

7 1KB Umag

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70  
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-3730/2021

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

02-02-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:  
UR. BROJ:

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.

OIB 65723536010

Adresa / sjedište

Umag, Ernesta Miloša 1

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Black&Gold Fashion d.o.o za trgovinu i usluge

OIB 08683389511

Adresa / sjedište

Zagreb, Jarušičica 9

**PODACI O TRAZBINI:**

1. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Ugovor o kreditu broj partije 9400019619 od dana 20. srpnja 2021.g., solemniziran kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod posl.br. Ov-6233/2021**

Iznos dospjele tražbine 2.800,01 (kn)

Glavnica \_\_\_\_\_ (kn)

Kamate 2.800,01 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

408.000,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Ugovor o kreditu broj partije 9400019619 od dana 20. srpnja 2021.g., solemniziran kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod posl.br. Ov-6233/2021, izvod iz poslovnih knjiga-stanje dospjelih obveza**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 410.800,01 (kn)

ukupno obvez. 177.933,01  
ostoj. 174.584,71  
- 1 kta. 3.354,20  
+ neodspjela kn. 1408.000,00

Bank.

585.933,50

Knos 0,1

585.620,50

Naziv ovršne isprave

Ugovor o kreditu broj partije 9400019619 od dana 20. srpnja 2021.g., solemniziran kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod posl.br. Ov-6233/2021

2. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o izdavanju bankovne garancije broj 9400018645, zaključen dana 17. veljače 2021.g., solemniziran kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, pod posl.br. OV-1223/2021

Iznos dospjele tražbine 114.836,61 (kn)

Glavnica 114.285,35 (kn) ✓

Kamate i naknade 551,26 (kn) ✓

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o izdavanju bankovne garancije broj 9400018645, zaključen dana 17. veljače 2021.g., solemniziran kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, pod posl.br. OV-1223/2021, izvod iz poslovnih knjiga- stanje duga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 114.836,61 (kn) ✓

Naziv ovršne isprave

Ugovor o izdavanju bankovne garancije broj 9400018645, zaključen dana 17. veljače 2021.g., solemniziran kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, pod posl.br. OV-1223/2021

3. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor za prihvata kartica broj 1281040, zaključen dana 10. rujna 2021.g.

Iznos dospjele tražbine 312,50 (kn) ✓

Glavnica 312,50 (kn)

Kamate \_\_\_\_\_ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor za prihvata kartica broj 1281040, zaključen dana 10. rujna 2021.g., račun br. 107-41200-05012321, od dana 22. rujna 2021.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

4. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Ugovor o okvirnom kreditu po žiro računu broj 5080001365**

Iznos dospjele tražbine **59.983,88** (kn) ✓

Glavnica **59.983,88** (kn)

Kamate \_\_\_\_\_ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Ugovor o okvirnom kreditu po žiro računu broj 5080001365, izvod iz poslovnih knjiga – stanje dospjelih obveza**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **59.983,88** (kn) ✓

Naziv ovršne isprave **Zadužnica u iznosu glavnice od 60.000,00 kn, uvećana za kamate i naknade, Javnobilježnički potvrđena kod javnog bilježnika Jasminke Vrba iz Zagreba pod posl.br. OV-12104/2021.**

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava \_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo \_\_\_\_\_

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

#### **PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava \_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo \_\_\_\_\_

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Umag, 31. siječnja 2022. g.

Potpis vjerovnika  
Nina Đukić, predsjednik uprave  
UMAG - dioničko društvo



**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

TAJNO

Naš znak: BP-----obrazac K-3PHS/OV

Datum Odluke: 16.07.2021. g. (šesnaestogsrpnjadvjetisućedvadcetprvegodine)

Vrsta kredita: Dugoročni kunski kredit

Broj partije kredita: 9400019619

### UGOVOR O KREDITU

Članak 1. (prvi)-----  
Zaključuju:

Kreditor: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, E. Miloša 1, MBS 040001029, OIB 65723536010**, zastupana po ovlašteniku Davor Jajčević, Zagreb, Maksimirsko naselje IV. 30, OIB: 38747412851, rođen 17.05.1972. god., o.i. br. 104908935, PU Zagrebačka

Korisnik kredita: **Black & Gold Fashion d.o.o., Zagreb, Jarušćica 9, MBS: 081280742, OIB 08683389511**, zastupan po direktoru Damir Važanić iz Zagreba, Jarušćica 9, OIB 88144054195, rođen 19.05.1983. g., oi.br. 104810327 izdana PU Zagrebačka

Solidarni jamac: **Damir Važanić** iz Zagreba, Jarušćica 9, OIB 88144054195, rođen 19.05.1983. g., oi.br. 104810327 izdana PU Zagrebačka

Zalogodavatelj: **Mirjana Mudifaj** iz Zagreba, Kombolova 21, OIB 51755004598, rođena 28.04.1957. g.,

Članak 2. (drugi)-----  
Kreditor daje Korisniku kredita na raspolaganje kredit u iznosu:  
Iznos kredita u **KN: 408.000,00 (slovima: četrstoosamtisućakuna)**

Članak 3. (treći)-----  
Kamatna stopa: Korisnik kredita je dužan na odobreni kredit plaćati kamate po slijedećim kamatnim stopama:  
Redovna kamata: **6,00 % (šestposto) godišnje.**

U slučaju kašnjenja s plaćanjem obveza više od 90 (devedeset) dana, redovna kamatna stopa povećava se za 1 (jedan) postotni poen i to od dana protoka tog roka do potpune otplate kredita. Redovna kamatna stopa se ne uvećava ukoliko su dospjele obveze manje od 1.500,00 KN (Slovima: tisućupetstokuna)

Kamata po dospijeću: **po stopi zakonske zatezne kamate, promjenjiva.**  
Interkalarna kamata: **istovjetna stopi redovne kamate, promjenjiva.**

Članak 4. (četvrti)-----  
Naknade: Korisnik kredita je dužan Kreditoru platiti naknade za odobreni kredit kako slijedi:

- naknada za obradu kredita: **1,00 % (jedancijelihposto)** od iznosa kredita, jednokratno, plaća se prije korištenja sredstava kredita;

- naknada za rezervaciju sredstava: **0,25% (nulacijelihdvadesetpetposto)** godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava kredita, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kreditu, a obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag tijekom razdoblja korištenja kredita.

1

Sve druge naknade po ovom Ugovoru imaju se plaćati u iznosu i na način utvrđenom važećom Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga Kreditora.

Članak 5. (peti)

Način korištenja: Kredit će se iskoristiti temeljem isplatne dokumentacije prihvatljive Kreditoru, a u skladu sa namjenom kredita utvrđenom člankom 7 ovog Ugovora.

Rok korištenja: 6 (šest) mjeseci od dana zaključenja Ugovora o kreditu

Ugovorne strane su suglasne da će se vrijeme i iznos korištenja kredita (stavljanja kredita na raspolaganje Korisniku kredita) utvrđivati dogovorom ugovornih strana.

Članak 6. (šesti)

Način vraćanja: Korisnik kredita je obvezan otplatiti kredit u 54 (slovima: pedesetčetiri) jednaka mjesečna anuiteta koji dospjevaju zadnjeg dana u mjesecu, po proteku razdoblja počeka od 6 (šest) mjeseci.

i rok vraćanja: 5 godina (Slovima: pet godina) od prijenosa kredita u otplatu sa uključenim počekom od 6 mjeseci (Slovima: šest mjeseci), za vrijeme kojega se kamata obračunava i plaća mjesečno

Članak 7. (sedmi)

Namjena: za otplatu potraživanja Kreditora prema Korisniku kredita temeljem Ugovora o kreditu broj 9400017381.

Članak 8. (osmi)

Osiguranje otplate kredita: Korisnik kredita i ostali kreditni obveznici su u svrhu osiguranja otplate kredita dužni Kreditoru predati:

- 2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom «BEZ PROTESTA» i ovlaštenjem za popunu istih Korisnika kredita,
- 1 (jedna) bjanko mjenica s klauzulom «BEZ PROTESTA» i ovlaštenjem za popunu istih Solidarnog jamca,
- 1 (jednu) javnobilježnički potvrđena zadužnica Korisnika kredita na ukupni iznos glavnice kredita uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove prisilne naplate sa jamstvom Solidarnog jamca,
- Založiti nekretninu te osigurati založenu nekretninu i police osiguranja nekretnina vinkulirati u korist Kreditora.

Članak 9. (deveti)

Za osiguranje potraživanja koja Kreditor ima iz ovog Ugovora, Zalogodavatelj daje, a Kreditor prima u залог nekretninu upisanu zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u zk.br.ul. 20398 za k.o. Zaprudski otok pod k.č.br. 710/40 Kombolova površine 1399 m i to Stambena zgrada, Zagreb, Kombolova ulica 15,17,19,21,23,25,27 i to posebni dio zgrade upisan kao:

112. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111), Stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 56,98 m<sup>2</sup>, Kombolova 21, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi,

s time da je suglasan da se na istoj ima upisati založno pravo u korist Kreditora.

Zalogodavatelj dozvoljava da se bez ikakva njihova daljnega odobrenja može na nekretninama prethodnog stavka ovog članka upisati založno pravo u korist Kreditora za glavnicu kredita, kamate, naknade i eventualne troškove prisilne naplate iz ovog Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita i Zalogodavatelj su za vrijeme otplaćivanja kredita obavijestiti Kreditora o smanjenju vrijednosti založene nekretnine ili stvari ispod stanja duga. U tom slučaju je Korisnik kredita na zahtjev Kreditora dužan dati dopunska osiguranja.

Korisnik kredita dužan je nekretninu iz ovog članka osigurati kod osiguravajućeg društva s sjedištem u Republici Hrvatskoj od rizika požara, pucanja cijevi i drugih uobičajenih rizika i to u visini njihove stvarne vrijednosti na rok najmanje do krajnjeg roka dospeljeća kredita te je dužan policu osiguranja vinkulirati u korist Kreditora. Ukoliko Korisnik kredita ne ispuní navedene obveze, izričito daje svoju suglasnost da Kreditor može sam osigurati založene predmete kod osiguravajuće kuće po svom izboru, odnosno da u njegovo ime i za njegov račun izvrši plaćanje premije osiguranja odnosno da vinkulira policu osiguranja u svoju korist. Korisnik kredita je dužan troškove koje je imao Kreditor u svezi navedenog, nadoknaditi Kreditoru u roku od 7 (sedam) dana od kada ga Kreditor pozove da te troškove nadoknadi, a suglasan je da Kreditor može te troškove naplatiti s njegovih računa otvorenih kod Kreditora bez ograničenja i posebne obavijesti. Korisnik kredita je dužan dostaviti Kreditoru dokaz o plaćenju premiji police osiguranja založenih predmeta za svaku pojedinu godinu sve do potpune otplate tražbina iz ovog Ugovora. Ujedno je suglasan da osiguravajuće društvo kod kojega je takvo osiguranje zaključeno može dati Kreditoru podatak o tome da li je premija osiguranja plaćena.

Korisnika kredita i Zalogodavatelj dozvoljavaju Kreditoru da na temelju ovog Ugovora može neposredno zatražiti i provesti ovrhu na nekretninama iz ovog članka radi naplate potraživanja iz ovog Ugovora nakon njegove dospeljosti.

Sve troškove nastale u svezi sa zaključivanjem ovog Ugovora, zasnivanjem i brisanjem založnog prava snosi Korisnika kredita.

#### Članak 10. (deseti)

Ugovorne strane su suglasne da vrijednost nekretnina iz članka 9. (devetog), stavak 1. (prvi) ovog Ugovora iznosi ukupno EUR 102.000,00 (stodvjetisućeuera), sve u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan donošenja zaključka o prodaji, te sukladno tome izjavljuju da će se u ovršnom postupku prisilne naplate tražbina iz ovog Ugovora te vrijednosti uzeti kao mjerodavne tržišne vrijednosti, osim ako se ugovorne strane drugačije ne sporazumiju najkasnije do donošenja zaključka o prodaji.

Na zahtjev Kreditora, a radi udovoljenja zahtjevima postavljenim propisima koji reguliraju rad kreditnih institucija, Korisnik kredita je dužan dostaviti Kreditoru revidiranu procjenu prometne vrijednosti nekretnina na kojima je zasnovano osiguranje otplate ovoga kredita, izradenu od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po zahtjevu Kreditora u roku od 30 (trideset) dana od kada im je zahtjev poslan, Korisnik kredita je suglasan da Kreditor može sam dati izraditi takvu procjenu i to o trošku Korisnika kredita. Korisnik kredita se obvezuje podmiriti Kreditoru sve troškove izrade revidirane procjene te je suglasan da Kreditor može naplatiti te troškove koristeći se u tu svrhu bilo kojim instrumentom osiguranja plaćanja kojeg su dali za osiguranje otplate kredita odnosno da s bilo kojeg računa kojeg Korisnik kredita ima kod Kreditora, Kreditor zadrži i prenese sredstva radi naplate tih troškova.

