

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU
NA TEMELJU ČLANKA 36. STEČAJNOG ZAKONA**

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa: St-5050/16

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

25 -07- 2016

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
Na. 0100

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv KARLOVAČKA BANKA d.d.
OIB : 08106331075
Adresa/sjedište: Karlovac, I. G. Kovačića 1

PODACI O DUŽNIKU

Ime i prezime/tvrtka ili naziv FERROSTIL MONT d.o.o.
OIB : 72333026791
Adresa/sjedište: Zagreb, Zadarska 77

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o transakcijskom računu od 17. 03. 2016.
Iznos dospjele tražbine 195,00 kn
Glavnica 195,00 kn
Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga
Računi
Vjerovnik NE raspolaže ovršnom ispravom

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o dugoročnom kreditu broj:20411627/2016 od 18. 03. 2016.
Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 4.738.657,32 kn
Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga
Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos od 4.738.657,32 kn
Naziv ovršne isprave: Ugovor o dugoročnom kreditu broj:20411627/2016 od 18. 03. 2016.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava: Ugovor o dugoročnom kreditu broj:20411627/2016 od 18. 03. 2016.
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo :
- nekretnine upisane u zk.ul. 5213 k.o.:334553 Zabok, kč.br. 2866/2 i kč.br. 2867
- nekretnine upisane u zk.ul. 4975 k.o.:334553 Zabok, kč.br. 3896/1 i kč.br. 3897/1
Iznos tražbine 4.738.657,32 kn
Razlučni vjerovnik NE odriče se prava na odvojeno namirenje
Razlučni vjerovnik NE pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja

Karlovac, 21.07.2016.



KARLOVAČKA BANKA d.d.
Predsjednica Uprave:
Željka Surac



karlovačka banka d.d.

SEKTOR PLATNOG PROMETA
ODJEL KUNSKOG PLATNOG PROMETA
Tel:00 385 47 417 366, 417 371
Fax:00 385 47 614 316

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA ZA PREDSTEČAJNU NAGODBU

DUŽNIK

NAZIV: FERROSTIL MONT d.o.o.
ADRESA: ZADARSKA 77, ZAGREB
MB: 02828596
OIB: 72333026791

Po Ugovoru o transakcijskom računu zaključenom dana 17.03.2016.g., s osnove naknada po poslovnom računu IBAN HR4624000081110294209

na dan 08.07.2016. dužnik duguje Banci:

IZNOS DUGA sa stanjem na dan 08.07.2016.

Naknada koja se vodi na kontu 125700000-20429062	195,00 kn
Ukupno	195,00 kn

KARLOVAČKA BANKA d.d.
KARLOVAC:
Voditelj Odjela

Marijana Mihalić

U Karlovcu, 20.07.2016.

karlovačka banka
dioničko društvo
karlovac
15
M. Mihalić

RAČUN ZA USLUGE PLATNOG PROMETA

Broj računa:	18300-40-997 1110294209	IBAN:	HR46 2400 0081 1102 9420 9
Razdoblje za koje se izdaje račun:	01.04.16 - 30.04.16	Matični broj:	02828596
Mjesto i datum izdavanja računa:	Karlovac, 05.05.16. 09:55	OIB:	72333026791
Datum dospjeća:	12.05.2016		

SJEDIŠTE:

FERROSTIL MONT D.O.O.
ZADARSKA 77
10000 ZAGREB

FERROSTIL MONT D.O.O.
PRILAZ DR. F. TUĐMANA 11
49210 ZABOK

Opis	Jedinična cijena usluge	Količina usluge	Ukupno KN bez PDV	PDV % *	Iznos PDV-a	Ukupno KN s PDV
4 T1/1.3. ODRŽAVANJE RAČUNA BANKA	18,00	1 kom	18,00	-	0,00	18,00
4 T5/3.2. NALOG U KORIST RAČUNA VAN BANKE, HSVP - e-Kaba	20,00	2 kom	40,00	-	0,00	40,00
4 T8/1.6. IZVADAK - e-Kaba (txt, pdf format)	0,05	7 kom	0,35	-	0,00	0,35
4 T13/5. RAZMJENA S DRUGIM SUSTAVIMA PRIMANJE - NKS	0,30	2 kom	0,60	-	0,00	0,60
4 T20/1.4. MJESEČNA NAKNADA - e-Kaba 4	30,00	1 kom	30,00	-	0,00	30,00
UKUPNO			88,95		0,00	88,95

Osnovica	PDV	Ukupno kn
88,95	-	88,95
0,00	0,00	0,00
UKUPNO		88,95

Obračunatu naknadu naplatiti ćemo s Vašeg računa s datumom 12.05.2016 godine.
Rok za reklamaciju po računu je osam dana od dana izdavanja računa.

Puni opis usluga možete vidjeti u Naknadama za kunski platni promet poslovnih subjekata koje su dostupne u poslovnoj mreži i na Internet stranicama Banke.

