



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-347/2026-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Ivanu Dujiću, u postupku po prijedlogu dužnika DEVELOP DYNAMIC d.o.o. Pula, Piranesijev prilaz - Via Gianbattista Piranesi 30, OIB 46460187349, MBS 130110503, zastupanog po punomoćniku Ivanu Frasu, odvjetniku u Zagrebu, za otvaranje predstečajnog postupka, 22. rujna 2026.

riješio je

I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom Develop Dynamic d.o.o. Pula, Piranesijev prilaz - Via Gianbattista Piranesi 30, OIB 46460187349, MBS 130110503.

II. Za povjerenika se imenuje Sanjin Dinko Dorčić, OIB: 71306347942, Mosorska 9, 51000 Rijeka.

III. Pozivaju se vjerovnici dužnika da u roku od 21 (dvadesetijedan) dan od dana dostave ovog rješenja (dostava se smatra izvršenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova), prijave svoje tražbine Financijskoj agenciji, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka.

IV. Razlučni vjerovnici dužni su Financijsku agenciju, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka, u roku za prijavu tražbine iz točke III. izreke ovog rješenja (na propisanom obrascu) obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje.

V. Izlučni vjerovnici dužni su Financijsku agenciju, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka, u roku za prijavu tražbine iz točke III. izreke ovog rješenja (na propisanom obrascu) obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.

VI. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

VII. Pozivaju se dužnik i povjerenik u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti Financijskoj agenciji pisano očitovanje o svakoj

prijavljenoj tražbini, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.

VIII. Pozivaju se vjerovnici, da u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.

IX. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogućí uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

X. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispune dužniku.

XI. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina dana 18. siječnja 2027. u 12:30 sati, kod Trgovačkog suda u Pazinu, Drščevka 1, soba broj 19.

XII. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u sudskom registru ovog suda, te će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda.

XIII. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostavit će se Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik kao predlagatelj podnio je sudu, temeljem članka 16. i 25. Stečajnog zakona (dalje: SZ) 16. rujna 2026. prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka.

2. Prijedlog ima sadržaje i priloge propisane čl. 16., čl. 17. i čl. 26. SZ-a (osim prijedloga plana restrukturiranja, u pogledu kojeg je odredbom čl. 26. st. 2. SZ-a propisano da se, ako plan restrukturiranja nije podnesen uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, plan sudu mora podnijeti najkasnije u roku od 21 dana od dana pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama odnosno od dana dostave odluke drugostupanjskog suda o žalbi protiv rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama). Također, dužnik je dostavio dokaz da je uplatio predujam sukladno odredbi čl. 28. st. 1. SZ-a.

3. Uvidom u potvrdu FINA-a od 15. rujna 2026. utvrđeno je da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje propisan odredbom čl. 4. st. 2. t 1. SZ-a jer je u trenutku podnošenja prijedloga dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti iz bilo kojeg od njegovih računa. Stoga je sud, sukladno odredbi čl. 33. SZ-a, utvrdio da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka i donio ovo rješenje o otvaranju predstečajnog postupka te imenovao povjerenika. Povjerenik je imenovan metodom slučajnog odabira sa liste stečajnih upravitelja za područje Trgovačkog suda u Pazinu (čl. 23. st. 3., u vezi čl. 84. st. 1. SZ-a).

4. Temeljem odredaba čl. 34., 36. i 38. odlučeno je kao u toč. III. do XIII. ovog rješenja.

U Pazinu, 22. rujna 2026.

Sudac

Ivan Dujić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 33. st. 4. Stečajnog zakona) u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. Stečajnog zakona). Žalba se ulaže putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u 3 primjerka.

DNA:

- predlagatelj/dužnik po pun.,
- povjerenik,
- Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka,
- Porezna uprava, Područni ured Pazin, M. B. Rašana 2/4,
- ŽDO Pula – Pola, Pula, Rovinjska 2a,
- sudski registar ovoga suda,
- e-Oglasna ploča (8 dana).

Broj zapisa: **9-3088d-80a3f**

Kontrolni broj: **0c43d-ac487-b7694**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.