



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO
Stanje na dan: 22.09.2026. 09:29

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 23356

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10784/2026

Aktivne plombe: Z-11437/2026, Z-13091/2026

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	*4105	09, 9	LE PONTE STAMBENA GRAĐEVINA DVORIŠTE	3018 1046 1972	
		UKUPNO:		3018	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Suvlasnički dio: 118/3956		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan u prizemlju pov. 53,37 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 22,35 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
8.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadrان d.o.o.	na 7 (1.1), 16 (1.1), 23 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 21 (1.1)
10. Suvlasnički dio: 218/3956		
GALVANI D.O.O., OIB: 49244503689, GAJANA 8, GAJANA 52215 VODNJAN (DIGNANO)		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 101, 06 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 20,71 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 7,74 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
10.2	Zaprimljeno 04.09.2023.g. pod brojem Z-14139/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, IZLIST IZ E-KOMUNIKACIJE U PREDMETU P-400/2023 KOJI SE VODI U POVODU TUŽBE MILES D.O.O. PROTIV DOMUS JADRAN D.O.O. U STEČAJU 04.09.2023, u pravnoj stvari tužitelja Miles d.o.o., OIB: 70865745403, iz Miramarska cesta 24, Zagreb i tuženog Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo), radi utvrđenja prava vlasništva koji se spor vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. P-400/2023	na 7 (1.1), 16 (1.1), 23 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 21 (1.1)
13. Suvlasnički dio: 120/3956		
VINNIKOVA JULIJA, OIB: 32691031691, JEMČEVA CESTA 22, TRZIN, SLOVENIJA		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 54,38 m2 i spremištem u podrumu pov. 6,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15. Suvlasnički dio: 234/3956		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvalasnički dio biti poezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 108,78 m2 i spremištem u podrumu pov. 8,11 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
15.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 16 (1.1), 23 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 21 (1.1)
21. Suvlasnički dio: 134/3956		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 58,02 m2 i psremištem u podrumu pov. 8,64 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
21.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 16 (1.1), 23 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 21 (1.1)
43. Suvlasnički dio: 109/3956		
MALININ PAVEL, OIB: 38447898270, ŠMARTINSKA CESTA 7, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA		
43.1	Zaprimljeno 05.07.2024.g. pod brojem Z-12390/2024 Prvenstveni red upisa: Z-424/2009 ZABILJEŽBA uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pvo. 103,80 m2 i spremištem u podrumu pov. 4,58 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
43.2	Zaprimljeno 05.07.2024.g. pod brojem Z-12390/2024 Prvenstveni red upisa: Z-14139/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, IZLIST IZ E-KOMUNIKACIJE U PREDMETU P-400/2023 KOJI SE VODI U POVODU TUŽBE MILES D.O.O. PROTIV DOMUS JADRAN D.O.O. U STEČAJU 04.09.2023, u pravnoj stvari tužitelja Miles d.o.o., OIB: 70865745403, iz Miramarska cesta 24, Zagreb i tuženog Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo), radi utvrđenja prava vlasništva koji se spor vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. P-400/2023	na 7 (1.1), 16 (1.1), 23 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 21 (1.1)
44. Suvlasnički dio: 109/3956		
MALININA ALEKSANDRA, OIB: 65140809595, ŠMARTINSKA CESTA 7, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA		
44.1	Zaprimljeno 05.07.2024.g. pod brojem Z-12390/2024 Prvenstveni red upisa: Z-424/2009 ZABILJEŽBA uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pvo. 103,80 m2 i spremištem u podrumu pov. 4,58 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
44.2	Zaprimljeno 05.07.2024.g. pod brojem Z-12390/2024 Prvenstveni red upisa: Z-14139/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, IZLIST IZ E-KOMUNIKACIJE U PREDMETU P-400/2023 KOJI SE VODI U POVODU TUŽBE MILES D.O.O. PROTIV DOMUS JADRAN D.O.O. U STEČAJU 04.09.2023, u pravnoj stvari tužitelja Miles d.o.o., OIB: 70865745403, iz Miramarska cesta 24, Zagreb i tuženog Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo), radi utvrđenja prava vlasništva koji se spor vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. P-400/2023	na 7 (1.1), 16 (1.1), 23 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 21 (1.1)
45. Suvlasnički dio: 110/3956		
RUDENKO NATALIJA, OIB: 85220561636, 30 ROKIV PEREMOGY STREET (ROOM 8) 10, 18029 CHERKASSY, UKRAJINA		
45.5	Zaprimljeno 28.08.2024.g. pod brojem Z-15219/2024 ZABILJEŽBA, UREDOVNA BILJEŠKA 28.08.2024, zabilježuje se da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- 1/2 dijela stan na I katu pov.103,80 m2 i spremištem u podrumu pov.5,94 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena“ .	na 45 (45.1), 46 (46.4)
46. Suvlasnički dio: 110/3956		
RUDENKO NATALIJA, OIB: 85220561636, 30 ROKIV PEREMOGY STREET (ROOM 8) 10, 18029 CHERKASSY, UKRAJINA		
46.4	Zaprimljeno 28.08.2024.g. pod brojem Z-15219/2024 ZABILJEŽBA, UREDOVNA BILJEŠKA 28.08.2024, zabilježuje se da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- 1/2 dijela stan na I katu pov.103,80 m2 i spremištem u podrumu pov.5,94 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena“ .	na 46 (46.3)
47. Suvlasnički dio: 2566/3956		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, SAVSKA CESTA 32, 10000 ZAGREB		
