FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA
1
03 -07- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01/26-10/21
UR. BROJ 118-08-4012-26-8

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Frana Kurelca 8, 51000 Rije
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Pazinu**
Poslovni broj spisa **St-188/2026-7**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
PLIMA d.o.o.

OIB **09124339194**

Adresa / sjedište
Stancija Kaligari 22, 52 440 Žbandaj

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
FAKAT GRADNJA d.o.o.

OIB **30913523522**

Adresa / sjedište
Zadarska ulica 8, 52 100 Pula

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
Odluka Suda: Rješenje o ovrsi Ovrv-11418/2025, od dana 22.01.2026. Općinskog suda u Puli.

Iznos dospjele tražbine **2.142,08** (EUR)

Glavnica **1.971,24** (EUR)

Kamate **170,84** (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvadak iz poslovnih knjiga (ispis kartice prometa)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos **2.142,08** (EUR)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave pravomoćno i ovršno dana 11.02.2026.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Poreč, 30.06.2026.

Potpis vjerovnika

PLIMA d.o.o. POREČ • Vukovarska 19

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-188/2026-7

REPUBLIKAHRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu tog suda Damiru Rabaru, povodom prijedloga predlagatelja i ujedno dužnika FAKAT GRADNJA d.o.o., OIB 30913523522, Zadarska ulica 8, Pula, za pokretanje predstečajnog postupka nad dužnikom FAKAT GRADNJA d.o.o., OIB 30913523522, Zadarska ulica 8, Pula, 12. lipnja 2026.

riješioje

I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom FAKAT GRADNJA d.o.o., OIB 30913523522, Zadarska ulica 8, Pula.

II. Za povjerenika se imenuje Monika Rakitničan, OIB 68809202754, Ilica 98, Zagreb.

III. Pozivaju se vjerovnici da Financijskoj Agenciji, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka, u roku od 21 dan, od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine na propisanom obrascu i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i naznaku razloga osporavanja.

IV. Poziva se dužnik i povjerenik da Financijskoj Agenciji, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka, u roku od 30 dana, od dostave Tablice prijavljenih tražbina, dostavi pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i naznaku razloga osporavanja.

V. Razlučni vjerovnici dužni su u prijavi navesti podatke o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, te dati izjavu da li se odriču ili se ne odriču prava na odvojeno namirenje, sukladno čl.38.st.1.Stečajnog zakona.

VI. Izlučni vjerovnici dužni su u prijavi navesti podatke o svojim pravima, pravnom osnovu izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo, sukladno čl.38.st.2.Stečajnog zakona.

VII. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u prijavi dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koji se odnosi njihovo izlučno pravo, a radi provedbe plana restrukturiranja, sukladno čl.38.st.3.Stečajnog zakona.

VIII. Poziva se dužnik vjerovnicima i povjereniku omogućiti uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

IX. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavati dužniku.

X. Pozivaju se vjerovnici koji su prijavili tražbine, te dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina, koje se zakazuje za dan 1. listopada 2026. u 12:00 sati u zgradi Trgovačkog suda u Pazinu, Dršćevka 1, Pazin, sudnica broj 2.

XI.Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Pazinu.

Obrazloženje

1. Predlagatelj - dužnik FAKAT GRADNJA d.o.o., OIB 30913523522, Zadarska ulica 8, Pula, podnio je ovom sudu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom POD LINIJU j.d.o.o., OIB 72983325268, Brajkovići 19, Kanfanar.

2. U svom prijedlogu ističe da postoji predstečajni razlog iz članka 4. st.1.Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje SZ-a), prijeteća nesposobnost za plaćanje, zato što dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, koji vodi FINA ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje i bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Prijedlogu je priložena odgovarajuća dokumentacija.

3. Kako bi se otvorio predstečajni postupak nad dužnikom potrebno je utvrditi aktivnu legitimaciju predlagatelja, postojanje predstečajnog razloga prijeteće nesposobnosti za plaćanje.

4. Čl.3.st.1.Stečajnog zakona propisano je da se predstečajni postupak može provesti nad dužnikom pravnom osobom, a dužnik FAKAT GRADNJA d.o.o., OIB 30913523522, Zadarska ulica 8, Pula, je pravna osoba registrirana u registru Trgovačkog suda u Pazinu i ujedno je isti predlagatelj, pa je samim time aktivno legitimiran.

5. Čl.4.st.1.Stečajnog zakona propisano je da se predstečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje, a ta nesposobnost postoji ako sud stekne uvjerenje da dužnik svoje postojeće obveze neće moći ispunjavati po dospijeću.

6. Čl.4.st.2. do st.4.Stečajnog zakona propisano je kada se smatra da postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje i kojim dokazima se ista dokazuje. U konkretnom slučaju, predlagatelj-dužnik je dokazao postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje dostavom Fininog Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje na dan 4. svibnja 2026. i dostavom Potvrde FINE o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 3. lipnja 2026. iz kojih proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika FAKAT GRADNJA d.o.o., OIB 30913523522, Zadarska ulica 8, Pula, na dan 3. lipnja 2026. evidentirano 85 dana neprekidne blokade (odnosno na dan podnošenja prijedloga 59 dana

neprekidne blokade), u prethodnih šest mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku u iznosu od 36.883,62 eura.

7. Čl.25.st.1.Stečajnog zakona propisano je da su prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka ovlašteni podnijeti dužnik, što je u konkretnom slučaju ostvareno, jer je prijedlog podnesen od strane dužnika kao predlagatelja.

