



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

Klasa: UP/1-943-01/01-02/16  
Urbroj: 563-03-04/02-2001-2  
Zagreb, 29. 3. 2001.

Z-3092/01

Hrvatski fond za privatizaciju, na zahtjev KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d., Kaštel Štafilić, magistrala b.b., temeljem članka 42. Zakona o privatizaciji (NN RH 21/96, 71/97, 73/00), izdaje

### DOPUNSKO RJEŠENJE

I. U postupku pretvorbe društvenog poduzeća "KAŠTELANSKI STAKLENICI" s p.o., Kaštel Štafilić, a temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (NN RH 19/91, 83/92, 94/93, 2/94, 9/95) pored nekretnina utvrđenih Rješenjem ovog Fonda, Klasa: 943-01/96-01/2083, Urbroj: 563-04-401/96-3 od 28.08.1996. godine i slijedeće nekretnine procijenjene su u vrijednost temeljnog kapitala:

#### 1. Lokacija: Resnik

#### ZEMLIŠTE

čest.zem.	zk.ul.	k.o.	površina m <sup>2</sup>
1150	2112	Kaštel Štafilić	10000
1151	2112	Kaštel Štafilić	10000
1169	2112	Kaštel Štafilić	58022
1170	2112	Kaštel Štafilić	10000
1171/1	2112	Kaštel Štafilić	10000
1173	2112	Kaštel Štafilić	2048
1177/2	2112	Kaštel Štafilić	6
1184/1	2112	Kaštel Štafilić	10000
1184/2	2112	Kaštel Štafilić	10000
1184/3	2112	Kaštel Štafilić	561
1185	2112	Kaštel Štafilić	8
1186	2112	Kaštel Štafilić	524
1187	2112	Kaštel Štafilić	83
1188	2112	Kaštel Štafilić	6
1189	2112	Kaštel Štafilić	10000
1190	2112	Kaštel Štafilić	10000
1228	2112	Kaštel Štafilić	10000
1229/2	2112	Kaštel Štafilić	7940
1182	2112	Kaštel Štafilić	140
1147/1	447	Kaštel Štafilić	39206
1148/1	447	Kaštel Štafilić	32
1152/2	459	Kaštel Štafilić	145
1154/1	456	Kaštel Štafilić	1052

Ivana Lučića 6-8, 10000 Zagreb; tel: 4569-111, 6346-111  
fax: 4569-156, 4569-197, 4596-420, 4596-366, 4569-136, 4569-141, 4596-289, 4596-290, 4596-294, 6115-568

1154/2	595	Kaštel Štafilić	890
1107/3	1180	Kaštel Štafilić	2320
1190/3	1402	Kaštel Štafilić	1957
1140/1	458	Kaštel Štafilić	4395
1140/2	458	Kaštel Štafilić	4305
1141/1	1257	Kaštel Štafilić	675
1141/2	1259	Kaštel Štafilić	621
1141/3	1258	Kaštel Štafilić	593
1141/4	446	Kaštel Štafilić	1672
1142	690	Kaštel Štafilić	3460
1144	690	Kaštel Štafilić	7067
1195	1066	Kaštel Štafilić	6852
1196	613	Kaštel Štafilić	3359
1197/1	437	Kaštel Štafilić	1137
1197/2	437	Kaštel Štafilić	1169
1197/3	461	Kaštel Štafilić	3007
1153/2	2112	Kaštel Štafilić	1058
1198	1055	Kaštel Štafilić	6963
1128/1	1055	Kaštel Štafilić	4313
1128/3	1055	Kaštel Štafilić	112
1122/1	1171	Kaštel Štafilić	175
1117/1/2	864	Kaštel Štafilić	284
1115/1	863	Kaštel Štafilić	1133
1113/1	1209	Kaštel Štafilić	132
989/1	1223	Kaštel Štafilić	632
997/1	1585	Kaštel Štafilić	106
1216	-	Kaštel Štafilić	2442
1223/2	-	Kaštel Štafilić	1136
1126	829	Kaštel Štafilić	1170
1226/3	2112	Kaštel Štafilić	248
1159/3	1558	Kaštel Štafilić	32
1158/2	-	Kaštel Štafilić	258
1229/3	2112	Kaštel Štafilić	401
1172/3	-	Kaštel Štafilić	81
1172/4	2112	Kaštel Štafilić	135

