Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-7728/2026-2

R E P U B L I K A  H R V A T S K A
R J E Š E NJ E
I
O G L A S

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Darku Magdiću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marijana Jakrlina iz Ladislava Sokolovačkog 39, OIB:32371912325, zastupan po punomoćnici Sonji Dušić-Poljak, odvjetnici u Koprivnici, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 19. listopada 2026.,

r i j e š i o  j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

-zk. ul. broj 3078, k.o. Srijem, kčbr. 1116/1, Ograda, dvorište sa 43m2, kčbr. 1117/1, Vlahi, voćnjak sa 960m2 i kčbr. 1281/31, Ograda, dvorište sa 403m2,
dolaze upisane u zk. knjigama kao vlasništvo: Popović Rade, mldb., Vl. Sesvete, u cijelosti.

-zk. ul. broj 2905 k.o. Srijem, kčbr. 1116/3, Ograda, dvorište 216m2, kčbr. 1117/4, Šabanica, voćnjak sa 648m2, kčbr. 1281/91, Ograda, dvorište sa 540m2, dolaze upisane u zk. knjigama kao suvlasništvo: Jakrlin Marijan, OIB: 32371912325, Ladislav Sokolovački 39, Ladislav Sokolovački 48306 Sokolovac, u 50/56 dijela cijelih nekretnina, ovdje predlagatelj, Jakrlin Pavel, Dablo Prologacion, Pavla Vinil 2/N Tumbes Peru S-A, u 6/56 dijela cijelih nekretnina.

II Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 3689 i 2690 u k.o. Srijem.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marijana Jakrlina iz Ladislava Sokolovačkog 39, OIB:32371912325, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u točki I. izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenoj nekretnini ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Marijana Jakrlina iz Ladislava Sokolovačkog 39, OIB:32371912325, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije

predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 2. studenoga 2026. do 2. prosinca 2026. (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama. Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Koprivnica te na oglasnoj ploči Općine Sokolovac na čijem području se nalazi naznačena nekretnina.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretninama navedenim u točki I izreke rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 208.-213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 19. listopada 2026.

Sudac
Darko Magdić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se

podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:
1. Odvj. Sonja Dušić-Poljak, Koprivnica
2. Popović Rade, mldb., Vl. Sesvete, uz prijedlog i priloge, putem Oglasne ploče
3. Jakrlin Pavel, Dablo Prologacion, Pavla Vinil 2/N Tumbes Peru S-A, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče i putem pošte
4. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica, putem Oglasne ploče
5. Općina Sokolovac
6. e - Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 20.10.2026 14:33 | **Serijski broj certifikata** | 521397830540449050220397500803102357188887433864 |
| | | **Algoritam potpisa** | EC |
| **Kontrolni broj** | | Z1911144101f784ca | |

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -