

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

BJELOVAR

Stečajni dužnik: VOĆNJAK d.o.o. u stečaju, Matice Hrvatske 4/1, Bjelovar, OIB: 52871551229

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOG DUŽNIKA VOĆNJAK D.O.O. U STEČAJU**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

II. ZAVRŠNA BILANCA:

-IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

-OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA:

1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

2. OSTALE OBVEZE STEČAJNOG POSTUPKA

3. TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA

4. TRAŽBINE RAZLUČNIH VJEROVNIKA

5. TRAŽBINE IZLUČNIH VJEROVNIKA

6. REZERVACIJA SREDSTAVA ZA PREDVIDIVE TROŠKOVE

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA:

-TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IV. ZAVRŠNI POPIS PO IZVRŠENIM DIOBAMA

V. PRIJEDLOG ODLUKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Rb	Prihodi	Iznos kn / EUR	
1.	Prodaja nekretnina	1.568.519,92 kn	208.178,37 EUR
2.	Prodaja pokretnina	394.480,08 kn	52.356,50 EUR
3.	A vista kamata	7,31 kn	0,97 EUR
4.	Prodaja jabuka	184.139,86 kn	24.439,56 EUR
5.	Agencija za plaćanja u poljoprivredi	511.104,19 kn	67.835,18 EUR
6.	Povrat PDV-a	80.649,36 kn	10.704,01 EUR
7.	Naplata sudske pristojbe	10.000,00 kn	1.327,23 EUR
8.	Naplata potraživanja	440.736,75 kn	58.495,82 EUR
	UKUPNO	3.189.637,47 kn	423.337,64 EUR

Rb	Rashodi / Troškovi stečajnog postupka	Iznos kn / EUR	
1.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja	198.289,79 kn	26.317,58 EUR
2.	Doprinosi za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu	14.871,76 kn	1.973,82 EUR
3.	Putni trošak st. upravitelja	14.134,00 kn	1.875,90 EUR
4.	Knjigovodstvene usluge	21.500,00 kn	2.853,54 EUR
	UKUPNO	248.795,55 kn	33.020,84 EUR

Rb	Rashodi / Ostale obveze stečajne mase	Iznos kn / EUR	
1.	Naknada banke za vođenje računa	1.657,75 kn	220,02 EUR
2.	Pečat	175,00 kn	23,23 EUR
3.	Državni zavod za statistiku	59,80 kn	7,94 EUR
4.	Poštarina	164,35 kn	21,81 EUR
5.	Plavi dizel	7.264,36 kn	964,15 EUR
6.	GFI-POD	230,00 kn	30,53 EUR
7.	Biljezi	125,00 kn	16,59 EUR
8.	Naknada za ERSTE d.d.(zatvaranje računa)	101,40 kn	13,46 EUR
9.	PDV	124.629,30 kn	16.541,15 EUR
10.	FINA predujam za elektroničku javnu dražbu	2.800,00 kn	371,62 EUR
11.	Namirenje razlučnog vjerovnika	1.396.120,97 kn	185.297,10 EUR
12.	Namirenje vjerovnika prijebijem	414.173,39 kn	54.970,26 EUR
13.	Sudske pristojbe	5.550,00 kn	736,61 EUR
14.	Naknada za vode	5.319,16 kn	705,97 EUR
15.	Održavanje i čuvanje nasada jabuka	403.802,60 kn	53.593,82 EUR
16.	Trošak ovrhe	1.062,50 kn	141,02 EUR
	UKUPNO	2.363.235,58 kn	313.655,26 EUR

	STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 13.03.2023. GODINE	577.606,37 kn	76.661,54 EUR
--	--	----------------------	----------------------

Rb	E) Rezervacija sredstava za predvidive troškove do zaključenja stečaja	Iznos kn / EUR	
1.	Bankarska naknada za vođenje i zatvaranje žiro-računa	1.000,00 kn	132,72 EUR
2.	Knjigovodstvene usluge za tri mjeseca	3.000,00 kn	398,17 EUR
	UKUPNO	4.000,00 kn	530,89 EUR

	F) NOVČANA SREDSTVA RASPOLOŽIVA ZA ZAVRŠNU DIOBU	573.606,37 kn	76.130,65 EUR
--	---	----------------------	----------------------

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje imovine stečajnog dužnika utvrđeno je temeljem obavljenog popisa imovine, uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPS u Vinkovcima i Bjelovaru, Ureda za katastar nekretnina u Vinkovcima i Bjelovaru, SKDD Zagreb, PP Bjelovar, Stanica za tehnički pregled vozila i TS u Bjelovaru.

