

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRUŽENJE EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

10-12-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2481/2018

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv INSTALOMONT TERMOCENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za termotehničke, plinske i građevinske instalacije i trgovinu (skraćeni naziv IT d.o.o.)

OIB 44586331767

Adresa / sjedište

Kralja Tomislava 7, Čakovec

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv TEHNIKA d.d.

OIB 73037001250

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor br. 866/2015 od 27.10.2015.te dodaci od 05.05.2016. i 14.06.20158.

Ugovor br. 709/2016 od 23.06.2016. te dodaci od 14.09.2016., 24.02.2017. 15.03.2017., 12.04.2017., 15.05.2017., 11.07.2017. i 27.09.2017.

Narudžbenica br. 47 od 10.11.2017.

U tijeku je sudski postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu br. Povrv-889/2018

Iznos dospjele tražbine 249.363,70 (kn)

Glavnica 220.774,04 (kn)

Kamate 18.940,73 (kn)

Troškovi: 9.648,93 kn

Troškovi ovršnog postupka 3.029,55 kn

Sastav pripremnog podneska 3.125,00 kn

Sastav prijedloga za osiguranje 3.125,00 kn
Pribava Izvatka iz očevidnika FINA-e 312,50 kn i 56,88 kn troškova FINA-e

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 21.05.2018. godine,
Povrv-889/2018

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

novčana sredstva u iznosu od 218.092,60 kn

Iznos tražbine 218.092,60 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo
razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi
provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Varaždin, 05.12.2018. godine

ODVIJETNIČKO DRUŠTVO
Potpisnik vjerovnika
odvjetnik Vlado Ševšek
Maja Malčec
Kratka 47, 42000 Varaždin

Prilozi:

- punomoć
- Ugovor br. 866/2015 od 27.10.2015. godine, Dodatni ugovor br. 866/2015-1 od 05.05.2016. godine i Dodatni ugovor br. 866/2015-2 od 14.06.2016. godine
- Ugovor br. 709/2016 od 23.06.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-1 od 14.09.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-2 od 24.02.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-3 od 15.03.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-4 od 12.04.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-5 od 15.05.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-6 od 11.07.2017. godine i Dodatni ugovor br. 709/2016-7 od 27.09.2017. godine
- Potvrda o predaji zadužnice od 11.02.2016. godine
- Dopisi od 18.01.2017., 02.03.2017., 13.03.2017., 28.06.2017., 17.07.2017., 04.08.2017., 30.08.2017., 11.10.2017., 16.10.2017. i 01.12.2017. godine
- Zapisnik o okončanom obračunu od 18.06.2016. godine
- Zapisnik o okončanom obračunu od 25.09.2017. godine
- Pripremni podnesak tužitelja od 14.03.2018.
- prijedlog za osiguranje
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 21.05.2018., poslovni broj Povrv-889/18
- Zahtjev za izdavanje podataka iz očevidnika FINA-e od 19.06.2018.
- Obavijest o plaćanju FINA-e br. 255/18-X02673
- Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje Povrv-889/18 od 20.06.2018. godine

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNICI:

Vlado Sevšek

Maja Tkalčec Piberčnik

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

SEVŠEK & PARTNERI

društvo s ograničenom odgovornošću

Kratka 4/I, 42000 Varaždin, Hrvatska

Tel: +385 42 215 225; Fax: +385 42 313 275

u PREDSTEAJNOM postupku koji se vodi

pred TRGOVAČKIM SUDOM U ZAGREBU

pod poslovnim brojem SJ-2481/18

na tužbu (prijedlog, optužnicu) IT d.o.o.

protiv TEHNIKA d. d.

radi PREDSTEAJ

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

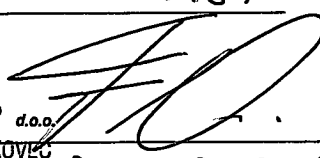
Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Varaždinu

u VARAŽDINU, dne 06.12.2018.



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767


DAMIRO PERČIĆ, direktor

SALDA KONTI OTVORENE STAVKE Od datuma knjiženja : Do datuma knjiženja :

Knjiženo VD Dokum. Originalni račun I Duguje Potražuje Saldo Dat.dok Dat.DVO Dospijeće IP

RJ : 1 IT d.o.o.
Konto : 120050 KUPCI INVESTITORI U RH-PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ

Konto : 120050 Partner : 29159 TEHNIKA ZABAVNI CENT ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA

01.01.18 403 700023 403-700023 87143.10 87143.10 31.05.17 05.08.17 05.08.17
01.01.18 403 700039 403-700039 32431.49 119574.59 31.10.17 29.12.17 29.12.17

Ukupno po PARTNERU : 119574.59 119574.59

Ukupno po KONTU : 119574.59 119574.59

RJ : 1 IT d.o.o.
Konto : 156000 depoziti i kaucije

Konto : 156000 Partner : 29159 TEHNIKA ZABAVNI CENT ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA

01.01.18 505 700025 403-600046 2193.68 2193.68 01.04.17
01.01.18 505 700025 403-600056 5175.05 7368.73 01.04.17
01.01.18 507 700014 403-700003 1011.61 8380.34 01.04.17
01.01.18 507 700014 403-700009 17053.13 25433.47 01.04.17
01.01.18 507 700011 403-700014 23774.09 49207.56 20.04.17
01.01.18 507 700018 403-700019 6213.37 55420.93 17.05.17
01.01.18 507 700024 403-700023 4748.94 60169.87 21.06.17

Ukupno po PARTNERU : 60169.87 60169.87

Ukupno po KONTU : 60169.87 60169.87

Ukupno po RJ : 179744.46 179744.46



SALDA KONTI OTVORENE STAVKE

Od datuma knjiženja :

Do datuma knjiženja :

Knjiženo VD	Dokum.	Originalni račun I	Duguje	Potražuje	Saldo	Dat.dok	Dat.DVO	Dospijeće IP
RJ	: 1	IT d.o.o.						
Konto	: 153001	OSLOBOĐENI DEPOZITI						
Konto	: 153001	Partner : 28889		TEHNIKA HALA BALTAZA ZAGREB 1				
01.01.18	507	700009 403-500042	12909.96		12909.96	31.03.17		
01.01.18	507	700009 403-600007	15861.38		28771.34	31.03.17		
01.01.18	507	700009 403-600018	7108.24		35879.58	31.03.17		
Ukupno po PARTNERU :			35879.58		35879.58			
Ukupno po KONTU :			35879.58		35879.58			
Ukupno po RJ :			35879.58		35879.58			


**INSTALOMONT**
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

SALDA KONTI OTVORENE STAVKE Od datuma knjiženja : Do datuma knjiženja :

Knjiženo VD	Dokum.	Originalni račun I	Duguje	Potražuje.	Saldo	Dat.dok	Dat.DVO	Dospijeće	IP
RJ	: 1	IT d.o.o.							
Konto	: 120000	Potraživanja od kupaca u zemlji od prodaje proizv.							
Konto	: 120000	Partner : 94807	TEHNIKA D.D.	ZAGREB UL.GRADA VUKOVARA 274					
01.01.18	411 700110	411-700110-8	5150.00		5150.00	30.11.17	30.11.17	07.12.17	
Ukupno po PARTNERU :			5150.00		5150.00				
Ukupno po KONTU :			5150.00		5150.00				
Ukupno po RJ :			5150.00		5150.00				


INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

kao i nastali trošak ovog postupka uvećan za kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u skladu sa odredbom čl. 29. st. 2. ZOO-a, a koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do potpunog namirenja ovrhovoditeljevog potraživanja.

Ukoliko ovršenik u roku od osam dana ne podmiri tražbinu ovrhovoditelja i nastale troškove, nalaže se ovršeniku da ovrhovoditelju namiri i predvidivi trošak ovog postupka uvećan za kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u skladu sa odredbom čl. 29. st. 2. ZOO-a, a koje teku od dana pravomoćnosti i ovršnosti ovog rješenja pa do namirenja ovrhovoditelja.

II Ako ovršenik u roku ne ispuni svoju obvezu, radi prisilne naplate tražbine iz točke I. ovog rješenja, sukladno odredbi čl. 280. st. 2. Ovršnog zakona.

određuje se o v r h a općenito na imovini ovršenika

III Nalaže se Financijskoj agenciji (dalje: Agencija) da nakon pravomoćnosti i ovršnosti ovog rješenja izda nalog banci koja vodi račun ovršenika da iznos za koji je ovrha određena prenese sa svih ovršenikovih računa koji se pri istoj banci vode pod njegovim OIB-om na ovrhovoditeljev račun broj IBAN: HR0523400091116016567 kod Privredne banke Zagreb d.d.

IV Zabranjuje se ovršenikovu dužniku ispuniti ovršeniku novčanu tražbinu u visini iznosa radi čijeg je ostvarenja ovrha određena, a ovršeniku se zabranjuje da tu tražbinu naplati ili da inače raspolaze njome.

V Dostavom naloga Agencije banci koja vodi račun ovršenika, odnosno predajom rješenja o ovrsi isplatitelju stalnog novčanog primanja, ovrhovoditelj stječe založno pravo na novčanoj tražbini ovršenika prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu odnosno na novčanoj tražbini ovršenika prema isplatitelju stalnog novčanog primanja.

VI Po pravomoćnosti i ovršnosti ovog rješenja, na temelju njega ovrhovoditelj može tražiti od suda da odredi ovrhu na predmetu ovrhe na kojem se na temelju takvog rješenja ne može tražiti izvansudska ovrha, a sve sukladno čl. 285 st. 2. Ovršnog zakona.

U Čakovcu, 16.01.2018. godine

Ovrhovoditelj zahtjeva naknadu troškova:

Troškovi:

Nastali javnobilježnički trošak -

- nagrada prema tarifi	2.378,34 kn
- troškovi poštarine	45,30 kn
- PDV 25 %	605,91 kn

UKUPNO: **3.029,55 kn**

Predvidivi javnobilježnički trošak

- potvrda pravomoćnosti i ovršnosti	30,00 kn
- dostava pravomoćnog rješenja o ovrsi ovrhovoditelju, (poštarina 14,60 kn + 0,50 kn kuverta)	15,10 kn
- dostava spisa radi odbacivanja prijedloga, po prigovoru ili žalbi na rješenje (poštarina 14,60 kn + 0,50 kn kuverta)	15,10 kn
- dostava rješenja o obustavi ovrhe (poštarina 14,60 kn + kuverta 0,50 kn, sve x 2)	30,20 kn
- PDV 25 %	22,60 kn

UKUPNO:

113,00 kn



**INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331707

Ovrhovoditelj:

IT d.o.o.
Damir Perčić, direktor

Javni bilježnik Dubravka Grladinović, Zagreb, Draškovićeva 13
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRŠI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 3.029,55 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 113,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrši donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 26.01.2018.



Javni bilježnik
Dubravka Grladinović v.r.

Za točnost otpravka
ovlašteni službenik



02-02-2018 144

R1

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dubravka Grladinović
Draškovićeva 13, Zagreb

OIB: 17762047667, VAT ID: HR17762047667
Tel: 4612316, Email: biljeznik-grladinovic@email.t-
com.hr

U Zagrebu, 26.01.2018. 13:38

Datum isporuke: 26.01.2018.
Način plaćanja: transakcijski račun
Datum dospjeća: 03.02.2018.

IT d.o.o.
Kralja Tomislava 7
40000 Čakovec

RAČUN Br. 168/POSL1/1

OIB stranke: 44586331767

Rb Usluga	Kol	Nagrada	Trošak	PDV 25%	Pristojba	Prolazni iznos	Ukupno
1. Ovršni postupak OVRV-1/2018 Ovršenik: TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250)	1	2.378,34 kn	45,30 kn	605,91 kn	0,00 kn	0,00 kn	3.029,55 kn
Ukupno		2.378,34 kn	45,30 kn	605,91 kn	0,00 kn	0,00 kn	3.029,55 kn
Porezna osnovica (nagrada i trošak)							2.423,64 kn
PDV (25%)							605,91 kn
UKUPNO ZA PLATITI							3.029,55 kn

Poziv na broj: 168-2018
Račun za uplatu: HR0423300031100209036

Upozorenje: Sukladno odredbi čl. 31. št. 3 Ovršnog zakona upozorava se dužnik da, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Operater: Jadranka Kuić Humeck

Javni bilježnik
Dubravka Grladinović

JAVNI BILJEŽNIK
DUBRAVKA GRADINOVIĆ
ZAGREB, Draškovićeva 13



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SEVŠEK & PARTNERI
društvo s ograničenom odgovornošću

Kratka 4, 42000 Varaždin, Hrvatska
Tel: +385 42 215 225; Fax: +385 42 313 275

ODVJETNICI PARTNERI
Vlado Sevšek
Maja Tkalčec

E-mail: info@odsp.hr
Web: www.odsp.hr

U Varaždinu, 14.03.2018. godine
Poslovni broj: Povrv-889/18

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: INSTALOMONT TERMOCENTAR društvo s ograničenom odgovornošću
za termotehničke, plinske i građevinske instalacije i trgovinu
(skraćeni naziv: IT d.o.o.)
Kralja Tomislava 7
40 000 Čakovec
OIB: 44586331767

Tužitelja zastupaju Vlado Sevšek i Maja Tkalčec, odvjetnici ZOU iz Varaždina

TUŽENIK: TEHNIKA dioničko društvo
za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
(skraćeni naziv: TEHNIKA d.d.)
Ulica grada Vukovara 274
Zagreb
OIB: 73037001250

Radi: naplate novčane tražbine
VPS: 202.834,25 kn

PRIPREMNI PODNESAK TUŽITELJA

Ad.1.

Tužitelj obavještava naslovni Sud da će ga u daljnjem tijeku postupka zastupati Vlado Sevšek i Maja Tkalčec, odvjetnici OD Sevšek i partneri d.o.o. sa sjedištem u Varaždinu te mole da se sva korespondencija odvija na adresu njihova ureda.

Dokaz: - punomoć

Ad.2.

Tužitelj je primio prigovor ovršenika (sada tuženika) kojim isti osporava osnov i visinu potraživanja tužitelja, tok zakonskih zateznih kamata te dosuđeni trošak. Tuženik tvrdi da nema evidentirano dugovanje prema tužitelju u utuženoj visini te da nije primio poziv za plaćanje.

Tužitelj ističe kako je prigovor tuženika u cijelosti neosnovan i očito usmjeren samo odugovlačenju postupka.

Tuženik u prilog svojih tvrdnji nije priložio niti jedan jedini dokaz, niti predložio izvođenje istog.

U nastavku se tužitelj očituje na zaprimljeni prigovor.

Ad.3.

Već uz prijedlogu za ovrhu tužitelj je priložio dokumentaciju iz koje jasno proizlazi osnovanost i visina potraživanja tužitelja.

Tužitelj pojašnjava da su tužitelj kao izvođač i tuženik kao naručitelj radova sklopili slijedeće ugovore:

- Ugovor br. 866/2015 od 27.10.2015. godine, Dodatni ugovor br. 866/2015-1 od 05.05.2016. godine i Dodatni ugovor br. 866/2015-2 od 14.06.2016. godine kojim je izvođač preuzeo izvedbu strojarskih instalacija na gradilištu F13264 proizvodna hala Baltazar. Radovi po navedenom Ugovoru i dodacima su u cijelosti uredno izvedeni od strane tužitelja, a što je razvidno iz Zapisnika o okončanom obračunu od 18.06.2016. godine potpisanog od strane tuženika u kojima je suglasno utvrđena i visina potraživanja tužitelja.
- Ugovor br. 709/2016 od 23.06.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-1 od 14.09.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-2 od 24.02.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-3 od 15.03.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-4 od 12.04.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-5 od 15.05.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-6 od 11.07.2017. godine i Dodatni ugovor br. 709/2016-7 od 27.09.2017. godine kojim je izvođač preuzeo izvedbu strojarskih instalacija na gradilištu F13795 zabavni centar. Radovi po navedenom Ugovoru i dodacima su u cijelosti uredno izvedeni od strane tužitelja, a što je razvidno iz Zapisnika o okončanom obračunu od 25.09.2017. godine potpisanog od strane tuženika u kojima je suglasno utvrđena i visina potraživanja tužitelja.

Dokaz:

- Ugovor br. 866/2015 od 27.10.2015. godine, Dodatni ugovor br. 866/2015-1 od 05.05.2016. godine i Dodatni ugovor br. 866/2015-2 od 14.06.2016. godine
- Zapisnik o okončanom obračunu od 18.06.2016. godine
- Ugovor br. 709/2016 od 23.06.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-1 od 14.09.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-2 od 24.02.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-3 od 15.03.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-4 od 12.04.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-5 od 15.05.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-6 od 11.07.2017. godine i Dodatni ugovor br. 709/2016-7 od 27.09.2017. godine
- Zapisnik o okončanom obračunu od 25.09.2017. godine

➤ **Uvid u izvode iz otvorenih stavak priležeće prijedlogu za ovrhu**

Ad.4.

Tužitelj je po Ugovoru br. 866/2015 od 27.10.2015. godine (čl.24.) i dodacima istome imao pravo na vraćanje depozita od 35.879,58 kn. U ovom predmetu je utuženo 5% iznosa depozita po okončanoj situaciji br. 600018 od 20.06.2016. godine u iznosu od 17.939,79 kuna. Sukladno čl.8. Ugovora i dodataka istome, račun br. 77-POSL3-1 od 29.06.2016. godine izdan je nakon što je ovjerena Situacija br. 600018 od 20.06.2016. godine priležeća prijedlogu za ovrhu.

Dokaz:

- **Uvid u račun br. 77-POSL3-1 od 29.06.2016. godine i ovjerenu Situaciju br. 600018 od 20.06.2016. godine priležeće prijedlogu za ovrhu**
- **Uvid u Izvod iz otvorenih stavaka priležeć prijedlogu za ovrhu**

Tužitelj je tuženiku dana 11.02.2016. godine predao zadužnicu kao osiguranje za dobro izvršenje radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku te je 18.01.2017. godine zatražio vraćanje depozita. I 02.03.2017. , 13.03.2017., 28.06.2017., 17.07.2017., 04.08.2017. , 30.08.2017.11.10.2017., 16.10.2017. i 01.12.2017. godine ponovno je zatražen povrat depozita. Sukladno čl.24. Ugovora i dodataka istome, tužitelj ima pravo na vraćanje depozita. Tuženik se nije protivio vraćanju depozita, ali isti nije vraćen.

Dokaz:

- **Potvrda o predaji zadužnice od 11.02.2016. godine**
- **Dopisi od 18.01.2017., 02.03.2017., 13.03.2017., 28.06.2017., 17.07.2017., 04.08.2017., 30.08.2017., 11.10.2017., 16.10.2017. i 01.12.2017. godine**

Ad.5.

Potraživanje po Ugovoru br. 709/2016 i dodacima istom obuhvaćeno je utuženim računima, i to:

Računom br. 46-POSL3-1 od 31.05.2017. godine na iznos od 94.978,84 kn, a utuženo je 87.143,10 kn
Računom br. 109-POSL3-1 od 31.05.2017. godine na iznos od 34.944,68 kn, a utuženo je 32.431,49 kn.

Osnovanost potraživanja po računu br. 46-POSL3-1 od 31.05.2017. godine vidljiva je iz Situacije br. 700023 od 31.05.2017. godine ovjerene od strane tuženika.

Osnovanost potraživanja po računu br. 109-POSL3-1 od 31.05.2017. godine vidljiva je iz Situacije br. 700039 od 31.10.2017. godine ovjerene od strane tuženika.

Dokaz:

- **Uvid u račun br. 46-POSL3-1 od 31.05.2017. godine i Situaciju br. 700023 od 31.05.2017. godine priležeće prijedlogu za ovrhu**
- **Uvid u račun br. 109-POSL3-1 od 31.05.2017. godine i Situaciju br. 700039 od 31.10.2017. godine priležeće prijedlogu za ovrhu**
- **Uvid u izvod iz otvorenih stavka koji prileži prijedlogu za ovrhu**

S obzirom da je tužitelj ispunio svoju obvezu, tuženik je sukladno zaključenom Ugovoru te čl.620. Zakona o obveznim odnosima, tužitelju bio dužan isplatiti ugovorenu cijenu. Visina potraživanja tužitelja nije sporna, a budući je tuženik ovjerio Privremene situacije temeljem kojih je sukladno čl.8. Ugovora vršen obračun radova te isto predstavlja dokaz i da su radovi izvršeni i da je vrijednost radova koju je dužan isplatiti tuženik upravo ona navedena u Privremenim situacijama. Također, tuženik je ovjerio i Zapisnik o okončanom obračunu 25.09.2017. godine, pa su osnov i visina potraživanja tužitelja nedvojbeni.

