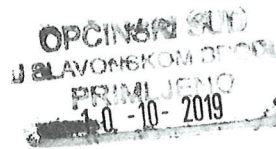


St-928/2021.568-4

7-11654/19

**HRVATSKE VODE**

Pravna osoba za upravljanje vodama  
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220  
KLASA: 325-08/19-09/0000245  
URBROJ: 374-3106-2-19-47  
U Daruvaru, 09.10.2019.



OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

**POSTUPAK OSIGURANJA**

32 ovr - 590/19

**Predlagatelj osiguranja:** HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA iz Zagreba, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, koje zastupa Ratko Ščerba, dipl.iur., po specijalnoj punomoći generalnog direktora, koja je pohranjena kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod brojem 39-Su-416/2019-2

**Adresa dostave pismena:** VGI za mali sliv „Ilova-Pakra“, Josipa Jelačića 20, 43500 Daruvar

**Protivnik osiguranja:** ĐURO ĐAKOVIĆ IDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D.  
Mile Budaka 1, 35000 SLAVONSKI BROD  
OIB:30530221804

**PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE**

-zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja

**Prilog:**

- ovršna isprava
- financijska kartica
- obračun kamata na dan 03.10.2019. godine
- izvadak iz zemljišne knjige
- preslika punomoći (original pohranjen kod naslovnog suda pod brojem 39-Su-416/2019-2)

4x

3X prilozi

I. Temeljem izvršnog i konačnog rješenja predlagatelja osiguranja Klasa: UP/I-325-08/16-07/0026963 Urbroj: 374-3102-2-16-1 od 05.10.2016. godine koje rješenje ima svojstvo ovršne isprave sukladno odredbama čl.23.st.1.; čl.24.st.2. i čl.25.st.4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj:112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17 dalje: OZ) protivnik osiguranja je obvezan platiti predlagatelju osiguranja na ime naknade za uređenje voda ukupni iznos od **91.621,62 kn** koji se sastoji od glavnice u iznosu od **80.354,40kn** i uglavničene kamate na dan 01.10.2019. u iznosu od **11.267,22 kn**, te pripadajuću zakonsku zateznu kamatu

**Dokaz:** -Rješenje Klasa: UP/I-325-08/16-07/0026963 Urbroj: 374-3102-2-16-1 od 05.10.2016.  
-financijska kartica dužnika na dan 01.10.2019.  
-obračun kamata na dan 03.10.2019.godine

