



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN  
Stanje na dan: 29.10.2025. 11:54

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 574

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-18805/2023  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR
1.	12373	63,64	Ulica kralja Tomislava LIVADA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Hraščica, Ulica kralja Tomislava 60	1211 796 296 119	
		UKUPNO:		1211	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KOČEVAR STANKO, OIB: 96067158355, ULICA PETRA ZRINSKOG 1, HRAŠĆICA 42000 VARAŽDIN	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimito 10.06.2022.g. pod brojem Z-10265/2022  UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 15699, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA 10.05.2022, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA ZA TVRTKU CONDUCTIO D.O.O. 10.06.2022		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 29.10.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 868268/2025



Kontrolni broj: 3490896096e7bf4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.