Z-3092/04

**OBJEKTI**

Na navedenim česticama sagrađeni su objekti:

**1. 13 staklenika**

Napomena: U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protivrijednosti dijela nekretnina čest.zem.1171/1, površine 5663 m<sup>2</sup>, čest.zem.1171/2, površine 1773 m<sup>2</sup>, čest.zem.1171/3, površine 453 m<sup>2</sup>, čest.zem.1181/1, površine 3039 m<sup>2</sup>, površine 1773 m<sup>2</sup>, čest.zem.1182, površine 10898 m<sup>2</sup>, čest.zem.1159/5, površine 1181/2, površine 3179 m<sup>2</sup>, čest.zem.1164/2, površine 2010 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/1, površine 1094 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/2, površine 621 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/3, površine 479 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/4, površine 675 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/2, površine 621 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/3, površine 4321 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/1, površine 1676 m<sup>2</sup>, čest.zem.1153/1, površine 4321 m<sup>2</sup>, površine 593 m<sup>2</sup>, čest.zem.1141/4, površine 1676 m<sup>2</sup>, čest.zem.1198, površine 6963 m<sup>2</sup>, čest.zem.1138/2, čest.zem.1189, površine 5884 m<sup>2</sup>, čest.zem.1198, površine 6963 m<sup>2</sup>, čest.zem.1138/2, čest.zem.1189, površine 5884 m<sup>2</sup>.

površine 677 m<sup>2</sup>, čest zem. 1139/2, površine 1401 m<sup>2</sup>, čest zem. 1145/1, površine 602 m<sup>2</sup>,  
 čest zem. 1176, površine 4816 m<sup>2</sup>, čest zem. 1177/1, površine 2628 m<sup>2</sup>, čest zem. 1177/2, površine 8549 m<sup>2</sup>,  
 površine 3231 m<sup>2</sup>, čest zem. 1322/1, površine 9381 m<sup>2</sup>, čest zem. 1173, površine 8549 m<sup>2</sup>,  
 površine 1175, površine 5521 m<sup>2</sup>, čest zem. 1150, površine 5335 m<sup>2</sup>, čest zem. 1152/1,  
 površine 4068 m<sup>2</sup>, čest zem. 1152/2, površine 984 m<sup>2</sup>, čest zem. 1149, površine 4245 m<sup>2</sup>,  
 čest zem. 1226/3, površine 248 m<sup>2</sup>, čest zem. 1140/1, 2, površine 8700 m<sup>2</sup>, u svrhu naknade za  
 oduzetu imovinu suklađno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske  
 komunističke vladavine (NN RH 92/96)

2-3092/01

2. Lokacija: Brnik

ZEMLIŠTE

čest. zem.	k.o.	površina m <sup>2</sup>
2413	Split	142
2313/1	Split	2033
2313/5	Split	744
2417/2	Split	710
2418	Split	523
2473/4	Split	443
2473/5	Split	179
2473/6	Split	694
2473/7	Split	937
2473/8	Split	94
2239	Split	345
2238	Split	1772
2240/1	Split	2035
2240/3	Split	1882
2240/4	Split	1451
2240/5	Split	382
2381	Split	2694
2512	Split	1050
2527	Split	937
2489	Split	2629
2480	Split	1439
2499	Split	1500
2500	Split	662
2215/1	Split	2130
2485	Split	1072
2412	Split	2313
2408	Split	3593
2492	Split	1234
2424/1	Split	705
2503	Split	2149
2504/1	Split	1120
2504/2	Split	983
2401	Split	1180
2402	Split	2728
2400/1	Split	652
2445/1	Split	3541
2445/2	Split	1456