II. Protivnik osiguranja je vlasnik/suvlasnik nekretnina upisanih u

7-11654/19

- z.k.ul.2028 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:5 k.č.br. 1086/5 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 1024 m<sup>2</sup>, 5. Suvlasnički dio: 183/1024
- z.k.ul.2028 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:2 k.č.br. 1086/5 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 1024 m<sup>2</sup>, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. I. kat koji se sastoji od: poslovne prostorije br. 21 u jugoistočnom dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, pos.prost. br. 22 u jug. Dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, posl.prost. Br.23 u jug. Dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, posl.pros. br.24 u jug. dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, posl.pros. br. 25 u jug. Dijelu sa 16,74 m<sup>2</sup>, posl. pros. Br. 26 u jug. Dijelu sa 16,74 m<sup>2</sup>, posl.pros.br.27 u jug. Dijelu sa 16,04 m<sup>2</sup>, posl. prost. Br.28 u jug. Dijelu sa 16,04 m<sup>2</sup>, hodnika za gornje prostorije od 21 do 28 sa 39,72 m<sup>2</sup> ukupne površine 199,48 m<sup>2</sup> omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:4 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 4. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1.1. Suteran koji se sastoji od: hodnika kao zajedničke prostorije sa 26,78 m<sup>2</sup>, omeđeno u etažnom nacrtu žutom bojom
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:3 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 3. Suvlasnički dio:65/198
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:2 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 2. suvlasnički dio: 67/198
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:2 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1.1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 52,56 m<sup>2</sup>, omeđeno u etažnom nacrtu plavom bojom
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:1 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1.1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m<sup>2</sup>, poslovne prostorije sa 19,58 m<sup>2</sup>, poslovne prostorije sa 20,61 m<sup>2</sup>, ukupne površine 51,37 m<sup>2</sup>, omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom
- z.k.ul.12197 k.o. Slavonski Brod, k.č.br.299/14 cesta Oraščić površine 3539; k.č.br.325/14 dvorište Oraščić površine 1142 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/24 cesta Oraščić površine 2633 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/35 cesta Oraščić površine 5292 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/39 cesta Oraščić površine 3765 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/42 cesta Oraščić površine 1659 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/43 cesta Oraščić površine 5292 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/48 cesta Oraščić površine 365 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/49 cesta Oraščić površine 5190 m<sup>2</sup>; k.č.br. 336 cesta Oraščić površine 6174 m<sup>2</sup>; k.č.br. 337/2 cesta Oraščić površine 974 m<sup>2</sup>; k.č.br. 338 cesta Oraščić površine 1715 m<sup>2</sup>; k.č.br. 340/1 cesta Oraščić površine 1551 m<sup>2</sup>; k.č.br. 340/2 cesta Oraščić površine 151 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1027/1 cesta Oraščić površine 2814 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1034 cesta Oraščić površine 4515 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1039/1 put Oraščić površine 90 m<sup>2</sup>; k.č.br.1045 cesta Oraščić površine 4420 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1046/5 cesta Oraščić površine 1315 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1046/13 put Oraščić površine 380 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1066/10 put površine 109 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1070/1 cesta Oraščić površine 1513 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1080/1 cesta u ulici Dr.M.Budaka površine 1360 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1098/23 cesta Oraščić površine 814 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1098/30 cesta Oraščić površine 2870 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1098/53 cesta Oraščić površine 352 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1100 cesta Oraščić površine 12873 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1101 cesta Oraščić površine 5298 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1103 cesta Oraščić površine 24642 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1104 cesta Oraščić površine 19788 m<sup>2</sup> na kojim česticama je protivnik osiguranja upisan pod rednim brojem 13. u suvlasničkom dijelu.3735/445236, pod rednim brojem 47. u suvlasničkom dijelu od 3912/445236 i pod rednim brojem 68. u suvlasničkom dijelu od 14312/445236
- z.k.ul 784 k.o. Slavonski Brod k.č.br.325/44 industrijsko dvorište Oraščić površine 2811 m<sup>2</sup> kao samovlasnik
- z.k.ul. 4731 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s određenim omjerima, suvlasnički udio redni broj 1, k.č.br.325/4 zgrada Oraščić površine 692 m<sup>2</sup>, 1. suvlasnički dio: 1/3 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. PRIZEMLJE – uredski prostori koji se sastoje od: 1. ured površine 56,60 m<sup>2</sup>, 2. ured površine 24,60 m<sup>2</sup>, 3. ured površine 25,70 m<sup>2</sup>, 4. ured površine 25,65 m<sup>2</sup>, 5. ured površine 25,10 m<sup>2</sup>, 6. ured površine 24,20 m<sup>2</sup>, 7. ured površine 30,65 m<sup>2</sup>, 8. ured površine 30,10 m<sup>2</sup>, 9. ured površine 24,60 m<sup>2</sup>, 10. ured površine 25,25 m<sup>2</sup>, 11. ured površine 25,40 m<sup>2</sup>, 12. ured površine 24,90 m<sup>2</sup>, 13. ured površine 24,95 m<sup>2</sup>, 14. ured površine 30,80 m<sup>2</sup> – ukupne površine: 398,50 m<sup>2</sup> s kojim je neodvojivo povezan 1. suvlasnički udio temeljnog z.k.ul.br. 4731 k.o. Slavonski Brod
- z.k.ul.2145 k.o. Slavonski Brod k.č.br. 1086/1 dvorište Oraščić površine 4518 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio: 563/4518
- z.k.ul.7057 k.o. Slavonski Brod k.č.br. 1099/3 dvorište Oraščić površine 1639 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1099/4 dvorište Oraščić površine 2409 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio: 645/4048

**Dokaz:**

- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2028 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički dio redni broj: 5
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2028 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički dio redni broj: 2

7-11654/19

- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2029 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički dio redni broj: 4
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2029 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički dio redni broj: 3
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2029 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički dio redni broj: 2  
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2029 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički dio redni broj: 2  
2. SUVLASNIČKI UDIO 67/198
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2029 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički dio redni broj: 1
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 12197 k.o. Slavonski Brod
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 784 k.o. Slavonski Brod
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 4731 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički udio redni broj: 1
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2145 k.o. Slavonski Brod
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 7057 k.o. Slavonski Brod
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2028 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički udio redni broj: 2  
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)
- izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 2028 k.o. Slavonski Brod, posebni izvadak: suvlasnički udio redni broj: 5  
5.Suvlasnički dio: 183/1024

