

GEORAD d.o.o. u stečaju Makarska

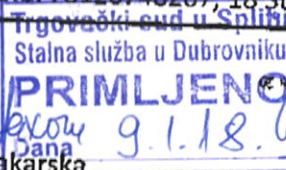
Zrinsko-Frankopanska S-7/1, OIB: 78126748207, 18-St-1550/2016

Nadležan sud: Trgovački sud u Splitu.

Broj predmeta: St-1550/2016

Stečajni dužnik: GEORAD d.o.o. u stečaju Makarska

Zrinsko-Frankopanska S-7/1, OIB: 78126748207



09-01-2018

Pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem spisa St-1550/2016 vodi se stečajni postupak nad dužnikom GEORAD d.o.o. iz Makarske, Zrinsko-Frankopanska S-7/1, OIB: 78126748207, otvoren dana 12.04.2017., te sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona podnosim

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA
RAZDOBLJE OD 12.04.2017. DO 4.01.2018. (broj 3)
(O-20)**

I. Tijek stečajnoga postupka

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase podneseno je za razdoblje od 12.04.2017. do 4.10.2017. te je u odnosu na to izvješće izvršeno slijedeće:

- 1) Održana je Skupština vjerovnika 28.11.2017. na kojoj su donijete odluke:
 - neće se ovjeriti storno račun vjerovnika HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o. Zagreb, čime se neće teretiti stečajna masa za iznos PDV-a niti će se ispravljati tražbina Ministarstva financija,
 - ovlašćuje se stečajni upravitelj na preuzimanje parnica u kojima je stečajni dužnik tuženik, ukoliko tužitelj nije prijavio tražbinu u ovom stečajnom postupku, o čemu su radnje u tijeku,
 - izraditi detaljno izvješće o broju pravnih predmeta sa kraćim opisom, o čemu su radnje u tijeku.
- 2) po dobivanju otvorenih stavaka potraživanja poslane su opomene dužnicima za potraživanja nastala prije otvaranja stečajnog postupka te je izvršeno djelomično unovčenje u iznosu od 45.143,09 kn, a po pismenim očitovanjima i analizom potraživanja nad kojima je nastupila zastara u poslovnim evidencijama izvršeno je usklađenje,
- 3) izvršena su unovčenja potraživanja dužnika Dalekovod d.d. koja su potraživanja bila prijavljena u postupak predstečajne nagodbe nad navedenim dužnikom i to 10., 11. i 12. rate u ukupnom iznosu od 338.896,47 kn,
- 4) ostvarena su unovčenja temeljem zakupa pokretnina u iznosu od 116.375,00 kn,

GEORAD d.o.o. u stečaju Makarska

Zrinsko-Frankopanska 5-7/1, OIB: 78126748207, 18 St-1550/2016

336

5) u odnosu na žalbe osporenih tražbina vjerovnika na Ispitnom ročištu, Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske donio je:

- Rješenje ref. 73 PŽ-5957/2017-2 dana 11.10.2017. vjerovniku RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, za osporeni iznos tražbine od 1.161.650,85 kn (koja tražbina je osporena od strane stečajnog upravitelja jer se odnosi na kamate po reprogramu poreznog duga za razdoblje od 22.04.2017. do 22.12.2019.), kojim se tražbina vraća na ponovni postupak prvostupanjskom sudu. Nadalje, vezano na istu tražbinu, Trgovački sud u Splitu je donio Presudu zbog ogluhe, posl. br. 9. P-539/2017. godine, nakon što donesenu presudu nije dostavio na adresu stečajnog upravitelja čime je isključeno pravo na žalbu stečajnog dužnika. Stečajni dužnik je po punomoćniku uložio žalbu višoj sudskoj instanci.
- Rješenje ref. 52 PŽ-5955/2017- 2 dana 17.10.2017. vjerovniku RO-TEHNOLOGIJA d.o.o., Opatija, za osporeni iznos tražbine od 31.183,13 kn (koja tražbina je osporena od strane stečajnog upravitelja jer nije bila obračunata sukladno predstečajnoj nagodbi), kojem vjerovniku je odbijena žalba kao neosnovana i poziva se na pokretanje parnice, to je 27.11.2017. godine isti podnio tužbu brojem P-732/2017, na koju je punomoćnik tuženika/stečajnog dužnika u zakonskom roku podnio odgovor na tužbu,
- Rješenje ref. 21 PŽ-5954/2017-2 dana 24.10.2017. vjerovniku PODUZEĆE ZA CESTE SPLIT d.d., Dugopolje u iznosu od 574.496,19 kn, čime je otklonjeno osporavanje tražbine.
- Rješenje ref. 66 PŽ-5958/2017-3 dana 11.10.2017. vjerovniku OPTIMA LEASING d.o.o. u likvidaciji Zagreb, u iznosu od 10.249.229,44 kn, čime je otklonjeno osporavanje tražbine.