*-Oslobodeno PDV-a sukladno članku 40. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.
Način plaćanja: Transakcijski račun
Oznaka operatera: 291

Odgovorna osoba za izdavanje računa Željka Surač

RAČUN ZA USLUGE PLATNOG PROMETA

Broj računa:	23089-40-997 1110294209	IBAN:	HR46 2400 0081 1102 9420 9
Razdoblje za koje se izdaje račun:	01.05.16 - 31.05.16	Matični broj:	02828596
Mjesto i datum izdavanja računa:	Karlovac, 03.06.16. 14:25	OIB:	72333026791
Datum dostizanja:	13.06.2016		

SJEDIŠTE:

FERROSTIL MONT D.O.O.
ZADARSKA 77
10000 ZAGREB

FERROSTIL MONT D.O.O.
PRILAZ DR. F. TUĐMANA 11
49210 ZABOK

Opis	Jedinična cijena usluge	Količina usluge	Ukupno KN bez PDV	PDV % *	Iznos PDV-a	Ukupno KN s PDV
4 T1/1.3. ODRŽAVANJE RAČUNA BANKA	18,00	1 kom	18,00	-	0,00	18,00
4 T8/1.6. IZVADAK - e-Kaba (txt, pdf format)	0,05	1 kom	0,05	-	0,00	0,05
4 T16/2. BEZGOT. TRANS. PROV.OVRHE P/N FINA -EKSTERNA	10,00	1 kom	10,00	-	0,00	10,00
4 T20/1.4. MJESEČNA NAKNADA - e-Kaba 4	30,00	1 kom	30,00	-	0,00	30,00
UKUPNO			58,05		0,00	58,05

Osnovica	PDV	Ukupno kn
58,05	-	58,05
0,00	0,00	0,00
UKUPNO		58,05

Obračunatu naknadu naplatiti ćemo s Vašeg računa s datumom 13.06.2016 godine.
Rok za reklamaciju po računu je osam dana od dana izdavanja računa.

Puni opis usluga možete vidjeti u Naknadama za kunski platni promet poslovnih subjekata koje su dostupne u poslovnoj mreži i na Internet stranicama Banke.

*-Oslobođeno PDV-a sukladno članku 40. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Oznaka operatera: 291

Odgovorna osoba za izdavanje računa Željka Surač



RAČUN ZA USLUGE PLATNOG PROMETA

Broj računa:	38182-40-997 1110294209	IBAN:	HR46 2400 0081 1102 9420 9
Razdoblje za koje se izdaje račun:	01.06.16 - 30.06.16	Matični broj:	02828596
Mjesto i datum izdavanja računa:	Karlovac, 05.07.16. 10:13	OIB:	72333026791
Datum dospijanja:	12.07.2016		

SJEDIŠTE:

FERROSTIL MONT D.O.O.
ZADARSKA 77
10000 ZAGREB

FERROSTIL MONT D.O.O.
PRILAZ DR. F. TUĐMANA 11
49210 ZABOK

Opis	Jedinična cijena usluge	Količina usluge	Ukupno KN bez PDV	PDV % *	Iznos PDV-a	Ukupno KN s PDV
4 T1/1.3. ODRŽAVANJE RAČUNA BANKA	18,00	1 kom	18,00	-	0,00	18,00
4 T20/1.4. MJESEČNA NAKNADA - e-Kaba 4	30,00	1 kom	30,00	-	0,00	30,00
UKUPNO			48,00		0,00	48,00

Osnovica	PDV	Ukupno kn
48,00	-	48,00
0,00	0,00	0,00
UKUPNO		48,00

Obračunatu naknadu naplatit ćemo s Vašeg računa s datumom 12.07.2016 godine.
Rok za reklamaciju po računu je osam dana od dana izdavanja računa.

Puni opis usluga možete vidjeti u Naknadama za kunski platni promet poslovnih subjekata koje su dostupne u poslovnoj mreži i na Internet stranicama Banke.

*-Oslobođeno PDV-a šukladno članku 40. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Oznaka operatera: 291

Odgovorna osoba za izdavanje računa Željka Surač

zaključen između Karlovačke banke d.d. Karlovac (u daljnjem tekstu: Banka), I. G. Kovačića 1, MB: 03123014, OIB: 08106331075, kao pružatelja usluga i poslovnog subjekta (u daljnjem tekstu: Klijent)

Klijent: FERROSTIL MONT d.o.o.

zastupan po: EDO VULETIĆ

sa sjedištem u: ZAGREB, ZADARSKA 77

OIB i MB:

7	2	3	3	3	0	2	6	7	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

0	2	3	2	3	5	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---

1. OPĆE ODREDBE I OTVARANJE TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Ovim Ugovorom Banka i Klijent uređuju međusobna prava i obveze pri otvaranju i vođenju računa, obavljanju platnih usluga putem različitih kanala te obavljanju ostalih usluga vezanih uz račun.

Banka otvara Klijentu račun u kunama:

Vrsta/namjena
računa:

račun za redovno polaganje

Broj transakcijskog
računa/IBAN:

H	R	4	6
---	---	---	---

2	4	0	0
---	---	---	---

0	0	8	1
---	---	---	---

1	1	0	2
---	---	---	---

9	4	2	0	9
---	---	---	---	---

Klijent ovlašćuje Banku da, za potrebe poslovanja, račun iz ovog Ugovora, osim u kunama, otvori i vodi i u drugim valutama.

Ugovorne strane su suglasne da Banka obavlja platne i ostale usluge po računu sukladno ovom Ugovoru, Općim uvjetima poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) i važećim propisima. Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe. Opći uvjeti su privitak Ugovora i čine njegov sastavni dio.