Ad.6.

Tuženik je od tužitelja Narudžbenicom br. 47 od 10.11.2017. godine naručio i radove, i to: odzračivanje instalacije na objektu VRS Podravka prema ponudi 108-2017 te dobava i ugradnja pumpice za odvod kondenzata prema ponudi 113/2017 za ukupni iznos od 4.120,00 kn uvećano za PDV u iznosu od 1.030,00 kn, odnosno ukupno 5.150,00 kn. Za naveden radove tužitelj je izdao račun br. 110-POSL3-1 od 30.11.2017. godine na iznos iz Narudžbenice tuženika br. 47 od 10.11.2017. godine, odnosno 5.150,00 kuna. Tuženik je koristio i odbitak pretporeza za navedeni račun.

Dokaz:

- Uvid u Narudžbenu br. 47. od 10.11.2017. godine i račun br. 110-POSL3-1 od 30.11.2017. godine priležeće prijedlogu za ovrhu
- Uvid u izvod iz otvorenih stavak priležeći prijedlogu za ovrhu

Ad.4.

Da je tuženik račune primio, te iste priznao, razvidno je i iz podataka Porezne uprave RH o prijenosu porezne obveze. Stoga se predlaže da se do Porezne uprave RH pribave podaci o prijenosu porezne obveze s osnove utuženih računa br.77-POSL3-1 od 29.06.2016., br.46-POSL3-1 od 31.05.2017. i br. 109-POSL3-1 od 31.10.2017. godine od strane tuženika.

Također se predlaže od Porezne uprave RH pribaviti podatak da je tuženik koristio odbitak pretporeza temeljem računa br. 110-POSL3-1 od 30.11.2017.

Dokaz:- pribava podataka o prijenosu porezne obveze i korištenju odbitka pretporeza od Porezne uprave RH

Ad.5.

Protivno navodima iz prigovora, tuženik je nebrojeno puta pozivao tuženika na podmirenje dospjelog dugovanja.

Dokaz:

- Dopisi od 18.01.2017., 02.03.2017., 13.03.2017., 28.06.2017., 17.07.2017., 04.08.2017., 30.08.2017., 11.10.2017., 16.10.2017. i 01.12.2017. godine

Iz dostavljene dokumentacije razvidna je i osnov i visina potraživanja tužitelja, kao i činjenica da je tuženik pozivan na podmirenje dugovanja. Dakle, očito je da tuženik u prigovoru neistinito iskazuje nastojeći odugovlačiti postupak.

Ad.4.

Slijedom navedenog, tužitelj predlaže da naslovni Sud donese slijedeću

P R E S U D U

I. Održava se na snazi platni nalog sadržan u Rješenju o ovrsi Javnog bilježnika Dubravke Grladinović iz Zagreba od 26.01.2018. godine, poslovni broj Ovr-1/2018 na način da isti glasi:

Nalaže se tuženiku TEHNIKA dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu (skraćeni naziv: TEHNIKA d.d.), sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 da tužitelju INSTALOMONT TERMOCENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za termotehničke, plinske i građevinske instalacije i trgovinu (skraćeni naziv: IT d.o.o.) sa sjedištem u Čakovcu, Kralja Tomislava 7, OIB: 44586331767 isplati iznos od 202.834,25 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od:

- 01.04.2017. za iznos 17.939,79 kuna
- 06.08.2017. za iznos 87.143,10 kuna
- 31.12.2017. za iznos 32.431,49 kuna
- 15.01.2018. za iznos od 60.169,87 kuna
- 08.12.2017. godine za iznos 5.150,00 kuna,

pa do isplate, a obračunava se po stopi koja je popisana čl. 12/a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena,

kao i nastali trošak ovršnog postupka Ovr-1/2018 u iznosu od 3.029,55 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u skladu s odredbom čl.29.st.2. ZOO-a, a koje teku od 26.01.2018. godine kao dana donošenja Rješenja o ovrsi Ovr-1/2018, pa do isplate.

II. Nalaže se tuženiku TEHNIKA dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu (skraćeni naziv: TEHNIKA d.d.), sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 da tužitelju INSTALOMONT TERMOCENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za termotehničke, plinske i građevinske instalacije i trgovinu (skraćeni naziv: IT d.o.o.) sa sjedištem u Čakovcu, Kralja Tomislava 7, OIB: 44586331767 isplati iznos parničnih troškova uvećan za iznos zakonske zatezne kamate koja se od dana donošenja ove presude, pa do isplate obračunava po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za

referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u skladu s odredbom čl.29.st.2. ZOO-a.

ODVIJETNIČKO DRUŠTVO
SEVŠEK & PARTNERI d.o.o.

odvjetnici Vlado Sevšek
Maja Traldec

Kratka 4/1, 12200 Ljubljana, Slovenija
Za tužitelja

Prilozi:

- punomoć
- Ugovor br. 866/2015 od 27.10.2015. godine, Dodatni ugovor br. 866/2015-1 od 05.05.2016. godine i Dodatni ugovor br. 866/2015-2 od 14.06.2016. godine
- Ugovor br. 709/2016 od 23.06.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-1 od 14.09.2016. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-2 od 24.02.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-3 od 15.03.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-4 od 12.04.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-5 od 15.05.2017. godine, Dodatni ugovor br. 709/2016-6 od 11.07.2017. godine i Dodatni ugovor br. 709/2016-7 od 27.09.2017. godine
- Potvrda o predaji zadužnice od 11.02.2016. godine
- Dopisi od 18.01.2017., 02.03.2017., 13.03.2017., 28.06.2017., 17.07.2017., 04.08.2017., 30.08.2017., 11.10.2017., 16.10.2017. i 01.12.2017. godine
- Zapisnik o okončanom obračunu od 18.06.2016. godine
- Zapisnik o okončanom obračunu od 25.09.2017. godine

Troškovnik tužitelja:

1. sastav pripremnog podneska 14.03.2018.	2.500,00 kn
2. PDV 25% (na t.1.)	625,00 kn
3. <u>Sudska pristojba na presudu</u>	<u>1.016,00 kn</u>
UKUPNO:	4.141,00 kn

ALDA KONTI OTVORENE STAVKE Od datuma knjiženja : Do datuma knjiženja :

Knjiženo VD	Dokum.	Originalni račun I	Duguje	Potražuje	Saldo	Dat.dok	Dat.DVO	Dospijeće IP
RJ	: 1	IT d.o.o.						
Konto	: 153001	OSLOBOĐENI DEPOZITI						
Konto	: 153001	Partner : 28889		TEHNIKA HALA BALTAZA ZAGREB 1				
1.03.17	507	700009 403-500042	12909.96		12909.96	31.03.17		
1.03.17	507	700009 403-600007	15861.38		28771.34	31.03.17		
1.03.17	507	700009 403-600018	7108.24		35879.58	31.03.17		
Ukupno po PARTNERU :			35879.58		35879.58			
Ukupno po KONTU :			35879.58		35879.58			
Ukupno po RJ :			35879.58		35879.58			

 **INSTALOMONT**
TERMOCENTAR d.o.o.
 K. Tomislava 7, ČAKOVEC
 OIB: 44586331767

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. Čakovec
Servis i trgovina za termotehničke instalacije

TEHNIKA D.D.

10000 ZAGREB

ZAGREB

UL. GRADA VUKOVARA 274

OIB : 73037001250

Porezni broj : 3275388

94807

40000 Čakovec

Kralja Tomislava 7

Telefon : 040/328-017, 328-018

Fax : 040/328-010

Žiro račun: HR052340009-1116016567

PRIVREDNA BANKA ZAGREB.

Matični broj : 1204220

OIB : 44586331767

Čakovec, 25.07.15 07:16:55

Način plaćanja: Transakcijski račun

Ozn. operatera: 2

Datum DVO : 29.06.16

Datum dospijeća : 13.08.16

R1-RAČUN broj 77-POSL3-1

Otpremnica :

Naziv proizvoda: - usluge

Količina J.M.

Cijena

Viznos

Radovi izvedeni na objektu
PROIZVODNA HALA BALTAZAR
-STROJARSKE INSTALACIJE
izvedeno zaključno sa 20.06.
-VEZA OKONČANA SITUACIJA
BR. 600018

Ovjera nadz. tijela: 29.06.2016

1.00 kpl

71082.35

71,082.35

==

Za

==

=====
platiti: kn

=====
71,082.35

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3.a i čl.79.st.7
Zakona o PDV-u.

Kod plaćanja se pozovite na broj : 01 411-600077-9
Slovima : sedamdesetjednatisućaosamdesetdva kn tridesetpet lp

REGISTRIRANO : Trgovački sud Varaždin RJEŠENJE: Tt-96/214-2
UPRAVA : Damir Perčić UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL: 1.840.000,00 Kn
Novak Stjepan

Fakturirao : LILI KOVAČIĆ

Direktor : Damir Perčić



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
MB 1204220

BALTAZAR

MJESTO KOPRIVNICA

"TEHNIKA" d.d.

ORG. JED. F: 13264
OVJERENI IZNOS: 71.082,35
OD TOGA
CTO: 411.200 71.082,35
OD TOGA PDV: -
Datum: 23.06.2016. Ruk: [signature]

RJ 11

ŽIRO RAČUN br. HR042402006-1100030687

OKONČANA

SITUACIJA br. 600018

Za radove izvedene zaključno sa 20.06. mjesecom 2016. godine na objektu

PROIZVODNA HALA BALTAZAR KOPRIVNICA
strojarske instalacije (RN) 2015-1-037

Naručilac: TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB: 73037001250

Ugovor broj: 866/2015, Anex Ugovorena vrijednost radova (neto iznos) 358.922,08

Ukupna vrijednost izvedenih radova	kn	358.795,74
Vrijednost izvedenih radova po prethodnoj situaciji	kn	287.713,39
Vrijednost izvedenih radova po ovoj situaciji	kn	71.082,35

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3.a i čl.79.st.7 Zakona o PDV-u

Jamčimo da su obračunati radovi stvarno izvedeni te da cijena i kvaliteta odgovaraju ugovorenim uvjetima.

OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvedenih radova	kn	358.795,74
Do sada plaćeno	kn	120.948,08
Garantni depozit	kn	
Ostaje za isplatu	kn	
Obračun avansa	kn	
Garantni depozit	kn	
Kredit izvođača	kn	
Jamstvo	kn	
Akreditiv	kn	
Virmanom u zak. roku	kn	237.847,66

Rukovoditelj gradilišta
RANKO VELAGIĆ, dipl.ing

Direktor
DAMIR PERČIĆ

INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
MB 1204220

-166.765,31 VA 30.04.2016.
- 71.082,35 po okončanoj sit.

U Čakovcu, 20.06.2016.god.

OBRAČUN PREGLEDAN TE JE UTVRĐENO DA SU ZARAČUNATI RADOVI KOJI SE OVOM SITUACIJOM NAPLAĆUJU STVARNO IZVEDENI, A CIJENE I KVALITETA ODGOVARAJU UGOVORENIM RADOVIMA.

U _____ godine.



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

Nadzorni inženjer

Naručilelj

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor mr.FILIP FILIPEC dig. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220, OIB 44586331767

sklapaju

UGOVOR br. 866/2015

I. PREDMET UGOVORA I CIJENA

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač preuzima izvebu **STROJARSKE INSTALACIJE** prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu **F13264 PROIZVODNA HALA BALTAZAR** za ukupni iznos od:

270.000,00 KN

(slovima: *dvjestosedamdesettisuća i 0/100 KN*)

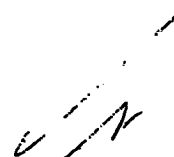
PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti **POTVRDU** da je prijavljen u porezni sustav i da je obveznik poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 2.

Cijena utvrđena u članku 1. ovog ugovora je napromjenljiva i u cijenu je uključen:

- sav potreban materijal i rad sa svim doprinosima, taksama, porezima i ostalim davanjima (uključivo trošak prekovremenog rada, rada u smjenama i sl.),
- prijevoz i prijenos do mjesta ugradbe materijala ili gotovih konstrukcija,
- sama ugradba,
- skele, električna energija, plin, voda, telefon,
- propisani atesti za rad i materijal,
- **manji građevinski radovi vezani uz ugradnju cijevi, opreme i uređaja (proboji, šlicevi i sl.) uz suglasnost predstavnika naručitelja**
- ugradba raznih nosača,
- društvene obveze,
- osiguranje skladišnog prostora,
- trošak čišćenja za vrijeme i poslije dovršenja ugovorenih radova s prijenosom i prijevozom otpadaka i smeća nastalog prilikom izvođenja ugovorenih radova, trošak osiguranja života i nezgoda, te trošak osiguranja raznih radova, materijala i odgovornosti prema trećim licima, a prema pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji.



Pored gore navedenog u cijenu su uključeni i svi ostali troškovi i izdaci Izvođača, tako da su radovi u potpunosti i kvalitetno izvedeni i da su podobni za preuzimanje i korištenje.

Članak 3.

Cijene su fiksne i nepromjenljive za cijeli period građenja s tim, da su u jedinične cijene ukalkulirana sva predviđena povećanja cijena.

Članak 4.

U koliko Izvođač koristi usluge od Naručitelja, a koje su uključene u cijenu iz članka 1. ovog ugovora (primjerice navedene u članku 2. ovog ugovora) iste će se od Izvođača naplatiti prema Cjeniku Tehnike d.d.

Za takove usluge i troškove Izvođaču radova će se ispostaviti račun i isti odbiti od računa-situacije putem međusobne kompenzacije.

Od svakog računa – situacije Izvođača, Naručitelj će putem fakture obračunati sljedeće troškove (a koji će se kompezirati sa situacijom Izvođača):

- 4 ‰ (četiri promila) na ime premije osiguranja te
- 2% (dva posto) na ime troškova organizacije gradilišta (korištenje sanitarija, privremena rasvjeta po zgradi, utrošak i razvod instalacija el.energije, vode, plina, trošak privremenog zatvaranja objekta, odvoz zajedničkog komunalnog otpada i slično)

Izvođač sudjeluje u troškovima premije osiguranja radova i odgovornosti prema trećim osobama prema Pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji i ovom članku.

U slučaju nastanka štete na radovima ugovorenim ovim ugovorom uslijed ostvarenja osiguranih razlika Izvođač stiče pravo na odštetu koju ostvaruje preko naručiteljeve police osiguranja uz odbitak 6% manipulativnih troškova.

Premijom osiguranja ne osiguravaju se sredstva ni materijal Izvođača, koji nisu ugrađeni i predani zapisnički gradilištu ili pak nisu predani na čuvanje u skladište naručitelja.

Članak 5.

Cijena nepredviđenih i naknadnih radova stranke će utvrditi sporazumno na sljedeći način:

- a) osobni dohoci prema Pravilniku o raspodjeli osobnih dohodaka Izvođača koji će biti na snazi u vrijeme kada se radovi izvode umnoženi s utroškom vremena predviđenog u dotičnoj normi.
- b) količina materijala prema normativima utroška iz dotične norme i cijene materijala koje će važiti u vrijeme kada se radovi izvode, odnosno u vrijeme kada se utvrđuje njihova cijena.
- c) s faktorom – na brutto osobne dohotke izrade.

Ako za nepredviđene, odnosno naknadne radove ne postoji normativ, tada će stranke zajednički sastaviti tehničku normu po iskustvu.

Eventualni naknadni radovi koji bi se pojavili u toku izvođenja radova, a nisu sadržani u troškovniku, mogu se izvoditi tek nakon odobrenja kalkulativne cijene od strane rukovoditelja objekta, odnosno gradilišta, te prihvaćanja iste po Investitoru.

U roku od 15 dana od dana odobrenja kalkulativne cijene mora se sklopiti dopunski ugovor.

Naknadni i nepredviđeni radovi unose se odvojeno na kraju računa – situacije, a obračunavaju se po cijenama iz dopunskog ugovora.

II. ROKOVI

Članak 6.

Radove iz ovog ugovora Izvođač se obvezuje:

započeti odmah i završiti do 28.12.2015. godine, s tim da će se početak radova računati od dana uvođenja Izvođača u posao.

Uvođenje u posao utvrđuju ugovorne strane zajedničkim pismenim dogovorom ili upisom u građevinski dnevnik.

Članak 7.

Izvođač ima pravo na produženje roka uslijed potresa, poplave, požara, promjene uvjeta izvođenja radova koje se uobičajenim metodama nisu mogle predvidjeti.

Zahtjev za produženje ugovorenog roka za dovršenje radova, dužan je Izvođač pismeno podnijeti naručitelju u roku 8 dana, od kada je saznao za smetnju, koja je prouzročila zakašnjenje radova. U protivnom nema pravo na produženje roka.

III. PLAĆANJE RADOVA

Članak 8.

Ako ugovoreni radovi traju dulje od mjesec dana obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih mjesečnih situacija – računa. Privremenu mjesečnu situaciju – račun, u četiri primjerka, Izvođač radova je dužan dostaviti u urudžbeni ured Naručitelja, Ulica grada Vukovara 274, u roku od 10 dana od dana sastavljenog ZAPISNIKA na gradilištu, a koji sadrži sve podatke za ispostavljanje situacije – računa i koji je potpisan od ovlaštene osobe Izvođača radova i naručiteljevog rukovoditelja gradilišta.

Zapisnik iz stavka 1. ovog članka ugovorene strane su dužne sastaviti najkasnije 25. u mjesecu za koji se situacija – račun podnosi, a Izvođač je obavezan isti priložiti uz ispostavljenu situaciju – račun.

Obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih mjesečnih situacija – računa. Ovjera privremenih mjesečnih situacija mora se izvršiti u roku do 8 dana od dana ovjere istih radova od strane Investitora prema Naručitelju.

Okončana situacija se može ispostaviti nakon primopredaje radova Investitoru i potpisanog konačnog obračuna sa Investitorom.

Neosporni dio svake privremene situacije se isplaćuje u visini od 100 %, uz primjenu članka 4., 24. i 29. s time da da ukupan iznos plaćanja temeljem svih privremenih obračunskih situacija može biti najviše do 90% (devedeset posto) od ukupno ugovorenog iznosa, a ostatak (10%) po okončanom obračunu.

Način i rok naplate situacije – računa za izvedene radove je:

- a) 5% kompenzacijom za proizvode tvrtke Baltazar
- b) 95% privremenim mjesečnim situacijama

u roku 45 dana od dana ovjere situacije, odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Izvođač je suglasan da svoje potraživanje od naručitelja, za izvedene radove ugovorene putem ovog ugovora, ne može prenositi u korist trećih osoba putem Ugovora o cesiji.

Naručitelj će obvezno situaciju – račun u cijelosti osporiti ako istoj nije priložen zapisnik iz stavka 1. ovog članka ili ako je isti neuredno sastavljen.

IV. PRAVA I OBAVEZE NARUČITELJA

Članak 9.

Naručitelj se obvezuje osigurati nadzor nad izvedbom ugovorenih završnih radova.

Naručitelj je dužan, prije početka izvođenja radova, javiti Izvođaču tvrtku i ime osobe koja će u ime investitora obavljati neposredni nadzor nad izgradnjom objekta i ime neposrednog voditelja radova naručitelja.

Odluke, obveze i primjedbe nadzornog inženjera investitora potvrđene po naručitelju obavezne su za Izvođača.

Ako za vrijeme izvođenja radova dođe do promjene u nadzoru (promjena tvrtke, odnosno osobe koja vodi nadzor ili promjeni voditelja gradilišta), naručitelj je dužan o tome odmah obavijestiti Izvođača.

Članak 10.

Naručitelj je dužan pismeno pozvati Izvođača, da u roku od 3 dana započne s radovima ako Izvođač nije pristupio izvođenju radova prema utvrđenom ugovoru.

Ako Izvođač ni u naknadno ostavljenom roku ne pristupi izvođenju radova smatrati će se da je ugovor raskinut krivnjom Izvođača. U tom slučaju naručitelj ima pravo tražiti od Izvođača naknadu štete koja se sastoji u razlici između ugovorenog iznosa i iznosa novog Izvođača, zatim naplatu troškova vezanih za ovaj ugovor, kao i onih troškova koje će naručitelj zbog toga zakašnjenja platiti.

Članak 11.

Ako naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi ne odgovaraju kakvoći ili količini, izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima naručitelja, Izvođač je dužan ispraviti ustanovljene manjkavosti i pogreške.

Ako Izvođač u roku od tri dana ne postupi prema nalogu naručitelja, naručitelj ima pravo da na račun Izvođača te radove povjeri drugom Izvođaču.

Članak 12.

