



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-1877/2026-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja 1. Željka Ozimca, OIB: 01412815267, Podgorje Bistričko 196, Marija Bistrica, 2. Marka Ozimca, OIB: 90485389162, Podgorje Bistričko 209, Marija Bistrica i 3. Ivana Kovačića, OIB: 02896942767, Podgorje Bistričko 194, Marija Bistrica, zastupani po punomoćniku Davoru Škudaru, odvjetniku u Donjoj Stubici, Toplička cesta 13, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 2. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-1877/2026-5, Rz-338/20206 od 13. svibnja 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 3138824 k.o. Marija Bistrica

A Posjedovnica

2. k.č.br. 5511 PRIKOPI površine 554 m²

PUT površine 554 m²

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 35910/10342080

OZIMEC STANKO, BISTRIČKO PODGORJE 143

2. Suvlasnički dio: 251370/10342080

OZIMEC LJUBOMIR, BISTRIČKO PODGORJE 147

3. Suvlasnički dio: 35910/10342080

TURČIĆ ZORA, R. OZIMEC, VELIKO TRGOVIŠTE

4. Suvlasnički dio: 143640/10342080

OZIMEC ANA, MLDB., BISTRIČKO PODGORJE 144

5. Suvlasnički dio: 143640/10342080

OZIMEC STJEPAN, MLDB, BISTRIČKO PODGORJE KBR.144

6. Suvlasnički dio: 263340/10342080

PAVALEC VID, BISTRIČKO PODGORJE 141

7. Suvlasnički dio: 71820/10342080

OZIMEC LJUBOMIR, BISTRIČKO PODGORJE 141

8. Suvlasnički dio: 71820/10342080
OZIMEC TEREZA, R. KRUHAK, BISTRIČKO PODGORJE 141
9. Suvlasnički dio: 47880/10342080
OZIMEC VJEKOSLAV, BISTRIČKO PODGORJE 146
10. Suvlasnički dio: 47880/10342080
OZIMEC MILAN, BISTRIČKO PODGORJE 146
11. Suvlasnički dio: 71820/10342080
OZIMEC VID, BISTRIČKO PODGORJE 144
12. Suvlasnički dio: 71820/10342080
OZIMEC STJEPAN, BISTRIČKO PODGORJE KBR.144
13. Suvlasnički dio: 143640/10342080
OZIMEC FILIP, BISTRIČKO PODGORJE 145
14. Suvlasnički dio: 1388520/10342080
OZIMEC MARTIN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 149-150
15. Suvlasnički dio: 71820/10342080
OZIMEC MARKO, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 147
16. Suvlasnički dio: 71820/10342080
OZIMEC FLORIJEAN, BISTR. PODGORJE KBR. 147
17. Suvlasnički dio: 323190/10342080
OZIMEC BARA, NEUD., BISTRIČ. PODGORJE KBR.302
18. Suvlasnički dio: 323190/10342080
PAVALEC JANKO, BISTRIČKO PODGORJE 141
19. Suvlasnički dio: 1328670/10342080
LACKOVIĆ BARA R. OZIMEC, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 143
20. Suvlasnički dio: 430920/10342080
KUK PEPICA, R. OZIMEC, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 143
21. Suvlasnički dio: 646380/10342080
OZIMEC JOSIP, PODGORJE BISTRIČKO 139
22. Suvlasnički dio: 172368/10342080
TOTA BARA, ZAGREB, HEINZLOVA KBR. 84
23. Suvlasnički dio: 172368/10342080
HABAZIN ROZA, PODGORJE BISTRIČKO
24. Suvlasnički dio: 172368/10342080
OZIMEC STJEPAN, PODGORJE BISTRIČKO KBR. 151/193
25. Suvlasnički dio: 172368/10342080
OZIMEC JOSIP, ZAGREB, VLAŠKA UL. 47
26. Suvlasnički dio: 430920/10342080
VEDRINA STJEPAN, FILIPOV, BISTRIČKO PODGORJE 140/183
27. Suvlasnički dio: 861840/10342080
OZIMEC JANKO, MATIN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 205/208
28. Suvlasnički dio: 861840/10342080
OZIMEC IVAN MATIN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 205/208 SADA U S.A.D.
29. Suvlasnički dio: 47880/10342080
OZIMEC BARBARA, BISTRIČ. PODGORJE KBR. 197
30. Suvlasnički dio: 47880/10342080
MARČELA RUŽICA, ROĐ. OZIMEC, DONJA STUBICA