2. KAMATA

Na sredstva na računu Banka Klijentu obračunava i plaća kamatu u visini i na način utvrđen Odlukom o kamatnim stopama i Općim uvjetima o čemu izvješćuje Klijenta Izvatkom po računu.

Klijent izjavljuje da je upoznat s Odlukom o kamatnim stopama.

Banka zadržava pravo izmjene Odluke o kamatnim stopama te se obvezuje pravovremeno obavijestiti Klijenta o svim njenim izmjenama.

3. NAKNADA

Klijent plaća naknadu za otvaranje i vođenje računa te za obavljanje i provođenje platnih i ostalih usluga koje se ne smatraju platnim uslugama u smislu Zakona o platnom prometu. Banka Klijentu obračunava naknadu u skladu s Odlukom o naknadama za obavljanje bankarskih usluga.

Klijent izjavljuje da je upoznat s Odlukom o naknadama za obavljanje bankarskih usluga.

Banka zadržava pravo izmjene Odluke o naknadama za obavljanje bankarskih usluga te se obvezuje pravovremeno obavijestiti Klijenta o svim njenim izmjenama.

4. RASPOLAGANJE SREDSTVIMA NA RAČUNU

Klijent se obvezuje raspolagati sredstvima na računu sukladno Ugovoru, Općim uvjetima te zakonskim i podzakonskim propisima.

Osobe ovlaštene za raspolaganje računom Klijent prijavljuje obrascem Prijava potpisa i pečata. Ovlaštene osobe potpisuju naloge za plaćanje i dokumentaciju uz nalog, potpisom koji je deponiran na obrascu Prijava potpisa i pečata.

Osobe ovlaštene za raspolaganje računom korištenjem elektronskih servisa i kartičnih proizvoda Klijent posebno prijavljuje vezano uz posebni ugovorni odnos s Bankom.

Sredstvima na računu posebnih namjena Klijent se obvezuje raspolagati namjenski. Banka nije dužna vršiti kontrolu namjenskog raspolaganja sredstvima na računu za posebne namjene.

5. NALOZI ZA RASPOLAGANJE SREDSTVIMA NA RAČUNU

Naloge za raspolaganje sredstvima Klijent dostavlja Banci na papirnom mediju, na elektronskom nosaču podataka (magnetnom mediju) uz popratni ovjereni dokument, elektronskim putem ili korištenjem kartičnih proizvoda.

Naloge u stranoj valuti Klijent može dostaviti i putem faksa, pri čemu Banka ne odgovara za eventualne štetne posljedice prouzročene takvim načinom dostave.

Klijent se obvezuje davati ispravne naloge za plaćanje u skladu i na način utvrđen Općim uvjetima i propisima, a za koje je izvršena identifikacija i dana suglasnost sukladno Općim uvjetima.

Banka provodi zaprimljene naloge prema Terminskom planu izvršenja naloga poslovnih subjekata te omogućuje korištenje dnevnog priljeva sukladno Općim uvjetima.

Klijent ne dostavlja Banci isprave temeljem kojih se vrši plaćanje u devizama, već je iste u obvezi pohraniti i čuvati kod sebe najmanje sedam godina od isteka godine u kojoj su evidentirane promjene po računu. Na zahtjev Banke Klijent je iste dužan dati na uvid.

Potpisom Ugovora Klijent ovlašćuje Banku da očite greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz Ugovora ispravi provođenjem suprotnih knjiženja ili storniranjem u svrhu ispravka stanja računa. U slučaju da se Banka koristi ovim ovlaštenjem, bez odgađanja će o provedenom ispravku izvijestiti Klijenta.

6. IZVJEŠĆIVANJE

Banka se obvezuje Klijentu pružiti informacije o platnim i ostalim uslugama prije izvršenja pojedine transakcije sukladno Općim uvjetima i važećim propisima.

Za nacionalne platne transakcije u kunama Banka evidentira promjene na računu datumom izvršenja. Za nacionalne, prekogranične i međunarodne platne transakcije u devizama Banka će evidentirati terećenje računa danom primitka naloga od platitelja dok će za transakcije priljeva odobrenje računa primatelja izvršiti najkasnije danom primitka obavijesti o odobrenju računa Banke.

Banka se obvezuje Klijentu staviti na raspolaganje Izvadak o stanju na računu i to na način određen Zahtjevom za otvaranje računa.

Klijent je dužan provjeriti transakcije uvidom u promet po računu.

Prigovor na Izvadak po računu Klijent može izjaviti u roku od 8 (osam) dana od dana izdavanja, u protivnom će se smatrati da je s istim suglasan.

7. NAPLATA DOSPJELIH OBVEZA

Klijent ovlašćuje Banku da može, bez ikakve daljnje suglasnosti, njegove neplaćene dospjele obveze, nastale iz bilo kojeg ugovornog odnosa s Bankom, naplatiti iz sredstava na računu iz ovog Ugovora, osim u slučajevima kada je zakonskim propisima drugačije uređeno.

8. NAPLATA OSTALIH TROŠKOVA

Klijent je suglasan i ovlašćuje Banku da naplati naknade i troškove platnih usluga terećenjem računa iz ovog Ugovora i/ili bilo kojeg drugog računa u Banci, osim u slučajevima kada je zakonskim propisima drugačije uređeno.

