

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Rijeka, Frana Kurelca 3

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 2 St-646/2021-2

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC RIJEKA

1

12-01-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-11/21-06/121
UR. BROJ 07-02-22-7

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

HRVATSKE VODE- pravna osoba za upravljanje vodama

OIB

28921383001

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Račun: Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

IMA - B & R d.o.o.

OIB: 00441438470

Adresa / sjedište

Braće Leonardelli 51, Pula

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine: 126,33 kn

Glavnica: 125,86 kn

Kamate: 0,47 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o o obvezi: KLASA: UP/I-325-08/19-14/373796
od 18.04.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☒ DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o o obvezi:

KLASA: UP/I-325-08/19-14/373796 od 18.04.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo
razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

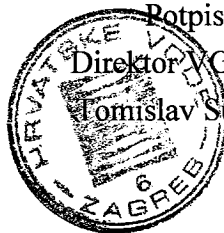
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 10. 01. 2021.



Potpis vjerovnika
Direktor VGO-a za gornju Savu
Tomislav Sutor, mag. ing. aedif

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

DOSTAVITI:

- 1) Naslovu
- 2) Pravna i kadrovska služba VGO-a
- 3) Financijska služba VGO-a
- 4) GSKG d.o.o., Savska c.1, Zagreb
- 5) Pismohrana

HRVATSKE VODE
374-25 Vodnogospodarski odjel za
gornju Savu

②

Primljeno: 1 n -01- 2022		
Klasifikacijska oznaka:		Ustrojstvena jedinica
423-03/22-01/3		
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
374-25-6-22-1		

**Gradski ured za prostorno uređenje,
izgradnju Grada,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada**

Zagreb, 10.01.2022.

IMA - B & R d.o.o.

BRAĆE LEONARDELLI 51
- 52-100 PULA

IBAN	HR9723400091110240501
sist.br.obv.	9034014355337
sist.br.obj.	04593014 - Šenova 6

stanje zaduženja
stanje uplata

28.12.2021.
30.11.2021.

razd. duga	datum dospijeka	broj rješenja	NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISPA (utuzena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISPA			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
09092021	15.10.2021.	014373796	13,03	0,00	13,03
10102021	15.11.2021.		39,30	0,00	39,30
11112021	15.12.2021.		39,30	0,00	39,30
12122021	15.01.2022.		34,23	0,00	34,23
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	0,47	0,47
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			125,86	0,47	126,33
SVEUKUPNI DUG			125,86	0,47	126,33

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ	125,86 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ	0,47 kn
SVEUKUPNO	126,33 kn

