NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.10.2026. 11:43

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uloška: 20560274

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6001/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1300/1	09	Šaraje	415	
			PUT	415	
		UKUPNO:		415	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 19.02.2019.g. pod brojem Z-2540/2019 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-16068/2018, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 28.09.2018, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI (OV-3060/19, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 18.02.2019, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-11540/2018, JAVNI BILJEŽNIK ZORKA ČAVAJDA) OD 30.10.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-16061/2018, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 28.09.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-16131/2018, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 01.10.2018, u korist k.č. 1300 na teret k.č. 1295/4 i k.č. 1295/6 u zk.ul 991 uknjižuje se pravo služnosti i to: pravo staze (prava prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom na a u korist kč. br. 1300, upisane u zk. ul. 18868 k.o. Medulin teret kč. br. 1295/4 i kč. br. 1295/6, upisane u zk. ul. 991 k.o. Medulin.	
2.2	Zaprimljeno 12.08.2020.g. pod brojem Z-11447/2020 čini se vidljivim da se upis izvršen ovosudnim Z-2540/19 sada odnosi na kč.br.1300/1 i kč.br. 1300/5, nastale cijepanjem kč.br.1300	na 2.1
3.1	Zaprimljeno 19.02.2019.g. pod brojem Z-2541/2019 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ BR. OV-3046/19) 20.12.2018, Specijalne punomoći (javni bilježnik Nansi Kopić, br. OV-16061/18) od 28.09.2018., Specijalne punomoći (javni bilježnik Nansi Kopić, br. OV-16131/18) od 01.10.2018., Specijalne punomoći (javni bilježnik Nansi Kopić, br. OV-16068/18) od 28.09.2018. koje se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-2540/19, uknjižuje se pravoslužnosti puta i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom), u korist kč. br. 1300, a na teret kč. br. 1298/1.	
3.2	Zaprimljeno 12.08.2020.g. pod brojem Z-11447/2020 čini se vidljivim da se upis izvršen ovosudnim Z-2541/19 sada odnosi na kč.br.1300/1 i kč.br. 1300/5, nastale cijepanjem kč.br.1300	na 3.1

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 11.08.2021.g. pod brojem Z-14079/2021	
11.1	ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 1300/1 na teret k.č. 1408/1 u zk.ul 547, k.č. 1298/1 u zk.ul 954, k.č. 1403/1 u zk.ul 2736, k.č. 1307 u zk.ul 2737, k.č. 1310/1 u zk.ul 19202, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-18482/2021) OD 17.03.2021, pravo služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.	
	Zaprimljeno 22.10.2024.g. pod brojem Z-18959/2024	
19.1	ZABILJEŽBA, Zabilježuje se odbijena provedba predlagatelja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula, radi provedbe prijavni list za zk Klasa: 932-06/2024-02/1254 22.10.2024 od 09.09.2024.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
SALVADOR INVESTMENT D.O.O., OIB: 64412314531, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 11.03.2021.g. pod brojem Z-4055/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI I ODRŽAVANJA VODOVODNE MREŽE (VODOVODNA MREŽA NA PODRUČJU NASELJA MEDULIN-PLOVANIJE) S SKICOM (OV-1338/21, JAVNI BILJEŽNIK DENIS KRAJCAR) OD 04.03.2021, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže, na teret kč.br. 1300/1, kako je to prikazano plavom bojom na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Ugovora, u korist: **VODOVOD PULA - LABIN D.O.O., OIB: 19798348108, RADIĆEVA ULICA - VIA STJEPAN RADIĆ 9, PULA 52100 PULA (POLA)**		
4.			
4.1	Zaprimljeno 22.12.2021.g. pod brojem Z-23725/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1403/1 u zk.ul 2736, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-30615/2021) OD 05.11.2021, SPECIJALNA PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-28803/2021) OD 02.12.2021, pravo stvarne služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.		