31. Suvlasnički dio: 95760/10342080
OZIMEC STJEPAN, ZAGREB, HANAMOVA 8
32. Suvlasnički dio: 15960/10342080
OZIMEC BARA, ROĐ.KUNIĆ, BISTRIČ. PODGORJE KBR. 197
33. Suvlasnički dio: 15960/10342080
MARČELJA RUŽICA, ROĐ. OZIMEC, DONJA STUBICA, TOPL. C. 22 D
34. Suvlasnički dio: 646380/10342080
OZIMEC DRAGUTIN, OIB: 08044453038, PODGORJE BISTRIČKO 190, PODGORJE BISTRIČKO
49246 MARIJA BISTRICA
35. Suvlasnički dio: 30780/10342080
OZIMEC IVAN, SESVETE, OBOROVSKA 16
36. Suvlasnički dio: 30780/10342080
OZIMEC PAVAO, SESVETE, OBOROVSKA 16
37. Suvlasnički dio: 30780/10342080
OZIMEC PETAR, SESVETE, PARTIZANSKI PUT 11
38. Suvlasnički dio: 30780/10342080
RUKAVINA ANKICA, SESVETE, NAZOROVA 2 D
39. Suvlasnički dio: 30780/10342080
ŽRVNAR DARKO, OIB: 84386672754, ULICA ZVONIMIRA LJEVAKOVIĆA 2, ZAGREB
40. Suvlasnički dio: 30780/10342080
PETAK RUŽA, SESVETE, JOSIPA GRANDE 6
41. Suvlasnički dio: 30780/10342080
BRCKAN BARICA, ZAGREB, DRŽIĆEVA 6, III ULAZ IV KAT
42. Suvlasnički dio: 11970/10342080
OZIMEC JANKO, ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 11
44. Suvlasnički dio: 172368/10342080
KORDIĆ BISERKA, KOSIN, DONJI KOSINI 17
45. Suvlasnički dio: 23940/10342080
OZIMEC ŽELJKO, OIB: 01412815267, PODGORJE B. 196, PODGORJE BISTRIČKO 49246
MARIJA
BISTRICA, HRVATSKA
46. Suvlasnički dio: 23940/10342080
OZIMEC ŽELJKO, PODGORJE BISTRIČKO 196
47. Suvlasnički dio: 5985/10342080
PETANI NADA, DJ. MAČEK, ZAGREB, NARTSKA 14
48. Suvlasnički dio: 5985/10342080
MAČEK MARIJAN, OIB: 41838794853, ŠEŠERINI II. ODVOJAK 12, BARBARIĆI KRAVARSKI
10413
KRAVARSKO
50. Suvlasnički dio: 63840/10342080
HRUPELJ JOSIP, MARIJA BISTRICA, KOLODVORSKA 15
51. Suvlasnički dio: 119700/10342080
OZIMEC MARKO, OIB: 90485389162, PODGORJE BISTRIČKO 209, PODGORJE BISTRIČKO
49246 MARIJA BISTRICA

C Teretovnica

1. Na suvlasnički dio: 19 (1328670/10342080)

1.1 Primlj: 6. studeni 1928 Z-1218

Na temelju kupp. ugovora od 18. 09. 1928. uknjiženo je pravo služnosti doživotnog uživanja na teret nekretnina u A za korist:

OZIMEC CILA, BISTRIČKO PODGORJE K.BR. 143

1. Na suvlasnički dio: 28 (861840/10342080)

1.1 Primlj. 2. lipnja 1964. Z 447

Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda od 2. lipnja 1960. broj O 90/60-6 i izjave od 1. lipnja 1964. uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja na teret nekretnina u A za korist:

OZIMEC ANA, ROĐ. ČUKMAN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 204

- dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k.o. Marija Bistrica, uz uknjižbu prava suvlasništva za korist:

1. Željka Ozimca, OIB:01412815267, Podgorje Bistričko 196, Marija Bistrica u 1/3 dijela