1. NAME
 2. DATE
 3. TIME
 4. LOCATION
 5. DESCRIPTION
 6. REMARKS
 7. SIGNATURE
 8. INITIALS
 9. DATE
 10. TIME
 11. LOCATION
 12. DESCRIPTION
 13. REMARKS
 14. SIGNATURE
 15. INITIALS
 16. DATE
 17. TIME
 18. LOCATION
 19. DESCRIPTION
 20. REMARKS
 21. SIGNATURE
 22. INITIALS
 23. DATE
 24. TIME
 25. LOCATION
 26. DESCRIPTION
 27. REMARKS
 28. SIGNATURE
 29. INITIALS
 30. DATE
 31. TIME
 32. LOCATION
 33. DESCRIPTION
 34. REMARKS
 35. SIGNATURE
 36. INITIALS
 37. DATE
 38. TIME
 39. LOCATION
 40. DESCRIPTION
 41. REMARKS
 42. SIGNATURE
 43. INITIALS
 44. DATE
 45. TIME
 46. LOCATION
 47. DESCRIPTION
 48. REMARKS
 49. SIGNATURE
 50. INITIALS
 51. DATE
 52. TIME
 53. LOCATION
 54. DESCRIPTION
 55. REMARKS
 56. SIGNATURE
 57. INITIALS
 58. DATE
 59. TIME
 60. LOCATION
 61. DESCRIPTION
 62. REMARKS
 63. SIGNATURE
 64. INITIALS
 65. DATE
 66. TIME
 67. LOCATION
 68. DESCRIPTION
 69. REMARKS
 70. SIGNATURE
 71. INITIALS
 72. DATE
 73. TIME
 74. LOCATION
 75. DESCRIPTION
 76. REMARKS
 77. SIGNATURE
 78. INITIALS
 79. DATE
 80. TIME
 81. LOCATION
 82. DESCRIPTION
 83. REMARKS
 84. SIGNATURE
 85. INITIALS
 86. DATE
 87. TIME
 88. LOCATION
 89. DESCRIPTION
 90. REMARKS
 91. SIGNATURE
 92. INITIALS
 93. DATE
 94. TIME
 95. LOCATION
 96. DESCRIPTION
 97. REMARKS
 98. SIGNATURE
 99. INITIALS
 100. DATE
 101. TIME
 102. LOCATION
 103. DESCRIPTION
 104. REMARKS
 105. SIGNATURE
 106. INITIALS
 107. DATE
 108. TIME
 109. LOCATION
 110. DESCRIPTION
 111. REMARKS
 112. SIGNATURE
 113. INITIALS
 114. DATE
 115. TIME
 116. LOCATION
 117. DESCRIPTION
 118. REMARKS
 119. SIGNATURE
 120. INITIALS
 121. DATE
 122. TIME
 123. LOCATION
 124. DESCRIPTION
 125. REMARKS
 126. SIGNATURE
 127. INITIALS
 128. DATE
 129. TIME
 130. LOCATION
 131. DESCRIPTION
 132. REMARKS
 133. SIGNATURE
 134. INITIALS
 135. DATE
 136. TIME
 137. LOCATION
 138. DESCRIPTION
 139. REMARKS
 140. SIGNATURE
 141. INITIALS
 142. DATE
 143. TIME
 144. LOCATION
 145. DESCRIPTION
 146. REMARKS
 147. SIGNATURE
 148. INITIALS
 149. DATE
 150. TIME
 151. LOCATION
 152. DESCRIPTION
 153. REMARKS
 154. SIGNATURE
 155. INITIALS
 156. DATE
 157. TIME
 158. LOCATION
 159. DESCRIPTION
 160. REMARKS
 161. SIGNATURE
 162. INITIALS
 163. DATE
 164. TIME
 165. LOCATION
 166. DESCRIPTION
 167. REMARKS
 168. SIGNATURE
 169. INITIALS
 170. DATE
 171. TIME
 172. LOCATION
 173. DESCRIPTION
 174. REMARKS
 175. SIGNATURE
 176. INITIALS
 177. DATE
 178. TIME
 179. LOCATION
 180. DESCRIPTION
 181. REMARKS
 182. SIGNATURE
 183. INITIALS
 184. DATE
 185. TIME
 186. LOCATION
 187. DESCRIPTION
 188. REMARKS
 189. SIGNATURE
 190. INITIALS
 191. DATE
 192. TIME
 193. LOCATION
 194. DESCRIPTION
 195. REMARKS
 196. SIGNATURE
 197. INITIALS
 198. DATE
 199. TIME
 200. LOCATION
 201. DESCRIPTION
 202. REMARKS
 203. SIGNATURE
 204. INITIALS
 205. DATE
 206. TIME
 207. LOCATION
 208. DESCRIPTION
 209. REMARKS
 210. SIGNATURE
 211. INITIALS
 212. DATE
 213. TIME
 214. LOCATION
 215. DESCRIPTION
 216. REMARKS
 217. SIGNATURE
 218. INITIALS
 219. DATE
 220. TIME
 221. LOCATION
 222. DESCRIPTION
 223. REMARKS
 224. SIGNATURE
 225. INITIALS
 226. DATE
 227. TIME
 228. LOCATION
 229. DESCRIPTION
 230. REMARKS
 231. SIGNATURE
 232. INITIALS
 233. DATE
 234. TIME
 235. LOCATION
 236. DESCRIPTION
 237. REMARKS
 238. SIGNATURE
 239. INITIALS
 240. DATE
 241. TIME
 242. LOCATION
 243. DESCRIPTION
 244. REMARKS
 245. SIGNATURE
 246. INITIALS
 247. DATE
 248. TIME
 249. LOCATION
 250. DESCRIPTION
 251. REMARKS
 252.

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

IMA - B & R D. O. O.04593014, RJ-014373796
SVN

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
13,03	09092021	15.10.2021	16.10-27.12/2021	5.61	73	13,03	0,15	0,15
39,30	10102021	15.11.2021	16.11-27.12/2021	5.61	42	39,30	0,25	0,40
39,30	11112021	15.12.2021	16.12-27.12/2021	5.61	12	39,30	0,07	0,47

Ukupno duguje: 91,63

Ukupno obračunato kamate: 0,47



HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10 000 Zagreb
OIB: 28921383001

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra ulice: 047708,
sist.br. obv.: 9034014355337
sist.br. obj.: 04593014 ST 59
IMA - B & R D. O. O.
ŠENOVA 6
10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA



KLASA: UP/I-325-08/19-14/373796
URBROJ: 374-25-6-19-1
Zagreb, 18.04.2019.

Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, na temelju odredbe čl. 16. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (NN broj: 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17; dalje u tekstu: ZFVG), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) po službenoj dužnosti, donose

ZAMJENSKO RJEŠENJE

0000004593014



Ovim rješenjem mijenja se RJEŠENJE KLASA: UP/I-325-08/2018-14/796164 URBROJ:374-25-6-18-1 OD 25.01.2018. tako da sada glasi:

