

Odvjetnici
Tomislav Kos
Irena Bajić

KOS & PARTNERI

odvjetničko društvo j.t.d.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB
Ul. grada Vukovara 70
10 000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

Zagreb, 13. 2. 2020.

17-02-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

St-3137/2019

Naš broj: HŠ-52E

VJEROVNIK /
IZLUČNI VJEROVNIK /
RAZLUČNI VJEROVNIK:

HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću,
Zagreb, Ulica kneza Branimira 1, OIB: 69693144506, IBAN:
HR4923300031553740262 kod Splitske banke d.d., koje zastupa:

DUŽNIK:

KOSTKO d.o.o. Zagreb, Sokolska 54, OIB: 67367164777

PRIJAVA TRAŽBINE

2x

vjerovnika

punomoć pod /A

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem gornjim od 15. siječnja 2020. godine, nad dužnikom je otvoren predstečajni postupak.

II. Vjerovnik u privitku ovom podnesku dostavlja prijavu tražbine u predstečajnom postupku, u dva primjerka s priložima, na propisanom obrascu br. 3, u predmetu koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem St-3137/2019.

Prilog: - ispunjeni obrazac br. 3, s priložima

H Š d.o.o.

Trošak:

- | | |
|-------------------------------------|---------------|
| 1. Sastav prijave (Tbr. 14.2.) | 100.000,00 kn |
| 2. PDV 25% | 25.000,00 kn |

Ukupno:

125.000,00 kn

ODVJETNIK
TOMISLAV KOS

10000 ZAGREB — NODILOVA 1

KOS & PARTNERI
odvjetničko društvo j.t.d.
10000 Zagreb, Nodilova 1

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

VUKOVARSKA 70 (RC ZAGREB)

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa ST-3137/2019

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HRVATSKE ŠUME DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI

OIB 69693144508

Adresa / sjedište

ULICA KNJAZA BRANIMIRA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KOSTER d.o.o.

OIB 67367164777

Adresa / sjedište

SOKOLSKA 54, ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

TUŽBA OD 30.11.17, TS ZAGREB, P-2470/17, PRESUDA OD 23.3.18, TS ZAGREB, DOVRN-528/17, PRIJAVA TRAZBINE OD 18.8.17, TS ZAGREB, ST-5225/16, PODNJEŠAK OD 1.3.18, TS ZAGREB

Iznos dospjele tražbine 25.000.000,00 (kn)

Glavnica 25.000.000,00 (kn)

Kamate — (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka — (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

TUŽBA OD 30.11.17, TS ZAGREB, P-2470/17, PRESUDA OD 23.3.18, TS ZAGREB, DOVRN-528/17, PRIJAVA TRAZBINE OD 18.8.17, TS ZAGREB, ST-5225/16, PODNJEŠAK OD 1.3.18, TS ZAGREB

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos — (kn)

Naziv ovršne isprave

PRESUDA OD 23.3.18, TS ZAGREB, DOVRN-528/16

NASTAVAK

P-2470/17 OBRATUN KAMATA
2K IZVADAK OD 3.7.18 OKS.
K.O. CENTAR, 2K CC 6518

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

TUŽBA OD 30.11. 17, TS ZAGREB, P-2470/17, PREJUDA OD 23.3.17, TS ZAGREB, P-128/16,
PRITVA TRAJBINJE OD 18. 8. 17 TS ZAGREB, ST - 5225/16

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

IZJAVLJIVANJE I NOVAČNA KUPUS SPECIFIKACIJE U TUŽBI OD 30.11.17, TS
ZAGREB, P-2470/17, DONESKA OD 1.3. 18, TS ZAGREB, P-2470/17

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB 13. 2. 2020.

Potpis vjerovnika

KOS & PARTNERI
odvjetničko društvo j.t.d.
10000 Zagreb, Nodilova 1

ODVJETNIK
TOMISLAV KOS
10000 ZAGREB — NODILOVA 1

Odvjetnici
Tomislav Kos
Irena Bajić

KOS & PARTNERI
odvjetničko društvo j.t.d.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIMLJENO
30.11.2017
poštom — neposredno
prilozi
pristojba *ber*

Zagreb, 30. 11. 2017.

TUŽITELJ:

HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Ul. Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 69693144506, koje zastupa Tomislav Kos, OIB: 80487358000, odvjetnik u odvjetničkom društvu Kos & partneri, j.t.d.

TUŽENIK:

- I. **KOSTKO d.o.o.** Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777
- II. **ŽELJKO ŽUŽIĆ** iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 85772913531
- III. **VESNA ŽUŽIĆ** iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 86822579609
- IV. **HRVOJE ŽUŽIĆ** iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 07230832119
- V. **TIN ŽUŽIĆ** iz Zagreba, Ulica Ivana Banjavčića 5, OIB: 63332855918

VPS:

25.000.000,00 kn

T U Ž B A

6 x

Punomoć pod A/

radi pobijanja pravnih radnji stečajnog
dužnika i pravnih radnji pravnih
slijednika protivnika pobijanja

I. Nad društvom DELTA d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, rješenjem Naslovnog suda posl. broj St-5225/16 od 29. lipnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak (dalje u tekstu: stečajni dužnik).

Dokaz: preslika rješenja Naslovnog suda posl. broj St-5225/16 od 29. lipnja 2017. godine

Tužitelj je 18. kolovoza 2017. godine prijavio svoje potraživanje prema navedenom društvu u iznosu od 10.417.790,36 kn, koje potraživanje se temelji na ovršnoj ispravi – pravomoćnoj i ovršnoj

presudi na temelju priznanja Naslovnog suda, posl. broj Povrv-528/16 od 23. ožujka 2017. godine, koja presuda je stekla svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti 27. travnja 2017. godine i koje potraživanje je u cijelosti priznato od strane stečajnog upravitelja u predmetnom stečajnom postupku.

Dokaz: preslika prijave tražbine tužitelja od 18. kolovoza 2017. godine
preslika presude Naslovnog suda posl. broj Povrv-528/16 od 23. ožujka 2017. godine s
klauzulom pravomoćnosti i ovršnosti
obračuni kamata
preslika zapisnika s ispitnog i izvještajnog ročišta održanog pred Naslovnim sudom
25. listopada 2017. godine u predmetu broj St-5225/16
rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama broj St-5225/16, od 25. listopada 2017. godine

II. Podneskom posl. broj St-5225/16 od 24. listopada 2017. godine, tužitelj je ukazao na pravne radnje stečajnog dužnika koje su prouzročile oštećenje vjerovnika u predmetnom stečajnom postupku (a koje će biti detaljno analizirane i obrazložene u nastavku ove tužbe). Na stečajnom ročištu održanom pred Naslovnim sudom 25. listopada 2017. godine, na upit ovdje tužitelja kao stečajnog vjerovnika stečajnom upravitelju društva DELTA d.o.o. u stečaju, gospodinu Marijanu Gudelju, da se izriekom očituje hoće li podnositi tužbu radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji temeljem odredbe čl. 202. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj je odgovorio: „Smatram da u ovom postupku nema osnova za podnošenje tužbe za pobijanje dužnikovih pravnih radnji temeljem odredbe čl. 202. SZ-a“.

Dokaz: preslika podneska tužitelja posl. broj St-5225/16 od 24. listopada 2017. godine
preslika zapisnika s ispitnog i izvještajnog ročišta posl. broj St-5225/16 od 25. listopada 2017. godine
po potrebi priklop stečajnog spisa St-5225/16

Tužitelj je podneskom posl. broj St-5225/16 od 14. studenog 2017. godine uputio poziv stečajnom upravitelju društva DELTA d.o.o. u stečaju da se očituje u smislu odredbe članka 212. stavka 4. točke 3. i 4. Stečajnog zakona da li će podnositi tužbu radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji i to:

- Ugovora o zajedničkom ulaganju i izgradnji na kojem Ugovoru su potpisi ugovornih strana ovjereni kod Javnog bilježnika 6. ožujka 2015. godine (a koji nosi datum 14. ožujka 2015. godine), kojeg je stečajni dužnik DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, kao ortak, zaključio s društvom KOSTKO d.o.o. iz Zagreba, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te sa Željkom Žužićem iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 85772913531, kao ortacima, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, pod brojem ovjere OV-2616/15 te
- Dodatka od 20. kolovoza 2015. godine Ugovoru o zajedničkom ulaganju i izgradnji, kojeg je stečajni dužnik DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, kao ortak, zaključio s društvom KOSTKO d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te sa Željkom Žužićem iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 85772913531, kao ortacima, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba pod brojem ovjere OV-11140/15,

temeljem odredbe čl. 202. Stečajnog zakona,

te hoće li podnositi tužbu radi pobijanja pravnih radnji pravnih slijednika protivnika pobijanja, i to:

- Ugovora o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s VESNOM ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 86822579609, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih 10. studenog 2015. godine od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8367/15,
- Ugovora o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s HRVOJEM ŽUŽIĆEM iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 07230832119, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih 10. studenog 2015. godine od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8369/15,

te

- Ugovora o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s TINOM ŽUŽIĆEM iz Zagreba, Ulica Ivana Banjavčića 5 (ranije na adresi u Velikoj Gorici, Josipa Kozarca 20), OIB: 63332855918, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8371/15,

temeljem odredaba 202. u svezi s odredbom čl. 214. Stečajnog zakona,

te je predložio Naslovnom sudu da na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda objavi predmetni poziv stečajnom upravitelju društva DELTA d.o.o. u stečaju, bez odgađanja.

Dokaz: podnesak tužitelja posl. broj St-5225/2016 od 14. studenog 2017. godine

Predmetni je podnesak tužitelja objavljen na e-Oglasnoj ploči suda 15. studenog 2017. godine.

Dokaz: popis objava na e-Oglasnoj ploči

Stečajni upravitelj društva DELTA d.o.o. u stečaju se podneskom posl. broj St-5225/16 od 21. studenog 2017. godine, koji podnesak je zaprimljen kod Naslovnog suda 27. studenog 2017. godine, a objavljen na e-Oglasnoj ploči 29. studenog 2017. godine, očitovao na način da predmetnu tužbu neće podnositi.

Dokaz: očitovanje stečajnog upravitelja društva DELTA d.o.o. u stečaju od 21. studenog 2017. godine
popis objava na e-Oglasnoj ploči

Obzirom na citirano očitovanje stečajnog upravitelja, tužitelj temeljem odredbe članka 212. stavka 4. podstavka 3. te članka 214. Stečajnog zakona (NN 71/15), u otvorenom zakonskom roku podnosi ovu tužbu radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.

U nastavku slijedi kronologija poslovanja stečajnog dužnika te argumentacija o razlozima pobijanja pravnih radnji koje su predmet ovog sudskog postupka.

III. Trgovački centar Solidum d.o.o. (OIB: 92174812949), kao prenositelj s jedne strane, i stečajni dužnik DELTA d.o.o., kao primatelj s druge strane, zaključili su 20. prosinca 2012. godine Ugovor o prijenosu ugovora, kojim Ugovorom je društvo Trgovački centar Solidum d.o.o. prenijelo, a stečajni dužnik preuzeo sva prava i obveze koje pripadaju Trgovačkom centru Solidum d.o.o. iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 5. travnja 2010. godine, ovjerenog po javnom bilježniku Nikoli Tadiću iz Zagreba, posl. broj Ov-2308/10 (dalje u tekstu: Ugovor o prijenosu).

Predmetni Ugovor o prijenosu kao supotpisnici potpisali su i Mario Matko, Snješka Matko i Stella Anna Maria Matko, prodavatelji iz osnovnog Kupoprodajnog ugovora koji se prenosi te su svojim potpisom dali svoj izričit pristanak na ovaj prijenos.

Dokaz: preslika Ugovora o prijenosu od 20. prosinca 2012. godine

Predmetnim Ugovorom o prijenosu, u bitnome, utvrđeno je slijedeće:

- da je Ugovorom o kupoprodaji od 5. travnja 2010. godine Trgovački centar Solidum d.o.o. kao prenositelj kupio od gore navedenih prodavatelja (supotpisnika Ugovora o prijenosu) po cijeni od 3.500.200,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti njihove suvlasničke dijelove nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 2741, k.o. Grad Zagreb, označene kao zk.č.br. 2189/5 A/1 kuća popisni broj 4747 dvorište i zgrada u Zavrtnici broj 47c (Banjavčićeva 5) ukupne površine 1802 m²;
- da zemljišnoknjižno stanje ne odgovara stanju u naravi u trenutku zaključivanja Kupoprodajnog ugovora budući da je predmet kupoprodaje u naravi zemljište površine 1802 m²;
- da je Trgovački centar Solidum d.o.o. izgradio u „ROH-BAU“ stanju stambeno poslovnu građevinu na predmetnom zemljištu sukladno Potvrdi Glavnog projekta,

- da Trgovački centar Solidum d.o.o. nije ispunio svoju obvezu u pogledu isplate prvog dijela kupoprodajne cijene te
- da će se izraditi i zaključiti kupoprodajni ugovor u „pročišćenom tekstu“ koji će kao ugovorne strane sadržavati supotpisnike Ugovora o prijenosu, kao prodavatelje i primatelja ugovora (stečajnog dužnika) kao kupca, a koji će se inkorporirati i tretirati kao sastavni dio predmetnog Ugovora o prijenosu.

U skladu s gore navedenim, stečajni dužnik je kao kupac, na temelju kupoprodajnog ugovora od 18. prosinca 2012. godine, potpisa ugovornih strana ovjerenih 20. prosinca 2012. godine pred javnim bilježnikom Ilinkom Lisonek iz Zagreba pod brojem ovjere OV-15996/2012, s Mariom, Snješkom i Stello Anom Mariom Matko, naznačenim kao prodavateljima, stekao nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul.br. 2741, k.o. Grad Zagreb, u kupoprodajnom ugovoru označenu kao zk.č.br. 2189/5, u naravi zk tijelo A 1 (jedan), Kuća popisni broj 4747 dvorište i zgrada (tvornica tinte i kemikalija) u Zavrtnici broj 47c, površine 1802 m².

Predmetna nekretnina prodana je stečajnom dužniku za cijenu od 3.500.200,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, koji se stečajni dužnik obvezao isplatiti na način:

- da iznos od 1.622.984,60 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti isplati putem kredita Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na račune prodavatelja,
- dok će se preostali dio kupoprodajne cijene u iznosu od 1.840.800,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti platiti putem kompenzacije u metrima kvadratnima neto komercijalne površine prostora nakon izgradnje objekta koji će stečajni dužnik izgraditi o svom trošku na nekretnini koja čini predmet Ugovora.

Dokaz: preslika Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 18. prosinca 2012. godine, potpisa ugovornih strana ovjerenih 20. prosinca 2012. godine pred javnim bilježnikom Ilinkom Lisonek iz Zagreba pod brojem ovjere OV-15996/2012.

Odredbom čl. 4. Kupoprodajnog ugovora stečajni dužnik se obvezao **izgraditi** stambeno-poslovni objekt sukladno projektnoj dokumentaciji te je određeno da će prodavateljima na ime kompenzacije za drugi dio kupoprodajne cijene pripasti točno određeni posebni dijelovi nekretnine (ukupno 10 stanova i 11 garažnih parkirnih mjesta).