Korisnik kredita i Zalogodavatelj dužni su osigurati slobodan pristup nekretninama na kojima je zasnovano osiguranje otplate kredita Kreditoru odnosno ovlaštenom procjenitelju kojeg odredi Kreditor u svrhu izrade revidirane procjene.

#### Članak 11. (jedanaesti)





ako se kod Korisnika kredita dođe do promjene pravnog statusa, Kreditor zadržava pravo na svoj potraživanja prije vlasničke transformacije Korisnika kredita. -----

članak 20. (dvadeseti)-----


Sve odredbe koji nisu utvrđeni ovim Ugovorom imaju se primjenjivati i sve odredbe Pravilnika o uvjetima odobravanja kredita i drugih plasmana od 24. lipnja 1999. g. (dvadesetčetvrtog izmjena) i (dvadesetstodevedesetdevetogodine) s Izmjenama i dopunama; Pravilnika o odobravanju kratkoročnih i kratkoročnih kredita za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti od 12. rujna 2001. g. (dvadesetjednadvijetisućeprvegodine) broj UB-56-261/01 s pripadajućim izmjenama i dopunama te Pravilnika Uprave Kreditora od 27.12.2016. g. (dvadesetsedmogprosincadvijetisućešesnaestogodine) broj UB-194-16 (ub-jedandevetdevet-šest/jedanšest), a s kojima su ugovorne strane upoznate prije sklopa ovog Ugovora.-----

Članak 21. (dvadesetprvi)-----

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) za Kreditora, te po 1 (jedan) za Korisnika kredita, Zalogodavatelja, Solidarnog jamca, Javnog bilježnika, te za nadležni Općinski sud.-----

U Zagrebu, 20.07.2021. godine (slovima: dvadesetogsrpnjadvijetisućedvadesetprvegodine) -----

Korisnik kredita:  
Black & Gold Fashion d.o.o.

  
BLACK & GOLD Fashion d.o.o.  
Zagreb, Jarušičica 9

Direktor: Damir Važanić

Kreditor:  
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.



Ovlaštenik: Davor Jajčević

Solidarni jamac:



Damir Važanić

Zalogodavatelj:



Mirjana Mudifaj



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo pravosuđa

Ured javnog bilježnika

prof. Tj. Ilić, ul. Velikana 4

Poslovni broj: OV-6233/2021

Ja, javni bilježnik Ilićka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

**DAMIR VAŽANIĆ, OIB 88144054195, ZAGREB, JARUŠČICA 9**, kao direktor društva **Black&Gold Fashion d.o.o., MBS 081280742, OIB 08683389511, Zagreb, JARUŠČICA 9**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104810327 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

**DAMIR VAŽANIĆ, OIB 88144054195, ZAGREB, JARUŠČICA 9**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104810327 PU Zagrebačka,

**MIRJANA MUDIFAJ, OIB 51755004598, ZAGREB, KOMBOLOVA 21**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104516568 PU Zagrebačka

podnijele prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O KREDITU broj :9400019619 od 20.07.2021.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 220,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.525,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 381,25 kn.

Zagreb, 22.07.2021.



Javni bilježnik  
Ilićka Lisonek

PRISJEDNIK  
BRUADA BASKAREVIĆ

HRVATSKA

u Novom Zagrebu  
**KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**  
 br. 22.07.2021. 09:20

Verificirani ZK uložak

broj: 015495, ZAPRUDESKI OTOK

Broj ZK uložka: 20398

broj: Z-1558/2021  
 mje:

**ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA**

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**  
**IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 112 (OSTALO KAO NEPOTREBNO**  
**RUJENO)**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Broj zemljišta kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
710/40	<b>KOMBOLOVA</b> STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Kombolova ulica 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27			1399 1399	
	<b>UKUPNO:</b>			<b>1399</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Sadržaj upisa	Primjedba
Zaprimljeno 15.05.2015.g. pod brojem Z-15384/2015	
ZABILJEŽBA, temeljem čl.174. Zakona o gradnji zabilježuje se da je za stambenu zgradu br. 15-27 Kombolova, sagrađenu na čestici broj 710/40 k.o. Zapruški otok, priloženo Odobrenje za upotrebu Grada Zagreba, Sekretarijata za komunalne poslove, građevinarstvo i saobraćaj, Broj UP/I-05/4-13-15866/5-1972. od 25.01.1973. godine.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
112.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom <b>ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111)</b> stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 56.98 m2, Kombolova 21, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi	
	<b>MUDIFAJ MIRJANA, OIB: 51755004598, KOMBOLOVA ULICA 21, 10000 ZAGREB</b>	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
208.	Na suvlasnički dio: 112		
208.1	Zaprimljeno 03.08.2020.g. pod brojem Z-15986/2020	515.000,00 HRK	vezano uz B 112 (112.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 9400017381 31.07.2020, PUNOMOĆ BROJ: PS-57/20 06.04.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 515.000,00 HRK (slovima: petstopepetnaeststisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:		

Katastarska općina: 335495, ZAPRUDESKI OTOK

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirano

Broj ZK ulož

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM (

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primje
	<b>ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ERNESTA MILOŠA 1, UMAG (GRAD UMAG - UMAGO)</b>		
210.	Na suvlasnički dio: 112		
210.1	Zaprimljeno 18.02.2021.g. pod brojem Z-4258/2021	15.097,14 EUR	vezano uz (112.3)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJA BROJ 9400018645 17.02.2021, PUNOMOĆ, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 15.097,14 EUR (slovima: petnaesttisućadevedesetsedameuraičetnaestcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja te ostalih uvjeta iz ugovora, za korist:		
	<b>ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.07.2021.

Sudska pristojba po TAR, BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 125313/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:  
ILINKA LISONEK



Kontrolni broj: 7991046974b321

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://ipulioss.uredjenazemlje.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-6232/2021  
Zagreb, 22.07.2021.



UV-2021/2021

Verificirano  
Broj ZK ul. ul.  
EODREĐENIM



**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
d.d.

Umagu, 01. travnja 2021.god.  
Broj: PS-51/21

Primje

vezano uz  
(112.3)

### PUNOMOĆ

I

Na temelju Odluke o ovlaštenjima za potpisivanje i obavljanje određenih poslova od dana 28. veljače 2002. god. s pripadajućim izmjenama i dopunama, ovlašćuju se sljedeći zaposlenici Banke da zastupaju **ISTARSKU KREDITNU BANKU UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, pri zaključivanju svih ugovora odnosno pri potpisivanju drugih dokumenata kojima se stvaraju obveze za **ISTARSKU KREDITNU BANKU UMAG** dioničko društvo, u vidu bilo koje vrste bankovnog plasmana, uz ograničenje iznosa kako slijedi:

do iznosa od **2.000.000,00 kuna**, odnosno protuvrijednosti tog iznosa u drugoj valuti:

- **MILENKO VIDULIN** iz Pule, Medulinska cesta 12, OIB: 88906195325, osobna iskaznica broj: 103920238 PU Istarska, zaposlen u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora korporativnog bankarstva,

do iznosa od **1.500.000,00 kn**, odnosno protuvrijednosti tog iznosa u drugoj valuti:

- **JOSIP TRAVAN** iz Umaga, Moela 2, OIB: 78529694180, zaposlen u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Umag-Buje-Novigrad i voditelja Podružnice Umag
- **VALTER ORBANIĆ** iz Pule, Caprinov prilaz 8, OIB: 12778588635, zaposlen u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Pula-Rovinj-Labin i Podružnice Pula
- **FRANKO NEŽIĆ** iz Buzeta, Sv. Ivan 5/1, OIB: 97720669489, zaposlen u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Rijeka-Buzet te voditelja poslovnice Buzet
- **DAVOR JAJČEVIĆ** iz Zagreba, Maksimirsko naselje IV. 30, OIB: 38747412851, zaposlen u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Zagreb i Poslovnice Zagreb
- **RAHELA MIHELKO** iz Poreča, Pazinska 27c, OIB: 97357516488, zaposlenu u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Poreč-Pazin i Podružnice Poreč, Partizansko šetalište 5a

de iznosa od 1.000.000,00 kn, odnosno protuvrijednosti tog iznosa u drugoj valuti:

- SANDRA JANKO BERTOK, iz Novigrada, Ulica Lako 2, OIB: 20077046492, zaposlena u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Novigrad
- LIZA NIKOLLAJ iz Umaga, J. Rakovca 7 D, OIB: 65726274493, zaposlena u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Buje i zamjenika direktora Poslovnog centra Umag-Buje-Novigrad
- HRVOJE FABRIS iz Pazina, Jurja Dobrile 5, OIB: 01626267410, zaposlen u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Pazin i zamjenika direktora Poslovnog centra Poreč-Pazin
- IVA GOLJA BARTOLIĆ iz Raše, Kokoti 3, OIB: 55360141994, zaposlena u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Labin
- DIANA PINCAN iz Rijeke, Pionirska 2, OIB: 12262987519, zaposlena u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu zamjenice direktora poslovnog centra Rjeka-Buzet i voditeljice poslovnice Rijeka
- KLAUDIA RACAN MATOŠEVIĆ iz Rovinja, Matka Brajše Rašana 10, OIB: 91703926534, zaposlena u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Rovinj i zamjenika direktora Poslovnog centra Pula-Rovinj-Labin
- DANIJELA SRDOČ BARABA iz Mladenića, Viškovo, Bujki 46, OIB: 15025443715, zaposlena u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Opatija

II

Istovremeno, imenovani se ovlašćuju da zastupaju ISTARSKU KREDITNU BANKU UMAG dioničko društvo u postupcima sudskog ili javnobilježničkog osiguranja plasmana (potvrde-solemnizacije privatnih isprava, odnosno zaključenja sporazuma), kao i da poduzimaju druge radnje i potpisuju druge isprave potrebne za provedbu i prestanak osiguranja vraćanja bankovnih plasmana ili se odnose na zasnovana osiguranja otplate (prijedloge za upis založnog prava, brisovna očitovanja, suglasnosti za povrat vlasništva, suglasnost za provedbu etažnog i parcelacijskog elaborata i druge odgovarajuće isprave).

III

Ova punomoć vrijedi za vrijeme dok imenovani obavljaju poslove radnog mjesta iz točke I ove Punomoći, odnosno do njezinog ranijeg opoziva.

predsjednik Uprave:  
Miro Dodić, dipl.oec.

ISTARSKA KREDITNA BANKA  
UMAG - dioničko društvo

fy

dh

Javni bilježnik **Željko Krajina**, Umag-Umago, Dante Alighieri 24,  
potvrđujem da je stranka:

**MIRO DODIĆ**, OIB 70276936724, **POREČ**, **GREGOVO III 2**, kao predsjednik uprave  
firme **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.**, MBS 040001029, OIB 65723536010,  
**UMAG**, Ernesta Miloša 1, u mojoj nazočnosti deponirala potpis na Zapisnik broj OU-31/00 od  
07.04.2000. godine, pa se usporedbom tog potpisa potvrđuje da je potpis na pismenu istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-2147/2021**  
Umag-Umago, 02.04.2021.

Io, **Željko Krajina**, notaio da Umag-Umago, Dante Alighieri 24,  
atesto che la parte:

**MIRO DODIĆ**, OIB 70276936724, **POREČ**, **GREGOVO III 2**, come presidente  
dell'amministrazione della società **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG s.p.a.**, MBS  
040001029, OIB 65723536010, **UMAG**, Ernesta Miloša 1, in mia presenza ha depositato la sua  
firma sul Verbale no. OU-31/00 del 07.04.2000., e confrontando la firma depositata confermo che la  
firma sullo scritto e' autentica.

L'imposta notarile per la certificazione secondo il No 11. comma 4. Legge sulle tariffe notarili  
nell'importo di 10,00 kn. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'articolo 19. comma 1.  
Regolamento temporaneo sulle tariffe notarili nell'importo di 30,00 kn ammontato di IVA nell'importo  
di 7,50 kn.

Numero: **OV-2147/2021**  
Umag-Umago, 02.04.2021.



