

OBRAZAC 22.

PRIMLJENO:

08-04-2019

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni Trgovački sud: Trgovački sud Rijeka Rijeka

Posl. br. spisa: 15St-325/13

Dužnik (ime i prezime / tvrtka i naziv, OIB , adresa / sjedište)

Mladen Skorić vl. EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno. prijevoznički obrt, OIB 92877105292

Soši 49C, Umag

Obično - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1 (53) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primio: _____

Trgovački sud u Rijeci u predmetu 15 St-325/13 od 12. listopada 2014. godine po prijedlogu predlagatelja Financijska agencija, Regionalni centar, Rijeka, Nagodbeno vijeće, otvoren je stečajni postupak nad imovinom dužnika pojedinca Mladena Skorića vl. „ EKO SKORIĆ“, Poljoprivredno prijevoznički obrt, Umag, Soši 49C, OIB: 92877105299, 12. veljače 2015 godine. Obrt je upisan u obrtni registar Istarske županije 01.01. 1997. godine MBO 90627822 , broj obrtnice 180104 00288, Služba za gospodarstvo , Ispostava Umag, pretežita djelatnost cestovni prijevoz robe, pipremni radovi na gradilištu , uklanjanje građevina.

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka s pozivom vjerovnicima da prijave svoje tražbine kao i da obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbama Stečajnog zakona objavljeno je na stranici e-oglasna ploča sudova dana 12. veljače 2015. godine. Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 29. travnja 2015. godine. Tražbine vjerovnika viših isplatnih redova utvrđene su u iznosu od 562.544,38 kn, osporene u iznosu 81.366,11 kn, za koji iznos stečajni vjerovnik Tehnika d.d. pokrenuo parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine. Postupak u tijeku i vodi se kod Trgovačkog suda u Rijeci pod Posl. br. 6P-652/2015:

Tužitelj - protutuženik Tehnika d.d. Zagreb

Tuženik - protutužitelj Mladen Skorić iz Umaga, vl. obrta EKO SKORIĆ u stečaju, radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu 81.366,11 kuna, te protutužbe radi isplate iznosa od 882.093,57 kuna s kamatama.

Utvrđene tražbine su namirene u cijelosti, a za osporeno potraživanje predlaže se osnivanje sudskog pologa do pravomoćnog okončanja predmetnog sudskog spora.

Ispitno ročište radi utvrđenja tražbina nižeg isplatnog reda održano je 12.04.2018. godine, na kojem su utvrđene tražbine nižeg isplatnog reda u iznosu od 100.796,64 kn.

U ovom stečajnom postupku u punom iznosu namirene su utvrđene tražbine svih stečajnih vjerovnika.

Završni račun sadrži:

- I. RAČUN PRIHODA I RASHODA
- II. ZAVRŠNA BILANCA
- III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
- IV. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U razdoblju od otvaranja stečaja nad dužnikom pojedincem Mladen Skorić vl. EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno prijevoznički obrt, OIB 92877105292 Soši 49C, Umag do dana sastavljanja završnog računa prikazuje se novčani tijek kako slijedi:

RAČUN PRIHODA I RASHODA PO ŽIRO RAČUNU
OD 12. 02. 2015. DO 31.03. 2019.

PRILIV

kn

1. Uplata Mladen Skorić - pozajmica	6.705,00
2. Priliv po sudskoj nagodbi	1.350.000,00
3. Kamate	383,58
4. Kamate po nagodbi za kašnjenje uplate	8.341,56
UKUPAN PRILIV	1.365.430,14
PREGLED ODLIVA SREDSTAVA	
1. Materijalni troškovi	3.700,00
2. Naknade troškova banke	1.569,22
3. Odvjetničke usluge	194.689,26
4. Troškovi javnog bilježnika	6.287,50
5. Troškovi osiguranja	1.674,00
6. Troškovi oglašavanja u NN	337,50
7. Troškovi knjigovodstva	12.540,00
8. Neto nagrada stečajnom upravitelju	85.158,00
9. Porezi i doprinosi na nagradu st. uprav.	48.679,50
10. Prijevozni troškovi	1.464,69
10. Namirenje vjerovnika I. i II. Višeg isplatnog reda/100 %/	562.544,38
11. Namirenje vjerovnika nižeg isplatnog reda/ 100%/	100.796,64
12. Uplata sudskih troškova	28.003,56
UKUPAN ODLIV do 31. 03. 2019.	1.047.444,25
RAZLIKA PRILIVA I ODLIVA	317.985,89