Nadalje, odredbom čl. 6. Kupoprodajnog ugovora prodavatelji su dozvolili stečajnom dužniku da izvrši uknjižbu prava vlasništva na ½ (jednoj polovini) idealnog suvlasničkog dijela svakog pojedinog posebnog dijela nekretnine. S tim u svezi ugovoreno je da će se nakon stjecanja uvjeta (i ishoda uporabe dozvole kao i ostale potrebne dokumentacije) omogućiti prodavateljima da uknjiže svoje pravo vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine opisanim u čl. 4., **dok će se stečajni dužnik uknjižiti na svim preostalim posebnim dijelovima predmetne nekretnine.**

Stečajni dužnik zaključio je nadalje Ugovor o zajedničkom ulaganju i izgradnji s ortacima - društvom KOSTKO d.o.o. iz Zagreba, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777, zastupanom po direktoru Tinu Žužiću (sinu Željka Žužića), ovdje I-tuženikom i Željkom Žužićem iz Velike Gorice. OIB: 85772913531, ovdje II-tuženikom. Potpisi na ugovoru ovjereni su 6. ožujka 2015. godine od strane javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, pod brojem ovjere OV-2616/15, s time da je na samom Ugovoru kao datum sklapanja naznačen 14. ožujka 2014. godine (dalje u tekstu: Ortački ugovor).

Dokaz: preslika Ortačkog ugovora s javnobilježničkim ovjerama potpisa od 6. ožujka 2015. godine

Navedenim ugovorom utvrđeno je da je zajednički cilj ortaka izgradnja stambeno-poslovne građevine s 32 stambene jedinice, 16 ureda, 2 poslovna prostora lokala i 2 apartmana na k.č.br. 2189/5 k.o. Grad Zagreb, kao i stjecanje vlasništva na posebnim dijelovima stambeno poslovne građevine nakon njezine izgradnje.

Ugovoreni ulozi ortaka su sljedeći:

- stečajni dužnik ulaže svoje vlasništvo nekretnine upisane u zk.ul.br. 2741, k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2189/5, površine 1802 m²,

- I. i II. tuženik ulažu novčana sredstva (u neutvrđenom iznosu) potrebna za izgradnju predmetnog objekta i obvezu preuzimanja svih pripadajućih troškova potrebnih za dovršenje objekta.

Odredbom čl. 4. predmetnog Ortačkog ugovora ugovorne strane su ugovorile da će se po izgradnji građevine upisati vlasništvo svakog ortaka na njegove posebne dijelove koji će mu pripasti kao njegova zasebna imovina, pa je tako ugovoreno da će:

- stečajnom dužniku pripasti vlasništvo cca 6/10 dijela buduće nekretnine,
- I-tuženiku će pripasti vlasništvo cca 3/10 dijela buduće nekretnine, te
- II-tuženiku će pripasti vlasništvo cca 1/10 dijela buduće nekretnine.

Prodavatelji Mario, Snješka i Stella Ana Maria Matko s jedne strane, i stečajni dužnik s druge strane, zaključili su 20. kolovoza 2015. godine Dodatak ugovoru o kupoprodaji nekretnine (od 20. prosinca 2012. godine), na kojem ugovoru su stranke ovjerile svoje potpise pred Javnim bilježnikom Mladenom Matošem iz Zagreba pod brojem ovjere OV-11135/15.

Dokaz: preslika Dodatka ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 20. kolovoza 2015. godine

Prema navodima ugovornih strana, ovaj Dodatak je zaključen s ciljem da se osigura lakša uknjižba prava vlasništva ugovornih strana u zemljišne knjige nadležnog suda.

Dodatkom ugovoru o kupoprodaji ugovorne stranke, u bitnome, utvrđuju sljedeće:

- da su 20. prosinca 2012. godine zaključili osnovni Kupoprodajni ugovor,
- da je temeljem tog Kupoprodajnog ugovora uknjiženo pravo vlasništva u korist stečajnog dužnika u 4/8 dijela predmetne nekretnine te predbilježba prava vlasništva na preostale 4/8 dijela nekretnine,
- da su se ispunili uvjeti za isplatu preostalog dijela ugovorene cijene putem kompenzacije, u svezi s čime je utvrđeno (čl. 3) da prodavatelji postaju vlasnici izrijeком opisanih posebnih dijelova nekretnine i to u naravi 10 stanova i 11 parkirališnih mjesta u garaži,
- da svi preostali posebni dijelovi predmetne nekretnine pripadaju u vlasništvo kupca odnosno stečajnog dužnika

Iako se u ovom Dodatku ugovoru izrijeком navodi da je u korist stečajnog dužnika izvršena uknjižba prava vlasništva na 4/8 suvlasničkog dijela predmetne nekretnine, također se navodi da će prodavateljima na ime isplate drugog dijela kupoprodajne cijene pripasti točno određeni posebni dijelovi (u naravi 10 stanova i 11 parkirališnih mjesta u garaži), dok će stečajni dužnik steći vlasništvo nad svim preostalim posebnim dijelovima predmetne nekretnine koji nisu detaljno opisani niti definirani.

Istog dana kada je potpisan Dodatak ugovoru o kupoprodaji, 20. kolovoza 2015. godine stečajni dužnik te I. i II. tuženici zaključili su Dodatak ugovoru o zajedničkom ulaganju i izgradnji (dalje u tekstu: Dodatak Ortačkom ugovoru). Potpisi stranaka ovjereni su pred Javnim bilježnikom Mladenom Matošem iz Zagreba pod brojem ovjere OV-11140/15.

Dokaz: preslika Dodatka Ortačkom ugovoru

Predmetnim Dodatkom Ortačkom ugovoru ugovorne strane utvrđuju:

- da su upoznate s postojanjem Ugovora o kupoprodaji od 20. prosinca 2012. godine kao i njegovog Dodatka od 20. kolovoza 2015. godine,
- da je predmetna stambeno-poslovna zgrada izgrađena,
- da je stečajni dužnik prenio vlasništvo na određenim posebnim dijelovima zgrade u korist prodavatelja, s čime su ostali ortaci suglasni pa se utvrđuje da *cit.* „DELTA d.o.o. iz Ortačkog ugovora nema više nikakvih potraživanja prema ostalim ortacima“,
- da je I-tuženik preuzeo i da uredno otplaćuje novčanu obvezu prema HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. te
- da su I. i II. tuženik uložili svoja novčana sredstva za ostvarenje osnovne namjene Ortačkog ugovora, dok je stečajni dužnik kao svoj ulog unio **samo zemljište** na kojem je izgrađena

zgrada u Banjavčičevoj 5 (koja tvrdnja nije istinita, budući da je predmetna zgrada već bila izgrađena još 2012. godine, u trenutku zaključenja kupoprodajnog ugovora između stečajnog dužnika i obitelji Matko), pa su izmijenjene odredbe o ulogu i udjelu ortaka na način da se stečajni dužnik odrekao prava vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine, dok je određeno da I. i II. tuženiku na ime sadašnjih i budućih ulaganja (otplate kredita) pripada određeni broj posebnih dijelova zgrade.

Odredbom čl. 3. ovog Dodatka utvrđuje se koji posebni dijelovi nekretnine su prenijeti u vlasništvo prodavatelja (u naravi 10 stanova i 11 parkirališnih mjesta u garaži), dok je odredbom čl. 4. navedeno da I-tuženiku pripada čak 113 posebnih dijelova predmetne nekretnine dok II-tuženiku pripada 12 posebnih dijelova predmetne nekretnine.

Dakle, iz Dodatka Ortačkom ugovoru proizlazi da je stečajni dužnik u cijelosti **prepustio svoje pravo vlasništva nad čak 125 posebnih dijelova nekretnine** koji su sada po prvi puta izriječki opisani i definirani, ovdje I. i II. tuženiku. Kao protučinidbu za navedeno raspolaganje stečajnog dužnika navedeno je da je I-tuženik preuzeo obvezu uredne otplate kredita prema HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.

Iz samog Dodatka Ortačkom ugovoru ne može se utvrditi u kojoj je fazi bila otplate predmetnog kredita. No, čak i pod pretpostavkom da kredit, u svezi kojeg je zasnovano založno pravo kao osiguranje tražbine od 3.000.000,00 eura (danas u korist društva H-ABDUKO d.o.o. kojem je predmetna tražbina ustupljena), u trenutku sklapanja Dodatka Ortačkog ugovora nije bio niti djelomično otplaćen (što nije logično niti životno uvjerljivo jer bi založni vjerovnik u tom slučaju pokrenuo ovršni postupak koji bi bio evidentiran u zemljišnim knjigama) može se zaključiti da vrijednost imovine koju je stečajni dužnik ovim Dodatkom prenio na I. i II. tuženika znatno premašuje vrijednost preuzetog kredita.

Tužitelj predlaže da Naslovni sud od Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (ranije Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.) službenim putem zatraži očitovanje koliko je iznosila obveza s osnova Ugovora o kreditu broj: 011-51013662 od 19. prosinca 2012. godine, na dan 20. kolovoza 2015. godine (dan sklapanja Dodatka Ortačkom ugovoru) te tko je bio obveznik povrata predmetnog kredita (stečajni dužnik ili I-tuženik).

Dokaz: pribava navedenog očitovanja od Addiko Bank d.d., službenim putem po potrebi provođenje financijskog vještačenja na gore navedenu okolnost

Naime, unatoč navodima prema kojima se I. tuženik obvezao preuzeti obvezu otplate gore navedenog kredita umjesto stečajnog dužnika, postoji osnovana sumnja da je stečajni dužnik i dalje ostao u obvezi po navedenom Ugovoru o kreditu, budući da je društvo H-ABDUKO d.o.o. (na koje društvo je predmetni Ugovor o kreditu prenesen od strane Addiko Bank d.d.) prijavilo svoje potraživanje s tog osnova u stečajnom postupku koji se protiv stečajnog dužnika vodi pred Naslovnim sudom pod posl. brojem St-5225/16.

Dokaz: izvješće stečajnog upravitelja s tablicom prijavljenih tražbina od 11. listopada 2017. godine, posl. broj St-5225/16
uvid u stečajni spis posl. broj St-5225/16

Ukoliko bi se utvrdilo da u vrijeme sklapanja Dodatka Ortačkom ugovoru stečajni dužnik nije preuzeo obvezu otplate predmetnog kredita, a kako je to navedeno u samom Dodatku, tada jasno proizlazi da je prijenos prava vlasništva, nad spomenutih 125 posebnih dijelova nekretnine, na I. i II. tuženika, bio potpuno besplatan. No, tužitelj ponavlja da, sve i kad bi se utvrdilo da je došlo do preuzimanja otplate kredita od strane stečajnog dužnika, jasno je da vrijednost imovine koju je stečajni dužnik ovim Dodatkom prenio na I. i II. tuženika znatno premašuje vrijednost navodno preuzetog kredita. U tom smislu tužitelj predlaže provođenje dokaza građevinskim vještačenjem na okolnost vrijednost predmetnih nekretnina, na način kako je opisano u točki VII. ove tužbe.

Dokaz: građevinsko vještačenje

IV. I-tuženik je pobijanim pravnim poslovima stekao slijedeće posebne dijelove nekretnine upisane u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m²:

12. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

1. Dvosobni stan S101 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P1, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaoonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom plave boje.

13. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

1. Dvosobni stan S102 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P2, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaoonica i soba, ukupne korisne površine 44,60 m² i lođa 4,10 m²; sveukupne površine 48,70 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama narančaste boje

14. Suvlasnički dio: 111/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

1. Dvosobni stan S103 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P3, što ga u naravi čine: dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaoonica i soba, ukupne korisne površine 54,10 m² i lođa 4,80 m²; sveukupne površine 58,90 m², u planu etažiranja označeno saćama tamno zelene boje.

15. Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

1. Trosobni stan S104 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P4, što ga u naravi čine: hodnik, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, kupaoonica, soba 1 i soba 2, ukupne površine 59,70 m² te lođa površine 5,60 m² i terasa površine 92,50 m²; sveukupne površine 157,80 m², u planu etažiranja označeno trokutićima tirkizne boje.

16. Suvlasnički dio: 127/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

1. Trosobni stan S105 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P5, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaoonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,70 m² te lođa površine 7,90 m² i terasa površine 14,30 m²; sveukupne površine 78,90 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke ljubičaste boje.

17. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

1. Trosobni stan S106 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P6, što ga u naravi čine: ulaz, wc, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaoonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 57,60 m² te lođa površine 7,90 m² i terasa površine 13,50 m²; sveukupne površine 79,00 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom svjetlo zelene boje.

18. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

1. Trosobni stan S107 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P7, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 59,10 m² te lođa površine 5,90 m² i terasa površine 10,90 m²; sveukupne površine 75,90 m², u planu etažiranja označeno križićima roze boje.

19. Suvlasnički dio: 234/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

1. Poslovni prostor P101 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P8, što ga u naravi čine: lokal, spremište, wc M i Ž sa predprostorom, ukupne korisne površine 121,30 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama crvene boje.

20. Suvlasnički dio: 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)

1. Poslovni prostor P102 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P9, što ga u naravi čine: lokal i wc-i sa predprostorom, ukupne površine 54,50 m², te natkrivena terasa površine 50,20 m² i terasa površine 278,20 m² sveukupne površine 382,90 m² s pripadajućim vrtom površine 194,20 m² i spremištem na etaži -2. površine 70,40 m² u planu etažiranja označeno uzorkom parketa žute boje.

21. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)

1. Dvosobni stan S201 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P10, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama plave boje.

22. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)

1. Dvosobni stan S202 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P11, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,60 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,70 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom narančaste boje.

23. Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

1. Četverosobni stan S203 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P12, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, i soba 1, soba 2, soba 3, kupaonica 1 i kupaonica 2 ukupne korisne površine 122,70 m² te lođa 1 površine 8,40 m² i lođa 2 površine 4,80 m²; sveukupne površine 135,90 m² u planu etažiranja označeno trokutićima tamno zelene boje.

24. Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)

1. Trosobni stan S204 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P13, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,90 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno saćama tirkizne boje.

25. Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

1. Trosobni stan S205 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P14, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,40 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 66,30 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom tamno ljubičaste boje.

26. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)

1. Trosobni stan S206 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P15, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 59,10 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 65,00 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke svjetlo zelene boje.

27. Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)

1. Poslovni prostor U201 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P16, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 93,90 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama roze boje.

28. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)

1. Poslovni prostor U202 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P17, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno šesterokutima crvene boje.

29. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

1. Poslovni prostor U203 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P18, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,40 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama žute boje.

30. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)

1. Poslovni prostor U204 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P19, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno križićima bordo boje.

31. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)

1. Dvosobni stan S301 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P20, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno saćama plave boje.

34. Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

1. Trosobni stan S304 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P23, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,90 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tirkizne boje.

35. Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

1. Trosobni stan S305 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P24, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,40 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 66,30 m², u planu etažiranja označeno uzorkom mreže tamno ljubičaste boje.

36. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)

1. Trosobni stan S306 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P25, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,90 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno križićima svjetlo zelene boje.

37. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)

1. Poslovni prostor U301 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P26, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama roze boje.

38. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)

1. Poslovni prostor U302 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P27, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno trokutićima crvene boje.

39. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)

1. Poslovni prostor U303 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P28, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,60 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom žute boje.

40. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

1. Poslovni prostor U304 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P29, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno uzorkom parketa bordo boje.

43. Suvlasnički dio: 169/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

1. Trosobni stan S403 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P32, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, soba 1 i soba 2 i kupaonica ukupne korisne površine 87,80 m², u planu etažiranja označeno uzorkom kosim crtama tamno zelene boje.

46. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

1. Trosobni stan S406 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P35, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2 ukupne korisne površine 58,80 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,70 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom svjetlo zelene boje.

47. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

1. Poslovni prostor U401 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P36, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u

planu etažiranja označeno uzorkom opeke roze boje.

48. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)

1. Poslovni prostor U402 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P37, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno saćama crvene boje.

49. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)

1. Poslovni prostor U403 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P38, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,50 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama žute boje.

50. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)

1. Poslovni prostor U404 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P39, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno kvadratićima bordo boje.