Naručitelj ima pravo da nastavak i dovršenje radova povjeri drugom Izvođaču, ako utvrdi da rad ne napreduje općenito, a posebno prema utvrđenom etapnom planu dovršenja i nema izgleda da bi mogao biti dovršen u ugovorenom, odnosno naknadno ugovorenom roku.

U tom slučaju Izvođač je obavezan Naručitelju podmiriti i razliku troškova u odnosu na cijenu utvrđenu ovim ugovorom.

Troškove i ugovorne kazne prema investitoru snosi Izvođač, ako je do toga došlo njegovom krivnjom.

Članak 13.

Naručitelj je dužan organizirati i uskladiti rad svih sudionika završnih i ostalih radova na gradilištu, a koji se donosi na temelju operativnog plana građenja.

V. PRAVA I OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 14.

Izvođač jamči da posjeduje odgovarajuće licence od strane nadležnih državnih tijela prema kojima je ovlašten izvoditi radove ugovorene ovim ugovorom.

Izvođač je dužan da na vrijeme osigura sav potrebni materijal i radnu snagu, tako da se radovi mogu izvoditi prema terminskom planu i na vrijeme dovršiti.

Izvođač je obavezan da svoje radno vrijeme uskladi s radnim vremenom naručitelja i rad organizirati tako da se mogu nesmetano obavljati i drugi poslovi na objektu.

objekta ili gradilišta zajedno s njim sastaviti zapisnik u kojemu će biti utanačena dinamika napredovanja i završetka radova po fazam i utvrđeni potrebni kapaciteti za izvršenje posla. Utvrđeni rokovi iz prethodnog stavka bit će definirani za početak i završetak svih radova i pojedinih faza po ovom ugovoru.

Izvođač radova vodi građevinsku knjigu koju do 25. u mjesecu za protekli mjesec pregledava i potpisuje naručitelj radova, a služi za mjesečno situiranje radova i konačni obračun.

Članak 17.

Ovlašteni predstavnik Izvođača obavezan je prisustvovati svim radnim sastancima koje saziva naručitelj odnosno glavni inženjer gradilišta.

Na zahtjev glavnog inženjera i/ili Investitora, Izvođačeve odgovorne osobe strojarske i elektrotehničke struke dužne su s glavnim inženjerom gradilišta prisustvovati stručnim koordinacijama i sastancima, te su obvezne napraviti detaljan vremenski plan nabave materijala i izvođenja radova u skladu s vremenskim planom glavnog izvođača radova, a prema potrebi i način izvođenja radova, te potrebne resurse.

Izvođač radova će ugovorene radove izvesti vlastitom radnom snagom. Ustupanje radova ili dijela radova drugoj organizaciji ili tvrtki ne može se učiniti bez prethodne suglasnosti naručitelja.

Nadzor nad izvršenjem radova vršit će za naručitelja rukovoditelj objekta, odnosno gradilišta. Izvođač radova dužan je voditi dnevnik rada na svakom objektu, odnosno gradilištu koji obostrano potpisuju.

Dnevnik Izvođača služi naručitelju za unošenje pismenih primjedaba u toku izvođenja radova kao i za odobrenje eventualnih izmjena, koje se odnose na izvedbu ugovorenih radova.

Članak 18.

Izvođač je dužan radove izvoditi u skladu sa Zakonom o radu, Zakonom o zaštiti na radu, Zakonom o zaštiti od požara, Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom, Zakonom o zaštiti okoliša, Zakonom o zaštiti zraka.

Izvođač je dužan zakonski obaveznu gradilišnu dokumentaciju voditi u skladu s propisanim pravilnicima: Pravilnik o vođenju građevinskog dnevnika, Pravilnik o Tehničkom pregledu građevine, Pravilnik o sadržaju pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine.

Izvođač radova dužan je čuvati svoje radove do uspješno završenog tehničkog pregleda objekta i prijema od strane korisnika.

Ukoliko Izvođač svojom nepažnjom načini štetu na drugim radovima i ne izvrši čišćenje poslije svojih radova, naručitelj će naplatiti od Izvođača naknadu u visini učinjene štete, odnosno naknadu za potrebno čišćenje.

VI. UGOVORNA KAZNA I NAKNADA ŠTETE

Članak 19.

U slučaju da Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, dužan je platiti 5 (pet) promila na ime ugovorne kazne od vrijednosti svih ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja.

Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, isti ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

Izvođač je obavezan svakodnevno surađivati s nadzornim inženjerom, rukovoditeljem, gradilišta i drugim Izvođačima završnih radova čiji su radovi međusobno povezani.

Članak 15.

Izvođač je obavezan:

- prije početka izvođenja radova dostaviti na gradilište uzorke svih materijala sa njihovim tehničkim karakteristikama, porijeklom, atestima i potvrdom o SUKLADNOSTI, a koje mora odobriti Investitor
- izraditi izvedbene detalje i radioničku dokumentaciju u skladu s ugovornom dokumentacijom i na isto dobiti pismenu suglasnost odgovorne osobe Naručitelja i Investitora, a po završetku radova izraditi dokumentaciju izvedenog stanja za svoje radove
- proučiti cjelokupnu projektnu dokumentaciju i tehnološki proces, te ako nema primjedbi na tehnička i ekonomska rješenja, sam ocijeniti da je to najpovoljnije rješenje za Naručitelja, odnosno ako ima prijedlog za racionalizaciju dužan je predložiti isto s naznakom uštede i ponuditi cijenu za predloženo rješenje
- upozoriti Naručitelja na greške i nedostatke u dokumentaciji propisane od strane Projektanta, kako bi se iste na vrijeme i bez dodatnih troškova mogle otkloniti
- ugrađivati materijal, prefabrikate, elemente, uređaje i tehničku opremu koji odgovaraju propisanim standardima i drugim tehničkim propisima te dokazati njihovu kvalitetu
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa susjednih objekata i okolice,
- organizirati dopremu i raspodjelu materijala, korištenje opreme, kretanje svojih radnika i cjelokupnu organizaciju izvođenja ugovorenih radova tako da ne smeta Izvođača glavnih radova i Izvođače ostalih završnih radova, ali pritom ima pravo da zahtjeva to i od drugih Izvođača s obzirom na svoje radove,
- za vrijeme izvođenja radova održavati red i disciplinu na gradilištu,
- u izvršenju ugovorenih radova angažirati isključivo radnike uredno prijavljene u skladu s propisima o radu
- radnicima koji izvođe po njemu ugovorene radove staviti na raspolaganje osobna zaštitna sredstva i brinuti se da ih radnici upotrebljavaju,
- u slučaju povrede ili nesreće na poslu obavijestiti voditelja gradilišta, naručitelja i nadležne organe a štetu nastalu njegovom krivnjom nadoknaditi Zavodu za socijalno osiguranje, radniku i naručitelju.

Članak 16.

Izvođač radova je dužan najkasnije u roku od 10 dana od dana potpisa ugovora, dostaviti naručitelju pismenim putem ime odgovornog rukovoditelja radova i njegovog zamjenika, te na temelju članka 56., st.1. i 2. Zakona o zaštiti na radu imenovati odgovornu osobu za provedbu pravila zaštite na radu. Ako u toku rada dođe do promjene odgovornog rukovoditelja radova ili njegovog zamjenika, Izvođač je dužan o tome obavijestiti naručitelja.

Izvođač je dužan, u skladu s člankom 55. Zakona o gradnji, imenovati inženjera gradilišta, odnosno voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno pojedine radove. Inženjer gradilišta, odnosno voditelj radova odgovoran je za provedbu obveza iz članka 54. Zakona. Za inženjera gradilišta i/ili voditelja radova može se u okviru zadaća njegove struke imenovati fizička osoba arhitektonske, građevinske, strojarske ili elektrotehničke struke koja je položila stručni ispit za obavljanje poslova graditeljstva i koja ispunjava druge uvjete propisane Zakonom o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Izvođač radova dužan je naručitelju prije početka radova predati terminski plan izvedbe radova sa dinamikom napredovanja radova, rokovima završetka pojedinih faza radova i potrebnim kapacitetima radne snage za izvršenje ugovorenog posla, odnosno dužan je na poziv rukovoditelja

Naručitelj ima pravo kumulirati kaznu i naknadu štete iz stavka 1. ovog članka.

Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz prethodnog stavka bez posebne obavijesti (notifikacije) Izvođaču da zadržava pravo na naplatu ugovorne kazne.

Članak 20.

Izvođač se oslobađa ugovorne kazne ako je do neispunjenja ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze došlo zbog uzroka za koje on nije odgovoran.

VII. PRIMOPREDAJA I OKONČANI OBRAČUN

Članak 21.

Po završetku radova Izvođač je dužan pismeno zatražiti od naručitelja da preuzme radove po kvaliteti i količini. Radovi koji ne odgovaraju uvjetima Ugovora neće se preuzeti ni platiti.

Radovi se preuzimaju zapisnički, a zapisnik o primopredaji radova potpisuju ovlaštene predstavnici naručitelja i Izvođača. Izvođač je dužan kod primopredaje radova vratiti svu tehničku dokumentaciju primljenu od naručitelja, dostaviti ateste za izvedene radove, koje će pribaviti o svom trošku od ovlaštenih stručnih organizacija, garantne listove za ugrađenu opremu, te potrebna uputstva za rukovanje opremom.

Nakon zapisnički izvršene predaje radova, Izvođač je dužan dostaviti okončani račun – situaciju najkasnije 10 dana nakon predaje radova naručitelju.

Naručitelj nije dužan isplatiti okončani račun – situaciju dok naprijed navedeni uvjeti nisu ispunjeni i predana sva dokumentacija iz stavka 2. ovog članka.

U slučaju da Izvođač ne dostavi okončani račun – situaciju do određenog roka, zadnji privremeni račun – situacija smatrati će se kao okončani račun – situacija i nema pravo na naknadna potraživanja.

Članak 22.

Konačni primitak izvedenih radova i konačan njihov obračun ugovorne strane će izvršiti u postupku i u rokovima, prema kojima će se izvršiti primopredaja i konačni obračun između naručitelja i investitora.

Izvođač se obvezuje da će na temelju obavijesti naručitelja prisustvovati tehničkom pregledu i postupku primopredaje i konačnog obračuna između naručitelja i investitora i da će ukloniti sve nedostatke utvrđene u tim postupcima koji su nastali njegovom krivnjom.

Ako Izvođač u određenom roku ne ukloni nedostatke, naručitelj će nastale nedostatke ukloniti na račun Izvođača.

VIII. GARANCIJE

Članak 23.

Izvođač garantira za kakvoću izvedenih radova u trajanju od dvije godine računajući od dana kada je izvršena konačna primopredaja radova.

Na nedostatke iz stavka 1. ovog članka (skriveno mane) koji se nisu mogli otkriti običnim pregledom, naručitelj se može pozvati na njih, pod uvjetom da o njima obavijesti Izvođača najduže u roku od mjesec dana od njihova otkrivanja, a istekom dviju godina to se pravo gasi.

Ukoliko se u toku garantnog roka građevinsko instalacijski kompleks pokaže kao manjkav, Izvođač će ga popraviti i zamijeniti, a Naručitelj ponovno preuzeti, pri čemu od dana ovog preuzimanja počinje teći novi garantni rok.

Odredba stavka 2. ovog članka ne odnosi se na industrijske proizvode. Za industrijske proizvode koje ugrađuje Izvođač garancija traje prema garantnom roku proizvođača industrijskih proizvoda. Izvođač odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu, ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od 10 godina od predaje i primitka radova.

Članak 24.

Naručitelj će zadržati od svake privremene situacije iznos od 5 % izvedenih radova do konačnog obračuna, tako da se svaka privremena situacija – račun isplaćuje u smislu članka 8. ovog ugovora.

Nakon konačnog obračuna za pokriće izvedenih radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač se obvezuje dostaviti naručitelju zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika. Tekst zadužnice podliježe kontroli i odobrenju naručitelja.

Vrijednost zadužnice iznosi 10 % od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu. Naručitelj može iskoristiti zadužnicu za pokriće svih potraživanja prema Izvođaču.

Zadužnica mora važiti 2 (dvije) godine nakon primopredaje radova, a po članku 23. ovog ugovora.

Naručitelj se obvezuje isplatiti Izvođaču zadržani depozit u roku 45 dana nakon dostave zadužnice, a ukoliko Izvođač ne dostavi zadužnicu, depozit će se isplatiti u roku 45 dana nakon isteka garantnog roka, i to u nominalnom iznosu, beskamatno, i uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove.

IX. RJEŠAVANJE SPOROVA I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Stranke su sporazumne da će sve svoje eventualne sporove koji proisteku iz primjene ugovora o izvođenju završnih radova prvenstveno rješavati sporazumno. Radi sporazumnog rješavanja mogu osnivati komisiju, a po potrebi mogu koristiti usluge pojedinih stručnjaka ili stručnih tijela, odnosno organizacije koje stranke sporazumno odrede.

Ako se nastali spor ne može riješiti prema odredbi prethodne stavke ovog članka, tada će za rješavanje spora biti nadležan Trgovački sud u Zagrebu.

Članak 26.

Izvođač potpisom ovog ugovora potvrđuje da je upoznat s lokacijom, projektom i uvjetima na gradilištu, te da je prikupio sve informacije o rizicima i drugim okolnostima koje bi mogle utjecati na izvedbu radova.

Ni jedan propust prilikom proučavanja prednje navedenog ne oslobađa Izvođača odgovornosti za propisno i pravovremeno izvođenje radova.

Članak 27.

Naručitelj može raskinuti ugovor pismenom izjavom koja se dostavlja Izvođaču:

1. Ako nadležni organ zabrani daljnje izvođenje ugovorenih radova
2. Ako Investitor dođe u situaciju da ne može izvršavati svoje obveze
3. Ako je zaostajanje u izvršenju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje izvršenje ugovornih obveza
4. Ako nastupe druge okolnosti predviđene ovim uvjetima ili događajima koji onemogućavaju izvršenje ugovora

Članak 28.

Sastavnim dijelom ovog ugovora je:

- a) troškovnik
- b) opći i posebni uvjeti
- c) Izjava Izvođača

Članak 29.

Izvođač će odmah dostaviti solemniziranu zadužnicu s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika, u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremenu dostavu atesta u vrijednosti minimalno 10% (deset posto) ukupno ugovorenog iznosa po ovom ugovoru.

Krajnji rok važnosti zadužnice je do primopredaje i okončanja ugovorenih radova.

Naručitelj može iskoristiti zadužnicu za pokriće svih potraživanja prema Izvođaču.

Naručitelj će neiskorištene zadužnice vratiti Izvođaču 45 dana nakon primopredaje radova.

U koliko Izvođač u roku od 10 dana od potpisa ugovora ne dostavi zadužnicu u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremene dostave atesta, smatra se da pristaje da mu se od prve situacije ustegne 10% (deset posto) vrijednosti ugovorenih radova umjesto ugovorene zadužnice.

Ustegnuti depozit vraća se Izvođaču 45 dana nakon ovjere okončane situacije, u nominalnom iznosu beskamatno, i uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove.

Članak 30.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivati će se odredbe Posebnih uzanci o građenju, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 31.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Čakovcu, 27-10-2015

U Zagrebu, 26-10-2015

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor:

DAMIR PERČIĆ

**INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
MB 1204220

mr. FILIP FILIP

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor mr.FILIP FILIPEC dig. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220 , OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 866/2015-2

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

<i>Ugovori</i>	<i>Iznos ugovora</i>	<i>Iznos PDV-a</i>	<i>Iznos ukupno</i>	<i>Valuta</i>
Osnovni ugovor 866/2015	270.000,00	0,00	270.000,00	KN
Dodatni ugovor 866/2015-1	17.713,39	0,00	17.713,39	KN
Do sada ugovoreno	287.713,39	0,00	287.713,39	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13264 PROIZVODNA HALA BALTAZAR .

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba STROJARSKE INSTALACIJE radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

71.208,69 KN

(slovima: *sedamdesetjednatisučadvjestoosam i 69/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: **358.922,08 KN**

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je **nepromijenjeno** u odnosu na Osnovni ugovor , odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.



Članak 4.

Radovi po ovom dodatnom ugovoru su **izvedeni**.

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Čakovcu, 14. 06. 2016

U Zagrebu, 09-06-2016

ZA IZVOĐAČA:

Direktor:


DAMIR PERČIĆ

INSTALOMONT

TERMOCENTAR d.o.o.

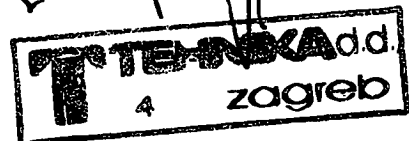
K. Tomislava 7, ČAKOVEC

OIB: 44586331767

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:


mr. FILIP FILIPEĆ, dig.



“TEHNIKA” d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor mr.FILIP FILIPEC dig. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220 , OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 866/2015-1

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

<i>Ugovori</i>	<i>Iznos ugovora</i>	<i>Iznos PDV-a</i>	<i>Iznos ukupno</i>	<i>Valuta</i>
Osnovni ugovor 866/2015	270.000,00	0,00	270.000,00	KN
Do sada ugovoreno	270.000,00	0,00	270.000,00	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13264 PROIZVODNA HALA BALTAZAR .

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba STROJARSKE INSTALACIJE radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

17.713,39 KN

(slovima: *dvjestoosamdesetsedamtisućasedamstotrinaest i 39/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: 287.713,39 KN

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je **nepromijenjeno u odnosu na Osnovni ugovor** , odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.

Članak 4.

Radovi po ovom dodatnom ugovoru su izvedeni.

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Čakovcu, 05.05.2016

U Zagrebu, 03-05-2018

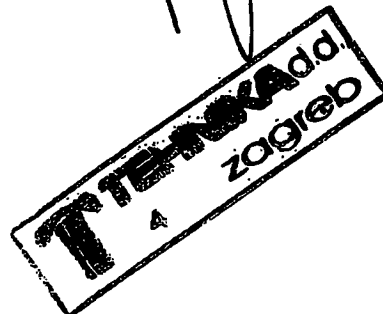
ZA IZVOĐAČA:

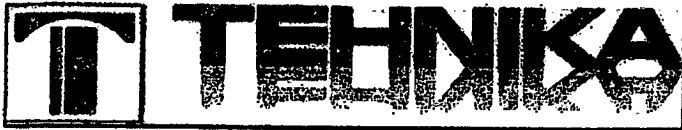
Direktor: *prel*
INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
DANILO PERGIĆ
Bosanska 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331707

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:

la
W
mr. FILIP FILIPEC, dig.





croatia

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

Radna jedinica: **GRAĐENJE KOPRIVNICA**

Građevina: **PROIZVODNA HALA**

Mjesto troška: **F 13 264**

Izvoditelj:

**INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o., Kralja
Tomislava 7, Čakovec
OIB: 44586331767**

ZAPISNIK o okončanom obračunu

1. Radovi po osnovnom ugovoru broj 866/2015 od 27.10.2016.
na iznos: 270.000,00 kn, su izvedeni u cijelosti s traženom kvalitetom i uz pre-
dane sve ateste.

2. Radovi po dodatnim ugovorima: (potrebno ugovoriti)

Broj:	<u>866/2015-1</u>	od	<u>05.05.2016.</u>	na ukupni iznos	<u>17.713,39 kn</u>
Broj:	<u>866/2015-2</u>	od	<u>14.06.2016.</u>	na ukupni iznos	<u>71.208,69 kn</u>
Broj:	<u> </u>	od	<u> </u>	na ukupni iznos	<u>- kn</u>
Broj:	<u> </u>	od	<u> </u>	na ukupni iznos	<u>- kn</u>
Broj:	<u> </u>	od	<u> </u>	na ukupni iznos	<u>- kn</u>
Broj:	<u> </u>	od	<u> </u>	na ukupni iznos	<u>- kn</u>
Broj:	<u> </u>	od	<u> </u>	na ukupni iznos	<u>- kn</u>

Ukupna vrijednost ugovorenih radova je: 358.922,08 kn
(vrijednost s PDV-om)

3. Ukupna vrijednost izvedenih radova po okončanom obračunu je:

Osnovni ugovor:	<u>- kn</u>
Dopunski ugovori I :	<u>- kn</u>
Dopunski ugovori II :	<u>- kn</u>
Ukupno izvedeni radovi:	<u>358.795,74 kn</u>
Umanjenje na kvalitetu izvedenih radova	<u>- kn</u>
Kumulativni iznos okončane situacije:	<u>358.795,74 kn</u>
Iznos po prethodnim situacijama:	<u>287.713,39 kn</u>
Iznos okončane situacije:	<u>71.082,35 kn</u>

4. Radovi po narudžbama, kooperantu su fakturirani za slijedeće usluge:

4.1. Trošak usluge utovara, prijevoza, istovara na temelje elemenata klima komore i kondenzacijskog kotla, uvećano za 5% m.t.

