Posl. br. Z-14228/2025

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po predlagatelju Dejanu Pecotiću, OIB: 00862692623, Blato, 43. Ulica 22, kojeg zastupa punomoćnica Daniela Urban Laus, odvjetnica u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 45, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 895 k. o. Smokvica, označenoj kao kat. čest. 2951/2, oranica, površine 1600 m²,

- zk. ul. 3685 k. o. Smokvica, označenoj kao kat. čest. 6654/2, pašnjak Mugarina, površine 1877 m².

kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 895 k. o. Smokvica, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 2951/2, oranica, površine 1600 m², upisanih suvlasnika: 1. Zaja Žuva ž. Nikole za 3/4 dijela prava vlasništva i 2. Matulović "Zora" Frana ž. Nikole za 1/4 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: Dejan Pecotić, OIB: 00862692623, Blato, 43. Ulica 22, za cijelo pravo vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika u cijelosti.

- zk. ul. 3685 k. o. Smokvica, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 6654/2, pašnjak Mugarina, površine 1877 m², upisanog vlasnika: Pecotić "Žuvotović" Frano Marinov za cijelo pravo vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: Dejan Pecotić, OIB: 00862692623, Blato, 43. Ulica 22, za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto

što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 13. studenog 2026. i traje do dana 13. prosinca 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 13. studenog 2026.

S u t k i nj a

Marija Gugić