1050

1982

1445/3	1472/2	Split	1718
1472/2	1472/2	Split	733
1180/1	1180/1	Split	222
1180/2	1180/2	Split	1214
2306	2306	Split	128
2498/1	2498/1	Split	682
2498/2	2498/2	Split	977
2655/1	2655/1	Split	703
2655/2	2655/2	Split	521
2502	2502	Split	6210
2407/1	2407/1	Split	2077
2407/2	2407/2	Split	3594
2227	2227	Split	1144
2233	2233	Split	2503
2486	2486	Split	1236
2483	2483	Split	2379
2501	2501	Split	1410
2484	2484	Split	3841
2490	2490	Split	4222
2395/1	2395/1	Split	2356
2395/2	2395/2	Split	2022
2303/2	2303/2	Split	4422
2524	2524	Split	3409
2533	2533	Split	2692
2315	2315	Split	1012
3678/1	3678/1	Split	807
3678/2	3678/2	Split	12351
22/1	22/1	Split	24
22/4	22/4	Split	3345
2152	2152	Split	84
2154	2154	Split	4063
3856/2	3856/2	Split	4043
3852	3852	Split	214
3911	3911	Split	1746

Z-3092/01

Napomena: U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protivvrednosti dijela nekretnina čest.zem.2445/2, površine 1456 m<sup>2</sup>, čest.zem.2445/1, površine 3541 m<sup>2</sup>, čest.zem.3491, površine 370 m<sup>2</sup>, čest.zem.2492, površine 1234 m<sup>2</sup>, čest.zem.2489, površine 2740 m<sup>2</sup>, čest.zem.2484, površine 4222 m<sup>2</sup>, čest.zem.2504/0, površine 2027 m<sup>2</sup>, čest.zem.2445/3, površine 1718 m<sup>2</sup>, čest.zem.2501, površine 3841 m<sup>2</sup>, u svrhu naknade za oduzetu imovinu sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzenu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN RH 92/96).

3. Lokacija: Karžine

ZEMLIŠTE

čest.zem.	zk.ul.	k.o.	površina m <sup>2</sup>
433/2	1091	Kaštel Štariće	5152
453/1	1440	Kaštel Štariće	1678

Z 3092/04

455/2	1440	Kaštel Štafilić	1302
018/1	1462	Kaštel Štafilić	4800
413	1457	Kaštel Štafilić	5100
911/1	-	Kaštel Štafilić	184
911/2	1457	Kaštel Štafilić	5100
454	260	Kaštel Štafilić	6132
904	485	Kaštel Štafilić	1406
907	988	Kaštel Štafilić	3607
919	-	Kaštel Štafilić	10384
920	226	Kaštel Štafilić	9851
418	485	Kaštel Štafilić	6193
429/1	1299	Kaštel Štafilić	5100
435/4	1678	Kaštel Štafilić	2697
436	986	Kaštel Štafilić	46514
439	3	Kaštel Štafilić	4751
453/1	1316	Kaštel Štafilić	2163
457/4	1091	Kaštel Štafilić	344
900	-	Kaštel Štafilić	3906
901	1241	Kaštel Štafilić	5359
912	993	Kaštel Štafilić	5100
914	644	Kaštel Štafilić	5100
918/1	822	Kaštel Štafilić	91723
922	495	Kaštel Štafilić	5100
923/1	842	Kaštel Štafilić	5100
924	-	Kaštel Štafilić	5100
926/3	-	Kaštel Štafilić	5100
927/1	-	Kaštel Štafilić	260
927/2	-	Kaštel Štafilić	1130
927/3	-	Kaštel Štafilić	274
895/1	-	Kaštel Štafilić	9920
1656/1	377	Kaštel Štafilić	2503
925/5	-	Kaštel Štafilić	42
479	-	Kaštel Štafilić	9520
461	-	Kaštel Štafilić	5100
463/2	-	Kaštel Štafilić	2963
440	-	Kaštel Štafilić	2223
451/1	-	Kaštel Štafilić	2797
464/1	-	Kaštel Štafilić	3858
456/1	-	Kaštel Štafilić	2040
456/2	-	Kaštel Štafilić	1780
463/1	-	Kaštel Štafilić	2914
457	-	Kaštel Štafilić	4643
696	-	Kaštel Štafilić	5224
695	-	Kaštel Štafilić	6138
460	-	Kaštel Štafilić	331
459	-	Kaštel Štafilić	273
464/2	-	Kaštel Štafilić	3740