2. Marka Ozimca, OIB:90485389162, Podgorje Bistričko 209, Marija Bistrica u 1/3 dijela

3. Ivana Kovačića, OIB:02896942767, Podgorje Bistričko 194, Marija Bistrica u 1/3 dijela.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 3138824 k.o. Marija Bistrica.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 2. lipnja 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke:

OZIMEC STANKO, BISTRIČKO PODGORJE 143

OZIMEC LJUBOMIR, BISTRIČKO PODGORJE 147

OZIMEC ANA, MLDB., BISTRIČKO PODGORJE 144

OZIMEC STJEPAN, MLDB, BISTRIČKO PODGORJE KBR.144

PAVALEC VID, BISTRIČKO PODGORJE 141

OZIMEC LJUBOMIR, BISTRIČKO PODGORJE 141
OZIMEC TEREZA, R. KRUHAK, BISTRIČKO PODGORJE 141
OZIMEC VJEKOSLAV, BISTRIČKO PODGORJE 146
OZIMEC MILAN, BISTRIČKO PODGORJE 146
OZIMEC VID, BISTRIČKO PODGORJE 144
OZIMEC FILIP, BISTRIČKO PODGORJE 145
OZIMEC MARTIN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 149-150
OZIMEC MARKO, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 147
OZIMEC FLORIЈAN, BISTR. PODGORJE KBR. 147
OZIMEC BARA, NEUD., BISTRIČ. PODGORJE KBR.302
PAVALEC JANKO, BISTRIČKO PODGORJE 141
LACKOVIĆ BARA R. OZIMEC, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 143
KUK PEPICA, R. OZIMEC, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 143
OZIMEC JOSIP, PODGORJE BISTRIČKO 139
TOTA BARA, ZAGREB, HEINZLOVA KBR. 84
OZIMEC STJEPAN, PODGORJE BISTRIČKO KBR. 151/193
OZIMEC JOSIP, ZAGREB, VLAŠKA UL. 47
VEDRINA STJEPAN, FILIPOV, BISTRIČKO PODGORJE 140/183
OZIMEC JANKO, MATIN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 205/208
OZIMEC IVAN MATIN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 205/208 SADA U S.A.D.
OZIMEC BARBARA, BISTRIČ. PODGORJE KBR. 197
OZIMEC STJEPAN, ZAGREB, HANAMOVA 8
OZIMEC BARA, ROĐ.KUNIĆ, BISTRIČ. PODGORJE KBR. 197
MARČELJA RUŽICA, ROĐ. OZIMEC, DONJA STUBICA, TOPL. C. 22 D
OZIMEC DRAGUTIN, OIB: 08044453038, PODGORJE BISTRIČKO 190, PODGORJE
BISTRIČKO 49246 MARIJA BISTRICA
OZIMEC IVAN, SESVETE, OBOROVSKA 16
OZIMEC PAVAO, SESVETE, OBOROVSKA 16
OZIMEC PETAR, SESVETE, PARTIZANSKI PUT 11
RUKAVINA ANKICA, SESVETE, NAZOROVA 2 D
ŽRVNAR DARKO, OIB: 84386672754, ULICA ZVONIMIRA LJEVAKOVIĆA 2, ZAGREB
PETAK RUŽA, SESVETE, JOSIPA GRANĐE 6
BRCKAN BARICA, ZAGREB, DRŽIĆEVA 6, III ULAZ IV KAT
OZIMEC JANKO, ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 11
KORDIĆ BISERKA, KOSIN, DONJI KOSINI 17
PETANI NADA, DJ. MAČEK, ZAGREB, NARTSKA 14
MAČEK MARIЈAN, OIB: 41838794853, ŠEŠERINI II. ODVOJAK 12, BARBARIĆI KRAVARSKI
10413 KRAVARSKO
HRUPELJ JOSIP, MARIJA BISTRICA, KOLODVORSKA 15
OZIMEC CILA, BISTRIČKO PODGORJE K.BR. 143
OZIMEC ANA, ROĐ. ČUKMAN, BISTRIČKO PODGORJE KBR. 204
OZIMEC ANA, PODGORJE BISTRIČKO 196,
OPĆINA MARIJA BISTRICA

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica

6. Porezna uprava, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.06.2026 10:23

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186845219b3ca1c0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-