



Matea Polanović Pamuković
odvjetnica

Marija Gupca 50, 49210 Zabok
Tel/Fax: 049 223-458
Mob: 098 590 759
E-mail: matea.polanovic@gmail.com

Valentina Celjak
Brestovec Orehovički 64
Bedekovčina

U Zaboku, 17. studenoga 2025.g.

Predmet: Opomena pred tužbu radi iseljenja

Poštovana,

ovim Vam se putem obraćam u ime stranke gosp. Danijela Celjaka sa opomenom pred pokretanje sudskog postupka radi iseljenja iz nekretnine.

Dana 05. lipnja 2024.g. zaključen je Ugovor o diobi između Danijela Celjaka, Anđelke Kleković Celjak te Vas, temeljem kojeg je Danijelu Celjaku u cijelosti pripala kuća izgrađena na nekretnini oznake čkbr. 4367/2, k.o. Komor.

Navedeni Ugovor predstavlja valjani pravni temelj stjecanja vlasništva nad navedenom nekretninom.

Unatoč navedenom, Vi ste se vratili u kuću u veljači ove godine protivno volji Danijela Celjaka te se već nekoliko puta oglašili na usmeni poziv za iseljenje.

Slijedom navedenog, pozivate se da u roku od 8 dana od primitka ove opomene dobrovoljno iselite iz navedene nekretnine, te predate nekretninu, oslobođenu od Vaših osobnih stvari, u slobodno i mirno posjedovanje Danijelu Celjaku.

Ukoliko u navedenom roku ne postupite po ovom zahtjevu, Danijel Celjak će biti prisiljen, bez daljnjeg upozorenja, pokrenuti postupak pred sudom radi iseljenja i predaje u posjed nekretnine, uz zahtjev za naknadu troškova postupka koji će teretiti Vas.

S poštovanjem,

ODVJETNICA
Matea Polanović Pamuković
Zabok, Marije Gupca 50
Tel: 049/223-458
Mob: 098/590-759

Danijel Celjak p.p.



Matea Polanović Pamuković
odvjetnica

Marija Gupca 50, 49210 Zabok
Tel/Fax: 049 223-458
Mob: 098 590 759
E-mail: matea.polanovic@gmail.com

Andelka Kleković Celjak
Brestovec Orehovički 64
Bedekovčina

U Zaboku, 17. studenoga 2025.g.

Predmet: Opomena pred tužbu radi iseljenja

Poštovana,

ovim Vam se putem obraćam u ime stranke gosp. Danijela Celjaka sa opomenom pred pokretanje sudskog postupka radi iseljenja iz nekretnine.

Dana 05. lipnja 2024.g. zaključen je Ugovor o diobi između Danijela Celjaka, Valentine Celjak te Vas, temeljem kojeg je Danijelu Celjaku u cijelosti pripala kuća izgrađena na nekretnini oznake čkbr. 4367/2, k.o. Komor.

Navedeni Ugovor predstavlja valjani pravni temelj stjecanja vlasništva nad navedenom nekretninom.

Unatoč navedenom, Vi ste se vratili u kuću u veljači ove godine protivno volji Danijela Celjaka te se već nekoliko puta oglašili na usmeni poziv za iseljenje.

Slijedom navedenog, pozivate se da u roku od 8 dana od primitka ove opomene dobrovoljno iselite iz navedene nekretnine, te predate kuću na adresi Brestovec Orehovički 64, oslobođenu od Vaših osobnih stvari, u slobodno i mirno posjedovanje Danijelu Celjaku.

Ukoliko u navedenom roku ne postupite po ovom zahtjevu, Danijel Celjak će biti prisiljen, bez daljnjeg upozorenja, pokrenuti postupak pred sudom radi iseljenja i predaje u posjed nekretnine, uz zahtjev za naknadu troškova postupka koji će teretiti Vas.

S poštovanjem,

ODVJETNICA
Matea Polanović Pamuković
Zabok, Marija Gupca 50
Tel: 049/223-458
Mob: 098/590-759

Danijel Celjak p.p.