



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 9 Pž-2039/2020-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca dr. sc. Srđana Šimca, predsjednika vijeća, Dubravke Zubović, sutkinje izvjestiteljice i Nevenke Marković, članice vijeća, u pravnoj stvari tužiteljice STANE RATKOVIĆ, OIB 38910227059, Slavonski Brod, Naselje Čaplja IV/24, koju zastupa punomoćnica Leopoldina Špicer, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Hećimović i partneri d.o.o. iz Slavenskog Broda, protiv tuženika MRKI GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 25029020073, Slavonski Brod, M. Gupca 22, radi utvrđenja prava vlasništva, odlučujući o tužiteljičinoj žalbi protiv presude Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu poslovni broj P-116/2019-15 od 17. veljače 2020., u sjednici vijeća održanoj 2. lipnja 2020.

p r e s u d i o j e

I. Preinačuje se presuda Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu poslovni broj P-116/2019-15 od 17. veljače 2020. u točkama I. i II. izreke i sudi:

Utvrđuje se da je tužiteljica stekla pravo vlasništva na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 6558 k.o. Slavonski Brod, kč. br. 4350/4 – Ulica Dr. Andrije Štampara površine 804 m² (dvorište površine 502 m², zgrada mješovite uporabe, Slavonski Brod, Ulica Dr. Andrije Štampara 12 površine 302 m²), 21. Suvlasničkog dijela: 61/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) - Stana oznake S17 na 5 katu, koji se sastoji od: ulaza površine 2,30 m², kupaonice površine 7,38 m², dnevnog boravka s blagovaonicom površine 29,50 m², kuhinje površine 7,66 m², sobe 1 površine 9,74 m², sobe 2 površine 8,84 m², ostave površine 1,20 m², degažmana površine 3,69 m², balkona (11,21 m² x 0,25), terase - natkriveni dio (14,44 m² x 0,50) i terase - nenatkriveni dio (24,28 m² x 0,25), ukupne površine 86,40 m² i pripadajućeg sporednog dijela: parkirnog mjesta P17 (11,50 m² x 0,20) površine 2,30 m², zajedno s pripadajućim dijelom zemljišta, te zajedničkih dijelova i uređaja zgrade, što je tuženik Mrki Gradnja d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, dužan priznati i izdati tužiteljici tabularnu ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama, u roku od osam dana, koju će u slučaju neizdavanja zamijeniti ova presuda po pravomoćnosti.

II. Nalaže se tuženiku platiti tužiteljici u roku od osam dana parnični trošak postupka u iznosu od 19.438,00 (devetnaesttisućačetiristotridesetosam kuna).