujka 2026. dopušteno je produženje roka za daljnjih 180 dana za završetak predstečajnog postupka te je rješenjem ovog suda poslovni broj St-2454/2025-22 od 10. ožujka 2026. produženo i trajanje zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja za daljnjih 90 dana. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2454/2025-56 od 28. svibnja 2026. dopušteno je produženje trajanja zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja u odnosu na dužnika za daljnjih 90 dana.

4. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2454/2025-80 od 16. srpnja 2026. potvrđen je izmijenjeni plan restrukturiranja sukladno odredbi čl. 61.a st. 2. SZ-a.

5. Dužnik je podneskom od 24. kolovoza 2026. predložio da sud donese rješenje kojim će produljiti rok za dovršetak predstečajnog postupka do pravomoćnosti odluke koja će biti donesena u povodu glasovanja o Planu restrukturiranja, odnosno trajanje zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja u odnosu na dužnika do pravomoćnog okončanja predstečajnog postupka, podredno za daljnjih 90 dana. U istom navodi da važeći Stečajni zakon sadrži pravnu prazninu u pogledu posljedica isteka roka za dovršetak predstečajnog postupka (u trajanju od 300 dana), ali zasigurno je intencija zakonodavca da se postupak treba voditi sve dok postoje izgledi za njegov uspješni dovršetak, a što je uostalom i svrha predstečajnog postupka, predviđena u odredbi čl. 2. st. 1. SZ-a. Ističe da je tijekom postupka izjavljeno više žalbi zbog kojih je spis više puta upućivan na odlučivanje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, a da rok za završetak predstečajnog postupka i zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja ističe 15. rujna 2026. te ističe kako postoji vilo visoka vjerojatnost uspješnog dovršetka ovog postupka budući su vjerovnici većinski prihvatili plan restrukturiranja, a sud je donio rješenje o potvrdi plana restrukturiranja u odnosu na koje rješenje je izjavljena žalba. Nadalje navodi da je jasno kako se postupak ne može dovršiti do isteka roka od 300 dana, a bez donošenja odluke Financijska agencija bi istekom roka blokirala račun dužnika što bi onemogućilo daljnje poslovanje dužnika i ispunjenje svih obveza koje je isti dužan ispunjavati tijekom trajanja predstečajnog postupka, što bi nanijelo nepopravljivu štetu dužniku te bi bilo protivno svrsi predstečajnog postupka.

6. Uzevši u obzir iznesene navode te okolnost da u konkretnom predmetu, dužnik nije pridonio trajanju (produljenju) maksimalnog roka trajanja predstečajnog postupka i roka određenog za prekid ovršnih postupaka i postupaka osiguranja te zabrane pokretanja novih ovršnih postupaka i postupaka osiguranja, već je na produljenje trajanja konkretnog predstečajnog postupka utjecala činjenica da su vjerovnici podnosili više žalbi protiv prvostupanjskih rješenja, to je sud dopustio produženje roka za završetak predstečajnog postupka i produženje trajanja zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja do donošenja odluke Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske povodom žalbi uložених na rješenje ovog suda poslovni broj St-2454/2025-80 od 16. srpnja 2026. (tako i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u rješenju poslovni broj PŽ-4324/2025-4 od 10. prosinca 2025.). O eventualnom daljnjem produženju trajanja zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja te produženju roka za završetak predstečajnog postupka odlučit će se po primitku odluke donesene povodom uložених žalbi.

U Zagrebu, 10. rujna 2026.

S U D A C
LOVRE SARDELIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova po primitku rješenja.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. povjerenik
3. predlagatelj-dužnik putem punomoćnika
4. Financijska agencija, odmah i po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088c-f6eb1**

Kontrolni broj: **0dcb3-3f71c-ab052**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.