Korištene usluge 1 kamion i 1 kamion s vlastitom dizalicom (hijab).

kamion => 4,00h x 262,03 Kn/h x 1,05 =

1.100,53 kn

kamion s vlastitom dizalicom (hijab) =>

4,00h x 183,21 Kn/h x 1,05 =

769,48 kn

Ukupno:

1.870,01 kn

Penali za kašnjenje u izvođenju radova

- kn

Ukupno:

1.870,01 kn

PRIMJEDBE:

Evidentirane primjedbe:

1. Potrebno dostaviti ključ plinskog ormarića i postaviti naljepnice - otklonjeno 11.03.2016.
2. Sustav za ovlaživanje - potrebno pritegnuti spojeve na instalaciji, podestiti visine distributera 24.03.2016. - pritegnuti spojevi, 30.03.2016. pomaknuti distributeri 31.03.2016. - prskanje vode na dijelu instalacije - 06.04.2016. popravljeno
3. Greška na Hoval kotlu - ugradnjom ekspanzijske posude 11.03.2016. sanirano
4. Ventilacijski kanali - vanjska oplata nije dobro izvedena, nije zaštićeno oko nosivih stupova, popustili silikonizirani spojevi - 24.03.2016., 29.03.2016. i 30.03.2016. - popravljena vanjska oplata oplata ventilacijskih kanala
5. U ljetnim mjesecima potrebno je izvršiti ispitivanje mikroklima sustava hlađenja i uvjerenje sa zapisnikom predati naručitelju.

NAPOMENE:

1. Garantni rok teče od 26.02.2016. godine i traje 2 godine, sve sukladno odredbama članka 23. ugovora.
2. Umanjenje za kvalitetu izvedenih radova ne utječe na garanciju za izvedene radove.
3. Nakon potpisa ovog zapisnika, niti jedna ugovorna strana više nema nikakvih financijskih potraživanja temeljenih na međusobno potpisanim ugovoru i njegovim dodacima

Za izvoditelja:
Ranko Velagić

Za naručitelja:
Renato Sedlanić



U Koprivnici, 18.06.2016.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, Zagreb; Ulica grada Vukovara 274

Gradilište: Poslovno - proizvodna HALA BALTAZAR
Izvođač: INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o., Kraja Tomislava 7, Čakovec
OIB: 44586331767
Ugovor broj: 866/2015, 866/2015-1, 866/2015-2

Račun u korist F-13 264

Zaračunavamo Vam trošak, prema zapisniku o okončanom obračunu,
u korist F 13 264, HALA BALTAZAR

1. Trošak usluge utovara, prijevoza, istovara na temelje elemenata klima-komore i kondenzacijskog kotla, uvećano za 5% m.t.

Korištene usluge 1 kamion i 1 kamion s vlastitom dizalicom (hijab).

kamion => 4,00h x 262,03 Kn/h x 1,05 =

1.100,53 kn

kamion s vlastitom dizalicom (hijab) => 4,00h x 183,21 Kn/h x 1,05 =

769,48 kn

Ukupno	1.870,01 kn
PDV 25 %	
UKUPNO s PDV-om	1.870,01 kn

Za Izvođača:
INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o.


INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

U Koprivnici, 18.06.2016.

Za Naručitelja:
TEHNIKA d.d.




28 zagreb

LDA KONTI OTVORENE STAVKE

Od datuma knjiženja :

Do datuma knjiženja :

Knjiženo	VD	Dokum.	Originalni račun I	Duguje	Potražuje	Saldo	Dat.dok	Dat.DVO	Dospijeće	IP
RJ	:	1	IT d.o.o.							
Konto	:	120050	KUPCI INVESTITORI U RH-PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ							
Konto	:	120050	Partner : 29159	TEHNIKA ZABAVNI CENT ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA						
1.05.17	403	700023	403-700023	D	87143.10	87143.10	31.05.17	05.08.17	05.08.17	
1.10.17	403	700039	403-700039	D	32431.49	119574.59	31.10.17	29.12.17	29.12.17	
Ukupno po PARTNERU :					119574.59	119574.59				
Ukupno po KONTU :					119574.59	119574.59				
RJ	:	1	IT d.o.o.							
Konto	:	156000	depoziti i kaucije							
Konto	:	156000	Partner : 29159	TEHNIKA ZABAVNI CENT ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA						
11.04.17	505	700025	403-600046		2193.68	2193.68	01.04.17			
11.04.17	505	700025	403-600056		5175.05	7368.73	01.04.17			
11.04.17	507	700014	403-700003		1011.61	8380.34	01.04.17			
11.04.17	507	700014	403-700009		17053.13	25433.47	01.04.17			
20.04.17	507	700011	403-700014		23774.09	49207.56	20.04.17			
17.05.17	507	700018	403-700019		6213.37	55420.93	17.05.17			
21.06.17	507	700024	403-700023		4748.94	60169.87	21.06.17			
Ukupno po PARTNERU :					60169.87	60169.87				
Ukupno po KONTU :					60169.87	60169.87				
Ukupno po RJ :					179744.46	179744.46				


INSTALOMONT
TERMOCENTAR D.O.O.
 K. Tomislava 7, ČAKOVEC
 OIB: 44586331767

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. Čakovec
Servis i trgovina za termotehničke instalacije

TEHNIKA D.D.

10000 ZAGREB

ZAGREB

UL. GRADA VUKOVARA 274

OIB : 73037001250

Porezni broj : 3275388

94807

40000 Čakovec
Kralja Tomislava 7

Telefon : 040/328-017, 328-018

Fax : 040/328-010

Žiro račun: HR052340009-1116016567

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Matični broj : 1204220

OIB : 44586331767

Čakovec, 30.06.17 13:46:15

Način plaćanja: Transakcijski račun

Ozn. operatera: 2

R1-RAČUN broj 46-POS13-1

Datum DVO : 31.05.17

Datum dospjeća : 05.08.17

Otpremnica :

Naziv proizvoda -- usluge	Količina J.M.	Cijena	Iznos
---------------------------	---------------	--------	-------

Radovi izvedeni na objektu
ZABAVNI CENTAR,
BIOGRAD NA MORU
-strojarske instalacije
zaključno sa 05.mjesecom 2017
-VEZA 7.PRIVREMENA SITUACIJA
BR.70023

1.00 kpl	94978.84	94,978.84
----------	----------	-----------

==	=====	=====
Za	platiti:kn	94,978.84
==	=====	=====

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3.a i čl.79.st.7
Zakona o PDV-u.

Kod plaćanja se pozovite na broj : 01 411-700046-2
Slovima : devedesetčetiritisućeđevetstosedamdesetosam kn osamdesetčetiri lp.

REGISTRIRANO : Trgovački sud Varaždin RJEŠENJE: Tt-96/214-2
UPRAVA : Damir Perčić UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL: 1.840.000,00 Kn
Novak Stjepan

Fakturirao : LILI KOVAČIĆ

Direktor : Damir Perčić



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
mb 1204220

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. Čakovec
Servis i trgovina za termotehničke instalacije

TEHNIKA D.D.

10000 ZAGREB

ZAGREB

UL. GRADA VUKOVARA 274

OIB : 73037001250

Porezni broj : 3275388

94807

40000 Čakovec
Kralja Tomislava 7

Telefon : 040/328-017, 328-018

Fax : 040/328-010

Žiro račun: HR052340009-1116016567

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Matični broj : 1204220

OIB : 44586331767

Čakovec, 29.11.17 14:11:48

Način plaćanja: Transakcijski račun

Ozn. operatera: 2

R1-RAČUN broj 109-POS13-1

Datum DVO : 31.10.17

Datum dospjeća : 29.12.17

Otpremnica :

Naziv proizvoda - usluge	Količina J.M.	Cijena	Iznos
--------------------------	---------------	--------	-------

Radovi izvedeni na objektu
ZABAVNI CENTAR,
BIOGRAD NA MORU
-srojarске instalacije
zaključno sa 10.mjesecom 2017
-VEZA OKONČANA SITUACIJA BR.
700039

1.00 kpl	34944.68	34,944.68
----------	----------	-----------

==	=====	=====
Za	platiti:kn	34,944.68
==	=====	=====

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3.a i čl.79.st.7
Zakona o PDV-u.

32.431,49 kn

Kod plaćanja se pozovite na broj : 01 411-700109-4
Slovima : tridesetčetiritisućedevetstočetredesetčetiri kn šezdesetosam lp

REGISTRIRANO : Trgovački sud Varaždin RJEŠENJE: Tt-96/214-2
UPRAVA : Damir Perčić UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL: 1.840.000,00 Kn
Novak Stjepan

Fakturirao : LILI KOVAČIĆ

Direktor : Damir Perčić



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

RJ-11

ŽIRO RAČUN br. HR042402006-1100030687

OKONČANA

SITUACIJA br. 700039

Za radove izvedene zaključno sa 10. mjesecom 2017. godine na objektu

ZABAVNI CENTAR BIOGRAD NA MORU
strojarske instalacije (RN)2016-1-008

Naručilac TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB:73037001250

Ugovor broj 709/2016-709/2016-1-709/2016-2 Ugovorena vrijednost radova (neto iznos) 1.238.342,28

Ukupna vrijednost izvedenih radova	kn	<u>1.238.342,28</u>
Vrijednost izvedenih radova po prethodnoj situaciji	kn	<u>1.203.397,60</u>
Vrijednost izvedenih radova po ovoj situaciji	kn	<u>34.944,68</u>

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3.a i čl.79.st.7 Zakona o PDV-u

Jamčimo da su obračunati radovi stvarno izvedeni te da cijena i kvaliteta odgovaraju ugovorenim uvjetima.

OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvedenih radova	kn	<u>1.238.342,28</u>
Do sada plaćeno	kn	<u>1.056.084,61</u>
Garantni depozit	kn	<u> </u>
Ostaje za isplatu	kn	<u> </u>
Obračun avansa	kn	<u> </u>
Garantni depozit	kn	<u> </u>
Kredit izvođača	kn	<u> </u>
Jamstvo	kn	<u> </u>
Akreditiv	kn	<u> </u>
Virmanom u zak. roku	kn	<u>182.257,67</u>

ORG. JED. F:	<u>13755</u>
OVJERENI IZNOS:	<u>34.944,68</u>
OD TOGA	<u> </u>
CTO:	<u>411 200</u> <u>34.944,68</u>
OD TOGA PDV:	<u> </u>
Datum:	<u>16.11.2017.</u> Ruk <u> </u>

Rukovoditelj gradilišta Direktor
RANKO VELAGIĆ, dipl. ing DAMIR PERČIĆ



**INSTALOMONT
TERMOCENTAR** d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB 44586331767

U Čakovcu, 31.10.2017. god.
- 87.143,10 VA 05.08.2017.
- 34.944,68 po okonč.sit.
- 60.169,87 oslobođeni depozit

OBRAČUN PREGLEDAN TE JE UTVRĐENO DA SU ZARAČUNATI RADOVI KOJI SE OVOM SITUACIJOM NAPLAĆUJU STVARNO IZVEDENI, A CIJENE I KVALITETA ODGOVARAJU UGOVORENIM RADOVIMA.

U godine.



**INSTALOMONT
TERMOCENTAR** d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

Nadzorni inženjer

Naručilelj

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor mr.FILIP FILIPEC dig. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220, OIB 44586331767

sklapaju

UGOVOR br. 709/2016

I. PREDMET UGOVORA I CIJENA

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač preuzima izvebu STROJARSKE INSTALACIJE prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu F13795 ZABAVNI CENTAR za ukupni iznos od:

1.500.000,00 KN

(slovima: milijunpetstotisuća i 0/100 KN)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da je prijavljen u porezni sustav i da je obveznik poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 2.

Cijena utvrđena u članku 1. ovog ugovora je napromjenljiva i u cijenu je uključen:

- sav potreban materijal i rad sa svim doprinosima, taksama, porezima i ostalim davanjima (uključivo trošak prekovremenog rada, rada u smjenama i sl.),
- prijevoz i prijenos do mjesta ugradbe materijala ili gotovih konstrukcija,
- sama ugradba,
- skele, električna energija, plin, voda, telefon,
- propisani atesti za rad i materijal,
- razna bušenja i dubljenja u zidovima, kao i bušenja stropova za okomite glavne vodove i bušenja nosećih zidova za vodoravne glavne vodove uz suglasnost predstavnika naručitelja,
- ugradba raznih nosača,
- društvene obveze,
- osiguranje skladišnog prostora,
- trošak čišćenja za vrijeme i poslije dovršenja ugovorenih radova s prijenosom i prijevozom otpadaka i smeća nastalog prilikom izvođenja ugovorenih radova na mjesto, koje će Izvođač dogovoriti s naručiteljevim rukovoditeljem gradilišta, trošak osiguranja života i nezgoda, te trošak osiguranja raznih radova, materijala i odgovornosti prema trećim licima, a prema pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji.

Pored gore navedenog u cijenu su uključeni i svi ostali troškovi i izdaci Izvođača, tako da su radovi u potpunosti i kvalitetno izvedeni i da su podobni za preuzimanje i korištenje.

Članak 3.

Cijene su fiksne i nepromjenljive za cijeli period građenja s tim, da su u jedinične cijene ukalkulirana sva predviđena povećanja cijena.

Članak 4.

U koliko Izvođač koristi usluge od Naručitelja, a koje su uključene u cijenu iz članka 1. ovog ugovora (primjerice navedene u članku 2. ovog ugovora) iste će se od Izvođača naplatiti prema Cjeniku Tehnike d.d.

Za takove usluge i troškove Izvođaču radova će se ispostaviti račun i isti odbiti od računa-situacije putem međusobne kompenzacije.

Od svakog računa – situacije Izvođača, Naručitelj će putem fakture obračunati sljedeće troškove (a koji će se kompezirati sa situacijom Izvođača):

- 6 ‰ (šest promila) na ime premije osiguranja te
- 2% (dva posto) na ime troškova organizacije gradilišta (korištenje sanitarija, privremena rasvjeta po zgradi, utrošak i razvod instalacija el.energije, vode, plina, trošak privremenog zatvaranja objekta, odvoz zajedničkog komunalnog otpada i slično)

Izvođač sudjeluje u troškovima premije osiguranja radova i odgovornosti prema trećim osobama prema Pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji i ovom članku.

U slučaju nastanka štete na radovima ugovorenim ovim ugovorom uslijed ostvarenja osiguranih razlika Izvođač stiče pravo na odštetu koju ostvaruje preko naručiteljeve police osiguranja uz odbitak 6% manipulativnih troškova.

Premijom osiguranja ne osiguravaju se sredstva ni materijal Izvođača, koji nisu ugrađeni i predani zapisnički gradilištu ili pak nisu predani na čuvanje u skladište naručitelja.

Članak 5.

Cijena nepredviđenih i naknadnih radova stranke će utvrditi sporazumno na slijedeći način:

- a) osobni dohoci prema Pravilniku o raspodjeli osobnih dohodaka Izvođača koji će biti na snazi u vrijeme kada se radovi izvode umnoženi s utroškom vremena predviđenog u dotičnoj normi.
- b) količina materijala prema normativima utroška iz dotične norme i cijene materijala koje će važiti u vrijeme kada se radovi izvode, odnosno u vrijeme kada se utvrđuje njihova cijena.
- c) s faktorom – na brutto osobne dohotke izrade.

Ako za nepredviđene, odnosno naknadne radove ne postoji normativ, tada će stranke zajednički sastaviti tehničku normu po iskustvu.

Eventualni naknadni radovi koji bi se pojavili u toku izvođenja radova, a nisu sadržani u troškovniku, mogu se izvoditi tek nakon odobrenja kalkulativne cijene od strane rukovoditelja objekta, odnosno gradilišta, te prihvaćanja iste po Investitoru.

U roku od 15 dana od dana odobrenja kalkulativne cijene mora se sklopiti dopunski ugovor.

Naknadni i nepredviđeni radovi unose se odvojeno na kraju računa – situacije, a obračunavaju se po cijenama iz dopunskog ugovora.

II. ROKOVI

Članak 6.

Radove iz ovog ugovora Izvođač se obvezuje:

započeti **24.06.2016.** i završiti do **10.12.2016.** godine, s tim da će se početak radova računati od dana uvođenja Izvođača u posao.

Uvođenje u posao utvrđuju ugovorne strane zajedničkim pismenim dogovorom ili upisom u građevinski dnevnik.

Članak 7.

Izvođač ima pravo na produženje roka uslijed potresa, poplave, požara, promjene uvjeta izvođenja radova koje se uobičajenim metodama nisu mogle predvidjeti.

Zahtjev za produženje ugovorenog roka za dovršenje radova, dužan je Izvođač pismeno podnijeti naručitelju u roku 8 dana, od kada je saznao za smetnju, koja je prouzročila zakašnjenje radova. U protivnom nema pravo na produženje roka.

III. PLAĆANJE RADOVA

Članak 8.

Ako ugovoreni radovi traju dulje od mjesec dana obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih mjesečnih situacija – računa. Privremenu mjesečnu situaciju – račun, u četiri primjerka, Izvođač radova je dužan dostaviti u **urudžbeni ured** Naručitelja, Ulica grada Vukovara 274, u roku od 10 dana od dana sastavljenog ZAPISNIKA na gradilištu, a koji sadrži sve podatke za ispostavljanje situacije – računa i koji je potpisan od ovlaštene osobe Izvođača radova i naručiteljevog rukovoditelja gradilišta.

Zapisnik iz stavka 1. ovog članka ugovorene strane su dužne sastaviti najkasnije 25. u mjesecu za koji se situacija – račun podnosi, a Izvođač je obavezan isti priložiti uz ispostavljenu situaciju – račun.

Obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih mjesečnih situacija – računa. Ovjera privremenih mjesečnih situacija mora se izvršiti u roku do 8 dana od dana ovjere istih radova od strane Investitora prema Naručitelju.

Okončana situacija se može ispostaviti nakon primopredaje radova Investitoru i potpisanog konačnog obračuna sa Investitorom.

Neosporni dio svake privremene situacije se isplaćuje u visini od 100 %, uz primjenu članka 4., 24. i 29.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove je:

45 dana od dana ovjere računa-situacije,

odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Izvođač je suglasan da svoje potraživanje od naručitelja, za izvedene radove ugovorene putem ovog ugovora, ne može prenositi u korist trećih osoba putem Ugovora o cesiji.

Naručitelj će obvezno situaciju – račun u cijelosti osporiti ako istoj nije priložen zapisnik iz stavka 1. ovog članka ili ako je isti neuredno sastavljen.

IV. PRAVA I OBAVEZE NARUČITELJA

Članak 9.

Naručitelj se obvezuje osigurati nadzor nad izvedbom ugovorenih završnih radova. Naručitelj je dužan, prije početka izvođenja radova, javiti Izvođaču tvrtku i ime osobe koja će u ime investitora obavljati neposredni nadzor nad izgradnjom objekta i ime neposrednog voditelja radova naručitelja.

Odluke, obveze i primjedbe nadzornog inženjera investitora potvrđene po naručitelju obavezne su za Izvođača.

Ako za vrijeme izvođenja radova dođe do promjene u nadzoru (promjena tvrtke, odnosno osobe koja vodi nadzor ili promjeni voditelja gradilišta), naručitelj je dužan o tome odmah obavijestiti Izvođača.

Članak 10.

Naručitelj je dužan pismeno pozvati Izvođača, da u roku od 3 dana započne s radovima ako Izvođač nije pristupio izvođenju radova prema utvrđenom ugovoru.

Ako Izvođač ni u naknadno ostavljenom roku ne pristupi izvođenju radova smatrati će se da je ugovor raskinut krivnjom Izvođača. U tom slučaju naručitelj ima pravo tražiti od Izvođača naknadu štete koja se sastoji u razlici između ugovorenog iznosa i iznosa novog Izvođača, zatim naplatu troškova vezanih za ovaj ugovor, kao i onih troškova koje će naručitelj zbog toga zakašnjenja platiti.

Članak 11.

Ako naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi ne odgovaraju kakvoći ili količini, izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima naručitelja, Izvođač je dužan ispraviti ustanovljene manjkavosti i pogreške.

Ako Izvođač u roku od tri dana ne postupi prema nalogu naručitelja, naručitelj ima pravo da na račun Izvođača te radove povjeri drugom Izvođaču.

Članak 12.