Javni bilježnik - il notaio  
**Željko Krajina**

Notarizirani bilježnik **Željko Krajina**, Umag-Umago, Dante Alighieri 24,  
potvrđujem da je ovo prijepis izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Punomoć - ovjerena pod brojem OV-2147/2021 dana 02.04.2021.**

Isprava čija se prijepis ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 16 primjeraka. Podnositelj  
isprave je **MARKO MEŠTROVIĆ, OIB 89477657097, BUJE, KLESARSKA ULICA 40.**

Javnotarjevačka pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 53,00 kn.  
Javnotarjevačka nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 160,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 40,00 kn.

Broj: **OV-2148/2021**  
Umag-Umago, 02.04.2021.

Io: **Željko Krajina**, notaio da Umag-Umago, Dante Alighieri 24,  
confermo che questo è la copia del documento originale dopo l'autenticazione della firma:

**Procura - autenticazione sotto il numero OV-2147/2021 il giorno 02.04.2021.**

Il documento, la cui copia si certifica è composto da 3 pagine e si certifica in 16 copie. Il partecipante  
è **MARKO MEŠTROVIĆ, OIB 89477657097, BUJE, KLESARSKA ULICA 40.**

L'imposta notarile per la certificazione secondo il No 11, comma 1. Legge sulle tariffe notarili  
nell'importo di 53,00 kn. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'articolo 19, comma 2.  
del Regolamento temporaneo sulle tariffe notarili nell'importo di 160,00 kn ammontato di IVA  
nell'importo di 40,00 kn.

Numero: **OV-2148/2021**  
Umag-Umago, 02.04.2021.



Notarizirani bilježnik - Il notaio  
**Željko Krajina**

fg dk

Javna agencija Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4,  
potpisuje se i preslika prednjeg ovjerenog preslika:

**PNOMOC broj : PS-51/2021 ISTARKE KREDITNE BANKE Umag d.d. od 01.travnja  
2021 ovjerena po javnom bilježniku Željku Krajina , Umag-Umago , dante Alighieri 24, pod  
poslovnim brojem OV-2147/2021 dana 02.04.2021 i ovjereni prijepis izvorne isprave nakon  
ovjere potpisa pod poslovnim brojem OV-2148/2021 od 02.04.2021**

Isprava koja se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 5 primjeraka. Podnositelj  
isprave je DAVOR JAJČEVIĆ, OIB 38747412851, ZAGREB, MAKSIMIRSKO NASELJE IV.  
30

Javnotužnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 25,00 kn.  
Javnotužnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 300,00 kn uvećana za PDV u iznosu  
od 45,00 kn.

Broj: OV-3038/2021  
Zagreb, 14.04.2021.



Javni bilježnik  
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK  
SUADA JASAREVIĆ





Ime:  Pretraži:

Moje podjela Provjera dokumenta Upute

Ime:  Pretraži:



Prava iz  
 sprava  
 Izvadak  
 lični akt  
 sni izvada  
 nični poslovanje  
 aj  
 eljni podaci  
 adežn su:  
 MBS  
 OIB  
 EUID  
 Sietus  
 Tvrtka  
 Središte poslovanja  
 Adresa elektroničke pošte  
 Temeljni kapital  
 Pravni oblik  
 Predmet poslovanja  
 Osnivači/štitnici  
 Osobe ovlaštene za zastupanje  
 Pravni odnos  
 Financijska izvješća

Black&Gold Fashion d.o.o.  
 Trgovina i usluge  
 Zagreb (Grad Zagreb)  
 Januškica 9  
 Black&Gold Fashion d.o.o.  
 vprava@bgf.hr

Najnovije objave

- 4. Provedba upisa od 26.01.2021  
 Objavljeno dana 27.01.2021  
 Provedba upisa adresna elektroničke pošte
- 3. Zg Ti-21/1855-2 od 23.01.2021  
 Objavljeno dana 27.01.2021  
 Rješenje Rješenje o upisu adrese elektroničke pošte
- 2. Provedba upisa od 13.11.2019  
 Objavljeno dana 14.11.2019  
 Provedba upisa osnivanje društva s ograničenom odgovornošću
- 1. Zg Ti-19/37185-2 od 12.11.2019  
 Objavljeno dana 14.11.2019  
 Rješenje Rješenje o osnivanju d.o.o.

Temeljni kapital  
 20.000,00 kuna  
 Pravni oblik  
 društvo s ograničenom odgovornošću

- Predmet poslovanja
- kupnja i prodaja robe
  - pružanje usluga u trgovini
  - obavljane trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
  - zastupanje inozemnih tvrtki
  - usluge informacijskog društva
  - prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
  - prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
  - prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
  - prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
  - prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
  - agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
  - djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na autobusnim kolodvorima
  - djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na železničkim kolodvorima
  - skladištenje robe
  - usluge skladištenja
  - poslovanje u vezi s poslovanjem u prometu
  - izdavanje teksta, brošura
  - organiziranje seminara, kongresa, konferencija, promocija, sadržajnih manifestacija, izdavanje ostalih publikacija
  - fotografirska djelatnost
  - istraživanje tržišta, savjetovanje i drugi poslovi
  - poslovno upravljanje nekretnim poslovanje nekretnima
  - posredovanje u prometu nekretnima
  - poslovanje nekretnima
  - čišćenje svih vrsta objekata
  - unutarnje uređenje prostora
  - web dizajn
  - izrada i održavanje web stranica
  - djelatnost računika
  - distribucija tiska
  - djelatnost javnog informiranja
  - tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igračkih karata, reklamnih časopisa, brošura i drugih tiskanih oglasa, dječjovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih publikacija
  - djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga

*fu* *hd*

*[Handwritten signature]*

## Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

## Sadržaj

## Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

EU D

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

## Predmet poslovanja

## Osnivači/članovi društva

## Osobe ovlaštene za zastupanje

## Pravni odnosi

## Financijske izvješća

## Najnovije objave

4. Provedba upisa od  
26.01.2021  
Objavljeno dana 27.01.2021  
Provedba upisa adresa elektroničke pošte

3. Zg Tt-21/1865-2 od  
23.01.2021  
Objavljeno dana 27.01.2021  
Rješenje Rješenje o upisu adrese  
elektroničke pošte

2. Provedba upisa od 13.11.2019  
Objavljeno dana 14.11.2019  
Provedba upisa osnivanja društva s  
ograničenom odgovornošću

1. Zg Tt-19/37185-2 od  
12.11.2019  
Objavljeno dana 14.11.2019  
Rješenje Rješenje o osnivanju d.o.o.

- \* univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- \* usluga s posebnom tarifom
- \* djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- \* djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- \* djelatnost objavljivanje audiovizualnog i radijskog programa
- \* djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- \* audiovizualne djelatnosti
- \* komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- \* računovodstveni poslovi
- \* računalne i strojne djelatnosti
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- \* turističke usluge u kongresnom turizmu
- \* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- \* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovstvu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- \* usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- \* usluge turističkog rođenja
- \* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.); opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* frizerski saloni i saloni za ujepljavanje
- \* djelatnosti za njegu i održavanje tijela
- \* priprema i organizacija te javno izvođenje dramskih, glazbeno-scenskih, lutkarskih i drugih scenskih djela (scenska i glazbeno-scenska djela)
- \* proizvodnja hrane i pića
- \* proizvodnja tekstila
- \* proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna
- \* pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznenih proizvoda
- \* proizvodnja kože i proizvoda od kože
- \* prerada drva i proizvoda od drva
- \* proizvodnja celuloze, papira i proizvoda od papira
- \* proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i poliranje, parfema i toaletno-kozmetičkih preparata
- \* proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- \* sportska priprema
- \* sportska rekreacija
- \* sportska poduka
- \* organiziranje sportskog natjecanja
- \* vočenje sportskih natjecanja
- \* upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- \* djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije
- \* administrativne djelatnosti
- \* modni dizajn
- \* proizvodnja nakita i srodnih proizvoda
- \* proizvodnja imitacije nakita (bižuterija)

## Osnivači/članovi društva

Damir Važanić, OIB: 88144054195 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Januškica 9  
- jedini osnivač d.o.o.

## Osobe ovlaštene za zastupanje

Damir Važanić, OIB: 88144054195 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Januškica 9  
- direktor  
- zastupa samostalno i pojedinačno

## Pravni odnosi

## Osnivački akt:

Izjava o osnivanju d.o.o. od 06.11.2019. godine.

## Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješćaja
06.07.2021	2020	01.01.2020 - 31.12.2020	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGFI



**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

**Sektor računovodstva i logistike  
Referada administracije kredita**  
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag  
tel.: 052/702-403; 052/702-336; fax: 052/702-364  
e-mail: kreditinajave@ikb.hr

Umag, 25.01.2022.

**STANJE DOSPJELIH OBVEZA  
na dan 10.01.2022. g.**

**Dužnik: BLACK&GOLD FASHION d.o.o.**  
**Zagreb, Jaružičica 9**  
**OIB 08683389511**

**BROJ PARTIJE 502-500-9400019619**

- Dospjela kamata	kn	2.800,01
- Nedospjela glavnica	kn	408.000,00

---

**UKUPNO** kn **410.800,01**

**Sektor računovodstva i logistike**

**Referada administracije kredita**

---

Istarska kreditna banka Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 52470 Umag

Tel: +385 52 702 300 – Fax: +385 52 702 388 – E-mail: calicentar@ikb.hr – Web: www.ikb.hr

OIB: 65723536010 – Račun: HR77 2380 0061 0000 0000 5 – SWIFT/BIC: ISKBHR2X

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040001029

Temeljni kapital: 162.800.000,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 148.000 dionica nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka

Uprava: Miro Dodić (Predsjednik), Klaudija Paljuh (Članica), Emanuela Vukadinović (Članica) – Predsjednik Nadzornog odbora: Milan Travan



**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

**ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.**, Umag, E. Miloša 1, MBS 040001029, OIB 65723536010, zastupana po ovlašteniku Davor Jajčević, Zagreb, Maksimirsko naselje IV. 30, OIB: 38747412851, rođen 17.05.1972. god., o.i. br. 104908935, PU Zagrebačka (u daljnjem tekstu: Banka) i

**Black & Gold Fashion d.o.o.**, Zagreb, Jaruščica 9, MBS: 081280742, OIB 08683389511, zastupan po direktoru Damir Važanić iz Zagreba, Jaruščica 9, OIB 88144054195, rođen 19.05.1983. g., o.i.br. 104810327 izdana PU Zagrebačka (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) i

**Mirjana Mudifaj** iz Zagreba, Kombolova 21, OIB 51755004598, rođena 28.04.1957. g., o.i.br. 104516568 izdana PU Zagrebačka (u daljnjem tekstu: Zalogodavatelj) i

zaključili su dana 17.02.2021. g. (slovima: sedamnaestogveljačedvjetisućedvadesetprvegodine) sljedeći:

**UGOVOR**  
**o izdavanju bankovne garancije broj 9400018645**

**Članak 1. (prvi)**

Banka će za račun i po nalogu Nalogodavatelja izdati neopozivu i bezuvjetnu bankovnu garanciju broj 9400018645 s klauzulom "na prvi pisani poziv", "bez prigovora" na iznos od EUR 15.097,14 (slovima: petnaesttisućadevedesetsedameuraičetrnaestcenti) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja u korist **EUROSTRUCTOR d.o.o., Avenija Dubrovnik 16, Zagreb, OIB: 72543389181** (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sa svrhom garantiranja za uredno ispunjenje dospjelih novčanih i nenovčanih obveza sukladno Ugovoru o zakupu poslovnog prostora u objektu pod nazivom Avenue Mall sklopljenog dana 24.11.2019.g. (dvadesetčetvrtogstudenogdvjetisućedevedetnaestegodine) zaključenog između Nalogodavatelja i Korisnika garancije (OV-7090/2019) i Aneksa br 2. Ugovora o zakupu poslovnog prostora u objektu pod nazivom Avenue Mall sklopljenog dana 18.12.2020.g. (osamnaestogprosincadvjetisućedvadesetegodine) zaključenog između Nalogodavatelja i Korisnika garancije (OV-5891/2020).

**Članak 2. (drugi)**

Rok važenja garancije bit će najkasnije do 17.05.2022. godine (slovima: sedamnaestogvibnjadvjetisućedvadesetdrugegodine).

**Članak 3. (treći)**

Nalogodavatelj je dužan uredno izvršiti sve ugovorene i zakonske obveze prema Korisniku garancije koje čine predmet garancije za koju se zaključuje ovaj Ugovor.