53. Suvlasnički dio: 169/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

1. Trosobni stan S503 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P42, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, soba 1 i soba 2 i kupaonica ukupne korisne površine 87,80 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama tamno zelene boje.

56. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)

1. Trosobni stan S506 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P45, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,80 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,70 m², u planu etažiranja označeno uzorkom parketa svjetlo zelene boje.

57. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

1. Poslovni prostor U501 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P46, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom roze boje.

58. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)

1. Poslovni prostor U502 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P47, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom crvene boje.

59. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)

1. Poslovni prostor U503 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P48, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,50 m², u planu etažiranja označeno kvadratićima žute boje.

60. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)

1. Poslovni prostor U504 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P49, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno saćama bordo boje.

68. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO
(E-68)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P57, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM5 ukupne korisne površine 16,30 m².

69. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P58, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM6 ukupne korisne površine 15,30 m².

70. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P59, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM7 ukupne korisne površine 15,30 m².

71. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P60, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM8 ukupne korisne površine 14,60 m².

72. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO
(E-72)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P61, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM9 ukupne korisne površine 14,60 m².

73. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P62, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM10 ukupne korisne površine 15,60 m².

74. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P63, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM11 ukupne korisne površine 18,30 m².

81. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO
(E-81)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P70, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM18 ukupne korisne površine 18,30 m².

85. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO
(E-85)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P74, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM22 ukupne korisne površine 17,30 m².

86. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P75, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM23 ukupne korisne površine 14,60 m².

87. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P76, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM24 ukupne korisne površine 13,70 m².

88. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P77, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM25 ukupne korisne površine 14,40 m².

89. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P78, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM26 ukupne korisne površine 17,30 m².

90. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P79, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM27 ukupne korisne površine 15,00 m².

91. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P80, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM28 ukupne korisne površine 15,70 m².

92. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P81, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM29 ukupne korisne površine 13,30 m².

93. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P82, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM30 ukupne korisne površine 12,90 m².

94. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P83, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM31 ukupne korisne površine 13,90 m².

95. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P84, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM32 ukupne korisne površine 15,60 m².

96. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P85, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM33 ukupne korisne površine 15,80 m².

97. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P86, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM34 ukupne korisne površine 11,70 m².

98. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P87, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM35 ukupne korisne površine 15,10 m².

99. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P88, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM36 ukupne korisne površine 15,60 m².

04. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P93, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM41 ukupne korisne površine 16,70 m².

105. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P94, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM42 ukupne korisne površine 16,70 m².

106. Suvlasnički dio: 14/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P95, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM43 ukupne korisne površine 14,80 m².

107. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P96, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM44 ukupne korisne površine 14,80 m².

108. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P97, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM45 ukupne korisne površine 15,40 m².

109. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P98, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM46 ukupne korisne površine 15,40 m².

110. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P99, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM47 ukupne korisne površine 15,50 m².

111. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P100, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM48 ukupne korisne površine 15,50 m².

112. Suvlasnički dio: 13/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P101, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM49 ukupne korisne površine 14,00 m².

113. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P102, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM50 ukupne korisne površine 14,00 m².

114. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P103, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM51 ukupne korisne površine 15,00 m².

115. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P104, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM52 ukupne korisne površine 15,00 m².

116. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P105, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM53 ukupne korisne površine 18,30 m².

117. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P106, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM54 ukupne korisne površine 13,60 m².

118. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P107, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM55 ukupne korisne površine 13,60 m².

119. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P108, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM56 ukupne korisne površine 13,00 m².

120. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P109, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM57 ukupne korisne površine 13,00 m².

121. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P110, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM58 ukupne korisne površine 14,50 m².

122. Suvlasnički dio: 14/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P111, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM59 ukupne korisne površine 14,50 m².

123. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P112, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM60 ukupne korisne površine 15,00 m².

124. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P113, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM61 ukupne korisne površine 15,00 m².

125. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P114, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM62 ukupne korisne površine 14,60 m².

126. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P115, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM63 ukupne korisne površine 14,60 m².

127. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P116, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM64 ukupne korisne površine 15,40 m².

128. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P117, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM65 ukupne korisne površine 15,40 m².

129. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P118, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM66 ukupne korisne površine 18,90 m².

130. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P119, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM67 ukupne korisne površine 15,00 m².

131. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P120, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM68 ukupne korisne površine 15,00 m².

132. Suvlasnički dio: 13/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P121, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM69 ukupne korisne površine 13,40 m².

133. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P122, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM70 ukupne korisne površine 13,40 m².

134. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P123, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM71 ukupne korisne površine 14,00 m².

135. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P124, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM72 ukupne korisne površine 14,00 m².

139. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P128, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM76 ukupne korisne površine 14,40 m².

140. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P129, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM77 ukupne korisne površine 14,40 m².

141. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P130, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM78 ukupne korisne površine 13,50 m².

142. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P131, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM79 ukupne korisne površine 13,50 m².

143. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P132, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM80 ukupne korisne površine 14,90 m².

144. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P133, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM81 ukupne korisne površine 14,90 m².

145. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P134, što

ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM82
ukupne korisne površine 17,30 m².

146. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-146)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P135, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM83
ukupne korisne površine 14,80 m².

147. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-147)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P136, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM84
ukupne korisne površine 12,80 m².

148. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-148)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P137, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM85
ukupne korisne površine 12,90 m².

149. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-149)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P138, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM86
ukupne korisne površine 14,00 m².

150. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-150)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P139, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM87 ukupne korisne površine 13,20 m².

151. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P140, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM88 ukupne korisne površine 14,00 m².

152. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-152)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P141, što ga
u naravi čini: parkirališno mjesto PM89 ukupne korisne površine 14,00 m².

153. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P142, što ga
u naravi čini: parkirališno mjesto PM90 ukupne korisne površine 13,30 m².

154. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P143, što ga
u naravi čini: parkirališno mjesto PM91 ukupne korisne površine 14,00 m².

155. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P144, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM92 ukupne korisne površine 13,30 m².

156. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)

1. parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P145, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM93 ukupne korisne površine 15,60 m².

157. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P146, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM94 ukupne korisne površine 15,60 m².

V. Pojedini posebni dijelovi predmetne nekretnine (označeni kao E-24, E-150, E-36, E-151, E-34, E-148, E-21, E-13, E-22, E-155, E-23, E-157, E-25, E-31 i E-152) su u međuvremenu prodani trećim osobama koje su svoje pravo vlasništva upisale u zemljišne knjige. U odnosu na predmetne posebne dijelove nekretnine, tužitelj u ovom postupku traži da tuženici vrate u stečajnu masu društva DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, imovinsku korist stečenu na osnovu pobijanih pravnih radnji, a koja imovinska korist se odnosi na kupoprodajnu cijenu koju je I-tuženik naplatio od trećih osoba – kupaca predmetnih nekretnina, u ukupnom iznosu od 922.782,50 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema ugovorenom tečaju na dan plaćanja i s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana koji slijedi nakon dana svake uplate kupoprodajne cijene po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru.

Dokaz: - Ugovor o kupoprodaji stana br. 3/17 od 30. svibnja 2017. godine, potpisa ugovornih strana ovjerenih kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić 31. svibnja 2017. godine, pod brojem OV-8327/17 i Tabularna isprava od 19. srpnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić istog dana, pod brojem OV-10988/17

- Ugovor o kupoprodaji stana br. 2/16 od 19. listopada 2016. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog istog dana kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić, pod brojem OV-16004/16 i Tabularna isprava od 12. travnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić istog dana, pod brojem OV-5608/17

- Ugovor o kupoprodaji stana br. 1/15 od 11. studenog 2015. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog 13. studenog 2015. godine kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić, pod brojem OV-14474/15 i Tabularna isprava od 8. svibnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić 9. svibnja 2017. godine, pod brojem OV-6913/17

- Ugovor o kupoprodaji stana br. 2/17 od 7. ožujka 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić 14. ožujka 2017. godine, pod brojem OV-3694/17 i Tabularna isprava od 8. svibnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić 9. svibnja 2017. godine, pod brojem OV-6912/17

- Ugovor o kupoprodaji stana br. 4/16 od 15. srpnja 2016. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog istog dana kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić, pod brojem OV-11414/16 i Tabularna isprava od 15. srpnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić istog dana, pod brojem OV-11411/16

- Ugovor o kupoprodaji stana br. 1/17 od 20. siječnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog istog dana kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić, pod brojem OV-855/17 i Tabularna isprava od 20. siječnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić istog dana, pod brojem OV-857/17

- Ugovor o kupoprodaji stana br. 7/15 od 19. prosinca 2015. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog istog dana kod Javnog bilježnika Željke Maroslavac, pod brojem OV-38735/15 i Tabularna isprava od 16. svibnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić istog dana, pod brojem OV-7371/17

- Ugovor o kupoprodaji stana i parkirališnog mjesta br. 4/17 od 10. svibnja 2017. godine,

potpisa prodavatelja ovjerenog 16. svibnja 2017. godine kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić, pod brojem OV-7361/17 i Tabularna isprava od 16. svibnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod Javnog bilježnika Vesne Kelečić istog dana, pod brojem OV-7364/17

Tužitelj u ovom dijelu specificira tužbu na način da iznose kupoprodajne cijene potražuje u kunsjoj protuvrijednosti EUR-a, kako je ugovoreno u svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru, s time da kao dan plaćanja (na koji dan se, sukladno ugovorima, vrši obračun EUR-a u kune), označava datum izdavanja tabularne isprave, izuzev u odnosu na Ugovor o kupoprodaji stana br. 1/17, u kojem je iznos u EUR-ima (176.670,00 EUR-a) izražen i u kunama (1.329.971,76 kn).

Tužitelj predlaže da I-tuženik dostavi financijsko-knjigovodstvenu dokumentaciju iz koje će biti vidljivo kada je zaprimio uplate po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru i u kojem iznosu u kunama. Ukoliko I-tuženik ne bi postupio u skladu s navedenim prijedlogom, tužitelj predlaže provođenje financijsko – knjigovodstvenog vještačenja sa zadatkom vještaku da, uvidom u poslovne knjige I-tuženika, utvrdi točne datume i kunske iznose uplata kupoprodajnih cijena po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru. Tužitelj zadržava pravo specifikacije tužbenog zahtjeva u ovom dijelu, u skladu s eventualnim nalazom i mišljenjem vještaka.

Dokaz: pribava financijsko – knjigovodstvene dokumentacije od I-tuženika iz koje će biti vidljivi datumi i kunski iznosi uplata kupoprodajne cijene po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru
financijsko – knjigovodstveno vještačenje

Tužitelj specificira svoje potraživanje s ovog osnova na način da od I-tuženika potražuje isplatu iznosa od:

- 126.112,50 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 19. srpnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 20. srpnja 2017. godine do isplate;
- 102.440,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 12. travnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 13. travnja 2017. godine do isplate;
- 101.010,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan 9. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 10. svibnja 2017. godine do isplate;
- 88.631,25 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 9. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 10. svibnja 2017. godine do isplate;
- 143.910,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. (ranije Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.) za EUR na dan 15. srpnja 2016. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 16. srpnja 2016. godine do isplate;
- 1.329.971,76 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 21. siječnja 2017. godine do isplate;
- 86.190,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan 16. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 17. svibnja 2017. godine do isplate;
- 97.818,75 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 16. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 17. svibnja 2017. godine do isplate;

obračunatim od dospijeca svakog pojedinog iznosa pa do isplate, po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

VI. II-tuženik je pobijanim pravnim poslovima stekao slijedeće posebne dijelove nekretnine upisane u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m²:

61. Suvlasnički dio: 428/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

1. Četverosobni stan S601 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P50, što ga u naravi čine: hodnik, wc, soba 1, garderoba, kupaoonica 1, soba 2, soba 3, kupaoonica 2, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, ukupne korisne površine 171,80 m² i terasa površine 201,40 m²; sveukupne površine 373,20 m², u planu etažiranja označeno trokutićima plave boje.

62. Suvlasnički dio: 278/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

1. Poslovni apartman U602 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P51, što ga u naravi čine: ulaz, garderoba, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaoonica 1, soba 1, kupaoonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 115,60 m² te natkrivena terasa 1 površine 15,50 m², nenatkrivena terasa 1 površine 20,90 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m² i nenatkrivena terasa 2 površine 13,40 m²; sveukupne površine 190,00 m², u planu etažiranja označeno saćama narančaste boje.

63. Suvlasnički dio: 311/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

1. Poslovni apartman U603 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P52, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, predvorje, kupaoonica 1, soba 1, wc, kupaoonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 127,40 m² te natkrivena terasa 1 površine 17,60 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m², natkrivena terasa 2 površine 13,30 m² i nenatkrivena terasa 3 površine 39,60 m²; sveukupne površine 222,50 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tamno zelene boje.

75. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P64, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM12 ukupne korisne površine 14,30 m².

76. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P65, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM13 ukupne korisne površine 13,40 m².

77. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P66, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM14 ukupne korisne površine 13,50 m².

78. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P67, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM15 ukupne korisne površine 14,60 m².

79. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P68, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM16 ukupne korisne površine 14,60 m².

80. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P69, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM17 ukupne korisne površine 16,00 m².

82. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P71, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM19 ukupne korisne površine 14,60 m².

83. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P72, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM20 ukupne korisne površine 13,70 m².

84. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P73, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM21 ukupne korisne površine 14,40 m².

II-tuženik je nekretnine stečene na temelju pobijanog Ortačkog ugovora te Dodatka Ortačkom ugovoru, besplatnim pravnim poslovima – Ugovorima o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, potpisa II-tuženika ovjerenih kod Javnog bilježnika Marka Jurline 10. studenog 2015. godine, darovao svojoj supruzi, Vesni Žužić (III-tuženici) te svojim sinovima – Hrvoju Žužiću (IV-tuženiku) i Tinu Žužiću (V-tuženiku).

Dokaz: - Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, potpisa II-tuženika ovjerenog kod Javnog bilježnika Marka Jurline 10. studenog 2015. godine pod brojem OV-8367/15
 - Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, potpisa II-tuženika ovjerenog kod Javnog bilježnika Marka Jurline 10. studenog 2015. godine pod brojem OV-8369/15
 - Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, potpisa II-tuženika ovjerenog kod Javnog bilježnika Marka Jurline 10. studenog 2015. godine pod brojem OV-8371/15
 - vjenčani list za Vesnu Žužić i Željka Žužića,
 - rodni listovi za Hrvoja i Tina Žužića

Obzirom na navedeno, predmet pobijanja u ovom postupku su i predmetni Ugovori o darovanju kojima je II-tuženik besplatno raspolagao u koristi sebi bliskih osoba, a sve temeljem odredbe članka 214. Stečajnog zakona.

VII. Odredbom članka 202. Stečajnog zakona propisano je da se pravna radnja koju je dužnik poduzeo u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga s namjerom da ošteti svoje vjerovnike može pobijati ako je druga strana u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru dužnika. Znanje za namjeru pretpostavlja se ako je druga strana znala da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici. Smatrat će se da je vjerovnik znao da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici ako je znao ili je morao znati za okolnosti iz kojih se nužno moralo zaključiti da je dužnik nesposoban za plaćanje i da se radnjom oštećuju vjerovnici.

Pobijane pravne radnje, konkretno Ortački ugovor i Dodatak Ortačkom ugovoru te Ugovori o darovanju od 5. studenog 2015. godine, poduzete su u posljednjih 10 godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Dokaz: uvid u Ortački ugovor i Dodatak Ortačkog ugovora te Ugovore o darovanju u prilogu

U pogledu činjenice da je dužnik bio nesposoban za plaćanje tužitelj ukazuje na podatke preuzete s Internet stranica *Poslovna.hr*, iz kojih se može utvrditi da su svi računi stečajnog dužnika u blokadi od 13. veljače 2014. godine.