Klijent je suglasan i ovlašćuje Banku da troškove posredničkih banaka po transakcijama naplati iz sredstava na računu.

Kod kupoprodaje valute radi naplate naknada i troškova, Banka primjenjuje kupovni/prodajni tečaj za devize prema važećoj tečajnoj listi Banke koja je objavljena na internet stranicama www.kaba.hr i u poslovnoj mreži Banke.

9. OBAVIJESTI

Klijent se obvezuje obavijestiti Banku o promjeni podataka koji su značajni za poslovanje računom, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana nastanka promjene i o tome priložiti odgovarajuću dokumentaciju.

Klijent se obvezuje Banci dojaviti odmah gubitak, krađu, neovlašteno korištenje i/ili neodgovarajuću primjenu platnih instrumenata i pečata. Banka ne odgovara za štetu koja može nastati do trenutka dojava o gubitku, krađi, neovlaštenom korištenju i/ili neodgovarajućoj primjeni platnih instrumenata i pečata.

10. OSTALI UVJETI

Ovaj Ugovor zajedno sa sljedećim aktima i obrascima: Opći uvjeti poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata, Terminski plan izvršenja naloga poslovnih subjekata, Izvadak iz važeće Odluke o naknadama za obavljanje bankarskih usluga, Izvadak iz važeće Odluke o kamatnim stopama Banke, Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa, Prijava potpisa i pečata, čine sukladno točki 3. Općih uvjeta Okviri ugovor.

Klijent je suglasan da se na poslovanje računom primjenjuju Opći uvjeti, Terminski plan izvršenja naloga poslovnih subjekata, Odluka o kamatnim stopama te Odluka o naknadama za obavljanje bankarskih usluga. Navedeni akti su dostupni u poslovnoj mreži Banke, na internet stranicama Banke www.kaba.hr i u poslovnim prostorima Banke.

Banka zadržava pravo izmjene Općih uvjeta i akata iz prethodnog stavka te se obvezuje iste objaviti 15 dana prije početka primjene izmijenjenih Općih uvjeta i akata, na internet stranicama Banke www.kaba.hr i u poslovnim prostorima Banke.

Smatra se da je Klijent suglasan s izmjenama ukoliko do datuma početka primjene izmjena istih, pisanim putem ne obavijesti Banku da ih ne prihvaća.

Ugovorne strane su suglasne da se izmijenjeni opći uvjeti i akti primjenjuju neposredno, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru.

11. PRESTANAK UGOVORA

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme, s tim da svaka strana ima pravo otkaza Ugovora, pisanim putem, uz otkazni rok od 15 dana.

Banka će zatvoriti račun sporazumno i/ili istekom otkaznog roka iz prethodnog stavka.

Ovaj Ugovor u svakom slučaju prestaje važiti danom brisanja poslovnog subjekta iz sudskog registra.

Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor bez otkaznog roka, pisanim putem, ako se Klijent ne pridržava bilo koje odredbe Okvirnog ugovora.

Ako Ugovor otkazuje Klijent, a zbog izmjena i/ili dopuna Okvirnog ugovora koje mu nisu prihvatljive, Klijent ima pravo otkazati isti do stupanja na snagu izmjena i/ili dopuna Okvirnog ugovora bez ikakve naknade za otkaz.

U slučaju otkaza Ugovora, Banka može sve svoje tražbine prema Klijentu, nastale iz bilo kojeg ugovornog odnosa s Bankom, učiniti u cijelosti dospjelim s danom otkaza i naplatiti ih na teret računa iz ovoga Ugovora.

12. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Ugovor je sastavljen na hrvatskom jeziku i na njega se primjenjuje pravo Republike Hrvatske.

Banka i Klijent se obvezuju nesuglasice koje nastanu u primjeni ovog Ugovora rješavati sporazumno, a u slučaju da u tome ne uspiju može se staviti prijedlog za izvansudsko rješavanje spora Centru za mirenje Hrvatske gospodarske komore, a može se i pokrenuti spor pred stvarno i mjesno nadležnim sudom.

Ovaj Ugovor zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po 1 (jedan). Ugovor se smatra zaključenim potpisom objiju ugovornih strana.

Zagreb, 14.03.2016.
(mjesto, datum)

FERROSTIL MONT
d.o.o.
ZAGREB

EDC VULETIĆ
(ovlaštena osoba za zastupanje
Klijenta)

Zagreb, 17.03.2016.
(mjesto, datum)

karlovačka banka d.d. karlovo
podružnica zagreb

[Signature]
(Banka)

IZVADAK
iz poslovnih knjiga Banke na dan 08.07.2016. godine

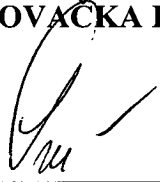
**Dužnik: FERROSTIL MONT d.o.o. za usluge, Zagreb, Zadarska 77,
OIB: 72333026791**

**Dug: Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 20411627 /2016, Partija:
20411627 od 18.03.2016.g.**

Opis	Saldo
Nedospjela glavnica	4.681.856,88 KN*
Redovna kamata	56.600,44 KN
Trošak opomena	200,00 KN
UKUPNO	4.738.657,32 KN

*nedospjela glavnica iznosi 625.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

KARLOVAČKA BANKA D.D.