**Članak 4. (četvrti)**

Ako Banka bude primorana platiti bilo koji iznos po ovom Ugovoru, u trenutku kada Banka taj iznos isplati Korisniku garancije, cjelokupno potraživanje po ovom Ugovoru ima se smatrati dospjelim, bez obzira na dogovoreni rok važenja garancije osim ako Banka ne odluči drugačije, a Nalogodavatelj je dužan nadoknaditi Banci cjelokupni iznos tražbine sa kamatom po dospjeću po stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Banke važećoj na dan obračuna kamata, računajući od dana dospjeća, pa do potpune isplate duga, kao i sve druge troškove koji će za Banku proisteći iz ovog posla.

Banka je ovlaštena samostalno utvrditi točan datum dospjeća u skladu s prethodnim stavkom kao i visinu dospjele tražbine.

28. Dospjeli iznos tražbine Banke prema Nalogodavatelju, nastale prema ovom Ugovoru, Banka će obračunati u po dospeljeću u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke, a Nalogodavatelj je dužan Banci na dospeljeću iznos tražbine prema njemu iz ovog Ugovora platiti kamatu po dospeljeću u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke.

**članak 5. (peti)**

Obje strane su suglasne da je radi svih potraživanja Banke iz ovog Ugovora, a prije izdavanja garancije iz člaka 1. ovog Ugovora, Nalogodavatelj dužan predati Banci:

1. jednu mjenicu Nalogodavatelja sa klauzulom „Bez protesta“ i ovlaštenje za popunu istih, ---  
2. jednu mjenicu s klauzulom "BEZ PROTESTA na ime osnivača Nalogodavatelja sa ovlaštenjem za popunu iste, ---  
3. jednu javnobilježnički potvrđenu zadužnicu Nalogodavatelja na iznos garancije uvećano za naknade, kamate i stvarne troškove prisilne naplate, s jamstvom osnivača Nalogodavatelja. ---

4. garati založene nekretnine te police osiguranja nekretnina vinkulirane u korist Banke.

**članak 6. (šesti)**

Osiguranje potraživanja koja Banka ima iz ovog Ugovora, Nalogodavatelj daje, a Banka prima u залог nekretninu osiguranu u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u zk.br.ul. 20398 k.o. Zaprudski otok pod k.č.br. 710/40 Kombolova, Stambena zgrada, Zagreb, Kombolova ulica 17, 19, 21, 23, 25, 27 i to posebni dio zgrade upisan kao:

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111), Stan na IX (devetom) katu lijevo koji sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 56,98 m<sup>2</sup>, Kombolova 21, koji je neodvojivo povezan sa dogovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi,

time da je suglasan da se na istima ima upisati založno pravo u korist Banke.

Nalogodavatelj dozvoljava da se bez ikakva njegova daljnjeg odobrenja može na nekretninama iz prethodnog stavka ovog članka upisati založno pravo u korist Banke za cjelokupni iznos tražbine iz ovog Ugovora o izdavanju bankovne garancije uvećano za kamate, naknade i ostala sporedna potraživanja.

Nalogodavatelj je dužan za vrijeme važenja garancije obavijestiti Banku o smanjenju vrijednosti založene nekretnosti ili stvari ispod stanja duga. U tom je slučaju Nalogodavatelj na zahtjev Banke dužan dati dopunska osiguranja. Nalogodavatelj je dužan nekretnine iz ovog članka osigurati kod osiguravajućeg društva s sjedištem u Republici Hrvatskoj od rizika požara, pucanja cijevi i drugih uobičajenih rizika i to u visini njihove stvarne vrijednosti na rok najmanje do krajnjeg roka važenja garancije te je dužan policu osiguranja vinkulirati u korist Banke. Ukoliko Nalogodavatelj ne ispunji navedene obveze, izričito daje svoju suglasnost da Banka može sama osigurati založene predmete kod osiguravajuće kuće po svom izboru, odnosno da u njegovo ime i za njegov račun izvrši plaćanje premije osiguranja odnosno da vinkulira policu osiguranja u svoju korist. Nalogodavatelj je dužan troškove koje je imala Banka u svezi navedenog, nadoknaditi Banci u roku od 7 (sedam) dana od kada ga Banka pozove da te troškove nadoknadi, a suglasan je da Banka može te troškove naplatiti s njegovih računa otvorenih kod Banke bez ograničenja i posebne obavijesti. Nalogodavatelj je dužan dostaviti Banci dokaz o plaćenju premije police osiguranja založenih predmeta za svaku pojedinu godinu sve do potpune otplate tražbina iz ovog Ugovora. Ujedno je suglasan da osiguravajuće društvo kod kojega je takvo osiguranje zaključeno može dati Banci podatak o tome da li je premija osiguranja plaćena.

Zalogodavatelj dozvoljava Banci da na temelju ovog Ugovora može neposredno zatražiti i provesti ovrhu na nekretninama iz ovog članka radi naplate potraživanja iz ovog Ugovora nakon njegove dospeljosti.

Sve troškove nastale u svezi sa zasnivanjem i brisanjem založnog prava snosi Nalogodavatelj.

Banka će za račun i po nalogu Nalogodavatelja izdati garanciju tek nakon što Banci bude dostavljen originalni zk. izvadak za nekretnine koje služe kao osiguranje tražbine i to sa uknjiženom hipotekom za osiguranje tražbine iz ovog Ugovora u korist Banke koja je prva u prvenstvenom redu na neopterećenim nekretninama te nakon što se ispune ostali uvjeti utvrđeni ovim Ugovorom

**Članak 7. (sedmi)**

Ugovorne strane su suglasne da vrijednost nekretnina iz članka 6. (šestog) stavka 1. (prvog) ovog Ugovora iznosi ukupno EUR 102.000,00 (stodvjetisućeeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan donošenja zaključka o prodaji, te sukladno tome izjavljuju da će se u ovršnom postupku prisilne naplate tražbina iz ovog Ugovora

postupiti kao mjerodavna tržišna vrijednost osim ako se ugovorne stranke drugačije ne sporazumiju najkasnije  
Banka Bankovčeka o prodaji.

Banke, a radi udovoljenja zahtjevima postavljenim propisima koji reguliraju rad kreditnih institucija,  
Nalogodavatelj je dužan dostaviti Banci revidiranu procjenu prometne vrijednosti nekretnine na kojoj je zasnovano  
ovaj Ugovor, izrađenu od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke.  
Nalogodavatelj ne postupi po zahtjevu Banke u roku od 30 dana od kada mu je zahtjev poslan, Nalogodavatelj  
Banka može sama dati izraditi takvu procjenu i to o trošku Nalogodavatelja.

Nalogodavatelj se obvezuje podmiriti Banci sve troškove izrade revidirane procjene te je suglasan da Banka može  
u tu svrhu bilo kojim instrumentom osiguranja plaćanja kojeg je dao za osiguranje  
ovaj Ugovor, odnosno da s bilo kojeg računa kojeg Nalogodavatelj ima kod Banke, Banka zadrži i  
Nalogodavatelj je dužan osigurati slobodan pristup nekretninama na kojima  
Banka može osigurati otplate tražbina iz ovog Ugovora Banci odnosno ovlaštenom procjenitelju kojeg odredi Banka  
za izradu revidirane procjene.

#### Članak 8. (osam)

Nalogodavatelj je obavezan prije izdavanja garancije platiti jednokratnu naknadu za obradu garancije u visini od  
0,55% (nula cijelih četrdeset posto) od iznosa garancije.

Nalogodavatelj je obavezan tromjesečno plaćati Banci naknadu za korištenje garancije u visini od 0,55%  
(nula cijelih pedeset pet posto) od iznosa garancije i to unaprijed za svako započeto tromjesečje važenja garancije  
od dana izdavanja garancije od čega za prvo započeto tromjesečje bez obzira na rok važenja garancije, a za  
svako daljnje započeto tromjesečje samo ukoliko je rok važenja garancije duži od 30 (trideset) dana u tom  
tromjesečju.

Ukoliko Nalogodavatelj ne plati naknadu za korištenje garancije tromjesečno unaprijed za svako započeto tromjesečje  
u roku od 30 dana od dospelja predmetne naknade, obračunata naknada se za tekuće obračunsko razdoblje uvećava za  
3%.

Ukoliko Nalogodavatelj ne plati naknade za izdanu garanciju o njihovu dospelju, dužan je pored neplaćenih naknada platiti  
Banci i kamate po dospelju na iznos neplaćenih naknada po stopi određenoj Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Ugovorne strane su suglasne da se kao dan dospelja plaćanja ranije navedenih naknada ima smatrati onaj dan koji je  
naveden u pozivu Banke Nalogodavatelju za plaćanje naknade.

#### Članak 9. (deveti)

Nalogodavatelj se obvezuje da će po pozivu Banke, u roku od 5 (pet) dana podmiriti dugovanje po osnovi naknada i  
troškova Banke.

#### Članak 10. (deseti)

Ukoliko ne postupi na način naveden u prethodnom članku, Nalogodavatelj daje neopozivo ovlaštenje Banci da izvrši  
naplatu s njegova računa koje ima kod Banke i drugih financijskih institucija i blokadu istih do podmirjenja obveza iz  
prethodnog članka.

#### Članak 11. (jedanaesti)

Nalogodavatelj je suglasan su da se na temelju ovog Ugovora radi ostvarenja naplate potraživanja nakon dospelja  
obveza iz ovog Ugovora može neposredno provesti prisilna ovrha na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj, nepokretnoj  
imovini i potraživanjima.

U svrhu osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru, Nalogodavatelj neopozivo ovlašćuje i dozvoljava Banci da bez ikijeg  
daljnjeg pitanja ili odobrenja za sve dospjele obveze po ovom Ugovoru uvećane za troškove i kamate, tereti u svojju  
korist žiro račun Nalogodavatelja broj HR0323800061180003364, kao i sve njegove druge račune kod Banke.

Ugovorne strane su suglasne da će kao dokaz o dospelosti i visini tražbine Banke služiti izvod iz poslovnih knjiga  
Banke. Ovo ovlaštenje se daje na neodređeno vrijeme te traje do potpunog namirenja svih tražbina po ovom Ugovoru i  
ne može se opozvati.





REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
Ilika Lisonek  
Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Poslovni broj: OV-1223/2021

Javni bilježnik Ilika Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

**DAMIR VAŽANIĆ, OIB 88144054195, ZAGREB, JARUŠČICA 9**, kao direktor društva **Black&Gold Fashion d.o.o., MBS 081280742, OIB 08683389511, Zagreb (Grad Zagreb), JARUŠČICA 9**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104810327 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

**MIRJANA MUDIFAJ, OIB 51755004598, ZAGREB, KOMBOLOVA 21**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104516568 PU Zagrebačka

podnijele prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE broj 9400018645 od 17.02.2021.g.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 70,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 750,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 187,50 kn.

Zagreb, 18.02.2021.



Javni bilježnik  
Ilika Lisonek

PREDSJEDNIK  
SUADA JAŠAREVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Kr. sud u Novom Zagrebu  
 ZEMLJOPISNI ODJEL NOVI ZAGREB  
 izdano: 18.02.2021. 17:01

Verificirani ZK uložak

Zemljopisna općina: 335495, ZAPRUDESKI OTOK

Broj ZK uložka: 20398

zemljopisna knjižica: Z-15986/2020  
 broj: 15986

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

EBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 112 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
 STAVLJENO)

A

Posjedovnica  
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	710/40	KOMBOLOVA			1399	
		STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Kombolova ulica 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27			1399	
		<b>UKUPNO:</b>			1399	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.05.2015.g. pod brojem Z-15384/2015	
2.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174. Zakona o gradnji zabilježuje se da je za stambenu zgradu br. 15-27 Kombolova, sagrađenu na čestici broj 710/40 k.o. Zapruški otok, priloženo Odobrenje za upotrebu Grada Zagreba, Sekretarijata za komunalne poslove, građevinarstvo i saobraćaj, Broj UP/I-05/4-13-15866/5-1972. od 25.01.1973. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
112.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111) stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 56.98 m <sup>2</sup> , Kombolova 21, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi MUDIFAJ MIRJANA, OIB: 51755004598, KOMBOLOVA ULICA 21, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
208.	Na suvlasnički dio: 112		
208.1	Zaprimljeno 03.08.2020.g. pod brojem Z-15986/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 9400017381 31.07.2020. PUNOMOĆ BROJ: PS-57/20 06.04.2020. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 515.000,00 HRK (slovima: petstopepetnaestisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:	515.000,00 HRK	vezano uz B 112 (112.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ERNESTA MILOŠA I. UMAG (GRAD UMAG - UMAGO)		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.02.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 28813/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:  
ILINKA LISONEK



Kontrolni broj: 62319675ad84cd

Skeniranjem QR koda na udruženog ovog elektroničkom zapisu možete provjeriti autentičnost ovog izvada. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo je ovim putem obavijestilo javnost. Dokumenti i starije naslanike u izdanku izdala ispreve.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

**izdajem zemljišnoknjižni izvadak**

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-1222/2021  
Zagreb, 18.02.2021.



