

Stečajna masa iza SLAVONIJATRANS REMONTI d.o.o. u stečaju
Slavonski Brod, Primorska ulica bb

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Na poslovni broj 7/St-523/2013

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza SLAVONIJATRANS REMONTI d.o.o. Slavonski Brod,
Augusta Cesarca 12 OIB:89783124354

PREDMET: PRIJEDLOG DIOBE KUPOVNINE
Dostava dokumentacije za ročište 26.kolovoz 2021.

1./ Stečajna upraviteljica u cijelosti ostaje kod prijedloga diobe kupovnine za nekretnine od 05.siječnja 2021.g.

Dostavlja se za svaku pojedinačnu stavku troškova za vremensko razdoblje od dana otvaranja stečajnog postupka 2014. do lipnja 2021.g. pojedinačni računi sa izvodima sa poslovnog računa iz kojeg je vidljiva osnova obveze plaćanja, dospijeće plaća i kada je račun plaćen.

U dosadašnjem tijeku postupka stečajna upraviteljica dostavila je sve konto kartice za sve godine stečajnog postupka, a ovim podneskom dostavlja dokaz o svakoj pojedinoj stavki iskazanoj na konto karticama, sa Rješenjem o plaćanju naknade za uređenje voda od 2014.g. koje se nije mijenjalo tijekom stečajnog postupka nego su samo izdavani virmani za plaćanje i dostavljani stečajnoj upraviteljici. Napominje se kako je iz izvoda sa poslovnog računa razvidno da je vršena i prisilna pljenidba računa u stečaju zbog podmirenja obveza prema Hrvatskim vodama.

Dokaz: Računi i izvodi sa poslovnog računa od 2014. do 2021.g.
Rješenje Hrvatskih voda od 21.03.2014.

2./ Navodi se kako unovčena nekretnina stečajnog dužnika koja u naravi čini jednu poslovnu halu uknjiženu na kčbr. 936/2 k.o. Slavonski Brod i 2103/189 k.o. Brodski Varoš i građevinsko zemljište – gospodarsko dvorište uknjiženo na kč.br. 2103/188 k.o. Slavonski Brod.

Dostavlja se Izvod iz katastarskog plana od 07.07.2021. iz kojeg je vidljiv položaj poslovne hale i položaj gospodarskog dvorišta u odnosu na katastarske čestice na koje su smještene i uknjižene.

Dokaz: Izvod iz katastarskog plana od 07.07.2021.g.

3./ U odnosu na nagradu za rad stečajne upraviteljice ističe se kako tijekom postupka nije odlučivano o nagradi za rad stečajne upraviteljice jer nekretnina nije bila unovčena.

Predmetna nekretnina prodana je kupcu koji je u drugom ovršnom postupku, nekretninu koja je u vlasništvu dužnika nad kojim je otvoren stečajni postupak, a koji vodi ista stečajna upraviteljica, prethodno kupio zemljište i poslovnu halu koja graniči sa predmetnim katastarskim česticama i zalaganjem stečajne upraviteljice, te ukazivanjem na prednosti objedinjenja susjednih katastarskih čestica u poslovne svrhe isti kupac je iskazao zainteresiranost za kupnju i ovih katastarskih čestica i kupio iste.

Visina nagrade stečajne upraviteljice zatražena je u razmjeru prema ukupno unovčenoj stečajnoj masi, a u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka sva raspoloživa novčana sredstva iskorištena su za plaćanje obveza stečajne mase i namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda- radnika po osnovi bruto i neto plaća.

U Slavonskom Brodu, 09. srpanj 2021.

Stečajna upraviteljica