- Obvezniku: IMA - B & R D. O. O., ŠENOVA 6, 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA, OIB: 00441438470 utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu od 39,30 kn za nekretninu iz obrazloženja ovog rješenja na adresi ŠENOVA 6, ZAGREB.
- Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti na račun Grada Zagreba broj IBAN HR342360001500076919 (Prolazni račun prihoda sudionika) i to:
- za 2018. godinu kako slijedi: 01-03/2018. u iznosu od 117,90 kn, za 04-06/2018. u iznosu od 117,90 kn, za 07-09/2018. u iznosu od 117,90 kn, za 10-12/2018. u iznosu od 117,90 kn, a koji dospijevaju 15.06.2019. godine,
- za 01/2019. u iznosu od 39,30 kn, za 02/2019. u iznosu od 39,30 kn, za 03/2019. u iznosu od 39,30 kn, a koji dospijevaju 15.06.2019. godine.
- za naredne mjesece, iznos utvrđen u toč. 1. ovog rješenja, plaća se do 15. dana u mjesecu za prethodni mjesec prema dostavljenim nalogima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i NUV-a.
- Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunava se i naplaćuje zakonska zatezna kamata koja se obračunava na način određen odredbom čl. 3. Zakona o kamatama (NN broj: 94/04, 35/05), uz stopu zatezne kamate određenu odredbom čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (NN broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
- Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem primjenjuje se od 01.01.2018. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti ili ukinuti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se tijekom njegova važenja izmijeni obveznik, osnovica, rok dospijeća, obračunsko razdoblje naknade ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđenje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, boravišta odnosno sjedišta obveznika.
- Ne uplati li obveznik NUV u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem odredbe članka 14. stavka 1. ZFVG obveznik NUV-a je vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine iz odredbe članka 13. stavka 1. istog Zakona. U ponovnom postupku, uslijed pogrešno primijenjenog tarifnog razreda u rješenju koje se zamjenjuje ovim rješenjem, postupljeno je sukladno čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (NN 82/10, 108/13) koji propisuje da ako se temeljna djelatnost vlasnika ili posjednika nekretnine razlikuje od namjene nekretnine, nekretnina se za potrebe obračuna razvrstava prema temeljnoj djelatnosti vlasnika odnosno zakonitog posjednika. Obzirom na temeljnu djelatnost obveznika utvrđeno je kako je IMA - B & R D. O. O., ŠENOVA 6, 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA, OIB: 00441438470, obveznik NUV-a za nekretninu navedenu u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina u m ²	Visina naknade u kn/m ² /mj.	Tarifni razred	Mjesečni iznos u kn
stambeni prostor	37,43	1,05	1.	39,30

Za potrebe obračuna podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku sukladno odredbi čl. 49. st. 1. toč. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN broj: 47/09; dalje u tekstu: ZUP). Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđena je sukladno odredbi čl. 2., čl. 3. i čl. 6. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (NN broj: 82/10, 108/13) za sve obveznike NUV-a, s tim da se nekretnine za pravne osobe i obrtnike za potrebe obračuna NUV-a razvrstavaju u tarifne razrede sukladno temeljnoj djelatnosti. Zakonska zatezna kamata obračunat će se sukladno odredbi čl. 75. ZFVG-a. Obveza po rješenju naplaćuje se uz komunalnu naknadu sukladno čl. 17. ZFVG-a, a rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. st. 1. ZFVG-a. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem odredbe čl. 70. st. 3. ZFVG-a. Rješenje se može izmijeniti ili ukinuti sukladno odredbi čl. 70. st. 4. ZFVG-a, a na što se ne primjenjuju rokovi iz ZUP-a. Sve promjene iz toč. 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Zagrebu putem Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. na adresu Savska cesta 1, Zagreb. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se dostavlja GSKG-u, Savska cesta 1, Zagreb, neposredno ili poštom preporučeno, a može se izjaviti na zapisnik kod ove ustanove. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama (NN 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

Dostaviti:

- Obvezniku
- Hrvatske vode, u digitalnom obliku
- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1



Direktor VGO-a za gornju Savu
Zvonko Marenić, dipl.ing.

POŠTARINA PLACENA HP-u d d U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

DOSTAVNICA / POVRATNICA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA
HRVATSKU VODE, VOJNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU
Putem:
Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA
Oznaka otpravka 9034014355337 04503014 ST 59
Klasa UP/I-325-08/19-14/373796
Urbroj 374-25-6-19-1



04503014

06-2019

U POSLANSKI I SADRŽAJEM
DANA:

Potvrđujem da sam danas (datum) dostavio (dostavila) poštom primatelja (osobu).

Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Buduću da osoba ovlaštena za primanje pisma primatelja NIJE
ZADOSTIGLA na mjestu gdje treba dostaviti otpравак, dostava je obavljena
predjuri otpравка osobi zaposlenoj kod primatelja ☺

2. Buduću da je osoba za primanje pisma primatelja, odnosno osoba
zaposlena kod primatelja ODBIL A primitak, otpравак je ostavljen u poštanskom
sandučiću, poštom na vrata ili drugom za primatelja odgovornom mjestu



dana: 20. 2019. god u sati

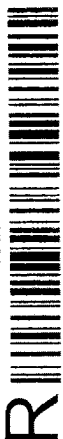
Razlog odbijanja

(ime i prezime osobe)

Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju neuspjeha

10200 ZAGREB



Rf016386692HR

PRIMATELJ:

IMA - B & R D.O.O.

ŠENOVA 6

10010 ZAGREB SLOBODSTINA

odline primio označiti ne otpравак-e