5.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 22.12.2021.g. pod brojem Z-23725/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1408/1 u zk.ul 547, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-30615/2021) OD 05.11.2021, SPECIJALNA PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-28803/2021) OD 02.12.2021, pravo stvarne služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 22.12.2021.g. pod brojem Z-23725/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1299 u zk.ul 892, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-30615/2021) OD 05.11.2021, SPECIJALNA PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-28803/2021) OD 02.12.2021, pravo stvarne služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 28.07.2023.g. pod brojem Z-12101/2023 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1303/6, 1303/8, 1303/7 u zk.ul 19798, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA NANSI KOPIĆ POD OV-17029/2023 27.07.2023, uknjižuje se pravo stvarne služnosti puta i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom), te pravo služnosti postavljanja i održavanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi, i to na teret čitave nekretnine kč. br. 1300/1, a u korist nekretnina kč. br. 1303/6, kč. br. 1303/7, kč. br. 1303/8 iste k.o.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 18.01.2024.g. pod brojem Z-1070/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1298/3 u zk.ul 19187, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNIH SLUŽNOSTI, SA SKICOM 15.01.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ 07.01.2022, knjižuje se pravo služnosti puta – pravo staze (pravo polaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i služnosti postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi na teret kč.br. 1300/1, u dijelu šrafirano plavom bojom prema skici u prilogu prilogu Ugovora o osnivanju stvarnih služnosti, od 15.01.2024.godine, u korist kč.br. 1298/3.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 19.04.2024.g. pod brojem Z-7393/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1298/4 u zk.ul 19188, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNE SLUŽNOSTI 08.03.2024, uknjižuje se pravo stvarne služnosti puta, pravo staze (pravo prolaza pješice) te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom), kao i pravo služnosti postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, kanalizacijski priključak, telekomunikacijski priključak) na teret kč.br. 1300/1, kao poslužne nekretnine, a u korist kč.br 1298/4 iste k.o., kao povlasne nekretnine		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.			
12.1	Zaprimljeno 12.07.2024.g. pod brojem Z-12831/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1303/4 u zk.ul 19990, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI - OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU NANSI KOPIĆ POD OV-14862/2024 24.04.2024, - uknjižba prava služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja i održavanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi na teret dijela: k.č. 1300/1, k. č. 1303/1, k.č. 1299/3, a koji su dijelovi na skici u privitku prikazane kosim crtama, a u korist nekretnine k.č. 1303/4.		
13.			
13.1	Zaprimljeno 15.07.2024.g. pod brojem Z-12912/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1300/1 u korist k.č. 1299/2 u zk.ul 20211, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI OD 08.07.2024, uknjižuje se pravo služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) na teret kčbr. 1300/1 kao poslužne nekretnine a u korist kčbr. 1299/2 kao povlasne nekretnine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.10.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.10.2026. 11:43

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uloška: 20561487

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6001/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1299/3	09	Šaraje	192	
			PUT	192	
		UKUPNO:		192	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-34714/2018 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se odbijen prijedlog predlagatelja Kurspahić Zemire za uknjižbu prava služnosti staze i kolnika u korist kč.br.1298/5 k.o.Medulin, a na teret poslužnih nekretnina i to u dijelu kč.br.1298/1 k.o.Medulin i to od granice s česticom kč.br.1295/6 pa se nastavlja prema istoku cijelom duljinom a zatim u dijelu kč.br.1299 k.o.Medulin i to cijelom duljinom južne međe kč.br.1299 k.o.Medulin, temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti (javni bilježnik Alida Crljenica, br. OV-6583/2018) od 05.11.2018. i neovjerenog preslika Kopije katastarskog plana.	
3.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-2540/2019 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI (OV-3060/19, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 18.02.2019, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-11540/2018, JAVNI BILJEŽNIK ZORKA ČAVAJDA) OD 30.10.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-16061/2018, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 28.09.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-16131/2018, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 01.10.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OV-16068/2018, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 28.09.2018, u korist k.č. 1299 na teret k.č. 1295/4 i kč. br. 1295/6 u zk.ul 991 uknjižuje se pravo služnosti i to: pravo staze (prava prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom na a u korist kč. br. 1299, upisane u zk. ul. 892 k.o. Medulin teret kč. br. 1295/4 i kč. br. 1295/6, upisane u zk. ul. 991 k.o. Medulin.	
3.2	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023 PROMJENA, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 21.09.2023, OBAVIJEST ZA Z.K. 24.10.2023, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2023-02/1657 04.12.2023 21.09.2023, učiniti vidljivim da se zabilježba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 2540/19 pod AII 4.1. sada odnosi u korist novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.	na 3.1

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-2541/2019 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ BR. OV-3046/19) 20.12.2018, Specijalne punomoći (javni bilježnik Nansi Kopić, br. OV-16061/18) od 28.09.2018., Specijalne punomoći (javni bilježnik Nansi Kopić, br. OV-16131/18) od 01.10.2018., Specijalne punomoći (javni bilježnik Nansi Kopić, br. OV-16068/18) od 28.09.2018. koje se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-2540/19, uknjižuje se pravo služnosti puta i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom), u korist kč. br. 1299, a na teret kč. br. 1298/1.	
4.2	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023 PROMJENA, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 21.09.2023, OBAVIJEST ZA Z.K. 24.10.2023, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2023-02/1657 04.12.2023 21.09.2023, učiniti vidljivim da se zabilježba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 2541/19 pod AII 5.1. sada odnosi u korist novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.	na 4.1
5.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-14079/2021 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 1299 na teret k.č. 1408/1 u zk.ul 547, k.č. 1298/1 u zk.ul 954, k.č. 1403/1 u zk.ul 2736, k.č. 1307 u zk.ul 2737, k.č. 1310/1 u zk.ul 19202, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-18482/2021) OD 17.03.2021, pravo služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.	