47.2	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
47.3	Zaprimljeno 03.04.2025.g. pod brojem Z-5566/2025 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. Z-3444/2025 (provedba posl.br. Z-5566/2025, Z-5996/2025) od 11. rujna 2025. godine, zabilježuje se odbijeni prigovor Raiffeisenbank Austria d.d. OIB: 53056966535, od dana 3. travnja 2205., i prigovor stečajne mase iza DOMUS JADRAN d.o.o. OIB: 28591266562, od dana 10. travnja 2025.	na 47 (47.1)
47.4	Zaprimljeno 21.11.2025.g. pod brojem Z-19299/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, na temelju odredbi čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19.,128/22., 155/23. i 127/24.), zabilježuje se žalba podnesena od strane Raiffeisenbank Austria d.d., OIB: 53056966535, protiv ovosudnog Rješenja posl.br. Z-3444/2025 (Z-5566/2025) od 11. rujna 2025. godine.	na 47 (47.3)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
47.5	Zaprimljeno 26.11.2025.g. pod brojem Z-19469/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, na temelju odredbi čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24.), zabilježuje se žalba podnesena od strane Stečajne mase DOMUS JADRAN d. o. o. u stečaju, OIB: 28591266562, protiv ovosudnog Rješenja posl.br. Z-3444/2025 (Z-5566/2025) od 11. rujna 2025. godine.	na 47 (47.3)
48. Suvlasnički dio: 64/3956		
GLAVAŠ VILKO, OIB: 92630271534, GAJANA 8, GAJANA 52215 VODNJAN (DIGNANO)		
49. Suvlasnički dio: 64/3956		
GLAVAŠ MIRNA, OIB: 86696799099, GAJANA 8, GAJANA 52215 VODNJAN (DIGNANO)		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 02.01.2017.g. pod brojem Z-90/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. 8 ST-59/14-56 23.12.2016, RJEŠENJE, TRGOVAČKI SUD U RIJECI POSL. BR. 8 ST-59/14-18 15.04.2015, stečajnog dužnika Domus Jadran d.o.o. u stečaju Poreč, M. Vlašića 47a, OIB 25891266562	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1), 7 (1.1), 9 (1.1), 11 (1.1), 12 (1.1), 14 (1.1), 16 (1.1), 17 (1.1), 18 (1.1), 19 (1.1), 20 (1.1), 22 (1.1), 23 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 27 (1.1), 28 (1.1), 29 (1.1), 30 (1.1), 31 (1.1), 32 (1.1), 33 (1.1), 34 (1.1), 35 (1.1), 36 (1.1), 37 (1.1), 38 (1.1), 39 (1.1), 40 (1.1), 41 (1.1), 42 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 21 (1.1)
2.1	Zaprimljeno 22.10.2024.g. pod brojem Z-19020/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI, POSL.BR. 8 ST-59/14-209 16.02.2024, ZAKLJUČAK TRGOVAČKI SUD U RIJECI, ST-59/14-270 17.10.2024, RJEŠENJE ST-59/2014-319 I OBAVIJEST O ZAPRIMLJENOM PISMENU SA DOPISOM 17.10.2024, čini se vidljivim da se upis proveden pod posl. br. Z-90/2017 briše u odnosu na suvlasnički udio pod red. br. 7	na 1.1
3.1	Zaprimljeno 22.10.2024.g. pod brojem Z-19025/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, PRAVOMOĆNO, POSL.BR. 8 ST-59/2014-210 OD 22.11.2023, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. 8 ST-59/2014-266 OD 12.02.2024, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA RIJECI, POSL.BR. BR. ST-59/2014-319 OD 17.10.2024, čini se vidljivim da se zabilježba otvaranja stečajnog postupka stečajnog dužnika Domus Jadran d.o.o. u stečaju Poreč, M. Vlašića 47a, OIB 2589126656, briše u odnosu na suvlasnički udio red.br. 10.	na 1.1
4.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 ZABILJEŽBA, ČINI se vidljivim da se upis proveden pod br.Z-90/2017 (otvaranje stečajnog postupka) odnosi i na upis proveden pod "B" redni broj 47.	na 1.1
5.1	Zaprimljeno 01.07.2026.g. pod brojem Z-10167/2026 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, PRIJEDLOG PRIJEDLOG 01.07.2026, predlagaelja Miles d.o.o., radi brisanja zabilježbe	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
6.1	Zaprimljeno 10.07.2026.g. pod brojem Z-10784/2026 Prvenstveni red upisa: Z-10167/2026 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, r podnositelja MILES d.o.o., OIB; 708654754 I potvrđuje ovosudno rješenje Z 10167/2026 od dana 1. srpnja 2026.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god., I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god., I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god., I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
3.			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4.			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN			
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
4.			
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
5.			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6.			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
6.			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 156.619,85 EUR Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)		
7.			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 156.619,85 EUR Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)		
8.			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježu se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježu se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježu se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježu se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježu se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12.			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN			
12.			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
12.			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
12.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13.			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
13.			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2		
2. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist	441.426,11 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20			
6. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN			
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla			
13. Na suvlasnički dio: 8 (118/3956)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.			
1. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeća mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeća svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2			
2. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist	441.426,11 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20			
6. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN			
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla			
13. Na suvlasnički dio: 15 (234/3956)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.			
1. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeća mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeća svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2			
2. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist	441.426,11 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20			
6. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN			
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla			
13. Na suvlasnički dio: 21 (134/3956)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.			
14.			
14.1	Zaprimljeno 30.12.2024.g. pod brojem Z-23192/2024		
UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O PRAVU PRVOKUPA 09.07.2024, na dijelu nekretnina u vlasništvu Miles d.o.o. upisi red. br. 2, 3, 4, 5, 9, 11, 12, 14, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 HEBA D.O.O., OIB: 31968262767, ŠTAGLINEC 66G, ŠTAGLINEC 48000 KOPRIVNICA			
14.2	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025		na 14.1
Prvenstveni red upisa: Z-23192/2024 ZABILJEŽBA, ČINI se vidljivim da se upis proveden pod br.Z-23192/2024.-pravo prvokupa, odnosi i na upis pod "B" redni broj.47.			
15. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-424/2009 Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god., i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
16. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
16.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-424/2009 Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
17. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
17.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-424/2009 Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
18.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-424/2009 Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
18.2	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-424/2009 Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
19. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
19.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2045/2009 Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kamatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
20. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
20.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-3640/2009 Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
21. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-3688/2009 Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
22. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
22.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2967/2010 Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
23. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
23.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2970/2010 Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
24. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
24.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-3271/2010 Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
25. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-332/2011 Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
26. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
26.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2799/2011 Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
26.2	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-2799/2011 Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
27. Na suvlasnički dio: 47 (2566/3956)			
27.1	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3444/2025 Prvenstveni red upisa: Z-3092/2011 Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
28. Na suvlasnički dio: 45 (110/3956)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28.1	Zaprimljeno 14.04.2025.g. pod brojem Z-6206/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 11.03.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 365.000,00 EUR (slovima: tristošezdesetpettisučaeura), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom za korist: RUĐENKO NATALIJA, OIB: 85220561636, 30 ROKIV PEREMOGY STREET (ROOM 8) 10, 18029 CHERKASSY, UKRAJINA	365.000,00 EUR	vezano uz B 45 (45.1)
29. Na suvlasnički dio: 46 (110/3956)			
29.1	Zaprimljeno 14.04.2025.g. pod brojem Z-6206/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 11.03.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 365.000,00 EUR (slovima: tristošezdesetpettisučaeura), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom za korist: RUĐENKO NATALIJA, OIB: 85220561636, 30 ROKIV PEREMOGY STREET (ROOM 8) 10, 18029 CHERKASSY, UKRAJINA	365.000,00 EUR	vezano uz B 46 (46.3)
30.			
30.1	Zaprimljeno 17.04.2026.g. pod brojem Z-5972/2026 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O PRAVU PRVOKUPA BR.OV-2550/2026 17.04.2026, na nekretnina Miles d.o.o. Zagreb, u 2566/3956 dijela (upis pod B-47), u korist: TOPIĆ SAŠA, OIB: 82518222458, RADNIČKA 16, BAČKA PALANKA, SRBIJA		
30.2	Zaprimljeno 20.05.2026.g. pod brojem Z-7894/2026 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, na osnovi rješenja od dana 11. lipnja 2026., podnositelja Raiffeisenbank Austria d.d. uloženog na ovosudno rješenje Z 5972/2026		na 30.1
30.3	Zaprimljeno 18.06.2026.g. pod brojem Z-9613/2026 ZABILJEŽBA, ŽALBA, uložena na ovosudno rješenje Z-5972/2026		na 30.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.09.2026.