Predsjednica Uprave:
Željka Surać



KARLOVAČKA BANKA
dioničko društvo
KARLOVAC

Ugovor broj: 20411627/2016

KARLOVAČKA BANKA d.d., KARLOVAC, Ivana Gorana Kovačića 1, MBS 020000334, OIB: 08106331075 koju zastupa Direktor Sektora gospodarstva Vladimir Vuković (dalje u tekstu: Kreditor)-----

i
FERROSTIL MONT d.o.o. za usluge, Zagreb, Zadarska 77, MBS: 080784014, OIB: 72333026791, koje zastupa Predsjednik Uprave Edo Vuletić, Zagreb, 6. TRNJANSKA STRUGA 18, OIB: 58771688879 (dalje u tekstu: Korisnik kredita ujedno i Založni dužnik)-----

zaključuju:-----

U G O V O R
o dugoročnom kreditu

Članak 1.
Iznos kredita

Kreditor odobrava Korisniku kredita kredit za investiciju – refundaciju u iznosu od:-----

=625.000,00 EUR

(slovima: šeststadesetpetisućaeura)

izraženo u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB za 1 € na dan stavljanja kredita u tečaj.

Članak 2.

Kamatne stope, naknada, namjena, način i rok korištenja i vraćanja kredita

Kredit iz članka 1. ovog Ugovora Kreditor odobrava i daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod sljedećim uvjetima:-----

Naknada: 0,8% (slovima: nulacjelihosamposto) jednokratno, na iznos odobrenog kredita, min. 500,00 kn (slovima:petstokuna), a naplaćuje se prije ili istodobno s korištenjem kredita.-----

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknadu za zasnivanje založnog prava na nekretnini u iznosu 300,00 kn (slovima:tristokuna), jednokratno. -----

Korisnik kredita obvezuje se platiti i ostale naknade i troškove koji proizlaze iz ovog Ugovora, primjenom važeće Odluke o naknadama. -----

Kamata: **redovna:** 6,5%(slovima: šestcjelihpetposto) godišnje, promjenjiva.-----
Kamata se obračunava na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja, a obračun kamate vrši se mjesečno u EUR i naplaćuje u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan obračuna. Rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.-----

zatezna: sukladno Odluci o kamatnim stopama Kreditora.-----

interkalarna: Za razdoblje korištenja kredita, a kod stavljanja kredita u otplatu obračunava se i naplaćuje interkalarna kamata u visini redovne. Kamata dospijeva za plaćanje u roku 10 (deset)dana od dana obračuna. -----

Kamata se obračunava i naplaćuje u skladu s općim propisima i Odlukom o kamatnim stopama Kreditora.-----

Korisnik kredita prihvaća promjenjive kamatne stope, kao i eventualnu promjenu načina obračuna kamate za sve vrijeme trajanja ovog Ugovora, a u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Kreditora.

Način i rok korištenja kredita:

Rok: Po ispunjenju ugovornih obveza, odnosno najkasnije do 31.03.2016.godine-----

Način: Jednokratno, na način da se nakon naplate naknade za obradu kredita izvrši-----
zatvaranje kratkoročnog kredita broj 502-0100-5020013514 u Imex banci d.d. prema

dostavljenom pismu namjere. Ostatak plasmana isplatit će se na ime refundacije investicije na račun Korisnika kredita otvoren kod Kreditora.-----

Uvjeti: Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenjem svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.-----
Ostali uvjeti: Korisnik kredita ima obvezu prije plasmana kredita:-----
 -otvoriti poslovni račun u Karlovačkoj banci d.d.-----
 -dostaviti zk izvratke za nekretnine koje su predmet zaloga sa teretovnicom u kojoj nema upisanih zaloga osim zaloga Imex banke d.d.-----
 -dostaviti pismo namjere Imex banke d.d.-----

Namjena: Investicija -refundacija-----
Način i rok vraćanja kredita: 10 godina, u 114 jednakih mjesečnih rata u kunskoj protuvrijednosti nakon 6 mjeseci počeka, od kojih prva dospijeva na naplatu 01.11.2016.godine.-----
Poček: 01.04.2016.g. – 01.10.2016.g.
Otplata i povrat kredita: Rata se utvrđuje u EUR i naplaćuje u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB za EUR na dan dospijeća.
 Istek kredita je 01.04.2026.godine.-----

Povrat kredita vrši se uplatom na poslovni račun Kreditora broj HR52 2400008 1011111116 uz poziv na broj HR11 2577-204116279.-----

Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbine direktnim terećenjem poslovnog računa Korisnika kredita koji ima kod Kreditora odnosno drugog računa po određenju Kreditora, davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita, uz obvezu Kreditora da o tome pisano obavijestiti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza te se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom poslovnom računu kod Kreditora uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.-----

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na poslovnom računu Korisnika kredita koji se vodi kod Kreditora nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti poslovni račun Korisnika kredita svaki sljedeći dan i/ili da aktivira bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora.-----

Stranke suglasno utvrđuju da tražbina iz članka 1. ovog Ugovora, u slučaju naknadnog produljenja roka dospijeća, dospijeva prema posljednjem dodatku ovom Ugovoru u kojem je rok dospijeća utvrđen.-----