6) u odnosu na osporenu tražbinu vjerovnika HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o., Zagreb, u iznosu od 356.177,02 kn s osnova kamata koje nisu bile obračunate u skladu s sklopljenom predstečajnom nagodbom, koji je vjerovnik dostavio žalbu na Rješenje 21.07.2017. godine,

7) u odnosu na osporenu tražbinu od strane vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. i BAŠREVIZOR d.o.o. vjerovniku Tonči Kurilj u iznosu od 6.900.000,00 kn kako je navedeno u izvješću od 4.10.2017. zaprimljen je podnesak vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. u kojem predlaže da se u tablici utvrđenih tražbina, kao i u Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama za utvrđenu (uvjetnu) tražbinu vjerovnika Tončija Kurilja, OIB: 37946147474, koja je bila iskazana i osporena u iznosu od 6.900.000,00 kn izvrši ispravak i ista se utvrdi na iznos od 6.125.876,75 kn, a prema specifikaciji obveza na dan 12.04.2017. godine za jamca platca,

U odnosu na točke 5-7 nakon što se donesu sva Rješenja izvršit će se ispravak tablice priznatih tražbina vjerovnika i isti podnijeti Trgovačkom sudu.

GEORAD d.o.o. u stečaju Makarska

Zrinsko-Frankopanska 5-7/1, OIB: 78126748207, 18 St-1550/2016

337

- 8) u tijeku je postupak u kojem je stečajni upravitelj uz angažman odvjetnika podnio žalbu Visokom prekršajnom sudu zbog Rješenja Porezne uprava, Područni ured Split za kaznu od 15.000,00 kn za poslovne događaje iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka,
- 9) u tijeku je postupak u kojem je stečajni upravitelj uz angažman odvjetnika podnio odgovor na tužbu Grad Makarska,
- 10) izvan roka su zaprimljene 2 tražbine vjerovnika i to dana 16.06.2017. godine vjerovnika Grad Makarska, Obala kralja Tomislava 1, OIB: 53515145212, na iznos od 2.162.027,44 kn (o čemu su Sud i vjerovnici obaviješteni prilikom održavanja ispitnog i Izvještajnog ročišta 4.07.2017. godine i tražbina nije ispitana ni osporena) i dana 21.08.2017. godine vjerovnika ADRIATIC ZAGREB FACTORING d.o.o., Andrije Žaje 61/5.kat, Zagreb, OIB: 36856583241, na iznos od 567.665,07 kn,
- 11) u tijeku su radnje kojima je cilj unovčiti imovinu stečajnog dužnika,
- 12) nastali su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 19.580,02 kn uvećano za pripadajući PDV koji su podmireni u cijelosti,
- 13) na računu stečajnog dužnika na dan 4.01.2018. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 322.305,30 kn.

II. Stanje stečajne mase na dan 4.01.2018.

U odnosu na stanje stečajne mase po početnoj stečajnoj bilanci iskazanoj na dan otvaranja stečajnog u iznosu od 14.619.061,87 kn, nije bilo dosadašnjih unovčenja u pogledu nekretnina, pokretnina i dionica, te je u dosadašnjem tijeku u poslovnim evidencijama stečajnog dužnika izvršeno slijedeće:

- djelomično usklađenje potraživanja nastalih prije otvaranja stečajnog postupka po pismenim očitovanjima dužnika i analizom potraživanja za koja je nastupila zastara prava na naplatu,
- ostvareni su prihodi od najma pokretnina,
- podmireni su troškovi stečajnog postupka,
- izvršena je nemogućnost unovčenja depozita Erste&Steiermarkische bank d.d.,
- izvršeno je usklađenje cijene dionice društva Dalekovod d.d po obavijesti o stanju računa Središnjeg kliniriškog depozitnog društva d.d. od 29.12.2017.

Temeljem iznijetog stečajna masa na dan 4.01.2018. godine iskazuje vrijednost u iznosu od 13.962.024,11 kn, a kako slijedi u tabeli 1. u odnosu na utvrđenu imovinu na dan otvaranja stečajnog postupka.

GEORAD d.o.o. u stečaju Makarska

Zrinsko-Frankopanska 5-7/1, OIB: 78126748207, 18 St-1550/2016

Tabela 1.

R. Br.	Opis imovine	Početna stečajna bilanca 12.4.2017. godine	Bilanca na dan 4.1.2018. godine
1.	Nekretnine	1.803.547,06	1.803.547,06
2.	Pokretnine	8.778.306,13	8.778.306,13
3.	Udjeli u kapitalu drugog društva	691.916,20	733.327,90
4.	Depozit	75.637,13	0,00
5.	Izdvojena sredstva	295.994,05	295.994,05
6.	Potraživanja	2.973.661,30	1.849.043,67
7.	Potraživanja od kupaca – <i>stečaj</i>	0,00	179.500,00
8.	Novčana sredstva na računu – <i>stečaj</i>	0,00	322.305,30
A)	IMOVINA (r.br. 1+ 2+3+4+5+6+7+8)	14.619.061,87	13.962.024,11

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj će i dalje poduzimati radnje vezane uz unovčenje imovine stečajnog dužnika i predlaže prihvaćanje ovog izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 12.04.2017. do 4.01.2018. godine.

GEORAD d.o.o. u stečaju Makarska
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

GEORAD d.o.o.
u stečaju
MAKARSKA