Popis predmeta stečajne čine pokretnine, nekretnina i potraživanja stečajnog dužnika i to:

1. Pokretnine

Rb	Imovina	Procijenjena vrijednost kn / EUR	
1.	Zdenac	85.862,11 kn	11.395,86 EUR
2.	Skladišni kontejner	19.710,74 kn	2.616,06 EUR
3.	Uredski kontejner	20.769,44 kn	2.756,58 EUR
4.	Agregat INMESOL	10.318,57 kn	1.369,51 EUR
5.	Platformska vaga 1500 kg	4.896,00 kn	649,81 EUR
6.	Sustav navodnjavanja I.	63.987,17 kn	8.492,56 EUR
7.	Sustav navodnjavanja II.	66.330,00 kn	8.803,50 EUR
8.	Sustav navodnjavanja III.	52.813,46 kn	7.009,55 EUR
9.	Oprema za zaštitu od tuče	1.253.212,80 kn	166.329,92 EUR
	UKUPNO	1.578.000,00 kn	209.436,59 EUR

2. Nekretnina

Rb	Imovina	Procijenjena vrijednost kn / EUR	
1.	Nekretnina upisana u zk.ul.br.: 4071, k.o. Ivankovo, k.č.br.: 1553 voćnjak i oranica brest sa 354224 m ² (voćnjak brest sa 149652 m ² i oranica brest sa 202572 m ²)	7.852.657,97 kn	1.042.226,82 EUR
	UKUPNO	7.852.657,97 kn	1.042.226,82 EUR

3. Potraživanja

Rb	Imovina	Vrijednost kn / EUR	
1.	Dužnikovi dužnici	3.431.030,61 kn	455.376,02 EUR
	UKUPNO	3.431.030,61 kn	455.376,02 EUR

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Rb	Rashodi / Troškovi stečajnog postupka	Iznos kn / EUR	
1.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja	198.289,79 kn	26.317,58 EUR
2.	Doprinos za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu stečajnog upravitelja	14.871,76 kn	1.973,82 EUR
3.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja i cestarina	14.134,00 kn	1.875,90 EUR
4.	Knjigovodstvene usluge	21.500,00 kn	2.853,54 EUR
	UKUPNO	248.795,55 kn	33.020,84 EUR

Pravomoćnim rješenjem TS u Bjelovaru, broj St-693/18-110 od 27.01.2023. godine, određena je nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 26.317,58 € / 198.289,79 kn i naknada troškova u iznosu od 1.875,90 € / 14.134,00 kn.

2. OSTALE OBVEZE STEČAJNOG POSTUPKA

Rb	C) Rashodi / Ostale obveze stečajne mase	Iznos kn / EUR	
1.	ERSTE d.d. - Naknada banke za vođenje računa	1.657,75 kn	220,02 EUR
2.	TEHNOTRADE d.o.o. - Izrada pečata	175,00 kn	23,23 EUR
3.	Državni zavod za statistiku	59,80 kn	7,94 EUR
4.	HP d.d. - Poštarina	164,35 kn	21,81 EUR
5.	Plavi dizel	7.264,36 kn	964,15 EUR
6.	FINA - Obrazac GFI-POD	230,00 kn	30,53 EUR
7.	Biljezi	125,00 kn	16,59 EUR
8.	ERSTE d.d. - Naknada za zatvaranje starog računa	101,40 kn	13,46 EUR
9.	Ministarstvo financija, Porezna uprava - PDV	124.629,30 kn	16.541,15 EUR
10.	FINA - predujam za elektroničku javnu dražbu	2.800,00 kn	371,62 EUR
11.	ERSTE d.d. - Namirenje razlučnog vjerovnika	1.396.120,97 kn	185.297,10 EUR
12.	Ratarstvo d.o.o. - namirenje vjerovnika prijebojem	414.173,39 kn	54.970,26 EUR
13.	Sudske pristojbe	5.550,00 kn	736,61 EUR
13.	Naknada za uređenje voda	5.319,16 kn	705,97 EUR
14.	Agencija za plaćanja u poljoprivredi - Kartica za gorivo	50,00 kn	6,64 EUR
15.	Održavanje nasada jabuka	401.460,50 kn	53.282,97 EUR
16.	Čuvanje nasada voćnjaka	1.800,00 kn	238,90 EUR
17.	Hrana za pse	492,10 kn	65,31 EUR
18.	Odvjetnički trošak	937,50 kn	124,43 EUR
19.	Javnobilježnički trošak	125,00 kn	16,59 EUR
	UKUPNO	2.387.114,04 kn	616.655,26 EUR

3. TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA

Tražbine prvog višeg isplatnog reda

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine kn / EUR	
1.	/	0,00 kn	0,00 EUR
	UKUPNO	0,00 kn	0,00 EUR

Tražbine drugog višeg isplatnog reda

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine	
1.	Belošević Gabrijela, Bjelovar, Krste Frankopana 70, OIB: 56077015541	408,12 kn	54,17 EUR
2.	Belošević Josip, Bjelovar, Krste Frankopana 70, OIB: 88477086610	2.700,33 kn	358,40 EUR
3.	Belošević Marijana, Bjelovar, Krste Frankopana 70, OIB: 17576035505	34.326,36 kn	4.555,89 EUR
4.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, V. Jagića 33, OIB: 26187994862	3.715,82 kn	493,17 EUR
5.	ERSTE d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320	15.501.251,57 kn	2.057.369,64 EUR
6.	FRUCTUS IMPERIUM d.o.o. Bjelovar, Matice hrvatske 4/1, OIB: 87666404822	53.195,23 kn	7.060,22 EUR
7.	GAVRAN d.o.o. Kućanci, Stjepana Radića 104, OIB: 74379864673	4.640.307,64 kn	615.874,66 EUR
8.	HZZO, Zagreb, Margaretska 3, OIB: 02958272670	252,17 kn	33,47 EUR
9.	HAMAG BICRO, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342	1.134.685,65 kn	150.598,67 EUR
10.	HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390	3.252.109,83 kn	431.629,15 EUR
11.	Mirić Philips Snježana, Vinkovci, A. Starčevića 19, OIB: 58305904729	1.580,58 kn	209,78 EUR

12.	RASTIJA KREŠIMIR, Kapucinska 23, Osijek, OIB: 85559424025	101.396,70 kn	13.457,65 EUR
13.	RH, Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ul. gr. Vukovara 78, OIB: 76767369197	1.616,32 kn	214,52 EUR
14.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	1.077.808,69 kn	143.049,80 EUR
15.	VRT d.o.o. Bjelovar, Matice hrvatske 4/I, OIB: 68416812428	6.250,00 kn	829,52 EUR
	UKUPNO	25.811.605,01 kn	3.425.788,71 EUR

4. TRAŽBINE RAZLUČNIH VJEROVNICA

Rb	Razlučni vjerovnik	Iznos tražbine	Pravna osnova	Predmet raz. prava
1.	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranki trg 3A OIB: 23057039320	570.000,00 EUR sa kamatama i troškovima	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.07.2014. godine, solemniziran pod brojem OV-8942/14	Nekretnina upisana u zk.ul.br.: 4071, k.o. Ivankovo, k.č.br.: 1553 voćnjak i oranica brest sa 354224 m ² (voćnjak brest sa 149652 m ² i oranica brest sa 202572 m ²)
2.	AGROFRUCTUS d.o.o. Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci OIB: 07350499058	3.726.412,21 kn / 494.579,89 EUR sa kamatama i troškovima	Ugovor od 01.03.2016. godine, solemniziran pod brojem OV-1188/16. Rješenje o ovrsi OPS u Vinkovcima, broj: Ovr-3165/16 od 01.08.2016. godine	Nekretnina upisana u zk.ul.br.: 4071, k.o. Ivankovo, k.č.br.: 1553 voćnjak i oranica brest sa 354224 m ² (voćnjak brest sa 149652 m ² i oranica brest sa 202572 m ²)

Ugovorom o ustupanju potraživanja sa prijenosom prava zaloga (hipoteke) od 22.08.2017. godine, tvrtka AGROFRUCTUS d.o.o. ustupila je svoje potraživanje i založno pravo na tvrtku **GAVRAN d.o.o.**, Stjepana Radića 104, Kućanci, OIB: 87666404822, a koje založno pravo nije bilo upisano u zemljišnim knjigama OPS u Vinkovcima.