- **RAZLIKA PRILIVA I ODLIVA / stanje na žiro računu/** **317.985,89kn**
 - **Rezervacija novčanih sredstava** **203.510,73kn**
 - **IZRAČUN OSTATKA** **114.475,16kn**
 - Sve potvrde, dokazi , računi , ugovori , bankovni izvodi i ostalo u vezi priliva i odliva sredstava, nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih on, ukoliko netko od vjerovnika zatraži, može dostaviti u stečajni spis.
- Saldo na žiro računu: /31. 03. 2019./ iznosi 317.985,89 kuna

Priliv sredstava u ukupnom iznosu od 1.365.430,14 kuna realiziran je po sklopljenoj sudskoj nagodbi u stečaju u predmetu Posl. br. P-752/17 /ranije P-3157/16 ranije P-2405/2007 /kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Sukladno utvrđenim rokovima o naplati potraživanja pristiglo je na

žiro račun stečajnog dužnika ukupno 1.350.000,00 kn te dodatnih 8.341,56 kn na ime zateznih kamata za nepravodobno plaćanje dogovorenih rata po sudskoj nagodbi, te 383,58 kn na ime redovnih kamata.

Odliv sredstava /analitika od 1- 11/.

Odliv sredstava u ukupnom iznosu od 1.047.444,25 kuna od dana otvaranja stečajnog postupka 12.02.2015.pa do 31.03. 2015 godine odnosi se na plaćene račune za materijalne troškove, bankarske usluge, odvjetničke usluge, bilježničke usluge, troškove osiguranja, knjigovodstvene usluge u ukupnom iznosu od 220.797,48 kn, nagrada i prijevozni troškovi stečajnog upravitelja po Rješenju stečajnog suca u bruto iznosu od 135.302,19 kuna, plaćeni sudski troškovi u iznosu od 28.003,56 kn, namirenje vjerovnika višeg i nižeg isplatnog reda u iznosu od **663.341,02** kuna.

Raspoloživa sredstva na žiro računu na dan 31.03.2019. godine u iznosu od **317.985,89** kn., čine stečajnu masu od čega se predlaže izdvajanje na sudski depozit do pravomoćnog okončanja sudskog spora koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci u predmetu Posl. br. 6P-652/2015 radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu 81.366,11 kuna, i troškova sudskog spora u iznosu od 10.000,00 kn, povrat pozajmice vlasniku koju je Mladen Skorić uplatio tijekom stečajnog postupka u iznosu od 6.705,00 kuna, za koju je izvršen povrat, pa ponovno vraćena s obrazloženjem da je Mladen Skorić kao fizička osoba u blokadi, s obrazloženjem da nije dozvoljena uplata, zatim za proizašlu obvezu plaćanja poreza na dobit u stečajnom postupku u iznosu od 102.439,62 kn, dok preostali iznos do visine rezervacije u iznosu od 3.000,00 kn odnosi se na podmirenje troškova do zaključenja stečaja.

Od raspoloživih sredstava u visini od 114.475,16 kn, nakon završnog ročišta predati višak dužniku pojedincu sukladno članku 285. SZ-a jer su po dvije provedene diobe namirene tražbine svih stečajnih vjerovnika u punom iznosu.

PREGLED REZERVACIJA SREDSTAVA DO ZAKLJUČENJA STEČAJA / u kn/.

Materijalni troškovi – poštarina, obrasci, naknade banke	1.500,00
Izrada završnog računa / izmjena/	1.500,00
Rezervacija za prijavljeno i osporeno potraživanje - Tehnika d.d. Zagreb, radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu 81.366,11 kuna	81.366,11
Rezervacija za sudski spor u tijeku / tužitelj protutuženik Mladen Skorić, radi isplate iznosa od 882.093,57 kn.	10.000,00
Povrat pozajmice vlasniku	6.705,00
Obveza isplate poreza na dobit	102.439,62
Ukupna rezervacija	/203.510.73/
Novac na žiro računu	317.985,89
Raspoloživo za povrat vlasniku / čl.285 Stečajnog zakona /	114.475,16

- Utvrđene tražbine svih stečajnih vjerovnika namirene u cijelosti, osim prijavljene i osporene tražbinu u iznosu 81.366,11 kn za koju sudski postupak nije pravomoćno okončan i koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci Posl. br. P-652/2015, sada u prekidu radi otvorene predstečajne nagodbe nad tužiteljem, za koju je predviđena rezervacija u iznosu od 81.366,11 kn, uvećana za troškove postupka u iznosu od 10.000,00 kuna;
- rezervacija za povrat pozajmice vlasniku za troškove stečajnog postupka u iznosu 6.705,00 kuna;
- obveza isplate poreza na dobit u iznosu od 102.439,62 kn, proizašla radi otpisa obveza evidentiranih u poslovnim knjigama prije stečaja, a koje nisu prijavljene u stečajnom postupku;
- ostali troškovi do zaključenja stečaja i zatvaranja računa u iznosu od 3.000,00 kuna.