Dokaz: ispis s Internet stranice *Poslovna.hr*

podaci o solventnosti stečajnog dužnika sadržani u rješenju o otvaranju stečajnog postupka

Tužitelj predlaže da Naslovni sud na ovu okolnost službenim putem zatraži očitovanje od nadležne Financijske agencije.

Dokaz: pribava podataka od FINA-e, službenim putem

Dakle, jasno je da je u vrijeme zaključivanja Ugovora o zajedničkom ulaganju i izgradnji (6. ožujka 2015. godine) te Dodatka ugovoru o zajedničkom ulaganju i izgradnji (20. kolovoza 2015. godine), stečajni dužnik bio prezadužen i nije bio sposoban podmirivati svoje obveze.

Nadalje, osobe uključene u predmetne pravne poslove međusobno su povezane te se imaju smatrati bliskim osobama u smislu odredbe članka 207. Stečajnog zakona.

Tako je Tin Žužić, direktor I-tuženika, sin Željka Žužića, ovdje II-tuženika.

Dokaz: izvadak iz sudskog registra za I-tuženika
izvadak iz matice rođenih za Tina Žužića

Snježana Tanasovski, koja je kao direktorica stečajnog dužnika potpisala sporan Dodatak Ortačkom ugovoru kojim je stečajni dužnik prenio u vlasništvo I. i II. tuženiku 125 nekretnina u predmetnoj poslovno-stambenoj zgradi, bila je i direktorica društva Trgovački centar Solidum d.o.o. (danas u stečaju) sve do otvaranja stečajnog postupka nad navedenim društvom, čiji je osnivač i jedini član ovdje II-tuženik. Ista je u svojstvu direktorice navedenog društva potpisala i Ugovor o prijenosu ugovora od 20. prosinca 2012. godine, koji prileži ovog tužbi.

Dokaz: povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo Trgovački centar Solidum d.o.o. u stečaju
uvid u Ugovor o prijenosu ugovora od 20. prosinca 2012. godine

Stečajni dužnik, kao i I. i V. tuženik imaju prijavljeno sjedište, odnosno prebivalište upravo na adresi u Zagrebu, Banjavčičeva 5.

Dokaz: izvadak iz sudskog registra za stečajnog dužnika
izvadak iz sudskog registra za I-tuženika

II-tuženik je bio jedini osnivač i prokurist stečajnog dužnika od 21. lipnja 2006. godine do 22. listopada 2007. godine.

Dokaz: ispis povezanih subjekata za II-tuženika s e-sudskog registra

Zbog svih ukazanih okolnosti, znanje I. i II. tuženika da je u vrijeme poduzetih pravnih radnji stečajni dužnik bio nesposoban za plaćanje te da će se predmetnim pravnim radnjama oštetiti vjerovnici, se predmnijeva (zakonska predmnijeva iz čl. 202 st. 2 Stečajnog zakona).

Analizom subjekata opisanih pravnih poslova kao i okolnosti u kojima su isti poslovi bili sklapani, dolazi se do zaključka da su ugovorne strane (i u njima odgovorne osobe) ove ugovore sklapale s ciljem da osiguraju prijenos imovine značajne vrijednosti sa stečajnog dužnika, čiji su računi u tom trenutku bili blokirani, na drugo trgovačko društvo (I-tuženika), odnosno fizičku osobu (II-V. tuženika), a sve kako bi se preko drugih pravnih subjekata, oštećenjem vjerovnika, omogućilo stjecanje značajne protupravne imovinske korist.

Tužitelj posebno naglašava da iz Ugovora o zajedničkom ulaganju i izgradnji od 6. ožujka 2015. godine, te posebno iz zaključenog Dodatka tom ugovoru od 20. kolovoza 2015. godine, proizlazi da je stečajni dužnik iz predmetnog poslovnog pothvata izašao u trenutku kada su svi računi stečajnog dužnika bili blokirani, a vrijednost njegove imovine je bila značajna. Ovo je razvidno iz predmetnog Dodatka ortačkom ugovoru kojim se utvrđuje da tuženici preuzimaju pravo vlasništva od stečajnog dužnika nad čak 125 posebnih dijelova nekretnine (stanova, uredskih prostora i garažnih mjesta). Protučinidbom ostvarenom u korist stečajnog dužnika na ime predmetnog raspolaganja - preuzimanjem obveze otplate kredita od strane I-tuženika, u neutvrđenom iznosu (ali maksimalno do iznosa od 3.000.000,00 EUR-a), nije ostvareno načelo jednake vrijednosti činidaba, posebno ne u vidu zakonskih okvira Zakona o obveznim odnosima (čl. 637.-660.) kojima se definira pojam Ugovora o ortaštvu, budući da vrijednost prenesene imovine višestruko premašuje navedeni iznos kredita.

Sukladno zakonskoj definiciji, ugovorom o ortaštvu uzajamno se obvezuju dvije ili više osoba uložiti svoj rad i/ili imovinu radi postizanja zajedničkog cilja. U pogledu konkretnog Ortačkog ugovora i njegova Dodatka, ugovorne strane nisu ostvarile ikakav 'zajednički cilj', već su istim

pravnim radnjama I-tuženik i II-tuženik osobno ostvarili značajnu imovinsku korist u vidu prava vlasništva nad velikim brojem stanova, ureda i garažnih mjesta. Posebno je potrebno naglasiti da su predmetni posebni dijelovi zgrade u vrijeme ovih raspolaganja već bili izgrađeni pa je stoga upitan udio u poslovnim ulozima I. i II. tuženika kao članova ortačke zajednice.

Tužitelj na ovu okolnost predlaže provođenje građevinskog vještačenja sa zadatkom vještaku da utvrdi kolika je bila vrijednost nekretnina specificiranih na stranicama 5-21 Dodatka ortačkom ugovoru na dan 20. kolovoza 2015. godine i u kojoj su fazi gradnje predmetne nekretnine bile na taj dan.

Dokaz: građevinsko vještačenje

Iz svega gore navedenog proizlazi da su svi subjekti predmetnog poslovnog pothvata, u trenutku sklapanja Ortačkog ugovora, kao i pripadajućeg Dodatka, imali očitu namjeru oštećenja vjerovnika stečajnog dužnika.

Nadalje, odredbom članka 214. stavka 2. Stečajnog zakona propisano je da se pravna radnja može pobijati i protiv ostalih pravnih slijednika (izuzev nasljednika i drugih univerzalnih pravnih slijednika protivnika pobijanja) ako je pravni slijednik u vrijeme stjecanja znao za okolnosti na kojima se zasniva poboynost stjecanja njegova pravnog prednika ili ako je pravni slijednik u vrijeme stjecanja bio osoba koja je dužniku bliska ili ako je pravnom slijedniku ono što je stečeno ustupljeno bez naknade ili uz neznatnu naknadu.

U konkretnom slučaju ispunjene su sve tri pretpostavke za pobijanje pravnih radnji pravnih slijednika protivnika pobijanja – II-tuženik je besplatnim pravnim poslom na svoju suprugu i dva sina prenio nekretnine koje je stekao na temelju poboynog pravnog posla sa stečajnim dužnikom (Ortačkim ugovorom, odnosno Dodatkom Ortačkog ugovora), na koji način je ošteti vjerovnike stečajnog dužnika.

VIII. Slijedom svega iznesenog i na temelju dokumentacije priložene uz tužbu proizlazi da su zaključenjem Ortačkog ugovora od 6. ožujka 2015. godine i Dodatka Ortačkom ugovoru od 20. kolovoza 2015. godine, kao i Ugovora o darovanju od 10. studenog 2015. godine, ostvarene sve opće i posebne pretpostavke pobijanja navedenih pravnih radnji stečajnog dužnika, odnosno pravnih slijednika protivnika pobijanja u smislu odredaba čl. 202., čl. 212. čl. 214. i dr. Stečajnog zakona, pa predlaže da Naslovljeni sud nakon provedenog dokaznog postupka donese slijedeću

p r e s u d u

1. Utvrđuje se da su bez ikakvog pravnog učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, upisanog u registar Trgovačkog suda u Zagrebu sa MBS: 120003022, slijedeće pravne radnje stečajnog dužnika:

- Ugovor o zajedničkom ulaganju i izgradnji na kojem su potpisi ugovornih strana ovjereni kod Javnog bilježnika 6. ožujka 2015. godine (a koji nosi datum 14. ožujka 2015. godine), kojeg je stečajni dužnik DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, kao ortak, zaključio s I-tuženikom, društvom KOSTKO d.o.o. iz Zagreba, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te s II-tuženikom, Željkom Žužićem iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 85772913531, kao ortacima, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, pod brojem ovjere OV-2616/15 te
- Dodatak od 20. kolovoza 2015. godine Ugovoru o zajedničkom ulaganju i izgradnji, kojeg je stečajni dužnik DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, kao ortak, zaključio s I-tuženikom, društvom KOSTKO d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te s II-tuženikom, Željkom Žužićem iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB:

85772913531, kao ortacima, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba pod brojem ovjere OV-11140/15

a odnose se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

12. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

1. Dvosobni stan S101 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P1, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom plave boje.

13. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

1. Dvosobni stan S102 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P2, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,60 m² i lođa 4,10 m²; sveukupne površine 48,70 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama narančaste boje

14. Suvlasnički dio: 111/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

1. Dvosobni stan S103 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P3, što ga u naravi čine: dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 54,10 m² i lođa 4,80 m²; sveukupne površine 58,90 m², u planu etažiranja označeno saćama tamno zelene boje.

15. Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

1. Trosobni stan S104 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P4, što ga u naravi čine: hodnik, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne površine 59,70 m² te lođa površine 5,60 m² i terasa površine 92,50 m²; sveukupne površine 157,80 m², u planu etažiranja označeno trokutićima tirkizne boje.

16. Suvlasnički dio: 127/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

1. Trosobni stan S105 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P5, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,70 m² te lođa površine 7,90 m² i terasa površine 14,30 m²; sveukupne površine 78,90 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke ljubičaste boje.

17. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

1. Trosobni stan S106 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P6, što ga u naravi čine: ulaz, wc, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 57,60 m² te lođa površine 7,90 m² i terasa površine 13,50 m²; sveukupne površine 79,00 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom svjetlo zelene boje.

18. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

1. Trosobni stan S107 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P7, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 59,10 m² te lođa površine 5,90 m² i terasa površine 10,90 m²; sveukupne površine 75,90 m², u planu etažiranja označeno križićima roze boje.

19. Suvlasnički dio: 234/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

1. Poslovni prostor P101 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P8, što ga u naravi čine: lokal, spremište, wc M i Ž sa predprostorom, ukupne korisne površine 121,30 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama crvene boje.

20. Suvlasnički dio: 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)

1. Poslovni prostor P102 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P9, što ga u naravi čine: lokal i wc-i sa predprostorom, ukupne površine 54,50 m², te natkrivena terasa površine 50,20 m² i terasa površine 278,20 m² sveukupne površine 382,90 m² s pripadajućim vrtom površine 194,20 m² i spremištem na etaži -2. površine 70,40 m² u planu etažiranja označeno uzorkom parketa žute boje.

21. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)

1. Dvosobni stan S201 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P10, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama plave boje.

22. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)

1. Dvosobni stan S202 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P11, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,60 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,70 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom narančaste boje.

23. Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

1. Četverosobni stan S203 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P12, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, i soba 1, soba 2, soba 3, kupaonica 1 i kupaonica 2 ukupne korisne površine 122,70 m² te lođa 1 površine 8,40 m² i lođa 2 površine 4,80 m²; sveukupne površine 135,90 m² u planu etažiranja označeno trokutićima tamno zelene boje.

24. Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)

1. Trosobni stan S204 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P13, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,90 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno saćama tirkizne boje.

25. Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

1. Trošobni stan S205 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P14, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,40 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 66,30 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom tamno ljubičaste boje.

26. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)

1. Trošobni stan S206 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P15, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 59,10 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 65,00 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke svjetlo zelene boje.

27. Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)

1. Poslovni prostor U201 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P16, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 93,90 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama roze boje.

28. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)

1. Poslovni prostor U202 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P17, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno šesterokutima crvene boje.

29. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

1. Poslovni prostor U203 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P18, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,40 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama žute boje.

30. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)

1. Poslovni prostor U204 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P19, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno križićima bordo boje.

31. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)

1. Dvosobni stan S301 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P20, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno saćama plave boje.

34. Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

1. Trošobni stan S304 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P23, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,90 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tirkizne boje.

35. Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

1. Trosobni stan S305 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P24, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,40 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 66,30 m², u planu etažiranja označeno uzorkom mreže tamno ljubičaste boje.

36. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)

1. Trosobni stan S306 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P25, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,90 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno križićima svjetlo zelene boje.

37. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)

1. Poslovni prostor U301 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P26, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama roze boje.

38. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)

1. Poslovni prostor U302 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P27, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno trokutićima crvene boje.

39. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)

1. Poslovni prostor U303 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P28, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,60 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom žute boje.

40. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

1. Poslovni prostor U304 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P29, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno uzorkom parketa bordo boje.

43. Suvlasnički dio: 169/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

1. Trosobni stan S403 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P32, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, soba 1 i soba 2 i kupaonica ukupne korisne površine 87,80 m², u planu etažiranja označeno uzorkom kosim crtama tamno zelene boje.

46. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

1. Trosobni stan S406 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P35, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2 ukupne korisne površine 58,80 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,70 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom svjetlo zelene boje.

47. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

1. Poslovni prostor U401 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P36, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu

etažiranja označeno uzorkom opeke roze boje.

48. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)

1. Poslovni prostor U402 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P37, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno saćama crvene boje.

49. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)

1. Poslovni prostor U403 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P38, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,50 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama žute boje.

50. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)

1. Poslovni prostor U404 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P39, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno kvadratićima bordo boje.

53. Suvlasnički dio: 169/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

1. Trosobni stan S503 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P42, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, soba 1 i soba 2 i kupaonica ukupne korisne površine 87,80 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama tamno zelene boje.

56. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)

1. Trosobni stan S506 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P45, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,80 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,70 m², u planu etažiranja označeno uzorkom parketa svjetlo zelene boje.

57. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

1. Poslovni prostor U501 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P46, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom roze boje.

58. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)

1. Poslovni prostor U502 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P47, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom crvene boje.

59. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)

1. Poslovni prostor U503 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P48, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,50 m², u planu etažiranja označeno kvadratićima žute boje.

60. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)

1. Poslovni prostor U504 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P49, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno saćama bordo boje.

68. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P57, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM5 ukupne korisne površine 16,30 m².

69. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P58, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM6 ukupne korisne površine 15,30 m².

70. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P59, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM7 ukupne korisne površine 15,30 m².

71. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P60, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM8 ukupne korisne površine 14,60 m².

72. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P61, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM9 ukupne korisne površine 14,60 m².

73. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P62, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM10 ukupne korisne površine 15,60 m².

74. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P63, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM11 ukupne korisne površine 18,30 m².

81. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P70, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM18 ukupne korisne površine 18,30 m².

85. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P74, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM22 ukupne korisne površine 17,30 m².

86. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P75, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM23 ukupne korisne površine 14,60 m².

87. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P76, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM24 ukupne korisne površine 13,70 m².

88. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P77, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM25 ukupne korisne površine 14,40 m².

89. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P78, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM26 ukupne korisne površine 17,30 m².

90. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P79, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM27 ukupne korisne površine 15,00 m².

91. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P80, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM28 ukupne korisne površine 15,70 m².

92. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P81, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM29 ukupne korisne površine 13,30 m².

93. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P82, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM30 ukupne korisne površine 12,90 m².

94. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P83, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM31 ukupne korisne površine 13,90 m².

95. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P84, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM32 ukupne korisne površine 15,60 m².

96. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P85, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM33 ukupne korisne površine 15,80 m².

97. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P86, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM34 ukupne korisne površine 11,70 m².

98. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P87, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM35 ukupne korisne površine 15,10 m².

99. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P88, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM36 ukupne korisne površine 15,10 m².

čini: parkirališno mjesto PM36 ukupne korisne površine 15,60 m².

04. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P93, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM41 ukupne korisne površine 16,70 m².

105. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P94, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM42 ukupne korisne površine 16,70 m².

106. Suvlasnički dio: 14/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P95, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM43 ukupne korisne površine 14,80 m².

107. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P96, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM44 ukupne korisne površine 14,80 m².

108. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P97, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM45 ukupne korisne površine 15,40 m².

109. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P98, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM46 ukupne korisne površine 15,40 m².

110. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P99, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM47 ukupne korisne površine 15,50 m².

111. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P100, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM48 ukupne korisne površine 15,50 m².

112. Suvlasnički dio: 13/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P101, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM49 ukupne korisne površine 14,00 m².

113. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P102, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM50 ukupne korisne površine 14,00 m².

114. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P103, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM51 ukupne korisne površine 15,00 m².

115. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P104, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM52 ukupne korisne površine 15,00 m².

116. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P105, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM53 ukupne korisne površine 18,30 m².

117. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P106, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM54 ukupne korisne površine 13,60 m².

118. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P107, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM55 ukupne korisne površine 13,60 m².

119. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P108, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM56 ukupne korisne površine 13,00 m².

120. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P109, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM57 ukupne korisne površine 13,00 m².

121. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P110, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM58 ukupne korisne površine 14,50 m².

122. Suvlasnički dio: 14/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P111, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM59 ukupne korisne površine 14,50 m².

123. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P112, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM60 ukupne korisne površine 15,00 m².

124. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P113, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM61 ukupne korisne površine 15,00 m².

125. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P114, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM62 ukupne korisne površine 14,60 m².

126. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P115, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM63 ukupne korisne površine 14,60 m².

127. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P116, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM64 ukupne korisne površine 15,40 m².

128. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P117, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM65 ukupne korisne površine 15,40 m².

129. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P118, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM66 ukupne korisne površine 18,90 m².

130. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P119, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM67 ukupne korisne površine 15,00 m².

131. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P120, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM68 ukupne korisne površine 15,00 m².

132. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P121, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM69 ukupne korisne površine 13,40 m².

133. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P122, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM70 ukupne korisne površine 13,40 m².

134. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P123, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM71 ukupne korisne površine 14,00 m².

135. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P124, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM72 ukupne korisne površine 14,00 m2.

139. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-139)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P128, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM76 ukupne korisne površine 14,40 m2.

140. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-140)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P129, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM77 ukupne korisne površine 14,40 m2.

141. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-141)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P130, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM78 ukupne korisne površine 13,50 m2.

142. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-142)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P131, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM79 ukupne korisne površine 13,50 m2.

143. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-143)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P132, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM80 ukupne korisne površine 14,90 m2.

144. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-144)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P133, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM81 ukupne korisne površine 14,90 m2.

145. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-145)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P134, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM82 ukupne korisne površine 17,30 m2.

146. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO

VLASNIŠTVO (E-146)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P135, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM83 ukupne korisne površine 14,80 m².

147. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P136, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM84 ukupne korisne površine 12,80 m².

148. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P137, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM85 ukupne korisne površine 12,90 m².

149. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P138, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM86 ukupne korisne površine 14,00 m².

150. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P139, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM87 ukupne korisne površine 13,20 m².

151. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P140, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM88 ukupne korisne površine 14,00 m².

152. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P141, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM89 ukupne korisne površine 14,00 m².

153. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P142, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM90 ukupne korisne površine 13,30 m².

154. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P143, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM91 ukupne korisne površine 14,00 m².

155. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P144, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM92 ukupne korisne površine 13,30 m².

156. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)

1. parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P145, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM93 ukupne korisne površine 15,60 m².

157. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P146, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM94 ukupne korisne površine 15,60 m².

61. Suvlasnički dio: 428/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

1. Četverosobni stan S601 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P50, što ga u naravi čine: hodnik, wc, soba 1, garderoba, kupaoonica 1, soba 2, soba 3, kupaoonica 2, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, ukupne korisne površine 171,80 m² i terasa površine 201,40 m²; sveukupne površine 373,20 m², u planu etažiranja označeno trokutićima plave boje.

62. Suvlasnički dio: 278/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

1. Poslovni apartman U602 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P51, što ga u naravi čine: ulaz, garderoba, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaoonica 1, soba 1, kupaoonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 115,60 m² te natkrivena terasa 1 površine 15,50 m², nenatkrivena terasa 1 površine 20,90 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m² i nenatkrivena terasa 2 površine 13,40 m²; sveukupne površine 190,00 m², u planu etažiranja označeno saćama narančaste boje.

63. Suvlasnički dio: 311/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

1. Poslovni apartman U603 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P52, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, predvorje, kupaoonica 1, soba 1, wc, kupaoonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 127,40 m² te natkrivena terasa 1 površine 17,60 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m², natkrivena terasa 2 površine 13,30 m² i nenatkrivena terasa 3 površine 39,60 m²; sveukupne površine 222,50 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tamno zelene boje.

75. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P64, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM12 ukupne korisne površine 14,30 m².

76. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P65, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM13 ukupne korisne površine 13,40 m².

77. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P66, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM14 ukupne korisne površine 13,50 m².

78. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P67, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM15 ukupne korisne površine 14,60 m².

79. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P68, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM16 ukupne korisne površine 14,60 m².

80. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P69, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM17 ukupne korisne površine 16,00 m².

82. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P71, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM19 ukupne korisne površine 14,60 m².

83. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P72, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM20 ukupne korisne površine 13,70 m².

84. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P73, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM21 ukupne korisne površine 14,40 m².

2. Utvrđuje se da su bez ikakvog pravnog učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, upisanog u registar Trgovačkog suda u Zagrebu sa MBS: 120003022, slijedeće pravne radnje II-tuženika te III., IV. i V. tuženika kao pravnih slijednika protivnika pobijanja:

- Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je II-tuženik ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s III-tuženikom VESNOM ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 86822579609, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih 10. studenog 2015. godine od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8367/15,

a odnosi se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

61. Suvlasnički dio: 428/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

1. Četverosobni stan S601 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P50, što ga u naravi čine: hodnik, wc, soba 1, garderoba, kupaonica 1, soba 2, soba 3, kupaonica 2, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, ukupne korisne površine 171,80 m² i terasa površine 201,40 m²; sveukupne površine 373,20 m², u planu etažiranja označeno trokutićima plave boje.

78. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P67, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM15 ukupne korisne površine 14,60 m².

79. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P68, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM16 ukupne korisne površine 14,60 m².

80. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P69, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM17 ukupne korisne površine 16,00 m².

zatim

Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je II-tuženik ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s IV-tuženikom HRVOJEM ŽUŽIĆEM iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 07230832119, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih 10. studenog 2015. godine od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8369/15,

a odnosi se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

62. Suvlasnički dio: 278/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

1. Poslovni apartman U602 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P51, što ga u naravi čine: ulaz, garderoba, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica 1, soba 1, kupaonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 115,60 m² te natkrivena terasa 1 površine 15,50 m², nenatkrivena terasa 1 površine 20,90 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m² i nenatkrivena terasa 2 površine 13,40 m²; sveukupne površine 190,00 m², u planu etažiranja označeno sačama narančaste boje.

75. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P64, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM12 ukupne korisne površine 14,30 m².

76. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P65, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM13 ukupne korisne površine 13,40 m².

77. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P66, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM14 ukupne korisne površine 13,50 m².

te

Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je II-tuženik ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s V-tuženikom TINOM ŽUŽIĆEM iz Zagreba, Ulica Ivana Banjavčića 5 (ranije na adresi u Velikoj Gorici, Josipa Kozarca 20), OIB: 63332855918, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8371/15,

a odnosi se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

63. Suvlasnički dio: 311/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

1. Poslovni apartman U603 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P52, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, predvorje, kupaonica 1, soba 1, wc, kupaonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 127,40 m² te natkrivena terasa 1 površine 17,60 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m², natkrivena terasa 2 površine 13,30 m² i nenatkrivena terasa 3 površine 39,60 m²; sveukupne površine 222,50 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tamno zelene boje.

82. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P71, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM19 ukupne korisne površine 14,60 m².

83. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P72, što

ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM20 ukupne korisne površine 13,70 m².

84. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P73, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM21 ukupne korisne površine 14,40 m².

3. I-tuženik se obvezuje u stečajnu masu društva DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895 vratiti sve imovinske koristi stečene na osnovu pobijanih pravnih radnji te isplatiti stečajnom dužniku iznos od 922.782,50 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema ugovorenom tečaju na dan plaćanja i s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana koji slijedi nakon dana svake uplate kupoprodajne cijene po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru i to iznos od:

- 126.112,50 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 19. srpnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 20. srpnja 2017. godine do isplate;
- 102.440,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 12. travnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 13. travnja 2017. godine do isplate;
- 101.010,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan 9. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 10. svibnja 2017. godine do isplate;
- 88.631,25 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 9. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 10. svibnja 2017. godine do isplate;
- 143.910,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. (ranije Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.) za EUR na dan 15. srpnja 2016. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 16. srpnja 2016. godine do isplate;
- 1.329.971,76 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 21. siječnja 2017. godine do isplate;
- 86.190,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan 16. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 17. svibnja 2017. godine do isplate;
- 97.818,75 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 16. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 17. svibnja 2017. godine do isplate;

obračunatim od dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

4. Utvrđuje se da je stečajni dužnik, društvo DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895 isključivi vlasnik nekretnina pobliže navedenih u točki 1. i 2. izreke ove presude, izuzev nekretnina označenih kao E-24, E-150, E-36, E-151, E-34, E-148, E-21, E-13, E-22, E-155, E-23, E-157, E-25, E-31 i E-152.

5. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu, da u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, u odnosu na posebne dijelove nekretnine označene u točki 1. i 2. izreke ove presude (izuzev nekretnina označenih kao E-24, E-150, E-36, E-151, E-34, E-148, E-21, E-13, E-22, E-155, E-23, E-157, E-25, E-31 i E-152) uspostaviti prethodno zemljišnoknjižno stanje, na način što

će na listu B (vlastovnica) provesti brisanje upisa vlasnika KOSTKO d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te VESNE ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 86822579609, HRVOJA ŽUŽIĆA iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 07230832119 i TINA ŽUŽIĆA iz Zagreba, Ulica Ivana Banjavčiča 5, OIB: 63332855918 i istodobno kao vlasnika predmetnih nekretnina upisati stečajnog dužnika društvo DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895.

6. Tuženici se obvezuju vratiti u stečajnu masu stečajnog dužnika, društva DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895 nekretnine opisane u točki 1. i 2. izreke ove presude (izuzev nekretnina označenih kao (E-24, E-150, E-36, E-151, E-34, E-148, E-21, E-13, E-22, E-155, E-23, E-157, E-25, E-31 i E-152), slobodne od osoba i stvari.

7. Tuženici se obvezuju tužitelju naknaditi prouzročeni parnični trošak, u roku od 8 dana.

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom
odgovornošću

KOŠ & PARTNERI
odvjetničko društvo j.t.d.
10000 Zagreb, Nodilova 1

ODVJETNIK
TOMISLAV KOŠ
10000 ZAGREB - NODILOVA 1

Trošak:	
1. sastav tužbe	100.000,00 kn
2. +25 % PDV	25.000,00 kn
3. + materijalni troškovi kopiranja (računi u prilogu)	1.105,00 kn
4. + sudska pristojba	5.000,00 kn
UKUPNO:	131.105,00 kn

Odvjetnici
Tomislav Kos
Irena Bajić

KOS & PARTNERI

odvjetničko društvo j.t.d.

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

Zagreb, 1. 3. 2018.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB

01.03.2018

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

P-2470/2017

TUŽITELJ:

HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Ul. Kneza Branimira 1, OIB: 69693144506, koje zastupa Tomislav Kos, OIB: 80487358000, odvjetnik u odvjetničkom društvu Kos & partneri, j.t.d.

TUŽENIK:

- I. KOSTKO d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777
- II. ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 85772913531
- III. VESNA ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 86822579609
- IV. HRVOJE ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 07230832119
- V. TIN ŽUŽIĆ iz Zagreba, Ulica Ivana Banjavčića 5, OIB: 63332855918

PODNEŠAK

6 x

Punomoć u spisu

tužitelja kojim uređuje tužbeni zahtjev

I. U svezi predmetne pravne stvari tužitelj je utvrdio da je u razdoblju od trenutka podnošenja tužbe (od 30. studenog 2017. godine) do danas, djelomično izmijenjeno zemljišnoknjižno stanje u odnosu na dio nekretnina koje čine predmet ovog postupka.

Konkretno, tužitelj je utvrdio da je u odnosu na posebne dijelove nekretnine upisane u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, označene kao E-35, E-53, E-145, E-149 i E-154, nakon podnošenja tužbe izvršena uknjižba prava vlasništva u korist novih vlasnika, koji su svoje prijedloge za uknjižbu predali prije podnošenje predmetne tužbe.

Dokaz: povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga za navedene etaže

Tužitelj u vrijeme podnošenja tužbe nije bio u mogućnosti ove prijedloge uzeti u obzir prilikom specifikacije tužbenog zahtjeva, budući da nije mogao prejudicirati ishod predmetnih zemljišno knjižnih postupaka u tijeku, niti je mogao izvršiti uvid u kupoprodajne ugovore na temelju kojih su isti prijedlozi predani zemljišno knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

S obzirom na navedeno, tužitelj u odnosu na navedene posebne dijelove nekretnine (E-35, E-53, E-145, E-149 i E-154) uređuje tužbeni zahtjev i traži (umjesto utvrđenja da je tužitelj isključivi vlasnik predmetnih nekretnina) da tuženici vrate u stečajnu masu društva DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, daljnju imovinsku korist stečenu na osnovu pobijanih pravnih radnji, i to imovinsku korist se odnosi na kupoprodajnu cijenu koju je I-tuženik naplatio od trećih osoba – kupaca predmetnih nekretnina, u iznosu od 258.005,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema ugovorenom tečaju na dan plaćanja i s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana koji slijedi nakon dana svake uplate kupoprodajne cijene po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru.

Dokaz: - Ugovor o kupoprodaji stana br. 6/17, od 10. srpnja 2017. godine, potpisa stranaka ovjerenih kod javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, pod brojem ovjere OV-10431/17,
 - Potvrda o isplati kupoprodajne cijene i tabularna isprava, od 21. srpnja 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba pod brojem ovjere OV-11205/17,
 - Punomoć od 22. ožujka 2017. godine, potpisa stranke ovjerenog kod javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba pod brojem ovjere OV-4143/17,
 - Ugovor o kupoprodaji br. 5/17, od 20. srpnja 2017. godine potpisa stranaka ovjerenih kod javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, pod brojem ovjere OV-11079/17,
 - Potvrda o isplati kupoprodajne cijene i tabularna isprava, od 2. studenog 2017. godine, potpisa prodavatelja ovjerenog kod javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba pod brojem ovjere OV-16997/17.

Kako je u tužbi navedeno, tužitelj u ovom dijelu specificira tužbu na način da iznose kupoprodajne cijene potražuje u kunsnoj protuvrijednosti EUR-a, kako je ugovoreno u svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru, s time da kao dan plaćanja (na koji dan se, sukladno ugovorima, vrši obračun EUR-a u kune), označava datum izdavanja tabularne isprave.