5.5	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023 PROMJENA, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 21.09.2023, OBAVIJEST ZA Z.K. 24.10.2023, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2023-02/1657 04.12.2023 21.09.2023, učiniti vidljivim da se zabilježba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 14079/21 pod AII 7.1. sada odnosi u korist novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.	na 5.1
6.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-23725/2021 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 1299 na teret k.č. 1298/1 u zk.ul 954, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-30615/2021) OD 05.11.2021, SPECIJALNA PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-28803/2021) OD 02.12.2021, pravo stvarne služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023	
6.2	PROMJENA, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 21.09.2023, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 21.09.2023, OBAVIJEST ZA Z.K. 24.10.2023, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2023-02/1657 04.12.2023 21.09.2023, učiniti vidljivim da se zabilježba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 23725/21 pod AII 8.1. sada odnosi u korist novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.	na 6.1
	Zaprimljeno 22.10.2024.g. pod brojem Z-18959/2024	
8.1	ZABILJEŽBA, Zabilježuje se odbijena provedba predlagatelja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula, radi provedbe prijavni list za zk Klasa: 932-06/2024-02/1254 22.10.2024 od 09.09.2024.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
SALVADOR INVESTMENT D.O.O., OIB: 64412314531, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-38339/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST u korist k.č. 1298/5 u zk.ul 19189, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA ALIDE CRLJENICA, BROJ: OV-7387/18) 12.12.2018, uknjižba prava stvarne služnosti staze i pravo stvarne služnosti kolinika na dijelu poslužnih nekretnina i to u dijelu kč. br. 1298/1 k.o. Medulin od granice s kč. br. 1295/6 pa se nastavlja prema istoku cijelom duljinom, a zatim u dijelu kč. br. 1299 k.o. Medulin i to cijelom duljinom južne međe kč. br. 1299 k.o. Medulin, u ukupnoj duljini 70 m i širini od 3 m, sve sukladno skici na izvatku katastarskog plana koja je sastavni dio ovog Ugovora označenoj narančastim flomasterom i slovima A-B-C-D-E-F-G-A, a u korist povlasne nekretnine kč. br. 1298/5 k.o. Medulin.		
1.2	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023 PROMJENA, Na temelju Obavijesti za z.k. od 24.10.2023., Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/1657 od 21.09.2023., kopije katastarskog plana spp od 21.09.2023., kopije katastarskog plana pns od 21.09.2023., učiniti vidljivim da se uknjižba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 38339/18 pod C 1.1. sada odnosi na teret novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.		na 1.1
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-4055/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI I ODRŽAVANJA VODOVODNE MREŽE (VODOVODNA MREŽA NA PODRUČJU NASELJA MEDULIN-PLOVANIJE) S SKICOM (OV-1338/21, JAVNI BILJEŽNIK DENIS KRAJCAR) OD 04.03.2021, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže, na teret kč.br. 1299, kako je to prikazano plavom bojom na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Ugovora, u korist: **VODOVOD PULA - LABIN D.O.O., OIB: 19798348108, RADIĆEVA ULICA - VIA STJEPAN RADIĆ 9, PULA 52100 PULA (POLA)**		
2.2	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023 PROMJENA, Na temelju Obavijesti za z.k. od 24.10.2023., Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/1657 od 21.09.2023., kopije katastarskog plana spp od 21.09.2023., kopije katastarskog plana pns od 21.09.2023., učiniti vidljivim da se uknjižba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 4055/21 pod C 2.1. sada odnosi na teret novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-23725/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST u korist k.č. 1403/1 u zk.ul 2736, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-30615/2021) OD 05.11.2021, SPECIJALNA PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-28803/2021) OD 02.12.2021, pravo stvarne služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.		
3.2	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023 PROMJENA, Na temelju Obavijesti za z.k. od 24.10.2023., Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/1657 od 21.09.2023., kopije katastarskog plana spp od 21.09.2023., kopije katastarskog plana pns od 21.09.2023., učiniti vidljivim da se uknjižba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 23725/21 pod C 4.1. sada odnosi na teret novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.		na 3.1
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-23725/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST u korist k.č. 1408/1 u zk.ul 547, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-30615/2021) OD 05.11.2021, SPECIJALNA PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-28803/2021) OD 02.12.2021, pravo stvarne služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi.		
4.2	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-19740/2023 PROMJENA, Na temelju Obavijesti za z.k. od 24.10.2023., Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/1657 od 21.09.2023., kopije katastarskog plana spp od 21.09.2023., kopije katastarskog plana pns od 21.09.2023., učiniti vidljivim da se uknjižba stvarne služnosti određena ovosudnim Rješenjem posl.br. Z- 23725/21 pod C 5.1. sada odnosi na teret novonastale kč.br. 1299/1, kč.br. 1299/2 i kč.br. 1299/3.		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 18868 k.o MEDULIN		
5.2	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 19236 k.o MEDULIN		
5.3	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 19533 k.o MEDULIN		
5.4	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 19579 k.o MEDULIN		
5.5	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 19648 k.o MEDULIN		
5.6	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 5266 k.o PULA		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.7	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 11892 k.o PULA		
5.8	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1498/2024 Prvenstveni red upisa: Z-8677/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 19947 k.o PULA		
6.			
6.1	Zaprimljeno 21.03.2024.g. pod brojem Z-5463/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1299/3 u korist k.č. 1303/6 u zk.ul 20229, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 08.03.2024, pravo služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja i održavanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi, na teret kč. br. 1299/3 i to na dijelu koji je na skici u privitku Ugovora označen kosim crtama, a u korist kč. br. 1303/6.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 19.04.2024.g. pod brojem Z-7393/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1299/3 u korist k.č. 1298/4 u zk.ul 19188, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNE SLUŽNOSTI 08.03.2024, uknjižuje se pravo stvarne služnosti puta, pravo staze (pravo prolaza pješice) te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom), kao i pravo služnosti postavljanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, kanalizacijski priključak, telekomunikacijski priključak) na teret kč.br. 1299/3, kao poslužne nekretnine, a u korist kč.br 1298/4 iste k.o., kao povlasne nekretnine		
8.			
8.1	Zaprimljeno 12.07.2024.g. pod brojem Z-12831/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1299/3 u korist k.č. 1303/4 u zk.ul 19990, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI - OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU NANSI KOPIĆ POD OV-14862/2024 24.04.2024, - uknjižba prava služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja i održavanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi na teret dijela: k.č. 1300/1, k. č. 1303/1, k.č. 1299/3, a koji su dijelovi na skici u privitku prikazane kosim crtama, a u korist nekretnine k.č. 1303/4.		
10.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 11.11.2024.g. pod brojem Z-20321/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1299/3 u korist k.č. 1403/13, 1403/12, 1403/1 u zk.ul 2736; k.č. 1408/9, 1408/3, 1408/7, 1408/4, 1408/8, 1408/6, 1408/5 u zk.ul 547; k.č. 1310/1 u zk.ul 19202, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI (OV-5540/2024 – V.D. JAVNOG BILJEŽNIKA MARKO VITASOVIĆ) OD 30.10.2024, uknjižuje se pravo stvarne služnosti puta i to: pravo staze (pravo provoza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanje komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi, na teret kč.br. 1299/3 (poslužna nekretnina), a u korist kč.br. 1408/3, kč.br. 1408/4, kč.br. 1408/5, kč.br. 1408/6, kč.br. 1408/7, kč.br. 1408/8, kč.br. 1408/9, kč.br. 1403/1, kč.br. 1403/12, kč.br. 1403/13 i kč.br. 1310/1 (povlasne nekretnine), sve kako je prikazano na skici označeno roza bojom, a koja skica je prilog Ugovora.		

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.10.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.10.2026. 11:43

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uloška: 20561493

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15596/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1071/46	06	REGI	8	
			ORANICA	8	
		UKUPNO:		8	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 23.01.2025.g. pod brojem Z-1145/2025 Prvenstveni red upisa: Z-26892/2017 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST, Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 30. svibnja 2017. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-26836/17 uknjižuje se pravo služnosti pravo staze (pravo prolaza pješice) te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom), te pravo polaganja infrastrukture, pravo ugradnje vodovodnih cijevi, gradske kanalizacije, telekomunikacijskih i elektroenergetskih instalacija u korist kč.br. 1071/16, na teret kč.br. 1071/1 k. o. Medulin.	