Naručitelj ima pravo da nastavak i dovršenje radova povjeri drugom Izvođaču, ako utvrdi da rad ne napreduje općenito, a posebno prema utvrđenom etapnom planu dovršenja i nema izgleda da bi mogao biti dovršen u ugovorenom, odnosno naknadno ugovorenom roku.

U tom slučaju Izvođač je obavezan Naručitelju podmiriti i razliku troškova u odnosu na cijenu utvrđenu ovim ugovorom.

Troškove i ugovorne kazne prema investitoru snosi Izvođač, ako je do toga došlo njegovom krivnjom.

Članak 13.

Naručitelj je dužan organizirati i uskladiti rad svih sudionika završnih i ostalih radova na gradilištu, a koji se donosi na temelju operativnog plana građenja.

V. PRAVA I OBAVEZE IZVOĐAČA

Članak 14.

Izvođač jamči da posjeduje odgovarajuće licence od strane nadležnih državnih tijela prema kojima je ovlašten izvoditi radove ugovorene ovim ugovorom.

Izvođač je dužan da na vrijeme osigura sav potrebni materijal i radnu snagu, tako da se radovi mogu izvoditi prema terminskom planu i na vrijeme dovršiti.

Izvođač je obavezan da svoje radno vrijeme uskladi s radnim vremenom naručitelja i rad organizirati tako da se mogu nesmetano obavljati i drugi poslovi na objektu. Izvođač je obavezan svakodnevno surađivati s nadzornim inženjerom, rukovoditeljem, gradilišta i drugim Izvođačima završnih radova čiji su radovi međusobno povezani.

Članak 15.

Izvođač je obavezan:

- prije početka izvođenja radova dostaviti na gradilište uzorke svih materijala sa njihovim tehničkim karakteristikama, porijeklom, atestima i potvrdom o SUKLADNOSTI, a koje mora odobriti Investitor
- izraditi izvedbene detalje i radioničku dokumentaciju u skladu s ugovornom dokumentacijom i na isto dobiti pismenu suglasnost odgovorne osobe Naručitelja i Investitora, a po završetku radova izraditi dokumentaciju izvedenog stanja za svoje radove
- proučiti cjelokupnu projektnu dokumentaciju i tehnološki proces, te ako nema primjedbi na tehnička i ekonomska rješenja, sam ocijeniti da je to najpovoljnije rješenje za Naručitelja, odnosno ako ima prijedlog za racionalizaciju dužan je predložiti isto s naznakom uštede i ponuditi cijenu za predloženo rješenje
- upozoriti Naručitelja na greške i nedostatke u dokumentaciji propisane od strane Projektanta, kako bi se iste na vrijeme i bez dodatnih troškova mogle otkloniti
- ugrađivati materijal, prefabrikate, elemente, uređaje i tehničku opremu koji odgovaraju propisanim standardima i drugim tehničkim propisima te dokazati njihovu kvalitetu
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa susjednih objekata i okolice,
- organizirati dopremu i raspodjelu materijala, korištenje opreme, kretanje svojih radnika i cjelokupnu organizaciju izvođenja ugovorenih radova tako da ne smeta Izvođača glavnih radova i Izvođače ostalih završnih radova, ali pritom ima pravo da zahtjeva to i od drugih Izvođača s obzirom na svoje radove,
- za vrijeme izvođenja radova održavati red i disciplinu na gradilištu,
- u izvršenju ugovorenih radova angažirati isključivo radnike uredno prijavljene u skladu s propisima o radu
- radnicima koji izvođe po njemu ugovorene radove staviti na raspolaganje osobna zaštitna sredstva i brinuti se da ih radnici upotrebljavaju,
- u slučaju povrede ili nesreće na poslu obavijestiti voditelja gradilišta, naručitelja i nadležne organe a štetu nastalu njegovom krivnjom nadoknaditi Zavodu za socijalno osiguranje, radniku i naručitelju.

Članak 16.

Izvođač radova je dužan najkasnije u roku od 10 dana od dana potpisa ugovora, dostaviti naručitelju pismenim putem ime odgovornog rukovoditelja radova i njegovog zamjenika, te na temelju članka 56., st.1. i 2. Zakona o zaštiti na radu imenovati odgovornu osobu za provedbu pravila zaštite na radu. Ako u toku rada dođe do promjene odgovornog rukovoditelja radova ili njegovog zamjenika, Izvođač je dužan o tome obavijestiti naručitelja.

Izvođač je dužan, u skladu s člankom 55. Zakona o gradnji, imenovati inženjera gradilišta, odnosno voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno pojedine radove. Inženjer gradilišta, odnosno voditelj radova odgovoran je za provedbu obveza iz članka 54. Zakona. Za inženjera gradilišta i/ili voditelja radova može se u okviru zadaća njegove struke imenovati fizička osoba arhitektonske, građevinske, strojarske ili elektrotehničke struke koja je položila stručni ispit za obavljanje poslova graditeljstva i koja ispunjava druge uvjete propisane Zakonom o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Izvođač radova dužan je naručitelju prije početka radova predati terminski plan izvedbe radova sa dinamikom napredovanja radova, rokovima završetka pojedinih faza radova i potrebnim

kapacitetima radne snage za izvršenje ugovorenog posla, odnosno dužan je na poziv rukovoditelja objekta ili gradilišta zajedno s njim sastaviti zapisnik u kojemu će biti utanačena dinamika napredovanja i završetka radova po fazam i utvrđeni potrebni kapaciteti za izvršenje posla.

Utvrđeni rokovi iz prethodnog stavka bit će definirani za početak i završetak svih radova i pojedinih faza po ovom ugovoru.

Izvođač radova vodi građevinsku knjigu koju do 25. u mjesecu za protekli mjesec pregledava i potpisuje naručitelj radova, a služi za mjesečno situiranje radova i konačni obračun.

Članak 17.

Ovlašteni predstavnik Izvođača obavezan je prisustvovati svim radnim sastancima koje saziva naručitelj odnosno glavni inženjer gradilišta.

Na zahtjev glavnog inženjera i/ili Investitora, Izvođačeve odgovorne osobe strojarske i elektrotehničke struke dužne su s glavnim inženjerom gradilišta prisustvovati stručnim koordinacijama i sastancima, te su obvezne napraviti detaljan vremenski plan nabave materijala i izvođenja radova u skladu s vremenskim planom glavnog izvođača radova, a prema potrebi i način izvođenja radova, te potrebne resurse.

Izvođač radova će ugovorene radove izvesti vlastitom radnom snagom. Ustupanje radova ili dijela radova drugoj organizaciji ili tvrtki ne može se učiniti bez prethodne suglasnosti naručitelja.

Nadzor nad izvršenjem radova vršit će za naručitelja rukovoditelj objekta, odnosno gradilišta. Izvođač radova dužan je voditi dnevnik rada na svakom objektu, odnosno gradilištu koji obostrano potpisuju.

Dnevnik Izvođača služi naručitelju za unošenje pismenih primjedaba u toku izvođenja radova kao i za odobrenje eventualnih izmjena, koje se odnose na izvedbu ugovorenih radova.

Članak 18.

Izvođač je dužan radove izvoditi u skladu sa Zakonom o radu, Zakonom o zaštiti na radu, Zakonom o zaštiti od požara, Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom, Zakonom o zaštiti okoliša, Zakonom o zaštiti zraka.

Izvođač je dužan zakonski obaveznu gradilišnu dokumentaciju voditi u skladu s propisanim pravilnicima: Pravilnik o vođenju građevinskog dnevnika, Pravilnik o Tehničkom pregledu građevine, Pravilnik o sadržaju pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine.

Izvođač radova dužan je čuvati svoje radove do uspješno završenog tehničkog pregleda objekta i prijema od strane korisnika.

Ukoliko Izvođač svojom nepažnjom načini štetu na drugim radovima i ne izvrši čišćenje poslije svojih radova, naručitelj će naplatiti od Izvođača naknadu u visini učinjene štete, odnosno naknadu za potrebno čišćenje.

VI. UGOVORNA KAZNA I NAKNADA ŠTETE

Članak 19.

U slučaju da Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, dužan je platiti 1 (jedan) promil na ime ugovorne kazne od vrijednosti svih ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja, do najviše 5% vrijednosti ugovornog iznosa.

Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, isti ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

Naručitelj ima pravo kumulirati kaznu i naknadu štete iz stavka 1. ovog članka.

Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz prethodnog stavka bez posebne obavijesti (notifikacije) Izvođaču da zadržava pravo na naplatu ugovorne kazne.

Članak 20.

Izvođač se oslobađa ugovorne kazne ako je do neispunjenja ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze došlo zbog uzroka za koje on nije odgovoran.

VII. PRIMOPREDAJA I OKONČANI OBRAČUN

Članak 21.

Po završetku radova Izvođač je dužan pismeno zatražiti od naručitelja da preuzme radove po kvaliteti i količini. Radovi koji ne odgovaraju uvjetima Ugovora neće se preuzeti ni platiti.

Radovi se preuzimaju zapisnički, a zapisnik o primopredaji radova potpisuju ovlašteni predstavnici naručitelja i Izvođača. Izvođač je dužan kod primopredaje radova vratiti svu tehničku dokumentaciju primljenu od naručitelja, dostaviti ateste za izvedene radove, koje će pribaviti o svom trošku od ovlaštenih stručnih organizacija, garantne listove za ugrađenu opremu, te potrebna uputstva za rukovanje opremom.

Nakon zapisnički izvršene predaje radova, Izvođač je dužan dostaviti okončani račun – situaciju najkasnije 10 dana nakon predaje radova naručitelju. Naručitelj nije dužan isplatiti okončani račun – situaciju dok naprijed navedeni uvjeti nisu ispunjeni i predana sva dokumentacija iz stavka 2. ovog članka.

U slučaju da Izvođač ne dostavi okončani račun – situaciju do određenog roka, zadnji privremeni račun – situacija smatrati će se kao okončani račun – situacija i nema pravo na naknadna potraživanja.

Članak 22.

Konačni primitak izvedenih radova i konačan njihov obračun ugovorne strane će izvršiti u postupku i u rokovima prema kojima će se izvršiti primopredaja i konačni obračun između naručitelja i investitora.

Izvođač se obvezuje da će na temelju obavijesti naručitelja prisustvovati tehničkom pregledu i postupku primopredaje i konačnog obračuna između naručitelja i investitora i da će ukloniti sve nedostatke utvrđene u tim postupcima koji su nastali njegovom krivnjom.

Ako Izvođač u određenom roku ne ukloni nedostatke, naručitelj će nastale nedostatke ukloniti na račun Izvođača

VIII. GARANCIJE

Članak 23.

Izvođač garantira za kakvoću izvedenih radova u trajanju od dvije godine računajući od dana kada je izvršena konačna primopredaja radova.

Na nedostatke iz stavka 1. ovog članka (skriveno mane) koji se nisu mogli otkriti običnim pregledom, naručitelj se može pozvati na njih, pod uvjetom da o njima obavijesti Izvođača najduže u roku od mjesec dana od njihova otkrivanja, a istekom dviju godina to se pravo gasi.

Ukoliko se u toku garantnog roka građevinsko instalacijski kompleks pokaže kao manjkav, Izvođač će ga popraviti i zamijeniti, a Naručitelj ponovno preuzeti, pri čemu od dana ovog preuzimanja počinje teći novi garantni rok.

Odredba stavka 2. ovog članka ne odnosi se na industrijske proizvode. Za industrijske proizvode koje ugrađuje Izvođač garancija traje prema garantnom roku proizvođača industrijskih proizvoda.

Izvođač odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu, ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od 10 godina od predaje i primitka radova.

Članak 24.

Naručitelj će zadržati od svake privremene situacije iznos od 5 % izvedenih radova do konačnog obračuna, tako da se svaka privremena situacija – račun isplaćuje u smislu članka 8. ovog ugovora.

Nakon konačnog obračuna za pokriva izvedenih radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač se obvezuje dostaviti naručitelju solemniziranu zadužnicu s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika. Tekst zadužnice podliježe kontroli i odobrenju naručitelja.

Vrijednost zadužnice iznosi 10 % od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu.

Naručitelj se obvezuje isplatiti Izvođaču zadržani depozit u roku 60 dana nakon dostave zadužnice, a ukoliko Izvođač ne dostavi zadužnicu, depozit će se isplatiti u roku 60 dana nakon isteka garantnog roka, i to u nominalnom iznosu, beskamatno, i uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove.

IX. RJEŠAVANJE SPOROVA I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Stranke su sporazumne da će sve svoje eventualne sporove koji proisteknu iz primjene ugovora o izvođenju završnih radova prvenstveno rješavati sporazumno. Radi sporazumnog rješavanja mogu osnivati komisiju, a po potrebi mogu koristiti usluge pojedinih stručnjaka ili stručnih tijela, odnosno organizacije koje stranke sporazumno odrede.

Ako se nastali spor ne može riješiti prema odredbi prethodne stavke ovog članka, tada će za rješavanje spora biti nadležan Trgovački sud u Zagrebu.

Članak 26.

Izvođač potpisom ovog ugovora potvrđuje da je upoznat s lokacijom, projektom i uvjetima na gradilištu, te da je prikupio sve informacije o rizicima i drugim okolnostima koje bi mogle utjecati na izvedbu radova.

Ni jedan propust prilikom proučavanja prednje navedenog ne oslobađa Izvođača odgovornosti za propisno i pravovremeno izvođenje radova.

Članak 27.

Naručitelj može raskinuti ugovor pismenom izjavom koja se dostavlja Izvođaču:

1. Ako nadležni organ zabrani daljnje izvođenje ugovorenih radova
2. Ako Investitor dođe u situaciju da ne može izvršavati svoje obveze
3. Ako je zaostajanje u izvršenju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje izvršenje ugovornih obveza
4. Ako nastupe druge okolnosti predviđene ovim uvjetima ili događajima koji onemogućavaju izvršenje ugovora

Članak 28.

Sastavnim dijelom ovog ugovora je:

- a) ponuda Izvođača:
- b) troškovnik
- c) opći i posebni uvjeti
- d) Izjava Izvođača

Članak 29.

Izvođač će odmah dostaviti solemniziranu zadužnicu s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremenu dostavu atesta u visini 10 % od ukupno ugovorene vrijednosti.

Zadužnica mora važiti 30 dana nakon završetka radova + 15 dana respira. Tekst zadužnice podliježe kontroli i odobrenju naručitelja.

Naručitelj može iskoristiti zadužnicu za pokriće svih potraživanja prema Izvođaču.

U koliko Izvođač u roku od 10 dana od potpisa ugovora ne dostavi zadužnicu u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremene dostave atesta, smatra se da pristaje da mu se od prve situacije ustegne 10 % vrijednosti ugovorenih radova umjesto zadužnice. Ustegnuti depozit vraća se Izvođaču 60 dana nakon ovjere okončane situacije, u nominalnom iznosu beskamatno, i uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove.

Članak 30.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivati će se odredbe Posebnih uzanci o građenju, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 31.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Zagrebu, 23. 06. 2016

U Zagrebu, 23. 06. 2016

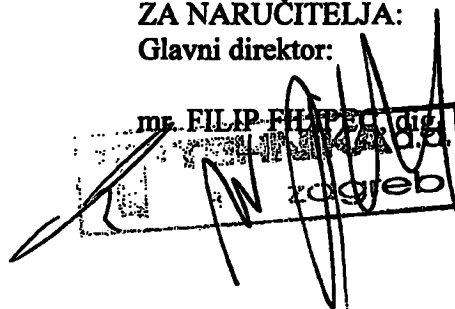
ZA IZVOĐAČA:

Direktor:



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor:



mr. FILIP FIŠEČIĆ
ZAGREB

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struc.sprec.ing.aedif. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220 , OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 709/2016-1

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

Ugovori	Iznos ugovora	Iznos PDV-a	Iznos ukupno	Valuta
Osnovni ugovor 709/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	KN
Do sada ugovoreno	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13795 ZABAVNI CENTAR .

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba STROJARSKE INSTALACIJE radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

- 106.160,00 KN

(slovima: *stošesttisućastošezdeset i 0/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: 1.393.840,00 KN

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je nepromijenjeno u odnosu na Osnovni ugovor , odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.

Radovi po troškovniku iz ovog dodatnog ugovora u potpunosti zamjenjuju radove iz Osnovnog ugovora u poglavljima 2 i 3.

Članak 4.

S radovima po ovom dodatnom ugovoru treba započeti i završiti prema terminskom planu gradilišta i prema dogovoru se glavnim rukovoditeljem gradilišta.

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Čakovcu, 14. 09. 2016

U Zagrebu -09- 2016

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

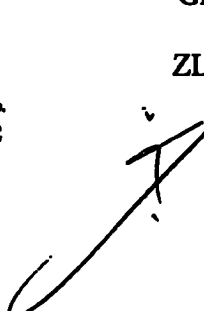
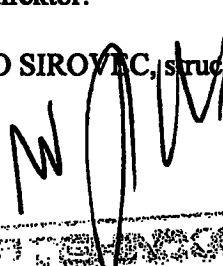
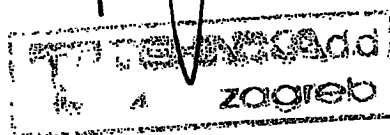
DAMIR PERČIĆ



**INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor:

ZLATKO SIROVIĆ, struc.spec.ing.aedif.

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC, struč.spec.inž.građ. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o., ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220, OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 709/2016-2

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

<i>Ugovori</i>	<i>Iznos ugovora</i>	<i>Iznos PDV-a</i>	<i>Iznos ukupno</i>	<i>Valuta</i>
Osnovni ugovor 709/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-1	- 106.160,00	0,00	- 106.160,00	KN
Do sada ugovoreno	1.393.840,00	0,00	1.393.840,00	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13795 ZABAVNI CENTAR .

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba STROJARSKE INSTALACIJE radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

- 230.332,00 KN

(slovima: *dvjestotridesettisućatristotridesetdva i 0/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: 1.163.508,00 KN

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je **nepromijenjeno** u odnosu na Osnovni ugovor, odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.

Članak 4.

S radovima po ovom dodatnom ugovoru treba završiti **27.3.2017. godine.**

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Troškovnik ovog aneksa u poglavljima 4. Teatar i 6. Ugostiteljski objekt u potpunosti zamjenjuje do sada važeći ugovorni troškovnik.

Članak 6.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 7.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Cokoljcu....., 24. 02. 2017

U Zagrebu, 23-02-2017

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

DAMIR PERČIĆ



INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7. ČAKOVEC
OIB: 44586631767

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor:

ZLATKO SIROVEC, struč. spec. ing. građ.



"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struč.spec.inž.građ. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o., ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220, OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 709/2016-3

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

Ugovori	Iznos ugovora	Iznos PDV-a	Iznos ukupno	Valuta
Osnovni ugovor 709/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-1	- 106.160,00	0,00	- 106.160,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-2	- 230.332,00	0,00	- 230.332,00	KN
Do sada ugovoreno	1.163.508,00	0,00	1.163.508,00	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13795 ZABAVNI CENTAR.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se preugovara rok izvedbe STROJARSKE INSTALACIJE, te je novi rok za završetak 24.4.2017. godine.

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 3.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 4.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Zagrebu, 15. 03. 2017

U Zagrebu, 10 -03- 2017

ZA IZVOĐAČA
Direktor:  **INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

DAMIR PERČIĆ

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor:

ZLATKO SIROVEC


"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC, struč.spec.inž.građ. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220 , OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 709/2016-4

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

<i>Ugovori</i>	<i>Iznos ugovora</i>	<i>Iznos PDV-a</i>	<i>Iznos ukupno</i>	<i>Valuta</i>
Osnovni ugovor 709/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-1	- 106.160,00	0,00	- 106.160,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-2	- 230.332,00	0,00	- 230.332,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-3	0,00	0,00	0,00	KN
Do sada ugovoreno	1.163.508,00	0,00	1.163.508,00	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13795 ZABAVNI CENTAR .

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba STROJARSKE INSTALACIJE radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

13.034,00 KN

(slovima: trinaestisućatridesetčetiri i 0/100 KN)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: **1.176.542,00 KN**

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je **nepromijenjeno u odnosu na Osnovni ugovor** , odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.

Članak 4.

S radovima po ovom dodatnom ugovoru treba započeti **odmah**, a završiti **24.4.2017.** godine.