5. TRAŽBINE IZLUČNIH VJEROVNICA

Obavijesti vjerovnika o izlučnim pravima nisu zaprimljene.

6. REZERVACIJA SREDSTAVA ZA PREDVIDIVE TROŠKOVE

U razdoblju do zaključenja stečajnog postupka nužno je osigurati novčana sredstva za pokriće predvidivih troškova i to:

Rb	Rezervacija sredstava za predvidive troškove do zaključenja stečaja	Iznos kn / EUR	
1.	Bankarska naknada za vođenje i zatvaranje žiro-računa	1.000,00 kn	132,72 EUR
2.	Knjigovodstvene usluge za tri mjeseca	3.000,00 kn	398,17 EUR
	UKUPNO	4.000,00 kn	530,89 EUR

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br. St-693/2018-13 od 24.09.2018. godine, otvoren je stečajni postupak nad VOĆNJAK d.o.o., Matice Hrvatske 4/1, Bjelovaru, OIB: 52871551229.

Nakon zaprimanja prijava tražbina stečajnih vjerovnika, održano je ispitno ročište dana 25.01.2019. godine, na kojem su ispitane prijavljene tražbine II. višeg isplatnog reda, te su rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br. St-693/2018-46 od 19.07.2019. godine, utvrđene tražbine i to:

Tražbine prvog višeg isplatnog reda

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine kn / EUR	
1.	-	0,00 kn	0,00 EUR
	UKUPNO	0,00 kn	0,00 EUR

Tražbine drugog višeg isplatnog reda

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine	
1.	Belošević Gabrijela, Bjelovar, Krste Frankopana 70, OIB: 56077015541	408,12 kn	54,17 EUR
2.	Belošević Josip, Bjelovar, Krste Frankopana 70, OIB: 88477086610	2.700,33 kn	358,40 EUR
3.	Belošević Marijana, Bjelovar, Krste Frankopana 70, OIB: 17576035505	34.326,36 kn	4.555,89 EUR
4.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862	3.715,82 kn	493,17 EUR
5.	ERSTE d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320	15.501.251,57 kn	2.057.369,64 EUR
6.	FRUCTUS IMPERIUM d.o.o. Bjelovar, Matice hrvatske 4/1, OIB: 87666404822	53.195,23 kn	7.060,22 EUR
7.	GAVRAN d.o.o. Kućanci, Stjepana Radića 104, OIB: 74379864673	4.640.307,64 kn	615.874,66 EUR
8.	HZZO, Zagreb, Margaretska 3, OIB: 02958272670	252,17 kn	33,47 EUR
9.	HAMAG BICRO, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342	1.134.685,65 kn	150.598,67 EUR
10.	HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390	3.252.109,83 kn	431.629,15 EUR
11.	Mirić Philips Snježana, Vinkovci, A. Starčevića 19, OIB: 58305904729	1.580,58 kn	209,78 EUR
12.	RASTIJA KREŠIMIR, Kapucinska 23, Osijek, OIB: 85559424025	101.396,70 kn	13.457,65 EUR
13.	RH, Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ul. gr. Vukovara 78, OIB: 76767369197	1.616,32 kn	214,52 EUR
14.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	1.077.808,69 kn	143.049,80 EUR
15.	VRT d.o.o. Bjelovar, Matice hrvatske 4/I, OIB: 68416812428	6.250,00 kn	829,52 EUR
	UKUPNO	25.811.605,01 kn	3.425.788,71 EUR

Istim rješenjem dijelom su osporene tražbine stečajnim vjerovnicima II. višeg isplatnog reda i to AGER j.d.o.o. u iznosu od 28.773,51 kn / 3.818,90 EUR, Belošević Marijani u iznosu od 29.198,99 kn / 3.875,37 EUR, ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. u iznosu od 52.370,00 kn / 6.950,69 EUR, HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE u iznosu od 0,98 kn / 0,13 EUR, HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE u iznosu od 1.754.899,03 kn / 232.915,13 EUR i RATARSTVO d.o.o. u stečaju u iznosu od 414.164,39 kn / 54.969,06 EUR, te su isti vjerovnici upućeni u parnicu radi utvrđivanja osnovanosti njihove tražbine, međutim kako isti nisu pokrenuli navedene parnice smatra se da su odustali na pravo na vođenje parnica.