Javni bilježnik  
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK  
SUADA JAŠAREVIĆ

Verificirani  
oj ZK nloška  
ENIM OMJ

28. veljače 2020. god.

rimjedba

PUNOMOĆ

od 20.06

Odluke o ovlaštenjima za potpisivanje i obavljanje poredenih poslova od dana 28. veljače 2002. godine i svim budućim izmjenama i dopunama, ovlašćuju se slijedeći zaposlenici Banke da zastupaju ISTARSKU KREDITNU BANKU UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, pri zaključivanju svih ugovora odnosno pri potpisivanju drugih dokumenata kojima se stvaraju obveze za ISTARSKU KREDITNU BANKU UMAG dioničko društvo, u vidu bilo koje vrste bankovnog plasmana, uz ograničenje iznosa kako slijedi:

do iznosa od 2.000.000,00 kuna, odnosno protuvrijednosti tog iznosa u drugoj valuti:

- **MILENKO VIDULIN** iz Pule, Medulinska cesta 12, OIB: 88906195325, osobna iskaznica broj: 103920238 Pula, zaposlen u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora korporativnog bankarstva,

do iznosa od 1.500.000,00 kn, odnosno protuvrijednosti tog iznosa u drugoj valuti:

- **JOSIP TRAVAN** iz Umaga, Moela 2, OIB: 78529694180, osobna iskaznica broj 111491222 PP Umag, zaposlen u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Umag-Buje-Novigrad i voditelja Podružnice Umag
- **VALTER ORBANIĆ** iz Pule, Caprinov prilaz 8, OIB: 12778588635, osobna iskaznica broj: 104436377 PU Pula, zaposlen u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Pula-Rovinj-Labin i Podružnice Pula
- **FRANKO NEŽIĆ** iz Buzeta, Sv. Ivan 5/1, OIB: 97720669489, osobna iskaznica broj: 112546811 PP Buzet, zaposlen u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Rijeka-Buzet te voditelja poslovnice Buzet
- **DAVOR JAJČEVIĆ** iz Zagreba, Maksimirska naselje IV. 30, OIB: 38747412851, osobna iskaznica broj: 104908935 PU Zagrebačka, zaposlen u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu direktora Poslovnog centra Zagreb i Poslovnice Zagreb

do iznosa od 1.000.000,00 kn, odnosno protuvrijednosti tog iznosa u drugoj valuti:

- **SONJA JURCAN**, iz Novigrada, Sv. Maksima 23, OIB: 38341563089, osobna iskaznica broj: 110523837 PP Umag, zaposlena u ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na

- zamjenika direktora Poslovnog centra Umag-Buje
- **MAJDA BURŠIĆ** iz Buja, Gamboci, Vinela 11, OIB: 48036289882, osobna iskaznica broj: 111176127 PP Buje, zaposlena u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Buje
  - **BRNOJE FABRIS** iz Pazina, Jurja Dobrile 5, OIB: 01626267410, osobna iskaznica broj: 103509175 PP Pazin, zaposlen u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Pazin i zamjenika direktora Poslovnog centra Poreč-Pazin
  - **IVA GOJA BARTOLIĆ** iz Raše, Kokoti 3, OIB: 55360141994, osobna iskaznica broj: 104626991 PP Labin, zaposlena u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Labin
  - **DIANA PINCAN** iz Rijeke, Pionirska 2, OIB: 12262987519, osobna iskaznica broj: 111020013 PU Primorsko goranska, zaposlena u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu zamjenice direktora poslovnog centra Rijeka-Buzet i voditeljice poslovnice Rijeka
  - **KLAUDIA RACAN MATOŠEVIĆ** iz Rovinja, Matka Brajše Rašana 10, OIB: 91703926534, osobna iskaznica broj: 105756769 PP Rovinj, zaposlena u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Rovinj i zamjenika direktora Poslovnog centra Buje-Rovinj-Labin
  - **DANIJELA SRDOČ BARABA** iz Mladenića, Viškovo, Bujki 46, OIB: 15025443715, osobna iskaznica broj: 110762596 PU Primorsko - goranska, zaposlena u **ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCI UMAG** dioničko društvo, Umag, Ernesta Miloša 1, na radnom mjestu voditelja Poslovnice Opatija

II

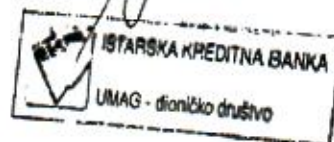
Istovremeno, imenovani se ovlašćuju da zastupaju **ISTARSKU KREDITNU BANKU UMAG** dioničko društvo u postupcima **sudskog ili javnobilježničkog osiguranja** gore navedenih plasmana (potvrde-solemnizacije pravnih sporova, odnosno zaključenja sporazuma), kao i da poduzimaju druge radnje i potpisuju druge isprave potrebne za provedbu i prestanak osiguranja vraćanja bankovnih plasmana (prijedloge za upis založnog prava, brisovna očitovanja, suglasnosti za povrat vlasništva i druge odgovarajuće isprave).

III

Ova punomoć vrijedi za vrijeme dok imenovani obavljaju poslove radnog mjesta iz točke I ove Punomoći, odnosno do njezinog ranijeg opoziva.

članica uprave:

Klaudija Rajih, dipl.oec.



Ja, javni bilježnik **Željko Krajina**, Umag-Umago, Dante Alighieri 24, potvrđujem da je stranka:

**KLAUDIJA PALJUH**, OIB 33216921546, UMAG, MURINE, MURINE 24, kao član uprave društva **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.**, MBS 040001029, OIB 65723536010, UMAG, Ernesta Miloša 1, u mojoj nazočnosti deponirala potpis na Zapisnik broj OU-320/10 OE 18.06.2010. godine godine, pa se usporedbom tog potpisa potvrđuje da je potpis na pismenu istinit

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2494/2020  
Umag-Umago, 06.04.2020

Io, **Željko Krajina**, notaio da Umag-Umago, Dante Alighieri 24, attesto che la parte:

**KLAUDIJA PALJUH**, OIB 33216921546, UMAG, MURINE, MURINE 24 null, come amministratore della società **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.**, MBS 040001029, OIB 65723536010, UMAG, Ernesta Miloša 1, in mia presenza ha depositato la sua firma sul Verbale no. OU-1 del 12.05.2015., e confrontando la firma depositata confermo che la firma sullo scritto è autentica.

L'imposta notarile per la certificazione secondo il No 11. comma 4. Legge sulle tariffe notarili nell'importo di 10,00 kn. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'articolo 19. comma 1. Regolamento temporaneo sulle tariffe notarili nell'importo di 30,00 kn ammontato di IVA nell'importo di 7,50 kn.

Numero: OV-2494/2020  
Umag-Umago, 06.04.2020.



Javni bilježnik - Il notaio  
**Željko Krajina**

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
**Nina Šotro**

notificando a Željko Krajina, notaio da Umag-Umago, Dante Alighieri 24,  
notificando da je ova preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Punomoć - ovjerena pod brojem OV-2494/2020 dana 06.04.2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 13 primjeraka. Podnositelj  
isprave je **KLAUDIJA PALJUH, OIB 33216921546, UMAG, MURINE, MURINE 24 OU-320/10**  
OD 18.06.2010. godine, kao član uprave društva **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.,**  
**MBS 040001029, OIB 65723536010, UMAG, Ernesta Miloša 1. KREŠIMIR JURČEVIĆ, OIB**  
**89214914937, UMAG, VALICA, SOŠI 53 A.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 44,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 130,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 32,50 kn.

Broj: OV-2495/2020  
Umag-Umago, 06.04.2020.

Io, **Željko Krajina**, notaio da Umag-Umago, Dante Alighieri 24,  
confermo che questo è la copia del documento originale dopo l'autenticazione della firma:

**Procura - autenticazione sotto il numero OV-2494/2020 il giorno 06.04.2020.**

Il documento, la cui copia si certifica è composto da 3 pagine e si certifica in 13 copie. Il  
partecipante è **KLAUDIJA PALJUH, OIB 33216921546, UMAG, MURINE, MURINE 24 null,**  
come amministratore della società **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., MBS**  
**040001029, OIB 65723536010, UMAG, Ernesta Miloša 1. KREŠIMIR JURČEVIĆ, OIB**  
**89214914937, UMAG, VALICA, SOŠI 53 A.**

L'imposta notarile per la certificazione secondo il No. 11 comma 1. Legge sulle tariffe notarili  
nell'importo di 44,00 kn. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'articolo 19. comma 2.  
del Regolamento temporaneo sulle tariffe notarili nell'importo di 130,00 kn ammontato di IVA  
nell'importo di 32,50 kn.

Numero: OV-2495/2020  
Umag-Umago, 06.04.2020.



Javni bilježnik - Il notaio  
**Željko Krajina**

**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA**  
**JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK**  
**Nina Sorgo**

prave  
010,  
0 OD  
stinit.

u

Handwritten initials and marks at the bottom of the page.



Objave sudskog registra    Objave subjekata upisa    Pretraživanje    Status subjekta    Provjera imena    Provjera dokumenta    Upute

**Podaci o poslovnom subjektu**

Ime: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.o.o.**

Matični broj: **040001029**

Šifra: **65723530010**

Šifra: **HRSR.040001029**

Status: **Bez postupka**

Tvrtnica: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.o.o.**

English: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.o.o.**

German: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.o.o.**

Italian: **BANCA DI CREDITO D'ISTRIA UMAGO S.p.A.**

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.o.o.

Sjedište/adresa: **Umag - Umago (Grad Umag - Umago) Ernesta Mioša 1**

Temeljni kapital: **162.800.000,00 kuna**

Pravni oblik: **dioničko društvo**

Predmet poslovanja:

- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava, osim osiguranja
- odobrovanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- odobrovanje kredita i zajmova, uključujući komercijalne kredite i zajmove te hipotekarne kredite i zajmove ako je to dopušteno posebnim zakonom, financijske komercijalne poslove, uključujući izвозno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih neposrednih posredovanja osiguranih financijskih instrumenata (forfeiting)
- otkup potraživanja s regresom i bez regresa (factoring)
- financijski najam (leasing)
- izdavanje garancija ili drugih jamstava
- izdavanje za svoj račun i za račun klijenta - instrumentarni poslovi novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranih sredstvima plaćanja uključujući meničke poslove
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima
- usluge vezane uz poslove kreditiranja, kao što su: izdavanje podataka, izrade analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje jamče ili osiguravaju, oje atnost
- izdavanje drugih instrumenata plaćanja, osiguranih nima ako se pružanje ovih usluga ne smatra pružanjem platnih usluga u skladu s posebnim zakonima
- iznajmljivanje zefova
- posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- sudjelovanje u izdavanju financijskih instrumenata te pružanje usluga vezanih uz izdavanje financijskih instrumenata u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala
- investicijske i pomoćne usluge, osim osiguranja osim posebnim zakonom kojim se uređuje tržište kapitala i to:
  - izvršavanje naloga za račun klijenta - izdavanje za vlasti račun - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata bez obveze otkupa
- obavljanje poslova vezanih uz prodaju osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima
- usluge koje omogućuju dobivanje gotovog novca na račun za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge koje omogućuju dobivanje gotovog novca s računa za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge izvršenja platnih transakcija, uključujući prijenos novčanih sredstava na račun za plaćanje kod korisnikovog pružatelja platnih usluga i kod drugog pružatelja platnih usluga
- izvršenje izravnih teredanja, uključujući jednokratna i pravna teredanja
- izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica i drugih sredstava
- izvršenje kreditnih transfera, uključujući transfe naloga
- usluge izvršenja platnih transakcija u kojima su novčana sredstva pokrivena kreditnom linijom za korisnika platnih usluga:

Verzija za ispis

Provedba upisa od 2017-2020  
Provedba upisa od 2018-2019  
Provedba upisa od 2019-2020  
Provedba upisa od 2020-2021  
Provedba upisa od 2021-2022  
Provedba upisa od 2022-2023  
Provedba upisa od 2023-2024  
Provedba upisa od 2024-2025  
Provedba upisa od 2025-2026  
Provedba upisa od 2026-2027  
Provedba upisa od 2027-2028  
Provedba upisa od 2028-2029  
Provedba upisa od 2029-2030

*[Handwritten signatures]*



na isprava i iz. s. p.