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Čakovcu....., 12. 04. 2017

U Zagrebu, 07-04-2017

ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

DAMIR PERČIĆ



INSTALOMONT

TERMOCENTAR

K. Tomislava 7. ČAKOVEC

OIB: 44586331767

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:

ZLATKO SIROVEC, *inž. spec. inž. građ.*

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struč. spec. ing. aedif. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220 , OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 709/2016-5

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

<i>Ugovori</i>	<i>Iznos ugovora</i>	<i>Iznos PDV-a</i>	<i>Iznos ukupno</i>	<i>Valuta</i>
Osnovni ugovor 709/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-1	- 106.160,00	0,00	- 106.160,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-2	- 230.332,00	0,00	- 230.332,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-3	0,00	0,00	0,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-4	13.034,00	0,00	13.034,00	KN
Do sada ugovoreno	1.176.542,00	0,00	1.176.542,00	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13795 ZABAVNI CENTAR .

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba STROJARSKE INSTALACIJE radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

24.982,00 KN

(slovima: *dvadesetčetiritisuće devetstoosamdesetdva i 0/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: **1.201.524,00 KN**

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je **nepromijenjeno u odnosu na Osnovni ugovor**, odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.

Članak 4.

S radovima po ovom dodatnom ugovoru treba započeti **domah**, a završiti **15.5.2017. godine!**

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Čakovcu, 15. 05. 2017

U Zagrebu, 15. 05. 2017

ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

DAMIR PERČIĆ

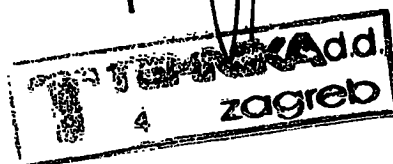


INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44596981767

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:

Zlatko Sirovec struč. spec. ing. aedif.



“TEHNIKA” d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struč. spec. ing. aedif. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220 , OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 709/2016-6

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

<i>Ugovori</i>	<i>Iznos ugovora</i>	<i>Iznos PDV-a</i>	<i>Iznos ukupno</i>	<i>Valuta</i>
Osnovni ugovor 709/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-1	- 106.160,00	0,00	- 106.160,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-2	- 230.332,00	0,00	- 230.332,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-3	0,00	0,00	0,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-4	13.034,00	0,00	13.034,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-5	24.982,00	0,00	24.982,00	KN
Do sada ugovoreno	1.201.524,00	0,00	1.201.524,00	

Za izvedbu **STROJARSKE INSTALACIJE** radova na gradilištu **F13795 ZABAVNI CENTAR .**

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba **STROJARSKE INSTALACIJE** radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

11.470,00 KN

(slovima: *jedanaesttisučetiristosedamdeset i 0/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: **1.212.994,00 KN**

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti **POTVRDU** da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je **nepromijenjeno u odnosu na Osnovni ugovor**, odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.

Članak 4.

S radovima po ovom dodatnom ugovoru treba započeti **6.7.2017.**, a završiti **8.7.2017.** godine.

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U Čakovcu, 11. 07. 2017

U Zagrebu, 06-07-2017

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

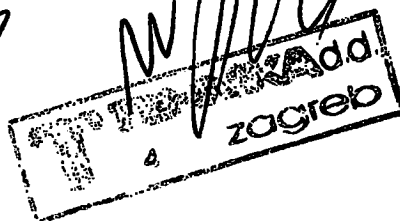
DAMIR PERČIĆ



**INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor:

Zlatko Sirovec struč. spec. ing. aedif.



"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struč. spec. ing. aedif. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. , ČAKOVEC, Kralja Tomislava 7, koje zastupa DAMIR PERČIĆ, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR0424020061100030687, matični broj 1204220 , OIB 44586331767,

sklapaju

DODATNI UGOVOR BR. 709/2016-7

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da među njima postoji do sada sklopljen:

<i>Ugovori</i>	<i>Iznos ugovora</i>	<i>Iznos PDV-a</i>	<i>Iznos ukupno</i>	<i>Valuta</i>
Osnovni ugovor 709/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-1	- 106.160,00	0,00	- 106.160,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-2	- 230.332,00	0,00	- 230.332,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-3	0,00	0,00	0,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-4	13.034,00	0,00	13.034,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-5	24.982,00	0,00	24.982,00	KN
Dodatni ugovor 709/2016-6	11.470,00	0,00	11.470,00	KN
Do sada ugovoreno	1.212.994,00	0,00	1.212.994,00	

Za izvedbu STROJARSKE INSTALACIJE radova na gradilištu F13795 ZABAVNI CENTAR .

Članak 2.

Ovim dodatnim ugovorom ugovara se izvedba STROJARSKE INSTALACIJE radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika u iznosu od:

25.348,28 KN

(slovima: *dvadesetpettisučatristočetredesetosam i 28/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Do sada ukupno ugovoreno: **1.238.342,28 KN**

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 3.

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove po ovom dodatnom ugovoru je **nepromijenjeno u odnosu na Osnovni ugovor**, odnosno nakon što iste radove Investitor plati Naručitelju, te za taj period Izvođač nema pravo na obračun kamata.

Radovi ugovoreni ovim dodatnim ugovorom situiraju se zasebno.

Članak 4.

Radovi po ovom dodatnom ugovoru su **izvedeni**.

Produženje roka po ovom dodatnom ugovoru ne daje pravo Izvođaču radova na potraživanja, po bilo kojoj osnovi, van prethodnih ugovora.

Članak 5.

Sve ostale odredbe prethodnih, osnovnog te dopunskih ugovora, u koliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.


Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U, _____

U Zagrebu, 27-09-2017

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

DAMIR PERČIĆ



**INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor:

Zlatko Sirovec struč. spec. inž. aedif.





croatia

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

Radna jedinica: **GRAĐENJE KOPRIVNICA**

Izvoditelj:

Građevina: **ZABAVNI CENTAR**

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o.,
Čakovec, Kralja Tomislava 7
OIB: 44586331767

Mjesto troška: **F 13 795**

ZAPISNIK o okončanom obračunu

1. Radovi po osnovnom ugovoru broj 709/2016 od 23.06.2017.
na iznos: 1.500.000,00 kn

2. Radovi po dodatnim ugovorima: (-)

Broj:	<u>709/2016-1</u>	od	<u>14.09.2016.</u>	na ukupni iznos	-	<u>106.160,00 kn</u>
Broj:	<u>709/2016-2</u>	od	<u>24.02.2017.</u>	na ukupni iznos	-	<u>230.332,00 kn</u>
Broj:	<u>709/2016-3</u>	od	<u>15.03.2017.</u>	na ukupni iznos	-	<u>kn</u>
Broj:	<u>709/2016-4</u>	od	<u>12.04.2017.</u>	na ukupni iznos		<u>13.034,00 kn</u>
Broj:	<u>709/2016-5</u>	od	<u>15.05.2017.</u>	na ukupni iznos		<u>24.982,00 kn</u>
Broj:	<u>709/2016-6</u>	od	<u>11.07.2017.</u>	na ukupni iznos		<u>11.470,00 kn</u>
Broj:	<u>709/2016-7</u>	od		na ukupni iznos		<u>25.348,28 kn</u>

Ukupna vrijednost ugovorenih radova je: 1.238.342,28 kn
(vrijednost bez PDV-a)

3. Ukupna vrijednost izvedenih radova po okončanom obračunu je:

Osnovni ugovor: _____

Dopunski ugovori I : _____

Dopunski ugovori II : _____

Ukupno izvedeni radovi: 1.238.342,28 kn

Umanjenje na kvalitetu izvedenih radova - kn

Kumulativni iznos okončane situacije: 1.238.342,28 kn

iznos po prethodnim situacijama: 1.203.397,60 kn

Iznos okončane situacije: 34.944,68 kn

4. Radovi po narudžbama, kooperantu su fakturirani za sljedeće usluge:	
4.1. Zidarska obrada, razno, knauf oštećenja rubnih profila u kuhinji restorana => 7 h x 95 Kn/h =	<u>665,00 kn</u>
4.2. Soboslikarski popravci (građevine 2, 3, 11) => 7,5 h x 95 Kn/h =	<u>712,50 kn</u>
Ukupno:	<u>1.377,50 kn</u>
Ugovorna kazna -	- kn
Ukupno:	<u>1.377,50 kn</u>

PRIMJEDBE:

Primjedbe evidentirane zapisnikom o primopredaji između investitora i glavnog Izvođača Tehnike d.d.:

Građevina 3

37 Klima jedinice - popravak cijevi - RIJEŠENO

Građevina 4

48 Nosač vanjske jedinice je popustio i nagnuo se - popraviti - RIJEŠENO

Građevina 6

51 Obojati ventilacijske kanale u sanitarnim čvoru - RIJEŠENO

Ostali naknadno prijavljeni nedostaci

1. 04.08.2017. - Tlačni dio ventilacije napa restorana nije u funkciji, zaštopani su filteri u ventilacijskom sustavu. Ovi se filteri mijenjaju jednom godišnje pa me zanima da li su se kanali čistili od građevinskog otpada prije puštanja u rad jer je vrlo neobično da je ventilacijska komora u alarmu radi zaprjanosti filtera.
- RIJEŠENO - obveza korisnika održavanje instalacije



2. 29.08.2017. - Klima u uredu kondenzira i ne hladi. Ili je ostala bez plina ili treba mijenjati kondenzator... uglavnom treba je serviser pregledati jer je izvan funkcije. - RIJEŠENO

NAPOMENE:

1. Garantni rok teče od primopredaje objekta investitoru, 01.07.2017. godine i traje prema odredbama članka 23. ugovora, dvije godine
Za industrijske proizvode koje ugrađuje Izvođač garancija traje prema garantnom roku proizvođača industrijskih proizvoda

2. Umanjenje za kvalitetu izvedenih radova ne utječe na garanciju za izvedene radove.
3. Nakon potpisa ovog zapisnika, niti jedna ugovorna strana više nema nikakvih finansijskih potraživanja temeljenih na međusobno potpisanom Ugovoru i njegovim dodacima.
4. O postojanju eventualnih skrivenih nedostataka Naručitelj se obvezuje pismenim putem bez odlaganja izvjestiti Izvođača, koji se obvezuje izvršiti otklanjanje istih u najkraćem mogućem roku

Za izvođača:



**INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

U Koprivnici, 25.09.2017.

Za naručitelja:
Renato Sedlanić

slb



TEHNIKA d.o.o.
26 zagreb

ALDA KONTI OTVORENE STAVKE Od datuma knjiženja : Do datuma knjiženja :


Knjiženo VD	Dokum.	Originalni račun I	Duguje	Potražuje	Saldo	Dat.dok	Dat.DVO	Dospijeće	IP
RJ	: 1	IT d.o.o.							
Konto	: 120000	Potraživanja od kupaca u zemlji od prodaje proizv.							
Konto	: 120000	Partner : 94807	TEHNIKA D.D.	ZAGREB UL.GRADA VUKOVARA 274					

0.11.17	411	700110 411-700110-8	5150.00		5150.00	30.11.17	30.11.17	07.12.17	

Ukupno po PARTNERU :			5150.00		5150.00				

Ukupno po KONTU :			5150.00		5150.00				

Ukupno po RJ :			5150.00		5150.00				

 **INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.**
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. Čakovec
Servis i trgovina za termotehničke instalacije

TEHNIKA D.D.

10000 ZAGREB

ZAGREB

UL. GRADA VUKOVARA 274

OIB : 73037001250

Porezni broj : 3275388

94807

40000 Čakovec

Kralja Tomislava 7

Telefon : 040/328-017, 328-018

Fax : 040/328-010

Žiro račun: HR052340009-1116016567

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Matični broj : 1204220

OIB : 44586331767

Čakovec, 30.11.17 10:37:01

Način plaćanja: Transakcijski račun

Ozn. operatera: 2

R1-RAČUN broj 110-POSL3-1

Datum DVO : 30.11.17

Datum dospjeća : 07.12.17

Otpremnica :

Naziv proizvoda - usluge	Količina J.M.	Cijena	Iznos
--------------------------	---------------	--------	-------

OBJEKAT: VRS PODRAVKA

1. Održavanje instalacije na objektu VRS Podravka nakon naknadne ugradnje sklopa toplinskog izmjenjivača.

1.00 kom

1870.00

1,870.00

2. Dobava i ugradnja pumpice za odvod kondenzata sa HOVAL uređaja u expeditu, uključivo preinaka priključka kondenzata, spajanje na elektroinstalaciju te sitni potrošni materijal i transport. Q=6kg/h H=1,00m

1.00 kpl

2250.00

2,250.00

Ukupno

4,120.00

PDV 25 %

4120.00

1,030.00

Za

platiti: kn

5,150.00

Kod plaćanja se pozovite na broj : 01 411-700110-8

Slovima : pettisućastopedeset kn lp

REGISTRIRANO : Trgovački sud Varaždin RJEŠENJE: Tt-96/214-2

UPRAVA : Damir Perčić

UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL: 1.840.000,00 Kn

Novak Stjepan

Fakturirao : LILI KOVAČIĆ

Direktor : Damir Perčić



INSTALOMONT
 TERMOCENTAR d.o.o.
 K. Tomislava 7, ČAKOVEC
 OIB: 44586331767



INSTALOMONT
 TERMOCENTAR d.o.o.
 K. Tomislava 7, ČAKOVEC
 tel. 120-4220

perčić

21-11-2017 1562.

TEHNIKA

dioničko društvo za građiteljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
 Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
 OIB: 73037001250
 T. 01/ 3794 002; 6301 152
 F. 01/ 3496 924; 6187 697 | www.tehnika.hr

NARUDŽBENICA br. 47.

Datum: 10. 11. 2017.

Dobavljač: INSTALMONT TERMOCENTAR

Redni broj	NAZIV I OPIS ROBE / USLUGE	Jed. mjera	Količina	Jedinična cijena	IZNOS
1.	ODBRAČIVANJE INSTALACIJE NA OBJEKTU VRS PODRAVKA PREMA PONUDI 180-2017	kom	1	1.870,-	1.870,-
2.	DOBAVA I UGRADNJA PUMPICE ZA ODVOD KONDENZATA PREMA PONUDI 113/2017 - VARIJANTA I	kom	1	2.250,-	2.250,-
		UKUPNO			4.120,-
					+PDV 25%

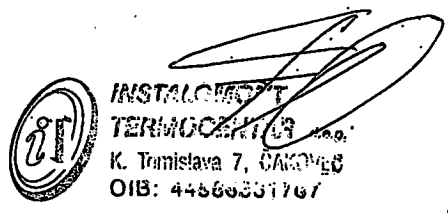
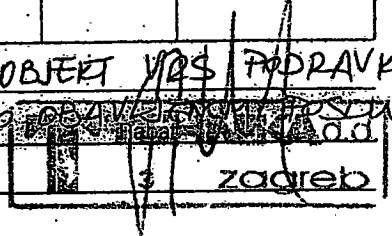
OB - 86

Rok izvršenja: ODMAH Isporuka na naslov: TEHNIKA OBJEKT VRS PODRAVKA

Način otpreme: Način plaćanja: 10 DANA PRED OBRADOM RAČUNA

M.P.

Potpis naručitelja: 



Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 19. siječnja 2017. 7:20
Prima: "ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>
Priloži: WIL1A80.PDF
Predmet: Poziv na plaćanje

Poštovani!

Dopis u prilogu.

S poštovanjem / Best regards

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

TEHNIKA d.d.
Ulica grada Vukovara 274
10000 Zagreb
-EKONOMSKI SEKTOR

Čakovec, 18.01.2017.

Predmet: PROIZVODNA HALA BALTAZAR- DEPOZIT

Poštovani!

Molimo hitno isplatu depozita po predmetnom objektu.

Instalomont Termocentar d.o.o.
Čakovec




**INSTALOMONT
TERMOCENTAR** d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
MB 1204220

Prilog: Kopija potvrde o primitku zadužnice

IT D.O.O. ČAKOVEC

POTVRDA O PRIMITKU ZADUŽNICE

DATUM:	11.02.2016.	
IZNOS ZADUŽNICE:		DATUM DOSPIJEĆA:
1. 50 000,00	<i>DU-1113/16</i>	BIANCO
TRASANT:	IT D.O.O. ČAKOVEC, KRALJA TOMISLAVA 7	
REMITENT:	TEHNIKA DD ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA 274	
SVRHA IZDAVANJA :	ZA DOBRO IZVRŠENJE RADOVA I OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU U TRAJANJU DVIJE GODINE OD PRIMOPREDAJE RADOVA PO UG. BR. 866/2015.	
MOLIMO VAS DA JEDAN OVJERENI PRIMJERAK VRATITE NA GORE NAVEDENU ADRESU.		
MJESTO I DATUM PRIMITKA ZADUŽNICE :		MJESTO I DATUM PREDAJE ZADUŽNICE :
TEHNIKA DD ZAGREB		IT D.O.O. ČAKOVEC
DIREKTOR:.		DIREKTOR:
		 INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o. K. Tomislava 7, ČAKOVEC MB 1204220

PRIMIO

ZA "TEHNIKA" d.d.

11-02-2016

URUĐBENI BROJ:

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 2. ožujka 2017. 12:28
Prima: "Ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>; "Žarko Milišić" <zarko.milisic@tehnika.hr>; "Renato Sedlanic" <renato.sedlanic@tehnika.hr>
Priloži: DOPIS.pdf
Predmet: BALTAZAR

Poštovani!

Dopis u prilogu.

Poštovanjem / Best regards

Instalomont Termocentar d.o.o.
K. Tomislava 7.
40 000 Aakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

Šalje: Darko Kuzmić
Datum: 28. veljače 2017. 12:58
Prima: termocentar@email.t-com.hr
Kopija: Aleksandar Kežman
Predmet: Mariterm

Poštovani g. Peraić,
slobodan sam Vas zamoliti za Vaš osobni angažman glede rješavanje dospjelog dugovanja spram
Mariterma, koje na dan 28.02.2017. iznosi: -43.675,55 kn. /otvorene stavke u prilogu/.

Naime, za 01.03. planirana je isporuka opreme za objekat ŽC PIROTRON u Biogradu u vrijednosti cca -
300.000,00 kn, a budući Mariterm funkcioniра po sistemu odobrenog limita,
moramo nužno hitno zatražiti odobrenje za povećanje limita za Instalomont-termocentar, što ne
biti problem, osim jednog malog detalja, a to je uvjet da nema trenutno dospjelog dugovanja.

Molim Vaš stav.
I.p. Darko Kuzmić

MARITERM d.o.o.
Darko Kuzmić
Voditelj poslovnice Zagreb
Tel. +385 1 3774 942
Fax +385 1 3707 479
Mob. +385 91 2770 409
www.mariterm.hr

 **MARITERM**

TEHNIKA D.D.
EKONOMSKI SEKTOR
Ulica grada Vukovara 274
10000 ZAGREB
n/r g.Milišić Žarko
g.Sedlanić

u Čakovcu, 02.03.2017.

Predmet: Naplata potraživanja

Poštovani!

Ponovno Vas molimo da nam isplatite depozit po objektu PROIZVODNA HALA BALTAZAR Koprivnica te 1.privremenu situaciju za ZABAVNI CENTAR, Biograd na Moru (valuta 23.01.2017.) kako bismo mogli izvršiti plaćanje prema dobavljačima opreme za Zabavni centar Biograd na Moru.

Ujedno molimo ovjeru i plaćanje po okončanoj situaciji za objekat VRS Expedit Podravka.

S poštovanjem!

Instalomont Termocentar d.o.o.

**INSTALOMONT**
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767



Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 13. ožujka 2017. 10:42
Prima: "ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>
Predmet: Hala Baltazar

Poštovani g.Katić!

Po objektu *Proizvodna hala – Baltazar* u Koprivnici još nam uvijek neopravdano zadržavate 10% (35.879,58kn) sredstva za izvedene radove na termotehničkim instalacijama.

Radove smo završili 26.02.2016. a sredstva osiguranja za garantni rok predali Vam 11.02.2016. pa smatramo da je krajnji rok da nam oslobodite zadržana sredstva.

S poštovanjem / Best regards
Stjepan Novak

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 28. lipnja 2017. 14:30
Prima: "ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>; "Renato Sedlanic" <renato.sedlanic@tehnika.hr>; "Žarko Milišić" <zarko.milisc@tehnika.hr>; "Vlatko Bagarić" <vlatko.bagaric@tehnika.hr>
Priloži: WILA57C.PDF
Predmet: Naplata potraživanja

Poštovani!

Dopis u prilogu.

S poštovanjem / Best regards
Stjepan Novak

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

TEHNIKA D.D.
EKONOMSKI SEKTOR
Ulica grada Vukovara 274
10000 ZAGREB
n/r g. Ilija Katić

na znanje g. Renato Sedlarić
g. Vlatko Bagarić
g. Žarko Milišić

u Čakovcu, 28.06.2017.

Predmet: Naplata potraživanja

Poštovana gospodo!