Članak 3. Osiguranje tražbine

U svrhu osiguranja povrata kredita iz ovog Ugovora Korisnik kredita obvezuje se dostaviti:-----

Financijski instrumenti osiguranja:

- 1 (slovima: jednu) zadužnicu Korisnika kredita

Korisnik kredita suglasan je da Kreditor može sva svoja dospjela, a nenaplaćena potraživanja po ovom Ugovoru kao i sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja po svim eventualnim budućim dodacima i sporazumima radi osiguranja novčane tražbine, koji će biti sastavni dio ovog ugovora, naplatiti ustupljenim Korisnikovim potraživanjima od trećih osoba, Korisnikovih dužnika.-----

Kreditor prihvaća ustupljena potraživanja. Korisnik kredita preuzima odgovornost prema Kreditoru za istinitost i bonitet ustupljenog potraživanja. Korisnik kredita se obvezuje da će se o naplati ustupljenog potraživanja skrbiti pažnjom dobrog gospodarstvenika i sukladno mjerilima uobičajenim u prometu i sukladno struci Korisnika kredita.-----

Kreditor je ovlašten, a Korisnik kredita neopozivo dozvoljava Kreditoru da u slučaju dospijeća dijela tražbine ili cijele tražbine iz ovog Ugovora, da obavijesti dužnike Korisnika kredita, te da ishodi da sva plaćanja Korisnikovih dužnika s osnova sadašnjih i budućih potraživanja budu plaćena direktno Kreditoru umjesto Korisniku kredita, sve to neposredno temeljem ovog Ugovora, a bez potrebe provedbe prethodnog sudskog postupka. Ovaj ustup potraživanja zaključuje se za cijelo vrijeme trajanja obveza po ovom Ugovoru.-----

Osiguranje drugim predmetima i sredstvima osiguranja (nekretnine i pokretnine)-----

Ugovorne strane suglasne su da se osiguranje tražbina Banke iz ovog Ugovor, izvrši zasnivanjem založnog prava u korist Kreditora na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika upisanim kod:

1. Općinskog suda u Zlataru, u zk. Odjel Zabok, k.o.Zabok, zk.ul.4975, i to kč.br. 3896/1 –ZGRADA 1 NEPLODNO površine 867 čhv (3118 m2) i kč.br.3897/1 – NEPLODNO 1 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 1 j i 84 čhv (6057 m2), ukupne površine 1 j i 951 čhv(9175 m2).-----

2. Općinskog suda u Zlataru, u zk. Odjel Zabok, k.o.Zabok, zk.ul.5213, i to kč.br.2866/2 – POSLOVNA ZGRADA, NEPLODNO-INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 1 j i 572 čhv (7812 m2) od čega POSLOVNA ZGRADA površine 764 čhv (2748 m2) i NEPLODNO-INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 1408 čhv(5064 m2) i kč.br.2867 – NEPLODNO-INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 1 j i 1204 čhv (10085 m2), ukupne površine 2 j i 1776 čhv (17897 m2).-----

Založni dužnik dozvoljava uknjižbu založnog prava na temelju ovog Ugovora u zemljišne knjige.-----

Osiguranje će se izvršiti uknjižbom založnog prava nakon solemnizacije ovog Ugovora po članku 59. Zakona o javnom bilježništvu, kojom ovaj Ugovor postaje javnobilježnički akt iz stavka 3. članka 54. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Založni dužnik izričito pristaje da po dospijeću tražbina iz ovog Ugovora, bilo djelomično ili u cijelosti, javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.-----

Založni dužnik izričito pristaje da temeljem ove isprave, Kreditor može neposredno tražiti ovrhu na založenim nekretninama radi naplate potraživanja iz ovog Ugovora i njegovih eventualnih dodataka, ako se Korisnik kredita ne bude u cijelosti držao bilo koje od odredbi ugovora i njihovih eventualnih dodataka.-----

Korisnik kredita koji je ujedno i Založni dužnik izjavljuje da se, na osnovi ovog Ugovora, radi ostvarenja dužne tražbine, nakon dospijeća obveza, može tražiti ovrha na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i novčanim potraživanjima.-----

Za slučaj stečaja Korisnika kredita ili njegovih pravnih slijednika, zalog iz ovog Ugovora smatrati će se razlučnim pravom u korist Kreditora.-----

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru policu osiguranja od rizika "požara i nekih drugih opasnosti" za nekretnine nad kojima se konstituira založno pravo u roku 30 dana od plasmana kredita, koja treba biti vinkulirana u korist Kreditora. Polica osiguranja će biti zaključena kao osiguranje s krajnjim rokom isteku osiguranja identičnim roku otplate kredita. Korisnik kredita se obvezuje da će do konačne otplate kredita, o svom trošku, obnavljati policu osiguranja i vinkulirati je u korist Kreditora. -----

Ukoliko Korisnik kredita ne izvrši obvezu vinkulacije police iz stavka 1. i pravodobne uplate premije osiguranja, potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita neopozivo ovlašćuje Kreditora da to učini u njegovo ime i za njegov račun, te prihvaća da ga Kreditor tereti za trošak koji time nastane, koji trošak tada predstavlja dospjelo potraživanje Kreditora prema Korisniku kredita. -----

