

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja TOMISLAV LEVAK OIB: 86589400469, Adamovec, Dragutina Domjanića 59, zastupan po punomoćniku Darko Braje, odvjetniku u mirovini iz Sesveta, Ninska 11c, zaposlen kod odvjetnice Mare Ivančić, Sesvete, Bjelovarska 51, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 420 k.o. Adamovec kčbr. 20/1 dvorište u Adamovcu površine 65 čhv, kčbr. 20/2 kuća br. 139 u Adamovcu površine 10 čhv, kčbr. 20/3 kuća br. 102 u Adamovcu površine 6 čhv i kčbr. 20/4 vrt u Adamovcu površine 21 čhv

zemljišnoknjižnom ulošku 907 k.o. Adamovec kčbr. 19/Dio livada Serzani površine 299 čhv

zemljišnoknjižnom ulošku 908 k.o. Adamovec kčbr. 19/DIO voćnjak Serzani površine 30 čhv

zemljišnoknjižnom ulošku 1913 k.o. Adamovec kčbr. 21 oranica površine 150 čhv

zemljišnoknjižnom ulošku 324 k.o. Adamovec kčbr. 24 oranica vrt u Koračaju površine 128 čhv

zemljišnoknjižnom ulošku 522 k.o. Adamovec kčbr. vrt vrt u Koračaju površine 104 čhv

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

ponišćavanje kčbr. 19/DIO voćnjak Serzani površine 30 čhv i kčbr. 19/DIO livada Serzani površine 299 čhv uslijed formiranja kčbr. 19 doma livada površine 1075 m² u postojećem zk.ul 907 k.o. Adamovec na dosadašnje

promjena površine, oblika i kulture kčbr. 21 na novoformiranu kčbr. 21 doma livada površine 424 m² na dosadašnje

promjena površine, oblika i kulture kčbr. 24 na novoformiranu kčbr. 24 doma livada površine 295 m² na dosadašnje

promjena površine, oblika i kulture kčbr. 25 na novoformiranu kčbr. 25 doma dvorište površine 158 m² na dosadašnje

ponišćavanje kčbr. 20/2, 20/3 i 20/4 uslijed formiranja kčbr. 20/1 Barberićeva ulica kuća br. površine 118 m², pomoćna zgrada površine 33 m² i dvorište površine 822 m² uz zabilježbu sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da je za kuća površine 118 m² i pomoćna zgrada priložena uporabna dozvola Klasa UP/I-361-05/22-01/000561, Treći područni ured za graditeljstvo Grad Zagreb od 17.04.2023. i uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 29. listopada 2026., a završava 29. studenog 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 29. listopada 2026.