# Sudski registar

omien aktiv. izvodi

vjesni izvadak

omien poujes

iga subjekata  
rza

meljni podaci

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

4. Provedba upisa od  
26.01.2021  
Objavljeno dana 27.01.2021  
Provedba upisa adresa elektroničke pošte

3. Zg Ti-21/1865-2 od  
23.01.2021  
Objavljeno dana 27.01.2021  
Rješenje Rješenje o upisu adrese elektroničke pošte

2. Provedba upisa od  
13.11.2019  
Objavljeno dana 14.11.2019  
Provedba upisa osnivanja društva s ograničenom odgovornošću

1. Zg Ti-19/37185-2 od  
12.11.2019  
Objavljeno dana 14.11.2019  
Rješenje Rješenje o osnivanju d.o.o.

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

redmet poslovanja

snivači/članovi društva

sobe ovlaštena za postupanje

ravni odnos

inancijska izvješća

novije objave

Provedba

Nadlezni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište/adresa





**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

**Sektor računovodstva i logistike  
Referada administracije kredita**  
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag  
tel.: 052/702-403; 052/702-336; fax: 052/702-364  
e-mail: kreditinajave@ikb.hr

Umag, 25.01.2022.

**STANJE DOSPJELIH OBVEZA  
na dan 10.01.2022. g.**

**Dužnik: BLACK&GOLD FASHION d.o.o.**  
**Zagreb, Jarušičica 9**  
**OIB 08683389511**

**BROJ PARTIJE 950-102-9400018645**

- Dospjela naknada	kn	100,00
- Dospjela kamata	kn	551,26
- Dospjela glavnica	kn	114.285,35

---

**UKUPNO** kn **114.836,61**

**Sektor računovodstva i logistike  
Referada administracije kredita**

---

Istarska kreditna banka Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 52470 Umag

Tel.: +385 52 702 300 – Fax: +385 52 702 388 – E-mail: callcenter@ikb.hr – Web: www.ikb.hr

OIB: 65723536010 – Račun: HR77 2380 0061 0000 0000 5 – SWIFT/BIC: ISKBHR2X

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040001029

Temeljni kapital: 162.800.000,00 kn, uplaćen u cjelosti i podijeljen na 148.000 dionica nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka

Uprava: Miro Dodić (Predsjednik), Klaudija Paljuh (Članica), Emanuela Vukadinović (Članica) – Predsjednik Nadzornog odbora: Milan Travan

Način odobrenja: Datum odluke: 17.08.2022. Vrsta kredita: Okvirni po žiro-računu  
Pr. račun: 5080001365

### UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU PO ŽIRO-RAČUNU

OKLAPAJUĆI:

Kreditor:

Lankarska kreditna banka Umag d.d., OIB HR087000000010  
10000 Zagreb  
DAVOR JARČEVIĆ iz  
ZAGREB, MASKIMIRSKO NASELJE IV.30  
b.i. br.: 104908935, PU ZAGREBAČKA

Korisnik kredita:

BLACK & GOLD FASHION D.O.O ZA TRGOVINU I  
JARUŠČICA 9  
ZAGREB  
OIB HR08683389511  
zastupano po direktoru DAMIR VAŽANIĆ iz  
ZAGREB, JARUŠČICA 9  
br. oi. 104810327, PU ZAGREBAČKA

2. IZNOS KREDITA:

Iznos kredita

PKB:

-60.000,00 HRK

Slovima:

(šezdesettisuća kn.)

3. PRISTANA STORA:

Godišnja:

6,50% godišnje

Kamata po

zaduljeću:

7,61% godišnje - promjenjiva.

4. OBLIK ODOBRENIJA:

za svaku kreditnu transakciju od Odlukom o tarifi naknada  
za usluge Lankarskih usluga 0,900% od godišnje  
kreditne jednokratne  
Korisnik kredita je suglasan da Kreditator naplatuje  
naknadu za žiro-računa korisnika kredita.

5. NAČIN

KORISTENJA

I ROK:

odvojeno prekoračenje po žiro-računu korisnika kredita,  
12 mjeseci od odobrenja, odnosno do isteka roka  
vraćanja.

6. NAČIN

VRAĆANJA:

I ROK:

uplivanjem po prijavu predstava na žiro-računu korisnika  
kredita, u skladu sa dan isteka ugovorenog roka vraćanja  
kredita,  
23.08.2022.

7. NAMJENA:

Okvirni kredit - mogućnost korištenja negativnog salda na  
žiro-računu.

8. OBLIK ODOBRENIJA

-2 (dviije) bjanko mjenice s klauzulom "BEZ PROTESTA"

VRAĆANJA:

Korisnika kredita i ovlaštenje za popunu istih

-1 (jedna) bjanko mjenica s klauzulom "BEZ PROTESTA"

Banka Korisnika kredita je, ali u svlaštenje za  
potpuni liste  
na (jednu) običnu zadužnicu Korisnika kredita na čijem  
kreditu se nalazi broj 0015 PASHION kao uvodna za  
pripadajuću kam. naknadu u broškova sa javnom i privreda

Korisnik kredita je u skladu sa se na temelju ovog Ugovora i/ili u slučaju  
nepplate potraživanja nakon dospelosti obveze može naposljetku u korist  
pravilno ovih na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj, nepokretnoj imovini  
i potraživanjima.

12. U svrhu osiguranja i plaćanja po ovom Ugovoru, korisnik kredita neopozivo  
ovlaštuje i dozvoljava Kreditoru da bez ikakvog daljnijeg pitanja ili  
odobrenja za sve dospelje obveze po ovom Ugovoru uvedeno sa broškova i  
kamate koristi i svoju korist ili račun Korisnika kredita broj  
HR0323800061180005384, naposljetku na nalogu za naplatu, a sve u smislu  
članka 20. slovak i članka o plaćanju u skladu.

Ugovorne strane su suglasne da će kao dokaz o dospelosti i visini  
obveza Kreditoru biti izdani izvodi iz svih knjiga Kreditora. Ova  
ovlaštenja važe do potpunog ispunjenja te traje do potpunog ispunjenja  
ovim tražbinama po ovom Ugovoru i ne mogu se opozvati.

Korisnik kredita je obavezan predati i predati u javno sudučinu potpisano  
od strane osobe ovlaštene za zastupanje i potpisano u korist privredne  
oprave potvrđeno kod javnog bilježnika. Iako Korisnik kredita ne  
postupi po ovom naredbi odnosno po pozivu u skladu, isti neće otkazati  
Korisniku kredita daljnje korištenje ovog kredita, te time učini bi  
cjelokupnu tražbinu sa ovom Ugovoru dospelom nakon čega će nastaviti  
naplatu tekućih i pripadajućih kamata i troškovima.

13. Sporovi za rješavanje sporova iz ovog Ugovora nadležan je sud stvarne  
i mjesne nadležan za Kreditora.

14. Kreditor se obavezuje kamate na korišten iznos kredita, mjesečno  
i po dospelosti kredita sklađeno važećim člankom o kamatnim stopama  
Kreditora te drugu opću stopu kreditora.

15. U slučaju da kao korisnik kredita dođe do promjene pravnog statusa,  
kreditor zahtjeva pravnu nagradu svojih potraživanja prije vlasničke  
transformacije korisnika kredita.

16. Kreditor može raskinuti ovaj Ugovor i u slučaju da korisnik kredita u  
otkaznom roku od osam dana nakon nastanka bilo kojeg potraživanja i  
pripadajućih kamata i troškova ako se korisnik kredita ne  
priključava obveza po ovom Ugovoru, te ovaj prekine kreditno posredstvo.

17. Korisnik kredita obavezuje se za cijelo vrijeme oblika kredita prema  
ovom Ugovoru, voditi knjišku i dovozna računa u korist i protiv  
Kreditora, a u slučaju prijenosa knjiškog ili dužnog računa na drugu  
banku, Kreditor može jednostrano učiniti kredit dospelim, te je  
Korisnik kredita obavezan u roku od osam dana od tako učinjenog dospelja  
izvršiti uplatu čitavog iznosa ovog kredita zajedno sa pripadajućim  
kamatom i ostalim troškovima.

18. Ugovorne strane su suglasne da će, u slučaju postupanja po osnovi naloga  
za izvršenje kojeg Kreditor zaprimi od finansijske agencije sukladno  
zakonu o provedbi ovih na novčanim sredstvima te drugih naravnih ličja  
sukladno važećim propisima, Kreditor uskratiti Korisniku kredita pravo na  
korištenje kredita za sve vrijeme dok god je dužan postupati

2. zaprimajućem položaju.

3. svi troškovi

- a) isplati kredita iz računa;
- b) omogućiti kreditari kontrolu korištenja kredita;
- c) osim osiguranja utvrđenog ovim Ugovorom (tj. naknadno i naknadno osiguranja na zahtjev Kreditora);
- d) dostaviti Kreditoru periodične obračune i zaključni računi u propisanim rokovima, a po potrebi i drugu dokumentaciju;
- e) obavijestiti Kreditora o svojim statusnim promjenama;
- f) Korisnik kredita se obavezuje odobreni kredit zajedno sa kamatom vratiti u ugovorenom roku.

Sve odnose koji nisu određeni ovim Ugovorom imaju se primjenjivati i sve odredbe Pravilnika o općim uvjetima odobravanja kredita i drugih akata od 24.08.1979. g.

U skladu s Ustavom Republike Hrvatske (čl. 147. Ustava Republike Hrvatske), a u skladu s Ustavom Republike Hrvatske (čl. 147. Ustava Republike Hrvatske) i Zakonom o kreditima za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti od 2.09.2001. g. (Zakonski list Republike Hrvatske, broj 102/01) na temelju odredbi, kojima se reguliraju oni odnosi koji nisu određeni ovim Ugovorom, a odnose se na isplatu kredita upoznat prije sklopljenja ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri istovjetna primjeka, od kojih dva su Kreditoru, a jedan u Korisnika kredita.

Zagreb, 25.08.2021. godine. (dvadesettrićeskolovoza dvijetisućedvadesetprva)

Korisnik kredita:  
BLACK & GOLD FASHION D.O.O ZA TRGOVINU I  
Direktor:  
MIRN VALARIĆ

  
BLACK & GOLD Fashion d.o.o.  
Zagreb, Jankićeva 9

Kreditor:  
ISKRA BANKA  
BANKA UMAG D.O.O.  
DAVOR JAJČEVIĆ


## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: BLACK & GOLD FASHION D.O.O. d.o.o.  
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Jaruščica 9  
 OIB: 08683389511

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.  
 Sjedište/mjesto i adresa: Umag ( Grad Umag – Umago) Ernesta Miloša 1  
 OIB: 65723536010  
 u iznosu glavnice od: <sup>1</sup> HRK: 60.000,00 (slovima: šezdesettisućakuna)

uvećanom za: <sup>2</sup> redovnu kamatu, interkalarna kamata, naknade te eventualne troškove prisilne naplate  
 te sa zateznom kamatom po stopi od: <sup>3</sup> 7,61% godišnje, promjenjiva  
 a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....  
 Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. ....

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrshi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.....

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika .....

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrshi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.....

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. ....

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca .....

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati .....

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. ....

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine» 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 23.08.2021.

**BLACK&GOLD Fashion d.o.o.**  
Zagreb, Jaruščica 9

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

DAMIR VAŽANIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Jaružića 9

OIB: 88144054195

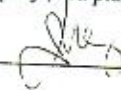
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja: \_\_\_\_\_

Zagreb, 25.08.2021.

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja: \_\_\_\_\_

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja: \_\_\_\_\_

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
Jasminka Vrba  
Zagreb, Ivana Šibla 13

Poslovni broj: OV-12104/2021

Ja, javni bilježnik **Jasminka Vrba**, Zagreb, Ivana Šibla 13, potvrđujem da su stranke:

**DAMIR VAŽANIĆ**, OIB 88144054195, ZAGREB, JARUŠČICA 9, kao direktor **Black&Gold Fashion d.o.o.**, MBS 081280742, OIB 08683389511, Zagreb (Grad Zagreb), JARUŠČICA 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104810327 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**DAMIR VAŽANIĆ**, OIB 88144054195, ZAGREB, JARUŠČICA 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104810327 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Zagreb, 23.08.2021.

Javni bilježnik  
Jasminka Vrba



Za javnog bilježnika  
JAVNOBILJEŽNIČKI POSLOVNI  
Krisina Križanić



**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

Ernesta Mišića 1 52470 Umag  
tel: +385 52 702 300  
fax: +385 52 702 388  
MB: 3463958  
OIB: HR65725536010  
IBAN: HR7725800061000000005  
BIC: ISKBHR2X

Tajno

Organizacijska jedinica: Odjel za kartično poslovanje

Datum isporuke: 22.09.2021.

