

NIVA NEKRETNINE d.o.o. – u stečaju
Zagreb, Gradišćanska 34
OIB 58022476345

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

30-08-2018

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK

Stečajni postupak 7 St- 1299/17

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 23.05.2018. do 24.08.2018. godine

a. Radnje stečajnog upravitelja

- Stečajni postupak otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-1299/17-11 od 05. ožujka 2018. godine.
- Dana 24.05.2018. godine, predao sam tablice prijavljenih tražbina, popis vjerovnika, popis predmeta stečajne mase, pregled imovine o obveza i predračun troškova stečajnog postupka
- dana 05.06.2018. godine, održano je ispitno ročište, pa je stečajni sudac donio Rješenje posl.br. St-1299/17-22 kojim su utvrđene tražbine vjerovnika,
- dana 05.06.2018. godine, održano je izvještajno ročište na kom je usvojeno izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i odobrene poduzete radnje stečajnog upravitelja, te je doneseno Rješenje da će sud prije donošenja rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka pozvati na očitovanje vjerovnike stečajne mase
- dana 06.06.18. godine, doneseno je rješenje posl. br. St-1299/17-20 kojim su pozvani vjerovnici da se očituju protive li se obustavi stečajnog postupka jer stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova stečajnog postupka
- dana 28.06.2018. godine, pozvao sam zakonskog zastupnika na dogovor oko arhiviranja građe dužnika,
- dana 03.08.2018. godine, obustavljen je skraćeni stečajni postupak koji je pokrenut nad NIVA d.d., te će se provesti prethodni postupak, no ovo neće utjecati na nemogućnost naplate tražbine stečajnog dužnika NIVA nekretnine,
- FINA Zagreb podnijela je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka protiv dužnika NIVA konzalting d.d., daljnjih radnji u postupku nije bilo.

b. popis postupaka pred sudovima

Kao stečajni upravitelj nemam saznanja o eventualno pokrenutim postupcima pred sudovima.

c. Popis radnika koji su nastavili s radom

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik

d. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku potrebno je donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka temeljem odredbe članka 293. Stečajnog zakona.

II. STANJE STEČAJNE MASE

a. Imovina društva

Knjigovodstveno evidentirana imovina društva s danom 04.03.2018. godine, sastojala se od potraživanja kako slijedi:

Opis	Iznos
NIVA d.d. Zagreb, Gradišćanska 34, OIB 24550618526	3.106.935,35
NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, OIB 78742307417	309.912,08
NIVA konzalting d.o.o. Zagreb, OIB 77599195098	2.044.530,55
Ukupno	5.461.377,98

Nad društvom NIVA d.d. Zagreb, Gradišćanska 34, OIB 24550618526, FINA je podnijela zahtjev za pokretanje stečajnog postupka. Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi se prethodni postupak pod brojem St-1810/2017. Žiro račun NIVA d.d. Zagreb u neprekidnoj je blokadi od 23.02.2017. godine, odnosno 453 dana.

U stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod broj St-6578/2016 nad NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju, tražbina nije prijavljena i nije utvrđena, tako da je nenaplativa.

Nad društvom NIVA KONZALTING d.o.o. Zagreb, Gradišćanska 34, OIB 77599195098, dana 01.08.2017. godine FINA je podnijela zahtjev za pokretanje stečajnog postupka. Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi se prethodni postupak pod brojem St-2184/2017. Žiro račun NIVA KONZALTING d.o.o. Zagreb u neprekidnoj je blokadi od 03.04.2017. godine, odnosno 414 dana.

Kako tražbine nisu osigurane nikakvim založnim pravima, smatram da su iskazane tražbine nenaplative.

b. Unovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo mogućnosti za unovčenje potraživanja koja su nenaplativa.

c. Neunovčena stečajna masa

Potraživanja navedena u točki a.

Razlučna prava

U ovom stečajnom postupku nisu utvrđena razlučna prava.

d. Izlučna prava

U ovom stečajnom postupku nisu utvrđena izlučna prava.

e. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase neće biti namireni niti djelomično.

f. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nije zatečen niti jedan radnik.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

g. Namirenje stečajnih vjerovnika

Stečajni vjerovnici neće biti namireni niti djelomično.

Ostali podaci - stanje žiro računa

Zbog činjenice da stečajni dužnik nema nikakve imovine, niti naplativih tražbina, nakon otvaranja stečajnog postupka nisam otvorio račun stečajnog dužnika, kako bi se izbjegli daljnji troškovi.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U ovom stečajnom postupku potrebno je donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka, te pokušati postići dogovor o arhiviranju građe dužnika.

U Osijeku, 29. kolovoza 2018. godine

Stečajni upravitelj:
Zoran Subotić, dipl. iur.

NIVA NEKRETNOSTI
d.o.o. u stečaju
ZAGREB-OIB: 58022476345