Tužitelj ustraje kod dokaznog prijedloga da I-tuženik dostavi financijsko-knjigovodstvenu dokumentaciju iz koje će biti vidljivo kada je zaprimio uplate po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru i u kojem iznosu u kunama. Ukoliko I-tuženik ne bi postupio u skladu s navedenim prijedlogom, tužitelj ustraje na prijedlogu za provođenjem financijsko – knjigovodstvenog vještačenja sa zadatkom vještaku da, uvidom u poslovne knjige I-tuženika, utvrdi točne datume i kunske iznose uplata kupoprodajnih cijena po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru. Tužitelj zadržava pravo specifikacije tužbenog zahtjeva u ovom dijelu, u skladu s eventualnim nalazom i mišljenjem vještaka.

Dokaz: pribava financijsko – knjigovodstvene dokumentacije od I-tuženika iz koje će biti vidljivi datumi i kunski iznosi uplata kupoprodajne cijene po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru
 financijsko – knjigovodstveno vještačenje

Tužitelj specificira svoje potraživanje u ovom dijelu na način da od I-tuženika potražuje daljnju isplatu iznosa od:

- 96.154,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan 21. srpnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 22. srpnja 2017. godine do isplate;
- 161.851,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 2. studenog 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 3. studenog 2017. godine do isplate.

II. Slijedom svega iznesenog tužitelj u nastavku uređuje svoj tužbeni zahtjev i predlaže da sud donese sljedeću

p r e s u d u

1. Utvrđuje se da su bez ikakvog pravnog učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, upisanog u registar Trgovačkog suda u Zagrebu sa MBS: 120003022, slijedeće pravne radnje stečajnog dužnika:

- Ugovor o zajedničkom ulaganju i izgradnji na kojem su potpisi ugovornih strana ovjereni kod Javnog bilježnika 6. ožujka 2015. godine (a koji nosi datum 14. ožujka 2015. godine), kojeg je stečajni dužnik DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, kao ortak, zaključio s I-tuženikom, društvom KOSTKO d.o.o. iz Zagreba, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te s II-tuženikom, Željkom Žužićem iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 85772913531, kao ortacima, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Vesne Kelečić iz Zagreba, pod brojem ovjere OV-2616/15 te
- Dodatak od 20. kolovoza 2015. godine Ugovoru o zajedničkom ulaganju i izgradnji, kojeg je stečajni dužnik DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, kao ortak, zaključio s I-tuženikom, društvom KOSTKO d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te s II-tuženikom, Željkom Žužićem iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 85772913531, kao ortacima, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba pod brojem ovjere OV-11140/15

a odnose se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

12. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

1. Dvosobni stan S101 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P1, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom plave boje.

13. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

1. Dvosobni stan S102 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P2, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,60 m² i lođa 4,10 m²; sveukupne površine 48,70 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama narančaste boje

14. Suvlasnički dio: 111/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

1. Dvosobni stan S103 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P3, što ga u naravi čine: dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 54,10 m² i lođa 4,80 m²; sveukupne površine 58,90 m², u planu etažiranja označeno saćama tamno zelene boje.

15. Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

1. Trosobni stan S104 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P4, što ga u naravi čine: hodnik, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne površine 59,70

m2 te lođa površine 5,60 m2 i terasa površine 92,50 m2; sveukupne površine 157,80 m2, u planu etažiranja označeno trokutićima tirkizne boje.

16. Suvlasnički dio: 127/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

1. Trosobni stan S105 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P5, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,70 m2 te lođa površine 7,90 m2 i terasa površine 14,30 m2; sveukupne površine 78,90 m2, u planu etažiranja označeno uzorkom opeke ljubičaste boje.

17. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

1. Trosobni stan S106 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P6, što ga u naravi čine: ulaz, wc, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 57,60 m2 te lođa površine 7,90 m2 i terasa površine 13,50 m2; sveukupne površine 79,00 m2, u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom svjetlo zelene boje.

18. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

1. Trosobni stan S107 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P7, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 59,10 m2 te lođa površine 5,90 m2 i terasa površine 10,90 m2; sveukupne površine 75,90 m2, u planu etažiranja označeno križićima roze boje.

19. Suvlasnički dio: 234/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

1. Poslovni prostor P101 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P8, što ga u naravi čine: lokal, spremište, wc M i Ž sa predprostorom, ukupne korisne površine 121,30 m2, u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama crvene boje.

20. Suvlasnički dio: 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)

1. Poslovni prostor P102 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P9, što ga u naravi čine: lokal i wc-i sa predprostorom, ukupne površine 54,50 m2, te natkrivena terasa površine 50,20 m2 i terasa površine 278,20 m2 sveukupne površine 382,90 m2 s pripadajućim vrtom površine 194,20 m2 i spremištem na etaži -2. površine 70,40 m2 u planu etažiranja označeno uzorkom parketa žute boje.

21. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)

1. Dvosobni stan S201 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P10, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m2 i lođa površine 4,10 m2; sveukupne površine 48,90 m2, u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama plave boje.

22. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)

1. Dvosobni stan S202 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P11, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,60 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,70 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom narančaste boje.

23. Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

1. Četverosobni stan S203 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P12, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, i soba 1, soba 2, soba 3, kupaonica 1 i kupaonica 2 ukupne korisne površine 122,70 m² te lođa 1 površine 8,40 m² i lođa 2 površine 4,80 m²; sveukupne površine 135,90 m² u planu etažiranja označeno trokutićima tamno zelene boje.

24. Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)

1. Trosobni stan S204 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P13, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,90 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno saćama tirkizne boje.

25. Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

1. Trosobni stan S205 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P14, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,40 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 66,30 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom tamno ljubičaste boje.

26. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)

1. Trosobni stan S206 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P15, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 59,10 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 65,00 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke svjetlo zelene boje.

27. Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)

1. Poslovni prostor U201 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P16, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 93,90 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama roze boje.

28. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)

1. Poslovni prostor U202 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P17, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno šesterokutima crvene boje.

29. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

1. Poslovni prostor U203 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P18, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,40 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama žute boje.

30. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)

1. Poslovni prostor U204 na 1. katu stambeno poslovne građevine, oznake P19, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno križićima bordo boje.

31. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)

1. Dvosobni stan S301 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P20, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, ukupne korisne površine 44,80 m² i lođa površine 4,10 m²; sveukupne površine 48,90 m², u planu etažiranja označeno saćama plave boje.

34. Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

1. Trosobni stan S304 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P23, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,90 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tirkizne boje.

35. Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

1. Trosobni stan S305 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P24, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,40 m² i lođa površine 7,90 m²; sveukupne površine 66,30 m², u planu etažiranja označeno uzorkom mreže tamno ljubičaste boje.

36. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)

1. Trosobni stan S306 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P25, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,90 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,80 m², u planu etažiranja označeno križićima svjetlo zelene boje.

37. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)

1. Poslovni prostor U301 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P26, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama roze boje.

38. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)

1. Poslovni prostor U302 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P27, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno trokutićima crvene boje.

39. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)

1. Poslovni prostor U303 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P28, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,60 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom žute boje.

40. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

1. Poslovni prostor U304 na 2. katu stambeno poslovne građevine, oznake P29, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno uzorkom parketa bordo boje.

43. Suvlasnički dio: 169/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

1. Trosobni stan S403 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P32, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, soba 1 i soba 2 i kupaonica ukupne korisne površine 87,80 m², u planu etažiranja označeno uzorkom kosim crtama tamno zelene boje.

46. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

1. Trosobni stan S406 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P35, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, soba 1 i soba 2 ukupne korisne površine 58,80 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,70 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom svjetlo zelene boje.

47. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

1. Poslovni prostor U401 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P36, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke roze boje.

48. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)

1. Poslovni prostor U402 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P37, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno saćama crvene boje.

49. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)

1. Poslovni prostor U403 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P38, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,50 m², u planu etažiranja označeno obrnuto kosim crtama žute boje.

50. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)

1. Poslovni prostor U404 na 3. katu stambeno poslovne građevine, oznake P39, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno kvadratićima bordo boje.

53. Suvlasnički dio: 169/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

1. Trosobni stan S503 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P42, što ga u naravi čine: hodnik, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, soba 1 i soba 2 i kupaonica ukupne korisne površine 87,80 m², u planu etažiranja označeno zvjezdicama tamno zelene boje.

56. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)

1. Trosobni stan S506 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P45, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaoonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 58,80 m² i lođa površine 5,90 m²; sveukupne površine 64,70 m², u planu etažiranja označeno uzorkom parketa svjetlo zelene boje.

57. Suvlasnički dio: 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

1. Poslovni prostor U501 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P46, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 95,00 m², u planu etažiranja označeno cik-cak uzorkom roze boje.

58. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)

1. Poslovni prostor U502 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P47, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 73,60 m², u planu etažiranja označeno križnom mrežom crvene boje.

59. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)

1. Poslovni prostor U503 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P48, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 66,50 m², u planu etažiranja označeno kvadratićima žute boje.

60. Suvlasnički dio: 229/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)

1. Poslovni prostor U504 na 4. katu stambeno poslovne građevine, oznake P49, što ga u naravi čine: ured, čajna kuhinja i wc ukupne korisne površine 118,90 m², u planu etažiranja označeno saćama bordo boje.

68. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P57, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM5 ukupne korisne površine 16,30 m².

69. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P58, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM6 ukupne korisne površine 15,30 m².

70. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P59, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM7 ukupne korisne površine 15,30 m².

71. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P60, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM8 ukupne korisne površine 14,60 m².

72. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P61, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM9 ukupne korisne površine 14,60 m².

73. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P62, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM10 ukupne korisne površine 15,60 m2.

74. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P63, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM11 ukupne korisne površine 18,30 m2.

81. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P70, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM18 ukupne korisne površine 18,30 m2.

85. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P74, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM22 ukupne korisne površine 17,30 m2.

86. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P75, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM23 ukupne korisne površine 14,60 m2.

87. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P76, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM24 ukupne korisne površine 13,70 m2.

88. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P77, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM25 ukupne korisne površine 14,40 m2.

89. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P78, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM26 ukupne korisne površine 17,30 m2.

90. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P79, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM27 ukupne korisne površine 15,00 m2.

91. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P80, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM28 ukupne korisne površine 15,70 m2.

92. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P81, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM29 ukupne korisne površine 13,30 m2.

93. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P82, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM30 ukupne korisne površine 12,90 m2.

94. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P83, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM31 ukupne korisne površine 13,90 m².

95. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P84, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM32 ukupne korisne površine 15,60 m².

96. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P85, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM33 ukupne korisne površine 15,80 m².

97. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P86, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM34 ukupne korisne površine 11,70 m².

98. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P87, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM35 ukupne korisne površine 15,10 m².

99. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P88, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM36 ukupne korisne površine 15,60 m².

04. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P93, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM41 ukupne korisne površine 16,70 m².

105. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P94, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM42 ukupne korisne površine 16,70 m².

106. Suvlasnički dio: 14/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P95, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM43 ukupne korisne površine 14,80 m².

107. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P96, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM44 ukupne korisne površine 14,80 m².

108. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P97, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM45 ukupne korisne površine 15,40 m².

109. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P98, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM46 ukupne korisne površine 15,40 m².

110. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P99, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM47 ukupne korisne površine 15,50 m².

111. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P100, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM48 ukupne korisne površine 15,50 m².

112. Suvlasnički dio: 13/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P101, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM49 ukupne korisne površine 14,00 m².

113. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P102, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM50 ukupne korisne površine 14,00 m².

114. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P103, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM51 ukupne korisne površine 15,00 m².

115. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P104, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM52 ukupne korisne površine 15,00 m².

116. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P105, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM53 ukupne korisne površine 18,30 m².

117. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P106, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM54 ukupne korisne površine 13,60 m².

118. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P107, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM55 ukupne korisne površine 13,60 m².

119. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P108, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM56 ukupne korisne površine 13,00 m².

120. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P109, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM57 ukupne korisne površine 13,00 m².

121. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P110, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM58 ukupne korisne površine 14,50 m².

122. Suvlasnički dio: 14/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P111, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM59 ukupne korisne površine 14,50 m².

123. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P112, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM60 ukupne korisne površine 15,00 m².

124. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P113, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM61 ukupne korisne površine 15,00 m².

125. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P114, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM62 ukupne korisne površine 14,60 m².

126. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P115, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM63 ukupne korisne površine 14,60 m².

127. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P116, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM64 ukupne korisne površine 15,40 m².

128. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P117, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM65 ukupne korisne površine 15,40 m².

129. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P118, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM66 ukupne korisne površine 18,90 m².

130. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P119, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM67 ukupne korisne površine 15,00 m².

131. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P120, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM68 ukupne korisne površine 15,00 m².

132. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P121, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM69 ukupne korisne površine 13,40 m².

133. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P122, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM70 ukupne korisne površine 13,40 m².

134. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P123, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM71 ukupne korisne površine 14,00 m².

135. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P124, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM72 ukupne korisne površine 14,00 m².

139. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P128, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM76 ukupne korisne površine 14,40 m².

140. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P129, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM77 ukupne korisne površine 14,40 m².

141. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P130, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM78 ukupne korisne površine 13,50 m².

142. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P131, što

ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM79
ukupne korisne površine 13,50 m².

143. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-143)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P132, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM80
ukupne korisne površine 14,90 m².

144. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-144)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P133, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM81
ukupne korisne površine 14,90 m².

145. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-145)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P134, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM82
ukupne korisne površine 17,30 m².

146. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-146)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P135, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM83
ukupne korisne površine 14,80 m².

147. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-147)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P136, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM84
ukupne korisne površine 12,80 m².

148. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-148)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P137, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM85
ukupne korisne površine 12,90 m².

149. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-149)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2.
stambeno poslovne građevine, oznake P138, što
ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM86
ukupne korisne površine 14,00 m².

150. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P139, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM87 ukupne korisne površine 13,20 m².

151. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P140, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM88 ukupne korisne površine 14,00 m².

152. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P141, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM89 ukupne korisne površine 14,00 m².

153. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P142, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM90 ukupne korisne površine 13,30 m².

154. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P143, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM91 ukupne korisne površine 14,00 m².

155. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P144, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM92 ukupne korisne površine 13,30 m².

156. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)

1. parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P145, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM93 ukupne korisne površine 15,60 m².

157. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P146, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM94 ukupne korisne površine 15,60 m².

61. Suvlasnički dio: 428/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

1. Četverosobni stan S601 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P50, što ga u naravi čine: hodnik, wc, soba 1, garderoba, kupaoonica 1, soba 2, soba 3, kupaoonica 2, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, ukupne korisne površine 171,80 m² i terasa površine 201,40 m²; sveukupne površine 373,20 m², u planu etažiranja označeno trokutićima plave boje.

62. Suvlasnički dio: 278/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

1. Poslovni apartman U602 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P51, što ga u naravi čine: ulaz, garderoba, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaoonica 1, soba 1, kupaoonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 115,60 m² te natkrivena terasa 1 površine 15,50 m², nenatkrivena terasa 1 površine 20,90 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m² i nenatkrivena terasa 2 površine 13,40 m²; sveukupne površine 190,00 m², u planu etažiranja označeno saćama narančaste boje.

63. Suvlasnički dio: 311/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

1. Poslovni apartman U603 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P52, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, predvorje, kupaoonica 1, soba 1, wc, kupaoonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 127,40 m² te natkrivena terasa 1 površine 17,60 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m², natkrivena terasa 2 površine 13,30 m² i nenatkrivena terasa 3 površine 39,60 m²; sveukupne površine 222,50 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tamno zelene boje.

75. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P64, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM12 ukupne korisne površine 14,30 m².

76. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P65, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM13 ukupne korisne površine 13,40 m².

77. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P66, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM14 ukupne korisne površine 13,50 m².

78. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P67, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM15 ukupne korisne površine 14,60 m².

79. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P68, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM16 ukupne korisne površine 14,60 m².

80. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P69, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM17 ukupne korisne površine 16,00 m².

82. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P71, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM19 ukupne korisne površine 14,60 m².

83. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P72, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM20 ukupne korisne površine 13,70 m².

84. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P73, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM21 ukupne korisne površine 14,40 m².

2. Utvrđuje se da su bez ikakvog pravnog učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika DELTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895, upisanog u registar Trgovačkog suda u Zagrebu sa MBS: 120003022, slijedeće pravne radnje II-tuženika te III., IV. i V. tuženika kao pravnih slijednika protivnika pobijanja:

- Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je II-tuženik ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s III-tuženikom VESNOM ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 86822579609,

kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih 10. studenog 2015. godine od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8367/15,

a odnosi se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

61. Suvlasnički dio: 428/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

1. Četverosobni stan S601 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P50, što ga u naravi čine: hodnik, wc, soba 1, garderoba, kupaonica 1, soba 2, soba 3, kupaonica 2, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, ukupne korisne površine 171,80 m² i terasa površine 201,40 m²; sveukupne površine 373,20 m², u planu etažiranja označeno trokutićima plave boje.

78. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P67, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM15 ukupne korisne površine 14,60 m².

79. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P68, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM16 ukupne korisne površine 14,60 m².

80. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P69, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM17 ukupne korisne površine 16,00 m².

zatim

- Ugovor o darovanju nekretnina od 5 studenog 2015. godine, kojeg je II-tuženik ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s IV-tuženikom HRVOJEM ŽUŽIĆEM iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 07230832119, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih 10. studenog 2015. godine od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8369/15,

a odnosi se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

62. Suvlasnički dio: 278/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

1. Poslovni apartman U602 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P51, što ga u naravi čine: ulaz, garderoba, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica 1, soba 1, kupaonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 115,60 m² te natkrivena terasa 1 površine 15,50 m², nenatkrivena terasa 1 površine 20,90 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m² i nenatkrivena terasa 2 površine 13,40 m²; sveukupne površine 190,00 m², u planu etažiranja označeno saćama narančaste boje.

75. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P64, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM12 ukupne korisne površine 14,30 m².

76. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P65, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM13 ukupne korisne površine 13,40 m².

77. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P66, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM14 ukupne korisne površine 13,50 m².

te

- Ugovor o darovanju nekretnina od 5. studenog 2015. godine, kojeg je II-tuženik ŽELJKO ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20 OIB: 85772913531, kao darovatelj, zaključio s V-tuženikom TINOM ŽUŽIĆEM iz Zagreba, Ulica Ivana Banjavčića 5 (ranije na adresi u Velikoj Gorici, Josipa Kozarca 20), OIB: 63332855918, kao obdarenikom, potpisa ugovornih strana ovjerenih od strane javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice, pod brojem ovjere OV-8371/15,

a odnosi se na prijenos prava vlasništva nekretnina upisanih u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, kao zk.č.br. 2189/5 zgrada mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 1821 m² i to na:

63. Suvlasnički dio: 311/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

1. Poslovni apartman U603 na 5. katu stambeno poslovne građevine, oznake P52, što ga u naravi čine: ulaz, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, predvorje, kupaonica 1, soba 1, wc, kupaonica 2, soba 2 i soba 3, ukupne korisne površine 127,40 m² te natkrivena terasa 1 površine 17,60 m², natkrivena terasa 2 površine 24,60 m², natkrivena terasa 2 površine 13,30 m² i nenatkrivena terasa 3 površine 39,60 m²; sveukupne površine 222,50 m², u planu etažiranja označeno uzorkom opeke tamno zelene boje.

82. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P71, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM19 ukupne korisne površine 14,60 m².

83. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P72, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM20 ukupne korisne površine 13,70 m².

84. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)

1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -1. stambeno poslovne građevine, oznake P73, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM21 ukupne korisne površine 14,40 m².

3. I-tuženik se obvezuje u stečajnu masu društva DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895 vratiti sve imovinske koristi stečene na osnovu pobijanih pravnih radnji te isplatiti stečajnom dužniku iznos od 1.180.787,50 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema ugovorenom tečaju na dan plaćanja i s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana koji slijedi nakon dana svake uplate kupoprodajne cijene po svakom pojedinom kupoprodajnom ugovoru i to iznos od:

- 126.112,50 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 19. srpnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 20. srpnja 2017. godine do isplate;
- 102.440,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 12. travnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 13. travnja 2017. godine do isplate;
- 101.010,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan 9. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 10. svibnja 2017. godine do isplate;
- 88.631,25 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 9. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 10. svibnja 2017. godine do isplate;
- 143.910,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. (ranije Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.) za EUR na dan 15. srpnja 2016. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 16. srpnja 2016. godine do isplate;

- 1.329.971,76 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 21. siječnja 2017. godine do isplate;
- 86.190,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan 16. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 17. svibnja 2017. godine do isplate;
- 97.818,75 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 16. svibnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 17. svibnja 2017. godine do isplate;
- 96.154,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan 21. srpnja 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 22. srpnja 2017. godine do isplate;
- 161.851,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan 2. studenog 2017. godine, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na navedeni iznos od 3. studenog 2017. godine do isplate;

obračunatim od dospjeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

4. Utvrđuje se da je stečajni dužnik, društvo DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895 isključivi vlasnik nekretnina pobliže navedenih u točki 1. i 2. izreke ove presude, izuzev nekretnina označenih kao ~~E-24, E-150, E-36, E-151, E-34, E-148, E-21, E-13, E-22, E-155, E-23, E-157, E-25, E-31, E-152, E-35, E-53, E-145, E-149 i E-154.~~

5. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu, da u zk.ul.br. 2741 k.o. Grad Zagreb, u odnosu na posebne dijelove nekretnine označene u točki 1. i 2. izreke ove presude (izuzev nekretnina označenih kao E-24, E-150, E-36, E-151, E-34, E-148, E-21, E-13, E-22, E-155, E-23, E-157, E-25, E-31, E-152, E-35, E-53, E-145, E-149 i E-154) uspostaviti prethodno zemljišnoknjižno stanje, na način što će na listu B (vlastovnica) provesti brisanje upisa vlasnika KOSTKO d.o.o. Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 67367164777 te VESNE ŽUŽIĆ iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 86822579609, HRVOJA ŽUŽIĆA iz Velike Gorice, Josipa Kozarca 20, OIB: 07230832119 i TINA ŽUŽIĆA iz Zagreba, Ulica Ivana Banjavčiča 5, OIB: 63332855918 i istodobno kao vlasnika predmetnih nekretnina upisati stečajnog dužnika društvo DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895.

6. Tuženici se obvezuju vratiti u stečajnu masu stečajnog dužnika, društva DELTA d.o.o. u stečaju Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895 nekretnine opisane u točki 1. i 2. izreke ove presude (izuzev nekretnina označenih kao E-24, E-150, E-36, E-151, E-34, E-148, E-21, E-13, E-22, E-155, E-23, E-157, E-25, E-31, E-152, E-35, E-53, E-145, E-149 i E-154), slobodne od osoba i stvari.

7. Tuženici se obvezuju tužitelju naknaditi prouzročeni parnični trošak, u roku od 8 dana.

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom
odgovornošću

Trošak:

1. sastav podneska	100.000,00 kn
2. +25 % PDV	25.000,00 kn
3. + materijalni troškovi kopiranja i biljega (računi u prilogu)	265,00 kn
UKUPNO:	125.265,00 kn

ODVJETNIK
TOMISLAV KOS
10000 ZAGREB — NODILOVA 1

KOS & PARTNERI
odvjetničko društvo j.t.d.
10000 Zagreb, Nodilova 1.

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE ŠUME



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu,
Zagreb, Amruševa 2/II desno p.p.432

Primljeno:	27.3.2017. 8:38:55	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
DIR-14-7525	09/MFJ	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
DIR-09-14-7525/21		



U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA NA TEMELJU PRIZNANJA

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Josipu Biliću, u pravnoj stvari tužitelja **HRVATSKE ŠUME d.o.o.**, Lj. F. Vukotinovića 2, Zagreb, OIB:69693144506, protiv tuženika **DELTA d.o.o.**, Zagrebačka bb, Petrinja, OIB:0925509189, radi isplate, dana 23. ožujka 2017.,

presudio je

I. Djelomično se održava na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Višnje Antoš iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 10, posl. br. Ovr-378/14 od 18. prosinca 2014. u dijelu kojim je tuženiku naloženo u roku od 8 dana platiti tužitelju iznos od **8.317.313,45** kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim 17. prosinca 2014. do 31. srpnja 2015. po stopi određenoj čl. 12a. st.2. u vezi s čl. 3. toč. 20. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2015. po stopi od 10,14 % godišnje, a od 1. siječnja 2016. do 30. lipnja 2016. po stopi od 10,05% godišnje, a od 1. srpnja 2016. do 31. prosinca 2016. po stopi od 9,88% godišnje, a od 1. siječnja 2017. do 30. lipnja 2017. po stopi od 9,68% godišnje, a od 1. srpnja 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i ovršni trošak u iznosu od 6.325,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na taj iznos od 18. prosinca 2014. do 31. srpnja 2015. po stopi određenoj čl. 12a. st.2. u vezi s čl. 3. toč. 20. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2015. po stopi od 10,14 % godišnje, a od 1. siječnja 2016. do 30. lipnja 2016. po stopi od 10,05% godišnje, a od 1. srpnja 2016. do 31. prosinca 2016. po stopi od 9,88% godišnje, a od 1. siječnja 2017. do 30. lipnja 2017. po stopi od 9,68% godišnje, a od 1. srpnja 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

II. Djelomično se ukida platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Višnje Antoš iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 10, posl. br. Ovr-378/14 od 18. prosinca 2014. u dijelu kojim je tuženiku naloženo tuženiku u roku od 8 dana platiti tužitelju zakonske zatezne kamate na iznos od 8.317.313,45 kn te na iznos ovršnog troška od 6.325,00 kn od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi određenoj čl. 12a. st.2. u vezi s čl. 3. toč. 20. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, te se u navedenom dijelu odbija kao neosnovan tužbeni zahtjev.

Mary Palčević. d.m.

Pave

III. Nalaže se tuženiku u roku 8 dana naknaditi tužitelju parnični trošak u iznosu od 2.500,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana 23. ožujka 2017. do 30. lipnja 2017. po stopi od 9,68% godišnje, a od 1. srpnja 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Obrazloženje

Javni bilježnik Višnja Antoš iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 10, izdala je u povodu tužiteljevog prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave rješenje o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-378/14 od 18. prosinca 2014.

Tuženik je protiv navedenog rješenja o ovrsi podnio prigovor u kojem je naveo da osporava navedeno rješenje u cijelosti i da ništa ne duguje tužitelju.

Rješenjem Općinskog suda u Sisku poslovni broj Povrv-34/15 od 16. siječnja 2015. stavljeno je izvan snage spomenuto rješenje o ovrsi u dijelu u kojem je određena ovrha, ukinute su provedene ovršne radnje i postupak nastavljen kao po prigovoru protiv platnog naloga, te se predmetni rješenjem Općinski sud u Sisku oglasio stvarno nenadležnim i po pravomoćnosti predmetnog rješenja, ustupio predmet ovom sudu kao stvarno nadležnom.

S obzirom na to da je tuženik podneskom od dana 24. veljače 2017. izjavio izrijeком da priznaje tužbu i tužbeni zahtjev, sud je na temelju odredbe čl. 331. st. 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne Novine“ br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13 dalje: ZPP) donio presudu na temelju priznanja. (točka I. izreke)

Ovdje treba navesti da je tužitelj potraživao zatezne kamate na utuženi iznose po stopi koja je propisana čl. 12/a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena. No, dana 1. kolovoza 2015. stupio je na snagu ZID Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 78/15) te je člankom 3. predmetnog ZID ZOO-a izmijenjen članak 29. ZOO-a, pa budući da sud po službenoj dužnosti pazi na pravilnu primjenu materijalnog prava, valjalo je ukinuti platni nalog u dijelu kojim je tužitelj potraživao zakonske zatezne kamate na utužene iznose nakon 1. kolovoza 2015. po stopi propisanoj ZFPPN-a. (točka I. i II. izreke)

Imajući u vidu da je tužitelj u cijelosti uspio u ovom sporu, njemu na temelju odredbe čl. 154. st. 1. ZPP-a pripadaju i troškovi postupka. Tužitelju ima pravo u skladu sa Tar. br. 1. st. 2. Tarife sudskih pristojbi koje su sastavni dio Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine broj: 74/95, 57/96, 137/02, 125/11 i 112/12, dalje ZSP) i to na sudsku pristojbu na presudu na temelju priznanja u iznosu od 2.500,00 kn. Dakle, tuženik je dužan naknaditi tužitelju troškove postupka u sveukupnom iznosu od 2.500,00 kn.

O kamatama na trošak parničnog postupka odlučeno je primjenom odredbe članka 30. stavak 2. Ovršnog zakona i članka 29. stavak 2. ZOO.

Slijedom navedenog, sud je o troškovima parničnog postupka odlučio kao u točki III. izreke.

U Zagrebu 23. ožujka 2017.



SUDAC:
Josip Bilić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ove presude dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana primitka prijepisa iste. Žalba se podnosi pisano u četiri istovjetna primjerka putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske.

Presuda na temelju priznanja može se pobijati žalbom samo zbog bitne povrede odredaba parničnog postupka ili zbog toga što je izjava o priznaju dana u zabludi ili pod utjecajem prisile ili prijevare.

Za točnost otpravka
ovlašteni službenik
Irena Benko

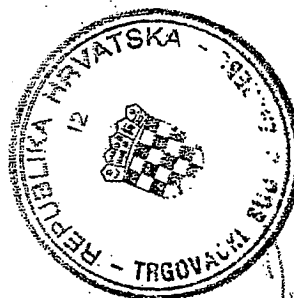


REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

KLAUZULA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: Povrv-528/2016-10
Vrsta odluke: Presuda - na temelju priznanja
Donositelj: Josip Bilić
Datum pravomoćnosti: 27.04.2017.
Datum ovršnosti: 27.04.2017.
Napomena
pravomoćnosti/ovršnosti:



Josip Bilić

Odvjetnici
Tomislav Kos
Irena Bajić

K O S & P A R T N E R I
odvjetničko društvo j.t.d.

Zagreb, 18.8.2017.

Stečajni upravitelj
MARIJAN GUDELJ
Rebrovac 24
10 000 Zagreb

St-5225/16

Naš broj: HŠ-52A

STEČAJNI VJEROVNIK: **HRVATSKE ŠUME** društvo s ograničenom odgovornošću,
Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 69693144506,
IBAN: koje zastupa:

ODVJETNIK
TOMISLAV KOS
10000 ZAGREB — NODILOVA 1

STEČAJNI DUŽNIK: **DELTA d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 09255091895

NAPOMENA: Stečajni vjerovnik je oslobođen plaćanja sudskih pristojbi temeljem čl. 16. Zakona o sudskim pristojbama te Zakona o šumama i Popisu tijela javnih vlasti.

P R I J A V A T R A Ž B I N E

2 x

Prilog: punomoć u spisu St-5225/16
obrazac 18 dva primjerka

stečajnog vjerovnika

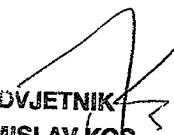
I. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem gornjim od 29. lipnja 2017. godine, nad stečajnim je dužnikom otvoren stečajni postupak.

II. Stečajni vjerovnik ovim putem dostavlja prijavu tražbine na obrascu br. 18 u dva primjerka na temelju odredbe čl. 257. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik prijavljuje tražbinu u ukupnom iznosu od 10.417.790,36 kn.

