



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8502/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dario Seretin u zemljišnoknjižnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, a radi provedbe prijavnog lista u zemljišnim knjigama, dana 01. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista za zemljišnu knjigu Klasa: 932-06/2026-02/218 od kolovoza 2026, Kopije katastarskog plana od srpnja 2026. i Obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac Klasa: UP/I 932-07/26-02/182, Urbroj: 541-17-03/1-26-4 od 16.09.2026. naređuje se:

u zk.ul.br. 7384 Katastarska općina: 999905 Đurđevac, na nekretninama na kojima je kao samovlasnik upisan Petar Oršoš iz Đurđevca, Petra Preradovića 50, cijepanje uz promjenu izgrađenosti kč.br. 4687/1 Kuća br. 64 i dvorište u Stiski površine 391 čhv, na novonastale:

kč.br. 4687/1 Kuća, Đurđevac, Ulica Stiska 64 površine 80 m², pomoćna zgrada površine 67 m² i dvorište površine 500 m², sve Ulica Stiska, ukupne površine 647 m²,

kč.br. 4687/56 Ulica, Ulica Stiska, površine 69 m²,

kč.br. 4687/57 Kuća, Đurđevac, Ulica Stiska 35 površine 35 m², pomoćna zgrada površine 12 m², pomoćna zgrada površine 25 m² i dvorište površine 381 m², sve Ulica Stiska, ukupne površine 453 m²,

u listu All

- zabilježba da za evidentiranje građevine (kuća, Đurđevac, Ulica Stiska 64 površine 80 m²) na kč.br. 4687/1 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola,
- zabilježba da za evidentiranje građevine (pomoćna zgrada površine 67 m²) na kč.br. 4687/1 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola,
- zabilježba da za evidentiranje građevine (kuća, Đurđevac, Ulica Stiska 35 površine 35 m²) na kč.br. 4687/57 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola,

- zabilježba da za evidentiranje građevine (pomoćna zgrada površine 12 m²) na kč.br. 4687/57 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola,
- zabilježba da za evidentiranje građevine (pomoćna zgrada površine 25 m²) na kč.br. 4687/57 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola,

uz istovremeno brisanje dosadašnjih zabilježbi da za kuću br. 64 sagrađ. na kč.br. 4687/1 nisu priložene građevna i uporabna dozvola, upisanih rješenjem br. Z-1836/2002 pod A II r.br. 2.1. i 3.1. kao bespredmetnih upisa.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Đurđevac, 01. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Dario Seretin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Petar Oršoš, Petra Preradovića 50, 48350 Đurđevac

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Đure Basaričeka 12, 48350 Đurđevac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.10.2026 11:12

**Serijski broj
certifikata**

4612576028388323345734637895351566279638575153

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190527074e5fbf47

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-