Napomena: U Hrvatskom fondu za privatizaciju izvršena je rezervacija dionica u protivuglednosti dijela nekretna čest.zem.435/3, površine 3841 m<sup>2</sup>, čest.zem.921/1, površine 3416 m<sup>2</sup>, čest.zem.922, površine 3402 m<sup>2</sup>, čest.zem.925/3, površine 954 m<sup>2</sup>,

čest. zem. 920/6, površine 1324 m<sup>2</sup>, čest. zem. 927/1, površine 4867 m<sup>2</sup>, čest. zem. 902, površine 2115 m<sup>2</sup>, čest. zem. 903, površine 3082 m<sup>2</sup>, čest. zem. 923/1, površine 3768 m<sup>2</sup>, u svrhu maknade za oduzetu inovativnu sukladno Zakonu o maknadi za inovativnu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN RH 92/90)

Z-3092/01

4. Lokacija: Kaštela

ZEMLIŠTE

čest. zem.	č. ul.	k.o.	površina m <sup>2</sup>
942	-	Kaštel Štafilić	41460
984/1	-	Kaštel Štafilić	395
980	-	Kaštel Štafilić	1730
946	-	Kaštel Štafilić	4864
928/1	-	Kaštel Štafilić	1618
928/2	-	Kaštel Štafilić	4451
892/1	-	Kaštel Štafilić	2680
892/2	-	Kaštel Štafilić	270
891/1	-	Kaštel Štafilić	22777
891/2	-	Kaštel Štafilić	92
891/3	-	Kaštel Štafilić	12
890/1	-	Kaštel Štafilić	326
890/2	-	Kaštel Štafilić	245
889/1	-	Kaštel Štafilić	2168
889/2	-	Kaštel Štafilić	732
889/3	-	Kaštel Štafilić	2903
888/1	-	Kaštel Štafilić	4811
888/2	-	Kaštel Štafilić	3725
888/3	-	Kaštel Štafilić	3893
888/4	-	Kaštel Štafilić	1207
854	-	Kaštel Štafilić	5413
855/1	-	Kaštel Štafilić	1132
726/2	-	Kaštel Štafilić	1737
973	-	Kaštel Štafilić	3647
1116/1	-	Kaštel Štafilić	2851
851	-	Kaštel Štafilić	3598
998	-	Kaštel Štafilić	3003
839	-	Kaštel Štafilić	1039
949	-	Kaštel Štafilić	449
969	-	Kaštel Štafilić	8279
863/1	-	Kaštel Štafilić	766
860/1	-	Kaštel Štafilić	578
869/1	-	Kaštel Štafilić	4997
866/1	-	Kaštel Štafilić	152
975	-	Kaštel Štafilić	3133
992/4	-	Kaštel Štafilić	2019
470/1	-	Kaštel Štafilić	6199
470/2	-	Kaštel Štafilić	821
841	-	Kaštel Štafilić	4538
1123/1	-	Kaštel Štafilić	5872
842	-	Kaštel Štafilić	3683