II. ZAVRŠNA BILANCA na dan 31. 03. 2019.

EKO SKORIĆ 2019

RAČUN DOBITI I GUBITKA

UKUPNI PRIHODI (Ukupni primici)	11,06
Prihodi od prodaje	
Izvanredni prihodi	
Financijski prihodi	11,06
UKUPNI RASHODI (Ukupni izdaci)	8.170,27
Rashodi poslovanja	8.170,27
troškovi materijala i usluga	0,00
amortizacija	
troškovi zaposlenih	
ostali troškovi poslovanja	8.170,27
Izvanredni rashodi	0,00
Financijski rashodi	0,00
Dobit ili gubitak prije oporezivanja	-8.159,21
Porez na dobit	0,00
Dobit ili gubitak razdoblja	-8.159,21

BILANCA

DUGOTRAJNA IMOVINA	0,00	KAPITAL I REZERVE	132.624,40
Nematerijalna imovina		DUGOROČNE OBVEZE	0,00
Materijalna imovina	0,00	Obveze za kredite banaka i financijskih institucija	-
Materijalna imovina - zemljišta i građ. Objekti		Ostale dugoročne obveze	0,00
Ostala materijalna imovina		Vlasnička pozajmica	-
Financijska imovina		Ostalo	-
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	327.930,13	KRA TKOROČNE OBVEZE	103.939,62
Zalihe		Obveze za kredite	
Potraživanja	9.944,24	Obveze prema dobavljaču u st.	1.500,00
Potraživanja od kupaca	-	Ostale kratkoročne obveze	102.439,62
Potraživanja od države	9.944,24	Vlasnička pozajmica	
Pozajmice vlasniku	0,00	Obveze prema državi/ pporez na dobit	102.439,62
ostala potraživanja	-	Obveze prema zaposlenima	-
Novac	317.985,89	Ostale kratkoročne obveze	0,00
VREMENSKA RAZGRANIČENJA		VREMENSKA RAZGRANIČENJA	91.366,11
UKUPNA AKTIVA	327.930,13	UKUPNA PASTVA	327.930,13

- Na dan 31.03. 2019. godine u završnoj bilanci nema nepodmirenih obveza prema stečajnim vjerovnicima , ostala je evidentirana obveza s osnovne poreza na dobit proizašla u stečajnom postupku , kao i rezervacija u iznosu za 91.366,11 kn - sudski polog u korist vjerovnika II višeg isplatio red u iznosu od 91.366,11 kn.

- U prilogu skraćena bilanca i račun dobiti i gubitka od dana otvaranja stečajnog postupka do završnog računa 31.03.2019. godine.

Stanje dužnika u poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka nije odgovaralo stvarnom stanju te je stečajni upravitelj naknadno usklađivao knjigovodstvena stanja na stanjem po prijavljenim i utvrđenim tražbinama vjerovnika, a stečajnu masu utvrdio je raspoloživom imovinom koja se mogla identificirati i za koju je postojala dokumentacija.

Dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka ima evidentirana potraživanja od kupaca u iznosu od 1.263.275,31 kn., koja se odnose na potraživanja koja osporava kupac u iznosu od 882.093,57 kn., potraživanja za koja je nastupila zastara i nisu utužena u iznosu 430.216,74 kn., ostala potraživanja koja se odnose na prodanu opremu u 2013. godini u iznosu od 216.875,00 kuna, koja nisu naplaćena iz razloga nepostojeće vjerodostojne dokumentacije, da bi se pokrenula ovrha radi naplate potraživanja. Potraživanja prema državi s osnove poreza i doprinosa evidentirana su u iznosu od 422.296,12 kn. dok su prijavljena potraživanja s osnove poreza i doprinosa u stečajnom postupku iznosila ukupno 281.776,15 kn.

Predhodno navedeno upućuje ne samo na neusklađenost poreznih obveza stečajnog dužnika poreznog obveznika Skorić Mladen, Valica Soši 49C, OIB: 92877105292, već i na neusklađenost i ostalih bilančnih pozicija.

