



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-6770/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Vjekoslava Garofulić, OIB: 63774339831, Bana Josipa Jelačića 30, Šibenik, 2. Veljko Garofulić, OIB: 47084547165, Put Brošćice 29, Tisno, i 3. Ivo Garofulić, OIB: 88711531256, Put Brošćice 30, Tisno, koje zastupa punomoćnik Sandro Markov, odvjetnik u Murteru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 30. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 12108 K. O. Tisno

kat. čest. *598

kat. čest. *599.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tisno, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Vjekoslava Garofulić, OIB: 63774339831, Bana Josipa Jelačića 30, Šibenik, 2. Veljko Garofulić, OIB: 47084547165, Put Brošćice 29, Tisno, i 3. Ivo Garofulić, OIB: 88711531256, Put Brošćice 30, Tisno, koje zastupa punomoćnik Sandro Markov, odvjetnik u Murteru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 12108 K. O. Tisno

kat. čest. *598

kat. čest. *599

na kojim česticama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: DUMIĆ ANA POK. ŠIME, ŠTROMAR TOMISLAV, OIB: 70071179062, SUMMIT DR. 121, NANAIMO, KANADA, ŠTROMAR TOMISLAV, OIB: 70071179062, SUMMIT DR. 121, BC V9T 4Y2 NANAIMO, KANADA

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim česticama upiše na ime predlagatelja:

i to u odnosu na kat. čest. *598 K. O. Tisno na ime:

Ivo Garofulić, OIB: 88711531256, Put Brošćice 30, Tisno, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, a

u odnosu na kat. čest. *599 K. O. Tisno, na ime:

Vjekoslava Garofulić, OIB: 63774339831, Bana Josipa Jelačića 30, Šibenik, za ½ dijela, i

Veljko Garofulić, OIB: 47084547165, Put Brošćice 29, Tisno, za ½ dijela, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su podnijeli prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da su vlasnici i posjednici čestica navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu su naveli da su predmetne čestice bile u vlasništvu Mate Garofulića (upisani posjednik kat. čest. *599 K. O. Tisno prije BZP), koji je svojim sinovima Denebu i Graciju darovao predmetne čestice. Gracija Garofulića (upisani posjednik kat. čest. *598 K. O. Tisno prije BZP) da je naslijedila supruga Mladenka Garofulić, koju je u odnosu na navedenu česticu naslijedio predlagatelj Ivo Garofulić. Nadalje, da je kat. čest. *599 pripala Denebu Garofuliću, kojeg da su naslijedili predlagatelji Veljko i Vjekoslava Garofulić i supruga Milka Garofulić, koju su naslijedili također predlagatelji Veljko i Vjekoslava Garofulić.

3. Predlagatelji su uz prijedlog dostavili: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-42/65-10 od 19. ožujka 1965. iza Mate Garofulića; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Osijeku, poslovni broj O-857/1985-6 od 25. srpnja 1986. iza Lerne

Ivanišević; račun vodovoda i kanalizacije Šibenik od 30. svibnja 1971.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-1075/09, UPP/OS-215/09-6 od 28. prosinca 2009. iza Gracija Garofulića; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-106/98 od 19. veljače 1998. iza Deneba Garofulića; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-638/11, UPP/OS-132/11-6 od 1. kolovoza 2011. iza Milke Garofulić; Rješenje o izvedenom stanju upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko kninske županije, KLASA: UP/I-350-05/13-02/5712, URBROJ: 2182/1-16-16-10 od 11. ožujka 2016.; kupoprodajni ugovor sklopljen između Ane Kaleb kao prodavateljice i Mate Garofulića od 26. rujna 1941.; povijest promjena na katastarskim česticama izdanu od DGU PUK Šibenik za predmetne čestice dana 11. veljače 2026.; Rješenje Narodnog odbora Općine Šibenik broj 03-23245/1 od 1963. godine; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-767/13, UPP/OS-148/13 od 27. prosinca 2013. iza Mladenke Garofulić; Izjavu Mirande Garofolić-Vukić ovjerene u potpisu od javnog bilježnika Ivane Baburić Katalinić u Zagrebu, broj OV-3228/2026 dana 20. travnja 2026.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Skoblar u Zadru, poslovni broj O-1729/2024 UPP/OS-59/2024 od 19. studenog 2024. iza Ante Garofolića; Izjavu Lidije Lazanje ovjerene u potpisu od javnog bilježnika Jelene Skoblar u Zadru, broj OV-5474/2026 dana 21. travnja 2026.; Izjavu Nade Perić Garofolić ovjerene u potpisu od javnog bilježnika Jelene Skoblar u Zadru, broj OV-5475/2026 dana 21. travnja 2026.; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, poslovni broj O-494/72 od 28. srpnja 1972. iza Minosa Garofulića.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 30. srpnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Garofulić Veljko po opunomoćeniku Markov Sandro, Ulica hrvat. vladara 48/A, 22243 Murter
2. Garofulić Vjekoslava po opunomoćeniku Markov Sandro, Ulica hrvat. vladara 48/A, 22243 Murter
3. Garofulić Ivo po opunomoćeniku Markov Sandro, Ulica hrvat. vladara 48/A, 22243 Murter
4. Općina Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno
5. Štromar Tomislav, Summit Dr. 121, Nanaimo, Kanada
6. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

30.07.2026 10:
37

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

722751723664199252676254618999424449338275620646

RSA

Z18863710311ca90c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-