2.2	Zaprimljeno 23.01.2025.g. pod brojem Z-1145/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2561/2021 čini se vidljivim da se kč. br. 1071/16 cijepala u nove kč. br. 1071/16, kč. br. 1071/44, kč. br. 1071/46 i kč. br. 1071/47 (a koji se upis vezuje za uknjižbu stvarne služnosti upisane rješenjem Z-26892/2017) pod AII -rbr. 3.1.	na 2.1

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 1/3		
ŽAKULA IGOR, OIB: 09457968488, KATIKULIĆ 44, MEDULIN 52100 PULA (POLA)		
4. Suvlasnički dio: 1/3		
SALVADOR INVESTMENT D.O.O., OIB: 64412314531, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
5. Suvlasnički dio: 1/3		
NEKRETNINE ŠESTAR D.O.O., OIB: 19568755725, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.10.2026.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.10.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uloška: 14303

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15624/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4934/1	ORANICA			1916	
		UKUPNO:			1916	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 2/50		
DELZOTTO LORENZO, OIB: 32895571735, PEROJ 292C, PEROJ 52215 VODNJAN (DIGNANO)		
5. Suvlasnički dio: 1/50		
STOJKOVIĆ ALEKSANDAR, OIB: 49344367838, ULICA KATALINIĆA JERETOVA - VIA RIKARD KATALINIĆ JERETOV 25, PULA 52100 PULA (POLA)		
7. Suvlasnički dio: 1/50		
VOLF MIRNA, OIB: 81324780699, VIŠNJEVAC 4, ZAGREB		
9. Suvlasnički dio: 1/50		
DEKORA-DOM D. O. O., OIB: 91640005898, MAŽINJICA 104/1, BUZET		
9.2 Zaprimljeno 13.01.2025.g. pod brojem Z-527/2025 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG (JAVNI BILJEŽNIK ZORAN VRSALOVIĆ, BR. OV-287/2025) 13.01.2025, te odredbi čl. 77. - 79. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prvenstveni red za buduće otuđenje nekretnine s tim da zabilježba prvenstvenog reda radi namjeravanog otuđenja gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi i to dana 14. siječnja 2026. godine.	na 9 (9.1)	
11. Suvlasnički dio: 1/50		
CRNJAC MILICA, OIB: 01947688474, ULICA MONTE PARADISO - VIA MONTE PARADISO 46, PULA 52100 PULA (POLA)		
15. Suvlasnički dio: 1/50		
SALVADOR ACADEMY D.O.O., OIB: 15473486661, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
17. Suvlasnički dio: 1/50		
SALVADOR ACADEMY D.O.O., OIB: 15473486661, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
19. Suvlasnički dio: 1/50		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
PULA EXCLUSIVE REAL ESTATE D.O.O., OIB: 88931757869, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
19.2	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-14681/2023 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA NANSI KOPIĆ POD BROJEM OV-20590/2023 04.07.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ, OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA NANSI KOPIĆ POD BROJEM OV-19219/2021 14.05.2021, predbilježuje se pravo vlasništva na 1/50 dijela kč. br. 4934/1, za korist: **ISTRA BETON D.O.O., OIB: 91473721336, LABINSKA ULICA - VIA ALBONA 81, PULA 52100 PULA (POLA)**	na 16 (16.1)
19.3	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-14681/2023 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave Aneks ugovora (čl. IV Ugovora o kupoprodaji nekretnine) odnosno do dostave isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva koja će ispunjavati posebne pretpostavke za valjanost tabularne isprave predviđene odredbom čl.59. st.1. b) ZZK, sve s rokom podnošenja tužbe radi opravdanja predbilježbe od 15 dana od dana dostave Rješenja kojim je predbilježba dopuštena	na 19 (19.2)
21. Suvlasnički dio: 1/45		
PAJIĆ MATIJA, OIB: 03844249923, ULICA MONTE PARADISO - VIA MONTE PARADISO 42, PULA 52100 PULA (POLA)		
21.4	Zaprimljeno 11.10.2024.g. pod brojem Z-18282/2024 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Visoki jablan d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva na 1/45 dijela kčbr. 4934/1 k.o. Pula u korist Grünig Rolf i Grünig Zdenke, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 08.10.2024., Dodatka ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 11.10.2024.	na 21 (21.2)
25. Suvlasnički dio: 1/46		
JULARIĆ MIRJANA, OIB: 83443537076, ULICA MONTE PARADISO - VIA MONTE PARADISO 46, PULA 52100 PULA (POLA)		
25.5	Zaprimljeno 18.10.2023.g. pod brojem Z-17004/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Jularić Mirjana, OIB: 83443537076 za opravdanje predbilježbe prava vlasništva na 1/46 dijela kč.br.4934/1 k.o. Pula, temeljem Potvrde o uplati kupoprodajne cijene od 16.10.2023.	na 25 (25.3)
27. Suvlasnički dio: 1/45		
LONCAREVIC SEMIR, OIB: 51264187477, PILESTRET PARK 19, 0176 OSLO, NORVEŠKA		
29. Suvlasnički dio: 1/46		
MILIĆ DRANDIĆ LEONIDA, OIB: 64411796887, KUČINE 88, VINKURAN 52100 PULA (POLA)		
33. Suvlasnički dio: 1/50		
ROMA REAL ESTATE D.O.O., OIB: 43761805675, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
35. Suvlasnički dio: 1/50		