Najprije da Vas podsjetimo na Vaša dugovanja;

1. VRS skladište i expedit Podravka, radovi završeni 25.05.2016. dugovanje 120.140,41 kn
2. Proizvodna hala Baltazar, radovi završeni 26.02.2016. dugovanje 35.879,58 kn
3. Zabavni centar Biograd, 5. privr. situac. u valuti od 04.06.2017. dugovanje 351.707,63 kn

Molimo Vaše očitovanje do 05.07.2017.g. kada planirate podmiriti navedena dugovanja ili ako je nešto sporno da navedete kako bi se isto moglo što hitnije razriješiti.

U očekivanju Vašeg očitovanja, srdačno Vas pozdravljamo!

S poštovanjem!

Instalomont Termocentar d.o.o.
Čakovec



pravel
INSTALOMONT
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 17. srpnja 2017. 14:50
Prima: "ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>
Kopija: <sasa.cvetkovic@tehnika.hr>; "Žarko Milišić" <zarko.milisc@tehnika.hr>
Priloži: WIL49C6.PDF
Predmet: Naplata potraživanja

Poštovani!

Dopis u prilogu.

S poštovanjem / Best regards

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

TEHNIKA D.D.
EKONOMSKI SEKTOR
Ulica grada Vukovara 274
10 000 Zagreb
n/r.g. Ilija Katić

na znanje g. Saša Cvetković
g. Žarko Milišić

U Čakovcu, 17.07.2017.

Predmet : Naplata potraživanja

Poštovani!

S obzirom da se niste očitovali po našem dopisu od 28.06.2017. (u prilogu) ponovno Vas molimo da podmirite naša potraživanja iz 2016.g. po objektima VRS Podravka i Proizvodna hala Baltazar. Isto Vas molimo da nam zatvorite barem ostatak po 5.privremenoj situaciji (103.580,39 kn) za Zabavni park Biograd jer je 01.07. u valutu ušla i 6.privremena situacija u iznosu 114.015,46 kn.

S poštovanjem!

Instalomont Termocentar d.o.o.
 **INSTALOMONT**
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava / ČAKOVEC
OIB: 44586331767

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 4. kolovoza 2017. 10:57
Prima: "ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>
Predmet: Poziv na plaćanje

Poštovani gospodine Katić!

Ponovo Vas molim za plaćanje :

- depozit VRS i Expedit – Podravka – Koprivnica
- depozit Baltazar – Koprivnica
- situacije Zabavni centar – Biograd na Moru

S poštovanjem / Best regards

Stjepan Novak

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 30. kolovoza 2017. 10:01
Prima: "Ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>
Kopija: "Ivan Cvetko" <ivan.cvetko@tehnika.hr>; "Vlatko Bagarić" <vlatko.bagaric@tehnika.hr>; "Žarko Milišić" <zarko.milistic@tehnika.hr>
Priloži: TEHNIKA.pdf
Predmet: POZIV NA PLAĆANJE

Poštovani!

Dopis u prilogu!

S poštovanjem / Best regards

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

TEHNIKA D.D.
EKONOMSKI SEKTOR
Ulica grada Vukovara 274
10000 ZAGREB
n/r g.Ilija Katić

na znanje g.Renato Sedlarić
g.Vlatko Bagarić
g.Žarko Milišić

u Čakovcu, 30.08.2017.

Predmet: Naplata potraživanja

Poštovani !

Uvidom u naše poslovne knjige, sa danom 30.08.2017. imate nepodmirene obveze prema našem poduzeću kako slijedi:

- 1.VRS skladište i expedit Podravka, radovi završeni 25.05.2016. dugovanje 47.125,47 kn
- 2.Proizvodna hala Baltazar, radovi završeni 26.02.2016. dugovanje 35.879,58 kn
- 3.Zabavni centar Biograd, 5.privr.situac. u valuti od 04.06.2017. dugovanje 15.453,14 kn
6.privr.situac. u valuti od 01.07.2017. dugovanje 64.015,44 kn
7.privr.situac. u valuti od 05.08.2017. dugovanje 90.229,90 kn

ukupno: 252.703,53 kn

Molimo Vas da navedeno dugovanje podmirite u što kraćem roku kako bismo i mi mogli podmiriti svoje obaveze prema dobavljačima te Vas molimo da nas o planu podmirenja pismeno obavijestite.

S poštovanjem!

Instalomont Termocentar d.o.o.
Čakovec

 **INSTALOMONT**
TERMOCENTAR d.o.o.
K. Tomislava 7, ČAKOVEC
OIB: 44586331767

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 11. listopada 2017. 9:56
Prima: "ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>
Predmet: Potraživanja

Poštovani!

Molimo Vas da podmirite naša potraživanja po objektima Baltazar, Podravka VRS i Zabavni centar Mirnovec kako bi mogli izvršavati svoje ugovorne obaveze po garantnim rokovima.

S poštovanjem / Best regards

Stjepan Novak

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 16. listopada 2017. 8:13
Prima: "Ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>; "Vlatko Bagarić" <vlatko.bagaric@tehnika.hr>; "Žarko Milišić" <zarko.milisc@tehnika.hr>
Priloži: WIL2A38.PDF
Predmet: Potraživanje

Poštovani!

S obzirom da dosad niste reagirali na brojne dopise i mailove posljednji put Vas molimo da podmirite naša potraživanja kako bi i mi mogli servisirati naše dobavljače i ostale obaveze po Ugovorima (garantni rokovi) i na kraju prema našim djelatnicima.

U slučaju da se oglašite i na ovaj mail biti ćemo prisiljeni naplatu istjerati pravnim putem.

Prilog: Opomene MB Frigo za opremu Zabavni centar Mirnovec.

S poštovanjem / Best regards
Stjepan Novak

Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767

MB Frigo Grupa d.o.o.
Bani 81, 10000 Zagreb
Tel: Fax: 01/6608-004
OIB: 61155890230
VAT: HR61155890230

Partner:	INSTALOMONT TERMOCENTAR d.o.o.	OIB:	44586331767
		MBR:	1204220
Adresa:	Kralja Tomislava 7	Šifra:	1700
	40000 Čakovec	Fax:	040/328-010
		Tel:	040/328-018
		Email:	
		IBAN:	

sinisa.termocentar@gmail.com

Podsjetnik za plaćanje

Poštovani,

Pregledavajući naše knjige na dan 04.10.2017 god. ustanovili smo da nam dugujete:

Rbr	Broj dokumenta	Datum dok	Dat. dosp.	Eksterni broj	Duguje	Potražuje	Saldo	Originalni iznos	
1	IR 01647-01-1	30.03.17	28.06.17		62.500,00	0,00	62.500,00	191.250,00	
2	IR 03468-01-1	30.05.17	29.06.17		1.489,44	0,00	63.989,44	1.489,44	
3	IR 04012-01-1	08.06.17	08.07.17		176,16	0,00	64.165,60	176,16	
				Ukupno za partnera:	HRK	64.165,60	0,00	64.165,60	

Molimo Vas da gornji iznos doznačite u korist računa broj HR9423400091110140839 odmah nakon primitka ovog podsjetnika, ukoliko navedeni iznos niste podmirili u međuvremenu.

M.P.

S poštovanjem,

Zagreb, 04.10.17

MB FRIGO®
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM
Bani 81, 10010 ZAGREB
2

Siniša Termocentar

Šalje: "Danijela Poljak" <danijela.poljak@mbfrigo.hr>
Datum: 11. listopada 2017. 11:07
Prima: <sinisa.termocentar@gmail.com>
Priloži: 2248_001.pdf
Predmet: POSLJEDNJA OPOMENA ZA DUGOVANJE - MB FRIGO GRUPA

Poštovani,

U prilogu Vam šaljem posljednju opomenu za dugovanje, te Vas molimo da isto podmirite do 16.10.2017., u protivnom ćemo biti primorani aktivirati Vašu zadužnicu!

Lp,

Danijela Poljak
Sektor računovodstva

MB FRIGO
GRUPA

Vaš partner za klimatizaciju i hlađenje

Tel: + 385 (0) 1 66 51 538
Fax: + 385 (0) 1 66 08 004

Bani 81
10010, Zagreb
Hrvatska

34.165,60

12.10.2017.

Instalomont termocentar

Šalje: "Instalomont termocentar" <termocentar@email.t-com.hr>
Datum: 1. prosinca 2017. 13:06
Prima: "ilija Katić" <ilija.katic@tehnika.hr>
Predmet: Sastanak

Poštovani g.Katić!

Molimo Vas da u slijedećem tjednu nađete vremena za kratki sastanak u vezi naših potraživanja.

Prilagodit ćemo se terminu koji predložite.

S poštovanjem / Best regards

dir. Damir Perčić

**Instalomont Termocentar d.o.o.
K.Tomislava 7.
40 000 Čakovec
Hrvatska / Croatia
Tel: 00 385 / (0) 40 328 017
Fax: 00 385 / (0) 40 328 010
OIB : 44586331767**



**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SEVŠEK & PARTNERI**

društvo s ograničenom odgovornošću

Kratka 4, 42000 Varaždin, Hrvatska
Tel: +385 42 215 225; Fax: +385 42 313 275

ODVJETNICI PARTNERI

Vlado Sevšek
Maja Tkalčec

E-mail: info@odsp.hr
Web: www.odsp.hr

U Varaždinu, 14.03.2018. godine
Poslovni broj: Povrv-889/18

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: INSTALOMONT TERMOCENTAR društvo s ograničenom odgovornošću
za termotehničke, plinske i građevinske instalacije i trgovinu
(skraćeni naziv: IT d.o.o.)
Kralja Tomislava 7
40 000 Čakovec
OIB: 44586331767

Tužitelja zastupaju Vlado Sevšek i Maja Tkalčec, odvjetnici ZOU iz Varaždina

TUŽENIK: TEHNIKA dioničko društvo
za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
(skraćeni naziv: TEHNIKA d.d.)
Ulica grada Vukovara 274
Zagreb
OIB: 73037001250

Radi: naplate novčane tražbine
VPS: 202.834,25 kn

PODNEŠAK TUŽITELJA

s prijedlogom tužitelja za donošenje prethodne mjere sukladno čl.501.a ZPP-a

Ad.1.

Tužitelj se pripremnim podneskom od 14.03.2018. godine detaljno očitovao o osnovi i visini potraživanja tužitelja te dokazao iste, dok tuženik navode iz prigovora nije ničim dokazao.

Dokaz:

- uvid u prijedlog za ovrhu te pripremi podnesak tužitelja od 14.03.2018. godine, te dokumentaciju koja prileži prijedlogu za ovrhu i pripremnom podnesku tužitelja

Ad.2.

S obzirom na postojeću tražbinu tužitelja i ne plaćanje tuženika, te paušalnost prigovora tuženika, kao i s obzirom da se ovaj predmet vodi pred Trgovačkim sudom povodom prigovora tuženika protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, tužitelj se poziva na čl.501.a Zakona o parničnom postupku (u daljnjem tekstu: ZPP) smatrajući da su ispunjeni uvjeti za primjenu navedenog članka koji propisuje da u postupku pred trgovačkim sudovima koji se vodi povodom prigovora protiv platnog naloga na temelju vjerodostojne isprave ili rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, sud će najkasnije do zaključenja glavne rasprave na prijedlog tužitelja, neovisno o uvjetima za određivanje prethodne mjere, odrediti zabranu banci da tuženiku ili trećoj osobi, po nalogu tuženika, isplati s njegova računa novčani iznos za koji je određena prethodna mjera, u pravilu iznos sporne tražbine, osim ako iz navoda u prigovoru i spisu priloženih isprava proizlazi veća vjerojatnost da tuženik uspije u sporu.

Tužitelj je svoju tražbinu dokazao, dok tuženik tek paušalno prigovara te ne postoji nikakva vjerojatnost da će tuženik uspjeti u sporu.

Ad.3.

Ovdje valja naglasiti da je nad tuženikom Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 05.03.2018. godine, poslovni broj St-177/18 otvoren prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-177/18. Za dan 24.04.2018. godine određeno je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad tuženikom.

U obrazloženju Rješenja i Zaključka od 05.03.2018. godine, naslovni Sud navodi da je predlagatelj-vjerovnik uz prijedlog dostavio financijsko-knjigovodstveno vještačenje po sudskom vještaku koji se očituje da je, na temelju uvida u javno dostavljena financijska izvješća tuženika, mišljenja da kod tuženika u velikoj dozi postoji vjerojatnost na prezaduženost dužnika (ovdje tuženika).

Stoga je što hitnije donošenje prethodne mjere neophodno radi zaštite interesa vjerovnika i sprečavanja nastanka nenadoknadive štete za tužitelja.

Dokaz:

- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 05.03.2018. godine, poslovni broj St-177/18
- Uvid u ovsudni predmet St-177/18, posebno u financijsko-knjigovodstveno vještačenje koje prileži prijedlogu

Ad.4.

Tužitelj stoga predlaže da naslovni Sud temeljem čl.501.a ZPP-a donese slijedeće

R J E Š E N J E

I. Radi osiguranja novčanog potraživanja tužitelja INSTALOMONT TERMOCENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za termotehničke, plinske i građevinske instalacije i trgovinu (skraćeni naziv: IT d.o.o.) sa sjedištem u Čakovcu, Kralja Tomislava 7, OIB: 44586331767 prema tuženiku TEHNIKA dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu (skraćeni naziv: TEHNIKA d.d.), sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 u iznosu od 202.834,25 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od:

- 01.04.2017. za iznos 17.939,79 kuna
- 06.08.2017. za iznos 87.143,10 kuna
- 31.12.2017. za iznos 32.431,49 kuna
- 15.01.2018. za iznos od 60.169,87 kuna
- 08.12.2017. godine za iznos 5.150,00 kuna,

pa do isplate, a obračunava se po stopi koja je popisana čl. 12/a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena,

kao i za iznos nastalog troška ovršnog postupka Ovr-1/2018 u iznosu od 3.029,55 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u skladu s odredbom čl.29.st.2. ZOO-a, a koje teku od 26.01.2018. godine kao dana donošenja Rješenja o ovrsi Ovr-1/2018, pa do isplate

ODREĐUJE SE PRETHODNA MJERA

kojom se nalaže Financijskoj agenciji da zabrani bankama kod kojih se vode računi tuženika, da tuženiku ili trećoj osobi, po nalogu tuženika, isplate s njegova računa novčani iznos za koji je određena prethodna mjera (čl.501.a ZPP-a).

II. Provedbom prethodne mjere tužitelj stječe založno pravo na predmetu osiguranja (čl.335.st.3. Ovršnog zakona).

III. Iznos novčanih sredstava tuženika kod banaka, za koji je određena zabrana isplate, ne može se prenijeti s toga računa dok zabrana traje, osim radi namirenja tražbine (čl.335.st.4. Ovršnog zakona).

IV. Prethodna mjera trajati će do proteka 15 dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu (čl.337.st.2. Ovršnog zakona).

Prilozi:

- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 05.03.2018. godine, poslovni broj St-177/18

ODVJETNIČKO Zastupitelja:
SEVŠEK & PARTNERI d.o.o.
odvjetnici Vlado Ševšek
Maja Traček
Kratka 4/1, 42000 Varaždin

Troškovnik tužitelja:

1. sastav pripremnog podneska 14.03.2018.	2.500,00 kn
2. sastav prijedloga za prethodnu mjeru 14.03.2018.	2.500,00 kn
3. PDV 25% (na t.1. i 2.)	1.250,00 kn
4. Sudska pristojba na prijedlog i rješenje	2.032,00 kn
5. Sudska pristojba na presudu	1.016,00 kn
UKUPNO:	9.298,00 kn



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
 Zagreb, Amruševa 2/II desno p.p.432

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Josipu Biliću, u pravnoj stvari tužitelja (ovdje – predlagatelja osiguranja) **INSTALOMONT TERMOCENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za termotehničke, plinske i građevinske instalacije i trgovinu**, Čakovec, Kralja Tomislava 7, OIB: 44586331767, zastupan po punomoćnicima u OD Sevšek & partneri, Varaždin, Kratka 4/I, protiv tuženika (ovdje – protivnika osiguranja), **TEHNIKA d.d.**, Ulica grada Vukovara 274 Zagreb, OIB: 73037001250, radi isplate, odlučujući o prijedloga predlagatelja osiguranja za određivanje prethodne mjere radi osiguranja novčane tražbine u skladu s odredbom čl. 501.a. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13), dana 21. svibnja 2018.,

riješio je

Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, prema protivniku osiguranja utvrđene u Rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Dubravke Grladinović iz Zagreba, Draškovićeve 13, od dana 26. siječnja 2018. godine poslovni broj: Ovr-1/18, u iznosu od 202.834,25 kuna sa zakonskim zateznim kamatama tekućim:

- na iznos od 17.939,79 kn od dana 01.04.2017.,
- na iznos od 87.143,10 kn od dana 06.08.2017.,
- na iznos od 32.431,49 kn od dana 30.12.2017.,
- na iznos od 60.169,87 kn od dana 15.01.2018.,
- na iznos od 5.150,00 kn od dana 08.12.2017.,

do 31.07.2017. godine po stopi propisanoj čl. 12.a. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2015. po stopi od 10,14 % godišnje, a od 1. siječnja 2016. do 30. lipnja 2016. po stopi od 10,05% godišnje, a od 1. srpnja 2016. do 31. prosinca 2016. po stopi od 9,88% godišnje, a od 1. siječnja 2017. do 30. lipnja 2017. po stopi od 9,68% godišnje, a od 1. srpnja 2017. do 31. prosinca 2017. po stopi od 9,41% godišnje, a od 1. siječnja 2018. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.972,92 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 26. siječnja 2016., do 30. lipnja 2016., po stopi od 10,05% godišnje, a od 1. srpnja 2016., do 31. prosinca 2016., po stopi od 9,88% godišnje, a od 1. siječnja 2017., do 30. lipnja 2017., po stopi od 9,68% godišnje, a od 1. srpnja 2017., do 31. prosinca 2017., po stopi od 9,41% godišnje, a od 1. siječnja 2018., do 30. lipnja 2018., po stopi od 9,09% godišnje, a od 1. srpnja 2018., pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim

trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, određuje se

p r e t h o d n a m j e r a

I. Zabranjuje se bankama kod kojih se vode računi protivnika osiguranja da protivniku osiguranja ili trećoj osobi po nalogu protivnika osiguranja isplati s njegovog računa novčani iznos za koji je određena prethodna mjera i to:

- iznos od 202.834,25 kuna sa zakonskim zateznim kamatama tekućim:

- na iznos od 17.939,79 kn od dana 01.04.2017.,
- na iznos od 87.143,10 kn od dana 06.08.2017.,
- na iznos od 32.431,49 kn od dana 30.12.2017.,
- na iznos od 60.169,87 kn od dana 15.01.2018.,
- na iznos od 5.150,00 kn od dana 08.12.2017.,

do 31.07.2017. godine po stopi propisanoj čl. 12.a. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, a od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2015. po stopi od 10,14 % godišnje, a od 1. siječnja 2016. do 30. lipnja 2016. po stopi od 10,05% godišnje, a od 1. srpnja 2016. do 31. prosinca 2016. po stopi od 9,88% godišnje, a od 1. siječnja 2017. do 30. lipnja 2017. po stopi od 9,68% godišnje, a od 1. srpnja 2017. do 31. prosinca 2017. po stopi od 9,41% godišnje, a od 1. siječnja 2018. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena,

- iznosu od 2.972,92 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 26. siječnja 2016., do 30. lipnja 2016., po stopi od 10,05% godišnje, a od 1. srpnja 2016., do 31. prosinca 2016., po stopi od 9,88% godišnje, a od 1. siječnja 2017., do 30. lipnja 2017., po stopi od 9,68% godišnje, a od 1. srpnja 2017., do 31. prosinca 2017., po stopi od 9,41% godišnje, a od 1. siječnja 2018., do 30. lipnja 2018., po stopi od 9,09% godišnje, a od 1. srpnja 2018., pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

II. Provedbom prethodne mjere predlagatelj osiguranja stječe založno pravo na predmetu osiguranja.

III. Iznos novčanih sredstava protivnika osiguranja za koji je određena zabrana isplate ne smije se prenijeti s navedenih računa dok traje zabrana, osim radi namirenja osigurane tražbine.

