Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8350/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jeleni Vučen Dujmović u zemljišnoknjižnoj stvari a povodom dostavljene obavijesti Državne geodetske uprave, područni ured za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica, radi usklađenja stanja u katastru sa stanjem u zemljišnoj knjizi u z.k.ul.br. 230, 2684, 1434, 579, 1476, 535, POPIS I k.o. Novo Čiče, dana 25. rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

Temeljem Geodetskog elaborata 23/2026 od 26. svibnja 2025., dopušta se:

I. na nekretninama upisanim u z.k.ul. 230 k.o. Novo Čiče i to kčbr. 382/4 Oranica u Čičkom Gaju od 2 jutra i 701 m2 u suvlasništvu Hemen Drage, Novo Čiče 3 u ¼ dijela, Hemen Ivana (Stjepan), Novo Čiče 102 u ¼ dijela i Republike Hrvatske u 2/4 dijela, slijedeći upis:

- cijepanje kčbr. 382/4, u nove:
kčbr. 382/4 Nerazvrstano poljoprivredno zemljište, Velikogorička ulica od 518 m2
jezero od 4054 m2
kčbr. 382/52 Oranica u Čičkom Gaju od 4675 m2
kčbr. 382/53 Oranica u Čičkom Gaju od 4679 m2

II. na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2684 k.o. Novo Čiče i to kčbr. 382/13 Put gor. Sjenokoše od 5406 m2 u vlasništvu Republike Hrvatske, slijedeći upis:

-promjena na kčbr. 382/13, tako da sada glasi:
kčbr. 382/13 Jezero, Velikogorička ulica od 1970 m2
šljunčara od 432 m2
put od 3012 m2

III. na nekretninama upisanim u z.k.ul. 1434 k.o. Novo Čiče i to kčbr. 383/13 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 868 čhv i kčbr. 383/14 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 681 čhv u vlasništvu Republike Hrvatske, slijedeći upis:

-cijepanje kčbr. 383/13 i 383/14, u nove:

kčbr. 383/13 Šljunčara Velikogorička ulica od 1149 m2
kčbr. 383/43 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 2259 m2
kčbr. 383/14 Jezero, Velikogorička ulica od 1588 m2
kčbr. 383/51 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 1130 m2

IV. na nekretninama upisanim u z.k.ul. 579 k.o. Novo Čiče i to kčbr. 383/17 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 394 čhv, kčbr. 383/19 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 1 jutro i 170 čhv, kčbr. 383/27 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 1234 čhv, kčbr. 383/30 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 1 jutro i 980 čhv, kčbr. 383/31 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 1 jutro i 678 čhv, kčbr. 383/33 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 1493 čhv i kčbr. 461/2 Oranica u Gornjem polju od 2 jutra i 1024 čhv u vlasništvu Republike Hrvatske, slijedeći upis:

-cijepanje kčbr. 383/17, 383/19, 383/27, 383/30, 383/31, 383/33, 461/2, u nove:
kčbr. 383/17 Jezero Velikogorička ulica od 851 m2
kčbr. 383/45 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 644 m2
kčbr. 383/19 Jezero Velikogorička ulica od 1813 m2
kčbr. 383/46 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 2176 m2
kčbr. 383/47 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 2194 m2
kčbr. 383/27 Nerazvrstano poljoprivredno zemljište Velikogorička ulica od 496 m2
jezero od 1643 m2
kčbr. 383/49 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 1705 m2
kčbr. 383/50 Livada Kozji Bok u Gornjim sjenokošama od 545 m2
kčbr. 383/30 Nerazvrstano poljoprivredno zemljište Velikogorička ulica od 1324 m2
jezero od 7721 m2
kčbr. 383/31 Nerazvrstano poljoprivredno zemljište Velikogorička ulica od 1244 m2
jezero od 6982 m2
kčbr. 383/33 Jezero Velikogorička ulica od 5317 m2
kčbr. 461/2 Jezero Velikogorička ulica od 14703 m2
put od 618 m2

V. na nekretninama upisanim u z.k.ul. 1476 k.o. Novo Čiče i to kčbr. 419/5 Livada Štrigljačka u Gornjem polju od 218 čhv i kčbr. 420/5 Oranica Štrigljača u Gornjem polju od 541 čhv u vlasništvu Republike Hrvatske, slijedeći upis:

-cijepanje kčbr. 419/5 i 420/5, u nove:
kčbr. 419/5 Jezero, Velikogorička ulica od 282 m2
kčbr. 419/6 Livada Štrigljača u Gornjem polju od 535 m2
kčbr. 420/5 Jezero, Velikogorička ulica od 1889 m2
kčbr. 420/6 Oranica Štrigljača u Gornjem polju od 321 m2

VI. na nekretninama upisanim u z.k.ul. 535 k.o. Novo Čiče i to kčbr. 484/5 Šljunčara Gornje polje od 5229 m2 u vlasništvu Republike Hrvatske, slijedeći upis:

-cijepanje kčbr. 484/5, u nove:
kčbr. 484/5 Kezero Velikogorička ulica od 7856 m2

kčbr. 484/7 Šljunčara Gornje polje od 2046 m2

VII. na nekretninama upisanim u z.k.ul. POPIS I k.o. Novo Čiče i to kčbr. 588 Put kroz gornje polje od 1 jutro i 1416 čhv u vlasništvu Republike Hrvatske, slijedeći upis:

-cijepanje kčbr. 588, u nove:
kčbr. 588 Jezero Velikogorička ulica od 7856 m2
kčbr. 632 Put kroz gornje polje od 3576 m2

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Velikoj Gorici, 25. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jelena Vučen Dujmović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Općinsko državno odvjetništvo, Trg kralja Tomislava 36, 10410 Velika Gorica
2. Hemen Draga, Novo Čiče 3
3. Hemen Ivan, Brezovačka ulica 28/A, Novo Čiče, 10410 Velika Gorica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	25.09.2026 12:38	**Serijski broj certifikata**	655714935343938360795125109266548607273228488 30
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1903294657932032	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -