



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12714/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Žutić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lazić Domagoja, OIB: 27601822028, Malešnica 10, Zagreb protiv protustranke Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, Slavonski Brod, Lazić Matije, OIB: 35769296975, Ulica Josipa Kozarca 65, Bukovlje, Slavonski Brod radi uknjižbe prava vlasništva i uknjižbe osobne služnosti - pravo stanovanja, 07. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Uvjerenja o prebivalištu MUP - a od 03.05.2023., Ugovora o dosmrtnom uzdržavanju OV-11292/2024 od 10.09.2024., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1908 katastarske općine Klokočevik uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 641/83 oranica u Sječi 900 čhv za korist: Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb, zajedno sa:

- zabilježbom komasacije.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22125 katastarske općine Slavonski Brod uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od 1/5 dijela kčbr. 5148/1 Otave 868 m² (oranica 868 m²) za korist: Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23414 katastarske općine Slavonski Brod uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od kčbr. 5148/10 Otave 400 m² (oranica 400 m²), kčbr. 5148/11 Otave 324 m² (oranica 324 m²) za korist: Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24483 katastarske općine Slavonski Brod na nekretninama Lazić Mile rođ. Anić, Slav. Brod, M. Gupca br. 2/2 koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 5153 Ulica sv. Antuna 681 m² (dvorište 426 m², kuća, Ulica sv. Antuna 139/1 125 m², kuća, Ulica sv. Antuna 139 130 m²),

1. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb,

2. uknjižuje se osobna služnost - pravo stanovanja za korist:

Lazić Mila, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 526 katastarske općine Vrhovina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 869/1 108. Brigade zng 10462 m2 (voćnjak 10391 m2, zgrada mješovite uporabe, 108. Brigade zng 53 71 m2) za korist:

Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 647 katastarske općine Vrhovina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 842/1 vinograd u Planah 755 čhv, kčbr. 850 oranica u Planah 1379 čhv za korist:

Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 725 katastarske općine Vrhovina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 865/1 oranica kod kuće u Selu 951 čhv, kčbr. 865/3 oranica kod kuće u Selu 776 čhv, kčbr. 866/1 oranica kod kuće u Selu 776 čhv, kčbr. 866/2 oranica kod kuće u Selu 776 čhv za korist:

Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1060 katastarske općine Vrhovina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lazić Mile, OIB: 39847485345, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 865/4 oranica kod kuće u Selu 777 čhv za korist:

Lazić Domagoj, OIB: 27601822028, Malešnica 10, 10000 Zagreb, zajedno sa:

- pravom dosmrtnog uživanja uknjiženo za korist Šainčević Ilija, Oprisavci br. 86, pod poslovnim brojem Z-3243/1934.

IX. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 07. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Žutić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lazić Domagoj, Malešnica 10, 10000 Zagreb
2. Lazić Mila, Ulica sv. Antuna 139, 35000 Slavonski Brod
3. Lazić Matija, Ulica Josipa Kozarca 65, Bukovlje, 35000 Slavonski Brod

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B
3. Šainčević Ilija - na e - oglasnu ploču



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.07.2026 11:
58

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

598948932685548286423835890691005462595243676970

RSA

Z1878811892c2a564

-