Oznaka operatera: 62

Datum i vrijeme izdavanja: 22.09.2021. 14:46:44

Umag, 22.09.2021.

BLACK&GOLD FASHION D.O.O  
JARUŠČICA 9  
10000 ZAGREB

OIB: HR08683389511

## RAČUN BR. 107-41200-05012321

Instalacija i puštanje u rad EFTPOS terminala E0150130 (Zaprešić)

Za razdoblje od: 01.09.2021. do: 30.09.2021.

Rbr	UDK	Opis stavke	Visina naknade / jedinično	Jedinica mjere	Količina ili opseg	Iznos	Iznos poreza	Iznos naknade i poreza
1	10.9.1	Instalacija i puštanje u rad EFTPOS terminala	250,00	Jednokratno	1,00	250,00	62,50	312,50
<b>UKUPNO</b>						250,00	62,50	312,50
<b>Razvrstano po poreznim stopama</b>				<b>Osnovica</b>	<b>Porezna stopa</b>	<b>Porez</b>	<b>Ukupno</b>	
PDV 25%				250,00	25,00	62,50	312,50	
<b>Za platiti:</b>								<b>312,50</b>

Način plaćanja: Transakcijski račun

Rok plaćanja: 29.09.2021.

Kod plaćanja obavezno navesti poziv na broj: **HR00 1905-318-0920212**

Napomene:

Račun je izrađen elektroničkim putem i punovaljan je bez žiga i potpisa

Iznosi su prikazani u kunama i lipama

Banka je obveznik izdavanja računa sukladno Zakonu o porezu na dodanu vrijednost

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D.

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040001029  
Temeljni kapital: 162.800.000,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 148.000 dionica nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka  
Uprava: Miro Dodić (Predsjednik), Klaudija Pajuh (Članica), Emanuela Vukadinović (Članica)  
Predsjednik Nadzornog odbora: Milan Travan

www.ikb.hr

marketing@ikb.hr



**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

**Sektor računovodstva i logistike  
Referada administracije kredita**  
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag  
tel.: 052/702-403; 052/702-336; fax: 052/702-364  
e-mail: kreditinajave@ikb.hr

Umag, 25.01.2022.

**STANJE DOSPJELIH OBVEZA  
na dan 10.01.2022. g.**

**Dužnik: BLACK&GOLD FASHION d.o.o.**  
**Zagreb, Jaruščica 9**  
**OIB 08683389511**

**BROJ PARTIJE 5080001365**

**- Dospjela glavnica** **kn 59.983,88**

---

**UKUPNO** **kn 59.983,88**

**Sektor računovodstva i logistike**  
**Referada administracije kredita**

**ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.**, Umag, Ernesta Miloša 1, OIB 65723536010, matični broj 3463958 koju zastupa Davor jajčević, direktor PC Zagreb (u daljnjem tekstu: Banka)

i

Prihvatitelj: **BLACK & GOLD FASHION d.o.o.**, Zagreb, Jaruščica 9, OIB: 08683389511, MB 05189365 koju zastupa Damir Važanić (u daljnjem tekstu: Trgovac) sklopili su

## UGOVOR

za prihvat kartica  
broj 1281040

### TEMELJNE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovim Ugovorom uređuju se međusobni odnosi Banke i Trgovca s osnova korištenja EFTPOS terminala za elektroničko plaćanje na prodajnom mjestu Trgovca.

### DEFINICIJA POJMOVA

#### Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju značenje pojmova koje će koristiti u ovom Ugovoru i u svim poslovima vezanim za izvršenje ovog Ugovora, i to:

**EFTPOS terminal** – elektronički uređaj na prodajnom mjestu na kojem se temeljem podataka učitanih s kartice, utipkanog iznosa transakcije te podataka preuzetih iz drugih izvora, formira poruka koja se šalje na računalo Izdavatelja kartice ili određene institucije, gdje se provjerava izvornost uređaja, valjanost kartice i identitet Korisnika kartice sa svrhom odobrenja i evidentiranja obavljene transakcije.

**MBNET** – bankomatska i EFTPOS mreža kojom upravlja EGCP d.o.o. Zagreb.

**Prodajno mjesto** – svako mjesto Trgovca s instaliranim EFTPOS terminalom na kojem Korisnik kartice može upotrebom kartice plaćati kupljenu robu ili korištenu uslugu.

**Trgovac** - poslovni subjekt koji će na svojim prodajnim mjestima prihvaćati kartice zbog naplate prodane robe ili obavljene usluge.

**Opći uvjeti poslovanja** – Opći uvjeti poslovanja za prihvat kartica

**Kartica** – bezgotovinsko sredstvo plaćanja na prodajnim mjestima Trgovca i sredstvo za podizanje gotovine na bankomatima i ostalim isplatnim mjestima koja su označena znakom iz platnog sustava MasterCard Worldwide ili Visa International/Europe.

**Izdavatelj kartice** – financijska institucija koja je vlasnik kartice.

**Korisnik kartice** – osoba čije je ime i prezime otisnuto na kartici, a koja se karticom koristi u skladu s uvjetima određenim od izdavatelja kartice.

**PIN** – osobni identifikacijski broj kojim Korisnik kartice potvrđuje transakciju.

**MBPlus usluga** - Plaćanje na rate ili s odgodom MBCard Cirrus Maestro platnom karticom ili drugom karticom koju izdaje banka članica MBNET-a na način kako to odredi Korisnik kartice prilikom izvršenja transakcije na EFTPOS terminalu.

### OBVEZE BANKE

### Članak 3.

Banka se obvezuje:

1. Dati Trgovcu na korištenje EFTPOS terminal, instalirati ga na prodajnom mjestu Trgovca te osigurati njegovo uključivanje u MBNET i pristup u sustav autorizacije;
2. Dostavljati Trgovcu potreban promotivni materijal (znakove, naljepnice i sl.) putem kojega se korisnike kartica informira da se na prodajnim mjestima Trgovca pri kupnji roba i zbog plaćanja usluga provode transakcije ugovorenim karticama;
3. Platiti u korist transakcijskog računa Trgovca koji se vodi u Banci, iznose računa za kupljenu robu i usluge plaćene karticom, umanjene za naknadu navedenu u Dodatku ovog Ugovora, sljedećeg radnog dana od dobivanja obavijesti o izvršenim transakcijama, pod uvjetom da su izvršene autorizacije transakcija, osim u slučajevima uzrokovanim tehničkim razlozima ili višom silom.

### OBVEZE TRGOVCA

#### Članak 4.

Trgovac se obvezuje:

1. Prihvaćati kao valjano sredstvo plaćanja one kartice za koje je s Bankom ugovorio prihvrat na svojim prodajnim mjestima;
2. Prihvaćati plaćanje ugovorenim karticama isključivo uz prisutnost kartice;
3. Prihvaćati plaćanje ugovorenim karticama isključivo zbog prodaje roba i usluga iz svoje registrirane djelatnosti, slijedom čega Trgovac ne smije naplaćivati tražbine koje nisu u vezi s ili nisu izravna posljedica kupoprodajnog ugovora između Trgovca i korisnika kartice, kao ni isplaćivati gotovinu korisnicima kartice;
4. Da će njegovo/a prodajno/a mjesto/a provoditi transakcije karticama u valuti hrvatskoj kuni (HRK);
5. Provoditi transakcije ugovorenim karticama za prodaju robe i usluga po cijeni koja mora biti jasno i nedvosmisleno naznačena te u skladu sa Zakonom o platnom prometu i Zakonom o zaštiti potrošača ista bez obzira na platni instrument kojim se platitelj koristi;
6. Istaknuti na svojim prodajnim mjestima (na ulaznim vratima, na blagajnama i sl.) promotivni materijal kojim se označuje određeni kartični brand i prihvrat kartica;
7. Korisniku kartice za svaku transakciju na EFTPOS terminalu izdati listić potvrde koji se ispisuje na EFTPOS terminalu;
8. Omogućiti korisniku kartice povjerljivo upisivanje njegovog tajnog broja (PIN);
9. Osigurati autorizaciju u trenutku izvršenja transakcije;
10. Čuvati kao poslovnu tajnu sve podatke o Banci i korisniku kartice do kojih dođe korištenjem EFTPOS terminala;
11. Osigurati, na svoj trošak, prostor za instaliranje EFTPOS terminala te komunikacijske veze za njegovo uključivanje u MBNET;
12. Koristiti EFTPOS terminale pridržavajući se uputa za upotrebu;
13. Rješavati sve reklamacije i sporove u vezi plaćanja karticama s korisnicima kartica;
14. Platiti Banci naknadu za instalaciju i puštanje u rad EFTPOS terminala u iznosu utvrđenom Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga Banke te druge naknade utvrđene Dodatkom ovog Ugovora odnosno Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga Banke;
15. Pridržavati se svih odredbi Općih uvjeta poslovanja za prihvrat kartica.

Sve troškove koji mogu proizaći iz gore navedenih obveza snosi Trgovac.

### KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE

#### Članak 5.

Trgovac u dogovoru s Bankom određuje mjesto instaliranja EFTPOS terminala, koje ne može promijeniti bez pismene suglasnosti Banke, te je dužan osigurati uvjete za nesmetan rad EFTPOS terminala.

Popis instaliranih EFTPOS terminala s mjestom njihove instalacije predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.

Trgovac snosi rizik nestanka, uništenja ili oštećenja EFTPOS terminala i o takvom događaju dužan je bez odgode obavijestiti Banku. Trgovac se obvezuje upotrebljavati EFTPOS terminale pažnjom dobrog gospodarstvenika, a u slučaju prestanka korištenja EFTPOS terminala iz bilo kojeg razloga, npr. zbog prestanka rada Trgovca, raskida ovog Ugovora ili slično, Trgovac je dužan vratiti Banci sve EFTPOS terminale koje mu je Banka dala na korištenje, i to u stanju primjerenom normalnoj upotrebi razdoblja korištenja.

Bez pismene suglasnosti Banke Trgovac ne smije davati na raspolaganje trećoj osobi EFTPOS terminal koji ima na korištenju.

Trgovac ne smije bez odobrenja Banke otvarati EFTPOS terminale, osim u svrhu funkcionalnog održavanja. U protivnom, Trgovac snosi nastalu štetu, a Banka može raskinuti ovaj Ugovor.

Trgovac se obvezuje funkcionalno održavati EFTPOS terminale koje ima na korištenju. Pod funkcionalnim održavanjem smatra se zamjena koluta papira i pisacih vrpce te čišćenje vanjskih dijelova uređaja. Troškove funkcionalnog održavanja snosi Trgovac.

Redovno održavanje EFTPOS terminala Banka obavlja na način i po tehničkim uputama proizvođača terminala. Troškove redovnog održavanja snosi Banka.

U slučaju kvara ili lošeg funkcioniranja EFTPOS terminala Trgovac je dužan o tome obavijestiti Banku ili osobu koju Banka ovlasti putem telefona.

Ako se popravak prijavljenog kvara ne može smatrati redovnim održavanjem, osoba koja je izvršila popravak sastavlja izvješće o učinjenoj intervenciji-popravku, koje potpisuje i ovlaštena osoba Trgovca. To izvješće je osnova za obračun troškova. Jedan primjerak (kopiju) izvješća zadržava Trgovac.

Troškove posebne intervencije, koji nisu pokriveni redovnim održavanjem, snosi Trgovac, i to:

- troškove koji su nastali zbog neprimjerene upotrebe i štete koje nastaju za Banku zbog oštećenja (udarci, gnječenja, oštećenja od raznih tekućina i sl.),
- troškove neopravdanih poziva za intervenciju-popravak,
- štete učinjene intervencijom osoba koje nemaju ovlaštenje od Banke za održavanje i popravke,
- štete koje su uzrokovane napajanjem električnom strujom ili telefonskom linijom,
- štete prouzrokovane upotrebom oštećenih kartica,
- štete zbog upotrebe papira i vrpce koje ne odgovaraju specifikacijama proizvođača EFTPOS terminala,
- izdaci dodatnog servisiranja po zahtjevu Trgovca.

## **PRIHVAT KARTIČNIH PROIZVODA NA EFTPOS TERMINALIMA**

### **Članak 6.**

Ovim Ugovorom se utvrđuje prihvata sljedećih domaćih i međunarodnih kartičnih proizvoda za plaćanje na EFTPOS terminalu: MBCARD, CIRRUS, MAESTRO, EUROCARD/MASTERCARD, VISA.