1. Imovina

Imovina dužnika pojedinca Mladena Skorić OIB 92877105299 koja nije evidentirana u poslovnim knjigama obrta, a na kojoj su upisana razlučna prava vjerovnika odnosi se na nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje, k.o. Umag, obiteljska kuća: dvorište, zgrada k. č. 4495/1, zk.ul. 4286 k.o. Umag, površine 568 m², upisano vlasništvo 1/2, Skorić Mladen, Pozioi 7, Umag, k.č.4494 pašnjak površine 394 m², zk.ul. 4930 k.o. Umag, vlasništvo 1/2, Skorić Mladen iz Umaga, Jadranska 64 b. Umag, k.č. 4495/4 dvorište, površine 296 m² zk. u. 3131 k.o. Umag, vlasništvo u 1/2 Skorić Mladen, Pozioi7. Umag. Predmetne nekretnine nisu unesene u dugotrajnu imovinu obrta dužnika pojedinca Mladena Skorić vl.„EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno prijevoznički obrt, Umag, Soši 49C, OIB: 92877105299. Na nekretninama dužnika Mladena Skorića dvorište, zgrada k. č. 4495/1, zk.ul. 4286 K.O. Umag, vlasništvo 1/1, Skorić Mladen, Pozioi 7, Umag, k.č.4494 pašnjak površine 394 m², zk.ul. 4930 K.O. Umag, vlasništvo 1/1, Skorić Mladen iz Umaga, Jadranska 64 b Umag, k.č. 4495/4 dvorište površine 296 m² zk. u. 3131 k.o. Umag, vlasništvo u 1/2 Skorić Mladen, Umag, upisana su založna prava vjerovnika.

Nekretnina nije unovčavana, sve obveze s osnove razlučnih prava na nekretnini Mladena Skorića namirene su u cijelosti po provedenim diobama.

Dokaz u prilogu:

- 1.Rješenje brisanje uknjižbe založnog prava od 24.10.2018., obustava ovrhe od 30.svibnja 2018 ovrhovoditelj Istarska kreditna banka d.d.;
- 2.Brisovno očitovanje Republika Hrvatska Ministarstvo Financija od 10.07.2018.;
3. Brisanje upisa zabrane otuđenja vozila od 27. srpnja 2018.

2.Unovčeni predmeti stečajne mase

Predmet koji se vodio pod Posl. br. P- 752/17 /ranije P-3157/16 ranije P-2405/2007 /kod Trgovačkog suda u Zagrebu:

Tužitelj: Mladen Skorić, vl. obrta, Eko Skorić, Umag

Tuženik: Tehnika d.d. Zagreb

Radi: 710.873,12 kn, okončan je sudskom nagodbom 31. ožujka 2017. godine na način da se tuženik obvezuje tužitelju uplatiti iznos utvrđen nagodbom u 7 mjesečnih rata, u ukupnom iznosu od 1.350.000,00 kn koje su u potpunosti namirene. Dokaz : Sudska nagodba i Zapisnik od 31. ožujka u privitku.

3.Neunovčeni predmeti stečajne mase

Neunovčeni predmeti stečajne mase nisu utvrđeni.

4.Izlučna prava

Izlučnih prava nisu prijavljena.

5.Razlučna prava

Na nekretninama u vlasništvu dužnika pojedinca Mladena Skorić, Umag, Soši 49C, OIB 92877105299, određeno je osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama predmetnog dužnika, upisanim u k.o. Umag, zk.ul. 3131,4930 i 4286 za iznos duga 175.648,86 kn i daljnjih kamata Ovr-25/09 od 13.01.2009., za iznos duga od 175.711,60 kn i daljnjih kamata Ovr.-183/14 od 19.03.2014 u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo Financija , Porezna uprava. Dugovanje je u cijelosti podmireno, slijedom čega je dopušteno brisanje upisanih zaloga na nekretninama protivnika osiguranja upisanih u:

- k.o. UMAG , zk.ul. 4286 k.č. 4495/1
- k.o. UMAG, zk.ul. 3131, k.č. 4495/4, suvlasnički dio 2,
- k.o.UMAG,zk.ul.4930, k.č. 4494 ,
- sve troškove brisanja snosio je protivnik osiguranja, dužnik pojedinac Mladen Skorić vl., EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno prijevoznički obrt, Umag, Soši 49C, OIB: 9287710529 u stečaju.

Na predmetnim nekretninama upisano je priilno sudsko osiguranje određeno Rješenjem o osiguranju broj :Ovr-193/10-3 od 26..veljače 2010. od strane Istarske kreditne banke Umag, d.d. Ovr-66/15-2 od 26. 01.2015/. Istarska kreditna banka d.d. Umag, pokrenula je ovrhu na predmetnim nekretninama, pokrenut je postupak procijene predmetne nekretnine 14. 09. 2015. godine po sudskom vještaku Anti Bandić iz Buzeta. Podneskom od 3. travnja Posl. br. Ovr-193/10 brisanje uknjiženog založnog prava na nekretnini određeno rješenjem posl. broj :Z-1202/10. Dugovanje je u cijelosti podmireno.