ROMA REAL ESTATE D.O.O., OIB: 43761805675, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
37. Suvlasnički dio: 1/50		
SMILJANIĆ SLAVKO, OIB: 96497682877, FERENŠČICA I. 61, 10000 ZAGREB		
39. Suvlasnički dio: 1/50		
SALVADOR ACADEMY D.O.O., OIB: 15473486661, MUTILSKA ULICA 5, PULA		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
41. Suvlasnički dio: 1/46		
PACCAGNELLA ROBERTO, OIB: 30809253462, VIA A. DE MANDELO N. 10, PADOVA (PD), ITALIJA		
43. Suvlasnički dio: 1/50		
ROMA REAL ESTATE D.O.O., OIB: 43761805675, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
44. Suvlasnički dio: 1/100		
EMINOVIĆ RAZIJA, OIB: 73723467221, ULICA MONTE PARADISO - VIA MONTE PARADISO 46, PULA 52100 PULA (POLA)		
45. Suvlasnički dio: 1/100		
EMINOVIĆ BAHIR, OIB: 40401025980, ULICA MONTE PARADISO - VIA MONTE PARADISO 46, PULA 52100 PULA (POLA)		
47. Suvlasnički dio: 1/50		
JUKIĆ SINIŠA, OIB: 91528574093, CENKOVEČKA ULICA 6, 10000 ZAGREB		
49. Suvlasnički dio: 1/50		
RATH-BEBIE SUSANNE, OIB: 28629869925, DIETRICH GASSE 33/33, 1030 WIEN, AUSTRIJA		
51. Suvlasnički dio: 1/50		
KRIVOŠIĆ ELIDA, OIB: 73547944232, AM RÖSSELHOF 5, 2442 UNTERWALTERSDORF, AUSTRIJA, AUSTRIJA		
53. Suvlasnički dio: 1/50		
DEGIORGIO-MILOŠEVIĆ TOMISLAV, OIB: 07781430054, COATTOVA ULICA - VIA ANGELO COATTO 28, PULA 52100 PULA (POLA)		
55. Suvlasnički dio: 1/100		
VIDAKOVIĆ BOŠKO, OIB: 42875269312, SCHWANSEESTR. 63A, 81549 MÜNCHEN, NJEMAČKA		
56. Suvlasnički dio: 1/100		
VIDAKOVIĆ ALMA, OIB: 54722553307, SCHWANSEESTRASSE 63A, 81549 MÜNCHEN, NJEMAČKA		
58. Suvlasnički dio: 4200/386400		
VIDOVIĆ MLADEN, OIB: 04931830418, EINSTEINSTR. 67, 81675 MÜNCHEN, NJEMAČKA		
59. Suvlasnički dio: 4200/386400		
VIDOVIĆ DIANA, OIB: 46994869084, EINSTEINSTR. 67, 81675 MÜNCHEN, NJEMAČKA		
61. Suvlasnički dio: 1/50		
PREMATE TOMIĆ TEA, OIB: 06551647606, KOPARSKA ULICA - VIA CAPODISTRIA 39, PULA 52100 PULA (POLA)		
63. Suvlasnički dio: 1/50		
KNEŽEVIĆ DRAŠKO, OIB: 85589592070, ULICA MONTE PARADISO - VIA MONTE PARADISO 46, PULA 52100 PULA (POLA)		
65. Suvlasnički dio: 1/100		
ŽUFIĆ DEAN, OIB: 27715844202, VALDEBEČKI PUT - VIA VALDIBECCO 74, PULA 52100 PULA (POLA)		
66. Suvlasnički dio: 1/100		
ŽUFIĆ TATJANA, OIB: 29702816189, DIVŠIĆI 77, DIVŠIĆI 52207 BARBAN		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
68. Suvlasnički dio: 1/50		
MEHMETI DENIS, OIB: 00831202271, VIDOVDANSKA 36, VITINA, SRBIJA		
70. Suvlasnički dio: 1/45		
ĐORĐEVIĆ IRINA, OIB: 39726165001, UL. VOJVODE MIŠIĆA 50, DOBOJ, BOSNA I HERCEGOVINA		
72. Suvlasnički dio: 1/45		
ĐORĐEVIĆ IRINA, OIB: 39726165001, UL. VOJVODE MIŠIĆA 50, DOBOJ, BOSNA I HERCEGOVINA		
74. Suvlasnički dio: 7728/386400		
AHMIĆ SAMIR, OIB: 11512238992, HŐHENRIED 15, 82347 BERNRIED A.S., NJEMAČKA		
75. Suvlasnički dio: 1/90		
BRLJAVAC MONIKA, OIB: 36258545491, ARTHUR BERINGER STR. 27, 44369 DORTMUND, NJEMAČKA		
76. Suvlasnički dio: 1/90		
BRLJAVAC BOJAN, OIB: 09019582526, ARTHUR-BERINGER-STRASSE 27, DORTMUND, NJEMAČKA		
78. Suvlasnički dio: 1/50		
PETKOVIĆ ZORAN, OIB: 52169357399, EDE JARDASA 9, RIJEKA		
80. Suvlasnički dio: 1/100		
BUNČIĆ KRAJINOVIĆ VEDRANA, OIB: 20128257884, ULICA IVANA ZAHARA 3, 10000 ZAGREB		
81. Suvlasnički dio: 1/100		
KRAJINOVIĆ DEAN, OIB: 61735907750, ULICA IVANA ZAHARA 3, 10000 ZAGREB		
83. Suvlasnički dio: 1/50		
VUKOVIĆ DINKA, OIB: 95701682587, GREGORYGASSE 10A/3/39, 1230 WIEN, AUSTRIJA		
85. Suvlasnički dio: 1/50		
KRIEGER BEATE, OIB: 28920772343, BLEULERSTRASSE 14, CH-8008 ZÜRICH, ŠVICARSKA		
87. Suvlasnički dio: 1/50		
BERIĆ RAJNA, OIB: 46248880456, KUPLJENSKA ULICA 29, 10290 ZAPREŠIĆ		
89. Suvlasnički dio: 1/46		
SUKACHEVA VALENTYNA, OIB: 45643619140, POŠESI 8, 52203 MEDULIN		
91. Suvlasnički dio: 1/45		
GRÜNIG ZDENKA, OIB: 95680236628, KRŠE 57A, PREMANTURA 52100 PULA (POLA)		
92. Suvlasnički dio: 295/56000		
ŠTAJDOHAR VJEKOSLAV, OIB: 32637964084, GOSPODAR JOVANOVA 32B, 11000 BEOGRAD, SRBIJA		
92.3	Zaprimljeno 26.11.2025.g. pod brojem Z-19486/2025 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU ZA SLUČAJ SMRTI 29.08.2025, RJEŠENJE 06.11.2025, predbilježuje se pravo vlasništva, u korist: **ŠTAJDOHAR ANA, OIB: 78890771563, VENIZELOSOVA 006, STARI GRAD, BEOGRAD, SRBIJA**	na 92 (92.1)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
93. Suvlasnički dio: 295/56000		
ŠTAJDOHAR VJEKOSLAV, OIB: 32637964084, GOSPODAR JOVANOVA 32B, 11000 BEOGRAD, SRBIJA		
93.3	Zaprimljeno 26.11.2025.g. pod brojem Z-19486/2025 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU ZA SLUČAJ SMRTI 29.08.2025, RJEŠENJE 06.11.2025, predbilježuje se pravo vlasništva, u korist: **ŠTAJDOHAR ALEKSA, OIB: 40721666082, GOSPODAR-JOVANOVA 32B, STARI GRAD, BEOGRAD, SRBIJA**	na 93 (93.1)
95. Suvlasnički dio: 1/50		
SENJIC TADIJA, OIB: 78403342572, STREET PALM HARBOR 8TH 1750, FLORIDA, SAD		
97. Suvlasnički dio: 1/50		
BAJIĆ DANIELA SIEGLINDE, OIB: 55318769965, SUDETENDEUTSCHESTR. 28, MÜNCHEN, NJEMAČKA		