III. Kako je tražbina predlagatelja osiguranja dospjela, a protivnik osiguranja istu nije podmirio po dospijeću, to predlagatelj osiguranja predlaže naslovnom sudu, temeljem konačnog i izvršnog Klasa:UP/I-325-08/16-07/0026963 Urbroj: 374-3102-2-16-1 od 05.10.2016., sukladno odredbama čl. 295.-298. OZ-a donijeti slijedeće

#### RJEŠENJE O OSIGURANJU prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

Na osnovu konačnog i izvršnog rješenja predlagatelja osiguranja Klasa: UP/I-325-08/16-07/0026963 Urbroj: 374-3102-2-16-1 od 05.10.2016. godine, radi osiguranja

1. Novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime naknade za uređenje voda u iznosu od **80.354,40** kuna sa pripadajućom zakonskom kamatom koja teče:

- |                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| -na iznos od 20.088,60 Kn | počev od 15.06.2017. |
| -na iznos od 20.088,60 Kn | počev od 15.08.2017. |
| -na iznos od 20.088,60 Kn | počev od 15.10.2017. |
| -na iznos od 20.088,60 Kn | počev od 15.12.2017. |

pa sve do namirenja predlagatelja osiguranja u cijelosti po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanju kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja

2. novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime zakonske zatezne kamate kao glavne tražbine obračunate na potraživanja naknade za uređenje voda podmirena s zakašnjenjem (uglavničena kamata) u iznosu od **11.267,22** kuna sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom u skladu s člankom 31. st.2 Zakona o obveznim odnosima, koja na taj iznos teče od dana podnošenja ovog prijedloga sudu pa sve do namirenja tražbine predlagatelja osiguranja u cijelosti, po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanju kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

**određuje se osiguranje**

Z-11654/19

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB: 28921383001, na nekretninama protivnika osiguranja i to na:

