112/

20

6 St-2056/16-29

TOKA-PAN-PROMET d.o.o. - u stečaju -
VUKOVAR, Europske unije 22
OIB: 28547201288

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno 05 -07- 2017
(preporučeno)
Podnesak
Prilog
Plaćeno
sud
plaćeno kuna
Primljene vrijednosne (novac, državni
Potpis

UB-42
+ CD

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
na broj: 6 St – 2056/16
n/p Nada Roso, stečajni sudac

PREDMET: Dostava Elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i prijedlog za donošenje Rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku, a na kojoj postoji upisano razlučno pravo

Sukladno Odlukama skupštine vjerovnika sa Izvještajnog ročišta, koje je održano dana 26. travnja 2017. godine, i to pod točkama 2. i 3., u kojima je utvrđeno da će se imovina u vlasništvu stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravom, a nakon izvršene procjene vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke, prodavati primjenom članka 247. Stečajnog zakona, izvršena je procjena vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika od strane ovlaštenog sudskog vještaka Dražena Slunjskog iz Osijeka, i to:
- poljoprivredno zemljište u Iloku, u ulici Julija Benešića, k.o. Ilok, zk.ul. broj 5418, kč. broj 920 i 1521, u naravi oranica u mjestu i oranica Mala Ada, ukupne površine 1652 m2.

U privitku ovog podneska, dostavljam Elaborat o procjeni vrijednosti predmetne nekretnine u Iloku u tri primjerka, kao i na CD mediju.

Stoga, predlažem stečajnom sudu daljnji nastavak unovčenja stečajne mase, to jest donošenja **Rješenja o prodaji**, a nakon toga, uz suglasnost razlučnih vjerovnika MF RH – Porezna uprava, Ispostava Vukovar, i Republike Hrvatske, obje zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Vukovaru, Andrije Hebranga 2, o visini početne prodajne cijene za prvu prodajnu dražbu, i **Zaključka o prodaji** navedene nekretnine, sukladno odredbama članka 247. Stečajnog zakona.
Ujedno, predlažem da početna prodajna cijena za prvu prodajnu dražbu bude određena u visini procijenjene vrijednosti predmetne nekretnine, koja iznosi **8.200,00 kuna.**

S poštovanjem.

U Gunji, 03. srpnja 2017. godine

P r i l o g :
- Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine u papirnom obliku (3x)
- Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine na CD mediju

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno: 19 -09- 2017
Skinuto:
Potpis i pečat

Stečajni upravitelj:

Mirsad Demirović, dipl.oec.
TOKA-PAN-PROMET d.o.o.
U STEČAJU
Vukovar, E. Unije 22
OIB: 28547201288