

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 18

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

Zagreb, 26. kolovoza 2025.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Posl.br: St-1878/13

Sudac Jadranka Mađeruh

Stečajni dužnik: ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju, Nade Klaića 2, Zagreb, OIB: 43522479943, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Orehovec

Predmet: Odgovor na poziv suda od dana 08. kolovoza 2025. godine

Poštovana

Slijedom poziva naslovnog Suda od dana 08. kolovoza 2025. godine, zaprimljenog dana 22. kolovoza 2025. godine dostavljaju se dokazi o troškovima navedenim u prijedlogu za obustavu postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova postupka uz sljedeće napomene:

- Troškovi bruto plaće radnika Ive Jurković obračunate za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka do dana otkaza ugovora o radu (dan objave 30. prosinca 2021. godine) iznos od 50.600,08 eura
 - o Obračunske liste bruto plaće za 2/2021 do 12/2021 kada je izvršena objava radnice Ive Jurković.
- Troškovi za obveze prema Vodoopskrbi i odvodnji d.o.o. Mjesečna obveza iznosi 37,49 eura. Do dana prijedloga za obustavu postupka zbog nedostatnosti dospjelo je 121 rata što s osnova glavnice iznosi 4.536,29 eur plus zakonske zatezne kamate, troškovi pokrenutih ovršnih postupaka, uz obračunate kamate.
 - o Kartice Vodovoda i odvodnje d.o.o. uz napomenu da se troškovi utvrđuju u točnom iznosu na dan isplate kada se radi usklada, obračun kamata, te troškova ovršnih postupaka, što u predmetnom slučaju nije napravljeno jer se troškovi nemaju odakle namiriti.
- Troškovi knjigovodstvenog servisa za uspostavu početnih knjigovodstvenih stanja, te vođenje knjigovodstva iznos od 132,72 eura mjesečno odnosno ukupno 41 mjeseca od dana imenovanja do predaje prijedloga za obustavu postupka zbog

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 18

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

nedostatnosti. 5.441,52 eura + pdv=6.801,90 eura. Budući je nakon predaje prijedloga za obustavu postupka zbog nedostatnosti sredstava vođenje postupka proteklo dodatnih pet mjeseci dospjeli troškovi knjigovodstva ukupno iznose za 46 mjeseci 6.105,12 eura+pdv=7.631,40 eura

- Ugovor o knjigovodstvu zaključen dana 29.10.2021.g.
- po osnovi troškova izrade pečata i poštarine iznos od 11,61 eur;
 - račun za pečat, a za poštarinu isti nisu dostavljeni iz razloga što idu preko knjige izlazne pošte ureda
- Napominje se da su u međuvremenu nastali troškovi pristojbi u ukupnom iznosu od 2.318,17 eura, u predmetima posl.br. P-2043/2024, iznos od 676,88 eura, P-2046/2024 iznos od 676,88 eura, P-2047/2024 iznos od 287,53 eura i P-1667/2024 iznos od 676,88 eura.
 - Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu P-2043/2024, P-2046/2024, P-2047/2024, te P-1667/2024.
- po osnovi troškova preuzimanja, čišćenja i zbrinjavanja otpada, popravka zaštitne ograde i čuvanja nekretnine u iznosu od 231.465,20 eura.

Napominje se da ove troškove čišćenja i čuvanja nekretnine plaćao svaki mjesec razlučni vjerovnik umjesto stečajnog dužnika.

Slijedom svega naprijed navedenog, razvidno je da dospjeli nenamireni troškovi iz članka 155. Stečajnog zakona iznose ukupno 60.946,11 eura, a odnose se na troškove bruto plaće radnika obračunate za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 50.600,08 eura, troškove vođenja knjigovodstva u iznosu od 7.631,40 eura, troškove izrade pečata i poštarine u iznosu od 60,63 eura, te troškove nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 2.654,00 eura.

Ostali dospjeli nenamireni troškovi ukupno iznose 6.854,46 eura, a odnose se na na troškove pristojbi u iznosu od 2.318,17 eura, te troškove za obveze prema Vodovodu i odvodnji d.o.o. u iznosu od 4.536,29 eura.

Planirani troškovi za iduća tri mjeseca vođenja stečajnog postupka + planirani sudski troškovi ukupno iznose 151.361,60 eura

Sveukupni nenamireni troškovi od dana otvaranja stečajnog postupka do današnjeg dana, te planirani troškovi za iduća tri mjeseca vođenja stečajnog postupka, sa parničnim troškovima

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 18

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

E-mail: stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

u vidu jedne radnje zastupanja po odvjetniku u postupcima navedenim u prijedlogu za obustavu postupka pod toč. I.2.a) (i)-(vii), iznose sveukupno 219.162,17 eura,