- z.k.ul.2028 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:5 k.č.br. 1086/5 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 1024 m<sup>2</sup>, 5. Suvlasnički dio: 183/1024
- z.k.ul.2028 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:2 k.č.br. 1086/5 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 1024 m<sup>2</sup>, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. I. kat koji se sastoji od: poslovne prostorije br. 21 u jugoistočnom dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, pos.prost. br. 22 u jug. Dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, posl.prost. Br.23 u jug. Dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, posl.pros. br.24 u jug. dijelu sa 23,55 m<sup>2</sup>, posl.pros. br. 25 u jug. Dijelu sa 16,74 m<sup>2</sup>, posl. pros. Br. 26 u jug. Dijelu sa 16,74 m<sup>2</sup>, posl.pros.br.27 u jug. Dijelu sa 16,04 m<sup>2</sup>, posl. prost. Br.28 u jug. Dijelu sa 16,04 m<sup>2</sup>, hodnika za gornje prostorije od 21 do 28 sa 39,72 m<sup>2</sup> ukupne površine 199,48 m<sup>2</sup> omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:4 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 4. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1.1. Suteran koji se sastoji od: hodnika kao zajedničke prostorije sa 26,78 m<sup>2</sup>, omeđeno u etažnom nacrtu žutom bojom
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:3 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 3. Suvlasnički dio:65/198
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:2 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 2. suvlasnički dio: 67/198
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:2 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1.1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 52,56 m<sup>2</sup>, omeđeno u etažnom nacrtu plavom bojom
- z.k.ul.2029 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, suvlasnički udio redni broj:1 k.č.br. 1086/6 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m<sup>2</sup>, 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 1.1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m<sup>2</sup>, poslovne prostorije sa 19,58 m<sup>2</sup>, poslovne prostorije sa 20,61 m<sup>2</sup>, ukupne površine 51,37 m<sup>2</sup>, omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom
- z.k.ul.12197 k.o. Slavonski Brod, k.č.br.299/14 cesta Oraščić površine 3539; k.č.br.325/14 dvorište Oraščić površine 1142 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/24 cesta Oraščić površine 2633 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/35 cesta Oraščić površine 5292 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/39 cesta Oraščić površine 3765 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/42 cesta Oraščić površine 1659 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/43 cesta Oraščić površine 5292 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/48 cesta Oraščić površine 365 m<sup>2</sup>; k.č.br. 325/49 cesta Oraščić površine 5190 m<sup>2</sup>; k.č.br. 336 cesta Oraščić površine 6174 m<sup>2</sup>; k.č.br. 337/2 cesta Oraščić površine 974 m<sup>2</sup>; k.č.br. 338 cesta Oraščić površine 1715 m<sup>2</sup>; k.č.br. 340/1 cesta Oraščić površine 1551 m<sup>2</sup>; k.č.br. 340/2 cesta Oraščić površine 151 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1027/1 cesta Oraščić površine 2814 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1034 cesta Oraščić površine 4515 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1039/1 put Oraščić površine 90 m<sup>2</sup>; k.č.br.1045 cesta Oraščić površine 4420 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1046/5 cesta Oraščić površine 1315 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1046/13 put Oraščić površine 380 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1066/10 put površine 109 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1070/1 cesta Oraščić površine 1513 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1080/1 cesta u ulici Dr.M.Budaka površine 1360 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1098/23 cesta Oraščić površine 814 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1098/30 cesta Oraščić površine 2870 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1098/53 cesta Oraščić površine 352 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1100 cesta Oraščić površine 12873 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1101 cesta Oraščić površine 5298 m<sup>2</sup>; k.č.br. 1103 cesta Oraščić površine 24642 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1104 cesta Oraščić površine 19788 m<sup>2</sup> na kojim česticama je protivnik osiguranja upisan pod rednim brojem 13. u suvlasničkom dijelu 3735/445236, pod rednim brojem 47. u suvlasničkom dijelu od 3912/445236 i pod rednim brojem 68. u suvlasničkom dijelu od 14312/445236
- z.k.ul 784 k.o. Slavonski Brod k.č.br.325/44 industrijsko dvorište Oraščić površine 2811 m<sup>2</sup> kao samovlasnik
- z.k.ul. 4731 k.o. Slavonski Brod, etažno vlasništvo s određenim omjerima, suvlasnički udio redni broj 1, k.č.br.325/4 zgrada Oraščić površine 692 m<sup>2</sup>, 1. suvlasnički dio: 1/3 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. PRIZEMLJE – uredski prostori koji se sastoje od: 1. ured površine 56,60 m<sup>2</sup>, 2. ured površine 24,60 m<sup>2</sup>, 3. ured površine 25,70 m<sup>2</sup>, 4. ured površine 25,65 m<sup>2</sup>, 5. ured površine 25,10 m<sup>2</sup>, 6. ured površine 24,20 m<sup>2</sup>, 7. ured površine 30,65 m<sup>2</sup>, 8. ured površine 30,10 m<sup>2</sup>, 9. ured površine 24,60 m<sup>2</sup>, 10. ured površine 25,25 m<sup>2</sup>, 11. ured površine 25,40 m<sup>2</sup>, 12. ured površine 24,90 m<sup>2</sup>, 13. ured površine 24,95 m<sup>2</sup>, 14. ured površine 30,80 m<sup>2</sup> – ukupne površine: 398,50 m<sup>2</sup> s kojim je neodvojivo povezan 1. suvlasnički udio temeljnog z.k.ul.br. 4731 k.o. Slavonski Brod
- z.k.ul.2145 k.o. Slavonski Brod k.č.br. 1086/1 dvorište Oraščić površine 4518 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio: 563/4518

7-11654/19

-z.k.ul.7057 k.o. Slavonski Brod k.č.br. 1099/3 dvorište Oraščić površine 1639 m2 i k.č.br. 1099/4 dvorište Oraščić površine 2409 m2, suvlasnički dio: 645/4048

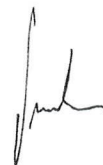
Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu da izvrši uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršnosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena (čl.297.st.2. OZ-a).

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

**Napomena: Oslobođeno plaćanja pristojbi sukladno članku 11. st.1 toč.2. Zakona o sudskim pristojbama („Narodne novine“ 118/18) i članku 199. Zakona o vodama ( „Narodne novine“ 66/19 ).**

PREDLAGATELJ OSIGURANJA  
Punomoćnik

Ratko Ščerba, dipl.iur.



32 Ovr. 590/19

### RJEŠENJE O OSIGURANJU

Sud određuje predloženo osiguranje.

Predlagatelju osiguranja određuje se trošak

od 0,100 kn.

O tome obavijest:

1. predlagatelj osiguranja

2. Protivnik osiguranja *OSMAH*

3. Z.K: odjel ovog suda po pravomoćnosti

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU  
STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI dne 12.12.2019

Sudac:

*Željko Pothner v.r.*

#### NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja protivnik osiguranja može izjaviti

žalbu a zbog odluke o troškovima i prekoračenju

zahitjeva i predlagatelj osiguranja. Žalba se podnosi u roku od 8 dana u dva primjerka. *Za VAT - priprema - ovlaštena službenica*



Kontrolni broj: Z181338638a4ddcd2



Z-11654/2019 - Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, Općinski sud u Slavonskom Brodu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.