Ako u razdoblju korištenja kredita budu zakonskim propisima ili odlukom Kreditora uvedeni novi instrumenti osiguranja vraćanja, Korisnik kredita se obvezuje da će, na zahtjev Kreditora, položiti takve instrumente osiguranja.-----

Kreditor je ovlašten izabrati iz kojih će instrumenata osiguranja i kojim redoslijedom naplaćivati bilo koju dospjelu tražbinu iz ovog Ugovora, odnosno dodataka ovom Ugovoru.-----

Članak 4. **Obveze Korisnika kredita**

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:-----

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;-----
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;-----
- Korisniku kredita ne prijete niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.-----

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:-----

- koristiti kredit u skladu s ugovorenom namjenom i omogućiti Kreditoru kontrolu korištenja kredita na njegov zahtjev-----
- izraditi sva financijska tromjesečna i godišnja izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;-----
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;-----
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;-----
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;-----
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;-----
- da neće podmiriti bilo koju obvezu po osnovi zajma koji su mu odobrili ili će mu odobriti njegovi vlasnici prije potpunog podmirenja svih obveza prema Kreditoru, bez obzira na pravni temelj, osim u slučaju prethodne pisane suglasnosti Kreditora.-----
- obvezuje se na zahtjev Kreditora odmah dostaviti nove instrumente osiguranja-----
- po pozivu Kreditora, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti novu procjenu vrijednosti nekretnine koja je predmet osiguranja, odnosno dužan je snositi trošak izrade nove procjene--
- obavljati platni promet u postotku koji će odgovarati omjeru njegove obveze prema Kreditoru u odnosu na sve ostale kredite, zajmove i financijske leasinge koje koristi na 31.12. prethodne godine. Provjera navedenog će se vršiti na zahtjev Kreditora u periodu otplate kredita. Neispunjenje ove obveze penalizirati će se povećanjem kamatne stope za 0,5 p.p. godišnje na period od dana provjere do dana nove provjere ili do dana isteka kredita ako je zadnja provjera obavljena godinu dana prije isteka kredita. Ako novom provjerom bude ustanovljeno da ista obveza nije ispunjena, neispunjenje obveze ponovno će se penalizirati povećanjem kamatne stope za 0,5 p.p. godišnje. Ukoliko se utvrdi da je obveza ispunjena, kamatna stopa će se smanjiti za 0,5 p.p. godišnje, ali minimalno na početno ugovorenu kamatu.-----

U slučaju da iz bilo kojeg razloga Korisnik kredita prekine poslovanje sa Kreditorom te prenese svoje poslovanje u drugu banku, Korisnik kredita dužan je podmiriti sve svoje ugovorne obveze prema Kreditoru.-----

Korisnik kredita obvezuje se pravovremeno izvješćivati Kreditora o promjenama imovinsko-pravnih i dohodovnih prilika, kako vlastitih tako i za pravne osobe koje su djelomično ili u cijelosti u njegovom vlasništvu, kao i o svakom stjecanju i/ili otpuštanju dionica i/ili vlasničkog udjela koji utječe na izloženost Kreditora prema Korisniku kredita i s njime povezanih osoba. -----

Članak 5.**Pridržavanje prava na otkaz ugovora**

Kreditor ima pravo otkazati, odnosno jednostrano raskinuti ovaj Ugovor i učiniti dospjelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije isteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi odredbe i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.-----

Smatrat će se da je Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:-----

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko se kredit koristi protivno ugovorenoj namjeni-----
- ukoliko se Korisnik ne pridržava bilo koje od odredbi iz članka 4. ovog Ugovora, a naročito odredbi o obvezi obavljanja platnog prometa preko računa Kreditora, -----
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, -----
- u slučaju da su nastupile ili prijete nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,-----
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvjesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku.-----

Otkazni rok u kojem je Korisnik kredita dužan vratiti sve iskorištene iznose kredita sa pripadajućom kamatom ne može biti dulji od 30 dana, računajući od dana otkaza.-----

Danom otkaza smatrati će se da je kredit zajedno sa pripadajućom kamatom u cijelosti dospio na naplatu.-----

U slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku, Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita.-----

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom otkaza.-----

Dostava otkaza smatra se izvršenom samim otposlanjem otkaznog pisma na posljednju poznatu adresu Korisnika kredita.-----

Dospijeće i visina tražbina po ovom Ugovoru dokazuje se izvodom iz poslovnih knjiga i ostalom dokumentacijom Kreditora, što potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita nedvojbeno prihvaća, te se odriče od naknadnog isticanja bilo kakvih prigovora s tim u svezi.-----

Članak 6.**Ostale odredbe****Dodaci Ugovoru:**

Ugovorne strane su ovlaštene zaključivati dodatke ovom Ugovoru, kojim se mogu odrediti drugačiji uvjeti, a koji predstavljaju sastavni dio ovog Ugovora.-----

EKS:

Korisnik kredita upoznat je sa svim uvjetima kredita po ovom Ugovoru i ne zahtjeva izračun i predočenje efektivne kamatne stope.-----

Prijevremena otplata:

Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru. Naknada za prijevremenu potpunu ili djelomičnu otplatu kredita se ne naplaćuje.-----