947	-	Kaštel Štafilić	2500
979	-	Kaštel Štafilić	2478
967	-	Kaštel Štafilić	3758
997/2	-	Kaštel Štafilić	2891
803	-	Kaštel Štafilić	7021
804	-	Kaštel Štafilić	363
884	-	Kaštel Štafilić	1651
805	-	Kaštel Štafilić	1847
807	-	Kaštel Štafilić	2043
879/2	-	Kaštel Štafilić	2000
880/2	-	Kaštel Štafilić	1662
853	-	Kaštel Štafilić	6927
876/3	-	Kaštel Štafilić	1669
989/2	-	Kaštel Štafilić	2457
972/2	-	Kaštel Štafilić	2967
849	-	Kaštel Štafilić	7409
968	-	Kaštel Štafilić	4992
977	-	Kaštel Štafilić	2403
852	-	Kaštel Štafilić	4200
997/1	-	Kaštel Štafilić	166
840	-	Kaštel Štafilić	950
950	-	Kaštel Štafilić	3661
978	-	Kaštel Štafilić	2604
863/2	-	Kaštel Štafilić	3546
862	-	Kaštel Štafilić	104
869/2	-	Kaštel Štafilić	6
870	-	Kaštel Štafilić	3108
873/1	-	Kaštel Štafilić	9069
878	-	Kaštel Štafilić	3821
995	-	Kaštel Štafilić	547
832	-	Kaštel Štafilić	2331
843/1	-	Kaštel Štafilić	2671
793/2	-	Kaštel Štafilić	395
882	-	Kaštel Štafilić	1198
935	-	Kaštel Štafilić	7805
1322	1470	Kaštel Štafilić	9381
838	-	Kaštel Štafilić	2528
990/1	-	Kaštel Štafilić	1987
831	-	Kaštel Štafilić	3845
836	-	Kaštel Štafilić	4528
798	-	Kaštel Štafilić	8499
881	-	Kaštel Štafilić	4064
976	-	Kaštel Štafilić	2180
423/1	-	Kaštel Štafilić	4350

Z 3092/01

II. Rješenje se izdaje na zahtjev stranke, a za potrebe upisa nekretnina u zemljišne knjige, odnosno polaganja u knjigu isprava.

L-3092/01

### Obrazloženje

Rješenjem Hrvatskog fonda za privatizaciju broj: 306-02/92-03/243 od 27.08.1992. godine, data je suglasnost na provedbu pretvorbe društvenom poduzeću "KAŠTELANSKI STAKLENICI" s p.o., Kaštel Štafilić, na temelju kojeg je izdato Rješenje kojim se utvrđuju nekretnine procijenjene u vrijednosti društvenog kapitala poduzeća.

Rješenjem ovog Fonda broj: Klasa: 943-01/96-01/2083, Urbroj: 563-04-401/96-3 od 28.08.1996. godine, utvrđen je dio nekretnina procijenjenih u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća "KAŠTELANSKI STAKLENICI" s p.o., Kaštel Štafilić.

U obnovljenom postupku Rješenjem Hrvatskog fonda za privatizaciju Klasa: UP/1-943-06/99-01/20, Urbroj: 563-03-0201/02-2000-8 od 06.04.2000. godine data je suglasnost za povećanje temeljnog kapitala društva za procijenjenu vrijednost nekretnina koje su bile predmetom obnove.

Dana 19.02.2001. godine, KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d., Kaštel Štafilić, Magistrala b.b., podnio je zahtjev za izdavanje dopunskog rješenja o nekretninama koje su procijenjene u obnovljenom postupku.

Nakon uvida u spis predmeta, ustanovljeno je da su u vrijednost temeljnog kapitala uključene i nekretnine iz ovog dopunskog rješenja, pa je temeljem članka 42. Zakona o privatizaciji (NN RH 21/96, 71/97, 73/00) i Pravilnika o visini naknade za izdavanje rješenja kojim se utvrđuju nekretnine (NN RH 29/96) iskazano kao prethodno.



Destavlja se:

- KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.  
Kaštel Štafilić, Magistrala b.b.
- Pismohrana - ovdje

(2 x)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, JOŠKO DONIKA-STANOJEVIĆ  
(JMBG 0907945380034), sa sjedištem u Kaštel Starom, Obala  
Kralja Tomislava 26., potvrđujem da je ovo prijepis izvorne  
isprave: DOPUNSKO RJEŠENJE.....  
Ispisan je drugim mehaničkim sredstvom (preslika) i ima 8  
(osam) list-a. Izvornu ispravu donio je sa sobom Dragan Bezić,  
Split, Vinkovačka 8.....  
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11, ZJP u iznosu od 21,00 kn,  
naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.  
Javnobilježnička nagrada zaračunata iznosu od 260,00 kn, a trošak 5,00 kn +22  
% PDV (R-2)  
Broj OV-2357/2001  
U Kaštel Starom, 23.04.2001.g.  
Ovjerovljena dva primjerka isprave.

za javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik

*Tasjana Perić*