6.Sudski sporovi u tijeku

Sudski postupak koji se vodio pod Posl. br. Povrv-8954/15 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, koji se sada vodi pod Posl. br. P-739/2016 na Trgovačkom sudu u Rijeci:

Tužitelja - protutuženika Tehnika d.d. Zagreb

Tuženika - protutužitelja Mladen Skorić iz Umaga, vl. obrta EKO SKORIĆ u stečaju,

Tužitelj: Mladen Skorić, vl. obrta EKO SKORIĆ radi isplate iznosa od 882.093,57 kuna s kamatama.

Tuženik: Tehnika d.d. Zagreb, radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu 81.366,11 kn.

Predmetni postupak je pokrenut prijedlogom za ovrhu 16. 02. 2015. godine, radi naplate tražbine ovrhovoditelja, ovršenik Tehnika d.d. podnijela je prigovor, pa je predmet po prigovoru upućen Općinskom građanskom sudu u Zagrebu na daljnje postupanje. Tužitelj je predložio da se ovaj predmet spoji s predmetom Trgovačkog suda u Rijeci koji se vodio pod Posl. br. P-652/2015. Na ročištu 21. veljače 2017. zaključeno je da će se izvršiti uvid u spis koji se vodi pod Posl.br-652/2015, te će se nakon toga donijeti odluka o spajanju predmeta i o tužiteljevom prijedlogu za izvođenje dokaza građevinskim vještačenjem sud će odlučiti posebnim rješenjem. Sud je prihvatio tužiteljev prijedlog za vještačenjem i spajanjem predmeta, te se predmet sada vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci pod Posl. br. 6P-652/2015:

Tužitelja - protutuženika Tehnika d.d. Zagreb

Tuženika - protutužitelja Mladen Skorić iz Umaga, vl. obrta EKO SKORIĆ u stečaju,

Radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu 81.366,11 kuna, te protutužbe radi isplate iznosa od 882.093,57 kuna s kamatama.

U postupku je provedeno vještačenje po sudskom vještaku Celestini Bolić, kojim je utvrđeno da tužitelj/ protutuženik ima tražbinu prema tužitelju tuženiku-protutužitelju. Zatraženo je dopunsko vještačenje, koje nije prihvaćeno, rasprava je zaključena, očekuje se prvostupajnska presuda.Tužitelj protutuženik povukao je tužbeni zahtijev za 20.955,86 kn.

Prema Rješenju suda od 10.01.2019. godine izvršena je dopuna nalaza sudskog vještaka financijske struke iz kojeg proizlazi da je tražbina tuženika protutužitelja Mladena Skorića prema tužitelju - protutuženiku TEHNIKA d.d. u iznosu od 493.088,01 kuna , dok ne postoji potraživanje tužitelja – prtutuženika TEHNIKA d.d. prema tuženom Mladenu Skoriću. Iz provedene analize plaćanja po obvezama tužitelja i tuženika vidljivo je da su obveze izvršavane međusobnim kompenzacijama. Slijedeće ročište nije još određeno.

Sudski postupak koji se vodio na Trgovačkom sudu u Rijeci pod Posl. br. 10P-647/2015.

Tužitelj: REPUBLIKA HRVATSKA

Tuženik:Mladen Skorić, iz Umaga,vl. obrta EKO SKORIĆ u stečaju

Radi: utvrđivanja osporene tražbine u iznosu 281.776,15 kuna.

Dana 10. ožujka 2017. godine donesena je pravomoćna presuda kojom se utvrđuje tražbina tužitelja prema tuženiku prvog višeg isplatnog reda u iznosu 175.758,61 kn, tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu 106.017,54 kn. Tuženik je dužan namiriti parnične troškove u iznosu 12.500,00 kuna. Na navedenu presudu je uložena žalba, koja je pravomoćnim rješenjem Visokog Trgovačkog suda od 28. rujna 2017. godine riješena u korist tužitelja. Postupak je pravomoćno okončan u korist tužitelja. Tražbina i troškovi namireni u cijelosti.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Rijeci u predmetu 15 St-325/13 od 10. listopada 2014. godine po prijedlogu predlagatelja Financijska agencija, Regionalni centar, Rijeka, Nagodbeno vijeće, dana 12. veljače 2015. god. otvoren je stečajni postupak nad imovinom dužnika pojedinca Mladena Skorića vl. „EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno prijevoznički obrt, Umag, Soši 49C, OIB: 92877105299.