Dostava:

Ugovorne strane dužne su o svakoj promjeni adrese obavijestiti drugu ugovornu stranu, te snose svaku moguću štetu koja bi mogla nastati radi nepridržavanja takve obveze. Dostava otkaza i/ili bilo koje drugog dokumenta, smatra se urednom samim otposlanjem bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, odnosno bez obzira na napomene prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao, ili bilo koje druge naznake koja upućuje da je dostava pokušana). Odredbe ovog stavka imaju značaj sporazuma iz članka 133 b Zakona o parničnom postupku.-----

Jednako rangiranje tražbina:

Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritetnog namirenja.-----

Prijeboj:

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.-----

Ugovorna ovlast:

Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da bez ikakve njegove daljnje privole za sve dospjele obveze iz Ugovora podnese nalog za izvršenje izravnog terećenja za naplatu dužnog iznosa, na teret svih računa Korisnika kredita kod Kreditora, u skladu sa zakonom i drugim propisima koji uređuju platni promet. Ovom odredbom transakcija se smatra autoriziranom za izvršenje, te se Korisnik kredita odriče opoziva suglasnosti.-----

Ustup i otpust:

Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja traćim osobama – neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane suglasne su da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru.-----

Troškovi:

Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita.-----

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora:

U slučaju spora nadležan je stvarno nadležan sud u Karlovcu.-----
Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi te akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.-----

Raspolaganje podacima:

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da sve podatke o njemu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može koristiti, obraditi i proslijediti u skladu s poslovanjem Kreditora te dostaviti trećim osobama kada je to neophodno za realizaciju pravnog posla te u skladu s određenim pozitivnim pravnim propisima.-----
Korisnik kredita odnosno ovlaštene osobe kod Korisnika kredita daju izričitu suglasnost Kreditoru da može poduzimati sve radnje vezano na obradu i razmjenu njihovih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru, uključujući i podatak o matičnom broju građana i OIB-u, što obuhvaća pravo Kreditora na prikupljanje, spremanje, snimanje, organiziranje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Kreditora.-----

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je prije potpisa ovog Ugovora bio obaviješten o namjeri korištenja osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru i o pravu da se takvoj obradi usprotivi.-----

Ništavost:

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koje će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.-----

Potpis:

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora, ugovaratelji isti potpisuju. Ovaj Ugovor smatra se zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu. -----

Preslik Ugovora:

Ugovorne strane su suglasne da je svaka od ugovornih strana ovlaštena zatražiti od javnog bilježnika ovjerenu presliku i/ili prijepis ovog Ugovora.-----

Završne odredbe:

Ovaj Ugovor zaključen je temeljem Odluke Kreditora od 10.03.2016.godine u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjeraka od kojih Kreditor zadržava 1 (jedan), Korisnik kredita 1 (jedan), 1 (jedan) primjerak služi za potrebe javnobilježničke potvrde (solemnizacije), a 1 (jedan) za upis založnog prava.-----

U Karlovcu, 18.03.2016.godine-----

(osamnaestogojukadvijetisućešesnaestegodine) -----

KORISNIK KREDITA
FERROSTIL MONT d.o.o.
 Predsjednik Uprave:
 Edo Vuletić

FERROSTIL MONT
 d.o.o.
 ZAGREB

ZA KREDITORA:
KARLOVAČKA BANKA d.d.
 Direktor Sektora gospodarstva:
 Vladimir Kuković



4

1



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Augustinović Marina - Tranfić Željka
Karlovac
Vladimira Nazora 6

Posl. broj: OV-3465/16

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Augustinović Marina - Tranfić Željka, Karlovac. Vladimira Nazora 6 potvrđujem da je -----

FERROSTIL MONT d.o.o. za usluge sa sjedištem u Zagrebu, Grad Zagreb, Zadarska 77, upisano u reg. uložak Trgovačkog suda u Zagrebu. MBS: 080784014, OIB: 72333026791, (u zemljišnim knjigama upisano kao FEROSTIL MONT D.O.O., OIB:72333026791, Zadarska ulica 77, 10000 Zagreb, Hrvatska) zastupano po predsjedniku uprave Edi Vuletiću (OIB: 58771688879), rođen 08.05.1959. (osmog svibnja tisućudevetstopedesetdevete) godine, Zagreb, 6. Trnjanska struga 18, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105603447 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje temeljem uvida u sudski registar trgovačkih društava RH od 21.03.2016, kao korisnik kredita i založni dužnik -----

podnio prednju privatnu ispravu - Ugovor o dugoročnom kreditu, Karlovac, 18.03.2016., na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJB u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 3.675,00 kn + PDV 25% (918,75 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

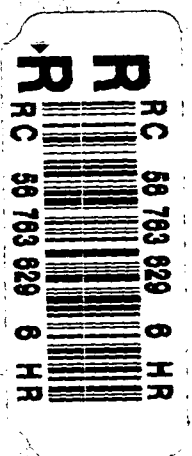
U Karlovcu, 21.03.2016. (dvadesetiprvog ožujka dvijetisućešestnaeste) -----



Javni bilježnik
Željka Tranfić

-608/16

Karlovačka banka d.d.
KARLOVAC
Ivana Čermara Hrvatska 1



160 g

FILMNIČKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