8. Odlučujući o prijedlogu dužnika sud je izveo dokaze čitanjem prijedloga i uvidom u sadržaj sve priložene dokumentacije uz isti, kao i čitanjem cijelog spisa predmeta, pa je nakon tako izvedenih dokaza, savjesne i brižljive ocjene svakog dokaza zasebno i svih dokaza zajedno kao i temeljem rezultata cjelokupnog postupka, sukladno čl.8.Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 25/13 i 89/14, dalje ZPP-a), koji se u ovom predstečajnom postupku podredno primjenjuje temeljem čl.10.SZ-a u konkretnom slučaju utvrdio postojanje aktivne legitimacije predlagatelja i ujedno dužnika, te postojanje predstečajnog razloga prijeteće nesposobnosti za plaćanje, pa je temeljem čl.33., 34., 36., 38., 39., 41. i 42.SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 12. lipnja 2026.

Sudac
Damir Rabar

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Pazinu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:
- e-Oglasna ploča sudova 8 dana,
- povjerenik,
- Financijska agencija,
- predlagatelj – dužnik po pun.,
- sudski registar

Dokument je elektronički potpisan:
DAMIR RABAR
Vrijeme potpisivanja:
12-06-2026
09:39:57

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU
2.5.4.97=#130D485234363534333733332373135
L=PAZIN
S=RABAR
G=DAMIR
CN=DAMIR RABAR

Broj zapisa: **9-30889-4f427**

Kontrolni broj: **0187b-4408a-04375**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli - Pola
Javni bilježnik
Marko Vitasović
Pula

Jedinstveni identifikator prijedloga: 584398-2025
Sudski predmet: Ovrv-11418/2025
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1101/2025

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 11.02.2026.

Pula, 10.03.2026.

Javni bilježnik
Marko Vitasović

MARKO VITASOVIĆ

Digitally signed by MARKO VITASOVIĆ
DN: C=HR, O=JAVNI BILJEŽNIK MARKO VITASOVIĆ, OID.2.5.4.97=HR87444676969, L=PULA (POLA), SN=VITASOVIĆ, G=MARKO, CN=MARKO VITASOVIĆ, SERIALNUMBER=HR87444676969.3.34
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.03.10 12:48:46+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

Broj zapisa: **eb323-8399a**

Kontrolni broj: **09c28-ad4bc-58520**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli - Pola
Javni bilježnik
Marko Vitasović
Pula

Jedinstveni identifikator prijedloga: 584398-2025
Sudski predmet: Ovrv-11418/2025
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1101/2025

Javni bilježnik Marko Vitasović, Pula, Flanatička ulica 10
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 275,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Puli, dana 22.01.2026.

Javni bilježnik
Marko Vitasović

MARKO VITASOVIĆ

Digitally signed by MARKO VITASOVIĆ
DN: C=HR, O=JAVNI BILJEŽNIK MARKO VITASOVIĆ, OID.2.5.4.97=HR87444676969, L=PULA (POLA), SN=VITASOVIĆ, G=MARKO, CN=MARKO VITASOVIĆ, SERIALNUMBER=HR87444676969.3.34
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.01.22 11:27:50+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

Broj zapisa: **eb323-0e8ab**

Kontrolni broj: **030e7-930f9-b59c9**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Plima d.o.o.
30/06/26 10:26:20

SALDAKONTI POTRAŽIVANJA
Ispis kartice prometa

Ispis za: Partner: 103419 103419 Org.jed.: Dat.knj.: 00/00/00 00/00/00 Br.dok.: 0 0 Ozn.tem.: Dat.dok.: 00/00/00 00/00/00 Konto: Br.dnev.: 0 0 Dvo.: 00/00/00 00/00/00 Val:

103419 FAKAT GRADNJA D.O.O. OIB:30913523522, ZADARSKA 8, PULA (POLA), Tel: 091-3483298

Datum	Br.Dok.	Org.jed.	Ozn. Tem.	Dat.knj.	Izv	Tip	R1	Rok plaćanja		Konto	Opis Knjiženja	Otv.stavka	Duguje	Potražuje	Saldo
29/01/25	90100212		PR/111	01/01/26	PS	S	1	28/02/25	30	1200	Račun	70,88	70,88		70,88
28/02/25	90100694		PR/206	01/01/26	PS	S	1	30/03/25	30	1200	Račun	49,83	49,83		120,71
10/07/25	11400312		PR/853	01/01/26	PS	S	1	11/07/25	1	1200	Račun	43,64	43,64		164,35
28/07/25	11400406		PR/929	01/01/26	PS	S	1	29/07/25	1	1200	Račun	408,76	408,76		573,11
29/07/25	11400410		PR/929	01/01/26	PS	S	1	30/07/25	1	1200	Račun	492,50	492,50		1.065,61
31/07/25	11400419		PR/929	01/01/26	PS	S	1	01/08/25	1	1200	Račun	905,63	905,63		1.971,24
Ž/R:												**Partner ukupno:**	**1.971,24**	**0,00**	
												SVEUKUPNI PROMET:	**1.971,24**	**0,00**	**1.971,24**

PLIMA d.o.o. POREČ • Vukovarska 19

PLIMA
d.o.o. POREČ • Vukovarska 19

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

ZA
FINA - FINANCIJSKA AGENCIJA
Ul. IRANA KURELCA BR. 8
51 000 RIJEKA

AR

R RG 45 793 275 6 HR