1. Prvo ispitno i izvještajno ročište održano je 29. travnja 2015. godine, ispitno ročište za utvrđenje tražbina nižeg isplatnog reda održano je dana 12. travnja 2018. godine.

Utvrđene tražbine I VIŠI ISPLATNI RED	175.758,61 kn
Utvrđene tražbine II VIŠI ISPLATNI RED	386.785,77 kn.
Ukupno utvrđene tražbine višeg isplatnog reda	562.544,38 kn
Utvrđene tražbine nižeg isplatnog reda	100.796,64 kn

Ukupno utvrđene tražbine višeg i nižeg isplatnog reda 663.341,02 kn.

1. Podneskom od 6. svibnja 2016. godine vjerovnik Geotehna Varaždin d.o.o. povukla je prijavu tražbine u iznosu od 57.327,80 kuna, osporena tražbina RH u iznosu 281.776,15 kn utvrđena u sudskom sporu koji se vodio na Trgovačkom sudu u Rijeci pod Posl. br. 10P-647/2015, osporena tražbina Tehnika d.d. u iznosu od 81.366,11 kn i dalje je u tijeku, sudski spor radi isplate iznosa od 81.366,11 kn i protutužbe radi isplate iznosa od 882.093,57 kn. koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci pod Posl. br. 6. P-652/2015.

2. Na tražbinu razlučnog vjerovnika odnosi 520.770,94 kuna kn /razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, glavnica 269.874,04 kn i kamate 11.902,11 kn, i Istarska kreditna banka s osnove jamstva po kreditu za Skorić d.o.o. Umag, glavnica 159.818,83 kn i kamate u iznosu 79.175,96 kn, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na nekretninama na kč.br.4495/1,4494,4495/4 k.o. Umag. U vrijeme otvaranja stečaja pokrenuti su ovršni postupci Posl. br. Ovr. -1660/2015 (ranije Ovr.66/2015, koji se vodio između ovrhovoditelja Istarska kreditna banka d.d. Umag, E. Miloša 1., protiv ovršenika Mladena Skorića. Prijavljene tražbine razlučnih vjerovnika namirene u cijelosti u stečajnom postupku bez prava na odvojeno namirenje iz sredstava pristiglih na žiro račun po provedenoj naplati potraživanja temeljeno na Sudskoj nagodbi od dana 31. ožujka 207 godine u predmetu P-752/17 ranije P-3157/16, P-2405/2007 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, tužitelja Mladena Skorić c/a Tehnika d.d. Zagreb radi iznosa 710.873,12 kn. Predmet je okončan sudskom nagodbom na način da se tuženik obvezuje isplatiti tužitelju iznos od 1.350.000,00 kuna u 7 mjesečnih rata dospjelog sa danom 05. listopada 2017. godine. Naplata je u postupku dovršena, unovčena imovina dostatna je za namirenje troškova stečajnog postupka, za namirenje svih stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, drugog višeg isplatnog, nižeg isplatnog reda, zajedno sa razlučnim vjerovnicima.

3. Dužnik pojedinac Mladen Skorić, Soši 49c vlasnik je nekretnina – obiteljske kuće suvlasnički dio u ½ dvorište, zgrada k. č. 4495/1, zk.ul. 4286 K.O. Umag, površine 568m2, k.č.4494 pašnjak površine 394 m2, zk.ul. 4930 K.O. Umag, k.č. 4495/4 dvorište površine 296 m2 zk. u. 3131 k.o. Umag. Na svim nekretninama bila su upisana založno pravo radi osiguranja novčane tražbine od strane vjerovnika Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Područni ured Pazin i Istarske kreditne banke Umag, d.d. Zabilježba ovrhe Ovr-66/15-2 od 28. 01. 2015/. Istarska kreditna banka d.d. Umag koji su ujedno i stečajni vjerovnici i za koje su namirene tražbine u stečajnom postupku

u cijelosti, započeta ovrha na nekretninama ,a nakon namirenja tražbina u stečajnom postupku stečajni upravitelj zatražio je obustavu pokrenutog postupka ovrhe.

Općinskom državnom odvjetništvu u Pazinu, nakon podmirenja stečajnih vjerovnika podnesen je zahtijev od strane stečajnog upravitelja za izdavanjem brisovnog očitovanja na nekretninama Mladen Skorić OIB 92877105292 za izdavanjem brisovnog očitovanja na nekretninama i brisanje upisanih zalogu na nekretninama protivnika osiguranja upisanih u :

- k.o. UMAG zk.ul. 4286 k.č. 4495/1

- k.o. UMAG zk.ul. 3131k.č. 4495/4suvvlasnički udio 2.