III. Stečajni vjerovnik stoga predlaže da se na ispitnom ročištu utvrdi njegova tražbina u ukupnom iznosu od **10.417.790,36 kn** i razvrsta u tražbine viših isplatnih redova – opći isplatni red te da se isplata predmetne tražbine iz stečajne mase stečajnog dužnika izvrši na račun stečajnog vjerovnika.

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću


ODVJETNIK
TOMISLAV KOS
10000 ZAGREB — NODILOVA 1

Trošak:

1. sastav prijave Tbr. 14.2 – 7.1.....	75.840,00 kn
2. + 25% PDV	18.960,00 kn
UKUPNO:	94.800,00 kn

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju: MARIJAN GUDELJ

adresa: Rebrovac 24, 10000 ZAGREB

Poslovni broj spisa: St-5225/16

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću

OIB: 69693144506

Adresa / sjedište: Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: DELTA d.o.o. u stečaju

OIB: 09255091895

Adresa / sjedište: Zagreb, Banjavčičeva 5

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Povrv-528/16 od 23.3.2017.

Iznos tražbine 10.417.790,36 kn

(Glavnica: 8.289.009,71 kn; Kamate na glavnici: 2.118.216,79 kn; Ovršni trošak: 6.325,00 kn; Kamate na ovršni trošak: 1.673,88 kn; Parnični trošak: 2.500,00 kn; Kamate na parnični trošak: 64,98 kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu posl. Br. Povrv-528/16 od 23.3.2017., s iskazanom klauzulom pravomoćnosti i ovršnosti

- obračuni kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos 10.417.790,36 kn

Naziv ovršne isprave

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 18. kolovoza 2017.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK
TOMISLAV KQS

10000 ZAGREB - MODILCVA



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA NOVA GRADIŠKA, STROSSMAYEROVA 11; N. GRADIŠKA Tel. 035 333-460 Telefaks: 035 333-465

UR. broj: NG-09-MJ-2017- 1335/02
Nova Gradiška, 02.08.2017.

Predmet: Obračun kamata dužnika DELTA d.o.o. (OIB: 09255091895) prema presudi na temelju priznanja Povrv-528/16 zbog otvaranja stečaja ST-5225/16-49 29.06.2017.g.

1. Obračun kamata po presudi na iznos od 5.538.903,17 kn

RAZDOBLJE	STOPA		KAMATE
17.12.2014. do 31.12.2014.	12,29%	14 dana	26.110,24
01.01.2015. do 30.06.2015.	12,14%	181 dan	333.448,04
01.07.2015. do 31.07.2015.	12,13%	31 dan	57.062,85
01.08.2015. do 31.12.2015.	10,14%	153 dana	235.429,19
01.01.2016. do 30.06.2016.	10,05%	182 dana	276.808,96
01.07.2016. do 31.12.2016.	9,88%	184 dana	275.117,02
01.01.2017. do 29.06.2017.	9,68%	180 dana	264.410,55
UKUPNO			= 1.468.386,85 kn

2. Ovršni trošak: =6.325,00 kn

6.325,00 kn od 18.12.2014. do 31.07.2015.	13 dana 12,29 % =	27,69 kn
od 01.01.2015. do 30.06.2015.	181 dan 12,14 % =	380,78 kn
od 01.07.2015. do 31.07.2015.	31 dan 12,13 % =	65,17 kn
od 01.08.2015. do 31.12.2015.	153 dana 10,14 % =	268,85 kn
od 01.01.2016. do 30.06.2016.	182 dana 10,05 % =	316,10 kn
od 01.07.2016. do 31.12.2016.	184 dana 9,88 % =	314,17 kn
od 01.01.2017. do 29.06.2017.	180 dana 9,68 % =	301,12 kn
Ukupno kamate ovršni trošak :		= 1.673,88 kn

3. Parnični trošak: =2.500,00 kn

2.500,00 kn od 23.03.2017. do 29.06.2017. 98 dana 9,68 % = 64,98 kn

Ukupno kamate parnični trošak:

= 64,98 kn

Dug tuženika DELTA d.o.o. na 29.06.2017.g. iznosi:

Glavnica = 5.538.903,17 kn

+ Kam.obrač. od 17.12.2014. do 29.06.2017. = 1.468.386,85 kn

SVEUKUPNO: = 7.007.290,02 kn

Rukovoditelj fin.-rač. odjela:

Mirna Jerković
Mirna Jerković, univ.spec.oec.



Rukovoditelj UŠP Nova Gradiška:

Mr. Hrvoje Žakić
Hrvoje Žakić, dipl.ing.šum.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 03.07.2019. 23:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 6518

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5360/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 128, 129, 130, 131, 132, 133 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6796	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 5, ULICA IVANA BANJAVČIĆA, PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Ulica Ivana Banjavčića 5			1821 806 1015	
		UKUPNO:			1821	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-30260/2015 Zaprimljeno 06.08.2015. broj Z-30260/15 Zabilježuje se u smislu čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (N.N. br. 153/13) da je za zgradu mješovite uporabe br. 5, Ulica Ivana Banjavčića i podzemnu garažu sagrađenih na k. č.br. 6796 priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Prvi područni odsjek za graditeljstvo, Zagreb, Draškovićeva br. 15, broj klasa:UP/I-361-05/2015-001/2, Ur br:251-13-22/214-2015-10 od 07. srpnja 2015. godine, a prema obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove klasa:932-06/2014-01/2216, ur. br. 251-15-02/1-2015-6 od 31. srpnja 2015.g .	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 127/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) 1. Trosobni stan S105 u prizemlju stambeno poslovne građevine, oznake P5, što ga u naravi čine: ulaz, wc/gospodarstvo, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaoonica, soba 1 i soba 2, ukupne korisne površine 56,70 m2 te lođa površine 7,90 m2 i terasa površine 14,30 m2; sveukupne površine 78,90 m2, u planu etažiranja označeno uzorkom opeke ljubičaste boje. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
93.	Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P93, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM41 ukupne korisne površine 16,70 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
94.	Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P94, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM42 ukupne korisne površine 16,70 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
95.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P95, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM43 ukupne korisne površine 14,80 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
96.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P96, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM44 ukupne korisne površine 14,80 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
97.	Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P97, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM45 ukupne korisne površine 15,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
98.	Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P98, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM46 ukupne korisne površine 15,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
99.	Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P99, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM47 ukupne korisne površine 15,50 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
100.	Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P100, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM48 ukupne korisne površine 15,50 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
101.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P101, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM49 ukupne korisne površine 14,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
102.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P102, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM50 ukupne korisne površine 14,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
106.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P106, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM54 ukupne korisne površine 13,60 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
107.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P107, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM55 ukupne korisne površine 13,60 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
108.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P108, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM56 ukupne korisne površine 13,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
109.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P109, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM57 ukupne korisne površine 13,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
110.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P110, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM58 ukupne korisne površine 14,50 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
111.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P111, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM59 ukupne korisne površine 14,50 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
112.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P112, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM60 ukupne korisne površine 15,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
113.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P113, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM61 ukupne korisne površine 15,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
114.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P114, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM62 ukupne korisne površine 14,60 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
115.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P115, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM63 ukupne korisne površine 14,60 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
116.	Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P116, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM64 ukupne korisne površine 15,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
117.	Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P117, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM65 ukupne korisne površine 15,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
118.	Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P118, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM66 ukupne korisne površine 18,90 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
119.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P119, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM67 ukupne korisne površine 15,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
120.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P120, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM68 ukupne korisne površine 15,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
121.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P121, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM69 ukupne korisne površine 13,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
122.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P122, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM70 ukupne korisne površine 13,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
123.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P123, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM71 ukupne korisne površine 14,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
124.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P124, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM72 ukupne korisne površine 14,00 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
128.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P128, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM76 ukupne korisne površine 14,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
129.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P129, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM77 ukupne korisne površine 14,40 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
130.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P130, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM78 ukupne korisne površine 13,50 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
131.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P131, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM79 ukupne korisne površine 13,50 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	
132.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P132, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM80 ukupne korisne površine 14,90 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČIĆEVA BR. 5, ZAGREB	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
133.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) 1. Parkirališno mjesto u garaži na etaži -2. stambeno poslovne građevine, oznake P133, što ga u naravi čini: parkirališno mjesto PM81 ukupne korisne površine 14,90 m2. KOSTKO D.O.O., OIB: 67367164777, BANJAVČICEVA BR. 5, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	Na suvlasnički dio: 5 (127/10000)		
4.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
4.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 4.1
89.	Na suvlasnički dio: 93 (16/10000)		
89.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
89.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist:		na 89.1

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB			
90. Na suvlasnički dio: 94 (16/10000)			
90.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
90.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 90.1
91. Na suvlasnički dio: 95 (14/10000)			
91.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
91.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 91.1
92. Na suvlasnički dio: 96 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
92.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
92.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 92.1
93. Na suvlasnički dio: 97 (15/10000)			
93.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
93.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 93.1
94. Na suvlasnički dio: 98 (15/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
94.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
94.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 94.1
95. Na suvlasnički dio: 99 (15/10000)			
95.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
95.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 95.1
96. Na suvlasnički dio: 100 (15/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
96.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
96.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 96.1
97. Na suvlasnički dio: 101 (13/10000)			
97.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
97.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 97.1
98. Na suvlasnički dio: 102 (13/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
98.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
98.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 98.1
102. Na suvlasnički dio: 106 (13/10000)			
102.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
102.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 102.1
103. Na suvlasnički dio: 107 (13/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
103.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
103.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 103.1
104. Na suvlasnički dio: 108 (13/10000)			
104.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
104.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 104.1
105. Na suvlasnički dio: 109 (13/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
105.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
105.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 105.1
106. Na suvlasnički dio: 110 (14/10000)			
106.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
106.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 106.1
107. Na suvlasnički dio: 111 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
107.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
107.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavenska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 107.1
108. Na suvlasnički dio: 112 (14/10000)			
108.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
108.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavenska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 108.1
109. Na suvlasnički dio: 113 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
109.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
109.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 109.1
110. Na suvlasnički dio: 114 (14/10000)			
110.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
110.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 110.1
111. Na suvlasnički dio: 115 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
111.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
111.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavenska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 111.1
112. Na suvlasnički dio: 116 (15/10000)			
112.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
112.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavenska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 112.1
113. Na suvlasnički dio: 117 (15/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
113.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
113.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 113.1
114. Na suvlasnički dio: 118 (27/10000)			
114.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
114.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 114.1
115. Na suvlasnički dio: 119 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
115.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
115.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 115.1
116. Na suvlasnički dio: 120 (14/10000)			
116.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
116.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 116.1
117. Na suvlasnički dio: 121 (13/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
117.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
117.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 117.1
118. Na suvlasnički dio: 122 (13/10000)			
118.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
118.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 118.1
119. Na suvlasnički dio: 123 (13/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
119.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
119.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavenska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 119.1
120. Na suvlasnički dio: 124 (13/10000)			
120.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
120.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavenska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 120.1
122. Na suvlasnički dio: 128 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
122.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
122.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 122.1
123. Na suvlasnički dio: 129 (14/10000)			
123.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
123.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 123.1
124. Na suvlasnički dio: 130 (13/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
124.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
124.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 124.1
125. Na suvlasnički dio: 131 (13/10000)			
125.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
125.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 125.1
126. Na suvlasnički dio: 132 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
126.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
126.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 126.1
127. Na suvlasnički dio: 133 (14/10000)			
127.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-31558/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21.08.2015. broj Z-31558/15 Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-61264/12 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 19.prosinca 2012.godine i specijalne punomoći od 04.prosinca 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	3.000.000,00 EUR	
127.2	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-40886/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 18.04.2016, PUNOMOĆ BR. GR-431-2016 03.02.2016, sa imena nositelja tog prava Hypo Alpe-Adria - Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija br. 6, OIB: 14036333877, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB		na 127.1
145. Na suvlasnički dio: 5 (127/10000)			
145.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 5 (5.1)
205. Na suvlasnički dio: 93 (16/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
205.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 93 (93.1)
206. Na suvlasnički dio: 94 (16/10000)			
206.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 94 (94.1)
207. Na suvlasnički dio: 95 (14/10000)			
207.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 95 (95.1)
208. Na suvlasnički dio: 96 (14/10000)			
208.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 96 (96.1)
209. Na suvlasnički dio: 97 (15/10000)			
209.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 97 (97.1)
210. Na suvlasnički dio: 98 (15/10000)			
210.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 98 (98.1)
211. Na suvlasnički dio: 99 (15/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
211.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 99 (99.1)
212. Na suvlasnički dio: 100 (15/10000)			
212.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 100 (100.1)
213. Na suvlasnički dio: 101 (13/10000)			
213.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 101 (101.1)
214. Na suvlasnički dio: 102 (13/10000)			
214.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 102 (102.1)
218. Na suvlasnički dio: 106 (13/10000)			
218.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 106 (106.1)
219. Na suvlasnički dio: 107 (13/10000)			
219.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 107 (107.1)
220. Na suvlasnički dio: 108 (13/10000)			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 6518

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
220.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 108 (108.1)
221. Na suvlasnički dio: 109 (13/10000)			
221.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 109 (109.1)
222. Na suvlasnički dio: 110 (14/10000)			
222.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 110 (110.1)
223. Na suvlasnički dio: 111 (14/10000)			
223.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 111 (111.1)
224. Na suvlasnički dio: 112 (14/10000)			
224.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 112 (112.1)
225. Na suvlasnički dio: 113 (14/10000)			
225.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 113 (113.1)
226. Na suvlasnički dio: 114 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
226.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 114 (114.1)
227. Na suvlasnički dio: 115 (14/10000)			
227.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 115 (115.1)
228. Na suvlasnički dio: 116 (15/10000)			
228.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 116 (116.1)
229. Na suvlasnički dio: 117 (15/10000)			
229.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 117 (117.1)
230. Na suvlasnički dio: 118 (27/10000)			
230.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 118 (118.1)
231. Na suvlasnički dio: 119 (14/10000)			
231.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 119 (119.1)
232. Na suvlasnički dio: 120 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
232.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 120 (120.1)
233. Na suvlasnički dio: 121 (13/10000)			
233.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 121 (121.1)
234. Na suvlasnički dio: 122 (13/10000)			
234.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 122 (122.1)
235. Na suvlasnički dio: 123 (13/10000)			
235.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 123 (123.1)
236. Na suvlasnički dio: 124 (13/10000)			
236.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 124 (124.1)
237. Na suvlasnički dio: 128 (14/10000)			
237.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 128 (128.1)
238. Na suvlasnički dio: 129 (14/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
238.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 129 (129.1)
239. Na suvlasnički dio: 130 (13/10000)			
239.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 130 (130.1)
240. Na suvlasnički dio: 131 (13/10000)			
240.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 131 (131.1)
241. Na suvlasnički dio: 132 (14/10000)			
241.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 132 (132.1)
242. Na suvlasnički dio: 133 (14/10000)			
242.1	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-5360/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64370/2017 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM P-2470/17 30.11.2017		vezano uz B 133 (133.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.07.2019.

REF 636842 2 IR



R



F. MARCINKA
 O. JERZ
 IPOMIOLU
 EVIDE
 CENEVA
 ZAGREB

17-02-2020

1942
N° DISTRICAINE NAGODDE
FUMAMU TOTPREMA POSTE
KLASA
UR. 1200

Afford plain

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC ZAGREB

U 2 grada
Vukovar
70

10 000 2AGREFB

2A REDSTONE 7052UPAK

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
ZAGREB

17-02-2001

PREST. P. ANNE NAC-DRE
P. ANNE NAC-DRE
KLASA. _____
ON 187