98. Suvlasnički dio: 33785/386400		
PULA EXCLUSIVE REAL ESTATE D.O.O., OIB: 88931757869, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA)		
99. Suvlasnički dio: 3864/386400		
PAULINI MILENA, OIB: 63561831103, CESTA XXXII 45, 1260 LJUBLJANA-POLJE, SLOVENIJA		
100. Suvlasnički dio: 3864/386400		
PAULINI IVAN, OIB: 00930598775, POLJE, CESTA XXXII 45, LJUBLJANA, SLOVENIJA		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19. Na suvlasnički dio: 7 (1/50)			
19.1	Zaprimljeno 27.04.2023.g. pod brojem Z-7472/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
20. Na suvlasnički dio: 7 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.1	Zaprimljeno 27.04.2023.g. pod brojem Z-7472/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
20.2	Zaprimljeno 27.04.2023.g. pod brojem Z-7472/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
21. Na suvlasnički dio: 7 (1/50)			
21.1	Zaprimljeno 27.04.2023.g. pod brojem Z-7472/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
25. Na suvlasnički dio: 9 (1/50)			
25.1	Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-10958/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
26. Na suvlasnički dio: 9 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
26.1	Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-10958/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 I svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
26.2	Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-10958/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
27. Na suvlasnički dio: 9 (1/50)			
27.1	Zaprimljeno 06.07.2023.g. pod brojem Z-10958/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
43. Na suvlasnički dio: 15 (1/50)			
43.1	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12242/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
44. Na suvlasnički dio: 15 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
44.1	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12242/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
44.2	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12242/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
45. Na suvlasnički dio: 15 (1/50)			
45.1	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12242/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
49. Na suvlasnički dio: 17 (1/50)			
49.1	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12243/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
50. Na suvlasnički dio: 17 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
50.1	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12243/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
50.2	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12243/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
51. Na suvlasnički dio: 17 (1/50)			
51.1	Zaprimljeno 01.08.2023.g. pod brojem Z-12243/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
52. Na suvlasnički dio: 18 (4533/5600)			
52.1	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-14681/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
53. Na suvlasnički dio: 18 (4533/5600)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
53.1	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-14681/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
53.2	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-14681/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
54. Na suvlasnički dio: 18 (4533/5600)			
54.1	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-14681/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
85. Na suvlasnički dio: 29 (1/46)			
85.1	Zaprimljeno 24.11.2023.g. pod brojem Z-19235/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
86. Na suvlasnički dio: 29 (1/46)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
86.1	Zaprimljeno 24.11.2023.g. pod brojem Z-19235/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
86.2	Zaprimljeno 24.11.2023.g. pod brojem Z-19235/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
87. Na suvlasnički dio: 29 (1/46)			
87.1	Zaprimljeno 24.11.2023.g. pod brojem Z-19235/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
97. Na suvlasnički dio: 33 (1/50)			
97.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19583/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
98. Na suvlasnički dio: 33 (1/50)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
98.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19583/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
98.2	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19583/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
99. Na suvlasnički dio: 33 (1/50)			
99.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19583/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
100. Na suvlasnički dio: 34 (247033/386400)			