Prihvata kartičnih proizvoda drugih izdavatelja kartica (DINERS, AMEX, i dr.) na EFTPOS terminalima. Trgovac će ugovoriti direktno s izdavateljem takvih kartičnih proizvoda.

## **PRIHVAT MBCARD CIRRUS MAESTRO PLATNIH KARTICA NA EFTPOS TERMINALIMA UZ PLAĆANJE S ODGODOM ILI NA RATE - MBPLUS USLUGA**

### **Članak 7.**

MBPlus usluga predstavlja plaćanje računa za kupljenu robu i usluge plaćene karticom na rate ili s odgodom plaćanja na način kako to odredi Korisnik kartice prilikom izvršenja transakcije na EFTPOS terminalu. Pritom Korisnik kartice može odrediti odgodu plaćanja najviše do 90 dana od dana izvršenja transakcije odnosno kod plaćanja na rate Korisnik kartice može prilikom izvršenja transakcije odrediti otplatu plaćenog iznosa u ratama, i to najmanje 2, a najviše 12 mjesečnih rata. Korisnik također može odrediti otplatu plaćenog iznosa uz odgodu i na rate, pri čemu se plaćanja prve rate može odgoditi za najviše 30 dana od dana izvršene transakcije, a otplata cjelokupnog iznosa u tom slučaju određuje se u najmanje 2, a najviše 11 mjesečnih rata.

**OBVEZE I PRAVA TRGOVCA I BANKE U SVEZI PRIHVATA  
MBCARD CIRRUS MAESTRO PLATNIH KARTICA NA EFTPOS TERMINALIMA  
UZ PLAĆANJE S ODGODOM ILI NA RATE - MBPLUS USLUGE**

**Članak 8.**

Trgovac se obvezuje:

1. Prihvaćati na EFTPOS terminalima, koje mu je Banka dala na korištenje, kartice uz plaćanje s odgodom ili na rate koje podržavaju MBPlus uslugu za plaćanje kupljene robe koja je izložena za prodaju odnosno za plaćanje usluga;
2. Izvijestiti javnost o prihvaćanju platnih kartica uz plaćanje s odgodom ili na rate koje podržavaju MBPlus uslugu stavljanjem u unutrašnjost svojih prostorija i izvan njih uočljivih naljepnica i oznaka koje će mu dostaviti Banka;
3. Korisnicima kartice prilikom MBPlus transakcije zaračunati iste cijene roba i usluga kao i svim drugim kupcima bez izravnog ili neizravnog zaračunavanja dodatnih troškova.;
4. Platiti Banci naknade za izvršene MBPlus transakcije u visini utvrđenoj Dodatkom ovog Ugovora.

**MJERE SIGURNOSTI I ODGOVORNOSTI ZA ŠTETU**

**Članak 9.**

Sve rizike, troškove i štetu koji nastanu nepridržavanjem uputa za upotrebu EFTPOS terminala snosi Trgovac.

Trgovac snosi sve rizike zlonamjernih radnji svojih zaposlenika i potpuno je odgovoran za sve eventualne zloupotrebe i prijevare koje njegovi zaposlenici učine korištenjem EFTPOS terminala.

**NAKNADE**

**Članak 10.**

Na svaku transakciju izvršenu na EFTPOS terminalu Banka od Trgovca naplaćuje naknadu za prihvata u iznosu utvrđenom u Dodatku ovog Ugovora.

Ukoliko ukupni iznos naplaćene naknade u kalendarskom mjesecu bude manji od iznosa naknade za nedovoljnu upotrebu EFTPOS terminala utvrđenog Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga Banke, trgovac je dužan platiti Banci razliku do punog iznosa naknade za nedovoljnu upotrebu utvrđenog navedenom Odlukom.

**REKLAMACIJE**

**Članak 11.**

Banka ne preuzima odgovornost u slučaju bilo kakvih reklamacija od strane Korisnika kartice, a u vezi s ispostavljenim računom od strane Trgovca za prodanu robu ili izvršenu uslugu.

Ukoliko bi Banka zbog reklamacije navedene u stavku 1. ovog članka imala bilo kakve troškove, Trgovac je dužan iste u cijelosti nadoknaditi Banci, direktnom uplatom na poslovni račun Banke u roku od 2 (dva) dana od dana kada je Banka izvršila plaćanje tih troškova. Trgovac je suglasan da navedene troškove Banka može naplatiti i iz iznosa transakcija kojeg bi mu trebala isplatiti u skladu s ovim Ugovorom.

U slučaju da je reklamacija Korisnika kartice bila neopravdana, te da su Banci naknadno refundirani troškovi iz prethodnog stavka po toj osnovi od strane treće osobe, Banka će izvršiti povrat novčanog iznosa u korist Trgovca u visini primljenih sredstava.

## **ODUZIMANJE KARTICE**

### **Članak 12.**

U slučaju kada se transakcija na EFTPOS terminalu ne može izvršiti, a kao razlog nemogućnosti provedbe povratno je naznačeno „oduzeti karticu“, Trgovac je dužan oduzeti karticu te istu dostaviti Banci prerezanu na pola (preko magnetne trake), osim ako smatra da bi takvim postupkom oduzimanja kartice narušio vlastitu sigurnost.

## **POTRAŽIVANJA**

### **Članak 13.**

Potraživanja Trgovca prema Banci iz ovog Ugovora ne mogu se prenositi ili ustupati trećima.

Trgovac je suglasan i neopozivo dozvoljava Banci da sva njegova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze na namjenskim i nenamjenskim depozitnim računima Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih svojih dospjelih potraživanja prema njemu zajedno s nastalim troškovima.

## **TAJNOST PODATAKA**

### **Članak 14.**

Sve podatke iz ovog Ugovora te podatke o korisnicima kartica Trgovac je dužan čuvati kao strogo povjerljive, kako za vrijeme trajanja ovog Ugovora, tako i u slučaju njegova prestanka, bez obzira na način prestanka. U slučaju kršenja obveze o čuvanju podataka od strane Trgovca, Banka ima pravo otkaza ovog Ugovora i naknade štete.

## **STATUSNE PROMJENE**

### **Članak 15.**

Trgovac je obavezan u roku od 8 (osam) dana od nastale promjene dostaviti Banci pisanu obavijest o statusnoj, organizacijskoj ili drugoj promjeni od značaja za izvršenje ovog Ugovora (promjena odgovornih osoba, prodajnog mjesta, poslovne banke, broja telefona, broja poslovnog računa itd.).

Banka će izvršavati svoje obveze na način utvrđen ovim Ugovorom sve dok ne primi pisanu obavijest o nastalim promjenama iz stavka 1. ovog članka.

## **TRAJANJE UGOVORA**

### **Članak 16.**

Ovaj Ugovor sklopljen je na neodređeno vrijeme a svaka ugovorna strana ga može raskinuti bez navođenja posebnih razloga uz sljedeće uvjete: raskid se mora izjaviti pismenim putem preporučenim pismom drugoj ugovornoj strani na adresu koja je navedena u ovom Ugovoru ili je kasnije pismeno priopćena drugoj strani; raskid se može izjaviti isključivo sa zadnjim danom tekućeg mjeseca, a pismena izjava o raskidu mora biti dostavljena drugoj ugovornoj strani najmanje 15 dana prije tog dana; ugovorne strane dužne su sve do dana raskida jedna drugoj ispuniti sve obveze preuzete ovim Ugovorom.

Banka ima pravo otkaza ovog Ugovora i bez poštivanja rokova iz prethodnog stavka ako utvrdi da se ugovorna strana ne pridržava bilo koje odredbe iz Ugovora ili Općih uvjeta poslovanja te ako procijeni da je prodajno mjesto Trgovca postalo rizično za prihvat kartica.

Ovaj Ugovor se smatra automatski raskinutim ako Trgovac u neprekinutom razdoblju od 12 mjeseci ne izvrši niti jednu transakciju na EFTPOS terminalima koji su instalirani na njegovim prodajnim mjestima, te su ugovorne strane suglasne da Banka nije dužna u takvom slučaju pisanim putem obavijestiti Trgovca o raskidu Ugovora.

Potpisom ovog Ugovora Trgovac potvrđuje da je upoznat i da prihvaća Opće uvjete poslovanja, Izvod iz Tarife naknada, upute za upotrebu EFTPOS terminala, Informaciju o međubankovnim naknadama i troškovima Kartičnih platnih shema koji se primjenjuju na ovaj ugovorni odnos. Opći uvjeti poslovanja dostupni su u poslovnica Banke te na internetskoj stranici Banke [www.ikb.hr](http://www.ikb.hr).

Zaključivanjem ovog Ugovora prestaju važiti sve odredbe eventualnih prethodnih ugovora i sporazuma koje je Banka sklopila s Trgovcem za prihvat kartica na EFTPOS terminalima.

## RJEŠAVANJE SPOROVA

### Članak 17.

Sve sporove koji mogu proizaći iz ovog Ugovora rješavat će sud nadležan za Banku.

## PRIMJERCI UGOVORA

### Članak 18.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva primjerka od kojih po jedan pripada svakoj ugovornoj strani.

U Zagrebu, 10.09.2021.g.

Za Trgovca:

  
BLACK&GOLD Fashion d.o.o.  
Zagreb, Jaruščica 9

Za Banku:


BROJ UGOVORA:

1281040

**Dodatak Ugovora za prihvatanje kartica  
Popis naknada za prihvatanje kartica**

između Istarske kreditne banke Umag d.d.

i

**BLACK & GOLD FASHION D.O.O ZA TRGOVINU I USLUGE, ZAGREB, JARUŠČICA 9,**  
matični broj 5189365  
OIB HR08683389511

**Popis naknada za prihvatanje kartica:**

Kategorija	Brand	IKB	MBNET	Hrvatska	Europska unija
Debit	Maestro	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
	MasterCard		1,00%	1,00%	1,00%
	Visa		1,20%	1,20%	1,20%
Credit	MasterCard	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%
	Visa		1,20%	1,20%	1,20%
Commercial	Maestro	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
	MasterCard	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%
	Visa		1,20%	1,20%	1,20%
Izdavatelj izvan EU	Maestro	1,00%			
	MasterCard	1,20%			
	Visa	1,20%			

**Naknade po transakcijama obročne otplate**

BROJ RATA	Broja dana odgode	
	0 dana	30 dana
2 - 3	2,35%	3,25%
4 - 6	3,70%	4,60%
7 - 9	5,05%	5,95%
10 - 12	6,40%	7,30%

DANI ODGODE	
1 - 30	1,90%
31 - 60	2,80%
61 - 90	3,70%

Ovaj Dodatak primjenjuje se od 21.09.2021. godine.

Za Trgovca:  
BLACK & GOLD Fashion d.o.o.  
Zagreb, Jaruščica 9

Za Banku:

**BROJ UGOVORA:**

1281040

**Dodatak Ugovora za prihvata kartica  
Popis EFTPOS terminala**

između Istarske kreditne banke Umag d.d.

**BLACK & GOLD FASHION D.O.O ZA TRGOVINU I USLUGE, ZAGREB, JARUŠČICA 9,**  
matični broj 5189365  
OIB HR08683389511

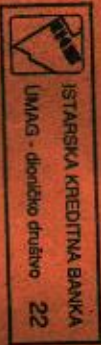
Popis EFTPOS terminala instaliranih i preuzetih od strane Trgovca na prodajnim mjestima:

Oznaka terminala	Naziv prodajnog mjesta	Adresa
E0150125	TALLY WEIJL	AVENIJA DUBROVNIK 16, 10000 ZAGREB
E0150126	TALLY WEIJL	AV. VEČESLAVA HOLJEVCA 62, 10000 ZAGREB
E0150127	TALLY WEIJL	TRG BANA P.ZRINSKOG 17, 47000 KARLOVAC
E0150128	B&G FASHION	IVANA Z.DIJANKOVEČKOG 4, 48260 KRIŽEVCI
E0150130	TALLY WEIJL	ZAPREŠIČKA 2, JABLANOVEC, 10290 ZAPREŠIĆ

Ovaj Dodatak primjenjuje se od 21.09.2021. godine.

Za Trgovca:  
  
BLACK & GOLD Fashion d.o.o.  
Zagreb, Jaruščica 9

Za Banku:  

*JK*



**AR**

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

0 2 -02- 2022

PRIDATIŠANJE NAJGOĐBE  
PRIMANJE I OPIJEMNA POSTE

KLASA  
OPREMIŠT



PROŠTARINA PLAĆENA HRVATSKOJ POŠTI  
CREDITIAN POST  
TAKS PERCULE/POSTAGE PAID

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ULICA GRADA VUKOVIĆA 70  
10 000 ZAGREB