- k.o. UMAG zk.ul. 4930 k.č. 4494 / brisovno očitovanje izdano , još uvijek nije provedeno u zemljišnim knjigama/;

- Općinski sud u Puli , Stalna služba u Bujama , provela je brisanje založnih prava u korist Istarske kreditne banke Umag d.d. OIB 65723536010.

4. Za vrijeme stečajnog postupka dužnik pojedinac Mladen Skorić, iz Umaga,vl. obrta EKO SKORIĆ u stečaju nije obavljao djelatnost. Kroz poslovnu dokumentaciju i obavljene razgovore sa dužnikom pojedincem Mladenom Skorićem vl.Poljoprivredno prijevoznički obrt, Umag, Soši 49C, OIB: 92877105299, utvrdila sam da je obrt prestao sa obavljanjem djelatnosti tijekom 2014. godine, kada su završeni radovi po Ugovoru o izvođenju zemljanih radova br. 305/2014 od 25.02. 2014., na Trgovačkom centru „KAUFLAND“ u Umagu, vrijednost ugovorenih radova po sistemu ključ u ruke u iznosu ukupno 2.197.625,87 kn., za koje radove je ispostavljena okončana situacija zaključno sa mjesecom lipanj 2014. godine u iznosu:

- ukupna vrijednost obavljenih radova 2.778.023,21 kn.
- vrijednost radova po privremenoj situaciji 1.451.441,30 kn
- vrijednost radova po okončanoj situaciji 1.321.580,91kn
- Okončana situacija nije priznata od strane naručitelja Tehnika d.d. Zagreb, Ul. Grada Vukovara 274. OIB 73037001250. Dužnik pojedinac Mladen Skorić Skorić vl. „ EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno prijevoznički obrt, Umag, Soši 49C, okončanu situaciju je evidentirao u poslovnim knjigama što je i u obvezi bio učiniti istekom obračunskog razdoblja, nakon razdoblja u kojem je ispostavljena obračunska situacija sukladno zakonu o PDV- u.
- Iz dokumentacije koja je dostavljena stečajnom upravitelju 18.04. 2015. godine, od strane naručitelja TEHNIKA d.d. Zagreb sa zahtjevom za ovjeru Zapisnika o primopredaji i okončanom obračunu radova, prema kojem vrijednost izvedenih radova iznosi 2.104.505,00 kn.,vrijednost radova po privremenoj situaciji iznosi 1.451.441,30 kn, vrijednost radova po okončanoj situaciji 653.063,91 kn. Stečajni upravitelj odbio je ispunjenje zahtjeva upućenih dopisom od 15. 04. 2015., godine, obzirom da su radovi završeni u mjesecu lipnju 2014. godine / prije stečaja/, da stanje po obračunu naručitelja ne odgovara stanju u poslovnim knjigama izvođača radova. Stečajni upravitelj pozvao je na plaćanje naručitelja Tehniku d.d. u iznosu od 882.093,57 kuna koliko je stanje prema poslovnim knjigama EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno prijevoznički obrt, Umag, Soši 49c., što dužnik TEHNIKA d.d. osporava, navodeći dospelje obveze EKO SKORIĆ spram Tehnika d.d. u iznosu od 866.512,89 kuna, a obveze TEHNIKA d.d. spram obrta EKO SKORIĆ u ukupnom iznosu od 798.208.04 kn, ističući obvezu međusobnog prijeboja. **Za razliku od 81.366,11 kuna podnijeta je prijava tražbine.**

5. Obzirom na neusklađenost međusobnih obveza i potraživanja između naručitelja i izvođača radova, u tijeku je sudski spor. P-739/2016 na Trgovačkom sudu u Rijeci: radi utvrđenja osporene

tražbine u iznosu 81.366,11 kuna, te protutužbe radi isplate iznosa od 882.093,57 kuna s kamatama.

P-Tužitelj/ protutuženik : Tehnika d.d. Zagreb Ulica grada Vukovara 274

Tuženik/ protutužitelj. Mladen Skorić, vl. Eko Skorić, vl. poljopr. prijevozničkog obrta u stečaju, Umag.