100.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
101. Na suvlasnički dio: 34 (247033/386400)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
101.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
101.2	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
102. Na suvlasnički dio: 34 (247033/386400)			
102.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
103. Na suvlasnički dio: 35 (1/50)			
103.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
104. Na suvlasnički dio: 35 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
104.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
104.2	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
105. Na suvlasnički dio: 35 (1/50)			
105.1	Zaprimljeno 30.11.2023.g. pod brojem Z-19585/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
109. Na suvlasnički dio: 37 (1/50)			
109.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-2001/2024 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
111. Na suvlasnički dio: 37 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
111.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-2001/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
116.	**Na suvlasnički dio: 39 (1/50)**		
116.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-2002/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
116.2	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-2002/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
117.	**Na suvlasnički dio: 39 (1/50)**		
117.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-2002/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
121.	**Na suvlasnički dio: 41 (1/46)**		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
121.1	Zaprimljeno 28.02.2024.g. pod brojem Z-3916/2024 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
122. Na suvlasnički dio: 41 (1/46)			
122.1	Zaprimljeno 28.02.2024.g. pod brojem Z-3916/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
122.2	Zaprimljeno 28.02.2024.g. pod brojem Z-3916/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
123. Na suvlasnički dio: 41 (1/46)			
123.1	Zaprimljeno 28.02.2024.g. pod brojem Z-3916/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
127. Na suvlasnički dio: 43 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
127.1	Zaprimljeno 13.03.2024.g. pod brojem Z-4885/2024 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
128. Na suvlasnički dio: 43 (1/50)			
128.1	Zaprimljeno 13.03.2024.g. pod brojem Z-4885/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
128.2	Zaprimljeno 13.03.2024.g. pod brojem Z-4885/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
129. Na suvlasnički dio: 43 (1/50)			
129.1	Zaprimljeno 13.03.2024.g. pod brojem Z-4885/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		
139. Na suvlasnički dio: 47 (1/50)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
139.1	Zaprimljeno 05.04.2024.g. pod brojem Z-6540/2024 Prvenstveni red upisa: Z-15427/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0150-2020-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ IZ ZAGREBA, BR. OV-14146/2020), OD 13.10.2020, uknjižuje se založno pravo s osnova glavnice u iznosu od 1.250.000,00 EUR (slovima jedan milijun dvjesto pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja, sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05. 2024. g., s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-098187 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	1.250.000,00 EUR	
140. Na suvlasnički dio: 47 (1/50)			
140.1	Zaprimljeno 05.04.2024.g. pod brojem Z-6540/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, uknjižuje se založno pravo - zajednička hipoteka radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna) sa sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 01.05.2024.g. s redovnom kamatom po stopi od 3,70 % (slovima: tri cijela sedamdeset posto) godišnje, promjenjiva, te sa zakonskom zateznom kamatom, kao i sa svim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 120-41-099573 i svim eventualnim dodacima i izmjenama istog, za korist: **PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**	5.000.000,00 KN	
140.2	Zaprimljeno 05.04.2024.g. pod brojem Z-6540/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 14163 k.o PULA		
141. Na suvlasnički dio: 47 (1/50)			
141.1	Zaprimljeno 05.04.2024.g. pod brojem Z-6540/2024 Prvenstveni red upisa: Z-17706/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM BR. 0167-2021-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA (JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, BROJ OV-13623/21) 03.09.2021, ČL. 347. ST. 3. ZAKONA O VLASNIŠTVU I DRUGIM STVARNIM PRAVIMA, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.250.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z15427/2020 pod C red.br. 1.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.10.2026.