IV. Ova prethodna mjera trajat će do proteka petnaest dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.

V. Odbija se kao neosnovan prijedlog predlagatelja osiguranja za određivanjem prethodne mjere, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, prema protivniku osiguranja, utvrđene u Rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Dubravke Grladinović iz Zagreba, Draškovićeve 13, od dana 26. siječnja 2018. godine poslovni broj: Ovr-1/18, i to u dijelu za iznos od 56,63 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos od 26. siječnja 2016., do isplate po stopi propisanoj čl. 12.a. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Obrazloženje

Na prijedlog tužitelja (tada ovrhovoditelja) javni bilježnik Dubravka Grladinović iz Zagreba, Draškovićeve 13, donio je dana 26. siječnja 2018. godine rješenje o ovrsi poslovni broj br. Ovr-1/18 radi naplate novčane tražbine tužitelja u ukupnom iznosu od 202.834,25 kn i troška ovršnog postupka u iznosu od 3.142,55 kuna, sve sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

Tuženik (tada ovršenik) je izjavio pravodoban prigovor u kojemu je naveo da osporava rješenje o ovrsi u cijelosti u osnovi i visini te da tuženik nema evidentirano dugovanje prema tužitelju u utuženom iznosu niti je prije pokretanja postupka primio poziv na plaćanje.

Rješenjem ovog sud od dana 7. ožujka 2018. poslovni broj: Povrv-889/18, navedeno rješenje o ovrsi stavljeno van snage u dijelu u kojem je određena ovrha i u tom dijelu su ukinute provedene radnje, a u dijelu kojim je naloženo plaćanje postupak je nastavljen kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Dana 15. ožujka 2018., tužitelj je podnio prijedlog za određivanje prethodne mjere sukladno članku 501.a. ZPP-a i to iznosa od 202.834,25 kn koji se odnosi na glavnicu zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, te iznosa od 3.029,55 kn koji se odnosi na ovršne troškove također zajedno sa zakonskim zateznim kamatama.

Podneskom od dana 7. svibnja 2018., predlagatelj je konačno uredio prijedlog za prethodnu mjeru sukladno čl. 501. a. ZPP-a, na način da je točno precizirao tražbinu za koju traži određivanje prethodne mjere, te na način da je naveo da se zabrana naloži banci, a ne Financijskoj agenciji.

Sud je izvršio uvid u dokumentaciju koja prileži spisu.

Prijedlog za određivanje prethodne mjere je djelomično osnovan.

Najprije valja reći da se prijedlog tužitelja temelji na odredbi čl. 501.a Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“, br. 53/1991, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013 i 89/14 dalje: ZPP) kojim je propisano je da će u postupku pred trgovačkim sudovima koji se vodi povodom prigovora protiv platnog naloga na temelju vjerodostojne isprave ili rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, sud najkasnije do zaključenja glavne rasprave na prijedlog tužitelja, neovisno o uvjetima za određivanje prethodne mjere, odrediti zabranu banci da tuženiku ili trećoj osobi, po nalogu tuženika, isplati s njegova računa novčani iznos za koji je određena prethodna mjera, u pravilu iznos sporne tražbine, osim ako iz navoda u prigovoru i spisu priloženih isprava proizlazi veća vjerojatnost da tuženik uspije u sporu.

U ovoj parnici radi se o postupku koji se vodi u povodu prigovora protiv platnog naloga iz rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave.

Uvidom u Ugovor br. 866/15 od dana 27. listopada 2015. godine, ovaj sud je utvrdio da su stranke bile u poslovnom odnosu temeljem ugovora o izvođenju strojarских instalacija na gradilištu F13264 Proizvodna hala Baltazar i to u ukupnom iznosu od 270.000,00 kn, a kojim ugovorom je protivnik osiguranja naručio izvođenje predmetnih radova, a predlagatelja osiguranja je preuzeo obvezu izvođenja predmetnih radova.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 866/15-I, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile izvođenje dodatnih strojarских radova na gradilištu F13264 Proizvodna hala Baltazar i to u iznosu od 17.713,39 kn.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 866/15-2, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile izvođenje dodatnih strojarских radova na gradilištu F13264 Proizvodna hala Baltazar i to u iznosu od 71.208,69 kn.

Uvidom u zapisnik o okončanom obračunu na listu 36 spisa ovaj sud je utvrdio da je po predmetnom ugovoru dana 18. lipnja 2016. godine izvršen okončani obračun.

Navedeni ugovor sa Dodacima i Zapisnik o okončanom obračunu su potpisani i ovjereni žigom protivnika osiguranja, a što protivnik osiguranja nije niti osporavao.

Uvidom u Ugovor br. 709/16 od dana 23. lipnja 2016. godine, ovaj sud je utvrdio da su stranke bile u poslovnom odnosu temeljem ugovora o izvođenju strojarских instalacija na gradilištu F13795 Zabavni park centar i to u ukupnom iznosu od 1.500.000,00 kn, a kojim ugovorom je protivnik osiguranja naručio izvođenje predmetnih radova, a predlagatelj osiguranja je preuzeo obvezu izvođenja predmetnih radova.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 709/16-I, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile izvođenje dodatnih strojarских radova na gradilištu F13795 Zabavni park centar i to u iznosu od 106.160,00 kn.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 709/16-2, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile izvođenje dodatnih strojarских radova na gradilištu F13795 Zabavni park centar i to u iznosu od 230.332,00 kn.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 709/16-3, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile rok završetka ugovorenih strojarских radova na gradilištu F13795 Zabavni park centar i to 24.04.2017.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 709/16-4, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile izvođenje dodatnih strojarских radova na gradilištu F13795 Zabavni park centar i to u iznosu od 13.034,00 kn.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 709/16-5, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile izvođenje dodatnih strojarских radova na gradilištu F13795 Zabavni park centar i to u iznosu od 24.982,00 kn.

Uvidom u Dodatni Ugovor br. 709/16-6, ovaj sud je utvrdio da su stranke ugovorile izvođenje dodatnih strojarских radova na gradilištu F13795 Zabavni park centar i to u iznosu od 11.470,00 kn.

Uvidom u zapisnik o okončanom obračunu na listu 51-52 spisa ovaj sud je utvrdio da je po predmetnom ugovoru dana 25. rujna 2016. godine izvršen okončani obračun.

Navedeni ugovor sa Dodacima i Zapisnik o okončanom obračunu su potpisani i ovjereni žigom protivnika osiguranja, a što protivnik osiguranja nije niti osporavao.

Uvidom u situaciju br. 600018 na listu 6 spisa ovaj sud je utvrdio da je protivnik osiguranja istu ovjerio na iznos od 71.082,35 kn, a uvidom u rješenje o ovrsi sud je utvrdio da po istoj predlagatelj osiguranja potražuje iznos od 17.939,79 kn na ime oslobođenog depozita.

Uvidom u situaciju br. 700023 na listu 9 spisa ovaj sud je utvrdio da je protivnik osiguranja istu ovjerio na iznos od 94.978,84 kn, a uvidom u rješenje o ovrsi sud je utvrdio da predlagatelj osiguranja potražuje prema predmetnoj situaciji iznos od 87.143,10 kn.

Uvidom u situaciju br. 700039 na listu 11 spisa ovaj sud je utvrdio da je protivnik osiguranja istu ovjerio na iznos od 34.344,68 kn, te da je na istoj navedeno da oslobođeni depozit iznosi 60.169,87 kn, a uvidom u rješenje o ovrsi sud je utvrdio da predlagatelj osiguranja potražuje prema predmetnoj situaciji iznos od 32.431,49 kn, te iznos od 60.169,87 kn na ime oslobođenog depozita.

Uvidom u narudžbenicu na listu 14 spisa ovaj sud je utvrdio da je protivnik osiguranja naručio radove odzračivanja instalacija i dobave i ugradnje pumpice za odvod kondenzata i to sve u ukupnoj vrijednosti od 4.120,00 kn uvećano za PDV, te da predlagatelj osiguranja potražuje upravo navedeni iznos uvećan za PDV odnosno iznos od 5.150,00 kn.

Uvidom u potvrdu o primitku zadužnice ovaj sud je utvrdio da je predlagatelj osiguranja predao protivniku osiguranja zadužnicu za dobro izvršenje radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku po ugovoru br. 866/15 i to dana 11. veljače 2016. godine.

Slijedom navedenog, iz gore navedenih ugovora i dodataka ugovora, ovaj sud je utvrdio da su stranke bile u poslovnom odnosu glede izvođenja strojarskih radova, te je iz priloženih situacija i okončanih obračuna ovaj sud utvrdio da je predlagatelj osiguranja i izvršio sve ugovorene radove, te je jednako tako sud uvidom u potvrdu o primitku zadužnice utvrdio da je predlagatelj osiguranja predao protivniku osiguranja predmetnu zadužnicu kao sredstvo osiguranja za dobro izvršenje radova i otklanjanje nedostataka pa je slijedom toga protivnik osiguranja bio dužan sukladno čl. 24. st. 4. Ugovora br. 866/15 osloboditi predlagatelju osiguranja zadržani depozit. Nadalje, i iz narudžbenice na listu 14 spisa ovaj sud je utvrdio da je protivnik osiguranja naručio navedene radove, te da protivnik osiguranja iako mu je dostavljena sva gore navedena dokumentacija, nije nakon zaprimanja iste, osporavao navedene dokaze, niti navode predlagatelja osiguranja, te nije osporavao da je predlagatelj osiguranja izveo predmetne radove, te nije osporavao vrijednost navedenih neplaćenih radova i zadržanog depozita, kao što nije osporavao niti da je predlagatelj osiguranja izvršio radove po narudžbenici na listu 14 spisa.

Stoga je ovaj sud je utvrdio da je prijedlog za određivanje prethodne mjere sukladno članku 501. a. ZPP-a osnovan u dijelu za iznos od 202.834,25 kn, te da su ispunjeni uvjeti za određivanje prethodne mjere sukladno citiranoj odredbi čl. 501.a ZPP-a, jer po ocjeni suda iz navoda protivnika osiguranja iznesenih u prigovoru protiv rješenja o ovrsi, te tijekom postupka i spisu priloženih isprava ne proizlazi veća vjerojatnost da protivnik osiguranja uspije u sporu u navedenom dijelu.

Budući da su ispunjeni svi zakonski uvjeti za određivanje prethodne mjere u ovome postupku u navedenom dijelu, valjalo je temeljem odredbe članka 501.a. ZPP-a, a u svezi sa odredbom članka 335. stavak 1. i 3. Ovršnog Zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, dalje OZ-a) i članka 337. stavak 1. i stavak 2. OZ-a, odlučiti kao u **točki I-IV izreke ovog rješenja.**

No, u odnosu na dio prijedloga za određivanje prethodne mjere koji se odnosi na iznos od 56,63 kn sa PDV-om, koji se odnosi na ovršne troškove, sud nije našao osnovanim predlagateljjev prijedlog za određivanje prethodne mjere. Naime, sud je našao da je trošak ovršnog postupka u iznosu od 56,63 kn sa PDV-om neosnovan budući da se isti odnosi na trošak dostave, a isti je sukladno članku 6. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku (Narodne novine: 8/11, 112/12 i 114/12) obuhvaćen javnobilježničkom nagradom.

Slijedom navedenog, sud je odbio kao neosnovan predlagateljjev prijedlog za određivanje prethodne mjere u navedenom dijelu za iznos od 56,63 kn, te je odlučeno kao u **točki V izreke rješenja.**

Odluka o zateznoj kamati donesena je na temelju odredbe članka čl. 29. st. 1. i 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15, dalje: ZOO) i članka 12a. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine: 108/2012, 144/2012, 81/2013, 112/2013 – dalje ZFPPN).

Treba navesti da je neodlučno i što je predlagatelj potraživao zatezne kamate na iznose za koje traži određivanje prethodne mjere po stopi propisanoj čl. 12. a., st. 1. i 2. u vezi sa č. 3. točl. 18., 19., i 20. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi i za razdoblje nakon 1. kolovoza 2015., iako se na navedeno razdoblje primjenjuje kamatna stopa iz čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, br. 78/15 dalje: ZOO) po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena. Međutim, pitanje primjene stope zateznih kamata je pitanje primjene materijalnog prava pa nije od utjecaja činjenica da tužitelj traži osiguranje novčane tražbine s osnove zateznih kamata za navedeno razdoblje po pogrešnoj kamatnoj stopi.

U Zagrebu, 21. svibnja 2018. godine



Sudac
Josip Bilić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu u roku od ~~8 (osam)~~ dana od dana primitka pisanog otpavka rješenja, i to u dva primjerka za sud i po jedan primjerak za svaku protivnu stranu. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Zagrebu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Žalba ne odgađa ovrhu rješenja.

Za točnost otpavka
ovlašteni službenik:
Irena Benko



**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SEVŠEK & PARTNERI**

društvo s ograničenom odgovornošću

Kratka 4, 42000 Varaždin, Hrvatska
Tel: +385 42 215 225; Fax: +385 42 313 275

ODVJETNICI PARTNERI

Vlado Sevšek
Maja Tkalčec

E-mail: info@odsp.hr
Web: www.odsp.hr

U Varaždinu 18.06.2018. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Opcijunica Varaždin
Djela na novčanim sredstvima

19-06-2018

Vrijeme:

14:52

Podpis:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Augusta Cesarca 2
42 000 Varaždin

PREDMET: zahtjev za izdavanje podataka o ustegu temeljem rješenja o osiguranju

Poštovani,

ovim putem Vam se obraćamo kao punomoćnik društva Instalomont termocentar d.o.o. sa sjedištem u Čakovcu, Kralja Tomislava 7, OIB: 44586331767 sa zahtjevom da nam dostavite podatak koji je iznos ustegnut sa računa tehnike d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB: 73037001250 na poseban račun temeljem Rješenja o osiguranju Trgovačkog suda u Zagrebu od 21.05.2018. godine, poslovni broj Povrv-889/18. U prilogu Vam dostavljamo navedeno Rješenje o osiguranju kao dokaz pravnog interesa za traženo.

Molimo da nas obavijestite o troškovima izdavanja traženih podataka te dostavite podatke za plaćanje.

S poštovanjem,

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SEVŠEK & PARTNERI d.o.o.
odvjetnici Vlado Sevšek
Maja Tkalčec
Kratka 4, 42000 Varaždin



Financijska agencija
 Ulica grada Vukovara 70
 10000 ZAGREB
 MB: 00332852
 OIB: 85821130368

PODRUŽNICA ZAGREB
 Odsjek za poslovne informacije
 Ul. grada Vukovara 70
 Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Obavijest o plaćanju br. 255/18-X02673

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
 SEVŠEK & PARTNERI D.O.O.
 KRATKA 4
 42000 VARAŽDIN

Datum obavijesti: 20.06.2018

OIB: 99381965992
 Šifra partnera: 3036156

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1.	2373 16.3.1.1. Podaci iz Očevid-posl.srbj-par	40,00	str	1,00	40,00	0,00	40,00
2.	6654 11.3.1.-Prip.dok.za slanje-prisilna napl	2,00	kn	1,00	2,00	0,00	2,00
3.	6655 11.3.2.1-Slanje dok.puš.-prisilna napla	3,50	kn	1,00	3,50	0,00	3,50
					45,50	0,00	45,50
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		45,50
					PDV 25%:		11,38
					kn Sveukupno:		56,88

Uplate po ovoj obavijesti izvršite na broj žiro računa: HR42 23900011100017042
 s pozivom na broj: **HR05 30361567-255-052622**

Ako ne izvršite plaćanje po ovoj obavijesti u roku od 7 dana smatramo da ste odustali od tražene usluge.
 Ako izvršite plaćanje po ovoj obavijesti molimo da dokaz dostavite na gornju adresu ili telefaks broj: _____

TEHNIKA Đ.D. POVRV-889/18 SPECIFIKACIJA NAPLATE

Erste&Steiermärkische Bank d.d. - Nalog za nacionalno plaćanje u kunama

Platitelj

Platitelj
INSTALOMONT TERMOCENTAR D.O.O.
OIB
HR44586331767
IBAN
HR0424020061100030687
Model-Poziv na br.platitelja
HR99-

Primatelj

Primatelj
FINANCIJSKA AGENCIJA
IBAN primatelja
HR4223900011100017042
Model-Poziv na br.primatelja
HR05-30361567-255-052622

Detalji transakcije

Iznos
56,88 HRK
Opis plaćanja
PL. OOK BR. 255
Datum valute
20.06.2018.
Datum izvršenja
20.06.2018.
Trans.br.
W16000086442157
Status naloga
U PRIJENOSU

Podaci o nalogodavateljima

Korisnik
DRAGICA VARGA

IP adresa:93.139.156.136, Vrijeme: 20.06.2018 13:01:04, Korisnik: DRAGICA VARGA, Poslano na: dragica.termocentar@gmail.com
Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, OIB: 23057039320

Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje
POVRV-889/18

Vrsta dokumenta: Prethodna mjera/privremena pljenidba
Datum primitka: 21.05.2018.

Ovršenik: TEHNIKA d.d. - OIB: 73037001250

Datum naplate/zapljene	Iznos naplate	Naplaćeni iznos kamate/tečajna razlika	Naplaćeni iznos glavnog duga	Nenaplaćeni iznos dospjele kamate/tečajna razlika	Nenaplaćeni iznos glavnog duga	Iznos zapljene	Banka naplate/zapljene	OIB solidarnog ovršenika/ OIB prednika
------------------------	---------------	--	------------------------------	---	--------------------------------	----------------	------------------------	--

Naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: **Financijska agencija**

Iznos duga: 65,00 22.05.2018.	Vrsta duga: naknada t.s. 16.1.1. 65,00	0,00	65,00	0,00	0,00	0,00	2360000	
Iznos duga: 42,00 22.05.2018.	Vrsta duga: naknada t.s. 16.1.2. 42,00	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	2360000	
Iznos duga: 15,00 22.05.2018.	Vrsta duga: naknada t.s. 16.1.3.1. 15,00	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	2360000	
Naplaćeno po ovrh.:	122,00	0,00	122,00					

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava:

Model i PNB: 99

Iznos duga: 2.972,92 22.05.2018.	Vrsta duga: trošak 0,00	0,00	0,00	664,69	2.972,92	3.637,61	2360000	
Naplaćeno po ovrh.:	0,00	0,00	0,00					

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava:

Model i PNB: 99

Iznos duga: 17.939,79 22.05.2018.	Vrsta duga: glavnica 0,00	0,00	0,00	1.918,37	17.939,79	19.858,16	2360000	
Iznos duga: 87.143,10 22.05.2018.	Vrsta duga: glavnica 0,00	0,00	0,00	6.406,71	87.143,10	93.549,81	2360000	
Iznos duga: 32.431,49 22.05.2018.	Vrsta duga: glavnica 0,00	0,00	0,00	1.163,62	32.431,49	33.595,11	2360000	
Iznos duga: 60.169,87 22.05.2018.	Vrsta duga: glavnica 0,00	0,00	0,00	1.918,05	60.169,87	62.087,92	2360000	
Iznos duga: 5.150,00 22.05.2018.	Vrsta duga: glavnica 0,00	0,00	0,00	213,99	5.150,00	5.363,99	2360000	
Naplaćeno po ovrh.:	0,00	0,00	0,00					

Ukupno naplaćeno (glavni dug):	122,00
Ukupno naplaćeno (kamata/tečajna razlika):	0,00
Ukupno zaplijenjeno:	218.092,60
Ukupno nenaplaćeno:	219.578,97
Ukupno obustavljeno/opozvano:	0,00

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Odsjek za poslovne informacije Z

Račun br. 2765/1010052/255

INSTALOMONT TERMOCENT DOO
K. TOMISLAVA 7
40000 ČAKOVEC

Datum izdavanja: 21.06.2018 08:59
Datum računa: 21.06.2018
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 21.06.2018
Datum plaćanja: 20.06.2018

OIB: 44586331767
Šifra partnera: 2002379

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1.	2373 16.3.1.1.Podaci iz Očevid-posl.subj-pap	40,00	str	1,00	40,00	0,00	40,00
2.	6654 11.3.1.-Prip.dok.za slanje-prisilna napl	2,00	kom	1,00	2,00	0,00	2,00
3.	6655 11.3.2.1-Slanje dok.poš.-prisilna napla	3,50	kn	1,00	3,50	0,00	3,50
					45,50	0,00	45,50
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		45,50
					PDV 25%:		11,38
					kn Sveukupno:		56,88

Plaćeno: UPLATNICA/VIRMAN

56,88

Uplata izvršena s pozivom na broj: HR05 30361567-255-052622
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Račun kreirao: IRENA GLAVAŠ

Napomena: TEHNIKA D.D. POVRV-889/18 SPECIFIKACIJA NAPLATE

Poštarina plaćena
u poštansku
42000 Varaždin

DVIJETNIČKO DRUŠTVO
VSEK & PARTNERI d.o.o.
Vlado Ševšek
odvjetnici Maja Tkalčić
atka 4/I, 42000 Varaždin

SA-2481/2018

RF 20479133 6 HR
R


Ševšek



ME

FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VOJKOVA
10 000 ZAGREB