



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-11227/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romina Bajtela, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Biasiol Luciano, OIB: 24955952692, Via Ventimiglia 224, Torino, Italija zastupan po punomoćniku Sanja Ferković Cetina, protiv protustranke Gutaj Hyrije, OIB: 26562350920, Grenzenstrasse 28, Singen, Njemačka, Gutaj Xhevat, OIB: 60805074399, Ulica S. Caterina - Via S. Caterina 4, Vodnjan, Vodnjan (Dignano) radi zabilježbe spora dana 20. srpnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 90391 katastarske općine Vodnjan, na nekretnini Gutaj Hyrije, OIB: 26562350920 i Gutaj Xhevat, OIB: 60805074399, a koja se sastoji od kč.br. *340/3 vodnjan 32 m2 (kuća i dvorište 32 m2), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 86. Zakona o zemljišnim knjigama,

- zabilježba spora koji se vodi kod Općinskog suda u Puli - Pola, pod posl.br. P-645/2026, u prvanoj stvari tužitelja Biasiol Luciana, protiv tuženika Gutaj Hyrije i Gutaj Xhevat, radi zaštite od uznemiravanja prava stvarne služnosti prolaza.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli - Pola, 20. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romina Bajtela

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Biasiol Luciano po opunomoćeniku odvjetnici Sanja Ferković Cetina
2. Gutaj Hyrije, Grenzenstrasse 28, Singen, Njemačka

3. Gutaj Xhevat, Ulica S. Caterina - Via S. Caterina 4, Vodnjan

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Puli-Pola, na posl.br. P-645/2026



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.07.2026 10:
33

**Serijski broj
certifikata**

359469548220739451632458513717969338171633753444

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1882831930813c4f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-