



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-18427/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji tog suda Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Maria Babić, OIB: 98586943358, ul. Zamalin 8, Tribunj 22211, Vodice, zastupana po punomoćnici Marijani Labura Bujas, odvjetnici u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 1. srpnja 2026.g.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem Izjave Antonia Grubelića, ovjerene od javne bilježnice Mire Grbac, u Vodicama, broj: OV-9468/2025, od 23. rujna 2025.g.; Izjave Marijana Mona, ovjerene od javne bilježnice Ljubice Čaklović, u Zagrebu, broj: OV-5397/2025, od 24. srpnja 2025.g.; povijesti promjena na katastarskim česticama, izdane od DGU PUK Šibenik, od 6. svibnja 2025.g.; Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Poljoprivredne zadruge Tribunj kao prodavatelja i MORSKI RAK d.o.o., kao kupca, ovjerenog u potpisima od javnog bilježnika Igora Lučeva, broj: OV-1063/02, od 22. veljače 2002.g.; Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između MORSKI RAK d.o.o. kao prodavatelja i Marie Kornaj kao kupca, ovjerene u potpisima od javne bilježnice Ljiljanke Malenica, broj: OV-878/2020, od 12. veljače 2020.g.,

proizlazi da je predlagateljica predmetnu nekretninu stekla kupoprodajom od trgovačkog društva Morski rak d.o.o., a koji je istu stekao kupoprodajom od Poljoprivredne zadruge Tribunj (upisanog posjednika), uz izjave upisanih suvlasnika na okolnost istog,

pa se u skladu s navedenim ispravlja zemljišnoknjižno stanje te se dopušta upis u pogledu čestica:

- kat. čest. 1145/7, Žegivode, dvorište, površine 190 m², upisana u Z. U. 9654 K. O. Tribunj
a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: GRUBELIĆ ANTONIO, OIB: 83447950378, ULICA STARINE 9, TRIBUNJ 22211 VODICE, MARIJAN MONA, OIB: 83925665986, ILICA 253, 10000 ZAGREB, GRUBELIĆ ANTONIO, OIB: 83447950378, ULICA STARINE 9, TRIBUNJ 22211 VODICE,

b) nalaže se otpis gore navedene čestice i **besteretni** pripis iste u zk. uložak koji će se naknadno formirati za K.O. Tribunj, te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime:

Maria Babić, OIB: 98586943358, Ul. Zamalin 8, Tribunj 22211, Vodice, **za cijelo (1/1).**

II. Na temelju članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), a u vezi s člankom 204. stavkom 2. ZZK nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. izreke, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-18427/2025 u gore navedenom Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

III. Na temelju članka 215. stavka 1. ZZK, sud je bez provođenja rasprave donio predmetno rješenje.

IV. Na temelju članka 31. stavka 2. alineja 4. Zakona o izvanparničnom postupku ("Narodne novine" broj 59/2023.) a u vezi s člankom 99. stavkom 2. ZZK, ovo rješenje ne sadrži obrazloženje.

Šibenik, 1. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. BABIĆ MARIA po opunomoćeniku Marijana Labura Bujas,

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
3. Općina Tribunj, Ulica Zamalin 22, Tribunj, 22211 Vodice - objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.07.2026 09:
31

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1876777615c6d237

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-