Vjerovnik Rastija Krešimiru naknadno je dostavio pravomoćnu presudu ŽS u Vukovaru, broj: Gž-1201/17 kojom je potvrđena presuda OPS u Vinkovcima, broj: P-223/17 za iznos tražbine od 101.396,70 kn, slijedom čega je izvršen ispravak tablice stečajnih vjerovnika rješenjem suda broj: St-693/18-93 od 08.07.2022. godine.

Stečajni dužnik upućen je u parnicu radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE u iznosu od 1.754.899,03 kn / 232.915,13 EUR, te je nakon podnošenja tužba kod TS u Bjelovaru radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine, sud donio pravomoćnu presudu broj: P-100/19 kojom je utvrđeno da je osporavanje stečajnog dužnika bilo osnovano.

Naknadno je podneskom stečajni vjerovnik HBOR obavijestio stečajnog dužnika da se tražbina istog vjerovnika umanjuje za iznos od 1.134.685,65 kn / 150.598,67 EUR, radi činjenice da je HAMAG BICRO kao jamac izvršio uplatu navedenog iznosa stečajnom vjerovniku HAVOR, slijedom čega je došlo do

zakonske subrogacije te je izvršen ispravak tablice stečajnih vjerovnika rješenjem suda broj: St-693/18-93 od 08.07.2022. godine.

U odnosu na stečajnog vjerovnika ERSTE d.d., rješenjem suda broj: St-693/18-93 od 08.07.2022. godine. izvršen je ispravak tablice stečajnih vjerovnika s obzirom da se isti vjerovnik dijelom namirio kao razlučni vjerovnik.

Izvještajno ročište održano je dana 25.01.2019. godine na kojem je skupština vjerovnika donijela odluku da stečajni dužnik nema uvjete za nastavak poslovanja, kao i da se izvrši prodaja nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika, te naplata potraživanja.

Tijekom trajanja stečajnog postupka, a u svrhu upravljanja i unovčenja predmeta stečajne mase, od strane stečajnog upravitelja poduzete su slijedeće radnje:

- napravljen je novi žig stečajnog dužnika,
- zatvoren je stari žiro račun i otvoren novi žiro račun kod ERSTE d.d.,
- obavljen razgovor sa ranijim članovima uprave stečajnog dužnika radi pribavljanja podataka za izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, stanju imovine stečajnog dužnika i pregleda poslovnih knjiga,
- obavljen je pregled stečajne imovine,
- prijavljena je statusna promjena otvaranja stečajnog postupka Državnom zavodu za statistiku,
- zaprimljene su prijave tražbine drugog višeg isplatnog reda, kao i obavijesti razlučni vjerovnika temeljem čega su sačinjene tablice prijavljenih tražbina i tablica razlučnih vjerovnika,
- sačinjeno je izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te pripadajuće tablice vjerovnika, dužnika i imovine,
- na ročištu odbora vjerovnik donesena odluka o načinu održavanja nasada voćnjaka u Ivankovu,
- čuvanje nasada organizirano sa psima,
- sklopljen ugovor o održavanju nasada u Ivankovu sa tvrtkom VRT d.o.o., međutim isti je naknadno sporazumno raskinut,
- potencijalnim zakupcima dostavljane ponude za zakup i održavanje nasada voćnjaka u Ivankovu za vrijeme trajanja stečajnog postupka,
- sklopljen ugovor o košenju i malčiranju nasada u Ivankovu sa OPG Lujanac,
- sklopljen Ugovor o vođenju knjigovodstva stečajnog dužnika sa tvrtkom KALI d.o.o. i naknadno sa Z PRODUKT,
- u ARKOD upisniku izvršena promjena podataka o stečajnom dužniku,
- sa potencijalnim kupcima izvršen obilazak nekretnina stečajnog dužnika,
- FINA-i predani obrasci GFI-POD,
- nadležnoj Poreznoj upravi predani završni računi,
- Državnom zavodu za statistiku predavani obrasci NVP-1,
- u stečajnom postupku broj: St.2/19 koji se vodi nad tvrtkom RATARSTVO d.o.o. u stečaju iz Bjelovara, prijavljena je tražbina VOĆNJAK d.o.o. u stečaju u iznosu od 3.537.393,19 kn / 469.492,76 EUR, te je nakon održavanja ispitnog ročišta kod TS u Bjelovaru ista u cijelosti priznata,
- TS u Bjelovaru podnesen zahtjev u sudski registar za upis elektroničke pošte,
- izvršena procjena nekretnine i pokretnina, te je provedena elektronička javna dražba putem FINA,
- izvršena je prodaja nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika u Ivankovu, te je obavljena predaja istih u posjed kupcu,
- nakon prodaje nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo, izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika ERSTE d.d. u iznosu od 1.396.120,97 kn / 185.297,10 EUR,
- tijekom postupka vršen je obilazak nekretnina radi utvrđivanja stanja, održavanja nasada voćnjaka i organizacije berbe jabuka u razdoblju od mjeseca kolovoza do studenog svake godine,
- nakon obavljene godišnje berbe jabuka iz nasada, provedene kalibracije ubranih jabuka,
- kod Agencije za plaćanja u poljoprivredi podnošeni godišnji zahtjevi za poticaje za održavanje nasada voćnjaka.