6. Mladen Skorić vl. EKO SKORIĆ“ Poljoprivredno. prijevoznički obrt, OIB 92877105292 Soši 49C, Umag, obveznik je poreza na dobit i vođenja poslovnih knjiga prema propisima o računovodstvu za poduzetnike fizičke osobe koje su postale dobitaši. Nastavkom vođenja poslovnih knjiga prije stečaja i usklađenjem sa prijavljenim i priznatim tražbinama kao i unovčenjem u stečajnom postupku u konačnici proizašla je osnovica za plaćanje poreza na dobit u iznosu od 853.663,50 kn x 12%= 102.439,62 kn.

7..Napominjem da sam kroz razdoblje trajanja stečaja nad imovinom dužnika pojedinca Mladena Skorić, nailazila na problematiku miješanja osobnih obveza Mladena Skorića sa obvezama dužnika pojedinca vl. obrta Mladena Skorića kao i dijelom vlasništva na nekretninama Klabot Skorić Karmen u 1/2 /bivša supuga., kao i sa naknadnim upisima založnog prava na nekretninama, na kojima Općinski sud zemljišno knjižni u Bujama nije nikada proveo zabilježbu otvaranja stečajnog postupka na nekretninama - imovinom dužnika pojedinca što mi je sve dodatno otežavalo obavljanje dužnosti stečajnog upravitelja, kao i samo nerazumjevanje dužnika pojedinca sa konačnim ishodom stečaja gdje je utvrđena obveza da od viška sredstava nakon namirenja vjerovnika izdvojiti novčana sredstva za plaćanje poreza na dobit, iz kojih razloga stečajni upravitelj traži pisanu suglasnost dužnika pojedinca na završni račun stečajnog upravitelja.

IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Nadležni Trgovački sud: Trgovački sud Rijeka Rijeka

Posl. br. spisa: 15St-325/13

Dužnik: Mladen Skorić vl. EKO SKORIĆ Polj. prijevoznički obrt, u stečaju Soši 49C, Umag

OIB 92877105292

Provedena je dioba vjerovnika višeg isplatnog reda u punom iznosu u visini 562.544,38, vjerovnika nižeg isplatnog reda u punom iznosu u visini od 100.796,64.

DIOBENI POPIS VJEROVNIKA / namireni u cijelosti/

PRVI VIŠI ISPLATNI RED	utvrđeno /namireno kn
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija - Porezna uprava Područni ured Istra, Hrvatsko Primorje, Gorski Kotar i Lika zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli OIB 18683136487	175.758,61
DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	
ISTARSKA KREDITNA BANKA d.d. UMAG Ernesta Miloša 1 65723536010 OIB	241.568,19
FINANCIJSKA AGENCIJA, ZAGREB, ul. Grada Vukovara 70 OIB 85821130368	2.190,42
REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA Grad UMAG OIB 84097228497	5.444,01
WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d, ZAGREB, Slovenska ulica 24 OIB 79744584144	6.042,91
KORADO TURINA vl. obrta TIM RAČUNOVODSTVO, UMAG, Materada 31 b OIB 60991857470	25.522,70
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija - Porezna uprava – Područni ured Istra, Hrvatsko Primorje, Gorski Kotar i Lika zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli OIB 18683136487	106.017,54
UKUPNO II. VIŠI	386.785,77
VIŠI ISPLATNI RED	562.544,38
VJEROVNICI NIŽEG ISPLATNOG REDA	
ISTARSKA KREDITNA BANKA d.d. UMAGA – Ernesta Miloša 1 OIB 65723536010	15.000,00
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija - Porezna uprava – Područni ured Istra, Hrvatsko Primorje, Gorski Kotar i Lika zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli OIB 18683136487	85.796,64
UKUPNO NIŽI ISPLATNI RED	100.796,64
SVEUKUPNO: I, II, i NIŽI ISPLATNI RED	663.341,02

Tražbine stečajnih vjerovnika namirene su u punom iznosu u visini 663.341,02 kn.

Rijeka; 08. 04. 2019.

Stečajni upravitelj:

Ljubica Juranović- Skočić

EKO SKORIĆ
Poljoprivredno prijevoznički obrt
u stečaju
vl. Mladen Skorić
UMAG, Soši 49C

U prilogu:

Izvod sa stanjem na dan 31.03.2011.

Izlist prometa po računu

Bilanca i Račun dobiti i gubitka na dan 31.12.2018

Bilanca i račun i dobiti i gubitka na dan 31.03.2019.

Rješenje brisanje uknjižbe založnog prava od 24.10.2018. , obustava ovrhe od
30.svibnja 2018 ovrhovoditelj Istarska kreditna banka d.d.

Brisovno očitovanje Republika Hrvatsaka Ministarstvo Financija od 10.07.2018.;

Brisanje upisa zabrane otuđenja vozila od 27. srpnja 2018.