Tijekom trajanja predmetnog stečajnog postupka dijelom je unovčena raspoloživa stečajna masa stečajnog dužnika kako slijedi.

1. Nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo upisane zk.ul.br.: 4071, k.o. Ivankovo, k.č.br.: 1553 voćnjak i oranica brest sa 354224 m² (voćnjak brest sa 149652 m² i oranica brest sa 202572 m²), zajedno sa pripadajućim pokretninama, unovčene za iznos od 1.963.000,00 kn / 260.534,87 EUR (od čega nekretnine za iznos od 1.568.519,92 kn / 208.178,37 EUR i pokretnine za iznos od 394.480,08 kn / 52.365,50 EUR) što čini 25,00 % od ukupno procijenjene vrijednosti u iznosu od 7.852.657,97 kn / 1.042.226,82 EUR.

2. Potraživanja prema tvrtki RATARSTVO d.d. u stečaju u iznosu od 3.951.566,58 kn / 524.7463,01 EUR, dijelom su naplaćena prijebijem u iznosu od 414.173,39 kn / 54.970,26 EUR, a dijelom u stečajnom postupku nad RATARSTVO d.d. u stečaju nakon provedene završne diobe u iznosu od 26.563,36 kn / 3.525,56 EUR, a prema rješenju o diobu TS u Bjelovaru, broj: St-2/19, što čini 11,15 % od ukupne tražbine prema RATARSTVO d.d..

3. Potraživanja od Agencije za plaćanja u poljoprivredi u iznosu od 511.104,19 kn / 67.835,18 EUR, naplaćena su u cijelosti.

4. Potraživanja od porezne uprave u iznosu od 80.649,36 kn / 10.704,01 EUR, naplaćena su u cijelosti.

IV. ZAVRŠNI POPIS PO IZVRŠENIM DIOBAMA

U skladu s provedenim postupkom unovčenja imovine stečajnog dužnika, te nakon umanjivanja ukupno ostvarenih novčanih sredstava od prodaje imovine za troškove stečajnog postupka i ostale obveze tijekom trajanja stečajnog postupka, za namirenje razlučnog vjerovnika, kao i za rezervaciju budućih predvidivih troškova do zaključenja stečajnog postupka, predviđena je dioba nakon donošenja rješenja suda o suglasnosti na završnu diobu kako slijedi.

Tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine kn / EUR	Iznos za diobu kn / EUR	Preostali iznos kn / EUR	% namire
1.	-	0,00 kn / 0,00 EUR	0,00 kn / 0,00 EUR	0,00 kn / 0,00 EUR	0 %
	UKUPNO	0,00 kn / 0,00 EUR	0,00 kn / 0,00 EUR	0,00 kn / 0,00 EUR	0 %

Tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda

Rb	Vjerovnik	Iznos tražbine kn / EUR	Iznos za diobu kn / EUR	Preostali iznos kn / EUR	% namire
1.	Belošević Gabrijela Bjelovar, Krste Frankopana 70 OIB: 56077015541	408,12 kn / 54,17 EUR	9,07 kn / 1,20 EUR	399,05 kn / 52,96 EUR	2,2222809
2.	Belošević Josip Bjelovar, Krste Frankopana 70 OIB: 88477086610	2.700,33 kn / 358,40 EUR	60,01 kn / 7,96 EUR	2.640,32 kn / 350,43 EUR	2,2222809
3.	Belošević Marijana Bjelovar, Krste Frankopana 70 OIB: 17576035505	34.326,36 kn / 4.555,89 EUR	762,83 kn / 101,24 EUR	33.563,53 kn / 4.454,65 EUR	2,2222809
4.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Vatroslava Jagića 33 OIB: 26187994862	3.715,82 kn / 493,17 EUR	82,58 / 10,96 EUR	3.633,24 kn / 482,21 EUR	2,2222809
5.	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a OIB: 23057039320	15.501.251,57 kn / 2.057.369,64 EUR	344.481,35 kn / 45.720,53 EUR	15.156.770,22 kn / 2.011.649,11 EUR	2,2222809
6.	FRUCTUS IMPERIUM d.o.o. Bjelovar, Matice hrvatske 4/1 OIB: 87666404822	53.195,23 kn / 7.060,22 EUR	1.182,15 kn / 156,90 EUR	52.013,08 kn / 6.903,32 EUR	2,2222809
7.	GAVRAN d.o.o. Kućanci, Stjepana Radića 104 OIB: 74379864673	4.640.307,64 kn / 615.874,66 EUR	103.120,67 kn / 13.686,46 EUR	4.453.186,97 kn / 602.188,20 EUR	2,2222809

8.	HZZO Zagreb, Margaretska 3 OIB: 02958272670	252,17 kn / 33,47 EUR	5,60 kn / 0,74 EUR	246,57 kn / 32,72 EUR	2,2222809
9.	HAMAG BICRO Zagreb, Ksaver 208 OIB: 25609559342	1.134.685,65 kn / 150.598,67 EUR	25.215,90 kn / 3.346,73 EUR	1.109.469,75 kn / 147.251,94 EUR	2,2222809
10.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ Zagreb, Strossmayerov trg 9 OIB: 26702280390	3.252.109,83 kn / 431.629,15 EUR	72.271,02 kn / 9.592,01 EUR	3.179.838,81 kn / 422.037,14 EUR	2,2222809
11.	Mirić Philips Snježana Vinkovci, A. Starčevića 19 OIB: 58305904729	1.580,58 kn / 209,78 EUR	35,12 kn / 4,66 EUR	1.545,46 kn / 205,12 EUR	2,2222809
12.	RASTIJA KREŠIMIR Kapucinska 23, Osijek OIB: 85559424025	101.396,70 kn / 13.457,65 EUR	2.253,32 kn / 299,07 EUR	99.143,38 kn / 13.158,59 EUR	2,2222809
13..	RH, Ministarstvo poljoprivrede Zagreb, Ul. grada Vukovara 78 OIB: 76767369197	1.616,32 kn / 214,52 EUR	35,92 kn / 4,77 EUR	1.580,40 kn / 209,76 EUR	2,2222809
14.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar OIB: 18683136487	1.077.808,69 kn / 143.049,80 EUR	23.951,94 kn / 3.178,97 EUR	1.053.856,75 kn / 139.870,83 EUR	2,2222809
15.	VRT d.o.o. Bjelovar, Matice hrvatske 4/I OIB: 68416812428	6.250,00 kn / 829,52 EUR	138,89 kn / 18,43 EUR	6.111,11 kn / 811,08 EUR	2,2222809
	UKUPNO	25.811.605,01 kn / 3.425.788,71 EUR	573.606,37 kn / 76.130,65 EUR	25.237.998,64 kn / 3.349.658,06 EUR	2,2222,809

V. PRIJEDLOG ODLUKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE

U odnosu na navedeno u završnom izvješću, predlaže se donošenje slijedeće odluke:

1. Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.

U Daruvaru, 13.03.2023. godine.

Stečajni upravitelj Perica Medaković